

Érkezési szám:

Az érkezés napja:
2013. MÁJ 13.

Du

24-24/dlt

P. Cs.

.....előadó

.....dó mellé

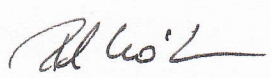
MEGÁLLAPODÁS


Mely létrejött Medgyesegyháza Város Önkormányzat, (5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 1. képviseli Ruck Márton polgármester) továbbiakban bérbeadó, másrésztől Sziltop Nonprofit Kft. (2011 Budakalász Erdőhát u. 84. cégjegyzékszám: Cg: 13-09-125201 adószám: 18081802-2-13. statisztikai számjel: 18081802-8531-572-13, Képviseli dr. Típpan Attila ügyvezető) továbbiakban bérlő között alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel.

1. Bérlő bérleti szerződést kötött 2007. április 23. napján Nagyközségi Önkormányzat Általános Iskola és Óvoda intézménnyel a Medgyesegyháza, Luther u. 7. szám alatt található iskolaépület helyiségére. Ezen megállapodás 2008. augusztus 31-én, majd 2012. augusztus 31-én módosításra került felek adataiban történt és a bérleti díjra vonatkozó változás miatt.
2. A Schéner Mihály Nevelési és Oktatási Központ, mint oktatási intézmény 2012. december 31-én megszűnt, az iskolai feladatellátás állami fenntartásba került. Az iskola épület üzemeltetése, viszont önkormányzati feladat maradt. Fentiek alapján Medgyesegyháza Város Önkormányzata jogosult, mint bérbeadó az ingatlan hasznosításáról gondoskodni.
3. Felek megállapodnak, hogy az 1. pontban meghatározott bérleti szerződésben, illetve azok módosításaiban meghatározott kötelezettségeket az önkormányzat, mint bérbeadó a Kft. mint bérlő magára nézve kötelező érvényűnek fogadja el, azokat változatlan feltétellel fenntartják.
4. Bérbeadó számlaszáma módosul:
OTP Banknál vezetett: 11733137-15344083 számú folyószámra.
5. Szerződő felek megállapítják, hogy jelen megállapodásban nem érintett kérdésekben kötelező érvénnyel elfogadják az 1. pontban meghatározott bérleti szerződés és módosításaiban foglalt feltételeket.
6. Felek jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit tekintik irányadónak.

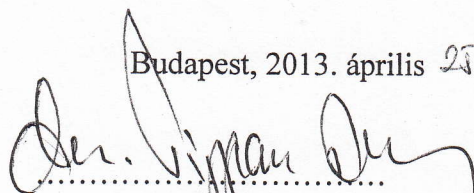
Szerződő felek jelen megállapodást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt elolvasás és értelmezés után helybenhagyólag aláírásukkal látják el.

Medgyesegyháza, 2013. április 30.


.....
bérbeadó



Budapest, 2013. április 25.


.....
bérlő

SZILTOP Nonprofit Kft.
2011 Budakalász
Erdőhát u. 84.
3.