

IV./2.

Előkészítette: Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző

ELŐTERJESZTÉS

Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2014. május 27-i ülésére

Tárgy: A Medgyesegyházi KÉSZ Nonprofit Kft. működésével kapcsolatos döntések

- 2013. évi mérlegbeszámolójának, üzleti jelentésének elfogadása,
- nyereség eredmény tartalékba helyezése,
- 2013. évi jutalom feladatok értékelése,
- 2014. évi jutalom feladatok meghatározása,

A Medgyesegyházi KÉSZ Nonprofit Kft. a jogszabályi előírásoknak megfelelően elkészítette a 2013. évi beszámolóját, melyet a független könyvvizsgáló záradékkal látott el, és a Felügyelő Bizottság 1/2014. (V.20.) számú FEB határozatával elfogadásra javasol.

A beszámolót a társaság legfőbb szervének a Képviselő-testületnek kell elfogadni és a testületnek kell döntenie a nyereség eredménytartalékba helyezéséről.

A Kft. 2014. évre vonatkozó üzleti tervét a képviselő-testület 190/2013. (XI.19.) Kt. számú határozatával már elfogadta.

A gazdasági társaságok esetében elfogadott gyakorlat az, hogy az ügyvezető munkájának értékelését, jutalmazását egy előre meghatározott cél, feladat kiírásával, annak teljesítéséhez kötik. A 2013. évre kiírt jutalomfeladatok értékelése, kapcsán a Felügyelő Bizottság a kiírás szerinti 2 havi jutalom kifizetésére tett javaslatot, melynek elfogadása szintén a képviselő-testület hatásköre.

Az elfogadott javadalmazási szabályzat szerint a 2014. évi jutalom feladatok meghatározására, kiírása szintén a képviselő-testület hatásköre.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozatok elfogadását.

I. HATÁROZATI JAVASLAT

Medgyesegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint alapító a Medgyesegyházi KÉSZ Nonprofit Kft. 2013. évi üzleti jelentését és mérlegbeszámolóját, melyben az eszközök és források egyező végösszege **20 421 E Ft**, a mérleg szerinti eredmény, nyereség **2 480 E Ft** elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Ruck Márton polgármester
Horváth László ügyvezető

II. HATÁROZATI JAVASLAT

Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint alapító a Medgyesegyházi KÉSZ Nonprofit Kft. 2013. évi 2 480 EFt nyereségét eredménytartalékba helyezi.

Határidő: azonnal

Felelős: Ruck Márton polgármester
Horváth László ügyvezető

III. HATÁROZATI JAVASLAT

Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint alapító Horváth László a Medgyesegyházi KÉSZ Nonprofit Kft. ügyvezetője részére 2013. évre vonatkozóan kiírt jutalom feladatokat teljesítettnek tekinti. Engedélyezi az ügyvezető részére színvonalas és eredményes munkájáért 2 havi bruttó alapbérének jutalomként történő kifizetését.

IV. HATÁROZATI JAVASLAT

Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint alapító Horváth László a Medgyesegyházi KÉSZ Nonprofit Kft. ügyvezetője részére a Felügyelő Bizottság javaslata alapján a 2014. évre a határozat mellékletét képező tartalommal jutalom feladatokat határoz meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Ruck Márton polgármester
Horváth László ügyvezető

../2014. (V.27) Kt. határozat melléklete

A Medgyesegyházi KÉSZ Nonprofit Kft. Ügyvezető igazgatója részére
2014. évre kitűzött jutalom feladatok

A Társaság tevékenységének, gazdálkodásának szakszerű irányítása, a gazdálkodás eredményességének biztosítása.

A feladatok teljesítésének képviselő-testület általi elfogadása esetén maximum 2 havi bruttó bér fizethető ki az ügyvezető részére jutalom címén, amennyiben arra a Kft. gazdálkodása, az eredmény fedezetet nyújt.

Medgyesegyháza, 2014. május 22.




