

1/2015. (I.9.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. évi belső ellenőrzési feladatok ellátását az 145/2014.(XI.25.) Kt. határozat mellékletét képező tartalommal (20 tervezett revizori nappal) 20 000 Ft+Áfa/revizori nap díjazással, a beérkezett árajánlatok alapján a Kolimár Könyvvizsgáló Kft.-től (5600 Békéscsaba, Zsíros u. 5.) rendeli meg.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Határidő: 2015. február 28.

2/2015. (I.28.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót a határozat melléklete* szerint elfogadja.

* A határozat melléklete megegyezik az előterjesztéssel.

Felelős: Liker János aljegyző

Határidő: azonnal

3/2015. (I.28.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzatának Képviselő-testülete a 179/2014. (XII.16.) Kt. határozatát úgy módosítja, hogy a javaslattétel határideje legkésőbb 2015. június 30.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Határidő: azonnal

4/2015. (I.28.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzatának Képviselő-testülete a 147/2014.(XI.25.) Kt., 148/2014.(XI.25.) Kt., 149/2014.(XI.25.) Kt. 1/2014. (I.9.) Kt. határozatait hatályon kívül helyezi.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Határidő: azonnal

5/2015. (I.28.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzatának Képviselő-testülete a függőben lévő határozatokról szóló beszámolót a határozat melléklete* szerint elfogadja.

* A határozat melléklete megegyezik az előterjesztéssel.

Felelős: Liker János aljegyző

Határidő: azonnal

6/2015. (I.28.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete Bodrogi Attila Nagykamarás, Kossuth L. u. 49. szám alatti lakosnak a Medgyesegyházi KÉSZ Kft. ügyvezetői pályázatára benyújtott pályázatát érvénytelennek nyilvánítja, mert a pályázó a pályázatban előírt feltételnek (felsőfokú iskolai végzettség) nem felel meg.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésről a pályázót értesítse.

Felelős: Liker János aljegyző

Határidő: azonnal

7/2015. (I.28.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. évi munkatervét a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester
Liker János aljegyző

Határidő: értelem szerint

melléklet a 7/2015.(I.28.) Kt. határozathoz

**Medgyesegyháza Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
2015. évi
MUNKATERVE**

Medgyesegyháza, 2015. január 28.

Elfogadva: a 7/2015.(I .28.) Kt. határozattal

2015. február 12.

1. Medgyesegyháza Városi Önkormányzat 2015. évi költségvetései rendeletének elfogadása.
Előadó: dr. Nagy Béla György polgármester

2015. február 24.

I. Tájékoztatók

1. A két testületi ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről
Előadó: dr. Nagy Béla György polgármester

II. Beszámolók:

1. A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.
Előadó: Liker János aljegyző
2. Nemzetiségi önkormányzatok beszámolója
Előadó: Nyáriné Szlávik Mária
Negra C. Dániel
3. Beszámoló a Gondozási Központ 2014. évi tevékenységéről.
Előadó: Mészárosné Hrubák Mária intézményvezető
4. Civil szervezeteknek nyújtott támogatásokról szóló beszámolók elfogadása
Előadó: Liker János aljegyző
5. Beszámoló a polgármesteri keret felhasználásáról
Előadó: dr. Nagy Béla György polgármester

III. Fő napirendek:

1. A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásról szóló 6/2011. (III.2.) Ök. rendelet módosítása
Előadó: dr. Nagy Béla György polgármester
2. Medgyesegyházi Varázserdő Óvoda beiratkozási időpont és nyári nyitva tartás meghatározása.
Előadó: dr. Nagy Béla György polgármester
3. Civil szervezetek támogatására benyújtott pályázatok elbírálása
Előadó: dr. Nagy Béla György polgármester
4. 2014. évi költségvetési rendelet módosítása
Előadó: dr. Nagy Béla György polgármester
5. Gondozási Központ szakmai programjának módosítása
Előadó: Mészárosné Hrubák Mária intézményvezető

2015. március 31.

I. Tájékoztatók

1. A két testületi ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről
Előadó: dr. Nagy Béla György polgármester

II. Beszámolók:

1. A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.
Előadó: Jegyző

III. Fő napirendek:

1. Költségvetési előirányzatok módosítása
Előadó: dr. Nagy Béla György polgármester

2015. április 28.

I. Tájékoztatók

1. A két testületi ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről
Előadó: dr. Nagy Béla György polgármester
2. Tájékoztató Medgyesegyháza közrendjéről, közbiztonságáról
Előadó: Almási Levente r. alezr.
3. Tájékoztató a Medgyesegyházi Bűnmegelőző Vagyonvédelmi és Önvédelmi Egyesület 2014. évi tevékenységéről
Előadó: Ádám Lajos elnök
4. Tájékoztató a kintlévőségekről
Előadó: Jegyző

II. Beszámolók:

1. A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.
Előadó: Jegyző
2. A Szociális és Oktatási Bizottság 2014. december – 2015. február havi átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolója
Előadó: Farkas Gyula elnök

III. Fő napirendek:

1. Zárszámadási rendelet elfogadása
Előadó: dr. Nagy Béla György polgármester
2. Közbeszerzési statisztika
Előadó: dr. Nagy Béla György polgármester

2015. május 26. Kihelyezett testületi ülés Bánkúton

I. Közmeghallgatás

II. Tájékoztatók

1. A két testületi ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről
Előadó: dr. Nagy Béla György polgármester
2. Tájékoztató az óvodai beiratkozásról
Előadó: dr. Nagy Béla György polgármester

III. Beszámolóok:

1. A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.
Előadó: Jegyző
2. Gyermekvédelmi beszámoló
Előadó: Mészárosné Hrubák Mária intézményvezető

IV. Fő napirendek:

1. Medgyesegyházi Vízmű Nonprofit Kft 2014. évről szóló Gazdasági beszámolójának és Egyszerűsített Mérlegbeszámolójának elfogadása.
Előadó: ügyvezető
2. Medgyesegyházi KÉSZ Nonprofit Kft. 2014. évről szóló Gazdasági beszámolójának és Egyszerűsített Mérlegbeszámolójának elfogadása
Előadó: ügyvezető

2015. június 30.

I. Tájékoztatók

1. A két testületi ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről
Előadó: dr. Nagy Béla György polgármester
2. Tájékoztató a falugazdász tevékenységéről.
Előadó: Ádám Tamás falugazdász

II. Beszámolóok:

1. A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.
Előadó: Jegyző
2. Dél Békési Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás működéséről
Előadó: dr. Nagy Béla György polgármester
3. A Szociális és Oktatási Bizottság 2015. március-május havi átruházott hatáskörben hozott döntések
Előadó: Farkas Gyula elnök
4. Medgyesegyházi Varázserdő Óvoda beszámolója
Előadó: Varga Jánosné intézményvezető

III. Fő napirendek:

1. Költségvetési előirányzatok módosítása.
Előadó: dr. Nagy Béla György polgármester

2015. augusztus 25.

I. Tájékoztatók

1. A két testületi ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről
Előadó: dr. Nagy Béla György polgármester
2. Tájékoztató az önkormányzat I. félévi gazdálkodásáról
Előadó: dr. Nagy Béla György polgármester

II. Beszámolók:

1. A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.
Előadó: Jegyző
2. Beszámoló a Medgyesegyházi Polgármesteri Hivatal 2014. II. -2015. I. félévi tevékenységéről.
Előadó: Jegyző

III. Fő napirendek:

1. Költségvetési előirányzatok módosítása
Előadó: dr. Nagy Béla György polgármester
2. Kitüntetések adományozása
Előadó: dr. Nagy Béla György polgármester

2015. szeptember 29.

I. Tájékoztatók

1. A két testületi ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről
Előadó: dr. Nagy Béla György polgármester
2. Tájékoztató a 2015. év beruházásairól
Előadó: dr. Nagy Béla György polgármester

II. Beszámolók:

1. A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.
Előadó: Jegyző
2. A Szociális és Oktatási Bizottság 2015. június – augusztus havi átruházott

hatáskörben hozott döntések
Előadó: Farkas Gyula elnök

III. Fő napirendek:

1. Medgyesegyházi Varázserdő Óvoda vezetői munkatervének elfogadása
Előadó: dr. Nagy Béla György polgármester
2. Bursa Hungarica ösztöndíj pályázat
Előadó: dr. Nagy Béla György polgármester

2015. október 27.

I. Tájékoztatók

1. A két testületi ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről
Előadó: dr. Nagy Béla György polgármester

II. Beszámolók:

1. Beszámoló a költségvetés időarányos teljesítéséről.
Előadó: dr. Nagy Béla György polgármester

III. Fő napirendek:

1. Költségvetési előirányzatok módosítása.
Előadó: dr. Nagy Béla György polgármester

2015. november 24.

I. Közmeghallgatás

II. Tájékoztatók

1. A két testületi ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről
Előadó: dr. Nagy Béla György polgármester
2. Orvosi ügyeleti ellátás tapasztalatairól
Előadó: dr. Nagy Béla György polgármester

III. Beszámolók:

1. A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.
Előadó: Jegyző

IV. Fő napirendek:

1. Díjtétel rendeletek módosítása
Előadó: dr. Nagy Béla György polgármester

2. 2016. évi belső ellenőrzési ütemterv
Előadó: dr. Nagy Béla György polgármester
3. A Medgyesegyházi Kész Kft. 2016. évi üzleti terv koncepciója
Előadó: dr. Nagy Béla György polgármester
4. A Medgyesegyházi Vízmű Nonprofit Kft. 2016. évi üzleti terv koncepciója
Előadó: dr. Nagy Béla György polgármester
5. Bursa Hungarica ösztöndíjpályázat elbírálása
Előadó: dr. Nagy Béla György polgármester
6. Hátrányos Helyzetű Tanulók Arany János Tehetséggondozó Programjában részvétel
Előadó: dr. Nagy Béla György polgármester

2015. december 15.

I. Tájékoztatók

1. A két testületi ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről
Előadó: dr. Nagy Béla György polgármester
2. Tájékoztató a kintlévőségekről
Előadó: Jegyző

II. Beszámolók:

1. A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.
Előadó: Jegyző
2. Szociális és Oktatási Bizottság 2015. szeptember - november havi átruházott hatáskörben hozott döntések
Előadó: Farkas Gyula elnök

III. Fő napirendek:

1. Átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet elfogadása
Előadó: dr. Nagy Béla György polgármester

2016. január 26.

I. Tájékoztatók

1. A két testületi ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről
Előadó: dr. Nagy Béla György polgármester

II. Beszámolók:

1. A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Előadó: Jegyző

III. Fő napirendek:

1. A Képviselő-testület 2016. évi munkatervének elfogadása

Előadó: dr. Nagy Béla György polgármester

8/2015.(I.28.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete dr. Nagy Béla György polgármester szabadságolási ütemtervét a határozat mellékletét képező „Értesítés a 2015. évi szabadság megállapításáról” című melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

9/2015.(I.28.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Dr. Hargel Ahmad szerződés módosítási igényére a 2015. évi költségvetés elfogadását követően tér vissza.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a márciusi rendes testületi ülésre terjessze elő a kérelmet.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

10/2015.(I.28.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot hirdet az önkormányzat tulajdonában álló Medgyesegyháza, Kossuth tér 24. szám alatti, 119/2 hrsz.-ú 51,94 m² alapterületű üzlethelyiség bérleti formában történő hasznosítására, a határozat mellékletét képező tartalommal. A pályázatot az önkormányzat honlapján, hivatalos hirdetőtábláján és a helyi kábel-televízióban kell megjelentetni.

Felhatalmazza a polgármestert a pályázattal kapcsolatban szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Liker János aljegyző

Határidő: azonnal

dr. Nagy Béla György sk.
polgármester

Liker János sk.
aljegyző

Kivonat hitelül:

Simonka Jánosné jkv. vez.

melléklet a 10/2015.(I.28.) Kt. határozathoz

**Pályázati kiírás
helyiség bérbeadására**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete bérbeadásra meghirdeti a Medgyesegyháza, Kossuth tér 24. szám alatti 119/2 hrsz.-ú épületben található, közvetlen közterületi bejárattal rendelkező, egy helyiségből álló 51,94 m² alapterületű üzlethelyiségét hasznosításra.

A pályázó ajánlatának tartalmaznia kell:

- a pályázó megnevezését,
- a folytatni kívánt tevékenység pontos megnevezését,
- bérleti díjként vállalt nettó összeget,
- bérleti jogviszony tervezett időtartamát,
- a tevékenység során foglalkoztatottak számát
- az alábbi bérbeadói feltételek elfogadását:

Bérbeadó feltételei:

- A 18/1993. (XII.21.) Ök. rendelet helyiséggazdálkodásra vonatkozó szabályainak betartása
- A bérleti jogviszonyt bármely fél, 60 napos határidővel bármikor, külön indokolás nélkül felmondhatja. Bérbeadót ez esetben sem terheli új bérlemény biztosításának kötelezettsége.
- Bérlő a helyiségben helyben fogyasztásos szeszesital kimérési tevékenységet nem folytathat.
- Bérlőnek a szerződés aláírásakor az első havi bérleti díjon felül további háromhavi bruttó bérleti díjat bérbeadónál letétbe kell helyezni kaucióként, amely a bérleti szerződés megszűnésekor a felek elszámolását követően visszafizetésre kerül a bérlő részére.
- A bérleti díj előre a tárgyhó 5. napjáig fizetendő.
- A bérleti díjon felül a közüzemi díjakat is meg kell téríteni a bérbe adó részére.
- A bérleti díjat bérbe adó évente, január 1-től egyoldalúan módosíthatja. Ennek mértéke a hivatalosan közzétett várható infláció mértéke.
- A legalacsonyabb nettó bérleti díj 30 000 Ft/hó

A pályázatokat **zárt borítékban** Medgyesegyháza Város polgármesterének címezve,

***"Bérleti pályázat Kossuth tér 24."
megjelöléssel, 2015. február 10.-én 16.00 óráig***

lehet benyújtani a Medgyesegyházi Polgármesteri Hivatal titkárságán.

Postai úton megküldött pályázatok is csak a fenti időpontig beérkezve kerülnek elbírálásra!

A pályázatok bontása 2015. február 10.-én 16.00 órakor történik.

A pályázatok elbírálása a következő Képviselő-testületi ülésén történik meg.

Az elbírálás során - azonos ajánlatok esetén - előnyben részesülnek azok a pályázók, akik több helyi munkanélküli foglalkoztatását vállalják.

Pályázató fenntartja a jogot, hogy a beérkezett ajánlatok számától függetlenül a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa, amennyiben a hasznosítási célt, vagy a pályázó által megjelölt díjat nem tartja elfogadhatónak.

Az ingatlanrész megtekinthető munkaidőben, a Medgyesegyházi Polgármesteri Hivatal munkatársával, Molnár Zoltán vezető főtanácsossal egyeztetett időpontban.

11/2015.(I.28.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Medgyesegyháza településen önkormányzati és lakossági körben keletkező állati hulladék elszállítására és ártalmatlanítására Gáspár Tamás (5830 Battonya, Ady E. u. 133/2.) vállalkozóval köt szolgáltatási szerződést 2015. február 1-től 2015. december 31-ig terjedő határozott időre.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Határidő: azonnal

12/2015.(I.28.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Medgyesegyháza városban a helyi értékek felkutatásához, dokumentálásához Helyi Értéktár Bizottságot hoz létre. A Bizottság tagjainak száma 3 fő. A bizottság tagjának

Farkas Gyula Medgyesegyháza, Zsilinszky u. 42. sz. alatti
Nyáriné Szilávik Mária Medgyesegyháza, Béke u. 10. sz. alatti,
Dr. Karsai Ervin Medgyesegyháza, Damjanich u. 56. sz. alatti,

lakosokat megválasztja.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

13/2015.(I.28.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Helyi Értéktár Bizottság feladatainak ellátásának támogatására kiírt pályázaton az Önkormányzat nevében pályázatot nyújtson be.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

14/2015.(I.28.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete kamatmentes tagi kölcsönt nyújt a Békés-Manifest Nonprofit Kft. részére a 2014. évi forráshiány még fennálló részének fedezetére 310.161,-Ft összegben, - a 2015. évi költségvetés terhére - melynek lejáratát 2015. december 31.

A Békés-Manifest Kft. köteles a tagi kölcsönt 8 napon belül visszafizetni, amennyiben a feladat ellátására központi forrásból támogatásban részesül, vagy a veszteség valamilyen más forrásból megtérül.

Felhatalmazza a polgármestert a kölcsönszerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Határidő: azonnal

15/2015.(I.28.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a BÉKÉS-MANIFEST Közszolgáltató Nonprofit Kft-vel kötött közszolgáltatási szerződéshez kapcsolódóan a következő határozatot hozta:

1. Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a BÉKÉS-MANIFEST Közszolgáltató Nonprofit Kft 2014. december 19-i taggyűlésén elhangzottakat és az ott hozott határozatokat mérlegelve úgy határozott, hogy a továbbiakban is igénybe veszi a fenti társaság hulladékgazdálkodásával kapcsolatos közszolgáltatási tevékenységét.
2. Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. évi tervezett kompenzációs igényeket elfogadja és kötelezettséget vállal arra, hogy a szolgáltatás kapcsán felmerült 2015. évi kimutatott veszteség pótlására a 64/2008. (III.28.) Korm. r. 3.§ (5) bekezdése alapján díjkompenzáció fizetését vállalja, a 2015. évi tervezett kompenzációs igény 80%-ának figyelembevétele mellett, havi 209.938 Ft összegű kompenzációs díj megfizetésére vonatkozó szerződést köt a Társasággal. A 2015 évre vonatkozó végelszámolásra 2016. januárban kerül sor.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Határidő: 2015. február 15.

16/2015.(I.28.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete jelenleg nem kíván csatlakozni a Békés Megyei Katasztrófa- és Polgári Védelmi Szövetséghez.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Nagy Béla polgármester

17/2015.(I.28.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Nemzetközi Konfekció Kft. (5600 Békéscsaba, Alsó-Körös sor 2.) kérelmének helyt ad. 2015. január 1-től 3 hónap időtartamra 10 000 Ft összegben határozza meg a Dózsa György utca 2. szám alatti önkormányzati ingatlan bérleti díját, figyelembe véve a cég nehézségeit, valamint azt, hogy a későbbiekben is megtartja a helyi munkavállalókat.

Bérlő a kedvezményes bérleti díj fizetési időszakában (2015. január 1-től 2015. március 31.) nem élhet bérlemény felmondási jogával, amennyiben mégis felmond, akkor a felmondás hónapjától kezdődően az eredeti bérleti díj lép hatályba.

Felhatalmazza a polgármestert, a módosított bérleti szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Nagy Béla polgármester

Juhász György főelőadó

18/2015.(I.28.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat a 157/2014. (XI.25) határozatát módosítja és a Közbeszerzési Bíráló Bizottság tagjainak az alábbi személyeket választja meg:
Elnöknek Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző helyett Liker János aljegyzőt, tagnak Krucsai Mariann helyett Sulczné Lipcsei Zsuzsanna pénzügyi ügyintézőt.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Nagy Béla György polgármester

19/2015.(I.28.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az ingatlan albérletbe adási szándéka, valamint továbbra is fennálló tárolási igénye miatt a 149/2014.(XI.25.) Kt. határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Nagy Béla polgármester

20/2015.(I.28.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Medgyesegyháza, Szondy u. 5. szám alatti (volt Tüzép telep) ingatlant albérletbe adja a BÓLEM Kft. részére a határozat mellékletét képező szerződésben foglalt feltételekkel.

Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Nagy Béla polgármester

dr. Nagy Béla György sk.
polgármester

Liker János sk.
aljegyző

Kivonat hitelül:

Simonka Jánosné jkv. vez.

Albérleti szerződés

amely létrejött egyrészről **Medgyesegyháza Városi Önkormányzat** (5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 1., Képviseli dr. Nagy Béla György polgármester) törzsszáma: 725217, adószáma: 15725211-2-04, bankszámla száma: 1733137-15344083-00000000 mint **albérletbe adó**,

másrészről a

BÓLEM KFT. (5600 Békéscsaba, Őszi utca 3., Képviseli: Mochnács Pál ügyvezető) cégjegyzék száma: 04-09-002145, adószáma: 11042851-2-04, bankszámla száma 11733003-20078106-00000000 **mint albérlő** között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

I. Előzmények

- I/1. A Medgyesegyháza, Szondy u. 5. szám alatti ingatlan (volt Tüzép telep) a **Medgyesegyháza és Bánkút ÁFÉSZ (továbbiakban Tulajdonos)** kizárólagos tulajdonát képezi. Az ingatlant **Medgyesegyháza Városi Önkormányzat (továbbiakban Önkormányzat)** a 2014. március 31-én kelt bérleti szerződés alapján határozatlan időre bérbe vette a tulajdonostól a START-közmunka programhoz kötődő tevékenység folytatására, illetve önkormányzati feladatellátás céljára.
- I/2. A BÓLEM KFT. a Medgyesegyháza Város szennyvízcsatornázásának IV. ütem kiépítése és a szennyvíztisztító telep bővítése nevű fejlesztési projekt kivitelezését végző WBP Konzorcium tagjaként szennyvízhálózat építési munkákat végez Medgyesegyháza Város közigazgatási területén. A tevékenységéhez kapcsolódóan az kiszállított építési anyagok, szerelvények és gépek tárolása céljából erre alkalmas zárt, őrzésre alkalmas ingatlant kíván bérbe venni a kivitelezési munkák idejére.
- I/3. Tekintettel arra, hogy az Önkormányzat az I/1. pontban megnevezett ingatlannak a tevékenységével kapcsolatos változások következtében csak mintegy 50%-át használta, felajánlotta albérlet céljára a saját maga által nem használt ingatlanrészét.
- I/4. Az ingatlan albérletbe adásához a tulajdonos a 2014. szeptember 1-én kelt írásbeli nyilatkozatával hozzájárult. Ezen írásos hozzájárulás alapján az Önkormányzat a Medgyesegyháza, Szondy u. 5. szám alatti saját maga által nem használt részét a BÓLEM KFT. részére tárolás céljára használatba adta olyan módon, hogy a közüzemi szolgáltatásokkal érintett ingatlanrész teljes mértékben átadásra került, azaz az Önkormányzat által tovább használt ingatlanrészekben semmilyen közüzemi fogyasztó nem található.

II. A szerződés tárgya, a felek nyilatkozatai

- II/1. Fenti előzményeket figyelembe véve **Önkormányzat** 2014. szeptember 1. napjától határozatlan időtartamra albérletbe adja a **BÓLEM KFT. (továbbiakban albérlő)** részére a Medgyesegyháza, Szondy u. 5. szám alatti

ingatlan saját maga nem használt részét a Medgyesegyháza településen végzett kivitelezési munkákhoz kapcsolódó anyagok, eszközök tárolása céljából.

- II/2. Az albérlő 2014. szeptember 18-án lépett birtokba olyan módon, hogy az ingatlan hasznos alapterületének 50%-át használta 2014. október 31-ig. Ezt követően, 2014. november 1-től az ingatlan 80%-a az albérlő használatába került.
- II/3. Albérlő az általa használt ingatlanrész és az azon elhelyezett, tulajdonát képező és ott elhelyezett anyag őrzéséről, állagmegóvásáról, károk elleni védelméről saját maga köteles gondoskodni. Az Önkormányzatot ezzel kapcsolatban semmilyen őrzési, kártérítési felelősség nem terheli, azaz az albérlő érdekkörében felmerülő kár tekintetében semmilyen felelősséget nem vállal.
- II/4. Albérlő a saját maga használt ingatlanrészben köteles a tűzvédelmi, valamint baleset- és munkavédelmi szabályokat betartani.
- II/5. Albérlő – mint az ingatlan jelentős részének használója – köteles lehetővé tenni azt, hogy az Önkormányzat dolgozói, munkavállalói vagy az Önkormányzat megbízottai az ingatlanra rendes munkaidőben bármikor, rendes munkaidőn kívül egyeztetés alapján az Önkormányzati használatban maradt ingatlanrészbe bejuthassanak, ott a szükséges és indokolt tevékenységüket elvégezhessek.
- II/6. Albérlő köteles az általa használt ingatlanrészt rendeltetésszerűen, kizárólag a II/1. pontban meghatározott célra használni, amit az Önkormányzat jogosult ellenőrizni. Az albérlő köteles a használatában álló ingatlanrészt a károsodástól megóvni, és a szerződés megszűnése esetén az eredeti, birtokba-adáskori állapot szerint visszaadni az Önkormányzat részére.
- II/7. Albérlő köteles az általa használt ingatlanrész, az azon elhelyezkedő épületeket, építményeket a jó gazda gondosságával használni, az esetlegesen felmerülő karbantartási, tatarozási munkákat saját költségén elvégezni. A karbantartást, tatarozást meghaladó átalakítás csak az Önkormányzat előzetes engedélyével végezhető. Amennyiben albérlő ehhez az előzetes engedélyt nem szerzi be, akkor az ennek kapcsán beépített, létrejött értéknövelő dolog a szerződés bármely okból és időpontban történő megszűnése esetén az ingatlanból nem vihető el, értéke a bérleti díjba nem számítható be.
- II/8. Amennyiben az albérlő a II/7. pontban foglaltaktól eltér, illetve az albérleti díj vagy rezsiköltség fizetési kötelezettségével 30 napot meghaladó késedelembe esik, az Önkormányzat jogosult az albérleti szerződést azonnali hatállyal felmondani.

