

Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Medgyesegyháza, Kossuth tér 1. Tel: 68/440-000

19/2014.

Jegyzőkönyv

Készült: Medgyesegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. december 16-án 17:00 órakor kezdődött közmeghallgatásán a Művelődési Ház földszinti nagytermében.

Témája: Az ivóvíz- és szennyvízszolgáltatás területén várható változások
Előadó: Daróczi László Gyulai Közüzemi Nonprofit Kft. ügyvezetője
Nadabán János Medgyesegyházi Vízmű Nonprofit Kft. ügyvezetője

Jelen vannak: Dr. Nagy Béla György polgármester, Sütő Mária Márta alpolgármester, Király Gyöngyi, Kraller József, Farkas Gyula, Nagy Attila, Dusik János képviselők.

Később érkezik: Sütő Mária Márta alpolgármester

Tanácskozási joggal részt vesz: Liker János aljegyző.

Jegyzőkönyvvezető: Simonka Jánosné ügyintéző.

Dr. Nagy Béla György polgármester: Köszöntök mindenkit, most két dolgot tartottam közlésre érdemesnek, az ivóvíz és szennyvíz projekteket. Először egy kis előzmény. A települési víziközmű vagyon úgy jött létre, hogy állami, tanácsi, vállalkozóknak a befizetéséből, még a szocializmusban létrejött egy víziközmű rendszer. Jött a rendszerváltás, és a Tanácsi alapítású Békés megyei víz és csatornamű vállalat szolgáltatott. Az Unió előírásainak megfelelően születtek törvények, amelyek kötelezték a vállalatot, hogy alakuljon át RT-vé és nevesítették a vagyont. Önálló rendszer volt, az első időben létrehoztunk egy Mezőkovácsházi üzemnéveléssel azonos körben működtető Dél-Békési-i Ivóvízszolgáltató Kft-t. Idő közben történt a szennyvíz I., II., III. ütem, jelenleg a IV. ütem megvalósítása, úgy döntöttünk, hogy a településnek hasznosabb, ha alapítunk egy önálló társaságot. és saját kézbe vesszük a szennyvízhálózat üzemeltetését, így alakult meg a Kht. A Kht ismeretlen az EU rendszerében, ezért átalakultunk 2008-ban közhasznú kft-vé, szerintem nagyszerű korszak volt, helyi rendszert munkavállalókkal működtettük. Köszöntöm a kollégákat, akik kiváló munkát végeztek az elmúlt évek során. Időközben változott a törvényi jogszabályi környezet, víziközmű törvényt alkottak, aminek a rendelkezése az, hogy helyi rendszert nem lehet üzemeltetni, mert minimum 150.000. lakossági érték legyen egy rendszerben, tehát vagy a Gyulai Közüzemhez, vagy az Alföldvíz Zrt-hez kell csatlakozni. Úgy képzelte el az előző testület, hogy csak alvállalkozója lesz a közüzemi kft-nek a helyi működtetés lehetőségét. Sajnálatosan a MEH nevű társaság határozatával ezt a lehetőséget kizárta minden szolgáltató részére, meghatározta, hogy legfeljebb 2 kiszervezés lehet, nem lehet alvállalkozóként megbízni valakit, kizárólag a laborra és vízórák hitelesítésére. A választás után fölvettem a kapcsolatot Daróczy László ügyvezetővel és mérnök úrral. Számunkra fontos kérdés a helyi foglalkoztatás, akár csak az előző testületnek, meg kell őrizni a munkahelyeket. Felkérem Nadabán Jánost ez rövid tájékoztatóra, majd Virányi urat, lehet kérdezni. A jelenlegi ismereteink szerint 2015. február legkésőbb 2015. július végétől megvalósul ez a nem kívánatos beépülés.