Ruck Márton
polgármester

JEGYZŐKÖNYV

Mely készült a Medgyesegyházi KÉSZ Nonprofit Kft Felügyelőbizottsága 2014. május 20-án 11,00 órakor tartott ülésén

Helyszín: Medgyesegyházi KÉSZ Nonprofit Kft irodája /Medgyesegyháza, Kossuth tér 25./

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint

Kraller József a felügyelőbizottság elnöke:

Köszönti a jelenlévőket, megállapítja, hogy az ülés határozatképes.

A meghívóban kiküldött napirendi pontokat javasolja megtárgyalásra.

Kéri, aki az elhangzott napirendi pontokkal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a napirendi pontokat **3 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a felügyelőbizottság elfogadta.

Jegyzőkönyvvezetőnek javasolja Balogh László Csabát.

Kéri, aki elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy jegyzőkönyvvezetőnek Balogh László Csabát **3 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a felügyelőbizottság elfogadta.

Jegyzőkönyv-hitelesítőnek javasolja Forgó Pált.

Kéri, aki elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy jegyzőkönyv-hitelesítőnek Forgó Pált **3 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a felügyelőbizottság elfogadta.

Felkéri Horváth Lászlót az első napirendi pont, a Kft 2013. évi beszámolójának ismertetésére.

Horváth László:

A Medgyesegyházi Kész Nonprofit Kft gazdálkodására a feladatok biztonságos ellátásához kapcsolt szigorú, és megtakarítás orientált beállítás volt jellemző.

Az Önkormányzattal kötött megállapodás alapján átvett feladatok működtetését e szellemben végeztük.

2013. évi főbb pénzügyi adatok:

Értékesítés nettó árbevétele:	69 778 eFt
Egyéb bevételek:	72 458 eFt
Anyag jellegű ráfordítások:	89 545 eFt
Személyi jellegű ráfordítások:	48 669 eFt
Terv szerinti ÉCS:	842 eFt
Elszámolt adók, illetékek:	276 eFt
Egyéb ráfordítás:	275 eFt
Adózás előtti eredmény:	2 756 eFt
Mérleg szerinti eredmény:	2 480 eFt

A 2013. évi gazdálkodási adatok alapján összeállított mérleg adatok:

Eszköz-forrás oldal egyezően:	20 421 eFt
Mérleg szerinti eredménye:	2 480 eFt

Kraller József:

Megköszönte a beszámolót, kérte a jelenlévők hozzászólását.

Kraller József: Az ügyvezető részéről, fontos a napi folyamatos ellenőrzés, a folyamatos koordináció, a számlák kifizetése pontosan történjen. A mindennapokban meg kell küzdeni minden forintért.

Horváth László: Jelenleg nincs 60 napon túli tartozásunk. Ehhez nagy segítség a rendelkezésre álló likvidhitel.

A kábel TV esetében az előfizetői hátralékok kb. egy havi tételt tesznek ki. A felszólító levelek folyamatosan postázásra kerülnek.

Forgó Pál: Az előfizetői létszám emelkedik-e? További kérdésem, hogy a közmunka milyen mértékben segíti ki a cég működését? Illetve a hiánya mit jelentene?

Horváth László: Igen nagy segítséget jelent, ha nincs a közmunka a munkaszervezést nagyon precízen kell kidolgozni.

Machnicz Endre: Egy óriási eredményt, hogy sikerült ezt a céget rentábilisá tenni a kezdeti nehézségek után, másrészt az a tapasztalatom, hogy a rendezvényeken sikerült megmozgatni a települési lakosságot és ez nagyon pozitív eredmény.

Kraller József:

Kéri, aki az elhangzott beszámolóval egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a Kft 2013. évi beszámolóját **3 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a felügyelőbizottság elfogadta.

1/2014 (V.20.) számú FEB határozat:

A Felügyelő bizottság a Medgyesegyházi KÉSZ Nonprofit Kft 2013. évi beszámolóját és mérlegbeszámolóját, melyben eszköz-forrás oldal egyezően: 20 421 eFt, mérleg szerinti eredménye 2 480 eFt elfogadja.

Kéri, aki mérleg szerinti eredmény eredménytartálékba helyezésével egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a Kft 2013. évi mérleg szerinti eredményének eredménytartálékba helyezésével **3 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a felügyelőbizottság egyetért.