III. Ellenszolgáltatás összege és fizetési feltételek.

- III/1. Felek megállapodnak abban, hogy az ingatlan rezsiköltségeit albérlő teljes mértékben megfizeti az Önkormányzat számára. A fizetés alapja a tulajdonos által az Önkormányzat részére kiszámlázott, 2014. szeptember 14-e után felmerült rezsiköltség, amelyet az Önkormányzat haladéktalanul továbbszámház albérlő részére.

- III/2. Az albérleti díj mértéke a tulajdonos és az Önkormányzat között létrejött bérleti szerződésben meghatározott bérleti díj (65.000,-Ft+ÁFA/hó) jelen albérleti szerződésben szabályozott használati arányok szerint megosztott része azzal, hogy
- a. 2014. szeptember és október hónapokra az albérleti díj összege a bérleti díj 50%-ával egyezik meg, azaz 32.000,-Ft+ÁFA/hó.
 - b. 2014. november 1-től az albérleti díj 80%-ával egyezik meg, azaz 52.000,-Ft+ÁFA/hó.
- III/3. Önkormányzat fenntartja magának azt a jogot, hogy a tulajdonos részére fizetendő bérleti díj változás (infláció mértével történő díjemelés) esetén a változás bekövetkezésétől kezdve a megváltozott bérleti díj 80%-ának megfelelő albérleti díjat számlázzon az albérlő részére.
- III/4. Önkormányzat a 2014 szeptember – október –november – december és a 2015. január és február hónapra eső III/2 pont szerinti albérleti díjat, valamint az erre az időszakra eső teljes rezsiköltséget a szerződés aláírását követően azonnal kiszámlázza az albérlő részére, aki a számla kiállítását követően 8 napon belül azt köteles kiegyenlíteni.
- III/5. Ezt követően az albérleti díjat tárgyhoz 5. napjáig – első alkalommal 2015. március 5-ig- számlázza albérlő részére, aki a számla kiállítását követően 8 napon belül azt köteles kiegyenlíteni az Önkormányzat részére. Késedelmes fizetés esetén albérlő a jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő mértékű késedelmi kamatot is köteles fizetni.

IV. Záró rendelkezések.

- IV/1. A jelen albérleti szerződést bármelyik fél jogosult 3 hónapos felmondási idővel írásban felmondani.
- IV/2. A jelen albérleti szerződésben nem szabályozott egyéb kérdésekben a Ptk., valamint a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletére vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.
- IV/3. Szerződő felek kijelentik, hogy jelen szerződésből eredő vitájukat elsődlegesen tárgyalásos úton rendezik. Ha ez nem vezet eredményre, akkor a jogvita eldöntésére az Önkormányzat székhelye szerinti, hatáskörrel rendelkező bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

Jelen szerződést Felek mint akaratukkal mindenben megegyezőt elolvasás és értelmezés után 4 példányban írják alá, amelyből 2 példány az Önkormányzatot, 2 példány az albérlőt illeti.

Medgyesegyháza, 2015. január 29.

polgármester
Önkormányzat képviselőjében

ügyvezető
albérlő képviselőjében

21/2015.(I.28.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2015. február 1. napjától kezdődően az 1. számú háziiorvosi körzet tekintetében, a háziiorvosi alapellátási feladatokat a Gondozási Központ intézmény keretén belül kívánja biztosítani. A háziiorvosi alapellátás folyamatos és zökkenőmentes biztosítása érdekében felkéri a Gondozási Központ vezetőjét a szolgáltatás működési engedélyének megkérésére, a működtetéshez szükséges szerződések (finanszírozási szerződés megkötése, szerződéskötés a helyettesítést ellátó orvossal, asszisztens, adminisztrátor közalkalmazotti kinevezése) előkészítésére, aláírására, a felelősségbiztosítás megkötésére, valamint a rendelő szakmai minimumfeltételeinek biztosítására.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester
Mészárosné Hrubák Mária intézményvezető

22/2015.(I.28.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi a Doki Don Egészségügyi Szolgáltató Kft. (5666 Medgyesegyháza, Arany J. u. 22.) tulajdonosának arra vonatkozó írásos nyilatkozatát, hogy a szolgáltató a Medgyesegyháza 1. számú háziiorvosi körzet ellátását 2015. február 1-től kezdődően nem tudja biztosítani.

A szolgáltató nyilatkozat alapján a Képviselő-testület a Doki Don Egészségügyi Szolgáltató Kft-vel 2011. január 13-án megkötött és az I. számú háziiorvosi körzet háziiorvosi feladat ellátására területi ellátási kötelezettséggel vonatkozó szerződést 2015. január 31-napjával közös megegyezéssel meg kívánja szüntetni.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a megszüntetésről szóló szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester
Mészárosné Hrubák Mária intézményvezető

23/2015.(I.28.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dél-Alföldi Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsába történő delegálásról szóló 155/2014.(XI.25.) Kt. határozatát módosítja úgy, hogy a Társulási Tanácsba Sütő Mária Márta alpolgármestert delegálja Medgyesegyháza Város Önkormányzatának képviselőjére.

Felelős: Dr. Nagy Béla György polgármester

Határidő: azonnal

26/2015.(II.4.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a KEOP-1.3.0/09-11-2011-0014 azonosító számú pályázathoz kapcsolódóan a pályázatban még rendelkezésre álló, és műszaki tartalommal le nem kötött maradványösszeg (tartalékkeret) felhasználásával kapcsolatban az alábbi döntést hozza:

1. Medgyesegyháza település vonatkozásában olyan többlet műszaki tartalom a kivitelezési munkák jelenlegi állása szerint nem merült fel, amely a maradványösszeg, vagy annak egy részének felhasználását igényli.

2. A Társulás másik tagja, Újkígyós város esetén folyó kivitelezési munkák során a felmerülő, maradványösszeg felhasználásra irányuló többlet műszaki tartalom esetén felhívja a polgármestert, a Társulás vizsgálja meg a projektmenedzser 2015. február 4-i írásos nyilatkozatában, javaslatában szereplő feltételek meglétét és kérje be a Mérnök erre vonatkozó írásos nyilatkozatát.

3. A 2. pontban foglalt indokoltági feltételek megléte mellett Újkígyós Város Önkormányzata hozzon arról döntést, hogy a maradványösszeg felhasználásával kapcsolatban a Társulás felmerülő költségeinek, illetve bármilyen ezzel kapcsolatban felmerülő jövőbeni kárának vagy bármilyen kiadásainak a Társulás részére történő megtérítését vállalja.

4. A 2. és 3. pontokban foglalt feltételek teljesülése esetén hozzájárul ahhoz, hogy a Társulás a felmerülő, maradványösszeg felhasználást érintő kérelmet a Közreműködő Szervezet részére benyújtsa, és felhatalmazza a polgármestert, hogy az ehhez szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Határidő: azonnal

dr. Nagy Béla György sk.
polgármester

Liker János sk.
aljegyző

27/2015.(II.13.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény, valamint az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011.(XII. 30.) Korm. rendelet alapján az önkormányzat saját bevételeinek, valamint adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegéről szóló kimutatást a határozat 1. melléklete szerint elfogadja.

Felelős: Dr. Nagy Béla György polgármester

Határidő: azonnal

28/2015.(II.13.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2015. március 1-től határozatlan időre bérbe adja a tulajdonában álló Medgyesegyháza, Kossuth tér 24. sz. alatti 119/2. hrsz. alatti épületben található, közvetlen közterületi bejárattal rendelkező, 51,90 m² alapterületű üzlethelyiségét Holecz Jánosné 5666 Medgyesegyháza, Hunyadi u. 13. szám alatti lakosnak az alábbi feltételek előírása mellett:

1. A bérlő köteles a 18/1993. (XII.21.) Ök. rendelet helyiséggazdálkodásra vonatkozó szabályainak betartására
2. A bérleti jogviszonyt bármely fél, 60 napos határidővel bármikor, külön indokolás nélkül felmondhatja. Bérbeadót ez esetben sem terheli új bérlemény biztosításának kötelezettsége.
3. Bérlő a helyiségben helyben fogyasztásos szeszesital kimérési tevékenységet nem folytathat.
4. A bérleti díj előre a tárgyhó 5. napjáig fizetendő.
5. A bérleti díjon felül a közüzemi díjakat is meg kell téríteni a bérbe adó részére.
6. A bérleti díjat bérbe adó évente, január 1-től egyoldalúan módosíthatja. Ennek mértéke a hivatalosan közzétett várható infláció mértéke.
7. A bérleti díj összege nettó 30.000,-Ft/hó.

Felhatalmazza a polgármestert a kérelmezővel a bérleti szerződés fenti feltételekkel történő megkötésére.

Határidő: 2015. február 28.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

29/2015.(II.13.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a központi orvosi ügyeleti feladatot 2015. április 1. napjától társulási formában, a Dél-Békési Kistérség Többcélú Társulás által kívánja ellátni.

Vállalja, hogy az ügyeletvezetői feladatok megbízási jogviszonyban történő ellátásának fedezetére 2015. február 16. napjától 2015. március 31. napjáig 9 Ft/hó/fő hozzájárulást fizet meg a Társulás részére a tárgyhót követő hónap 5. napjáig azzal, hogy február is teljes hónapnak számít.

Az orvosi ügyeletnek az egészségpénztári finanszírozás által nem fedezett működési kiadásainak lakosságszám arányosan megtérítésével, valamint a feladatellátás minimális tárgyi feltételeinek biztosításához szükséges eszközök beszerzésének költségeihez történő hozzájárulással kapcsolatban csak a pontos pénzügyi kimutatás rendelkezése állása esetén, annak ismeretében fogja a döntését meghozni.

Határidő: 2015. február 13.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

30/2015.(II.13.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Medgyesegyházi KÉSZ Nonprofit Kft. 2015. évi üzleti terv koncepcióját 50 497 000 Ft önkormányzati működési támogatással elfogadja.

Felhatalmazza a polgármestert a KÉSZ Kft-vel kötött feladat-ellátási megállapodás módosítására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Dr. Nagy Béla György polgármester

Szabó Istvánné ügyvezető

31/2015.(II.13.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a Medgyesegyházi Polgármesteri Hivatalt, hogy az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok vezetőivel egyetemben, a gazdasági társaságok által ellátott önkormányzati kötelező és önként vállalt feladatok ellátásának jelenlegi működési formájában, valamint az önkormányzati működtetési formában történő ellátására készítsen pénzügyi összehasonlító elemzést.

Határidő: 2015. május 10.

Felelős: Liker János aljegyző

Nadabán János Medgyesegyházi Vízmű Nonprofit Kft. ügyvezetője

Szabó Istvánné KÉSZ Nonprofit Kft. ügyvezetője

32/2015.(II.13.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri az intézményvezetőket, hogy az intézmény által ellátott kötelező feladat ellátásához ténylegesen szükséges és jogszabályban meghatározott valamint a jelenleg foglalkoztatott létszámról készítsenek kimutatást.

Határidő: 2015. április 10.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

intézményvezetők

33/2015.(II.13.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a bányászati orvosi rendelő akadálymentesítésének, és a babakocsi tároló kialakításának lehetőségét megvizsgálta. A beruházáshoz szükséges forrást a 2015. évi költségvetése terhére biztosítani nem tudja, a beruházás megvalósításához pályázati lehetőséget keres.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

34/2015.(II.24.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzatának Képviselő-testülete a függőben lévő határozatokról szóló beszámolót a határozat melléklete* szerint elfogadja.

* A határozat melléklete megegyezik az előterjesztéssel.

Felelős: Liker János aljegyző
Határidő: azonnal

dr. Nagy Béla György sk.
polgármester

Liker János sk.
aljegyző

35/2015.(II.24.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Medgyesegyházi Román Nemzetiségi Önkormányzat 2014. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester
Negrea Dániel elnök

dr. Nagy Béla György sk.
polgármester

Liker János sk.
aljegyző

36/2015.(II.24.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Medgyesegyházi Szlovákok Nemzetiségi Önkormányzatának 2014. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester
Nyáriné Szlávik Mária elnök

dr. Nagy Béla György sk.
polgármester

Liker János sk.
aljegyző

37/2015.(II.24.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gondozási Központ 2014. évi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester
Mészárosné Hrubák Mária intézményvezető

dr. Nagy Béla György sk.
polgármester

Liker János sk.
aljegyző

38/2015.(II.24.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a civil szervezetek 2014. évi támogatásának felhasználásáról szóló beszámolót a

- Medgyesegyháza és Bánkút mozgáskorlátozottak Egyesülete,
- Medgyesegyházi Bűnmegelőző Vagyonvédelmi és Önvédelmi Egyesület,
- Mozgáskorlátozottakkal Dél-alföldi Regionális Egyesület,
- Boldog Otthon Alapítvány,
- Medgyesegyházi Evangélikus Egyházközség,
- KÉSZ-en állunk Medgyesegyháza! Alapítvány,
- Egyéni és Társadalmi Felelősségvállalásért Alapítvány,
- Medgyesegyházi „Nebulókért” Alapítvány

vonatkozásában elfogadja.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Határidő: azonnal

dr. Nagy Béla György sk.
polgármester

Liker János sk.
aljegyző

39/2015.(II.24.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2014. évi polgármesteri keret felhasználásáról készített beszámolót elfogadja.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Határidő: azonnal

dr. Nagy Béla György sk.
polgármester

Liker János sk.
aljegyző

40/2015.(II.24.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Medgyesegyházi Varázserdő Óvodába történő beiratkozás időpontját az alábbiak szerint határozza meg:

2015.április 20-21. (hétfő-kedd)

8.00 órától 17.00 óráig

Helye: Medgyesegyháza, Varázserdő Óvoda Hősök u. 2.

Felhatalmazza a polgármestert a közlemény, hirdetmény kibocsátására.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Varga Jánosné intézményvezető

dr. Nagy Béla György sk.
polgármester

Liker János sk.
aljegyző

41/2015.(II.24.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Medgyesegyházi Varázserdő Óvodába javaslatát figyelembe véve egyetért azzal, hogy az óvodai nyári szünet időpontja az alábbiak szerint legyen meghatározva:

2015. augusztus 3.- 19.

Határidő: értelem szerint

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Varga Jánosné intézményvezető

dr. Nagy Béla György sk.
polgármester

Liker János sk.
aljegyző

42/2015.(II.24.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a medgyesegyházi civil szervezetek, egyházak 2015. évi támogatására a határozat melléklete szerinti pályázati felhívást teszi közzé az önkormányzat honlapján.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester,
Liker János aljegyző

Határidő: azonnal

dr. Nagy Béla György sk.
polgármester

Liker János sk.
aljegyző

Kivonat hitelül:

Simonka Jánosné jkv. vez.

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

medgyesegyházi civil szervezetek, számára

1. Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot hirdet medgyesegyházi civil szervezetek számára.

1.1. Támogatható **civil szervezet** e pályázat tekintetében:

Medgyesegyháza Város közigazgatási területén működő,

- a civil szervezetek bírósági nyilvántartásáról szóló 2011. évi CLXXXI. törvény alapján Magyarországon nyilvántartásba vett civil szervezetek – kivéve a kölcsönös biztosító egyesületet és a szakszervezetet,
- valamint a lelkiismereti és vallásszabadság jogáról, valamint az egyházak, vallásfelekezetek és vallási közösségek jogállásáról 2011. évi CCVI. törvény alapján bejegyzett egyházak.

1.2. Csak olyan szervezetek támogathatók, melyek a helyi közösség érdekeit és céljait szolgálják, a medgyesegyházi személyek széles körét érintik.

2. A támogatásra rendelkezésre álló **2015. évi keretösszeg: 4.000.000 Ft, amely** pénzbeli működési támogatás

2.1. Pénzbeli működési támogatás (vissza nem térítendő)

Pénzbeli működési támogatásra pályázhatnak azok a civil szervezetek, melyek igazoltan legalább 1 éve működnek.

A pénzbeli működési támogatás kizárólag a pályázó szervezet fenntartásához kapcsolódó dologi kiadások fedezésére használható fel.

Támogatási időszak:

A támogatás a pályázat benyújtásának időpontja és 2015. december 31. közé eső időszakban felmerült dologi költségekhez nyújtható.

A pályázatban csak a támogatási időszakot terhelő költségekre vonatkozó számlák számolhatók el, melyek pénzügyi teljesítésének az elszámolási időszak végéig meg kell történnie.

A döntéshozó a támogatást a kértnél alacsonyabb mértékben is megállapíthatja.

3. A pályázat kizárólag az önkormányzat **honlapjáról (www.medgyesegyhaza.hu)** letölthető

- pályázati adatlapon,
- regisztrációs nyilatkozattal,
- egyéb nyilatkozatokkal illetve dokumentumok csatolásával nyújtható be.

4. A pályázatok **benyújtásának határideje: 2015. március 17. 16.00 óra**

5. A pályázatok **benyújtásának módja:**

A pályázatot 2 példányban (1 eredeti, 1 másolat), zárt borítékban a következő címre kell küldeni:

Medgyesegyházi Polgármesteri Hivatal 5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 1.
A borítékon fel kell tüntetni a „Civil pályázat” szöveget.

6. **A pályázatokat elbírálja:** Medgyesegyháza Városi Önkormányzata Képviselő-testülete

7. **Az elbírálás ideje: 2015. márciusi rendes Képviselő-testületi ülés**

8. A nyertes pályázókkal elszámolási kötelezettséget is tartalmazó **támogatási szerződést** köt az önkormányzat. E kötelezettségnek a megvalósított projektről, felhasználásról szóló pénzügyi és szakmai beszámolóval, valamint bizonylatok csatolásával kell eleget tenni. A szöveges beszámolót elektronikus formában is meg kell küldeni a medgyes@medgyesegyhaza.hu e-mail címre.

Amennyiben

- a támogatási összeg nem a szerződésben foglalt célra kerül felhasználásra, vagy
 - a beszámolást elmulasztják határidőre benyújtani, vagy
 - a felhasználás nincs megfelelően, számlákkal igazolva,
- úgy az a támogatási összeg azonnali visszafizetését vonja maga után, és újabb támogatási pályázat tárgyévi valamint az azt követő évi benyújtására nincs lehetőség.

A pályázati feltételekkel, tudnivalókkal kapcsolatban további felvilágosítás a Polgármesteri Hivatalban kérhető. (Tel.: 68/440-000)

Medgyesegyháza, 2015. február 17.

dr. Nagy Béla György
polgármester

43/2015.(II.24.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Gondozási Központ Szakmai Programjának - a határozat mellékletét képező tartalmú – módosításait elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Nagy Béla György - polgármester
Mészárosné Hrubák Mária- intézményvezető

dr. Nagy Béla György sk.
polgármester

Liker János sk.
aljegyző

44/2015.(II.24.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2015. március 1-től határozatlan időtartamra, 2 havi felmondási idő kikötésével bérbe adja a Medgyesegyháza, Kossuth tér 23. szám alatti ingatlan 143 m² alapterületű nagytermét az Acid Jazz alapfokú Művészeti Iskola (5700 Gyula, Árpád u. 4/6) részére, havi 20 000 Ft bérleti díj ellenében.

A bérlő a bérleményben táncoktatást végezhet heti három alkalommal, 16.00-19.30 óra közötti időben.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a bérleti szerződés megkötésére.

Határidő: 2015. február 28.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

dr. Nagy Béla György sk.
polgármester

Liker János sk.
aljegyző

45/2015.(II.24.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Medgyesegyháza Kossuth tér 7/a. szám alatti szolgálati lakás felújítási munkálatainak elvégzésére a 2015. évi költségvetésében anyagi lehetőségeihez mérten forrást biztosít.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Dr. Nagy Béla György polgármester

dr. Nagy Béla György sk.
polgármester

Liker János sk.
aljegyző

46/2015.(II.24.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Medgyesegyháza, Hősök utcai lakók beadványával egyetért és szükségesnek látja az utca külterületi részén a gyalogos, kerékpáros közlekedés biztonságossá tételét.

Ennek érdekében fokozottan keresi a pályázati lehetőségeket kerékpárút vagy járda építésére, illetve a 2015. évi költségvetés félévi teljesítési adatainak ismeretében lehetőséget keres forrás átcsoportosításra a járda építés költségeire.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Határidő: értelemszerűen

dr. Nagy Béla György sk.
polgármester

Liker János sk.
aljegyző

47/2015.(II.24.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a határozat mellékletét képező tartalommal együttműködési megállapodást köt a Békés Megyei Önkormányzattal a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet hatálya alá tartozó támogatásból megvalósuló közfeladat fejlesztési projektjei előkészítésére és megvalósítására.

Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás megkötésére és az ezzel kapcsolatban szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Határidő: azonnal

dr. Nagy Béla György sk.
polgármester

Liker János sk.
aljegyző

51/2015.(III.2.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a központi orvosi ügyeleti feladatot 2015. április 1. napjától 2015. december 31-ig társulási formában, a Dél-Békési Kistérség Többcélú Társulás által kívánja ellátni.

Vállalja, hogy az orvosi ügyeletnek az egészségpénztári finanszírozás által nem fedezett működési kiadásait lakosságszám arányosan, 54.22,-Ft lakosonkénti, összesen 201.753,- Ft/hó összegben kiegészítő tagdíj formájában megtéríti a Társulásnak.

Vállalja továbbá, hogy a feladatellátás minimális tárgyi feltételeinek biztosításához szükséges eszközök és gépjármű beszerzésének költségeihez a hozzájárulását lakosságszám arányosan, 931 669,- Ft összegű egyszeri támogatás formájában biztosítja.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésről a Dél-Békési Kistérség Többcélú Társulását értesítse, és a döntésből eredő intézkedéseket megtegye és a feladatellátási szerződést megkösse.

Határidő: 2015. március 5.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

52/2015.(III.2.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Dél-Békési Kistérség Többcélú Társulás Társulási Megállapodásának módosítását jóváhagyja az alábbiak szerint:

A Dél-Békési Kistérség Többcélú Társulásának Társulási Megállapodását – a jelen módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal történő hatályban maradása mellett – az alábbi V/A A Társulás vállalt feladatai fejezet Központi orvosi ügyelet címmel egészíti ki:

„Az egészségügyi alapellátáshoz csatlakozó háziorvosi Központi Ügyelet létrehozása Kunágota központtal, azon társulási tagok részvételével, akik a Társulással erre külön feladatellátási megállapodást kötnek.

Formája:

A Társulás a feladatot saját maga szervezi és működteti az Országos Mentőszolgálattal együttműködve oly módon, hogy közreműködői szerződéseket köt és az Országos Egészségbiztosítási Pénztártól a lakosságszám arányos támogatást lehívja.”

Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás módosítás aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

53/2015.(III.2.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy az ügyeleti ellátást hosszú távon a Dél-Békési Kistérségbe tartozó összes település részvételével létrehozott nonprofit cég által történő ellátásával képzelel el. A jövőbeni ellátás során a Képviselő-testület azt kéri, hogy Medgyesegyháza településen üzemeljen elsősegélynyújtó hely.

Határidő: értelem szerint

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

54/2015.(III.2.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a „Kitörési pont a háztáji gazdaságok irányába” című Békés megyei közmunka pilot programhoz az előterjesztés mellékletében szereplő csatlakozási szándéknyilatkozatot aláírja azzal, hogy a programba 2 db 11 fős brigáddal kíván csatlakozni.