Nadabán János Medgyesegyházi Vízmű Nonprofit Kft. ügyvezetője: Nehéz helyzetben vagyok, mivel polgármester úr már a legfontosabb lépéseket elmondta. A közös munkát, amit 6 éve végzünk, néhány fontosabb állomását összefoglalom. Az elődeink is arra törekedtek, hogy a szubszidiaritás elvét követve, ami azt jelenti, hogy a problémát ott kell megoldani, ahol keletkezik. Ennek érdekében az önkormányzat segítségével igyekeztünk a színvonalat biztosítani, emelni, azt gondolom, hogy az elmúlt 5 évben, elértük, hogy ez a rendszer komolya fejlődésen ment keresztül, sok felújítást végeztünk minden területen. Mindig azt mondtam, hogy ameddig rólunk semmilyen hír nincs, addig jól dolgozunk. Voltak problémák Bánkúton, összességében úgy ítélte meg polgármester úr, hogy a tevékenységünk hasznos volt és a közösségért szólt. Folyamatban van az önálló víztisztító technológia elkészülése, mert az EU-s szabványok következtében az arzén vonatkozásában, a határértéket lejjebb vitték. Nem a víz minősége változott meg, hanem a határérték. Valóban az volt az elsőrendű szándék, az első megállapodásban kinyilvánítottuk, hogy alvállalkozásban szeretnénk a vízművünket üzemeltetni. Sajnos a hatóság nem engedélyezte ezt a törekvésünket. Soha nem voltunk még ilyen hatékonyak, most haszталanná válunk. Még szeretném elmondani, hogy minden akaratunkkal azon voltunk, vagyunk, leszünk, hogy a helyi dolgozóink a munkahelyüket meg tuják őrizni. Szeretnénk, hogy ezután is ugyanazt a unkat végezhessek itt helyben, amit eddig. Örömmre szolgál, hogy 2008 óta Felügyelő Bizottság tagja vagyok a Közüzemi Kft-ben, így rálátással bírva a történésekre és ismerve a kft vezérkarát és gondolkodásmódját, felkészültségét, akaratát, biztosítékként élelem meg, hogy ők is támogatják a kezdeményezést, hogy ne váljon arctalanná a szolgáltatás. Rendkívül fontosnak tartom, hogy a munkavállalóimat meg lehet és meg kell tartani.

Dr. Nagy Béla György polgármester: Köszönöm a beszámolót, átadnám a szót Virág István főmérnök úrnak.

Virág István főmérnök Gyulai Közüzemi Kft. : Tisztelt polgármester úr, képviselő-testület, jelenlévők. Pár szóban a kft-ről szeretnék beszélni. 1967-ben alakult. Azóta helyi szolgáltatóként működött. A társaság vezetésének mindig az volt a célja, hogy helyi munkatársakkal lépünk előre. Nem állt szándékunkban egy regionális társasághoz tartozni. Gyula városa megtarthatta az önállóságát. A Közüzemi Kft jelenleg 246 fő munkavállalóval dolgozik. A vízellátás és szennyvízelvezetés mellett a kommunális szolgáltatás, teljes településüzemeltetés tartozik az üzemeltetési körünkben, parkgondozás, önkormányzati lakások üzemeltetése, azonban csak Gyulára vonatkozik. Mi is úgy terveztük a jövőnket, hogy önállóan folytatjuk tovább, a lehető legmagasabb szinten szolgáltatni, viszont a törvény nem teszi ezt lehetővé. Két nagy üzemeltető volt békés megyében az Alföldvíz és Gyulai Közüzemi kft. Amikor nyilvánvalóvá vált, hogy az üzemeltető szervezete egy része nem tud tovább fennmaradni, megindultak a partnerkeresések, 7 település jelezte, hogy csatlakozni szeretne hozzánk. Mindenhol feltétel volt, hogy az adott települések önállóan gazdálkodjanak, és a meglévő munkaerőt alkalmazni szeretnénk. Sajnos ezt nem engedélyezték. Áprilisban az önkormányzatok megkötötték azt az üzemeltetési szerződést, amely tartalmazza, hogy a Medvíz kft fogja a tevékenységek nagy részét a jövőben végezni. Így nyújtottuk be a kérelmünket, azonban a hivatal ezt visszadobta, nem engedélyezi az ilyen jellegű kiszervezést. Nyilvánvaló, hogy az a víziközmű-vagyon, amelynek az üzemeltetéséről beszélünk, az önkormányzat tulajdonában marad. A megoldást abban látjuk, hogy a helyi, tapasztalt munkavállalók átkerüljenek a kft állományába, de munkájukat helyben fogják ellátni. Az, hogy más településre kelljen dolgozni, ez szóba sem jött. Ideális az lett volna, ha a közüzem gesztorként vesz ebben részt, de erre nincs lehetőség. Jellemző Gyulára, hogy