2/2014 (V.20.) számú FEB határozat:

A Felügyelő bizottság a Medgyesegyházi KÉSZ Nonprofit Kft 2 480 eFt, mérleg szerinti eredményét eredménytartálékba helyezésével egyetért.

Kraller József:

Ismerteti a 2. Napirendi pontot, a Kft 2013. évi prémium feltételeinek véleményezését.

Az ügyvezető 2013-as évre szóló prémium feladatát a Társaság tevékenységének, gazdálkodásának szakszerű irányítása, a gazdálkodás eredményességének biztosítása feltételekkel határoztuk meg, Ennek, mint ahogy a beszámoló is mutatja, az ügyvezető eleget tett.

A feladatok teljesítésének képviselő-testület általi elfogadása estén 2 havi bruttó bér jutalom címén történő kifizetését javaslom az ügyvezető részére.

Forgó Pál: Ismerjük a feltételeket, ezeket mi alakítottuk ki.

Kraller József:

Hozzászólás után, kéri, aki az elhangzottal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a Kft 2013-as évre szóló prémium feladata teljesülését, és ez alapján az ügyvezető részére 2 havi bruttó bér jutalom címén történő kifizetését **3 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a felügyelőbizottság elfogadta.

3/2014 (V.20.) számú FEB határozat:

A Felügyelő bizottság a Medgyesegyházi KÉSZ Nonprofit Kft prémium feladat teljesülését elfogadja. A Felügyelő bizottság elfogadja, hogy a Medgyesegyházi KÉSZ Nonprofit Kft ügyvezetőjének a prémium feladat teljesítésének képviselő-testület általi elfogadása estén 2 havi bruttó bér kerüljön kifizetésre az ügyvezető részére jutalom címén

Kraller József:

Harmadik napirendi pont alatt tárgyaljuk, illetve javaslatot adunk a képviselő-testület felé a Kft ügyvezetője 2014. évre érvényes prémium feladatokat.

Javaslom az ügyvezető 2014-as évre szóló prémium feladatát meghatározni a következő feltételekkel:

- A Társaság tevékenységének, gazdálkodásának szakszerű irányítása, a gazdálkodás eredményességének biztosítása.

A feladatok teljesítésének képviselő-testület általi elfogadása estén maximum 2 havi bruttó bér fizethető ki az ügyvezető részére jutalom címén, amennyiben arra a Kft. gazdálkodása, az eredmény fedezetet nyújt.

Kéri, aki az elhangzott tervvel egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a Kft 2014. évi prémium feladat meghatározását **3 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a felügyelőbizottság elfogadta.

4/2014 (V.20.) számú FEB határozat:

A Felügyelő bizottság elfogadja, hogy a Medgyesegyházi KÉSZ Nonprofit Kft ügyvezetőjének a prémium feladat teljesítésének képviselő-testület általi elfogadása estén maximum 2 havi bruttó bér fizethető ki az ügyvezető részére jutalom címén, amennyiben arra a Kft. gazdálkodása, az eredmény fedezetet nyújt.

Kraller József:

más hozzászólás nem révén, megköszöni a tagok részvételét és bezárja az ülést

k.f.m



Kraller József
Felügyelőbizottság elnöke



Forgó Pál
Felügyelőbizottsági tag
Jegyzőkönyv hitelesítő



Balogh László Csaba
Jegyzőkönyv vezető



Medgyesegyházi KÉSZ Nonprofit Kft.
5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 25.
☎ és 📠: 68/440-004

Gazdálkodási beszámoló

A Medgyesegyházi Kész Nonprofit Kft gazdálkodására a feladatok biztonságos ellátásához kapcsolt szigorú, és megtakarítás orientált beállítás volt jellemző. Az Önkormányzattal kötött megállapodás alapján átvett feladatok működtetését e szellemben végeztük.

Közművelődési feladatokat 4 fő látta el.

A közművelődési feladatok keretében tervezett programok, események szervezése, megvalósítása folyamatos volt. Az intézmény napi 8 órában, 8,00-16,30 között, valamint kérésre nyitvatartási időn túl, és hétvégén is rendelkezésre állt.