A képviselő-testület a végleges döntését 2015. március 15-ig hozza meg.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

55/2015.(III.12.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Kitörési pont a háztáji gazdaságok irányába” című Békés megyei közmunka pilot programhoz való csatlakozásról a döntéshozatalt elnapolja.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

56/2015.(III.12.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 44/2015.(II.24.) Kt. határozatát úgy módosítja, hogy a Medgyesegyháza, Kossuth tér 23. szám alatti ingatlant a Modern Táncművészeti Alapítvány (5711 Gyula, Petőfi u. 5. adószáma: 18387593-1-04) részére adja bérbe, az eredeti határozatban meghatározott további feltételek változatlanul hagyásával.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

57/2015.(III.12.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Medgyesegyháza Szennyvíztelep ingatlanon (080/36 hrsz.) található jelenlegi transzformátor állomást térítésmentesen átadja az EDF DÉMÁSZ részére. Hozzájárul ahhoz, hogy az átvevő az ingatlanra szolgálmi jogot jegyeztessen be.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésből eredő intézkedéseket elvégezze és a szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

58/2015.(III.17.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az érintett munkavállalói kör véleményét is figyelembe véve sajnálattal úgy dönt, hogy Medgyesegyháza Városi Önkormányzat nem csatlakozik a „*Kitörési pont a háztáji gazdaságok irányába*” című Békés megyei közmunka pilot programhoz, abban nem tud részt venni, mert a széleskörű tájékoztatás ellenére a regisztrált munkanélküliek körében nem volt jelentkező a programban való részvételre.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésről a kezdeményezőket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

59/2015.(III.17.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Medgyesegyházi KÉSZ Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsága ügyrendjét, mint a társaság alapítója és legfőbb szerve jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

60/2015.(III.31.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidőben lévő határozatokról szóló beszámolót a határozat melléklete* szerint elfogadja.

* A határozat melléklete megegyezik az előterjesztéssel.

Felelős: Liker János aljegyző

Határidő: azonnal

61/2015.(III.31.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a

- Pénzügyi és Gazdasági Bizottság nem önkormányzati képviselő bizottsági tagja tagjának

Striffelné Csernok Emese 5666 Medgyesegyháza, Árpád u. 4/B sz. alatti és

- a Szociális és Oktatási Bizottság nem önkormányzati képviselő bizottsági tagja tagjának
Jakab Ágnes 5752 Medgyesegyháza, Bánkút-Dózsa u. 17. sz. alatti

lakosokat megválasztja.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Liker János aljegyző

Határidő: értelem szerint.

62/2015.(III.31.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a KÉSZ Kt. részére a Kábel TV és internet szolgáltatás többlet költségeit 3 921 707 Ft összegben nem finanszírozza.

A képviselő-testület tulajdonosi jogkörében felhatalmazza a KÉSZ Kft. ügyvezetőjét arra, hogy az ITV Zrt-vel a Bérleti és Üzemeltetési együttműködési megállapodást, valamint az Oros-Com Kft-vel kötött szolgáltatási szerződést felmondja.

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat az internet és a kábeltelevíziós szolgáltatás biztosítására beszerzési/bérbeadási pályáztatási eljárást kíván lefolytatni. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges előkészítő intézkedések megtételére.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Jegyző

Határidő: azonnal

63/2015.(III.31.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a gyermek házi orvosi ellátást biztosító Dr. Hargel és Társa Bt-vel 2003. április 8-án kelt és a házi gyermekorvosi feladat ellátására vonatkozó szerződést nem kívánja módosítani.

Megbízta a Gondozási Központ vezetőjét, hogy a gyermekorvosi rendelőben mérje fel a minimumfeltételek biztosításához szükséges eszközök állapotát, és a pótlást igénylő eszközökről a pótlási költségek bemutatásával készítsen előterjesztést a soron következő képviselő-testületi ülésre.

Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt értesítse.

Határidő: 2015. április 30.

Felelős: Dr. Nagy Béla polgármester

64/2015.(III.31.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete forrást biztosít a Medgyesegyháza Dózsa Gy. u. 1. sz. alatti szolgálati lakás kazánjának cseréjére 450.000 Ft keretösszegben a 2015. évi költségvetés felújítási kiadásai terhére. A további felújítási munkák fedezetére az önkormányzat folyamatosan keresi a pályázati lehetőségeket.

Felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2015. június 30.

Felelős: Dr. Nagy Béla György polgármester

65/2015.(III.31.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

- 1.) elfogadja a Délkelet-Alföld Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulásnak az előterjesztés mellékletét képező egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodását,
- 2.) felhatalmazza a polgármestert az egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodás aláírására.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Határidő: azonnal

66/2015.(III.31.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Medgyesegyháza Városi Önkormányzat 2015. évi közbeszerzési tervét tervezett beszerzés nélkül a mellékletnek megfelelően jóváhagyja.

Felelős: dr. Nagy Béla György
polgármester

Liker János aljegyző

Határidő: értelem szerint

67/2015.(III.31.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Medgyesegyháza, Hősök utca 4. szám alatti Önkormányzati tulajdonú ingatlant nem kívánja használatba adni a Boldog Otthon Alapítvány részére.

Az ingatlan a jelenlegi állapotában balesetveszélyes, az elektromos rendszer felújításra szorul, a vizesblokk nincs megfelelően kiépítve, ezért nem alkalmas arra, hogy közösségi térként szolgáljon.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a kérelmezőt a döntésről értesítse.

Határidő: 2015. április 15.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

68/2015.(III.31.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testülete összeférhetetlenség miatt kizárja a Medgyesegyháza Sportegyesületet, a Románság Hagyományaiért és Jövőjéért Egyesületet a 42/2015.(II.24.) Kt. határozattal a medgyesegyházi civil szervezetek támogatására kiírt pályázati eljárásból.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester
Liker János aljegyző

Határidő: azonnal

69/2015.(III.31.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. évi költségvetésében a civil szervezetek támogatására elkülönített összegből

- | | |
|---|-------------------------|
| - a Medgyesegyháza és Bánkút Mozgáskorlátozottak Egyesülete működését | 300 000,- Ft összeggel, |
| - a Medgyesegyházi Bűnmegelőző Vagyonvédelmi és Önvédelmi Egyesület működését | 200 000,- Ft összeggel, |
| - a Boldog Otthon Alapítvány működését | 120 000,- Ft összeggel, |
| - a Medgyesegyházi Evangélikus Egyházközség működését | 50 000,- Ft összeggel, |
| - az Egyéni és Társadalmi Felelősségvállalásért Alapítvány működését | 50 000,- Ft összeggel, |
| - Medgyesegyházi Nebulókért Alapítvány | 300 000,- Ft összeggel, |
| - Medgyesegyházi Varázserdő Alapítvány működését támogatja. | 150 000,- Ft összeggel |

A Mozgáskorlátozottak Dél-alföldi Regionális Egyesületét nem részesíti támogatásban.

Felkéri a polgármestert a pályázók értesítésére, valamint az elszámolási kötelezettséget is tartalmazó támogatási szerződések aláírására.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester
Liker János aljegyző
Sulczné Lipcsei Zsuzsanna pénzügyi ügyintéző

Határidő: 2015. április 15.

70/2015.(III.31.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. évi civil alapból fel nem használt 2 830 000,- Ft összeget és a tartalékkeretből 500 000,- Ft összeget átcsoportosít a polgármesteri keret előirányzatába.
Felhatalmazza a polgármestert, hogy ezen összeget civil szervezetek –kivéve alapítványok- támogatására használja fel.

Megbízta a jegyzőt a szükséges költségvetési rendelet módosítás előkészítésére.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester
Liker János aljegyző
Határidő: értelem szerint

71/2015.(III.31.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Nemzetközi Konfekció Kft. (5600 Békéscsaba, Alsó-Körös sor 2.) kérelmének helyt ad. 2015. április 1-től 3 hónap időtartamra 10 000 Ft összegben határozza meg a Medgyesegyháza, Dózsa György utca 2. szám alatti önkormányzati ingatlan bérleti díját, figyelembe véve a cég nehézségeit, valamint azt, hogy a későbbiekben is megtartja a helyi munkavállalókat. Bérlet a kedvezményes bérleti díj fizetési időszakában (2015. április 1-től 2015. június 30.) nem élhet a bérlemény felmondási jogával, amennyiben mégis felmond, akkor a felmondás hónapjától kezdődően az eredeti bérleti díj lép hatályba.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy intézkedjen a bérleti díj ennek megfelelő számlázásáról.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Nagy Béla polgármester

72/2015.(III.31.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. számú háziorvosi körzet a háziorvosi ellátásának zavartalan és folyamatos biztosítása érdekében, ellátási érdekből jóváhagyja Dr. Dimák Sándor (klinikai onkológia, anaesthesiológia intenzív terápia szakorvosa) háziorvosi feladatok ellátására történő megbízását.

Felhatalmazza a Polgármestert a szükséges engedélyek, és szerződések elkészítéséhez szükséges fenntartói nyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester
Mészárosné Hrubák Mária intézményvezető

73/2015.(III.31.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Medgyesegyházi Varázserdő Óvoda házirendjének 3.7 pontjának a mellékelt tájékoztató levél szerinti módosításával egyetért.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Határidő: azonnal

75/2015.(IV.14.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény 3. melléklet III.4. pont szerinti települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatására (ennek keretén belül a rendkívüli szociális támogatásra).

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, és a szükség szerinti támogatási szerződés megkötésére.

Határidő: 2015. április 15.
2015. augusztus 15.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester
Sulczné Lipcsei Zsuzsanna pü. vezető

76/2015.(IV.14.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a település még szilárd útburkolattal el nem látott belterületi utcáinak javítására, nem veszélyes hulladéknak minősülő vasúti ágyazati anyagot kíván vásárolni.

Felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a szükséges egyeztetéseket kezdje meg, illetve a környezetvédelmi szakmai anyag elkészítésére kérjen árajánlatokat erre alkalmas cégektől.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

77/2015.(IV.14.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a kábeltelevíziós és internet-szolgáltatást biztosító települési hálózatának pályáztatási eljárásához szakértőt vegyen igénybe az önkormányzat. Felhatalmazza a polgármestert a közbeszerzési és informatikai/hírközlési szakértő igénybevételével kapcsolatos, közbeszerzési szabályzat szerinti intézkedések megtételére.

A Képviselő-testület felhatalmazza és megbízza a Pénzügyi és Gazdasági Bizottságot a kábeltelevíziós és internet-szolgáltatást biztosító települési hálózat bérbeadásával kapcsolatos tulajdonosi feltételek kidolgozásával.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

78/2015.(IV.14.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Város Képviselő-testülete az Idősek Otthona korszerűsítésének lehetőségeit megvitatta, a Szociális szakosított ellátást és gyermekek átmeneti gondozását szolgáló önkormányzati intézmények fejlesztése, felújítása támogatására pályázatot kíván benyújtani, a támogatáshoz szükséges 953.927,- Ft összegű önerőt a 2015. évi költségvetés tartalék keret előirányzata terhére biztosítja.

Határidő: 2015. április 15.
Felelős: Dr. Nagy Béla György-polgármester

79/2015.(IV.28.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidőben lévő határozatokról szóló beszámolót a határozat melléklete* szerint elfogadja.

* A határozat melléklete megegyezik az előterjesztéssel.

Felelős: dr. Kormányos László jegyző

Határidő: azonnal

80/2015.(IV.28.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szociális és Oktatási Bizottság 2014. november - 2015. március hónapokban az átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Határidő: azonnal

81/2015.(IV.28.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Város Képviselő-testülete a gyermekorvosi rendelő szakmai minimumfeltételeit alkotó eszközök beszerzéséhez szükséges 467.650,- Ft összegű forrást a 2015. évi költségvetés tartalék keret előirányzata terhére biztosítja.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Nagy Béla György- polgármester
Mészárosné Hrubák Mária intézményvezető

82/2015.(IV.28.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatával elfogadja a Gyulai Közüzemi Nonprofit Kft. 2014. évi számviteli mérlegbeszámolóját 599 089 ezer forint eszköz-forrás főösszeggel, és a 25 222 ezer forint összegű mérlegszerinti eredménnyel, valamint a 2014. évről készült beszámoló részét képező kiegészítő melléklettel és üzleti jelentéssel együtt*.

*A határozat melléklete megegyezik az előterjesztéssel.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy jelen határozatot a Gyulai Közüzemi Nonprofit Kft. taggyűlésén képviselje és a szükséges további intézkedéseket megtegye.

Határidő: értesítésre azonnal

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

83/2015.(IV.28.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatával elfogadja, hogy a Gyulai Közüzemi Nonprofit Kft. 2014. évi 25 222 ezer forint mérleg szerinti eredménye kerüljön eredménytartálékba helyezésre.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy jelen határozatot a Gyulai Közüzemi Nonprofit Kft. taggyűlésén képviselje és a szükséges további intézkedéseket megtegye.

Határidő: értesítésre azonnal

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

84/2015.(IV.28.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatával elfogadja a Gyulai Közüzemi Nonprofit Kft. 2015. évre vonatkozó üzleti tervét 1 566 ezer forint tervezett adózás előtti eredmény összeggel, azzal a kiegészítéssel, hogy a bérköltség és a személyi jellegű kifizetések közötti átjárhatóságot engedélyezze az ügyvezető igazgató számára.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy jelen határozatot a Gyulai Közüzemi Nonprofit Kft. taggyűlésén képviselje és a szükséges további intézkedéseket megtegye.

Határidő: értesítésre azonnal

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

85/2015.(IV.28.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Gyulai Közüzemi Nonprofit Kft. 2015. évre vonatkozó összesen nettó 198 100 ezer forint beruházási tervét elfogadja, melyből nettó 70 000 ezer forint önkormányzati és nettó 128 100 ezer forint saját beruházási keret.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy jelen határozatot a Gyulai Közüzemi Nonprofit Kft. taggyűlésén képviselje és a szükséges további intézkedéseket megtegye.

Határidő: értesítésre azonnal

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

86/2015.(IV.28.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja, hogy a Gyulai Közülemi Nonprofit Kft. könyvvizsgálói feladatainak ellátására válassza meg a RAJ-KONTROLL Könyvvizsgáló, Pénzügyi és Gazdasági, Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaságot. (kamarai nyilvántartási szám: 000420., Cg.04-09-003559, 5630 Békés, Hársfa u. 6. sz. A könyvvizsgálatért személyében is felelős személy: Rajki Ferencné 5630 Békés, Hársfa u. 6. sz., kamarai tagsági szám: 002846) 2015. június hó 01. napjától 2020. május hó 31. napjáig történő időszakra megválasztásra 140.000,- Ft+ÁFA megbízási díj mellett.

A Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja, hogy a Gyulai Közülemi Nonprofit Kft. a társasági szerződés könyvvizsgálói tisztség időtartamára vonatkozó részét a megválasztás szerint „2015. június hó 01. napjától 2020. május jó 31. napjáig” szövegre módosítsa.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy jelen határozatot a Gyulai Közülemi Nonprofit Kft. taggyűlésén képviselje és a szükséges további intézkedéseket megtegye.

Határidő: értesítésre azonnal

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

87/2015.(IV.28.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja, hogy a Gyulai Közülemi Nonprofit Kft.. ügyvezető igazgatójának 2015. évben bruttó 3 havi bérének megfelelő jutalom kerüljön megállapításra. A meghatározott jutalom kifizethetőségének két feltétele az alábbi:

1. A Gyulai Közülemi Nonprofit Kft-be történő integráció (7 település közműszolgáltatására vonatkozóan) ütemes, zavartalan lebonyolítása;
2. Az előre nem tervezhető - havaria – esetek (elsősorban a belvízes problémák) zökkenőmentes levezénylése és megoldása

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy jelen határozatot a Gyulai Közülemi Nonprofit Kft. taggyűlésén képviselje és a szükséges további intézkedéseket megtegye.

Határidő: értesítésre azonnal

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

88/2015.(IV.28.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gyulai Közülemi Nonprofit Kft. a Társasági Szerződés csatolt tartalmú módosítását elfogadja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy jelen határozatot a Gyulai Közüzemi Nonprofit Kft. taggyűlésén képviselje és a szükséges további intézkedéseket megtegye.

Határidő: értesítésre azonnal

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

melléklet a 88/2015.(IV.28.) Kt.
határozathoz

TÁRSASÁGI SZERZŐDÉST MÓDOSÍTÓ OKIRAT

Mely létrejött a Gyulai Közüzemi Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 5700 Gyula, Szt. László u. 16.; Cg.04-09-003599) tagjai között a Gyulán, 2015. május napján megtartott taggyűlési jegyzőkönyvben elfogadott módosítások alapján, alulírott helyen és napon az alábbi feltételek mellett.

I. A tagok a társasági szerződés 2.) pontját kiegészítik az alábbi fióktelepekkel:

A társaság fióktelepei:

5668 Nagybánhegyes, Petőfi u. 59. (hrsz: Nagybánhegyes 107.)

5668 Nagybánhegyes, Kossuth u. 141. (hrsz: Nagybánhegyes
692/1.)

5553 Kondoros, Liget u. 2.

5553 Kondoros, Somogyi B. u. 38.

5948 Kaszaper, Árpád u. 40. (hrsz: 698) Vízműtelep

5948 Kaszaper, Külterület (hrsz. 046/43.) Szennyvíztelep

5666 Medgyesegyháza, Moravszky u. 17. (hrsz: 211/4.)

Vízműtelep

5666 Medgyesegyháza, Tanya 080/36. (hrsz: 080/36.)

Szennyvíztelep

5661 Újkígyós József Attila u. 12. (hrsz: 1318.) Vízműtelep

5661 Újkígyós Külterület 05/4. hrsz. Szennyvíztelep

5800 Mezőkovácsháza, Petőfi u 15. (hrsz: 1174/3) Vízműtelep

5800 Mezőkovácsháza, 0124/1. hrsz. Szennyvíztelep

5800 Mezőkovácsháza, 1038/2. hrsz. Vízműtorony

5800 Mezőkovácsháza, 2460/2. hrsz. III-AS számú Vízműtelep

II. A tagok a társasági szerződés 12.) pontjának utolsó bekezdését az alábbiakra módosítja:

A könyvvizsgáló megbízatása 2015. június hó 01. napjától 2020. év május hó 31. napjáig tart.

Egyebekben a társasági szerződés nem változik.

89/2015.(IV.28.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gyulai Közüzemi Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottságának ügyrendjét elfogadja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy jelen határozatot a Gyulai Közülemi Nonprofit Kft. taggyűlésén képviselje és a szükséges további intézkedéseket megtegye.

Határidő: értesítésre azonnal

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

90/2015.(IV.28.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Schéner Mihály Általános Iskola az „Óvjuk gyermekeinket 2015” pályázatot benyújtsa. Az önkormányzat, mint fenntartó biztosítja a 311 000,- Ft+ÁFA összegű önerőt a 2015. évi költségvetés tartalék keret előirányzata terhére.

Határidő: 2015. június 1.
Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

91/2015.(IV.28.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kinevezi Nadabán Jánost (született: Gyula, 1947. január 19., anyja neve: Purzsa Mária, lakhelye: 5700 Gyula, Mátyás király u. 7.) a Medgyesegyházi Vízmű Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatójának 2015. május 1. napjától 2015. június 30. napjáig.

Felhatalmazza, dr. Nagy Béla György polgármestert, hogy az ügyvezető munkaszerződését a jelenleg hatályos szerződéses tartalommal kösse meg azzal a kiegészítéssel, hogy az ügyvezető 2015. május 1. napjától az esedékes munkabérek, aktuális közüzemi számlák teljesítésének kivételével minden 100 000 Ft feletti kötelezettségvállaláshoz vagy utaláshoz a polgármester és pénzügyi vezető előzetes ellenjegyzését köteles megkérni.

Határidő: értelem szerint
Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

93/2015.(V.7.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a 2015. évi szociális nyári gyermekétkeztetésre kiírt pályázat benyújtásához. A megvalósítást önerő biztosítása nélkül, 100 %-os támogatással vállalja.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester,
dr. Kormányos László jegyző
Határidő: a pályázat benyújtására 2015. május 7.

94/2015.(V.7.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Gyulai Közüzemi Nonprofit Kft. ügyvezető munkaszerződésének módosítását és annak mellékleteit, egyben felhatalmazza Medgyesegyháza Városi Önkormányzat polgármesterét, hogy az okiratokat a társaság nevében kézjegyével ellássa.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy jelen határozatot a Gyulai Közülemi Nonprofit Kft. taggyűlésén képviselje és a szükséges további intézkedéseket tegye.

Határidő: értesítésre azonnal

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

95/2015.(V.7.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja, hogy a Gyulai Közülemi Nonprofit Kft. Daróczi László ügyvezető igazgatónak a 2014. üzleti évben végzett munkájával kapcsolatosan a felmentvényt megadja, a felmentvény megadásával a taggyűlés igazolja, hogy az ügyvezető igazgató a 2014. gazdasági évben a társaság érdekeinek elsődlegességét szem előtt tartva végezte feladatát.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy jelen határozatot a Gyulai Közülemi Nonprofit Kft. taggyűlésén képviselje és a szükséges további intézkedéseket tegye.

Határidő: értesítésre azonnal

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

96/2015.(V.7.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Medgyesegyháza és Bánkút Mozgáskorlátozottak Egyesülete részére a LEADER program keretében megvalósult projekt, - a Művelődési Ház udvarán megépült filagória - többletköltségei ellentételezésére 260 000 Ft-ot megtérít a 2015. évi költségvetés tartalék keret terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Sulczné Lipcsei Zsuzsanna pénzügyi ügyintéző

97/2015.(V.26.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Medgyesegyháza közrendjéről, közbiztonságáról szóló tájékoztatót megtárgyalta és elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Nagy Béla György

98/2015.(V.26.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidőben lévő határozatokról szóló beszámolót a határozat melléklete* szerint elfogadja.

* A határozat melléklete megegyezik az előterjesztéssel.

Felelős: dr. Kormányos László jegyző

Határidő: azonnal

99/2015.(V.26.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2014. évi ellátásáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Nagy Béla György

100/2015.(V.26.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Gáspár Tamás (szül.: 1974.11.14. an. Farkas Julianna, székhelye 5830 Battonya, Ady Endre u. 133/2. sz. telephelye 5830 Battonya, Vasút utca 42. sz., egyéni vállalkozói igazolványának száma: 9039505, adószáma: 64178666-2-24) mint vállalkozóval, a 2009. január 1. napjával megkötött gyepmesteri vállalkozói szerződését a lehető legrövidebb határidővel felmondja.

Egyben felhatalmazza a polgármestert, hogy Molnár István (szül.: 1948. 07. 03. an.: Szántó Mária, székhelye 5661 Újkígyós Ady u. 66/1. szám, nyilvántartási száma: 41830681, adószáma: 66979731-1-24) egyéni vállalkozóval gyepmesteri vállalkozói szerződést az előző szolgáltatóval megkötött szerződés felmondásának hatályba lépését követő nappal megkösse.

Határidő: értelem szerint

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester
dr. Kormányos László jegyző

101/2015.(V.26.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete tulajdonosi jogkörében felhatalmazza a KÉSZ Kft. ügyvezetőjét arra, hogy az ITV Zrt-vel a Bérleti és Üzemeltetési együttműködési megállapodást, valamint az Oros-Com Kft-vel kötött szolgáltatási szerződést 3 hónappal, 2015. szeptember 30. napjáig meghosszabbítsa.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester
dr. Kormányos László jegyző

Szabó Istvánné ügyvezető

Határidő: azonnal

102/2015.(V.26.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a „Medgyesegyháza Város Szennyvízcsatornázásának IV. ütem kiépítése és a szennyvíztisztító telep bővítése" tárgyú KEOP-1.2.0/09-11-2012-0021 azonosítószámú projekt tervezési és kivitelezési feladatainak ellátására vonatkozóan, a szennyvízelvezető hálózat esetében és szennyvíztisztító telep biológiai tisztítókapacitásának bővítése esetében FIDIC Sárga Könyv feltételei szerint kötött Szerződéses megállapodás 1. számú módosításának tervezetét a melléklet szerinti tartalommal. Felhatalmazza a polgármestert a Szerződéses megállapodás módosításához szükséges ex-ante minőségellenőrzési eljárás megindítására a közbeszerzési szakértőn keresztül. Az illetékes KSZ támogató tartalmú műszaki, szakmai támogathatósági-elszámolhatósági nyilatkozatának, és a KFF részéről a Szerződés megállapodás módosítását jogszerűnek minősítő előzetes vélemény kiadását követően felhatalmazza a polgármestert a Szerződéses megállapodás 1. számú módosításának aláírására és az egyéb szükséges további intézkedések megtételére.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

dr. Kormányos László jegyző

Molnár Zoltán műszaki előadó

Határidő: azonnal

103/2015.(V.29.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint alapító a Medgyesegyházi KÉSZ Nonprofit Kft. 2014. évi üzleti jelentését és mérlegbeszámolóját, melyben az eszközök és források egyező végösszege **27 600 E Ft**, a mérleg szerinti eredmény, (veszteség) - **4 988 E Ft** – a könyvvizsgálói jelentésben foglalt fenntartással - elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Szabó Istvánné ügyvezető

104/2015.(V.29.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben foglaltaknak megfelelően igazolja, hogy Szabó Istvánné a Medgyesegyházi KÉSZ Nonprofit Kft. ügyvezetője a 2014. december 1. és 2014. december 31. közötti időszakban munkáját a gazdasági társaság érdekeinek elsődlegességét szem előtt tartva végezte, ezért részére a felmentvényt megadja.