ellenállt egy olyan törekvésnek, amelyben az Alföldvízhez, egy regionális szervezethez kellett volna csatlakozni. Nem vezettük be a cseppes rendszert, hogy a díjbeszedő kollegák megmaradjanak a jövőben is. Jelenleg ott tartunk, hogy a taggyűlésen a szerződés kiszervezésre vonatkozó részt módosítottuk és hamarosan megszületik a döntés. Többszörös egyeztetések folytak, nagy esély van rá, hogy jóvá hagyják. Innen 180 napunk van arra, hogy átvegyük az üzemeltetést. A díjak nem fognak változni, mivel azt országosan állapítják meg, továbbá a főmérnöki értekezleten elhangzott, hogy 2015. évben nem fogják emelni. Annyi változás lesz, hogy a munkaruhán lévő logó más lesz, és a számlán a Gyulai Közüzemi Kft. emblémája lesz látható. Ez jelentős változás, jelentős teherrel, könyvelési, munkajogi, gazdálkodási feladatok. Nem tudunk konkrét dátumot meghatározni. 2015. június 30. a végső dátum. Millió nyitott dolog van még, és még lesz is. Azt tudom ígérni, hogy a települést szem előtt tartva válaszolunk mindenre. Amennyiben van kérdés szívesen válaszolok.

Dr. Nagy Béla György polgármester: Köszönöm a tájékoztatást, kérdés, észrevétel, javaslat? Ha nincs akkor köszönöm a mérnök úrnak a megjelenést. Átadom a szót bármilyen témájú kérdésben a megjelenteknek.

Urbánszki Andrea: Köszöntöm a testületet, a szennyvízzel kapcsolatban. Táncsics és Wesselényi, Arany János utcában tarthatatlana a helyzet kocsik akadnak el. Mi várható változás? Az utcában nem mossák le az utakat, a postás nem jut el, nem lehet kiállni a kocsival. Várjuk a szeretteinket és gumicsizmában kell, hogy bemenjenek.

Nadabán János Medgyesegyházi Vízmű Nonprofit Kft. ügyvezetője: Nem tudok válaszolni a kérdésre, mivel a beruházók nem mi vagyunk. A beruházónak kellene ezt kézben tartania. A műszaki ellenőrrel kellene felvenni a kapcsolatot. Még jogilag sincs semmi közünk az épülő rendszerhez, habár rendszeresen kapom a telefonokat, hogy milyen problémák akadnak.

Dr. Nagy Béla György polgármester: Sajnos napi problémák, áldatlan állapotok vannak. Már az Árpád utcából is jelezték. Naponta felhívom a céget és kérem, hogy hárítsák el a problémát, néha ezt lehet látni néha nem. Ha hatalmas esők vannak, akkor rosszabb a helyzet, holnap is bejelentést fogok tenni a kivitelezőnél, hiszen ezt rosszul éljük meg. Annyit tudok tenni, hogy bejelentjük.