A bonyolított nagy rendezvények - Dinnyefesztivál, Medgyesegyházi Napok – forrásigényét önkormányzati és külsős támogatásokból, illetve a Kft által végzett vállalkezési tevékenységek bevételeiből fedeztük. A nagyobb rendezvények mellett kisebb, a közművelődést szolgáló közösségépítő programokat szerveztünk, illetve támogattunk. Helyet adtunk a városban már hagyományos táncoktatásoknak, társulási üléseknek.

A könyvtár látogatottsága az elmúlt évek szintjén volt.

A sportszarnok működtetését 1 fő állandó alkalmazott látta el.

Az általános iskola, óvoda és a sportegyesület kiszolgálása mellett kevés olyan szabad kapacitás maradt, melyet, térítés fejében, külsősöknek engedtünk át.

Az uszoda üzemelését 2 fő alkalmazott látta el.

A tanév indulásával a használókhoz csatlakozott a KLIK Mezőkovácsházi Tankerületének 5 iskolája, mely a tervezett szint feletti terhelést jelentett az egységben. Ennek ellenére a működés zavartalan volt, de költség oldalról többlet kiadás jelentkezett, mivel a terhelésnek megfelelően volt szükség vízkezelő szerekre.

A konyha működtetését 9 fővel látta el.

A közétkeztetési és szociális étkeztetési feladatok ellátását az előírásoknak megfelelően valósítottuk meg. Nyári szünetben az önkormányzat által biztosított nyári gyermekétkeztetést is kiszolgáltuk. A napi működés mellett a rendezvényekre, külsős felkérésre is szolgáltattunk.

Az iskola büfét 1 fővel üzemeltettük.

Az egység kínálatában szem előtt tartottuk az egészséges táplálkozás feltételeit. A számításoktól elmaradt a büfé bevétele, nem hozta a tervezett nagyságot. Ennek ellenére az egység nem veszteséges.

Év közben új tevékenységként megjelent a kábeltévé és internet szolgáltatás. A feladatokat 2 fő, majd decembertől 3 fő látta el. A kezdeti nehézségek ellenére év végére a szolgáltatás stabilizálódott.

A vállalkezési feladatokat 1 fő látja látta el.

E részegység bonyolítja, koordinálja a helyiségek bérbeadását, önkormányzati és külsős megbízók által generált pályázatok elkészítést, elszámolását.

A tavalyi évben is segíteni tudtuk a városi jótékonyági kezdeményezéseket, melyekhez a Kft kezelésében lévő épületeket ingyen bocsájtottuk rendelkezésre.

Az év közben fellépett likviditási problémák kezelésére 8,5 millió Ft folyószámlahitelt kellett felvenni.


Az önkormányzati működési támogatás mellett realizált saját bevételeink év végére pozitív eredményt hoztak.

2013. évi főbb pénzügyi adatok:

Értékesítés nettó árbevétele:	69 778 eFt
Egyéb bevételek:	72 458 eFt
Anyag jellegű ráfordítások:	89 545 eFt
Személyi jellegű ráfordítások:	48 669 eFt
Terv szerinti ÉCS:	842 eFt
Elszámolt adók, illetékek:	276 eFt
Egyéb ráfordítás:	275 eFt
Adózás előtti eredmény:	2 756 eFt
Mérleg szerinti eredmény:	2 480 eFt

A 2013. évi gazdálkodási adatok alapján összeállított mérleg adatok:

Eszköz-forrás oldal egyezően:	20 421 eFt
Mérleg szerinti eredménye:	2 480 eFt


Horváth László
ügyvezető

MEDGYESEGYHÁZI KESZ NONPROFIT KFT
5666 Medgyesegyháza, Kossuth L. tér 25
Adószám: 23953538-2-04
Bankszámlaszám: 53500614-11755395
1.

Melléklet:

2013. évi egyszerűsített éves beszámoló

23953538-9499-572-04
Statisztikai számjel

04-09-011783
Cégjegyzék száma

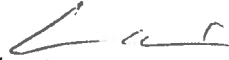
Medgyesegyházi KÉSZ Nonprofit Kft.

5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 25.