Az ügyvezető a 2014. december 1-jét megelőző időszakra vonatkozóan felelősséggel nem tartozik a Medgyesegyházi KÉSZ Nonprofit Kft. tevékenységét illetően.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester
Szabó Istvánné ügyvezető

105/2015.(V.29.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint alapító a Medgyesegyházi Vízmű Nonprofit Kft. 2014. évi üzleti jelentését és mérlegbeszámolóját, melyben az eszközök és források egyező végösszege **37.846 E Ft**, a mérleg szerinti eredmény (nyereség), **7.281 E Ft** elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester
Nadabán János ügyvezető

106/2015.(V.29.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben foglaltaknak megfelelően igazolja, hogy az Medgyesegyházi Vízmű Nonprofit Kft. ügyvezetője a 2014. január 1. és 2014. december 31. közötti időszakban munkáját a gazdasági társaság érdekeinek elsődlegességét szem előtt tartva végezte, ezért részére a felmentvényt megadja. Köszönetét fejezi ki az ügyvezető igazgatónak a 2014. évben elvégzett lelkiismeretes és színvonala szakmai munkájáért és engedélyezi részére a kitűzött kéthavi bruttó bérének megfelelő összeggel jutalom kifizetését.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester
Nadabán János ügyvezető

107/2015.(V.29.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete köszönetét fejezi ki az ügyvezető igazgatónak, a társaság élén eltöltött több mint 5 és fél éves lelkiismeretes és színvonalas szakmai munkájáért.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester
Nadabán János ügyvezető

108/2015.(V.29.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Medgyesegyháza Polgármesteri Hivatal által készített pénzügyi összehasonlító elemzést, amelynek tárgya:

Az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok által ellátott önkormányzati kötelező és önként vállalt feladatok ellátása jelenlegi működési formában, vagy az önkormányzati működési formában történő működésének pénzügyi összehasonlító elemzését.

Felelős: Sulczné Lipcsei Zsuzsanna pénzügyi ügyintéző

Határidő: azonnal

109/2015.(V.29.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy a Medgyesegyházi KÉSZ Nonprofit Kft. és Medgyesegyházi Vízmű Nonprofit Kft. jövőbeni működtetése (esetleges megszüntetése, összevonása) tárgyában kérjen szakvéleményt, társasági jogban járatos jogi szakembertől.

Felelős: dr. Kormányos László jegyző

Határidő: 2015. június 15.

110/2015.(V.29.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Medgyesegyházi KÉSZ Nonprofit Kft. és Medgyesegyházi Vízmű Nonprofit Kft. ügyvezetőit, hogy tegyenek javaslatot, a gazdasági társaságok fenntarthatóbb működtetésére (költségek csökkentése, bevételek növelése).

Határidő: június 15.

Felelős: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Szabó Istvánné Medgyesegyházi KÉSZ Nonprofit Kft. ügyvezetője

Nadabán János Medgyesegyházi Vízmű Nonprofit Kft. ügyvezető

111/2015.(V.29.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat képviselő-testülete az önkormányzat 2015-2019 évekre szóló gazdasági programját elfogadja, az elhangzott, javasolt kiegészítésekkel.

Önkormányzatunk vizsgálja meg, hogy milyen újszerű tevékenységet, ellátási formát valósíthat meg a jövőben, amely állami normatívával és finanszírozással rendelkezik, amely lehetővé teszi a foglalkoztatás bővítését.

Fel kell tární a közmunkák ellátásának újszerű, hatékony, a munkavállalók által is preferált módjait, - amelyekkel hatékonyabbá, akár részben önfenntartóvá válhat a tevékenység - és ezzel érjünk el a foglalkoztatás bővülését.

Határidő: szeptember havi testületi ülés, majd negyedévente

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

112/2015.(V.29.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2015. július hónapban biztosítja, hogy a Gondozási Központ kisbusza a Varázserdő Óvoda bánykúti óvodásait minden munkanapon a Varázserdő Óvoda Medgyesegyháza Hősök u. 2. szám alatti épületébe szállítja. A gyermekek mellé a kísérőt az óvoda biztosítja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Mészárosné Hrubák Mária Gondozási Központ intézményvezetője

113/2015.(V.29.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Gondozási Központ vezetőjével közösen vizsgálja meg annak lehetőségét, hogy a bánykúti gyermekek a medgyesegyházi uszodába való eljutását, szállító jármű biztosításával hogyan tudná elősegíteni.

Határidő: értelem szerint

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Mészárosné Hrubák Mária Gondozási Központ intézményvezetője

114/2015.(V.29.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, az „Épületenergetikai fejlesztések és közvilágítás energiatakarékos átalakítása” KEOP-5.5.0/A/12-2013-0158 pályázat megvalósításához megkötött Európai Unió támogatás utófinanszírozott részének megelőlegezését szolgáló 1-2-13-3300-0634-2 szerződésszámú hitelszerződés módosítását kezdeményezi, az alábbiak szerint:

A hitel rendelkezésre tartásának vagy igénybevételének határideje: 2015.06.29. - 2015.12.29. folyamatos, a pályázat kiadásainak felmerülésekor.

A hitel végső lejárat: 2015.12.30.

A módosítással nem érintett feltételek változatlan tartalommal fennmaradnak.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ügylet egyéb feltételeiben történő (folyósítási feltételek módosítása) megállapodás és a hitelszerződés módosításának aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester
Sulczné Lipcsei Zsuzsanna pénzügyi ügyintéző

115/2015.(V.29.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Város Képviselő-testülete az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázatban meghatározott alcélok közül, az egészségügyi alapellátást szolgáló épület felújítására, fejlesztésére nem kíván pályázatot benyújtani.

Határidő: 2015. június 9.

Felelős: Dr. Nagy Béla György-polgármester

116/2015.(V.29.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázatban meghatározott alcélok közül, a belterületi utak, járdák, hidak felújítására pályázatot kíván benyújtani a Medgyesegyháza Deák Ferenc utca (493 hrsz.) felújítására.

A pályázat megvalósításához szükséges önerőt a 2015. évi költségvetés tartalék kerete terhére biztosítja.

Felhatalmazza a polgármestert a pályázat előkészítésére.

Határidő: 2015. június 9.

Felelős: dr. Nagy Béla György-polgármester
Molnár Zoltán műszaki ügyintéző
Sulczné Lipcsei Zsuzsanna pénzügyi ügyintéző

117/2015.(VI.16.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy koordinálásával készüljön a Medgyesegyházi KÉSZ Nonprofit Kft. és Medgyesegyházi Vízmű Nonprofit Kft. jelenlegi és jövőbeni működtetése (esetleges megszüntetése, összevonása) tárgyában minden részletre kiterjedő, tényszerű, költségekkel alátámasztott swot analízist.

Határidő: 2015. június 25.
Felelős: dr. Kormányos László jegyző
Sulczné Lipcsei Zsuzsanna pénzügyi ügyintéző
Szabó Istvánné Medgyesegyházi KÉSZ Nonprofit Kft. ügyvezetője
Nadabán János Medgyesegyházi Vízmű Nonprofit Kft. ügyvezető

118/2015.(VI.16.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottságot, hogy a soron következő testületi ülésre tegyen javaslatot a Medgyesegyházi Vízmű Nonprofit Kft. ügyvezető és a könyvvizsgáló személyére.

Határidő: 2015. június 25.
Felelős: dr. Kormányos László jegyző
Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

119/2015.(VI.16.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Széchenyi 2020 Program pályázataival kapcsolatos projekt-előkészítő és pályázat benyújtására irányuló tevékenység elvégzésére a határozat mellékletének megfelelően szerződést köt a Projektfelügyelet Országos Projekttervező, -támogató és felügyelő Kft-vel (székhelye: 1163 Budapest, Batsányi János utca 28-32.).

Megbízta dr. Nagy Béla György polgármestert, hogy a szerződés aláírásával és a szerződési együttműködés teljesítésével kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Határidő: a szerződés megkötésére 2015. június 30.

120/2015.(VI.16.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a KÉSZ-en állunk Medgyesegyháza! Alapítvány részére a LEADER program keretében megvalósult projekt, - a Művelődési Ház aulájának felújítása - többletköltségei ellentételezésére 317 168 Ft-ot megtérít a 2015. évi költségvetés tartalék keret terhére.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester
Sulczné Lipcsei Zsuzsanna pénzügyi ügyintéző

121/2015.(VI.16.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2014. évi 115.946.160 forint költségvetési maradványát az alábbiak szerint fogadja el:

2014. évi költségvetési maradvány felhasználása

adatok forintban

Megnevezés	Összeg
2015. évi eredeti előirányzatban megtervezett pénzmaradvány	50.862.000,-
A 2014. évi rendkívüli támogatás 2015. évi felhasználása	15.643.772,-
Önkormányzatok és társulásaik európai uniós fejlesztési pályázati saját forrás kiegészítésének támogatása (szennyvízberuházás)	3.970.250,-
2014. évről áthúzódó szállítói kötelezettségek	2.117.631,-
2014.évről áthúzódó 2015. évi állami támogatás előlege	9.399.506,-
Önkormányzati segélyre	3.000.000,-
Tartalékba helyezés előre nem látható feladatok finanszírozására	30.953.001,-
Költségvetési maradvány összesen	115.946.160,-

Határidő: azonnal

Felelős: Sulczné Lipcsei Zsuzsanna pénzügyi vezető

dr. Kormányos László jegyző

122/2015.(VI.16.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2015. június 29-től, 2015. augusztus 28-ig meg kívánja szervezni az általános iskolás korú gyermekek nyári gyermekfelügyeletét. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

A napközbeni ellátás helyszínéül a Medgyesegyháza, Jókai u. 2. szám alatti (volt óvoda) épületét biztosítja.

Határidő: 2015. június 26.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

123/2015.(VI.16.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Medgyesegyháza és Bánkút Mozgáskorlátozottak Egyesületével, a 69/2015.(III.31) Kt. határozata alapján 2015. május 22-én megkötött Támogatási Szerződés 2./ pontját az alábbiak szerint módosítja:

2./ A támogatás célja elsősorban az Egyesület dologi költségeire nyújtott támogatás, továbbá a Támogatott működési, üzemeltetési, fenntartási költségeinek részbeni fedezése, valamint kisértékű eszközbeszerzés.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester
Sulczné Lipcsei Zsuzsanna pénzügyi ügyintéző

124/2015.(VI.24.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújtott be Magyarország költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény alapján belterületi utak, járdák, hidak felújítására, a Medgyesegyháza Deák Ferenc utca (493 hrsz.) felújítására.

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete vállalja, hogy a pályázat megvalósításához szükséges önerő összegét, 2 646 891 Ft-ot a 2015. évi költségvetés tartalék kerete terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester
Molnár Zoltán műszaki ügyintéző
Sulczné Lipcsei Zsuzsanna pénzügyi ügyintéző

125/2015.(VI.30.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidőben lévő határozatokról szóló beszámolót a határozat melléklete* szerint elfogadja.

* A határozat melléklete megegyezik az előterjesztéssel.

Felelős: dr. Kormányos László jegyző

Határidő: azonnal

126/2015.(VI.30.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szociális és Oktatási Bizottság 2015. március - 2015. május hónapokban az átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Határidő: azonnal

127/2015.(VI.30.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Medgyesegyházi „Nebulókért” Alapítvány 2014. 07. 01- és 2015. 05. 31-ig tartó időszakának szakmai beszámolóját elfogadja.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Határidő: azonnal

128/2015.(VI.30.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a nonprofit kft. alapítására vonatkozóan készített előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a nonprofit kft. létrehozására irányuló társulási szándékkal egyetértve, kezdeményezi a nonprofit kft. megalapítását a társulással és annak tagjaival együttműködve.
2. Az alapítani tervezett nonprofit kft.-ben Medgyesegyháza Városi Önkormányzat alapítóként kíván részt venni.
3. Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a nonprofit kft. alapításához szükséges társasági szerződés tervezetében foglaltakkal egyetért, melynek értelmében Medgyesegyháza Városi Önkormányzat 120.000,-Ft, azaz egyszázhuszezer forint vagyoni hozzájárulás társaság részére történő befizetésére kötelezettséget vállal.
4. Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a nonprofit kft. fióktelepül a Mezőkovácsháza Város Önkormányzata tulajdonában lévő 5800 Mezőkovácsháza, Árpád utca 176. szám alatti ingatlan kerüljön bejegyzésre.
5. Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a nonprofit kft. alapításához szükséges előkészületeket tegye, a nonprofit kft. társasági szerződését és az alapításhoz szükséges egyéb okiratokat aláírja.
6. Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a nonprofit kft. társasági szerződésének tervezetében foglaltakat.
7. Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy amennyiben az illetékes cégbíróság a nonprofit kft. cégbejegyzése iránti eljárásban a benyújtásra kerülő társasági szerződés vagy az ahhoz kapcsolódó okiratok hiányosságát észleli, és a társaság cégbejegyzését elutasítja vagy a társaságot hiánypótlásra hívja fel, a cégbíróság ezzel kapcsolatosan meghozott végzésében foglaltak teljesítése érdekében a társaság taggyűlésén részt vegyen, a cégbírósági felhívásnak megfelelően a társasági szerződés módosításáról határozzon, valamint az egységes szerkezetbe foglalt társasági szerződést és a további szükséges okiratokat aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

129/2015.(VI.30.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Dél-Békési Kistérség Többcélú Társulás kezdeményezésére a társulással és a tagtelepülésekkel együttműködve nonprofit gazdasági társaságot hoz létre, melyben alapítóként kíván részt venni.

Az alapításhoz szükséges 120.000 Ft vagyoni hozzájárulás megfizetésére fedezetet biztosít a 2015. évi költségvetési tartalék keret terhére.

Vállalja, hogy a Társulás vagyoni hozzájárulását lakosságszám arányosan megfizeti, összesen 76 040 Ft összegben, melynek fedezetét a 2015. évi költségvetés tartalék kerete képezi.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

130/2015.(VI.30.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Medgyesegyházi Vízmű Nonprofit Kft. alapító okiratának módosítsa érdekében a szükséges intézkedéseket megtegye.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Határidő: értelem szerint

131/2015.(VI.30.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete álláspontja a benyújtott dokumentációk alapján az, hogy a Medgyesegyházi KÉSZ Nonprofit Kft. a kialakult pénzügyi-gazdasági helyzetére tekintettel a jelenlegi formájában fenntarthatatlan.

Határidő: értelem szerint

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

132/2015.(VI.30.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Medgyesegyházi KÉSZ Nonprofit Kft. részére 10 746 512 Ft működési támogatást biztosít a 2015. évi költségvetési tartalék keret terhére, 2015. július 20. napjáig 1 300 000 Ft összegben. A fennmaradó összeget ütemezetten biztosítja a Kft. részére.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a Medgyesegyházi KÉSZ Nonprofit Kft.-vel kötött feladat ellátási szerződést módosítsa, a szükséges intézkedések megtegye.

Határidő: értelem szerint

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

133/2015.(VI.30.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a mai napon már szavazásra bocsájtott 132/2015. (VI.30.) Kt. határozatát hatályon kívül helyezi.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Határidő: azonnal

134/2015.(VI.30.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Medgyesegyházi KÉSZ Nonprofit Kft. részére 10 746 512 Ft működési támogatást biztosít a 2015. évi költségvetési tartalék keret terhére, ebből 2015. július 20. napjáig 1 300 000 Ft összeget.

A fennmaradó összeget ütemezetten biztosítja a Kft. részére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

135/2015.(VI.30.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Medgyesegyházi KÉSZ Nonprofit Kft.-vel kötött feladatellátási szerződésben szereplő tevékenységeket vizsgálja felül.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a jegyzőt, a pénzügyi vezetőt, valamint az ügyvezetőt, hogy tegyenek javaslatot az egyes feladatkörök más formában történő ellátására.

Határidő: folyamatosan

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

dr. Kormányos László jegyző

136/2015.(VI.30.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Medgyesegyházi KÉSZ Nonprofit Kft-t jogutód nélkül meg kívánja szüntetni, és a végelszámolási eljárást megindítja.

A végelszámoló személyéről a későbbiekben fog döntést hozni.

Határidő: 2015. december 31.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

137/2015.(VI.30.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a GoodWill Consulting Pályázati Tanácsadó Kft.vel a 100 %-ban támogatott KEOP-4.11.0-2015 pályázat megvalósítására szerződést kíván kötni.

Az önkormányzat vállalja a 158 750 Ft összegű pályázati szolgáltatás alapdíj, valamint a nyertes pályázat után fizetendő sikerdíj megfizetését, amely az elnyert támogatás 5%-a + ÁFA. A pályázatírás 5 % + áfa sikerdíja a pályázatban elszámolható.

Amennyiben a beadott pályázat nem nyer el támogatást, a Kft. a megfizetett alapdíjat az önkormányzat részére visszafizeti.

Megbízta dr. Nagy Béla György polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Határidő: értelem szerint

138/2015.(VI.30.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. évi költségvetésében a civil szervezetek támogatására elkülönített összegből a Mozgáskorlátozottak Dél-alföldi Regionális Egyesületét nem részesíti támogatásban.

Felelős: dr. Kormányos László jegyző

Határidő: azonnal

139/2015.(VI.30.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Beregrákosi Református Egyházközség kérelmét megtárgyalta.

A Képviselő-testület az egyházközséget 50 000 Ft összeggel támogatja a 2015. évi költségvetés tartalék keret terhére.

Felkéri a polgármestert, hogy a kérelmezőt a határozatról értesítse ki.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester
Sulczné Lipcsei Zsuzsanna pénzügyi vezető

140/2015.(VI.30.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza Mitykó Mihályt (5666 Medgyesegyháza, Baross u. 93. szám alatti lakost) a Medgyesegyházi Vízmű Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatójának 2015. július 1. napjától határozatlan időre. Az ügyvezető megbízási díja havi bruttó 100.000, azaz egyszázezer Ft.

Felhatalmazza dr. Nagy Béla György polgármestert, hogy az ügyvezető megbízási szerződését kösse meg azzal a kiegészítéssel, hogy az ügyvezető 2015. július 1. napjától az esedékes munkabérek, aktuális közüzemi számlák teljesítésének kivételével minden 100.000 Ft feletti kötelezettségvállaláshoz vagy utaláshoz a polgármester és pénzügyi vezető előzetes ellenjegyzését köteles megkérni.

Határidő: értelem szerint

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

141/2015.(VI.30.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy intézkedjen a Medgyesegyházi Vízmű Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatói pályázat kiírásáról.

Pályázati feltételként a képviselő-testület kéri, hogy a pályázó rendelkezzen középfokú iskolai végzettséggel, jelölje meg a fizetési igényét, fogalmazza meg jövőbeli szakmai elképzeléseit. A pályázat elbírálásánál a műszaki szakirányú végzettség előnyt jelent.

A pályázat benyújtási határideje: 2015. augusztus 15.

Határidő: értelem szerint

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

142/2015.(VI.30.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete mint alapító a Medgyesegyházi Vízmű Nonprofit Kft. könyvvizsgálójának

Dr. Kulcsár Lászlóné

címe: 5500 Gyomaendrőd, Kossuth u. 60. szám alatti lakost választja meg 2015. június 1. napjától 2016. május 31. napjáig.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Dr. Nagy Béla György polgármester
ügyvezető

143/2015.(VI.30.) Kt. határozat

Ivóvíz és szennyvíz terén Köszönjük meg az együttműködését.

dr. Nagy Béla György sk.
sk.
polgármester

dr. Kormányos László
jegyző

144/2015.(VI.30.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint alapító, Kis Árpád (5666 Medgyesegyháza, Báthory u. 33.) és Los Csaba (5666 Medgyesegyháza, Damjanich u. 30.) szám alatti lakosok által a Medgyesegyházi KÉSZ Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsági tagságukról való lemondását tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester
Szabó Istvánné KÉSZ Kft. ügyvezetője

145/2015.(VI.30.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint alapító, a Medgyesegyházi KÉSZ Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottság tagjainak a megüresedett helyekre az alábbi személyeket választja meg:

Tag:

Kis Árpád 5666 Medgyesegyháza, Báthory u. 33. szám alatti lakost

Tag:

Los Csaba 5666 Medgyesegyháza, Damjanich u. 30. szám alatti lakost

A Felügyelő Bizottsági tagok megbízatása határozott időre szól 2015. július 01. napjától 2019. november 30. napjáig tart.

Felhatalmazza a polgármestert és az ügyvezetőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Szabó Istvánné KÉSZ Kft. ügyvezetője

146/2015.(VI.30.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Város Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta Dr. Nagy Béla György polgármester előterjesztésében a Medgyesegyháza Város közigazgatási területén megvalósuló ipari park fejlesztés előkészítésére vonatkozó előterjesztést. A cél egy komplex ipari park létrehozása, amelyben egyszerre lesz lehetőség kisebb feldolgozóipari vállalatok letelepedésének elősegítésére, mezőgazdasági jellegű vállalkozások részére telephely biztosítására, valamint magas hozzáadott értéket előállító energetikai vállalkozások fogadására. A Képviselő-testület kiemelten fontosnak tarja a fejlesztés Medgyesegyháza területén történő megvalósulását, ezért az alábbi döntéseket hozza:

Az ipari park beruházást előkészítő két vállalkozás: Mentor Menedzsment Kft. és Paprikakert TÉSZ Kft. – továbbiakban: Beruházók - részére felkínálja megvásárlásra a Medgyesegyházi Vízmű Településüzemeltető és Ivóvízszolgáltató Közhasznú NKft. (5666 Medgyesegyháza, Moravszki u 17.) kisebbségi (49%-os) tulajdonrészét. A Beruházók a cég átvilágítása után – amennyiben a megvásárlás mellett döntenek – a megvásárolt cégben 49%-os tulajdoni résszel, de 51%-os szavazati aránnyal rendelkeznek. Az Önkormányzat hozzájárul, hogy és amennyiben a két gazdasági szereplő közül bármelyik ki kíván szállni a vállalkozásból, akkor a másik gazdasági társaságnak elővásárlási joga megelőzze az Önkormányzatét. A Beruházók vállalják azt, hogy a gazdasági társaság menedzsmentjét és a működéséhez szükséges tőkét biztosítják. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert Medgyesegyházi Vízmű Településüzemeltető és Ivóvízszolgáltató Közhasznú NKft. (5666 Medgyesegyháza, Moravszki u 17.) kisebbségi (49%-os) tulajdonrészének értékesítésére, illetve az NKft. alapító okiratának társasági szerződéssé alakítására a fenti szempontoknak megfelelően.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2015. július 31.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az előterjesztés 1. számú mellékletében feltüntetett ingatlanokat - amelyek helyrajzi száma: Medgyesegyháza 0122/53., 0122/54., 0122/55. - haladéktalanul értékeltesse fel hivatalos ingatlan értékbecslővel.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2015. július 15.