Uhrin Pál: Nem egyszerű helyzetben vagyok, a Sportegyesület nevében vagyok itt, a labdarúgó szakosztály nevében. Néztem otthon a testületi ülést. Elindult valami a labdarúgás terén Medgyesegyházán, bár Attila szépen fogalmazta meg a dolgokat, én úgy gondolom, hogy felhők gyűlnek a fejünk fölött. Elvonatkoztatok attól, hogy nekünk mennyi pénzünk van benne. A dolog a jövőnkéről szól, magáról a szakosztályról, jelen állás szerint veszélyben van a további működésünk is. Örülök, hogy Attila megemlítette a TAO pénzt, amit nem a felnőttek, hanem az utánpótlás kapja. Várjuk, mert a mi forrásunkból is lett az utánpótlásra költve, azt szeretnénk visszakapni. Ha nem lesz TAO pénz mi lesz. Nem találunk támogatókat, felvettem a kapcsolatot a Bólem Kft-vel, aki ígértet tett egy bizonyos összegű támogatásra, már meg volt beszélve egy találkozó, amikor, áttette csütörtökre. Mi lesz ha nem érkeznek meg a pénzek, és nem ad a Bólem támogatást és hogyan fogunk működni? A Bólem kft pénze nem akkor lesz, akkor az a kérdésem, hogy mi lesz velünk? A testület és polgármester úr biztosított a támogatásáról, de szerintem ezt májusnál hamarabb nem tudjuk megkapni. Ha nem lesz TAO és támogatás előlegezve, vagy nem jutunk pénzhez januárban, akkor sajnos meg fogunk szűnni. Nem lehet ezen átlépni, legközelebb már nem lesz miről

beszélni. Annak idején amikor elkezdtek ezt, azt kérdeztem, hogy megvan-e a biztos anyagi háttér. Ahhoz, hogy működjenek, pénzre van szükségünk. Mindenki tudja, hogy 20-ig hívható a pénz, az szombat, nem beszélve arról, hogy aki most adott, az jövőre nem fog. Ha nem lesz TAO és a Bólem kft. nem akkor összeget ad, amiben reménykedünk, és az önkormányzat nem tud támogatni, akkor mi lesz velünk. Mi a véleménye a képviselő-testületnek? Azért szeretnék előre látni, mert lesz egy átigazolási időszak és még időben szeretném értesíteni a játékosokat, ha ez nem megy tovább.

Dr. Nagy Béla György polgármester: Köszönöm szépen, további kérdés, vélemény? Esetleg valaki válaszolni az elhangzottakra?

Kraller József: Nehéz lenne erre válaszolni ebben az időszakban. Ténylegesen odafigyeltünk, és biztosítottuk az egyesületet, hogy működjen. Nagy változások működtek, minden területen, bármelyikünk részéről felelőtlenség lenne, olyan álláspontot kialakítani, hogy biztosan tudjuk olyan mértékben támogatni, amekkorában szükség lenne rá. Január végére itt is el kell fogadni a költségvetést, azt gondolom ekkor ki fog derülni, hogy milyen formában és mértékben tudunk támogatni. Célunk az, hogy támogathassunk továbbra is.

Dr. Nagy Béla György polgármester: Köszönöm szépen, további kérdés, vélemény?

Uhrin Pál: Nem vagyunk beljebb a válasszal, sőt. Én nem azt kérdezem, hogy fog-e támogatni a testület. Én úgy tudom, hogy ez a létesítmény felújításos pályázat egyik kitétele, hogy a pályázat megvalósításától három évig minimum működnie kell egy csapatnak. Nem is három, hanem öt év, ha a megszűnésünk erre is rossz fényt vetne. Még több felhő gyűlt a fejünk felé. Nem merek jósolni sem, hogy mi lesz ebből, de ha megszűnünk, akkor minket többet senki nem fog a pálya környékén látni.

Dr. Nagy Béla György polgármester: Köszönöm szépen, nem tudom, kinek van még kérdése, észrevétele?