Egyszerűsített éves beszámoló

2013.

Keltezés: 2014. május 10.


a vállalkozás vezetője (képviselője)

MEDGYESEGYHAZI KÉSZ NONPROFIT KFT.
5666 Medgyesegyháza, Kossuth t. tér 25.
Adószám: 23953538-2-04
Bankszámlaszám: 53500614-11755395
1.

23953538-9499-572-04

Statistikai számjel

4-09-011783

Cégjegyzék száma

11 ← Oldalszám

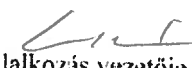
"A" MÉRLEG Eszközök (aktívák)

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	A. Befektetett eszközök			
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	545	0	772
3	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	175		116
4	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	270		556
5	B. Forgóeszközök	100		100
6	I. KÉSZLETEK	5384	0	19649
7	II. KÖVETELÉSEK			1860
8	III. ÉRTLEKPAPÍROK	3259		14577
9	IV. PÉNZESZKÖZÖK			
10	C. Aktív időbeli elhatárolások	2125		3212
11	Eszközök összesen	5929	0	20421

Keltezés: 2014. május 10.

MEGYESEGYHÁZI KÉSZ NONPROFIT KFT
5066 Medgyesbodonyi Kossuth L. tér 25
Adószám: 23953538-2-04
Bankszámlaszám: 53500614-11755395
1.


a vállalkozás vezetője (képviselője)

23953538-9499-572-04

Statisztikai számjel

4-09-011783

Cégjegyzék száma

12

Oldalszám


"A" MÉRLEG Források (passzívák)

adatok Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
12	D. Saját tőke			
13	I. JEGYZETI TŐKE	637	0	3117
14	II. JEGYZETT, DE MEG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	500		500
15	III. TŐKETARTALÉK			
16	IV. EREDMÉNYTARTALÉK			137
17	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK			
18	VI. ÉRTEKELÉSI TARTALÉK			
19	VII. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	137		2480
20	E. Céltartalékok			
21	F. Kötelezettségek	5270	0	16750
22	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK			
23	II. HOSSZÚ LEJÁRATRA KAPOTT KÖLCSÖNÖK			
24	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	5270		16750
25	G. Passzív időbeli elhatárolások	22		554
26	Források összesen	5929	0	20421

Keltezés: 2014. május 10.

KEZELÉSI BIZOTTSÁG KESZ NONPROFIT KFT
5666 Medgyesegyháza, Kossuth L. tér 25
Adószám: 23953538-2-04
Pankaszám: 53500614-11755395
1.


a vállalkozás vezetője (képviselője)

23953538-9499-572-04

Statisztikai számjel

4-09-011783

Cégjegyzék száma

Oldalszám

31

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS

(összköltség eljárással)

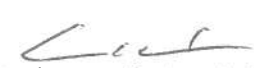
adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	I. Értékesítés nettó árbevétele	19290		69778
2	II. Aktivált saját teljesítmények értéke			
3	III. Egyéb bevételek	36144		72458
4	IV. Anyagjellegű ráfordítások	34812		89545
5	V. Személyi jellegű ráfordítások	16650		48669
6	VI. Értécsökkenési leírás	1230		842
7	VII. Egyéb ráfordítások	2631		275
8	A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I=II+III-IV-V-VI-VII)	111	0	2905
9	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei	27		4
10	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai	0		153
11	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	27	0	-149
12	C. SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A±B)	138	0	2756
13	X. Rendkívüli bevételek			
14	XI. Rendkívüli ráfordítások			
15	D. RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X-XI)	0	0	0
16	E. ADOZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C±D)	138	0	2756
17	XII. Adófizetési kötelezettség	1	0	276
18	F. ADOZOTT EREDMÉNY (±E-XII)	137	0	2480
19	G. MERLEG-SZERINTI EREDMÉNY	137		2480

Keltetés: 2014. május 10.

REGYESEGYHÁZI KESZ NONPROFIT KFT.
 5066 Medgyesgyáza, Kossuth L. tér 25
 Adószám: 23953538-2-04
 Bankszámlaszám: 53500614-11755395

1.


 a vállalkozás vezetője (képviselője)