Az Önkormányzat felkínálja a beruházás megvalósításának helyszínéül az előterjesztés 1. számú mellékletében feltüntetett ingatlanokat - amelyek helyrajzi száma:

Medgyesegyháza 0122/53., 0122/54., 0122/55. – a hivatalos értékbecslő által megállapított értéken megvételre. Mivel azonban ezek a területek szántó minősítésűek, így a projekt megvalósítása előtt ki kell vonni őket a művelés alól. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy indítsa meg az adott ingatlanok művelésből történő kivonását és kössön szándéknyilatkozatot/elővásárlási szerződést a jelen határozat 1. számú pontja alapján átalakított/létrehozott NKft-vel az alábbi feltételek mellett:

- az NKft. a kivonás után megvásárolja a földet a határozat 2. számú pontjában szereplő hivatalos értékbecslő által megállapított érték és a kivonási költség összegében
- az NKft. – a Beruházók által biztosított forrásból – biztosítja/megelőlegezi a kivonás költségét
- a kivonást követően a területet az NKft. vásárolja meg ipari parki fejlesztés céljából
-

Felelős: Polgármester

Határidő: 2015. július 31.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy - az adott ingatlanok művelésből történő kivonását követően – kösse meg az ingatlan adásvételi szerződést az NKft-vel.

Felelős: Polgármester

Határidő: a kivonást követő 15. nap

148/2015.(VIII.25.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2015. I. félévi gazdálkodásáról szóló tájékoztatót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Nagy Béla György polgármester

149/2015.(VIII.25.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót a határozat melléklete* szerint elfogadja.

* A határozat melléklete megegyezik az előterjesztéssel.

Felelős: dr. Kormányos László jegyző

Határidő: azonnal

150/2015.(VIII.25.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Medgyesegyházi Varázserdő Óvoda 2014/2015-ös nevelési év tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester
Varga Jánosné intézményvezető

151/2015.(VIII.25.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat működőképességének biztosítása érdekében az OTP Bank Nyrt. Dél-Alföldi Régió Békéscsabai Igazgatóságától, mint számlavezető intézettől 27.700.000 Ft folyószámla-hitelkeretet kíván igénybe venni, illetve a folyószámla hitelkeret szerződést meg kívánja hosszabbítani.

A folyószámla-hitelkeret rendelkezésre tartási időszaka:

2015. szeptember 30. – 2015. december 30.

A folyószámla-hitelkeret lejárat: 2015. december 31.

A hitel fedezete az önkormányzat költségvetése, és az alábbiak:

„Az önkormányzat visszavonhatatlan megbízást ad az OTP Bank Nyrt. részére, hogy a Hitel futamideje alatt amennyiben a Fizetési Számláján a jelen szerződés alapján esedékessé váló fizetési kötelezettségeinek teljesítéshez nem áll rendelkezésre a szükséges fedezet, úgy annak biztosítása érdekében jelen Szerződés fennállása alatt és a Kölcsön teljes visszafizetéséig a központi támogatások elkülönítésére szolgáló alszámlájáról, illetve a helyi adók és a gépjárműadó fogadására szolgáló számláiról a szükséges összeget Adós Fizetési Számlájára átvezesse.”

Az Önkormányzat kötelezettséget vállal a hitel és járulékai megfizetésére.

Az ügylet egyéb feltételeiben történő megállapodásra és a fentiek szerinti szerződés aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: értelem szerint
Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester
Sulczné Lipcsei Zsuzsanna pü. vezető

152/2015.(VIII.25.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő testülete pályázatot kíván benyújtani a Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény 3. melléklet III. Önkormányzati fejezeti tartalék előirányzat 4. pontjában meghatározott rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatásra.

Felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2015. szeptember 30.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

153/2015.(VIII.25.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Nemzetközi Konfekció Kft. (5600 Békéscsaba, Alsó-Körös sor 2.) kérelmének helyt ad. 2015. július 1-től 3 hónap időtartamra 10 000 Ft/hó összegben határozza meg a Medgyesegyháza, Dózsa György utca 2. szám alatti önkormányzati ingatlan bérleti díját, figyelembe véve a cég nehézségeit, valamint azt, hogy a későbbiekben is megtartja a helyi munkavállalókat. Bérelő a kedvezményes bérleti díj fizetési időszakában (2015. július 1-től 2015. szeptember 30.) nem élhet a bérlemény felmondási jogával, amennyiben mégis felmond, akkor a felmondás hónapjától kezdődően az eredeti bérleti díj lép hatályba.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy intézkedjen a bérleti díj ennek megfelelő számlázásáról.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Nagy Béla polgármester

154/2015.(VIII.25.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzatának Képviselő-testülete a 125/2013. (VI.25.) számú Kt. határozatával elfogadott Helyi esélyegyenlőségi programját az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvényben foglaltaknak megfelelően áttekintette, és Medgyesegyháza Város Helyi esélyegyenlőségi programját változatlan formában elfogadja.

Felelős: dr. Nagy Béla polgármester

Határidő: azonnal

155/2015.(VIII.25.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat a 18/2015. (I.28) határozatát módosítja és a Közbeszerzési Bíráló Bizottság elnökének az alábbi személyt választja meg:

Elnöknek Liker János aljegyző helyett Dr. Kormányos László jegyzőt.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

156/2015.(VIII.25.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat képviselő-testülete úgy határoz, hogy jóváhagyja a Medgyesegyházi KÉSZ Nonprofit Kft. és a Dr. Gyebnár-Dr. Domoki Ügyvédi Iroda (5600 Békéscsaba, Wlassich sétány 7. I. em. 3.) közötti megbízási szerződést és felhatalmazza a Medgyesegyházi KÉSZ Nonprofit Kft. ügyvezetőjét a megbízási szerződés aláírására és a közbeszerzési eljárás során kiválasztott legkedvezőbb ajánlattevővel történő szerződés megkötésére 5 éves időtartamra, az internet és kábel televíziós szolgáltatás üzemeltetésére. A közbeszerzési szakértő megbízási díját, bruttó 1 200 E Ft-ot Medgyesegyháza Városi Önkormányzat fedezi, a 2015. évi tartalékkerete terhére.

A közbeszerzési tanácsadóval megkötendő szerződés határideje 2015. szeptember 1.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester
Medgyesegyházi KÉSZ Nonprofit Kft. ügyvezetője.
dr. Kormányos László jegyző

157/2015.(VIII.25.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete tulajdonosi jogkörében felhatalmazza a KÉSZ Kft. ügyvezetőjét arra, hogy az Oros-Com Kft-vel kötött szolgáltatási szerződést 3 hónappal, 2015. december 31. napjáig meghosszabbítsa.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester
dr. Kormányos László jegyző
Szabó Istvánné ügyvezető

Határidő: azonnal

158/2015.(VIII.25.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Országos Egyesület a Mosolyért Közhasznú Egyesület (1325 Budapest, Pf.: 204.) támogatási kérelmét megtárgyalta.

A Képviselő-testület a költségvetés szűkös keretei, és a kötelezően ellátandó feladatokra tekintettel nem támogatja a kérelmet.

Utasítja a polgármestert, hogy a kérelmezőt a határozatról értesítse ki.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

159/2015.(VIII.25.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat képviselő-testülete úgy határoz, hogy jóváhagyja a KEOP-4.10.0/A/12-2013-0174 pályázat vonatkozásában a Nemzeti Fejlesztési Minisztériumhoz beterjesztendő, megvalósítási határidő meghosszabbítására vonatkozó szerződésmódosítási kérelmet. 2015. október 31-ig.

A Képviselő-testület fenntartja magának a jogot, esetleges kötbér igényének érvényesítésére.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester
dr. Kormányos László jegyző

160/2015.(VIII.25.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hozzájárul a KEOP-4.10.0/A/12-2013-0174. pályázati azonosító számú, „Medgyesegyháza városában az Uszoda villamosenergia-igényének kielégítése megújuló energiaforrásokkal” című projekt kivitelezési feladatainak ellátására 2013. február 25. napján a Fehér Energia Kft.-vel megkötött, többször módosított vállalkozási szerződés módosításához. A szerződés módosítás tárgya:

- a projekt megvalósításának tervezett határideje: 2015. május 29. helyett **2015. október 31.**

A képviselő-testület felhatalmazza dr. Nagy Béla György polgármestert a szerződés módosítás aláírására és az ezzel kapcsolatos további intézkedések megtételére.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester
dr. Kormányos László jegyző

Határidő: azonnal

173/2015.(IX.7.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Medgyesegyháza Város szennyvízcsatornázásának IV. ütem kiépítése és a szennyvíztisztító telep bővítése” tárgyú KEOP-1.2.0/09-11-2012-0021 azonosítószámú projekt, Támogatóval kötött támogatási szerződését 2015. szeptember 30. napjára módosítsa.

A Képviselő-testület kötbér igényének érvényesítésére jogfenntartással él.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Határidő: értelemszerű

174/2015.(IX.7.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Medgyesegyháza Város szennyvízcsatornázásának IV. ütem kiépítése és a szennyvíztisztító telep bővítése” tárgyú KEOP-1.2.0/09-11-2012-0021 azonosítószámú projekt kivitelezői szerződés végső határidejét 2015. 08. 24-re módosítsa. A Képviselő-testület felszólítja a kivitelezőt a szerződés-módosítást alátámasztó dokumentumok benyújtására.

A Képviselő-testület kötbér igényének érvényesítésére jogfenntartással él.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Határidő: értelemszerű

175/2015.(IX.7.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Medgyesegyháza Város szennyvízcsatornázásának IV. ütem kiépítése és a szennyvíztisztító telep bővítése” tárgyú KEOP-1.2.0/09-11-2012-0021 azonosítószámú projektet a szennyvíz átemelők kapcsán az eredeti műszaki tartalommal valósítja meg. Egyben utasítja a jegyzőt, hogy a felmerült műszaki tartalom módosítási igénnyel kapcsolatban, haladéktalanul kezdjen egyeztetést a közreműködő szervezettel, és a lefolytatott tárgyalás eredményéről haladéktalanul tájékoztassa a képviselő-testületet.

Határidő: értelemszerű

Felelős: dr. Kormányos László jegyző

176/2015.(IX.7.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy

- 1.) részt kíván venni alapító tagként az Európai Unió Társadalmi Célú Nonprofit Kft.-ben 75 ezer Ft rész üzletrésszel, melynek forrását az Önkormányzat 2015. évi költségvetés tartaléka képezné.;
- 2.) a határozat mellékletét képező Társasági szerződés tervezet rendelkezéseit megismerte és azzal egyetért;
- 3.) az önkormányzati részüzletrészhez kapcsolódó szavazati jog gyakorlásával és közös képviseléssel teljes jogkörben meghatalmazza a Dél-Békési Kistérség Többcélú Társulása képviselőjét;
- 4.) felhatalmazza a Polgármestert, hogy a határozat mellékletét képező Társasági szerződést aláírja és az alapítással kapcsolatosan minden szükséges jognyilatkozatokat, intézkedéseket megtegye.

Határidő: értelem szerint folyamatos

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

177/2015.(IX.7.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete mint alapító ügy határozott, hogy a 2015. június 30. napján kelt 142/2015.(VI.30.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Dr. Kulcsár Lászlóné könyvvizsgáló megbízatásának kezdő időpontja: 2015. július 1. napja.

A 142/2015.(VI.30.) számú határozat egyéb rendelkezései változatlanok.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Nagy Béla György polgármester

Mitykó Mihály Medgyesegyházi Vízmű Nonprofit Kft. ügyvezetője

178/2015.(IX.7.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete mint alapító ügy határozott, hogy a 2015. június 30. napján kelt 140/2015.(VI.30.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Mitykó Mihály ügyvezető megbízatásának időtartama: 2015. július 1. napjától 2016. május 31. napjáig terjed. Az ügyvezető megbízási díja havi bruttó 253.000, azaz kettőszázötvenháromezer Ft.

A 140/2015.(VI.30.) számú határozat egyéb rendelkezései változatlanok.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Nagy Béla György polgármester

179/2015.(IX.7.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzatának Képviselő-testülete a 172-Z/2015.(VIII.25.) Kt. határozatát hatályon kívül helyezi.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Határidő: azonnal

180/2015.(IX.7.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2016. évi fordulójához csatlakozik.

Eredményes pályázat esetén a pályázók részére („A” és „B” típusú pályázó esetén is) havi 4 000,- Ft Bursa Hungarica Önkormányzati Ösztöndíjrészt biztosít.

Felhatalmazza a polgármestert a visszavonhatatlan Nyilatkozat a csatlakozásról, valamint az elektronikus adatbázis használatáról szóló irat aláírására, valamint a pályázati kiírás közzétételére.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Dancsikné Mile Rita ügyintéző

Határidő: a Nyilatkozat a csatlakozásról, valamint az elektronikus adatbázis használatáról szóló

- irat visszaküldésére: azonnal
- a pályázat kiírására: azonnal

182/2015.(IX.29.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót a határozat melléklete* szerint elfogadja.

* A határozat melléklete megegyezik az előterjesztéssel.

Felelős: dr. Kormányos László jegyző

Határidő: azonnal

183/2015.(IX.29.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szociális és Oktatási Bizottság 2015. június- 2015. augusztus hónapokban az átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Határidő: azonnal

184/2015.(IX.29.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja, hogy a Gyulai Közüzemi Nonprofit Kft. Taggyűlése, a Gyulai Közüzemi Nonprofit Kft. törzstőkéjét új törzsbetét teljesítésével 137.090.000,-Ft összegről 157.090.000,- Ft összegre felemeli, a tőkeemelést követően a pénzbeli hozzájárulás 116.904.000,- Ft, a nem pénzbeli hozzájárulás 40.186.000,- Ft. A törzstőke felemelése Gyula Város Önkormányzata tag részéről 20.000.000,- Ft pénzbeli hozzájárulás szolgáltatásával történik. A 20.000.000,- Ft összegű pénzbeli hozzájárulás szolgáltatása vonatkozásában a Taggyűlés az elsőbbségi jog gyakorlására kijelöli Gyula Város Önkormányzata tagot. Gyula Város Önkormányzata a 20.000.000,- Ft összegű pénzbeli hozzájárulást a törzstőke felemelését elhatározó taggyűlési határozat időpontjától számított 15 napon belül köteles a Társaság rendelkezésére bocsátani átutalás útján. A határozattal Gyula Város Önkormányzata tag törzsbetétje 156.390.000 Ft összegre emelkedik.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy jelen határozatot a Gyulai Közüzemi Nonprofit Kft. taggyűlésén képviselje és a szükséges további intézkedéseket megtegye.

Határidő: értesítésre azonnal

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

185/2015.(IX.29.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja, hogy a Gyulai Közüzemi Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 5700 Gyula, Szt. László u. 16.; Cg.04-09-003599) tagjai a Társasági szerződés rendelkezéseit az alábbiak szerint módosítják.

- I. A tagok a társasági szerződés 6.) pontját az alábbiakra módosítják:
A társaság törzstőkéje:

„A társaság vagyona **157.090.000 Ft**, azaz: Egyszáz-ötvenhétmillió-kilencvenezer forint, melyből pénzbeli hozzájárulás **116.904.000 Ft**, nem pénzbeli hozzájárulás **40.186.000 Ft**. A törzstőke részét képező nem pénzbeli betét összetételét és tárgyait az 1996. év december hó 23. napján keltezett alapító okirat mellékletei tartalmazzák.”

- II. A tagok a társasági szerződés 7.) pontja első bekezdésének első sorát az alábbiakra módosítják:

„Gyula Város Önkormányzata törzsbetétje 156.390.000 Ft”

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy jelen határozatot a Gyulai Közüzemi Nonprofit Kft. taggyűlésén képviselje és a szükséges további intézkedéseket tegye.

Határidő: értesítésre azonnal

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

186/2015.(IX.29.) Kt. határozat

Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja, hogy a Gyulai Közüzemi Nonprofit Kft. Taggyűlése elfogadta a mellékelt munkaszerződés módosítást, megbízási szerződésmódosítást, valamint a munkaköri leírást.

Mellékletek:

- Munkaszerződés módosítás.
- Munkaköri leírás.

Megbízási szerződés módosítás.

A Gyulai Közüzemi Nonprofit Kft. Taggyűlése határozatával módosítja a Társasági szerződés 2. pontját és törli az 5553 Kondoros Liget utca 2. sz. alatti fióktelepet, valamint bejegyezni rendeli új fióktelepként az 5553 Kondoros Külterület 0304/3/ hrsz.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy jelen határozatot a Gyulai Közüzemi Nonprofit Kft. taggyűlésén képviselje és a szükséges további intézkedéseket tegye.

Határidő: értesítésre azonnal

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

187/2015.(IX.29.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja, hogy a Gyulai Közülemi Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 5700 Gyula, Szt. László u. 16.; Cg.04-09-003599) tagjai a Társasági szerződés rendelkezéseit az alábbiak szerint módosítják.

I. A tagok a társasági szerződés 9.) pontját az alábbi bekezdéssel egészítik ki:
Nem szükséges a taggyűlés részéről a saját taggal, ügyvezetővel, felügyelőbizottság tagjával, választott társasági könyvvizsgálóval vagy azok közeli hozzátartozójával kötendő szerződések (alábbi 4 szerződéstípus) megkötésének jóváhagyása, amennyiben:

- a szerződés olyan tevékenységre vonatkozik, mely a társaság tevékenységi körei között szerepel,
- a szerződésben szereplő tevékenység a társaság rendeltetésszerű működéséhez hozzátartozik,
- a szerződés a mindennapi működés keretében létrejött mindenki számára elérhető szolgáltatásról szól,

a szerződés a mindennapi életben tömegesen szereplő, különösebb megfontolást nem igénylő szolgáltatásról szól.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy jelen határozatot a Gyulai Közülemi Nonprofit Kft. taggyűlésén képviselje és a szükséges további intézkedéseket megtegye.

Határidő: értesítésre azonnal

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

188/2015.(IX.29.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja, hogy a Gyulai Közülemi Nonprofit Kft. Taggyűlése elfogadja a Társaság 2015. évre vonatkozó módosított üzleti tervét 2 076 904 ezer forint bevételi, 2 055 947 ezer forint kiadási főösszeggel, 20 957 000 forint tervezett adózás előtti eredmény összeggel, azzal a kiegészítéssel, hogy a bérköltség és a személyi jellegű kifizetések közötti átjárhatóságot engedélyezze az ügyvezető igazgató számára.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy jelen határozatot a Gyulai Közülemi Nonprofit Kft. taggyűlésén képviselje és a szükséges további intézkedéseket megtegye.

Határidő: értesítésre azonnal

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

189/2015.(IX.29.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja, hogy a Gyulai Közülemi Nonprofit Kft. Taggyűlése elfogadja a mellékeltek szerint előterjesztett javadalmazási szabályzatot azzal, hogy a hatálybalépés napja: 2015. november 1., és a korábbi javadalmazási szabályzat 2015. október hó 31. napjával hatályon kívül helyezésre kerül.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy jelen határozatot a Gyulai Közülemi Nonprofit Kft. taggyűlésén képviselje és a szükséges további intézkedéseket megtegye.

Határidő: értesítésre azonnal

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

190/2015.(IX.29.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja, hogy a Gyulai Közülemi Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 5700 Gyula, Szt. László u. 16.; Cg.04-09-003599) taggyűlése a Gyulai Közülemi Nonprofit Kft. ügyvezetője részére a 2015. évre vonatkozóan az alábbi prémiumfeladatokat határozta meg:

Az ügyvezető részére négy havi juttatásnak (megbízási díj és munkabér együttes összege) megfelelő összeg fizethető ki, az alábbi feltételek együttes teljesülése esetén:

- a Gyulai Közülemi Nonprofit Kft-be történő integráció (7 település közmű-szolgáltatására vonatkozóan) ütemes, zavartalan lebonyolítása, valamint

- az előre nem tervezhető – havaria – esetek (elsősorban a belvizes problémák) zökkenőmentes levezénylése és megoldása.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy jelen határozatot a Gyulai Közülemi Nonprofit Kft. taggyűlésén képviselje és a szükséges további intézkedéseket megtegye.

Határidő: értesítésre azonnal

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

191/2015.(IX.29.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatási igényt kíván benyújtani a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatására kiírt pályázaton, 1026 q barnakőszén vásárlásához. A Képviselő-testület a tüzelőanyag beszerzéséhez 500,-Ft/q +ÁFA összegű, összesen legfeljebb bruttó 651.510,-Ft összegű önrészt biztosít az önkormányzat 2015. évi költségvetésének szociális előirányzata terhére.

A Képviselő-testület a szociális tüzelőanyag szállításának költségeit, a rászorulókhöz történő eljuttatását vállalja, ellenértéket a lakosságtól nem kér.

Felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, valamint a lebonyolításhoz szükséges intézkedések megtételére.

Felkéri a jegyzőt a szociális igazgatásról és a települési támogatás keretében nyújtott ellátásokról szóló helyi rendelet aktualizálására és testületi ülés elé terjesztésére a támogatás elbírálása érdekében.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester
dr. Kormányos László jegyző
Sulczné Lipcsei Zsuzsanna pü. vezető
Dancsikné Mile Rita szociális ügyintéző

Határidő: pályázat benyújtására 2015. szeptember 30., illetve értelemszerűen

192/2015.(IX.29.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete módosítani kívánja a Dél-Békési Kistérség Többcélú Társulása Társulási megállapodását 2015. november 1. napjával a határozat mellékletét képező tartalommal.
Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás módosítás aláírására.

Határidő: a társulás értesítésére azonnal

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

dr. Nagy Béla György sk.
sk.
polgármester

dr. Kormányos László
jegyző

Kivonat hitelül:

Simonka Jánosné jkv. vez.

**A DÉL-BÉKÉSI KISTÉRSÉG TÖBBCÉLÚ TÁRSULÁS
TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁSÁNAK**

módosítása

A társult tagok Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) k. pontja és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény (továbbiakban: Mötv.) 87. §-ban kapott felhatalmazás alapján a 2013. június 30. napján kelt társulási megállapodást (továbbiakban: Megállapodást) az alábbiak szerint módosítják:

Előzmények:

A Területfejlesztési Bizottság két tagjának lemondása miatt új bizottsági tagok kerültek megválasztásra. A bizottsági tagok személyében történő változás miatt szükséges a Megállapodás 3. mellékletének módosítása.

1. A Megállapodás 3. melléklete helyébe jelen megállapodás 1. melléklete lép.
2. A Megállapodás jelen módosítással nem érintett pontjai változatlan tartalommal fennmaradnak.
3. Jelen módosítás 2015. november 1. napján lép hatályba.
4. A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben az Mötv. és a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Medgyesegyháza, 2015. szeptember 22.

Aláírás külön íven

Záradék:

A Társulási Megállapodás módosítását a képviselő-testületek az alábbi határozatokkal hagyták jóvá:

Települési Önkormányzat Képviselő-testülete:	Jóváhagyó határozat száma:
Almáskamarás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	
Battonya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete	
Dombegyház Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	
Dombiratos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	
Kaszaper Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	
Kevermes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	
Kisdombegyház Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	
Kunágota Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	
Magyarbánhegyes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	
Magyardombegyház Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	
Medgyesbodzás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	
Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete	
Mezőhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete	
Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete	
Nagybánhegyes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	
Nagykamarás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	
Pusztatottlaka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	
Végegyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	

Elnök:

Varga Gusztáv Mezőkovácsháza város polgármestere

Alelnökök:

Varchó István Végegyháza település Polgármestere

Árgyelán Elvira Pusztaotlaka település Polgármestere

Pénzügyi Bizottság:**Elnök:**

Pelle István Nagykamarás település Polgármestere

Tagok:

Lantos Zoltán Kevermes település Polgármestere

Süli Ernő Kunágota település Polgármestere

Baukó Lászlóné külsős tag

Szociális Egészségügyi és Oktatási Bizottság:**Elnök:**

Marjai János Battonya város Polgármestere

Tagok:

Mazán Attila Almáskamarás település Polgármestere

Bojczán Nándor Lászlóné Dombiratos település Polgármestere

Bontovics Krisztián külsős tag

Területfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság:**Elnök:**

Csürhész István Kaszaper település Polgármestere

Tagok:

Dr Varga Lajos Dombegyház település Polgármestere

Magyar Zsolt István Kisdombegyház település Polgármestere

Szél Adrián külsős tag

193/2015.(IX.29.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Medgyesegyháza település rendezési tervét felül kívánja vizsgálni. Felhatalmazza a polgármestert arra, hogy kérjen három árajánlatot erre alkalmas cégektől, és a legkedvezőbb árajánlattevővel kössön szerződést.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

dr. Nagy Béla György sk.
polgármester

dr. Kormányos László sk.
jegyző

194/2015.(IX.29.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja Medgyesegyháza Városi Önkormányzat a településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályait a határozat melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Határidő: azonnal

dr. Nagy Béla György sk.
polgármester

dr. Kormányos László sk.
jegyző

Kivonat hitelül:

Simonka Jánosné jkv. vez.