Király Gyöngyi: Vártam volna az egyesület elnökének a reagálását. Hiszen megszólították őt, arról is volt szó, hogy a TAO pénzt az utánpótlás kapja és az utánpótlásra felnőtt labdarúgás pénzéből is költöttek.

Nagy Attila: Ismét meg kell jegyeznem, hogy elnökségi ülésen érzem magam, ez a Sportegyesületnek olyan belügye, ami egy órán keresztül tartana. Jogosak az aggódalmak Pali mindent elmondtam, mindent tudsz, ezen alapján jogosak az aggódalmak. Ez egy közmeghallgatás, és ez egy belügy, de egyébként válaszolok. Gyere Pali ide és nézd meg, itt van kiállítva a támogatási igazolást, meg fogjuk kapni a holnapi napon. Percről percre intézem a dolgokat, erre holnap rákerül az elektronikus aláírás és az 1 millió forint utalásra kerül. Ezt elmondtam neked a múlt héten. Ezen megnyugtatóak lehetnek, nem tudtunk beszélni. Van egy másik támogatási igazolás, hiánypótlás kell, egy adóigazolást kell benyújtunk, amire várok és utána megkapjuk a pénzt. Sokan dolgozunk ezen az ügyön, jó esetben másfél millió forint utalásra kerül péntekig. Most kaptam az információt, hogy 22-ig a NAV egyeztetés alapján még elutalják a pénzeket. Az általam megnevezett kft. vezetőjével beszéltem és megígérte, hogy kikéri a támogatási igazolást. És ha megérkeznek ezek a pénzek, akkor ezek a felhők egyelőre megoldódnak, mert ketté kell bontani, ez az utánpótlásra fordítható összeg. És a januári-februári önkormányzati támogatások nem függenek a TAO pénztől, legfeljebb annyiban, hogy ha megérkeznek, akkor ideiglenesen lehet éldegélni, és

majd az utánpótlás előlegezhet meg a felnőtteknek, mint ahogyan az most fordítva történt. Én úgy látom, hogy oszladoznak a felhők, holnap azonnal felhívlak, ha kiderül a támogatás utalása. A testület nevében nem tudok mit mondani, azon leszek, hogy ezután is támogatást kapjon az egyesület, nem csak a szakosztály, eddig 3,6 millió forintot kapott a három szakosztály. Én is felteszem a kérdést, hogy mi lesz ha egyszer nem lesznek TAO-s pénzek, akkor a támogatásból az utánpótlást is fenn kell tartani, vagy majd kérünk többet, de ez a jövő zenéje. Megjegyzem, hogy ezek a TAO támogatások nagyon nehezen gyülekeznek. Nehéz meggyőzni a vállalkozókat, hogy az egyébként kötelező adójukat egy bizonyos rendszeren keresztül, a sportegyesületeknek adják és ne a NAV-nak fizessék. Az 1%-os SZJA rendelkezéshez hasonlítanám ezt, a társasági adó max. 70 %-át adhatja támogatásra. Vannak problémák, eddig is megoldottuk.

Uhrin Pál: 10 perccel negyed órával ezelőtt is elmondtam miért vagyok itt, akkor is elmondhattad volna ezt. Akkor másodjára fel sem álltam volna. Én csak egy dolgot nem szeretnék, hogy a 1,5-2 év munkája kárba vesszen, ha valaki kételkedik ebben, akkor álljon előm. Miért nem álltál fel és mondtad, hogy itt a TAO?

Dr. Nagy Béla György polgármester: Ezzel helyes, ha foglalkozunk és kifejtjük minden érintett véleményét, bármilyen más közérdekű kérdés?

Mivel az ülésen több napirend, egyéb felvetés nem hangzott el, a polgármester az ülést 17:55 órakor lezárta.

Kmf.

Dr. Nagy Béla György
polgármester

Liker János
aljegyző

Simonka Jánosné
jegyzőkönyvvezető