**Medgyesegyháza Városi Önkormányzat
szabályzata
a településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól**

A szabályzat elkészítésének a célja, hogy a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok megalkotására irányuló eljárás során történő egyeztetéseknél biztosítani lehessen a minél szélesebb körű véleményezői partnerek bevonását, a vélemények megfelelő dokumentálási rendszerét és az elfogadott településrendezési eszközök nyilvánosságát.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 29. §-a alapján a Medgyesegyháza Városi Önkormányzat településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályai az alábbiak.

I.

Az egyeztetésben résztvevők (a továbbiakban: partnerek) köre

1. A város ingatlantulajdonosai;
2. A képviselő-testülettel együttműködési megállapodást kötött önszerveződő közösségek, civil szervezetek;
3. A város területén működő egyházak;
4. A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 98. § (2) a) pontja alapján a településrendezési eszközök véleményezési eljárásába bejelentkező szervezet.

II.

A partnerek tájékoztatásának módja és eszközei

A tájékoztatás megindítása és a véleményezés lehetőségei:

1. Az önkormányzat a partnerek tájékoztatásának elősegítésére az önkormányzati honlapon külön tárhelyet biztosít a partnerségi egyeztetés során keletkező dokumentációk egységes megjelentethetősége érdekében.
2. A településfejlesztési/településrendezési dokumentumtól és az egyeztetési eljárás módjától függően az alábbi táblázatban meghatározott egyeztetési szakaszokban a polgármester az értelmezéshez szükséges részletezettségű és szükség esetén alátámasztó munkarészeket tartalmazó tájékoztatás feltöltéséről gondoskodik a honlapon biztosított tárhelyre, melynek megjelenéséről felhívást tesz közzé a honlap főoldalán és a helyi médiában (helyi újság, kábeltelevízió).

Dokumentum	Az eljárás fajtája	Előzetes tájékoztatás	Elfogadás előtti tájékoztatás
Településfejlesztési koncepció	-	van	van
Integrált településfejlesztési stratégia	-	nincs	van
Településrendezési eszközök (pl. helyi építési szabályzat)	Teljes eljárás	van	van
	Egyszerűsített eljárás	nincs	van
	Tárgyalásos eljárás	nincs	van

A közzétett tájékoztató alapján a partnerek a tájékoztatóban meghatározott határidőig írásos észrevételeket tehetnek az alábbi módokon:

3. Az írásos észrevétel az önkormányzat műszaki ügyintézőjének címére (Medgyesegyházi Polgármesteri Hivatal, 5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 1.) történő megküldésével;
4. Elektronikus levélben történő megküldéssel a jegyzo@medgyesegyhaza.hu e-mail címre.

A javaslatok, vélemények dokumentálásának, nyilvántartásának módja:

5. A beérkezett véleményeket az önkormányzati műszaki ügyintéző táblázatban összegzi.
6. A véleményekről készített táblázatot az ügy aktájában lefűzve meg kell őrizni.

Az el nem fogadott javaslatok, vélemények indokolásának módja, a dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendje:

7. Valamennyi beérkező véleményt tartalmazó táblázatot az önkormányzati műszaki ügyintéző megküld a fejlesztési dokumentum, ill. a településrendezési eszköz készítésével megbízott tervezőnek, aki szakmai javaslatot készít az önkormányzat részére.
8. A tervezői szakmai javaslat alapján az önkormányzati műszaki ügyintéző valamennyi érdemi észrevételre választ állít össze, melyben külön megindokolja a beérkezett, de el nem fogadott véleményekre adott válaszát.
9. Az el nem fogadott javaslatok, vélemények indokolását tartalmazó táblázatot a műszaki ügyintéző feltölti a honlapon kialakított tárhelyre és erről hirdetményt jelentet meg az önkormányzati honlapon és a helyi médiában.
10. Az el nem fogadott javaslatokról, véleményekről készített táblázatot az ügy aktájában lefűzve meg kell őrizni.

Az elfogadott koncepció, stratégia és településrendezési eszközök nyilvánosságát biztosító intézkedések:

11. Valamennyi elfogadott koncepció, stratégia, és településrendezési eszköz jóváhagyásának kihirdetését követő 10 napon belül a önkormányzati műszaki ügyintéző az elfogadott településrendezési eszközt teljes terjedelmében feltölti a honlapon kialakított tárhelyre.
12. Az intézkedésről a polgármester felhívást tesz közzé a honlap főoldalán és a helyi médiában.

III.

A szabályok hatályossága

1. Területi hatály:
A szabályzat a Medgyesegyháza Városi Önkormányzat közigazgatási területére készülő fejlesztési dokumentumokra és településrendezési eszközökre vonatkozik.
2. Időbeli hatály:
2015. október 1-től visszavonásig érvényes.

A szabályzatot Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 194/2015. (IX. 29.) számú határozatával hagyta jóvá.

195/2015.(IX.29.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól Medgyesegyháza város honlapján a partnerek részére a tájékoztatáshoz szükséges tárhely létrehozását biztosítsa.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Határidő: azonnal

196/2015.(IX.29.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Nemzetközi Konfekció Kft. (5600 Békéscsaba, Alsó-Körös sor 2.) kérelmét elutasítja. A bérlő 2015. október 1-től az eredeti bérleti szerződésnek megfelelő, havi 113.250,-Ft összegű bérleti díjat köteles fizetni a Medgyesegyháza, Dózsa György utca 2. szám alatti önkormányzati ingatlan bérleti díjaként.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Nagy Béla polgármester

197/2015.(IX.29.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottságot, hogy dolgozza ki és terjessze a képviselő testület elé döntés **céljából a jelenleg a KÉSZ Kft. üzemeltetésében működő Konyha közbeszerzési eljárás** keretében történő vállalkozásba, illetve bérbe adásának feltételeit.

Felelős: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság Elnöke

Határidő: A soron következő, 2015. októberi képviselő testületi ülés

198/2015.(IX.29.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottságot, hogy dolgozza ki a volt Gyógyszertár épületeinek versenytárgyaláson való értékesítésének feltételeit. A Képviselő-testület az értékesítés elengedhetetlen feltételeinek tartja: előzetes ingatlanértékelés követően kerüljön meghatározásra a minimális értékesítési ár, az értékesítéshez csak abban az esetben járul hozzá, ha a vevő kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés-kötéstől számítva, maximum 2 év alatt olyan beruházást, fejlesztést valósít meg, amely növeli a helyi kereskedelem vagy szolgáltatás színvonalát. A vételár egyösszegű, fizetés, birtokbaadás szerződéskötéskor a legmagasabb vételárat és a feltételeket elfogadó számára.

Felelős: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság Elnöke

Határidő: A soron következő, 2015. októberi képviselő testületi ülés

199/2015.(IX.29.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elviekben úgy dönt, hogy a ROHU 2014-2020 Programban továbbra is részt kíván venni.

A Képviselő-testület pénzügyi kötelezettséget vállalni nem tud, mivel nem ismertek a projekt előkészítésének költsége, nem ismert az önerő mértéke, valamint az előfinanszírozás költsége.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Határidő: értesítésre azonnal

200/2015.(X.20.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat képviselő-testülete felhatalmazza a Medgyesegyházi KÉSZ Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy Dr. Dimák Attila (5900 Orosháza, Bartók B. u. 2.) hivatalos közbeszerzési tanácsadóval, a konyha üzemeltetésére 5 éves időtartamra lefolytatandó közbeszerzési eljárás lefolytatására a megbízási szerződést aláírja.

A közbeszerzési szakértő megbízási díját 600 000 Ft + ÁFA, Medgyesegyháza Városi Önkormányzat fedezi, a 2015. évi tartalékkerete terhére.

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ajánlattevők az ajánlati dokumentációért 50 000 Ft+ ÁFA összeget kötelesek megfizetni, mely összeg Medgyesegyháza Városi Önkormányzatát illeti meg.

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat képviselő-testülete fenntartja azt a jogát, hogy a közbeszerzési eljárást eredménytelennek nyilvánítsa, amennyiben az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő sem tett megfelelő ajánlatot.

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy a megbízási szerződés megkötése előtt győződjön meg arról, hogy a közbeszerzési tanácsadó rendelkezik szakmai felelősségbiztosítással.

Határidő: azonnal

Felelős: Medgyesegyházi KÉSZ Nonprofit Kft. ügyvezetője.
dr. Kormányos László jegyző

201/2015.(X.20.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Medgyesegyháza 1. számú vegyes háziorvosi körzetet fenntartója nyilatkozik, hogy támogatja Dr. Dimák Sándor pályázaton való részvételi szándékát és kötelezettséget vállal arra, hogy nyertes pályázat esetén legalább 5 éves időtartamra feladat ellátási szerződést köt a Dimák és Társa Bt. (5700 Gyula, Kiss János Altábornagy u. 29. Cg.04-06-007976, adószáma: 22117744-1-04) egészségügyi szolgáltatóval, melynek keretén belül Dr. Dimák Sándor személyes közreműködésével önálló orvosi tevékenységet végez.

Felhatalmazza a Polgármestert a szándéknyilatkozat megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester
Mészárosné Hrubák Mária intézményvezető

202/2015.(X.27.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat képviselő-testülete úgy határoz, hogy jóváhagyja a KEOP-4.10.0/A/12-2013-0174 pályázat vonatkozásában a Nemzeti Fejlesztési Minisztériumhoz beterjesztendő, megvalósítási határidő meghosszabbítására vonatkozó támogatási szerződés módosítási kérelmet, amely szerint a projekt megvalósításának végső határideje 2015. november 30.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester
dr. Kormányos László jegyző

203/2015.(X.27.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat képviselő-testülete úgy határoz, hogy a KEOP-4.10.0/A/12-2013-0174 pályázat vonatkozásában a kivitelező Fehér Energia Kft.-vel megkötött kivitelezői szerződést meghosszabbítja, amely szerint a projekt megvalósításának végső határideje 2015. november 30.

A Képviselő-testület fenntartja magának a jogot, esetleges kötbér igényének érvényesítésére.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester
dr. Kormányos László jegyző

204/2015.(X.27.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat képviselő-testülete úgy határoz, hogy a KEOP-4.10.0/A/12-2013-0174 pályázat vonatkozásában a kivitelező Fehér Energia Kft.-vel megkötött kivitelezői szerződést meghosszabbítja, amely szerint a projekt megvalósításának végső határideje 2015. november 30.

A Képviselő-testület fenntartja magának a jogot, esetleges kötbér igényének érvényesítésére.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester
dr. Kormányos László jegyző

205/2015.(X.27.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat képviselő-testülete felhatalmazza a jegyzőt, hogy a következő soros képviselő-testületi ülésre a közreműködő szervezettől kérjen tájékoztatás, hogy a Tótkomlós és térsége állati hulladékkezelési önkormányzati tulajdonközösségnek mennyi fenntartási kötelezettség van a Tótkomlóson létesített állati hulladékgyűjtő és átmeneti tároló telep és rendszer tekintetében illetve kérjen tájékoztatást a lehetséges hasznosítás feltételeiről.

Határidő: következő soros képviselő-testületi ülés

Felelős: dr. Kormányos László jegyző

206/2015.(X.27.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót a határozat melléklete* szerint elfogadja.

* A határozat melléklete megegyezik az előterjesztéssel.

Felelős: dr. Kormányos László jegyző

Határidő: azonnal

207/2015.(X.27.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat képviselő-testülete úgy határoz, hogy a tüzelőanyag (szén) természetbeni juttatása iránti igényeket az arra rendszeresített nyomtatványon 2015. november 2-től 2015. november 20-ig lehet benyújtani a Polgármesteri Hivatalban.

Határidő: értelem szerint

Felelős: dr. Kormányos László jegyző

208/2015.(X.27.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Medgyesegyházi Varázserdő Óvoda 2015/2016. nevelési évre vonatkozó vezetői munkatervében foglaltakkal egyetért és javasolja, hogy :

- az óvodavezető az óvodai takarítási szünet időpontját csökkentse 10 munkanapra;
- a takarítási munkálatokba lehetőség szerint vonjanak be önkénteseket;
- a medgyesegyházi és bánykúti telephelyeken ne legyen egy időpontban takarítási szünet;
- a vegyes csoportok működési modellje, a működés során szerzett tapasztalatok valamilyen módon szerepeljenek a vezetői munkatervben;
- az óvodai év végén kerüljön sor a szülők körében elégedettségi vizsgálatra a vegyes csoport működtetéséről.

Határidő:értelem szerint

Felelős: Varga Jánosné intézményvezető

209/2015.(X.27.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2016. január 1. napjától kezdődően, a családsegítést, és gyermekjóléti szolgáltatást végző Családsegítő- és gyermekjóléti szolgálatot a Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Gondozási központ integrált szociális intézmény szakmai egységeként működteti tovább.

Felkéri a jegyzőt a változás szolgáltatói nyilvántartásba történő bejegyzésének kérelmezésére.

Határidő: 2015. november 30.

Felelős: Dr. Nagy Béla György polgármester
Dr. Kormányos László jegyző

210/2015.(X.27.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy 2016. január 1. napjától 2016. december 31. napjáig terjedő időszakra a Medgyesegyháza Városi Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok villamosenergia felhasználása MVM Partner Zrt., mint a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó villamosenergia szolgáltatóval kössenek az intézményvezetők villamosenergia adásvételi szerződést.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester
dr. Kormányos László jegyző
Mészárosné Hrubák Mária intézményvezető
Varga Jánosné intézményvezető
Szabó Istvánné KÉSZ Kft. ügyvezető

Határidő: azonnal

212/2015.(X.27.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat képviselő-testülete Langó Balázs, Langó Bernadett, Langó Dániel eladási ajánlatával az 5666 Medgyesegyháza, Vécsey u. 14. és Vécsey u. 14/a. szám alatti ingatlanok vonatkozásában nem kíván élni, mert az ingatlan környékén nincs olyan jellegű fejlesztési terve az önkormányzatnak, amihez hasznosítani tudná.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Határidő: azonnal

213/2015.(X.27.) Kt. határozat

1. a KEOP-1.1.1/2F/09-11-2012-0007 „Települési szilárdhulladék-gazdálkodási rendszer fejlesztése a Délkelet-Alföld Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás területén” című projekt vonatkozásában az üzemeltetési koncepciót és díjpolitikát a DAREH Önkormányzati Társulás Taggyűlésének 13/2015. (X.08.) TGy. határozata szerinti tartalommal elfogadja,

2. nyilatkozik arról, hogy a koncepció alátámasztásához benyújtott, és a részletes megvalósíthatósági tanulmányban feltüntetett adatok, információk a valóságnak megfelelnek, továbbá a részletes megvalósíthatósági tanulmányban bemutatott üzemeltetési koncepciót, díjpolitikát, díjképzést ismerik és annak betartását a támogatás visszafizetésének terhe mellett vállalják a projekt befejezését követő legalább öt évig.

Végrehajtásért felelős: dr. Kormányos László jegyző a határozati kivonat megküldéséért

Határidő: 2015. október 27.

214/2015.(X.27.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat képviselő-testülete felhatalmazza Sütő Mária Márta alpolgármester asszonyt, hogy a DAREH munkaszervezeténél járjon el, hogy a közlejtőben kerüljön megrendezésre Medgyesegyháza településen a hulladékkezeléssel kapcsolatos lakossági fórum.

Határidő: 2015. november 30.

Felelős: Sütő Mária Márta alpolgármester

215/2015.(IX.29.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Medgyesegyháza 36. hrsz. alatt található zsidó temető a Magyarországi Autonóm Orthodox Izraelita Hitközség (1074 Budapest, Dob u. 35.) kezelésébe kerüljön.

A képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az egyeztető tárgyalásokat lefolytassa és a szükséges intézkedéseket megtegye a temető átadásával kapcsolatban.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester
Határidő: értelem szerint

216/2015.(IX.29.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2015. szeptember 29. napján kelt 198/2015.(IX.29.) Kt. számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottságot, hogy dolgozza ki a Medgyesegyháza Kossuth tér 7. szám alatti 517. hrsz.-ú valamint 518. hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanok versenytárgyaláson való értékesítésének feltételeit.

A 198/2015.(IX.29.) Kt. számú határozat egyéb rendelkezései változatlanok.

Felelős: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság Elnöke

Határidő: A soron következő, 2015. októberi képviselő testületi ülés

217/2015.(IX.29.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező pályázati felhívás alapján nyílt pályázatot hirdet az 5666 Medgyesegyháza, Kossuth Lajos tér 7. számú, 518. helyrajzi számú, valamint az 5666 Medgyesegyháza, Kossuth Lajos tér 7. számú, 517. helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítésére.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester
dr. Kormányos László jegyző

dr. Nagy Béla György sk.
polgármester

dr. Kormányos László sk.
jegyző

Kivonat hitelül:

Simonka Jánosné jkv. vez.

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Medgyesegyháza Város képviselő testülete 217/2015.(X.27.) Kt. számú határozata alapján

nyílt pályázatot hirdet

**5666 Medgyesegyháza, Kossuth Lajos tér 7. számú, 518. helyrajzi számú,
5666 Medgyesegyháza, Kossuth Lajos tér 7. számú, 517. helyrajzi számú,
önkormányzati tulajdonú, volt Gyógyszertár ingatlan,
valamint önkormányzati szolgálati lakás értékesítésére.**

A pályázat tárgya:

Medgyesegyháza Város képviselő testülete értékesíteni kívánja az 1/1 arányban tulajdonát képező, 5666. Medgyesegyháza, Kossuth Lajos tér 7. számú, 518. helyrajzi számú 1711 m² területű, amelyből 278, 35 m² beépített alapterületű ingatlant, valamint az 5666 Medgyesegyháza Kossuth Lajos tér 7. számú, 517. helyrajzi számú 411 m² területű, amelyből 46, 62 m² beépített alapterületű ingatlant.

Az ingatlanok bemutatása:

Az ingatlanok Medgyesegyháza központjában a Kossuth téren helyezkednek el, azok egymással szomszédosak, illetve oldalhatáron csatlakoznak, amelyek összevonhatók, egyesíthetők és így előnyösebben hasznosíthatóak. Közvetlen szomszédságukban, környezetükben üzleti, kereskedelmi, vendéglátó-ipari célra használt építmények, vállalkozások vannak illetve működnek. A közelben Posta, egyházi ingatlanok, szemben helyi védettséggel rendelkező park van. Az ingatlanok előtt halad el a település legforgalmasabb helyi, és átmenő forgalmat biztosító közútja, az ingatlanok előtt és azzal szemben nagy, ingyenes parkoló található, amely fokozza annak értékét használhatóságát. Az ingatlanoktól pár száz méterre, vasútállomás és autóbusz megálló található, ahonnan a környező települések közösségi közlekedéssel is elérhetőek. Iskola, Óvoda, Orvosi Rendelő, Polgármesteri Hivatal, Sportcsarnok, Uszoda, Művelődési Ház is a közelben található.

Az ingatlanokra vonatkozó építésügyi követelmények:

Vt 6 településközponti vegyes terület

- beépítési százalék maximum, 30 %, amely a két ingatlan összevonása esetén a jelenlegi beépítettséghez képest növelhető.
- építmény magasság maximum 6,0 m
- zöldterület mértéke minimum 40 %

Az ingatlanok minimális vételára: 14 140 000 Ft

Az ingatlanok megtekinthetőik:

Medgyesegyháza Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatalban, Balla László műszaki főelőadóval a 06/68 440-000 telefonszámon, vagy a balla.laszlo@medgyesegyhaza.hu e-mail címen történt előre egyeztetett időpontban.

Részvételi feltételek:

A pályázaton az vehet részt:

- aki a pályázat benyújtási határidejéig Medgyesegyháza Város Önkormányzatának OTP Bank Rt-nél vezetett 11733137-15344083 számú bankszámlájára 1 000.000.- Ft, azaz Egymillió forint bánatpénzt befizet (a közlemény rovatban a „Bánatpénz” szöveget, valamint az ingatlan helyrajzi számát 517., 518. kérjük feltüntetni), az erről szóló bizonylat másolatát pályázatához csatolja.
- Aki a pályázati dokumentációhoz csatolt nyilatkozatában kötelezettséget vállal arra, hogy az ingatlant az adás-vételi szerződés megkötésétől számított 24 hónapon belül megvalósítandó beruházásával illetve felújításával kereskedelem- vagy szolgáltatás céljára teszi alkalmassá, majd kereskedelmi- vagy szolgáltatás céljára használja, hasznosítja.
- Nem jár vissza a bánatpénz, ha az ajánlattevő az ajánlati kööttség időtartamának lejáratára előtt ajánlatát visszavonta, vagy a szerződés megkötése neki felróható, vagy az Ő érdekkörében felmerült más okból meghiúsult.
- A befizetett bánatpénz sikertelen pályázat esetén 10 munkanapon belül a letevő részére visszafizetésre kerül, a letét idejére kamat nem igényelhető. A legjobb ajánlattevő esetén a bánatpénz a vételárba beszámításra kerül.
- A visszautalt bánatpénz után a kiíró kamatot nem fizet.
- Adásvételi szerződés megkötése az eredmény közlését követő 30 napon belül.
- A legjobb ajánlattevőt 30 napos ajánlati kööttség terheli. Amennyiben az ajánlattevő hibájából nem kerül sor a szerződés megkötésére az általa befizetett bánatpénz az Önkormányzatot illeti meg. A pályázat során a következő legjobb ajánlattevővel kerül megkötésre a szerződés.

A pályázat kötelező tartalma:

- a pályázó azonosításra alkalmas adatai: magánszemély esetében: név, születési hely és idő, anyja neve, lakcím, személyi igazolvány szám, jogi személy esetében: cég neve, székhelye, képviselő neve, adószám, cégjegyzékszám
- a pályázó által ajánlott vételár összege, forintban
- a kiírásban foglalt feltételek teljesítésére vonatkozó írásbeli kötelezettségvállalás

A pályázó közokiratban történő nyilatkozata arról, hogy

- nyertes pályázat esetén a vételárat egy összegben, készpénzben, az adás-vételi szerződés aláírásával egyidőben fogja az Önkormányzat részére megfizetni,
 - az Ingatlan-nyilvántartási törvény alapján Magyarországon tulajdonszerzésre jogosult,
 - a pályázati kiírást megismerte, az abban foglaltakat tudomásul vette és elfogadja,
 - elfogadja a pályázati feltételeket és a bírálati szempontokat, különös tekintettel a fizetési garanciák, a szerződéskötés, és a 30 napig tartó ajánlati kötöttség vállalásának követelményeire,
 - az ingatlanokat megtekintette, annak jogi sorsát, állapotát megismerte, ajánlatát az ingatlanok megtekintésé, azok összes jellemzőinek, adottságainak megismerését követően tette meg,
 - a pályázati kiírással érintett ingatlanokra vonatkozó jogszabályokat - különös tekintettel Medgyesegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Medgyesegyháza egyes területeire vonatkozó helyi építési szabályzatáról szóló 17/2007.(VIII.29.) Ök. rendeletről - megismerte.
- A szükséges dokumentumok:
- magánszemély esetében: személyi azonosításra alkalmas adatok közlése
 - jogi személy esetében:
 - a cégbíróság által kiadott 30 napnál nem régebbi cégkivonat,
 - egyéni vállalkozó esetén a vállalkozói igazolvány másolata,
 - aláírási címpéldány, társasági szerződés,
 - igazolás, hogy a pályázónak nem áll fenn köztartozása (adó-, vám-társadalombiztosítási járulék- és egyéb az államháztartás más alrendszerével szemben fennálló lejárt fizetési kötelezettsége)

A pályázat benyújtásának határideje:

2015. november 16. (hétfő) 14:00 óra

A pályázat benyújtásának módja:

A pályázatokat zárt borítékban, **személyesen**, 3 példányban kell benyújtani Medgyesegyháza Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatalhoz (5666. Medgyesegyháza, Kossuth tér 1. sz.), vagy **postai úton**, szintén 3 példányban a fenti címre úgy, hogy az a pályázat benyújtásának határidejére megérkezzen.

A borítékon a fenti cím mellett, - a feladó feltüntetése nélkül – jól látható módon a "Medgyesegyháza Kossuth Lajos tér 7. szám alatti volt Gyógyszertári ingatlanok" jeligét kérjük feltüntetni, valamint azt, hogy „Kizárólag a Pénzügyi Bizottság 2015. november 16-án 14.00-kor kezdődő bontási eljárásában bontható fel”

A határidőn túl beérkező pályázat nem kerül elbírálásra.

Érvényességi követelmények:

Érvénytelen az ajánlat:

- amelyet nem a kiírásban meghatározott, határidőre, és nem a kiírásban meghatározott módon nyújtottak be,
- amely nem felel meg az ajánlati kööttség követelményeinek,
- amelyhez ajánlattevő nem csatolta a bánatpénz befizetéséről szóló igazolást.

Amennyiben a benyújtott pályázat formai vagy tartalmi szempontból hiányos, Medgyesegyháza Város Polgármesteri Hivatala a pályázat benyújtási határidejétől számított 8 munkanapon belül 8 napos határidő kitűzésével egyszeri alkalommal hiánypótlásra hívja fel a pályázót, a hiánypótlás tárgyának meghatározásával, melynek keretében az előírt hiányosságok egyszeri alkalommal pótolhatók. A pályázó a hiányt határidőben pótolja, ha a hiánypótlási határidő utolsó napján a felszólításban meghatározott dokumentumok Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Polgármesteri Hivatalához beérkezik.

A hiánypótlási határidő nem hosszabbítható meg, elmulasztása esetén nincs helye igazolásnak.

A hiánypótlási határidő elmulasztása, illetve a nem teljeskörű hiánypótlás a pályázat elbírálásából történő kizárást eredményez.

A pályázat elbírálása:

A pályázatok elbírálásáról Medgyesegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete nyilvános ülésén dönt a beadási határidőt követő 30 napon belül dönt, az eredményről a döntést követő 8 munkanapon belül írásban tájékoztatja a pályázókat.

A pályázat nyertese az eredmény közzlésétől számított 30 napon belül köteles szerződést kötni a pályázat kiírójával. Az adás-vételi szerződés megkötésének költségét a nyertes ajánlattevő köteles viselni.

Azonos összegű ajánlatok esetében a képviselő-testület előnyben részesíti a helyi ajánlattevőt.

Abban az esetben, ha a Képviselő-testület hirdet második helyezettet és a pályázat nyertesével nem jön létre a szerződéskötés, akkor az adásvételi szerződés a

második helyezettel kerül megkötésre.

Az Önkormányzat fenntartja a jogot, hogy a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

További felvilágosítást Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Polgármesteri Hivatalában Balla László műszaki főelőadó ad, személyesen, telefonon vagy e-mail – ban.

Medgyesegyháza, 2015. október 27.

Medgyesegyháza Város Képviselő-testülete

218/2015.(IX.29.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat képviselő-testülete elviekben támogatja Ladó Balázs kezdeményezését, miszerint Medgyesegyháza közintézményeinek elnevezése a településen élő nemzetiségek nyelvén kerüljenek ki az intézményekre. A költségek felmérése a Medgyesegyházi Szlovákok Nemzetiségi Önkormányzata valamint a Medgyesegyházi Román Nemzetiségi Önkormányzat bevonásával történjen meg.

Határidő: értelem szerint

Felelős: dr. Kormányos László jegyző

219/2015.(XI.24.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót a határozat melléklete* szerint elfogadja.

* A határozat melléklete megegyezik az előterjesztéssel.

Felelős: dr. Kormányos László jegyző

Határidő: azonnal

220/2015.(XI.24.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2015. I-III. negyedévi gazdálkodásáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Nagy Béla György polgármester

221/2015.(XI.24.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a pályázatot hirdeti a Gondozási Központ intézményvezetői (magasabb vezető) álláshelyének teljes munkaidőben történő betöltésére.

A közalkalmazotti jogviszony időtartama: határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony

A vezetői megbízás időtartama: 2016. február 1-től 2021. január 31-ig (5 évre) szól

Magasabb vezetői megbízással járó lényeges feladatok:

Az intézményvezető felelősséggel tartozik a jogszabályban, az alapító okiratban, belső szabályzatokban foglaltaknak megfelelő ellátásáért és a költségvetési szerv számára jogszabályban előírt kötelezettségek teljesítéséért. Irányítja, összehangolja, ellenőrzi a szakmai feladatok ellátását, végrehajtását. Felelős az intézmény gazdálkodása során a szakmai célszerűség, hatékonyság és gazdaságosság követelményeinek érvényesítéséért. Ellátja a munkáltatói jogkör gyakorlásával összefüggő feladatok teljes körét. A szervezeti irányítás feladatait az intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatában leírtaknak megfelelően látja el.

Pályázati feltételek:

- büntetlen előélet, illetve annak igazolása, hogy a pályázó nem áll foglalkoztatástól eltiltás hatálya alatt
- magyar állampolgárság
- cselekvőképesség
- főiskola vagy egyetem, az I/2000. (I.7.) SZCSM rendelet 3. számú mellékletében meghatározott végzettség
- a 257/2000 (XII.26.) Korm. rendelet 3. § (3) bekezdése szerint meghatározott 5 év szakmai gyakorlat
- szociális szakvizsga vagy a pályázó kötelezettségvállalási nyilatkozata arról, hogy vállalja megbízást követően két éven belül a szociális szakvizsga megszerzését, vagy az I/2000. (I.7.) SZCSM rendelet 6 § (8) bekezdése alapján biztosított szociális szakvizsga alóli mentesség igazolása
- vagyonyilatkozat tételi eljárás lefolytatása
- 4 hónap próbaidő vállalása
- felhasználói szintű MS Office (irodai alkalmazások)
- összeférhetlenség nem áll fenn (kjt. 41-43. § szerint)

Előnyt jelent:

- az intézmény alaptevékenységébe tartozó területen szerzett –legalább 5 év – vezetői gyakorlat

Elvárt kompetenciák: kiváló szintű együttműködési, kommunikációs, problémamegoldó készség

Pályázathoz csatolni kell:

- szakmai önéletrajzot
- iskolai végzettséget, szakképesítést igazoló okiratok másolatát
- vezetői elképzelést, fejlesztésre vonatkozó programot
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt
- nyilatkozatot arról, hogy a pályázó nem áll cselekvőképességet érintő gondnokság alatt
- nyilatkozatot arról, hogy a pályázati anyagot a pályázat véleményezésében, elbírálásában részt vevők megismerhetik
- nyilatkozatot arról, hogy a képviselő-testület zárt vagy nyílt ülésen tárgyalja a pályázat elbírálásáról szóló előterjesztést
- nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy a kjt. 41-43. §-ban a magasabb vezetővel szemben meghatározott összeférhetlenség nem áll fenn
- nyilatkozatot arról, hogy a pályázó a vagyonyilatkozat-tételt vállalja
- szakmai gyakorlat meglétét igazoló okirat
- szociális szakvizsga bizonyítvány hitelesített másolata vagy a pályázó nyilatkozata arra, hogy a kinevezést követően két éven belül vállalja a szociális szakvizsga letételét
- nyilatkozatot, hogy a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXX. törvény 15. § (8) bekezdésében meghatározó ok a pályázóval szemben nem áll fenn

Illetmény megállapítására és a juttatásokra a „Közalkalmazotti jogállásáról szóló” 1992. évi XXXIII. törvény rendelkezései az irányadók.

Munkavégzés helye: 5666 Medgyesegyháza, Luther u. 1.

Pályázat benyújtásának határideje: 2015. december 28.

Pályázat elbírálásának határideje: 2016. január 31.

Munkakör betölthetőségének időpontja: a munkakör legkorábban 2016. február 01-től tölthető be.

Pályázat benyújtásának módja:

- Postai úton, a pályázatnak Medgyesegyháza Városi Önkormányzat címére történő megküldésével (5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 1.) Kérjük a borítékon feltüntetni a pályázati adatbázisban szereplő azonosító számot: 278/2015/müi, valamint a beosztás megnevezését: intézményvezető.
- Személyesen: dr. Nagy Béla György polgármester, Békés megye, 5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 1.

A pályázati kiírással kapcsolatosan további információt dr. Nagy Béla György polgármester nyújt a 06-68-440-000 telefonszámon.

14. Pályázat elbírálásának módja: A pályázatokat a pályázat előkészítője által összehívott eseti bizottság – a pályázók személyes meghallgatásával – véleményezi. A képviselő-testület a bizottság írásba foglalt véleményét mérlegelve dönt, melynek eredményéről valamennyi pályázó írásbeli értesítést kap. A pályázó fenntartja a jogot a pályázat visszavonására, valamint arra, hogy a pályázati eljárást eredménytelenné nyilvánítsa.

15. A Pályázati kiírás közzétételének helye:

- NKI internetes oldal
- www.medgyesegyhaza.hu
- Medgyesegyházi Polgármesteri Hivatal hirdetőtáblája

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

dr. Kormányos László jegyző

Holecz Andrásné humánpolitikai ügyintéző

222/2015.(XI.24.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Mészárosné Hrubák Mária Gondozási Központ jelenlegi intézményvezetőjének határozott idejű vezetői megbízását meghosszabbítja 2016. január 1-től 2016. január 31-ig a kiírt intézményvezetői pályázat elbírálásának határidejéig.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

dr. Kormányos László jegyző

Holecz Andrásné humánpolitikai ügyintéző

223/2015.(XI.24.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a határozat mellékletét képező 2016. évi belső ellenőrzési ütemtervet elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a Medgyesegyházi Polgármesteri Hivatal jegyzőjét, hogy a 2016. évi önkormányzati belső ellenőrzési feladatok ellátására kérjen árajánlatot a Dél-Békési Kistérségi Társulástól és legalább három belső ellenőrzésre jogosult társaságtól vagy vállalkozótól.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a legkedvezőbb ajánlattevővel kössön szerződést a feladatellátás érdekében. Az Önkormányzat a feladatellátáshoz szükséges forrást a 2016. évi költségvetésben biztosítja.

Határidő: 2016. évi ellenőrzési tervben foglaltak szerint

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester
dr. Kormányos László jegyző

224/2015.(XI.24.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete tulajdonosi jogkörében felhatalmazza a Medgyesegyházi KÉSZ Nonprofit Kft. ügyvezetőjét arra, hogy az Oros-Com Kft.-vel kötött szolgáltatási szerződést a közbeszerzési eljárás nyertesének kihirdetését követő 60. napig, legfeljebb 2016. június 30. napjáig meghosszabbítsa.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester
dr. Kormányos László jegyző
Szabó Istvánné ügyvezető

Határidő: azonnal

225/2015.(XI.24.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a Mezőkovácsházi járásban működő kötelező felvételt biztosító általános iskolák körzethatárainak meghatározására vonatkozó tervet, az abban foglaltakkal egyetért.

Határidő: értelem szerint

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

226/2015.(XI.24.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Schéner Mihály Általános Iskola 30 fő 7. osztályos tanulója részére hozzájárul 327.000 Ft önrésszel a Határtalan pályázaton nyert 1,1 millió Ft-hoz.

Az önrészt 2015. évi költségvetés a Schéner Mihály Általános Iskola működtetés terhére biztosítja.

Felelős: Sulczné Lipcsei Zsuzsanna pü vezető

Határidő: 2015. december 15.

227/2015.(XI.24.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Város Önkormányzat képviselő-testülete a központi orvosi ügyeleti feladatot 2016. január 01-től határozatlan időre társulási formában, a Dél-békési Kistérség Többcélú Társulás által kívánja ellátni. Medgyesegyháza Város Önkormányzata és a Dél-Békési Kistérség Többcélú Társulása között létrejött feladat-ellátási szerződés módosítását a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésről a Dél-békési Kistérség Többcélú Társulását értesítse, és a feladat-ellátási megállapodás módosítását írja alá.

Határidő: 2015. november 30.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

228/2015.(XI.24.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a mezőkovácsházi mentőállomás eszközeinek beszerzését 117 830 Ft-nak megfelelő támogatási összeggel biztosítja.

A fenti összeget az önkormányzat a 2015. évi költségvetés tartalék kerete terhére biztosítja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a következő soros képviselő-testületi ülésre a támogatási összegből megvásárolt eszközök listáját terjessze a testület elé.

Határidő: 2015. november 30.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Sulczné Lipcsei Zsuzsanna pénzügyi vezető

229/2015.(XI.24.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat képviselő-testülete hozzájárul a Délkelet-Alföld Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás 247 440 Ft összegű 2015. évi működési hozzájárulásának megfizetéséhez.

Forrásként a 2015. évi költségvetési tartalékot jelöli meg.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Sulczné Lipcsei Zsuzsanna pénzügyi vezető

230/2015.(XI.24.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

- 1.) a KEOP-1.1.1/2F/09-11-2012-0007 „Települési szilárdhulladék-gazdálkodási rendszer fejlesztése a Délkelet-Alföld Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás területén” című projekt keretében létrehozott rendszer díjpolitikáját a határozat mellékletét képező - DAREH Önkormányzati Társulás Hulladékgazdálkodási Rendszerének Díjpolitikája - tartalommal elfogadja,
- 2.) nyilatkozik arról, hogy a részletes megvalósíthatósági tanulmányban bemutatott díjpolitikát, díjképzést ismerik és annak betartását a támogatás visszafizetésének terhe mellett vállalják a projekt befejezését követő legalább öt évig.

Ezzel egyidejűleg a Képviselő-testület a 213/2015.(X.27.) Kt. határozatát hatályon kívül helyezi.

Végrehajtásért felelős: dr. Kormányos László jegyző a határozati kivonat megküldéséért

Határidő: azonnal

231/2015.(XI.24.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

- 1.) a KEOP-1.1.1/2F/09-11-2012-0007 „Települési szilárdhulladék-gazdálkodási rendszer fejlesztése a Délkelet-Alföld Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás területén” című projekt keretében létrehozott rendszer üzemeltetésére vonatkozó koncepciót a határozat mellékletét képező – DAREH Önkormányzati Társulás Hulladékgazdálkodási Rendszerének Koncepciója - tartalommal elfogadja,
- 2.) nyilatkozik arról, hogy a koncepció alátámasztásához benyújtott, és a részletes megvalósíthatósági tanulmányban feltüntetett adatok, információk a valóságnak

megfelelnek, továbbá a részletes megvalósíthatósági tanulmányban bemutatott üzemeltetési koncepciót, ismerik és annak betartását a támogatás visszafizetésének terhe mellett vállalják a projekt befejezését követő legalább öt évig.

Végrehajtásért felelős: dr. Kormányos László jegyző a határozati kivonat megküldéséért
Határidő: azonnal

232/2015.(XI.24.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat képviselő-testülete a város közigazgatási területén megvalósítandó ipari park korábban tárgyalt koncepciójával változatlanul egyetért és a Mentor Menedzsment Kft. és a Paprikakert TÉSZ Kft. partnerekkel időközben lefolytatott egyeztetések, valamint a Medgyesegyházi Vízmű Közhasznú Nonprofit Kft. vagyoni helyzetének áttekintése alapján a tárgyban korábban mehozott 146/2015.(VI.30.) Kt. határozatot az alábbiak szerint egészíti ki, illetőleg módosítja:

1./ Az ipari park létesítésére az önkormányzat két üzleti partnerrel új nonprofit korlátolt felelősségű társaságot alapít 3 000 000 Ft jegyzett tőkével, amelyből az önkormányzat legalább 1 510 000 Ft-os törzsbetéttel fog rendelkezni, a fennmaradó részt a másik két üzleti partner biztosítja megállapodásuk szerinti arányban.

Az új társaság két ügyvezetővel fog működni, a cégjegyzés módja együttes.

Az önkormányzat mint tag szavazati joga nem lehet kevesebb 50 %-nál.

Az egyik ügyvezetőt az önkormányzat jelöli.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fentieknek megfelelően az új társaság létesítő okiratát az önkormányzat képviseletében írja alá, továbbá tegye meg a szükséges intézkedéseket minden ezzel kapcsolatos /a törzsbetét biztosítása, székhely biztosítása, ügyvezető jelölése, stb./ tárgyában.

2./ A képviselő-testület a medgyesegyházi 0122/53, 0122/54, 0122/55. hrsz. alatti jelenleg mezőgazdasági rendeltetésű földterületek vonatkozásában Hőgye István által elkészített értékbecslést tudomásul veszi és elfogadja.

A határozat ezen földek művelésből kivonásával és értékesítésével kapcsolatos része továbbra is hatályban marad azzal, hogy a művelés alól kivont területek megvásárlására az 1./ pontban említett gazdasági társaság jogosult.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Határidő: azonnal illetve folyamatosan

233/2015.(XI.24.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a jogszabálynak megfelelő, a nyertes pályázóval Forgó Pál 5666 Medgyesegyháza Báthory u. 4. szám alatti lakossal megkötendő - az 5666 Medgyesegyháza, Kossuth Lajos tér 7. számú, 518. helyrajzi számú, valamint az 5666 Medgyesegyháza, Kossuth Lajos tér 7. számú, 517. helyrajzi számú,

önkormányzati tulajdonú ingatlanok vonatkozásában – az ingatlan adás-vételi szerződés, és a törvényesség biztosítását célzó nyilatkozatok megtételéhez.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fenti jogügylet lebonyolításához.

Határidő: 2016. január 15.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester
dr. Kormányos László jegyző

234/2015.(XI.24.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy az 5666 Medgyesegyháza, Kossuth Lajos tér 7. számú, 518. helyrajzi számú, valamint az 5666 Medgyesegyháza, Kossuth Lajos tér 7. számú, 517. helyrajzi számú, önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítéséből befolyó vételárat az önkormányzat csak az Uniós pályázati forrásokkal kapcsolatos beruházásokhoz, kizárólag az eredeti előterjesztésben, értékesítési javaslatként indokul szerepelt célok megvalósítására használja fel.

Az értékesítésből befolyó összeget az önkormányzat elkülönítetten kezeli.

Határidő: folyamatos

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester
dr. Kormányos László jegyző

235/2015.(XI.24.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dél-Békési Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás tulajdonában álló, a határozat I. számú mellékletét képező vagyonelemek átruházását eredményező térítésmentes vagyonátruházási megállapodást Medgyesegyháza Városi Önkormányzat javára az általa kijelölt személy megköthesse.

Felkéri az alpolgármestert a térítésmentes vagyonátruházásra vonatkozó szerződés aláírására és a szükséges további intézkedések megtételére.

Határidő: 2015. december 31.

Felelős: Sütő Mária Márta alpolgármester

236/2015.(XI.24.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a polgármestert, hogy a 2011. évi CCIX. törvény és annak módosításáról szóló 2015. évi CXIX. törvényben foglalt

kötelezettségek teljesítése céljából a közműves szennyvízelvezetés és szennyvíztisztítás zavartalan biztosítása érdekében a Gyulai Közüzemi Nonprofit Kft.-vel mint üzemeltetővel a bérleti-üzemeltetési megállapodás megkötéséhez szükséges egyeztetéseket (ideértve a 2014. április 30. napján kötött bérleti-üzemeltetési megállapodást is) lefolytassa és a T. Képviselő-testületet tájékoztassa.

Határidő: 2015. december 31.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

237/2015.(XI.24.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a polgármestert, hogy a 2011. évi CCIX. törvény és annak módosításáról szóló 2015. évi CXIX. törvényben foglalt kötelezettségek teljesítése céljából az ivóvíz szolgáltatás zavartalan biztosítása érdekében a Gyulai Közüzemi Nonprofit Kft.-vel mint üzemeltetővel a bérleti-üzemeltetési megállapodás megkötéséhez szükséges egyeztetéseket (ideértve a 2014. április 30. napján kötött megállapodást is) lefolytassa, és a T. Képviselő-testületet tájékoztassa.

Határidő: 2015. december 31.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

238/2015.(XI.24.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint alapító hozzájárul ahhoz, hogy az

I. számú mellékletben szereplő Medgyesegyházi Vízmű Nonprofit Kft. tulajdonát képező eszközöket az ott felsorolt áron visszterhesen átruházza a Gyulai Közüzemi Nonprofit Kft. részére, és az ezzel kapcsolatos szerződések megkötésére a Medgyesegyházi Vízmű Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, Mitykó Mihályt felhatalmazza, azzal – tekintettel az ügyvezető ügyletkötési korlátozásaira -, hogy az átruházó okiratok az ügyvezető és a polgármester együttes aláírásával, jegyző ellenjegyzéssel érvényesek.

A II. számú mellékletben szereplő Medgyesegyházi Vízmű Nonprofit Kft. tulajdonát képező eszközök szintén átruházásra kerülnek, azzal, hogy az átruházásra az érintett eszközöket illetően szakmai kompetenciával rendelkező értékbecslő igénybevételét követően kerül sor.

A III. számú mellékletben felsorolt eszközök Medgyesegyházi Vízmű Nonprofit Kft. tulajdonában maradnak.

A IV. számú mellékletben felsorolt eszközök tekintetében Medgyesegyházi Vízmű Nonprofit Kft. tulajdonos hosszú távú hasznosításra irányuló keretmegállapodást köt a Gyulai Közüzemi Nonprofit Kft.-vel.

Az érintett eszközökre vonatkozó keretmegállapodás lehetővé teszi, hogy a Medgyesegyházi Vízmű Nonprofit Kft., mint bérbeadó az ivóvíz ellátás biztosításának céljából bérleti díj ellenében a keretmegállapodásban taxatív szabályozott esetekben a Gyulai Közüzemi Nonprofit Kft., mint bérlő ideiglenes használatába adja. Az ideiglenes használatba adás kizárólag a keretmegállapodás által tartalmazott esetekben, az ott felsorolt kritériumok teljesülése esetén valósulhat meg, kiemelten szabályozva a vis major esetében történő használatba adás feltételeit. (napi bérleti díj, költségek viselése, amortizációból eredő

költségviselés, kötelmi jog jogi jogviszonyon kívül felmerülő kár és költségviselés, káresemény, bérleti felelősség, üzembentartói felelősség, bejelentési kötelezettség, kártérítés stb.)

Határidő: 2015. december 31.

Felelős: Mitykó Mihály Medgyesegyházi Vízmű Nonprofit Kft. ügyvezetője
dr. Nagy Béla György polgármester

239/2015.(XI.24.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Bólem Kft., mint albérllővel határozatlan időre létrejött albérleti szerződés, valamint a Medgyesegyháza és Bánkút ÁFÉSZ, mint bérbeadóval létrejött bérleti szerződés közös megegyezéssel való megszüntetésére – amennyiben a közös megegyezés nem valósul meg, felmondásra - és a szükséges intézkedések megtételére, különös figyelemmel az átadás-átvételi jegyzőkönyvek felvételére, nyilatkozatok megtételére, valamint az elszámolásra.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester
dr. Kormányos László jegyző

Határidő: azonnal

240/2015.(XI.24.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat képviselő-testülete úgy határoz, hogy jóváhagyja a KEOP-4.10.0/A/12-2013-0174 pályázat vonatkozásában a Nemzeti Fejlesztési Minisztériumhoz beterjesztendő, a határozat mellékletét képező, műszaki tartalom változtatására irányuló támogatási szerződés módosítási kérelmet.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester
dr. Kormányos László jegyző

241/2015.(XI.24.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat képviselő-testülete a KEOP-4.10.0/A/12-2013-0174 pályázat vonatkozásában a kivitelező Fehér Energia Kft.-vel megkötött kivitelezői szerződés 5. számú módosítását a határozat mellékletét képező tartalommal jóváhagyja.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, nyilatkoztassa a kivitelezőt arra vonatkozóan, hogy a korábbi szerződésben eredetileg szereplő napelemek a kereskedelmi forgalomban már nem kaphatóak, illetve a most beépítésre került napelemek vonatkozásában tegyen egy kivitelezői-egyénerértékűségi nyilatkozatot.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester
dr. Kormányos László jegyző

243/2015.(XII.7.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a határozat mellékletét képező háziiorvosi szolgáltatás területi ellátási kötelezettséggel történő biztosítására vonatkozó 2016. január 1. napjától hatályba lépő szerződést.

Felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására, és a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dr. Nagy Béla György polgármester
Mészárosné Hrubák Mária intézményvezető

Határidő: azonnal

dr. Nagy Béla György sk.
polgármester

dr. Kormányos László sk.
jegyző

Kivonat hitelül:

Simonka Jánosné jkv. vez.

SZERZŐDÉS

HÁZIOVOSI FELDAT ELLÁTÁSÁRA TERÜLETI ELLÁTÁSI KÖTELEZETTSÉGGEL

amely létrejött **Medgyesegyháza Városi Önkormányzat** (székhely: 5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 1., azonosítószám (törzsszám): 725217, adószám: 15725211-2-04, bankszámlaszám: 11733137-15344083-00000000) képviseli Dr. Nagy Béla György Polgármester (továbbiakban Önkormányzat)

másrészről **Dimák és Társa Bt.** 5700 Gyula, Kiss János Altábornagy u. 29. (Cg.04-06-007976, adószáma: 22117744-1-04, bankszámlaszáma: Erste Bank 11600006-00000000-13070962) képviseli Dr. Dimák Sándor orvos, mint megbízott továbbiakban: Szolgáltató között a háziiorvosi szolgáltatás biztosítása tárgyában az alábbi feltételek szerint:

Előzmények:

Medgyesegyháza Város I. számú felnőtt háziiorvosi körzetében a háziiorvosi ellátás helyettesítéssel kerül biztosításra. A helyesítést végző Dr. Dimák Sándor pályázatot nyújtott be az OEP háziiorvosi praxisjog megvásárlásának támogatására kiírt pályázatára. Dr. Dimák Sándor pályázata sikeres elbírálásban részesült, így megszerezi a Medgyesegyháza I. számú vegyes háziiorvosi körzethez tartozó praxis tulajdonjogát. A pályázat benyújtásához Medgyesegyháza Város Képviselő-testülete 201/2015. (X.20) Kt. határozatával döntött arról, hogy támogatja Dr. Dimák Sándor pályázaton való részvételi szándékát és kötelezettséget vállal arra, hogy nyertes pályázat esetén legalább 5 éves időtartamra feladat ellátási szerződést köt a Dimák és Társa Bt. (5700 Gyula, Kiss János Altábornagy u. 29. Cg.04-06-007976, adószáma: 22117744-1-04) egészségügyi szolgáltatóval, melynek keretén belül Dr. Dimák Sándor személyes közreműködésével önálló orvosi tevékenységet végez.

1. Az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 11.§ (1.) bekezdése, valamint az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény (továbbiakban: Etv.) 152. § (1) bekezdés a) pontja alapján köteles gondoskodni az egészségügyi alapellátásról, ennek keretében a háziiorvosi alapellátásról, mint az Etv. 3. § e) pontja szerinti egészségügyi szolgáltatásról.
2. Az Önkormányzat az előző pontban megjelölt egészségügyi szolgáltatást az Etv. 3. § f) pontja szerinti egészségügyi szolgáltatóval kötött vállalkozási szerződés alapján, az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény (továbbiakban: Öotv.) 1. § (2) bekezdés b) pontja szerinti orvosi szakképesítéssel rendelkező személlyel (illetve ilyen személy személyes közreműködésével működő gazdasági társasággal) kötött háziiorvosi feladat ellátási szerződés útján kívánja ellátni, aki esetén a praxisjog egészségügyi államigazgatási szerv általi kiadásának feltételei fennállnak
3. Jelen szerződés alapján a Szolgáltató az 1. pont szerinti egészségügyi szolgáltató. Jelen szerződés alapján a háziiorvosi feladatokat ellátó személy **Dr. Dimák Sándor** (pecsét száma: 57593, MOK tagsági kártya száma: 12892890175542, működési nyilvántartási igazolvány száma: 575935760000 orvosi diploma száma: 21/1998. O.E.,

szakorvosi bizonyítvány száma: 1457/2009. megnevezése: klinikai onkológia, szakorvosi bizonyítvány száma: 1235/2003. megnevezése: anaesthesiológia intenzív terápia szakorvosa), aki a jelen szerződés tárgyát képező egészségügyi szolgáltatást személyesen jogosult és köteles ellátni.

4. Szolgáltató képviselője kijelenti, hogy az Öotv. 1. § (2) bekezdés b) pontja szerinti orvosnak minősül.
5. A jelen szerződés tárgya: háziorvosi alapellátás területi ellátási kötelezettséggel.
6. A háziorvosi alapellátási kötelezettség kiterjed a Medgyesegyháza, Bánkút, Pusztatötlaka, és Csabaszabadi településeken lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel és érvényes egészségbiztosítási kártyával rendelkező 18. életévét betöltött lakosokra. A háziorvosi alapellátás tekintetében a Szolgáltató ellátási területe Medgyesegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének a háziorvosi körzetekről szóló 1/2011. (I.12.) Ök. rendeletének I. számú mellékletében meghatározott I. számú felnőtt háziorvosi körzetre terjed ki.
7. A fentiekén túl a Szolgáltató köteles ellátni területi és személyi feltételektől függetlenül a mindenkor hatályos magyar vagy közösségi jogszabályokban meghatározott sürgősségi eseteket a rendelkezésre állás ideje alatt.
8. A Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy működési területén az érvényes előírásoknak, szakmai szabályoknak megfelelő háziorvosi alapellátásról folyamatosan, magas szakmai színvonalon gondoskodik. Munkahelyén a szakma szabályai szerint etikus magatartást tanúsít kollégái és betegei felé egyaránt.
9. A Szolgáltató a háziorvosi feladatokat az általa foglalkoztatott asszisztens, és orvosírnok közreműködésével látja el.
10. A Szolgáltató képviselője akadályoztatása esetére köteles gondoskodni helyettesítéséről. A helyettesítést a Szolgáltató szervezi meg és gondoskodik a helyettes díjazásáról.
11. A Szolgáltató biztosítja saját és alkalmazottjai rendszeres szakmai továbbképzését.
12. A Szolgáltató köteles a jogszabályokban előírt nyilvántartások vezetésére, az adatok megőrzésére és a személyiségi jogok védelméről szóló rendelkezések maradéktalan betartására.
13. A felek megállapítják, hogy az Önkormányzat az ügyeleti ellátást más szolgáltatóval kötött szerződés útján biztosítja, ezért a Szolgáltató a háziorvosi ügyeleti szolgálatban jelen szerződés alapján nem vesz részt.
14. A felek megállapodnak, hogy Szolgáltató rendelési ideje legalább heti 22 óra az alábbi rendelési idő szerint:

Rendelési idő:

Hétfő: 8⁰⁰ órától 12⁰⁰ óráig
 Kedd: 8⁰⁰ órától 10⁰⁰ óráig Bánkút
 10³⁰ órától 12³⁰ óráig Csabaszabadi
 13⁰⁰ órától 15⁰⁰ óráig Pusztatötlaka
 Szerda: 8⁰⁰ órától 12⁰⁰ óráig
 Csütörtök: 8⁰⁰ órától 12⁰⁰ óráig
 Péntek: 8⁰⁰ órától 12⁰⁰ óráig

Rendelkezésre állási idő hétfőtől-péntekig 7- 15,00 óráig tart.

15. A Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy rendelési idejének változását az Önkormányzatnak bejelenti.
16. A felek megállapodnak abban, hogy az Egészségbiztosítási Pénztárral a Szolgáltató közvetlenül köt szerződést. A finanszírozási szerződés alapján lehívott finanszírozás kizárólag a Szolgáltatót illeti, az ehhez kapcsolódó kötelezettségek a Szolgáltatót terhelik.
17. A Szolgáltató az ellátási kötelezettsége alá tartozó betegről az egészségügyi szolgáltatások nyújtásával kapcsolatban térítési díjra nem jogosult, kivéve a mindenkor hatályos magyar vagy közösségi jogszabályok által megállapított térítési díjakat. A térítés ellenében nyújtott ellátásból származó bevételek – számlaadási kötelezettség mellett – teljes egészében Szolgáltatót illetik meg.
18. Önkormányzat az OEP finanszírozáson túl havi bruttó 60.000.- Ft, azaz Hatvanezer forint finanszírozást biztosít Szolgáltató részére utólag számla alapján minden hónap 5. napjáig. Felek az önkormányzati finanszírozás összegét minden év december 31. napjáig a következő évre vonatkozóan felülvizsgálják.
19. Az Önkormányzat a háziorvosi ellátás biztosítása céljából az orvosi rendelőt és annak berendezési tárgyait, valamint a háziorvosi alapellátás nyújtásához szükséges külön jogszabályban meghatározott szakmai minimumfeltételeket; szükséges eszközöket, műszereket térítésmentesen a Szolgáltató rendelkezésére bocsátja.
20. A Szolgáltató a tárgyi feltételek biztosítását a továbbiakban átvállalja. Ennek keretében gondoskodik az eszközök karbantartásáról, javításáról, szinten tartásáról. A szerződés hatályba lépését követően a Szolgáltató saját felelősségi körében gondoskodik az eszközök működőképes rendelkezésre állásáról, erre nézve az Önkormányzattól semmilyen támogatásban nem részesül.
21. A rendelő felszerelési tárgyait és műszereit az Önkormányzat működőképes állapotban leltár szerint adja át a Szolgáltató részére. A Szolgáltató a jelen szerződés megszűnése esetén a rendelőt, annak felszerelési tárgyait térítésmentesen és leltár szerint adja vissza az Önkormányzat számára. Az átadott tárgyak jegyzékét jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező melléklet tartalmazza. Szolgáltató az amortizálódott, elhasználódott tárgyi eszközök selejtezésére minden év november 15-ig javaslatot tesz az Önkormányzatnak.
22. Az orvosi rendelő üzemeltetésével kapcsolatos közüzemi költségeket – fűtés, elektromos energia, víz, szennyvíz, szemétszállítás, telefon- az Önkormányzat viseli, és biztosítja a rendelő takarítását. A rendelő épületének biztosítását az Önkormányzat fizeti és az erre vonatkozó szerződést a Szolgáltató tudomásával az Önkormányzat köti meg.
23. A Szolgáltató vállalja, hogy az orvosi ellátás működtetésével kapcsolatos anyagokat, gyógyszereket, nyomtatványokat, irodaszereket maga szerzi be, és azok költségeit állja.
24. Az Önkormányzat gondoskodik a rendelő rendszeres karbantartásáról, felújításáról.
25. A rendelő helyiségeivel és berendezésével az Önkormányzat a Szolgáltató működési idején kívül sem rendelkezhet, bérbe vagy használatba csak a Szolgáltató hozzájárulásával adhatja.
26. A felek jelen szerződés megszegésével a másik félnek okozott kárért a polgári jogi felelősség szabályai szerint tartoznak helytállni (kártérítés).
27. Az Önkormányzat tudomásul veszi, hogy az esetleges körzetmódosítás miatt bekövetkezett, háziorvost ért kár esetén a kártalanítási kötelezettséggel tartozik,

- amelynek megállapításánál figyelembe kell venni a háziiorvosi szolgáltató által a finanszírozása keretében kapott egy éves összeget.
28. Megbízott kártalanítási igényét a körzetmódosításból fakadó kár összegének az OEP által igazolt mértékéről szóló hivatalos dokumentum csatolásával terjesztheti elő.
 29. Jelen szerződés 2016. január 1. napján lép hatályba.
 30. A Felek jelen szerződést határozatlan időtartamra, de legalább 2021. január 1. napjáig kötik meg.
 31. A szerződés felmondása mindkét fél részéről hat hónapos felmondási határidővel történhet. Az Önkormányzat a feladat-ellátási szerződést az alábbi indokolással mondhatja fel, ha az orvos a feladat-ellátási szerződésben vállalt kötelezettségeit írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti, vagy folytatólagosan megszegi a jogszabályban foglalt működésre vonatkozó előírásokat, valamint ha a megbízott, illetve személyes közreműködője önálló egészségügyi tevékenység végzésére való jogosultságát bármely okból elveszti.
 32. Jelen szerződésben külön nem szabályozott kérdésekben – így különösen a felek kártérítési, kártalanítási felelősségére, a jelen szerződés felmondására, valamint a praxisjog elidegenítésére vonatkozó rendelkezések – az egészségügyi és társadalombiztosítási jogszabályok, a Ptk., rendelkezései alkalmazandók.
 33. Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 243/2015.(XII.7.) Kt. számú határozatával felhatalmazta a polgármestert a szerződés aláírására.
 34. Szerződő felek jelen szerződést elolvasták, értelmezték, rendelkezéseit megértették, azokat magukra nézve kötelezőnek elismerték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Medgyesegyháza, 2015. december

Polgármester

Szolgáltató képviselője

244/2015.(XII.7.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az I. számú háziiorvosi körzetben a háziiorvosi ellátás zavartalan és folyamatos működtetése érdekében, ellátási érdekből, 2016. január 1. napjától kezdődően feladat ellátási szerződést köt a Dimák és Társa Bt. (5700 Gyula, Kiss János Altábornagy u. 29. Cg.04-06-007976, adószáma: 22117744-1-04) egészségügyi szolgáltatóval, melynek keretén belül Dr. Dimák Sándor személyes közreműködésével önálló orvosi tevékenységet végez.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Nagy Béla polgármester
Mészárosné Hrubák Mária intézményvezető

245/2015.(XII.15.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete tulajdonosi jogkörében eljárva az OROS-Com Kft. szolgáltató kérelme alapján a Hírközlési Felügyelethez benyújtandó dokumentáció részeként, az infrastrukturális fejlesztést szolgáló, Medgyesegyháza Város optikai kábeles gerinchálózati ellátottságának fejlesztése céljából földkábeles technológiával megvalósítandó fejlesztéshez szükséges tulajdonosi hozzájárulását – *„azzal a kiegészítéssel, hogy a szolgáltató ebből eredően a folyamatban lévő közbeszerzési eljárásban semmiféle versenykorlátozást eredményező előnyt nem szerez”* – az OROS-Com Kft. részére megadja.

Az Önkormányzat által az OROS-Com Kft. részére megadott tulajdonosi hozzájárulásra jelen határozaton kívül a 246/2015. (XII.15.), 247/2015. (XII.15.) és 248/2015. (XII.15.) számú képviselő-testületi határozatok is irányadóak.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Kormányos László jegyző
Balla László műszaki ügyintéző

246/2015.(XII.15.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az OROS-Com Kft. optikai kábeles gerinchálózati ellátottságának fejlesztése építési munkák jó minőségű elvégzésének és a közterület eredeti állapotnak megfelelő helyreállításának biztosítékául ajánljon fel 500.000.- Ft-ot, melyet a kivitelezési munkálatok megkezdése előtt letétbe helyez Medgyesegyháza Városi Önkormányzat számlájára.

A fenti összeget az Önkormányzat elkülönítetten kezeli.

A műszaki átadást és az eredeti állapotnak megfelelő helyreállítást követően – amennyiben a helyreállítást az Önkormányzat elfogadja és a felek e tényt jegyzőkönyvben rögzítik – az Önkormányzat a biztosítékul kapott összeget 8 napon belül visszautalja az OROS-Com Kft. számlájára. Amennyiben az Önkormányzat nem fogadja el a helyreállítást, fenti biztosíték összege a közterület eredeti állapotának megfelelő helyreállítására szolgál.

Az Önkormányzat által az OROS-Com Kft. részére megadott tulajdonosi hozzájárulásra jelen határozaton kívül a 245/2015. (XII.15.), 247/2015. (XII.15.) és 248/2015. (XII.15.) számú képviselő-testületi határozatok is irányadóak.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Dr. Kormányos László jegyző
Balla László műszaki ügyintéző

247/2015.(XII.15.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete tulajdonosi jogkörében eljárva az OROS-Com Kft. szolgáltató kérelme alapján a Hírközlési Felügyelethez benyújtandó dokumentáció részeként, az infrastrukturális fejlesztést szolgáló, Medgyesegyháza Város optikai kábeles gerinchálózati ellátottságának fejlesztése céljából földkábeles technológiával megvalósítandó fejlesztéshez szükséges tulajdonosi hozzájárulását egyszeri, 300.000.- Ft összegű hozzájárulás fejében adja meg.

Az Önkormányzat által az OROS-Com Kft. részére megadott tulajdonosi hozzájárulásra jelen határozaton kívül a 245/2015. (XII.15.), 246/2015. (XII.15.) és 248/2015. (XII.15.) számú képviselő-testületi határozatok is irányadóak.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Kormányos László jegyző
Balla László műszaki ügyintéző

248/2015.(XII.15.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete tulajdonosi jogkörében eljárva úgy határoz, hogy az OROS-Com Kft. által Medgyesegyháza Város optikai kábeles gerinchálózati ellátottságának fejlesztése céljából földkábeles technológiával megvalósítandó fejlesztést a kivitelező a benyújtott terveknek megfelelően a Medgyesegyháza Hősök-Petőfi-Jókai utcákon valósíthatja meg.

Az Önkormányzat által az OROS-Com Kft. részére megadott tulajdonosi hozzájárulásra jelen határozaton kívül a 245/2015. (XII.15.), 246/2015. (XII.15.) és 247/2015. (XII.15.) számú képviselő-testületi határozatok is irányadóak.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Kormányos László jegyző
Balla László műszaki ügyintéző

249/2015.(XII.15.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Medgyesegyházi KÉSZ Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy a Kft. átvilágításáról szóló jelentés alapján a feltárt hiányosságok megszüntetésének érdekében készítsen intézkedési tervet.

Határidő: 2016. január 15.

Felelős: Dr. Kormányos László jegyző
Szabó Isztvánné ügyvezető

250/2015.(XII.15.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottságot, hogy a Kft. átvilágításáról szóló jelentés alapján feltárt hiányosságok megszüntetésének érdekében készített intézkedési tervet minősítsék, és tegyenek javaslatot a képviselő-testületnek a további intézkedések megtételére vonatkozóan.

Határidő: 2016. januári soros testületi ülés

Felelős: Dr. Kormányos László jegyző

Dusik János Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke

251/2015.(XII.15.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Medgyesegyházi KÉSZ Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy készítsen kimutatást a 2015. évre vonatkozóan a Kft.-nél arra jogosult személyek vonatkozásában a kiküldetések jogosultságáról, gyakorlatáról az elszámolás és a felhasználás tekintetében.

Határidő: 2016. január 15.

Felelős: Dr. Kormányos László jegyző

Szabó Istvánné ügyvezető

252/2015.(XII.15.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót a határozat melléklete* szerint elfogadja.

* A határozat melléklete megegyezik az előterjesztéssel.

Felelős: dr. Kormányos László jegyző

Határidő: azonnal

253/2015.(XII.15.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szociális és Oktatási Bizottság 2015. szeptember 01.-től 2015. november 30.-ig átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Határidő: azonnal

254/2015.(XII.15.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Medgyesegyházi KÉSZ Nonprofit Kft. 2016. évi üzleti terv koncepcióját 34 400 000,- Ft önkormányzati működési támogatással elfogadja.

A támogatás ütemezése és a végleges támogatási összeg nagysága az önkormányzat átmeneti és a 2016. évi költségvetésében kerül meghatározásra.

Határidő: értelem szerint

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester
Szabó Istvánné ügyvezető

255/2015.(XII.15.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Medgyesegyházi Vízmű Nonprofit Kft. 2016. évi üzleti terv koncepcióját 9 826 000,- Ft önkormányzati működési támogatással elfogadja.

A támogatás ütemezése és a végleges támogatási összeg nagysága az önkormányzat átmeneti és a 2016. évi költségvetésében kerül meghatározásra.

Határidő: értelem szerint

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester
Mitykó Mihály ügyvezető

256/2015.(XII.15.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a Medgyesegyházi KÉSZ Nonprofit Kft. folyószámla hitel felvételéhez 2016. január 1. napjától 2016. június 30. napjáig. Az Önkormányzat éven belüli likvid működési hitelfelvételéhez készfizető kezességet vállal maximum 8,5 millió Ft tőke és járulékai visszafizetése erejéig.

Felhatalmazza az ügyvezetőt a szükséges intézkedések megtételére, valamint felhatalmazza a polgármestert a készfizető kezességvállaláshoz szükséges okiratok aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester
Szabó Istvánné ügyvezető

257/2015.(XII.15.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Békés-Manifest Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátására 2016. január 1. napjától szerződést nem kíván kötni. A településen a

hulladékgazdálkodási közszolgáltatást Békés Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság bevonásával kívánja ellátni.

Felhatalmazza a polgármestert a képviselő-testület döntéséről a Békés Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságot tájékoztassa, és a szükséges jognyilatkozatokat, valamint a további intézkedéseket megtegye.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester
dr. Kormányos László jegyző

258/2015.(XII.15.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Tótkomlós és Térsége Állatihulladék-kezelési Tulajdonközösség (továbbiakban: tulajdonközösség) tagja, a tulajdonközösség osztatlan közös tulajdonát képező, tótkomlói 069/34/A hrsz-ú, állatihulladék-gyűjtő és átrakó telep bérleti jogviszony keretében történő használatára a Komlós Településszolgáltatási Kft. (székhely: 5940 Tótkomlós, Kossuth Lajos utca 2., ügyvezető: Herczegné Mihály Rita) által tett ajánlatot megismerte, azt nem fogadja el.

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete nem támogatja a Komlós Településszolgáltatási Kft.-vel történő, a benyújtott ajánlata szerinti bérleti szerződés megkötését.

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete javasolja az ingatlan bérbeadás útján történő hasznosítási lehetőségét a továbbiakban is pályázati felhívás útján meghirdetni, illetve az irányító hatóság véleményének megkérése után az ingatlan értékesítését.

A bérleti szerződés vonatkozásában javasolja a határozatlan időre történő bérbeadást, 30 napos felmondási idő kikötésével.

Felelős: dr. Nagy Béla polgármester
Határidő: azonnal

259/2015.(XII.15.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Önkormányzat működőképességének biztosítása érdekében az OTP Bank Nyrt. Dél-Alföldi Régió Békéscsabai Igazgatóságától, mint számlavezető intézettől 27.700.000,- Ft összegű folyószámla-hitelkeretet vesz igénybe a 2016. költségvetési évben.

A rendelkezésre tartás végső időpontja 2016.12.30.

A folyószámla-hitelkeret lejáratja: 2016. december 31.

A hitel fedezete az önkormányzat költségvetése, és az alábbiak:

„Medgyesegyháza Városi Önkormányzat visszavonhatatlan megbízást ad az OTP Bank Nyrt. részére, hogy a Hitel futamideje alatt amennyiben a fizetési számláján a jelen szerződés alapján esedékessé váló fizetési kötelezettségeinek teljesítéséhez nem áll rendelkezésre a szükséges fedezet, úgy annak biztosítása érdekében a hitelkeret szerződés fennállása alatt és a

kölcsön teljes visszafizetéséig a központi támogatások elkülönítésére szolgáló alszámlájáról, illetve a helyi adók és a helyben maradó gépjárműadó fogadására szolgáló számláiról a szükséges összeget Adós Fizetési Számlájára átvezesse.”

Az Önkormányzat kötelezettséget vállal a hitel visszafizetésére és a hitel járulékaik megfizetésére. Az Önkormányzat a 2016.évi költségvetésébe betervezi a folyószámla-hitellel kapcsolatos kiadásokat.

A folyószámla-hitel felvétele megfelel a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvényben foglaltaknak.

Az ügylet egyéb feltételeiben történő megállapodásra és a fentiek szerinti szerződés aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: értelem szerint

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Sulczné Lipcsei Zsuzsanna pénzügyi vezető

260/2015.(XII.15.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Nemzetközi Konfekció Kft. (5600 Békéscsaba, Alsó-Körös sor 2.) kérelmét jóváhagyja. 2015. október 1. napjától 2016. február 29. napjáig 30 000 Ft összegben határozza meg a Dózsa György utca 2. szám alatti önkormányzati ingatlan bérleti díját, figyelembe véve a cég nehézségeit, valamint azt, hogy a későbbiekben is megtartja a helyi munkavállalókat.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Nagy Béla polgármester

261/2015.(XII.15.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi a Dél-békési Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás 25/2015.(XII. 10.) sz. TT határozatát, miszerint a társulás „kötbér” érvényesítési szándékát fenntartva, kéri a Közreműködő Szervezetet a pénzügyi lezárás foganatosítására. Emellett tudomásul veszi a Társulás háromoldalú megállapodás elfogadásáról szóló 26/2015.(XII. 10.) sz. TT határozatát, mely háromoldalú megállapodás a mérnök-műszaki ellenőr, a kivitelező és a Társulás között kötött.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Kormányos László jegyző

262/2015.(XII.15.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Medgyesegyháza Város szennyvízcsatornázásának IV. ütem kiépítése és a szennyvíztisztító telep bővítése” tárgyú, KEOP-1.2.0/09-11-2012-0021 azonosítós számú projekt pénzügyi elszámolásának lezárását elősegítve, az alábbi nyilatkozatot teszi:

Tekintettel arra, hogy a pályázat műszakilag megvalósításra, 2015. szeptember 21-én átadásra került, az Önkormányzat, mint kedvezményezett „kötér” érvényesítési szándékát fenntartva, kéri a Közreműködő Szervezetet a pénzügyi lezárás foganatosítására.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester