

MEDGYESEGYHÁZA VÁROS
KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK
GAZDASÁGI PROGRAMJA
2015 – 2019
IDŐSZAKRA



Tartalomjegyzék

1. Preambulum	3. oldal
2. Helyzetelemzés, a jelenlegi helyzet bemutatása	4. oldal
2.1. A gazdasági programot meghatározó, azt befolyásoló tényezők	9. oldal
2.2. A kormányzat gazdaságpolitikájának jellemzői, fejlesztési irányai	9. oldal
2.3. Medgyesegyháza gazdaságpolitikájának alapelvei	10. oldal
2.4. Medgyesegyháza Önkormányzatának gazdasági, pénzügyi helyzete	11. oldal
3. A gazdasági program anyagi forrásainak megteremtése	23. oldal
4. Megvalósítandó feladatok, jövőkép	24. oldal
4.1. Térségi kapcsolatok figyelembevétele, azok felhasználása	24. oldal
4.2. Munkahelyek megtartása, új munkahelyek teremtése	24. oldal
4.3. Rendezvény-, vadász- és kerékpáros turizmus megalapozása	25. oldal
4.4. Elvándorlás, a népesség csökkenés mérséklése	25. oldal
5. Településfejlesztési célok	26. oldal
5.1. Adópolitika	27. oldal
5.2. Önkormányzat	28. oldal
5.3. Intézmények	29. oldal
5.4. További fejlesztési, beruházási elképzelések	33. oldal
6. Összegzés	35. oldal

Forrásmegjelölés:

- A népességre, a népesség összetételére vonatkozó adatok a KSH adatközléséből, adatbázisából származik
- A foglalkoztatásra, a munkanélküliségre, a munkanélküliekre vonatkozó adatok a Nemzeti Foglalkoztatási Szolgálat adatbázisából származik
- Az Önkormányzat gazdálkodásának, pénzügyi helyzetének adatait a Polgármesteri Hivatal pénzügyi csoportja biztosította.

1. PREAMBULUM:

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. §-a az önkormányzatok gazdasági programjával kapcsolatban a következőket írja elő:

(1) A képviselő-testület hosszú távú fejlesztési elképzeléseit gazdasági programban, fejlesztési tervben rögzíti, melynek elkészítéséért a helyi önkormányzat felelős.

(2) A gazdasági program, fejlesztési terv a képviselő-testület megbízatásának időtartamára vagy azt meghaladó időszakra szól.

(3) A gazdasági program, fejlesztési terv helyi szinten meghatározza mindazokat a célkitűzéseket és feladatokat, amelyek a helyi önkormányzat költségvetési lehetőségeivel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti és gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével a helyi önkormányzat által nyújtandó feladatok biztosítását, színvonalának javítását szolgálják.

(4) A gazdasági program, fejlesztési terv - a megyei, járási és helyi területfejlesztési elképzelésekkel összhangban - tartalmazza, különösen: az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó fejlesztési elképzeléseket.

A 2015 – 2019 közötti évekre készülő Gazdasági Program bemutatását megelőzően köszönetet szereznek mondani mindazoknak, akik az előző és a korábbi választási ciklusokban, a megelőző, korábbi történelmi időszakokban, munkájukkal, tehetségükkel, anyagi és egyéb áldozataikkal hozzájárultak ahhoz, hogy Medgyesegyháza folyamatosan fejlődjön, gyarapodjon.

Köszönöm azoknak is, - önkormányzati képviselőknek, önkormányzati dolgozóknak, intézmények vezetőinek, civil szervezeteknek, egyházaknak, vállalkozóknak, és magánszemélyeknek, - akik átérezve a feladat felelősségét, súlyát, javaslataikkal, gondolataikkal jelentősen hozzájárultak Medgyesegyháza képviselő testületének a 2015 – 2019 évekre szóló Gazdasági programjának elkészítéséhez.

Hangsúlyozni szeretném, hogy ezen Gazdasági Program nincs „kőbe vésve”, a mindenkori helyzetnek, pozitív és negatív „lehetőségeknek” megfelelően kiegészíthető, módosítható, aktualizálható, rendszeres időközönként felülvizsgálandó.

2. HELYZETELEMZÉS, A JELENLEGI HELYZET BEMUTATÁSA:

Medgyesegyháza Békés megyében, a Mezőkovácsházi Járásban, a Dél-Békési Kistérségben helyezkedik el. Itt van a 19 települést tömörítő Dél-Békési Többcélú Kistérségi Társulás székhelye is.

A Kistérség – gazdasági, infrastrukturális, társadalmi, szociális jellemzői alapján – hazánk leghátrányosabb kistérségei közé tartozik. Medgyesegyháza népessége az elmúlt időszakokban folyamatosan csökken, a lakosság átlag életkora folyamatosan öregedő tendenciát mutat, a születések száma, így a gyermekek száma szintén jelentős számban csökken. A tényleges helyzet még a „hivatalos” statisztikáknál is rosszabb, ugyanis nagyon sokan élnek, dolgoznak és laknak életvitelszerűen külföldön, vagy Magyarország jobb adottságokkal rendelkező városaiban, térségeiben, úgy hogy medgyesegyházi „állandó, bejelentett” lakhelyüket megtartották, tehát szerepelnek a statisztikákban, a népesség nyilvántartásban.

1. számú táblázat, forrás: KSH

Állandó népesség, január 1

Medgyesegyháza lakosságszámának alakulása 2010-től 2014-ig

Mutatók	Időszak				
	2010. év	2011. év	2012. év	2013. év	2014. év
Állandó népesség száma (fő)	3726	3878	3830	3776	3721
Állandó népességből a 0-2 évesek száma (fő)	93	91	83	69	75
Állandó népességből a 3-5 évesek száma (fő)	93	99	101	103	90
Állandó népességből a 3 évesek száma (fő)	27	28	34	42	13
Állandó népességből a 6 évesek száma (fő)	37	-	-	40	27
Állandó népességből a 7 évesek száma (fő)	36	-	-	-	36
Állandó népességből a 6-13 évesek száma (fő)	330	332	318	304	293
Állandó népességből a 14 évesek száma (fő)	37	38	41	50	33
Állandó népességből a 15-17 évesek száma (fő)	109	121	118	118	125
Állandó népességből a 18-59 évesek száma (fő)	2076	2210	2181	2150	2140
Állandó népességből a 60-x évesek száma (fő)	988	987	988	982	965
Állandó népességből a 18-54 éves nők száma (fő)	864	926	901	884	886
Állandó népességből az 55-x éves nők száma (fő)	736	742	751	746	733

Állandó népességből a 18-59 éves férfiak száma (fő)	1065	1134	1115	1098	1083
Állandó népességből a 60-x éves férfiak száma (fő)	399	395	402	404	403

Állandó népesség, nők összesen (fő)	1938	2013	1990	1957	1935
Állandó népességből a 0-14 éves nők száma (fő)	283	283	276	270	257
Állandó népességből a 15-17 éves nők száma (fő)	55	62	62	57	59
Állandó népességből a 18 éves nők száma (fő)	22	21	20	21	20
Állandó népességből a 19 éves nők száma (fő)	20	23	21	21	22
Állandó népességből a 20-29 éves nők száma (fő)	203	232	218	215	222
Állandó népességből a 30-39 éves nők száma (fő)	286	313	322	319	298
Állandó népességből a 40-49 éves nők száma (fő)	206	211	211	215	228
Állandó népességből a 50-59 éves nők száma (fő)	274	276	274	261	267
Állandó népességből a 60 éves nők száma (fő)	36	37	22	26	19
Állandó népességből a 61 éves nők száma (fő)	32	32	35	22	26
Állandó népességből a 60-64 éves nők száma (fő)	133	131	128	137	132
Állandó népességből a 65-X éves nők száma (fő)	589	461	458	441	430

Állandó népesség, férfiak összesen (fő)	1788	1865	1840	1819	1786
Állandó népességből a 0-14 éves férfiak száma (fő)	270	277	267	256	234
Állandó népességből a 15-17 éves férfiak száma (fő)	54	59	56	61	66
Állandó népességből a 18 éves férfiak száma (fő)	25	28	19	19	23
Állandó népességből a 19 éves férfiak száma (fő)	13	16	30	18	19
Állandó népességből a 20-29 éves férfiak száma (fő)	198	227	216	223	215
Állandó népességből a 30-39 éves férfiak száma (fő)	307	330	325	311	311
Állandó népességből a 40-49 éves férfiak száma (fő)	236	243	253	269	268
Állandó népességből a 50-59 éves férfiak száma (fő)	286	290	272	258	247
Állandó népességből a 60 éves férfiak száma (fő)	27	27	30	31	29
Állandó népességből a 61 éves férfiak száma (fő)	31	31	26	27	31
Állandó népességből a 60-64 éves férfiak száma (fő)	121	121	127	138	137
Állandó népességből a 65-X éves férfiak száma (fő)	278	274	275	266	266

Sajnálatos módon jellemző, hogy a lakosság egy jelentős, tanultabb, képzetesebb része, mivel itthon nem talált munkát, megélhetést, elköltözik, elvándorol, nem itt alapít családot. Erről tanúskodnak a növekvő számú, lakatlan, az alacsony forgalmi értékű, korlátozottan forgalomképes, szinte eladhatatlan ingatlanok. Sajnos ez a jelenség a kistérség, de Békés megye minden településére – ha némileg eltérő mértékben is - jellemző. A helyben családot alapítók jelentős része alacsonyabb képzettséggel, szakképzettséggel, szerényebb anyagi lehetőségekkel, rendelkezik. A fentiekből következik, hogy az itt megszületett, megszülető, gyermek többsége már eleve „hátrányos” helyzetbe születik, nő fel. Erről tanúskodnak a különféle felmérések, statisztikák is.

2. sz. táblázat, forrás: KSH

Lakónépesség, január 1.

Medgyesegyháza lakosságának korcsoportos megoszlása 2010-től 2014-ig

Korcsoport, év	Férfi					Nő					Összesen				
	2010	2011	2012	2013	2014	2010	2011	2012	2013	2014	2010	2011	2012	2013	2014
0-4	81	77	65	72	62	78	76	79	74	73	159	153	144	146	135
5-9	86	87	98	83	81	105	102	89	78	74	191	189	187	161	155
10-14	103	104	101	97	92	100	93	104	100	97	203	197	205	197	189
15-19	92	104	109	92	98	97	95	103	100	95	189	199	212	192	193
20-24	98	93	90	110	106	100	97	100	102	108	198	190	190	212	214
25-29	100	104	93	95	83	103	98	97	97	95	203	202	190	192	178
30-34	140	128	125	111	95	148	136	136	127	111	288	264	261	238	206
35-39	167	153	173	176	188	138	127	154	159	161	305	280	327	335	349
40-44	127	124	128	129	124	106	106	116	104	107	233	230	244	233	231
45-49	109	112	120	130	131	100	93	108	121	124	209	205	228	251	255
50-54	123	117	117	97	91	127	125	116	98	98	250	242	233	195	189
55-59	194	167	167	175	162	147	152	173	178	182	310	319	340	353	344
60-64	121	125	132	136	137	133	144	134	142	137	254	269	266	278	274
65-69	105	105	94	88	92	121	125	134	123	116	226	230	228	211	208
70-74	70	65	79	84	83	120	124	130	116	118	190	189	209	200	201
75-79	47	52	48	48	47	81	84	83	100	90	128	136	131	148	137
80-84	32	36	36	28	26	74	88	69	65	65	106	124	105	93	91
85-X	24	27	25	25	23	60	66	68	61	63	84	93	93	86	86
összesen	1788	1780	1800	1776	1721	1938	1931	1993	1945	1914	3726	3711	3793	3721	3635

A statisztikák, adatok szerint a „termelő, intenzív” munkát végzők száma csökken. Öregszik a város, évről évre növekszik a segítségre, támogatásra szorulóknak száma, annál is inkább mivel a fiatalabb, aktív családtagok elköltöztek, távol élnek. Ennek a helyzetnek a jelenlegi, a közeli jövőben való kezelése egyre nagyobb feladat lesz!

Az infrastruktúra különösen a humán infrastruktúra, a közúthálózat minősége, a piacra jutás lehetősége, a közösségi közlekedési infrastruktúra lényegesen elmarad az országos átlagtól, nem is beszélve az ország fejlettebb régióinak helyzetétől. Ez nehezíti, szinte ellehetetleníti a munkahelymegtartást, munkahelyteremtést, a vidéki munkahelyekre való munkába járást.

3. sz. táblázat, forrás: Nemzeti Foglalkoztatási Szolgálat

Medgyesegyháza munkaképes korú népessége valamint nyilvántartott munkanélküliek száma végzettség szerinti megoszlásban 2010-től 2014-ig

év	összes nyilvántartott munkanélküli	melyből:				munkaképes korú népesség
		általános iskolai végzettségűek	szakmunkás/szakközépiskolai végzettségűek	gimnáziumi végzettségűek	felsőfokú végzettségűek	
2010 átlag	313	116	138	37	7	2523
2011 átlag	360	131	162	42	10	2483
2012 átlag	239	81	107	33	9	2412
2013 átlag	245	89	111	32	4	2374
2014 átlag	221	79	101	24	4	2543

Medgyesegyháza polgárainak általános, többségi gyarapodása, mindig azokra a korszakokra, időszakokra volt tehető, amikor a kisk gazdaságok helyzete kedvező volt és jelentős jövedelmek keletkeztek a primőr zöldség és a dinnyetermesztés során. Sajnos a helyzet megváltozott a jól működő kisk gazdaságok elvesztették versenyképességüket és jellemzően csak a nagy üzemméretek maradtak fenn. A korábbi időszakokra jellemző kiskertekben, a kisebb területegységekben történő primőr zöldségtermesztést, dinnyetermesztést nagyon sokan abbahagyták. A megmaradt gazdálkodóknál a dinnyetermesztés struktúrája is alapvető változáson ment keresztül, az 1 – 3 ha – n gazdálkodók jelentős része az utóbbi években kényszerűségből felhagyott a gazdálkodással. A termelés eltolódott a nagyobb üzemméretek, a 20 – 40 ha - on gazdálkodók irányába.

Megváltoztak a szántóföldi gazdálkodás üzemméretei is, növekedtek a birtokméretek, mivel rentábilisan gazdálkodni, hatékonyan gépesíteni, fejleszteni csak egy bizonyos területnagyság felett lehet gazdaságosan. A kisebb területen földet, külső szolgáltatóval művelők, egyre inkább elvesztették

versenyképességüket és ezért inkább értékesítették földjeiket. A leírtak közgazdasági értelemben örvendetesek, de a változásoknak vannak kedvezőtlen elemei is, hiszen csökkent a foglalkoztatás, a verseny egyre inkább ösztönzi az élómunka csökkentését az intenzív gépesítést. Egyre kevesebb családnak, személynek nyújt biztonságos, kiszámítható jövedelmet a mezőgazdasági termelő tevékenység.

A meglévő munkahelyek jelentős része az Önkormányzatnál és Intézményeinél, a mezőgazdasági termelő tevékenység, a kereskedelem, a könnyűipari bér munkák területén van, amely szintén komoly gondokkal küzd. A feldolgozóipar sajnos kismértékben van jelen, az lenne a kívánatos – erre várunk évtizedek óta – hogy a kiváló termőhelyi adottságokra alapozva jelentős feldolgozóipar jöjjön létre. Az önkormányzat a folyamatos infrastrukturális fejlesztésekkel – több ütemben szennyvízcsatorna hálózat építés, szennyvíztisztító-telep építés, majd bővítés, ivóvízhálózat kiépítése, vízminőségjavító program megvalósítása, belterületi úthálózat fejlesztése – mindent megtett és megtesz, hogy a feldolgozóipar letelepedését, annak fogadóképességét biztosítsa.

4. sz. táblázat

Vállalkozások számának alakulása

2010	2011			2012			2013			2014		
összesen	összesen	magán (őstermelő)	társas	összesen	magán (őstermelő)	társas	összesen	magán (őstermelő)	társas	összesen	magán (őstermelő)	társas
553	618	487	131	587	449	138	585	438	147	598	447	151

A korábbi és az utóbbi időszak tudatos fejlesztéspolitikájának köszönhetően korszerű, kiváló adottságokkal, feltételrendszerrel rendelkező óvodáink és iskoláink vannak. Az itt tanulók és itt élők rendelkezésére áll sportcsarnok, uszoda, kábeltelevíziós, és informatikai rendszer, amely természetesen rendszeres karbantartást, megfelelő műszaki fejlesztést igényel.

Az új önkormányzati törvény és az intézményrendszer folyamatos átalakulása miatt új – sok esetben teljesen új - feladatokat kellett felvállalni, míg más területek teljesen állami irányítás alá kerültek. Bízunk abban, hogy a következő évben sikerül a törvényhozásnak és a szakminisztériumnak és az önkormányzati érdekképviselőknek megalkotni azt az egymásra épülő, átlátható, kiszámítható rendszert, melyben az önkormányzat – eredeti feladatának megfelelően – a település fenntartására-, illetve annak fejlesztésére jobban tud koncentrálni.

2.1. A GAZDASÁGI PROGRAMOT MEGHATÁROZÓ, AZT BEFOLYÁSOLÓ TÉNYEZŐK:

- a kormányzat gazdaságpolitikája,
- a megyei, ezen belül a járási területfejlesztési operatív program,
- nemzeti és EU-s pályázati források,
- a település adottságai, a lakosság összetétele, igényei,
- az önkormányzat vagyoni helyzete, jelenlegi, illetve várható pénzügyi kondíciói,
- a polgármesteri program,
- a képviselő-testület és a bizottságok, nemzetiségi önkormányzatok javaslatai,
- a helyi vállalkozások, civil szervezetek, egyházak véleményei, javaslatai,
- a településen működő intézmények és szervezetek javaslatai, elvárásai.

A gazdasági programban meghatározott célok eléréséhez a képviselő testületnek az alábbi szempontokat SZÜKSÉGES folyamatosan figyelembe vennie:

- Kitűzött célok összefüggéseit, szerves kapcsolódásait, azok egymásra épülését. Különös tekintettel arra, hogy az önkormányzatnak megvalósítandó pályázatainak kiválasztásakor figyelemmel kell lenni arra is, hogy melyekkel tudja segíteni, növelni a vállalkozások, civil szervezetek lehetőségeit.
- A szükséges anyagi források és eszközök megteremtését. Természetesen nem elegendők a helyi bevételek és állami támogatások, hanem folyamatosan követni, figyelni kell az aktuális pályázati lehetőségeket, és az önkormányzat változó sajátosságaira figyelemmel új lehetőségeket is kell keresni.

2.2. A KORMÁNYZAT GAZDASÁGPOLITIKÁJÁNAK JELLEMZŐI, A FEJLESZTÉSI IRÁNYAI:

A kormány a fejlesztési irányelveit

- az új energiapolitika,
- a vidékfejlesztés,
- a területfejlesztés,
- a növekvő foglalkoztatás elveiben határozta meg.

A jelenlegi kormányprogram szerint a jövőbeli fejlődés húzóágazatai:

- területi operatív programok (TOP),
- az üzleti- és kereskedelmi szolgáltatás,
- az idegenforgalom és falusi turizmus.

2.3. MEDGYESEGYHÁZA GAZDASÁGPOLITIKÁJÁNAK ALAPELVEI:

A helyi gazdaságpolitika alapelveinek meghatározásánál feltétlenül figyelembe kell venni a Kormány gazdaságpolitikáját, - annak jellemzője a folyamatos, irányított gazdaságfejlesztés, és a munkahelyteremtés - amely szoros összefüggésben van a támogatás-, fejlesztés-, és pályázati rendszerrel.

- A helyi és a térségi sajátosságokra figyelemmel kell meghatározni, hogy mely pályázatokon induljunk.
- A pályázati irányok, célok, fejlesztési programok meghatározásánál fontos szempontnak kell lenni, hogy a megvalósítás eredménye lehetőség szerint költségcsökkenés, a fenntarthatóság legyen.
- A fejlesztés rövid időn belül önfenntartó legyen, hogy saját forrásból a fenntartást egyáltalán nem vagy csak kis mértékben kellejen finanszírozni.
- A fejlesztési irányok, célok meghatározása során figyelemmel kell lenni arra, hogy azok segítsék a vállalkozások, a civil szervezetek fejlődését, érdekeinek érvényesülését.
- Elnyert pályázatok finanszírozását, megvalósítását az önkormányzat számára előnyös módon, hitelfelvétel nélkül „szállítói finanszírozással” kell megvalósítani.
- Figyelemmel kell arra, hogy az állami támogatások mértéke évről évre csökken, egyrészt a lakosságcsökkenés révén kevesebb normatívához jutunk, másrészt az állami források támogatási intenzitása is csökken.
- Egyes, jelenleg önkormányzati modellben ellátott piaci szolgáltatások nyilvános közbeszerzés útján történő vállalkozásba adása, ezzel az önkormányzati kiadások, szolgáltatás támogatások csökkentése, bevételeink növelése.
- Az önkormányzati szervezeti és feladat ellátási struktúrák felülvizsgálata, a legoptimálisabb, fenntartható modell megválasztása.

- Egyes az önkormányzat által biztosított szolgáltatásoknak, azok díjának felülvizsgálata annak érdekében, hogy ne a közösség egésze, hanem a igénybevevők fizessék meg a díjakat.
- Minden igénybevett külső szolgáltatást, beszerzést nyilvános, átlátható módon meg kell versenyeztetni.
- Át kell tekinteni az önkormányzat jelenlegi vagyontárgyait, ingatlanvagyonát. Meg kell találni a jelenleg kihasználatlan ingatlanok funkcióját. A tartósan funkció nélküli, a jövőben nem hasznosítható ingatlanokat értékesíteni szükséges, annak érdekében, hogy értékükért hasznosítható a komplex településfejlesztés szolgálatába állítható ingatlanokat vásároljunk.

2.4. MEDGYESEGYHÁZA ÖNKORMÁNYZATÁNAK GAZDASÁGI-, PÉNZÜGYI HELYZETE:

VAGYONI HELYZET ALAKULÁSA:

5. sz. táblázat

**Medgyesegyháza Városi Önkormányzat és a hozzá tartozó intézmények
V A G Y O N K I M U T A T Á S A 2010 - 2014. években
ezer forintban**

	ESZKÖZÖK	2010		2011		2012		2013		2014	
		állományi érték	"0-ra leírt"	állományi érték	"0-ra leírt"	állományi érték	"0-ra leírt"	állományi érték	"0-ra leírt"	állományi érték	"0-ra leírt"
I.	Immateriális javak összesen:	4 630		2 274		897	37 070	4 818	39 144	3 890	40 399
1.1	Ingatlanok (121.,122-ből) forgalomképtelen összesen	861 041		973 101		792 624		776 838		762 542	
1.2	Ingatlanok (121.,122-ből) korl.forg.képes aktív áll. Összesen	1 124 468		924 952		756 959		746 571		912 679	
1.3	Ingatlanok és vagy.é.jogok(121.,122-ből)forgalomkép.összes	35 301		34 106		31 665		35 489		62 335	
1.	Ingatlanok és vagy.é.jog (121.,-122-ből) mindösszesen	1 686 161		1 932 159	439	1 581 248	355	1 558 898	178	1 737 556	0
2.1	Korlátoz.forg.képes gép,ber,felsz.(1311.,1312-ből) akt.állomány	5 380		2 920		8 676		3 993		501	
2.2	Gépek,berend,felsz.(1311.,1312-ből) forg.képes akt.áll.összes	35 297		13 897		20 133		33 562		54 072	
2.	Gépek,berend.és felsz.(1311.,1312-ből) aktív állom.összesen	19 803	51 493	27 256	49 146	28 809	35 376	37 555	34 782	54 573	66 855
3.	Járművek (1321.,1322-ből)összesen	3 266	9 008	1 670	9 008	74	9 008	4 597	7 979	3 945	20 761
5.	Beruházások, felújítások folyamatban lévők összesen	22 567		46 857		567		28 138		329 274	
II.	Tárgyi eszközök összesen (08+...+15)	1 731 797	60 501	2 008 853	58 593	1 610 698	81 809	1 629 188	82 083	2 129 238	128 193
III.	Befektetett pénzügyi eszközök összesen (17+...+22)	9 270		7 708		8 340		8 440		8 440	
IV.	Üzemeltetésre, koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök			9 022		216 821	14 633	212 203	16 843		

A.	BEFEKTETETT ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (07+16+23+29)	1 755 375	60 501	2 027 857	58 593	1 836 756	96 442	1 854 649	98 926	2 137 678	128 193
B)	Forgóeszközök	4 198		2 053		1 120		7 882		1 664	
C)	Pénzeszközök	26 741		56 951		80 671		55 687		54 629	
D)	Követelések	3 636		8 357		15 174				71 651	
E)	Egyéb sajátos eszközoldali elszámolások	18 286		18 400		3 198		19 061			
F)	Aktív időbeli elhatárolások										
	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN:	1 813 550		2 113 618		1 936 919		1 949 975		2 265 622	

AZ ÖNKORMÁNYZATI VAGYON SZERKEZETÉNEK BEMUTATÁSA:

6. sz. táblázat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat forgalomképtelen ingatlan vagyon

	ingatlan jellege /elnevezés (cím)	helyrajzi szám	terület (m ²)
1	Zöldterület (kivett beépített terület, telek)	1/4	1 418
2	Zöldterület (kivett rakodóterület, telek)	1/6	6 925
3	Zöldterület	1/7	1 443
4	Művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület	8/1	406
5	Művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület (Hősök utca)	9/	176
6	Temető	36/	680
7	Belterületi kiszolgáló és lakóutak (Petőfi utca)	75/	8 391
8	Művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület	113/4	415
9	Belterületi kiszolgáló és lakóutak (közterület, Dózsa utca)	120/1	4 475
10	Belterületi kiszolgáló és lakóutak (közterület, Kossuth tér)	121/1	15 509
11	Gyalogutak és járdák (járda, Kossuth tér)	121/2	158
12	Szabadtéri parkolók, pihenőhelyek (parkoló, Luther u. 3.)	124/	1 014
13	Belterületi kiszolgáló és lakóutak (közterület, Luther utca)	135/	10 017
14	Közlekedési infrastruktúra (járda, Luther utca)	148/	331
15	Belterületi kiszolgáló és lakóutak (közterület, Jókai utca)	163/	5 859
16	Belterületi kiszolgáló és lakóutak (közterület, Petőfi utca)	175/	5 463
17	Zöldterület (közpark)	192/2	315
18	Belterületi kiszolgáló és lakóutak (közterület, Sport utca)	197/	1 770
19	Belterületi kiszolgáló és lakóutak (közterület, Sport utca)	198/2	1 858
20	Belterületi kiszolgáló és lakóutak (közterület, Moravszki utca)	213/	10 128
21	Belterületi kiszolgáló és lakóutak (Közterület, Deák F. utca)	270/	12 484
22	Belterületi kiszolgáló és lakóutak (Közterület, Zrínyi Miklós u.)	323/	5 672
23	Belterületi kiszolgáló és lakóutak (közterület, Dobó utca)	371/	3 237
24	Belterületi kiszolgáló és lakóutak (közterület, Bem utca)	61/2	1 795
25	Belterületi kiszolgáló és lakóutak (közterület, Kiss Ernő utca)	372/	4 244
26	Belterületi kiszolgáló és lakóutak (közterület, Bercsényi utca)	401/	4 676
27	Belterületi kiszolgáló és lakóutak (közterület, Vörösmarty utca)	430/	4 640

28	Belterületi kiszolgáló és lakóutak (közterület, Dózsa utca)	446/	2 913
29	Belterületi kiszolgáló és lakóutak (közterület, közút, Dózsa utca)	461/	865
30	Belterületi kiszolgáló és lakóutak (közterület, Fáy utca)	481/	9 484
31	Belterületi kiszolgáló és lakóutak (közterület, közút, Deák Ferenc utca)	493/	16 073
32	Művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület (közterület, belterület)	509/3	883
33	Belterületi kiszolgáló és lakóutak (közterület, közút, Rákóczi utca)	513/	4 197
34	Belterületi kiszolgáló és lakóutak (közterület, közút, Kossuth tér)	525/	3 449
35	Belterületi kiszolgáló és lakóutak (közterület, közút, Damjanich utca)	572/	4 075
36	Belterületi kiszolgáló és lakóutak (közterület, közút Damjanich utca)	573/	13 998
37	Belterületi kiszolgáló és lakóutak (közterület, közút, Rákóczi utca)	604/	4 233
38	Belterületi kiszolgáló és lakóutak (közterület, közút, Virág utca)	607/16	4 004
39	Belterületi kiszolgáló és lakóutak (közterület, közút, Zsilinszki utca)	656/	4 071
40	Belterületi kiszolgáló és lakóutak (közterület, közút, Zsilinszki utca)	657/	13 984
41	Belterületi kiszolgáló és lakóutak (közterület, közút, Rákóczi u.)	684/	4 215
42	Belterületi kiszolgáló és lakóutak (közterület, közút, Árpád u.)	702/2	4 834
43	Belterületi kiszolgáló és lakóutak (közterület, közút, Arany János u.)	742/	3 874
44	Belterületi kiszolgáló és lakóutak (közterület, közút, Arany János u.)	743/	12 283
45	Művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület (árok, Batthányi u.)	749/	83
46	Belterületi kiszolgáló és lakóutak (közterület, közút, Rákóczi u.)	769/	1 270
47	Belterületi kiszolgáló és lakóutak (közterület, közút, Wesselényi u.)	813/1	7 078
48	Belterületi kiszolgáló és lakóutak (közterület, közút, Wesselényi u.)	813/2	3 514
49	Belterületi kiszolgáló és lakóutak (közterület, közút, Batthányi u.)	830/	683
50	Belterületi kiszolgáló és lakóutak (közterület, közút, Lenkey u.)	849/	8 150
51	Belterületi kiszolgáló és lakóutak (közterület)	864/	7 471
52	Belterületi kiszolgáló és lakóutak (közterület, közút, Táncsics u.)	875/1	3 068
53	Belterületi kiszolgáló és lakóutak (közterület, közút, Árpád u.)	875/14	637
54	Belterületi kiszolgáló és lakóutak (közterület, közút, Táncsics u.)	898/	6 999
55	Belterületi kiszolgáló és lakóutak (közterület, közút, Sallai u.)	937/	5 492
56	Belterületi kiszolgáló és lakóutak (közterület, közút, Béke u.)	938/	3 496
57	Belterületi kiszolgáló és lakóutak (közterület, közút, Alkotmány u.)	952/	3 467
58	Zöldterület (közpark, Szennyvízáttelelő)	975/4	458
59	Művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület (állatvásártér)	978/7	6 218
60	Belterületi kiszolgáló és lakóutak (közterület, közút, Baross u.)	1004/	9 323
61	Belterületi kiszolgáló és lakóutak (közterület, közút, Áchim u.)	1021/	5 967
62	Belterületi kiszolgáló és lakóutak (közterület, közút, Irányi u.)	1022/	2 694
63	Belterületi kiszolgáló és lakóutak (közterület, közút, Ságvári u.)	1046/	4 133
64	Belterületi kiszolgáló és lakóutak (közterület, közút, Bocskai u.)	1059/	3 377
65	Belterületi kiszolgáló és lakóutak (közterület, közút, József Attila u.)	1060/	7 927
66	Belterületi kiszolgáló és lakóutak (közterület, közút, Báthori u.)	1109/1	13 624
67	Belterületi kiszolgáló és lakóutak (közterület, közút, József Attila u.)	1161/	8 272
68	Zöldterület (közpark)	1182/4	953
69	Zöldterület (vásártér, Csanád Vezér emlékpark)	1182/8	3 059
70	Zöldterület (Közpark, malom előtti park)	1184/	1 349
71	Belterületi kiszolgáló és lakóutak (közterület, közút, József Attila u.)	1195/	7 938

72	Belterületi kiszolgáló és lakóutak (közterület, Szondi u.)	1196/	669
73	Belterületi kiszolgáló és lakóutak (közút, Szondi u.)	1198/	3 485
74	Belterületi kiszolgáló és lakóutak (közút, Széchenyi u.)	1234/	3 615
75	Belterületi kiszolgáló és lakóutak (közút, Hunyadi u.)	1235/	7 884
76	Gyalogutak és járdák (közterület)	1321/	79
77	Közlekedési infrastruktúra (közút, Szabadság u.)	1323/	7 995
78	Belterületi kiszolgáló és lakóutak (közút, Szabadság u.)	1349/	8 254
79	Külterületi közutak (zártkerti földút)	1419/1	582
80	Közlekedési infrastruktúra (közút)	1438/2	2 798
81	Külterületi közutak (közút)	1482/	1 840
82	Külterületi közutak (közút)	1507/	1 809
83	Belterületi kiszolgáló és lakóutak (közút, Batthányi u.)	1601/1	7 229
84	Belterületi kiszolgáló és lakóutak (közút, Fáy u.)	1601/27	3 856
85	Zöldterület (gyermekjátszótér, Batthányi u.)	1601/42	864
86	BÁNKÚT - Belterületi kiszolgáló és lakóutak (Közterület, Honvéd u.)	1705/	1 562
87	BÁNKÚT - Belterületi kiszolgáló és lakóutak (Közterület, Honvéd u.)	1717/	1 618
88	BÁNKÚT - belterület kiszolgáló és lakóutak (közterület, Kossuth u.)	1718/	4 831
89	BÁNKÚT - Zöldterület (Közpark)	1719/	2 801
90	BÁNKÚT - Zöldterület (Közpark)	1733/	1 067
91	BÁNKÚT - Belterületi kiszolgáló és lakóutak (Közterület, Átugrott u.)	1737/	5 529
92	BÁNKÚT - belterületi kiszolgáló és lakóutak (közterület, közút, Átugrott u.)	1739/	3 519
93	BÁNKÚT - belterületi kiszolgáló és lakóutak (közterület, közút, Árpád u.)	1742/	4 203
94	BÁNKÚT - Közlekedési infrastruktúra (közterület, közút, Dózsa u.)	1764/	7 864
95	BÁNKÚT - közlekedési infrastruktúra (közterület, közút, Átugrott u.)	1770/	2 714
96	BÁNKÚT - belterületi kiszolgáló és lakóutak (közterület, közút, Dózsa u.)	1798/	8 018
97	BÁNKÚT - belterületi kiszolgáló és lakóutak (közút, közterület, Dózsa u.)	1813/	3 520
98	BÁNKÚT - belterületi kiszolgáló és lakóutak (közút, közterület, Árpád u.)	1828/	3 545
99	BÁNKÚT - belterületi kiszolgáló és lakóutak (közút, közterület, Petőfi u.)	1843/	13 583
100	BÁNKÚT - belterületi kiszolgáló és lakóutak (kutak, vízműtelep, Petőfi u.)	1856/2	810
101	BÁNKÚT - belterületi kiszolgáló és lakóutak (közút, közterület, Petőfi u.)	1857/	11 155
102	BÁNKÚT - Belterületi kiszolgáló és lakóutak (közút, Honvéd u.)	1858/	3 549
103	BÁNKÚT - Belterületi kiszolgáló és lakóutak (közút, Baross u.)	1873/	2 403
104	BÁNKÚT - belterületi kiszolgáló és lakóutak (közút, Baross u.)	1876/	5 889
105	Közlekedési infrastruktúra (közút)	2018/	1 177
106	Külterületi közutak (közút)	2043/	1 581
107	Külterületi közutak (közút)	2071/	1 727
108	Külterületi közutak (közút)	2072/	791
109	Külterületi közutak (külterületi földút)	03/38	3 664
110	Külterületi közutak (külterületi földút)	03/46	742
111	Külterületi közutak (külterületi földút)	05/	8 057
112	Külterületi közutak (külterületi földút)	06/52	13 324
113	Külterületi közutak (külterületi földút)	06/55	608
114	Művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület (szemétkerakó telep)	09/56	20 000

115	Külterületi közutak (külterületi földút)	012/	2 541
116	Külterületi közutak (külterületi földút)	016/	5 189
117	Külterületi közutak (külterületi földút)	019/37	1 778
118	Külterületi közutak (külterületi földút)	019/46	2 430
119	Külterületi közutak (külterületi földút)	022/2	3 709
120	Külterületi közutak (külterületi földút)	022/4	3 016
121	Külterületi közutak (külterületi földút)	024/2	6 717
122	Külterületi közutak (külterületi földút)	027/	6 535
123	Külterületi közutak (külterületi földút)	029/1	5 633
124	Külterületi közutak (külterületi földút)	036/5	10 301
125	Külterületi közutak (külterületi földút)	037/	1 134
126	Külterületi közutak (közút)	055/	5 867
127	Külterületi közutak (közút)	057/	3 854
128	Külterületi közutak (közút)	065/	9 788
129	Külterületi közutak (külterületi földút)	067/	3 437
130	Temető (temető)	068/	3 030
131	Külterületi közutak (külterületi földút)	070/2	4 422
132	Külterületi közutak (külterületi földút)	071/30	2 614
133	Külterületi közutak (külterületi földút)	071/44	2 691
134	Külterületi közutak (külterületi földút)	071/47	1 922
135	Külterületi közutak (külterületi földút)	073/2	3 727
136	Nyílt vízelvezető árok, csatornák (árok)	089/29	6 997
137	Külterületi közutak (külterületi földút)	093/8	2 359
138	Külterületi közutak (külterületi földút)	093/12	5 860
139	Külterületi közutak (külterületi földút)	094/1	7 272
140	Külterületi közutak (külterületi földút)	094/2	13 577
141	Külterületi közutak (külterületi földút)	0100/1	43 362
142	Külterületi közutak (külterületi földút)	0101/10	462
143	Külterületi közutak (külterületi földút)	0101/80	4 024
144	Nyílt vízelvezető árok, csatornák (csatorna)	0105/3	13 215
145	Külterületi közutak (külterületi földút)	0105/4	17 319
146	Külterületi közutak (külterületi földút)	0106/	10 747
147	Külterületi közutak (külterületi földút)	0110/15	8 836
148	Külterületi közutak (külterületi földút)	0114/	6 967
149	Külterületi közutak (külterületi földút)	0118/1	4 599
150	Külterületi közutak (külterületi földút)	0122/15	429
151	Külterületi közutak (külterületi földút)	0123/	4 399
152	Külterületi közutak (külterületi földút)	0125/	4 093
153	Külterületi közutak (külterületi földút)	0126/13	2 763
154	Külterületi közutak (külterületi földút)	0127/	7 537
155	Külterületi közutak (külterületi földút)	0128/8	6 138
156	Külterületi közutak (külterületi földút)	0128/49	8 093
157	Külterületi közutak (külterületi földút)	0131/	6 304
158	Külterületi közutak (külterületi földút)	0133/	3 982

159	Külterületi közutak (külterületi földút)	0137/	15 082
160	Külterületi közutak (külterületi földút)	0138/	1 510
161	Külterületi közutak (külterületi szilárd burkolatú út)	0140/1	6 183
162	Külterületi közutak (külterületi szilárd burkolatú út)	0140/2	4 426
163	Külterületi közutak (Petőfi utca vége)	0143/4	3 845
164	Külterületi közutak (külterületi földút)	0144/16	2 518
165	Külterületi közutak (külterületi földút)	0144/31	2 323
166	Külterületi közutak (külterületi földút)	0144/41	2 143
167	Külterületi közutak (külterületi szilárd burkolatú út)	0145/1	3 083
168	Külterületi közutak (külterületi földút)	0148/1	25 257
169	Külterületi közutak (külterületi földút)	0148/2	8 713
170	Külterületi közutak (külterületi földút)	0149/	4 003
171	Nyílt vízelvezető árok, csatornák (csatorna)	0151/4	2 303
172	Külterületi közutak (külterületi földút)	0152/10	12 486
173	Külterületi közutak (külterületi földút)	0153/	4 562
174	Külterületi közutak (külterületi földút)	0154/19	1 220
175	Külterületi közutak (külterületi földút)	0154/36	7 571
176	Külterületi közutak (külterületi földút)	0155/	8 601
177	Külterületi közutak (külterületi földút)	0156/12	3 804
178	Külterületi közutak (külterületi földút)	0157/	5 328
179	Külterületi közutak (külterületi földút)	0159/	10 571
180	Külterületi közutak (külterületi földút)	0165/2	5 558
181	Külterületi közutak (külterületi földút)	0165/9	1 903
182	Külterületi közutak (külterületi földút)	0168/	11 151
183	Külterületi közutak (külterületi földút)	0169/33	1 456
184	Külterületi közutak (külterületi földút)	0169/80	938
185	Külterületi közutak (külterületi földút)	0169/83	9 148
186	Külterületi közutak (külterületi földút)	0169/108	5 116
187	Külterületi közutak (külterületi földút)	0169/194	279
188	Külterületi közutak (közút)	0182/	4 824
189	Külterületi közutak (közút)	0184/	8 312
190	Közlekedési infrastruktúra (közút)	0185/	3 269
191	Külterületi közutak (közút)	0186/26	1 004
192	Külterületi közutak (közút)	0187/	2 798

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat korlátozottan forgalomképes ingatlan vagyon			
	ingatlan jellege /elnevezés (cím)	helyrajzi szám	terület (m²)
1	Szabadon álló házak (Hősök u. 4. lakóház, melléképület, gazdasági épület)	114/	2 106
2	Óvoda (Hősök u. 2.)	115/	2 872
3	Polgármesteri hivatalok, körjegyzőségek épülete (Kossuth tér 1.)	122/1	2 574
4	Szakosított rendelő- és gondozóintézet (orvosi rendelő, Luther u. 1.)	123/	1 870
5	Általános iskola (Luther u. 7.)	126/	9 539

6	Idős vagy megváltozott munkaképességű emberek ellátása (Idősek klubja, Luther u. 9.)	127/	2 003
7	Általános iskola (Jókai u. 3.)	152/	3 169
8	Általános iskola (Napközi konyha, Jókai u. 5.)	153/	1 619
9	Nyugdíjas otthon (idősek otthona, intézményi terület)	198/1	8 250
10	Szabadon álló házak (rendőrörs, lakóház, udvar, Dózsa u. 3.)	200/1	862
11	Csatomahálózatok (Vízmű)	211/4	2 637
12	Labdajátékpályák (Sporttelep, Sport utca)	211/5	2 983
13	Szabadtéri sportpályák (Sporttelep, Moravszki u. 19.)	212/	25 968
14	BÁNKÚT - Óvoda (lakóház - udvar, Kossuth u. 12.)	1712/	1 843
15	BÁNKÚT - temető (temető)	1738/	13 426
16	BÁNKÚT - művelődési otthon, ház, szabadidőközpont (lakóház, udvar, közösségi ház, Petőfi u. 44).	1859/	2 753
17	KÖZÖS TULAJDON - Térségi célú hulladékkezelő telep (Tótkomlós és térsége hulladéklerakó)	000001/	2 160
18	Szennyvíztisztító telep	080/36	3 414
19	Művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület (Bánkút sporttelep)	0275/	10 963

**Medgyesegyháza Városi Önkormányzat
forgalomképes – üzleti ingatlan vagyon**

	ingatlan jellege /elnevezés (cím)	helyrajzi szám	terület (m²)
1	Művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület	7/2	114
2	Művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület (Hősök utca)	35/	5 755
3	Művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület	113/4	415
4	Egyéb hivatali épületek (Járási hivatali kirendeltség, Kossuth tér 22.)	117/	844
5	Egyéb hivatali épületek (Kossuth tér 23.)	118/	1 481
6	Önálló üzletek és butikok (bolt, üzemi épület)	119/1	621
7	Szabadon álló házak (szolgálati lakás, Kossuth tér 24.)	119/2	706
8	Művelés alá nem tartozó beépítetlen terület	193/4	315
9	Művelés alá nem tartozó beépítetlen terület	194/3	209
10	KÖZÖS TULAJDON - Művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület (Magyarbánhegyes, Petőfi u. 38. 84/168-ad része)	195/	1 793
11	Művelés alá nem tartozó beépítetlen terület	195/1	211
12	Művelés alá nem tartozó beépítetlen terület	196/1	211
13	Körzeti orvosi rendelő (gyermekorvosi rendelő, szolgálati lakás, Dózsa utca 1.)	199/1	703
14	Kétlakásos családi és ikerházak (Beépítetlen terület, Dózsa Gy. u. 2/a.)	509/2	1 127
15	Bölcsőde (Dózsa Gy. utca 2.)	510/2	1 934
16	Egylakásos épületek (lakóház, udvar, lakás, Kossuth tér 7.)	517/	417
17	Kétlakásos épületek (volt gyógyszertár, Kossuth tér 7.)	518/	1 723
18	Művelődési otthon, ház, szabadidő központ (kultúrház, Kossuth tér 25.)	526/1	2 928
19	Szabadon álló házak (lakóház, udvar gazdasági épület, Rákóczi u. 1/a)	541/1	457
20	Szabadon álló házak (lakóház, udvar, Damjanich u. 51.)	563/2	357
21	Művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület	607/3	298

22	Közlekedési infrastruktúra (beépítetlen terület, Gárdonyi u.)	975/7	991
23	KÖZÖS TULAJDON - Szabadon álló házak (Medgyesegyháza Hunyadi u. 5. 18/36-od része)	1222/	1 068
24	Művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület (beépítetlen terület, Fáy. u. 81.)	1601/16	1 151
25	Művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület (beépítetlen terület, Fáy. u. 83.)	1601/17	1 151
26	Művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület (beépítetlen terület, Fáy. u. 85.)	1601/18	1 151
27	Művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület (beépítetlen terület, Fáy. u. 87.)	1601/19	1 151
28	Művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület (beépítetlen terület, Fáy. u. 89.)	1601/20	1 151
29	Művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület (beépítetlen terület, Fáy. u. 91.)	1601/21	1 147
30	Művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület (beépítetlen terület, Fáy. u. 93.)	1601/22	1 147
31	Művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület (beépítetlen terület, Batthányi u. 11.)	1601/23	755
32	Művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület (beépítetlen terület, Batthányi u. 13.)	1601/24	816
33	Művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület (beépítetlen terület, Batthányi u. 15.)	1601/25	698
34	Művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület (beépítetlen terület, Batthányi u. 17.)	1601/26	971
35	BÁNKÚT - művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület (beépítetlen terület, Árpád u.)	1740/	831
36	BÁNKÚT - művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület (beépítetlen terület, Árpád u. 19.)	1752/	2 163
37	BÁNKÚT - művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület (udvar, Baross u.)	1874/	4 235
38	KÖZÖS TULAJDON - lakóház, udvar, gazdasági épület (Kunágota, Álmos u. 90. - 6/10-ed tulajdoni hányad)	1901/	4 115
39	Művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület (anyaggyödör)	09/41	2 888
40	Külterületi közutak (külterületi földút)	058/2	757
41	Termőföld (szántó)	060/	1 536
42	Külterületi közutak (közút)	063/	1 039
43	Termőföld (gyep)	071/10	7 346
44	Termőföld (szántó)	080/37	13 364
45	Termőföld (szántó)	093/2	2 706
46	Termőföld (szántó)	0122/53	23 588
47	Termőföld (szántó)	0122/54	28 820
48	Termőföld (szántó)	0122/55	23 008
49	Termőföld (szántó)	0186/9	2 870

AZ ÖNKORMÁNYZAT KÖLTSÉGVETÉSÉNEK, ANNAK BEVÉTELI, ÉS KIADÁSI ÖSSZEGEINEK ALAKULÁSA:

7. sz. táblázat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat és intézményei bevételei és kiadásai kiemelt előirányzatokként 2010-2014

KIADÁSOK	2010		2011		2012		2013		2014	
	ezer forint	% -os teljesítés	ezer forint	% -os teljesítés	ezer forint	% -os teljesítés	ezer forint	% -os teljesítés	ezer forint	% -os teljesítés
Személyi juttatások	373 396	91,94 %	322 245	101,2 %	293 943	99,68 %	255 810	97,56%	292 075	99,96 %
Munkaadói járulékok	93 061	99,39 %	80 929	93,41 %	76 445	98,87 %	56 185	97,12%	65 310	100,0 %
Dologi és egyéb folyó kiadások összesen	205 619	82,63 %	240 421	91,01 %	226 254	98,83 %	224 651	90,71%	208 762	98,27 %
Műk célú támogatás ÁHT-n belülre	15 209	98,37 %	16 445	138,7 %	50 491	100,0 %	7 972	99,97%	6 345	100,0 %
Műk célú támogatás ÁHT-n kívülre	5 198	104,2 %	7 202	95,35 %	40 511	100,0 %	61 255	100,00 %	66 018	100,0 %
Szociális ellátások	81 695	119,8 %	77 373	73,27 %	66 841	99,77 %	56 169	98,33%	44 913	90,04 %
Felújítások	104 217	80,06 %	1 655	13,61 %	61 430	100,0 %	6 208	100,00 %	12 255	98,97 %
Beruházások	13 491	12,41 %	303 207	94,22 %	16 590	99,98 %	55 374	99,53%	142 168	35,22 %
Támogatási kölcsön nyújtása ÁHT-n kívülre	800				8 027	100,0 %			4 552	100,0 %
Befektetési célú részesedés vásárlása	735	93,63 %	970	93,72 %	500	100,0 %	100	100,00 %		
Felhalmozási kiadások ÁHT-n belülre					351	100,0 %			56 856	100,0 %
Felhalmozási kiadások ÁHT-n kívülre							4 530	100,00 %	82	83,67 %
Hosszú lejáratú hitelek törlesztése	2 400	100,0 %	2 400	100,0 %					2 011	100,0 %
Rövid lejáratú hitelek törlesztése			27 338		16 376	117,1 %			12 138	9,81%
Forgatási célú értékpapírok vásárlása	255									
Kiadások összesen:	896 076	82,99 %	1 080 185	95,46 %	857 759	91,68 %	728 254	89,37 %	913 485	67,49 %

BEVÉTELEK	2010		2011		2012		2013		2014	
Működési bevételek	105 216	108,0 %	82 769	99,94 %	64 245	96,71 %	65 964	96,00%	81 666	94,34 %
Adóbevételek	84 718	114,5 %	83 426	109,7 %	94 948	96,94 %	83 818	100,04 %	83 071	94,33 %
Műk célú bevétel ÁHT-n belülről	94 025	89,46 %	107 560	104,2 %	117 421	99,63 %	169 488	99,70%	148 139	99,33 %

Műk célú bevétel ÁHT-n kívülről	15 804	132,9 5%	32 387	171,7 6%	5 191	100,0 0%	150	100,00 %		
Felhalmozási bevétel ÁHT-n belülről	3 400	4,24%	296 534	90,32 %	54 041	100,0 0%	12 261	45,50%	80 936	27,58 %
Felhalmozási bevétel ÁHT-n kívülről	31 337	58,96 %	8 819	83,98 %	8 850	100,0 0%			1 000	99,70 %
Felhalmozási bevételek					5 000	100,0 0%			473	100,0 0%
Támogatási kölcsönök visszatérülése ÁHT-n belülről	700		100				8 027	99,10%		
Önkormányzat költségvetési támogatása	532 357	100,0 0%	485 821	106,7 5%	517 890	100,0 0%	373 657	100,75 %	444 870	100,0 0%
Előző évi maradvány igénybe vétel	61 718	100,0 0%	35 532	100,0 0%	67 354	100,0 0%	75 852	100,00 %	73 938	100,0 0%
Hosszú lejáratú hitelek felvétele			38 914	183,2 6%			2 011	100,00 %		
Rövid lejáratú hitelek felvétele							8 450	100,00 %	115 336	60,90 %
Befektetési célú értékpapírok értékesítése	5 904	102,8 6%								
Bevételek összesen:	935 179	91,56 %	1 171 862	103,5 6%	934 940	99,93 %	799 678	98,13 %	1 029 429	76,06 %
Tájékoztató adatok										
Teljes munkaidős állományi létszám	167		260		120		162		174	
Részmunkaidős állományi létszám	232		18		23					
ÖNHIKI					47 902		38 664		35 462	

A HELYI ADÓ BEVÉTELEK ALAKULÁSA:

8. sz. táblázat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat bevételek 2010-2014 évben

ADÓNEM	2010	2011	2012	2013	2014
IDEGENFORGALMI ADÓ	0		0	0	9 000
GÉPJÁRMŰADÓ	29 714 410	27 917 305	28 106 324	26 674 257	26 240 092
IPARÚZÉSI ADÓ	50 663 228	51 490 306	61 429 803	68 532 966	69 412 632
FÖLDBÉRBEADÁS	0	0	0	95 068	96 616
TALAJTERHELÉSI DÍJ	920 807	802 279	878 005	2 228 262	2 295 761
EGYÉB BEVÉTEL	870 541	922 880	736 565	250 628	131 339
KÉSEDELMI PÓTLÉK	927 967	922 353	1 239 439	858 297	432 209
BÍRSÁG	535 734	202 131	318 904	65 195	58 125
ÖSSZESEN:	83 634 697	82 257 254	92 711 052	98 706 686	98 677 788

AZ ÖNKORMÁNYZAT KINTLÉVŐSÉGEINEK ALAKULÁSA:

9. sz. táblázat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat kintlévőségek 2010-2014 évben

KINTLÉVŐSÉGEK: ADÓNEM	2010			2011			2012			2013			2014		
	Összesen	előző évi	tárgy évi	Összesen	előző évi	tárgy évi	Összesen	előző évi	tárgy évi	Összesen	előző évi	tárgy évi	összesen	előző évi	tárgy évi
IDEGENFORGALMI ADÓ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
GÉPJÁRMŰADÓ	4 500 796	1 984 190	2 516 606	4 998 405	2 147 839	2 850 566	4 183 241	2 414 143	1 769 098	4 589 860	2 662 377	1 927 483	5 128 129	3 123 122	2 005 007
IPARÜZÉSI ADÓ	3 108 457	1 726 468	1 381 989	5 217 264	1 149 349	4 067 915	4 283 247	1 927 565	2 355 682	4 856 678	2 628 749	2 227 929	4 870 409	3 128 798	1 741 611
FÖLDBÉRBEADÁS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TALAJTERHELÉSI DÍJ	744 043	394 421	349 622	956 694	551 654	405 040	933 687	639 505	294 182	829 739	829 739	0	660 110	660 110	0
EGYÉB BEVÉTEL	446 879	432 078	14 801	372 186	360 667	11 519	293 763	100 113	193 650	149 333	144 111	5 222	147 733	87 733	60 000
KÉSEDELMI PÓTLÉK	2 519 008	1 647 157	871 851	2 346 017	1 370 513	975 504	2 803 125	1 638 802	1 164 323	2 843 749	2 096 672	747 077	2 863 740	2 429 125	434 615
BÍRSÁG	297 602	196 931	100 671	382 898	241 253	141 645	325 109	270 983	54 126	236 442	236 442	0	170 452	170 452	0
ÖSSZESEN	11 616 785	6 381 245	5 235 540	14 273 464	5 821 275	8 452 189	12 822 172	6 991 111	5 831 061	13 505 801	8 598 090	4 907 711	13 840 573	9 599 340	4 241 233

AZ ÖNKORMÁNYZAT HITELEINEK ALAKULÁSA:

10. sz. táblázat

Hitelek alakulása 2008-2014 években ezer forintban

	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	Összesen
Szélessávú internet kiépítésének önereje, hosszú lejáratú hitelfelvétel	12 000							12 000
Hosszú lejáratú hitel visszafizetés		2 400	2 400	2 400	4 800			12 000
								0
Medgyesegyháza központjának felújítása - rövid lejáratú hitelfelvétel				38 914				38 914
Rövid lejáratú hitel visszafizetés				27 338	11 576			38 914
								0
Hosszú lejáratú hitelfelvétel KEOP-4.10.0 Művelődési Ház, Uszoda, KEOP-5.5.5 Energetikai pályázat						2 011		2 011
Hosszú lejáratú hitel visszafizetés							2 011	2 011
								0
Rövid lejáratú hitelfelvétel térfelügyelő kamerarendszer kiépítés miatt						8 450		8 450
Hitel visszafizetés							8 450	8 450
KEOP-5.5.0. Energetikai fejlesztések rövid lejáratú hitel felvétel							115 336	115 336
Rövid lejáratú hitel visszafizetés							3 688	3 688

Medgyesegyháza Város Önkormányzatának gazdasági-, vagyoni-, pénzügyi helyzetéről, azok változásairól, az Önkormányzat gazdálkodásáról, annak jellemző bevételi és kiadási oldaláról a fentiekben számos táblázat látható, amelyekből jól követhetőek az elmúlt 4 – 5 év pénzügyi-, gazdasági folyamatai változásai.

Úgy vélem, hogy ezek az adatok jellemzően kiegyensúlyozott gazdálkodást mutatnak be. A változások jellemzően nem az önkormányzati gazdálkodás „trendjének”, hanem az állam, a központi finanszírozás változásait, az önkormányzati feladatváltozás változásait jelzik.

A gazdálkodás, a pénzügyi működés kedvező megítélésű területei közül mindenképpen kiemelnék három területet, amely rendkívül kedvezőtlen, számos, kritikus kockázatot jelent, és ezen haladéktalanul változtatni szükséges.

- **Az Önkormányzat költségvetésének folyamatos hiánya:** Önkormányzatunk költségvetési rendeletét 2012-ben, 2013-ban, 2014-ben, és 2015-ben jelentős hiánnyal fogadta el a képviselő testület, amely mindenképpen negatív tendenciát jelent. Tehát a bevételek nem fedezték a tervezett kötelező feladatok kiadási tételeit. A gazdálkodás az Önkormányzat működése a Kormányzat támogatása nélkül, - ami évről-évre a jelentős összegű kiegészítő támogatásokban nyilvánult meg – ellehetetlenült volna. Önkormányzatunk 2012-ben 47 802 000 Ft., 2013-ban 38 664 000 Ft., 2014-ben 35 462 000 Ft kiegészítő támogatásban részesült, a 2015. évi költségvetés is közel 37 000 000 Ft. hiánnyal lett elfogadva. Ez az állapot fenntarthatatlan és ezen a kedvezőtlen helyzeten ezen Gazdasági Program intézkedéseivel szükséges változtatni. A költségvetés hiányát jelentősen mérsékelni szükséges, illetve azt meg kell szüntetni.
- **Önkormányzati hitelek:** Jellemzően minden lehetséges kockázat figyelembevételével történtek a hitelfelvételek, amelyek a legtöbb esetben indokolt esetben történtek és a lehető legrövidebb ideig lettek igénybe véve. Ez alól egyetlen kivétel történt, nevezetesen a **KEOP – 5.5.0.** Energetikai pályázat, illetve beruházás esetében, amikor **2014. májusában 115 336 000 Ft.** hitelkeret megnyitására, illetve hitel felvételére, került sor. A hitel szerepe elsősorban az elnyert támogatás „utófinanszírozásának” megelőlegezése volt. Sajnálatos módon – a pályázat megvalósítása során elkövetett hibák, hiányosságok miatt – a

pályázat elszámolása, a megelőlegezett kivitelezési és egyéb költségek megtérítése mind a mai napig nem történt meg. Így a hitelkeret rendelkezésre tartása, annak igénybevétele jelentős terhet jelentett és jelent Önkormányzatunknak. Ez az egyik oka költségvetési rendeletünk negatív egyenlegének.

- **Kintlévőségek:** Megvizsgálva a kintlévőségeket, azok mértékét bemutató adatokat megállapítható, hogy Önkormányzatunk kintlévőségei az elmúlt 4 – 5 évben folyamatosan jelentős összeget tesznek ki. Összegszerűségüket tekintve évről évre **12 000 000 – 14 000 000 Ft-t között van a kintlévőség**, amely az utóbbi évek költségvetési hiányának **1/3 – t**, a helyi bevételeknek közel **15 % - t** tesz ki, amely rendkívül kritikus és ezen haladéktalanul változtatni kell.

3. A GAZDASÁGI PROGRAM ANYAGI FORRÁSAINAK MEGTEREMTÉSE:

A gazdasági célok elérésének, de már azok előkészítésének is jelentős a forrásigénye, amelyet elő kell teremteni. Kedvezők azok a folyamatok, kormányzati intézkedések, amelyek alapján Önkormányzatunk és más hasonló helyzetű önkormányzat számára számos 100 %-ban támogatott, illetve alacsony mértékű önerőt igénylő pályázati lehetőség van.

A források előteremtésének lehetőségei, irányai:

- A pályázati lehetőségek figyelése, a pályázati igények előkészítése, pályázatok benyújtása.
- Az Önkormányzat bevételeinek a növelését, a kiadások csökkentésének lehetőségeit meg kell keresni, fel kell tárni és azokat érvényesíteni kell.
- A közteherviselés hatékonyságának növelése, a hátralékok, kintlévőségek behajtása az adómorál növelése.
- Az intézmények ösztönzése kiadásaik, működési költségeik csökkentésére, valamint saját bevételek növelésére.
- Át kell tekinteni az önkormányzati ingatlanok, vagyontárgyak használatát, hasznosításának módját, azok költség mérséklésének lehetőségeit.
- Meg kell vizsgálni egyes önkormányzati ingatlanok, vagyontárgyak jövőbeli, közérdekű, de bevételt is jelentő hasznosításának lehetőségeit.
- Azon ingatlanokat, amelyek esetében nincs, konkrét jövőbeli hasznosítási lehetőség, állagmegóvásuk, fenntartásuk csak költséget jelent, bevétel nem remélhető, azokat értékesíteni kell.

- A település szerkezeti és szabályozási tervét a helyi építési rendelettel összhangban át kell tekinteni, felül kell vizsgálni és módosítani, hogy az önkormányzati, vállalkozói, turisztikai és egyéb magánberuházások fogadására, megvalósítására vonzó legyen.

4. MEGVALÓSÍTANDÓ FELADATOK, JÖVŐKÉP:

A gazdasági program a jelenlegi választási ciklus, a következő közel 5 év nagyvonalú elképzeléseit, kitűzött céljait tartalmazza. Amennyiben reális, megvalósítható lehetőségeket tartalmaz akkor, akár hosszabb időszakra is meghatározó lehet.

MEDGYESEGYHÁZA FEJLESZTÉSÉNEK ALAPELVEI:

A gazdasági program egyes, a közösség számára fontos és előnyös, konkrét fejlesztési lehetőségeit a Medgyesegyháza nyilvánosságának a bevonásával kell részletesen kidolgozni, konkrét pályázattá formálni és megvalósítani.

4.1. A térségi kapcsolatok figyelembevétele, azok felhasználása:

- Medgyesegyháza fejlesztését össze kell hangolni a Békés megyei, a Mezőkovácsházi Járási, valamint a Dél-békési Többcélú Kistérség fejlesztési céljaival, elképzeléseivel.
- A Dél-békési Kistérség négy városának – Battonya, Medgyesegyháza, Mezőhegyes, Mezőkovácsháza – együttműködése a fejlesztési források megszerzése érdekében.
- Együttműködéssel, közös lobby tevékenységgel erősíteni kell a környező településekkel való pályázat előkészítést, pályázatok benyújtását és azok megvalósítását.
- Az eddig megvalósult közös fejlesztések, közös feladatellátások – orvosi ügyelet, kommunális hulladék gyűjtés-, ártalmatlanítás, szociális jelzőrendszer, közterületi kamerarendszer megvalósítása, felügyelete, közös szociális felzárkóztató program – tapasztalatait fel kell használni a jövőbeli fejlesztéseknél.
- A mindenkori fejlesztési lehetőségek közül előnyben kell részesíteni a társégi kapcsolatok erősítésének, azok felhasználásának lehetőségét.

4.2. Munkahelyek megtartása, új munkahelyek teremtése:

A munkahelyek megtartásának és új munkahelyek teremtésének közvetlen befolyásolásának lehetősége, ösztönző rendszere alapvetően kívül áll Önkormányzatunk lehetőségein, de közvetett eszközökkel némi befolyással lehetünk, segíthetjük a foglalkoztatási helyzet javulását az alábbi eszközökkel:

- Önkormányzatunk vizsgálja meg, hogy milyen újszerű tevékenységet, ellátási formát valósíthat meg a jövőben, amely állami normatívával és finanszírozással rendelkezik, amely lehetővé teszi a foglalkoztatás bővítését.
- Fel kell tárnai a közmunkák ellátásának újszerű, hatékony, a munkavállalók által is preferált módjait, - amelyekkel hatékonyabbá, akár részben önfenntartóvá válhat a tevékenység - és ezzel érjünk el a foglalkoztatás bővülését.

4.3. Rendezvény-, vadász, és kerékpáros turizmus megalapozása:

- Helyi rendezvényeink – Dinnyefesztivál, Medgyesegyházi Napok – elérték egy jelentős ismertséget, amely nem tud továbbfejlődni csak akkor, ha szálláshelyek létesítésében eredményeket tudunk elérni.
- Megfelelő pályázati források bevonásával a bányászati Községi Házban jelentős számú szálláshely alakítható ki, ahol a rendezvényekre érkezők mellett, különféle itt szervezett táborok vendégei is elszállásolhatók.
- Évente jelentős számú „vendégvadász” érkezik Medgyesegyházára, akik – mivel helyben nem találnak szállást – jellemzően a környező városokban oldják meg elhelyezésüket. Számukra is szálláslehetőséget kell biztosítani.
- Az utóbbi időkben az egészséges életmódnak, a szabadidő kulturált eltöltésének – de a munkába, iskolába járásnak is - egyik kedvelt eszköze lett a kerékpár. Kistérségi együttműködéssel – az idegenforgalmi, és rendezvényi helyszínek összekötésével – jelentős mértékben építhetnénk új kerékpárutakat, és újíthatnánk fel a régiakat.
- Az Önkormányzat internetes oldalán növelni kell a tájékoztatást, a helyi- és környező települések rendezvényeinek, látnivalóinak bemutatásával.

4.4. Az elvándorlás, a népesség csökkenés mérséklése:

A népesség statisztikai adatokból megállapítható, hogy Medgyesegyházán jelentős az elvándorlás. Elsősorban a fiatal, kreatív, innovatív korosztály

költözik el. A népesség csökkenést eddig bizonyos mértékig mérsékelte a környező, rosszabb adottságú településekről történő beköltözés.

Mindent el kell követni, az Önkormányzat alábbi eszközrendszerén belül, hogy a népesség csökkenés mérséklődjön, településünk vonzereje növekedjen:

- **Kedvező lakókörnyezet, komfortérzet erősítése:** Minden lehetőséget meg kell ragadni, annak érdekében, hogy lakosaink, az itt élők komfortérzete növekedjen. Erősíteni kell a tájékoztatás, az információ átadás hatékonyságát a meglévő információs lehetőségek – internetes oldal, Medgyesegyházi Hírlap, kábeltelevízió – jobb kihasználásával. Az infrastruktúra fejlesztésére – járdák, helyi utak építésére, felújítására – nagyobb figyelmet több forrást kell biztosítani. Nagyon sok idős, gyakran magányos ember él településünkön, akik számára újszerű szolgáltatási formákat kell kidolgozni, a meglévő ellátási formákat pedig erősíteni kell. Intézményeinkkel és civil szervezeteinkkel együtt működve több családi, közösségi programot, rendezvényt kell szervezni. Fokozott figyelmet kell fordítani – speciális programok, rendezvények szervezésével – az ifjúságra, a helyi fiatalságra, amely rendkívül kritikus helyzetben van.
- **Biztonságos település, biztonságos lakókörnyezet:** Medgyesegyháza az adatok, statisztikák szerint a Járás települései közül a legbiztonságosabbak közé tartozik. Ezt az itt élők, különféle körülmények hatására nem mindig így érzik. A biztonság érzetét, - amely a jó közérzet egyik meghatározó eleme – erősíteni kell, elsősorban a rendőrséggel és a polgárőrséggel együttműködve, azok jelenlétének, „láthatóságának” erősítésével.
- **Tiszta, rendezett település:** Medgyesegyházán az utóbbi időben a frekvenciált közterületek, átmenő főutak tisztasága, rendezettsége, ápoltsága sokat fejlődött. Ebben kiemelkedő szerepük van a közmunkásoknak. A jövőben a település központjától távolabbi, közterületek tisztán és rendben tartására fokozott figyelmet kell fordítani. Kiemelt figyelmet kell fordítani Bánkút és László-telep tisztaságának, ápoltságának növelésére. A temetők tisztasága és rendezettsége érdekében továbbra is együtt kell működni az egyházakkal.

5. TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI CÉLOK:

A településfejlesztés legfontosabb céljai közé tartozik, hogy a meglévő önkormányzati vagyonnal a lehető legnagyobb hatékonysággal gazdálkodjunk és minél több a közösség számára legelőnyösebb, de elsősorban fenntartható fejlesztés valósuljon meg. A képviselő testületnek kiemelt feladata a fejlesztési

irányok meghatározása, azok prioritásának felállítása és azok pénzügyi, gazdasági feltételeinek biztosítása.

A fejlesztési lehetőségek közül előnyben kell részesíteni azokat – gazdasági számítások adatainak alapján – amelyek Önkormányzatunk költségeit csökkentik, illetve valamilyen mértékű bevételt jelenthetnek.

Kiemelten fontos a településfejlesztés nyilvánossága, amelynek erősítése érdekében az alábbi intézkedések szükségesek:

- Településünk honlapjának – www.medgyesegyhaza.hu – folyamatos fejlesztése.
- A képviselő testület határozatainak, döntéseinek közérdekű nyilvánosságának biztosítása.
- Medgyesegyháza civil szervezeteinek, intézményeinek tervezett programjairól az információ átadást, tájékoztatást erősíteni kell.
- Településünk múltját és jelenét feldolgozó különféle kiadványok készítése.

Az idei és a következő években jelentős pályázati források nyílnak meg, amelyek elnyerése érdekében az alábbi intézkedések szükségesek:

- Megfelelő külső - a pályázatok kidolgozásához, elnyeréséhez szakértelemmel, tapasztalattal rendelkező – együttműködő partner kiválasztása.
- A Polgármesteri Hivatal szervezeti rendszerén belül megfelelő személyt kell megbízni a pályázati koordinációval.
- Az előkészítéshez, az esetleges önerőhöz forrásokat kell biztosítani.

5.1. ADÓPOLITIKA:

Fontos az adópolitika nyilvánossága, a beszedett adók nagy jelentőséggel bírnak a településüzemeltetés, a településfejlesztés szempontjából. Az itt élők, az itt gazdasági-, vállalkozói tevékenységénél fontos szempont, hogy a várható terhekkel, kiadásokkal tudjanak kalkulálni, tervezni.

A helyi adópolitika legfontosabb szempontjai:

- Az Önkormányzatnak biztos, kiszámítható bevételt jelentsen.
- Igazságos és méltányos legyen, ne jelentsen súlyos terhet.
- Az adóalanyok bejelentési, adatközlési kötelezettsége rendszeres felügyelet alatt legyen.

- A meg nem fizetett adók beszedése érdekében méltányos és igazságos intézkedéseket kell tenni.
- Az adók beszedése mellett biztosítani kell a méltányosságból és rászorultságból eredő igazságos, átgondolt kedvezmények rendszerét is.

5.2. ÖNKORMÁNYZAT:

Az Önkormányzat legfontosabb feladatai:

- Településüzemeltetés (közvilágítás, járdák-, helyi utak fenntartása, üzemeltetése, ivóvíz- szennyvíz szolgáltatás, stb.) településrendezés, településfejlesztés.
- Egészségügyi alapellátás biztosítása, Intézmények fenntartása, működtetése.
- Óvodai ellátás, szociális és gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások biztosítása.
- A lakás- és helyiséggazdálkodás, kulturális szolgáltatás, helyi adóval kapcsolatos feladatok ellátása.
- Sport, ifjúsági ügyek, nemzetiségi ügyek, hulladékgazdálkodás.

Önkormányzati testvér kapcsolatok:

Testvér-települési kapcsolatok:

- Gúta (Kolárovo) Szlovákia
- Járavize (Valea Ierii) Románia
- Világos (Syria) Románia

A testvér-települési kapcsolatok jellemzően alkalomszerűek, egymás rendezvényein, települési ünnepein való kölcsönös részvételben nyilvánul meg. A jövőben kívánatos a határon átnyúló kapcsolatok erősítése, közös pályázatok, közös fejlesztési elképzelések kidolgozásával.

Intézményes kapcsolatok:

Medgyesegyháza Város tagja a Dél-békési Önkormányzatok Többcélú Társulásának, amelynek keretében több feladat közösen kerül ellátásra. Várható és célszerű, hogy a jövőben még több feladat kerül közös ellátásra.

Közigazgatás:

Az elmúlt években a közigazgatás jelentős átalakításon, átszervezésen esett át, ez az átalakítási folyamat jelenleg sem zárult le.

A korábbi kizárólag önkormányzati feladatok egy részének az ellátására a Megyei Kormányhivatalok szervezeti keretében létrejöttek a Járási Kormányhivatalok.

Az átmeneti bizonytalanságokon túl az ügyfelek számára jelentős problémát okoz, hogy ugyanannak az ügynek a hatósági és intézményi része más fenntartásban van, más eljárásrend alá esik (az állami iskolafenntartó – KLIK - a kormányhivataloktól függetlenül működik, tehát állami szinten is több helyen intéződnék az ügyek).

A helyi közigazgatás szakmai színvonalának fejlesztéséhez szükséges:

- Szolgáltató- és ügyfélbarát közigazgatás kialakítása.
- Információs szolgáltatások bővítése.
- Az elektronikus közigazgatás feltételeinek kialakítása, annak érdekében, hogy Medgyesegyháza lakói minél több ügyet tudjanak elektronikus úton intézni.
- Medgyesegyháza fejlesztésére alkalmas személyi- és tárgyi feltételek kialakítása.

Ingtalngazdálkodás:

- Az Önkormányzat forgalomképes ingatlanvagyonát át kell tekinteni, körültekintően meg kell vizsgálni.
- Meg kell határozni, azon ingatlanok körét, amelyek esetében nincs hosszú távon elképzelés azok használatára. Ezeket az ingatlanokat – versenyeztetve értékesíteni kell, annak érdekében, hogy a vételár alkalmas legyen más ingatlanok megvásárlására (az ingatlanok struktúrájának megváltoztatása), illetve a fejlesztések önerejéhez.
- Az ingatlanok állagának megóvására, azok folyamatos karbantartására, felújítására megfelelő összeget kell elkülöníteni.

5.3. INTÉZMÉNYEK:

Óvodák fenntartása:

Az óvodai nevelés fenntartása kötelező önkormányzati feladat. A jogszabályok változása preferálja, bizonyos esetekben kötelezővé teszi a szolgáltatás igénybevételét.

Hősök úti Óvoda:

- Az elmúlt 10 évben több alkalommal került felújításra, korszerűsítésre.
- Állaga, állapota jó, adottságai jók, közvetlenül határos az Uszodával, és a Sportcsarnokkal.
- A jövőben megfelelő pályázati lehetőség esetén célszerű az óvoda berendezésének, és eszközpártjának, az óvoda udvarának fejlesztése, tornaszoba kialakítása, megközelíthetőségének, a parkolási helyzetnek a javítása.

Bánkúti Óvoda:

- Hosszú ideje nem volt felújítva, állaga, állapota elavult, jelentősebb felújításra korszerűsítésre szorul.
- A férőhely kihasználtsága alig 50 % - s, célszerű körültekintően megvizsgálni a várható óvodai létszámot, és annak ismeretében dönteni az óvoda jövőjéről.

Schéner Mihály Általános Iskola:

Medgyesegyháza Önkormányzatának, képviselő testületének az elmúlt több mint két évtizedben az egyik legfontosabb, - de talán egyik legnemesebb - feladata az Általános Iskola, az oktatás körülményeinek folyamatos fejlesztése volt. A fejlesztési célokra több száz millió forint lett fordítva, az eltelt időszakokban, így jött létre a Dél-békési Kistérség legkorszerűbb, legjobban felszerelt, legjobb adottságokkal rendelkező alapoktatási intézménye.

A képviselő testület döntése alapján 2013. január 1-től a Schéner Mihály Általános Iskola állami fenntartásba került. Az állami fenntartói jogokat és kötelezettségeket Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Mezőkovácsházi Tankerülete gyakorolja.

A köznevelési törvény alapján Medgyesegyháza Önkormányzata a feladatellátásban (mint a nevelési, oktatási ingatlanok tulajdonosa) működtetési kötelezettséggel vesz részt.

Egészségügyi ellátások:

Központi Orvosi Rendelő:

Medgyesegyházán a Gondozási Központ szervezeti kereteiben, egy Központi Orvosi Rendelőben valósul meg az egészségügyi alapellátás. A két háziorvosi körzetben 1 háziorvos vállalkozóként, 1 háziorvos pedig jelenleg helyettesítő orvosként, közmegelegedésre látja el a feladatát. A gyermek-

szakorvos- és fog-szakorvos szintén vállalkozóként végzi munkáját. Medgyesegyházán a Gondozási Központ alkalmazásában 2 védőnő, és 1 fő részmunkaidős laborasszisztens látja el feladatát.

A Központi Orvosi Rendelő épülete az elmúlt 10 évben kétszer is fel lett újítva, korszerűsítésre került, állaga kiváló.

A jövőben – pályázati lehetőség segítségével – forrást, lehetőséget kell találni a belső berendezések, bútort, orvosi eszközök cseréjére, új, modern orvosi eszközök vásárlására.

Orvosi Ügyelet:

Viszontagságos, bizonytalan korábbi vállalkozói ügyeleti ellátás után 2015. április 1-től az Orvosi Ügyeleti Szolgáltatást a Dél-békési Többcélú Kistérség látja el. A Kistérség feladatellátása kellő garanciát jelent az ellátás biztonságára és szakszerűségére. A Kistérség céljai között szerepel az Ügyelet folyamatos fejlesztése.

Szociális ellátórendszer:

Az elmúlt években Medgyesegyházán is nőtt a szociálisan nehéz helyzetbe kerülők száma. Medgyesegyháza Önkormányzata felelősséget érez a rászorulóknak iránt. Igyekszik mindent megtenni annak érdekében, hogy megfelelő ellátást tudjon biztosítani a rászorulóknak.

Medgyesegyházán a Gondozási Központ, annak képzett, jól felkészült szakemberei biztosítják a hatékony szociális ellátórendszert.

Intézmény tevékenységi köre az alapító okirata szerint: Családsegítés, gyermekjóléti szolgálat, szociális étkeztetés, házi segítségnyújtás, jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, Idősek bentlakásos Otthona, Idősek Napközi Otthona.

- **Idősek Bentlakásos Otthona:** A közelmúltban megtörtént külső felújítása, energetikai korszerűsítése. Egyre nehezebben képes jelenlegi formájában ellátni a megnövekedett feladatokat. Pályázati lehetőség felhasználásával mindenképpen javítani kell az ellátás feltételeit, elsősorban férőhely-bővítéssel, belső korszerűsítéssel, felújítással, eszközök berendezések, bútorok vásárlásával.
- **Idősek Napközi Otthona:** Az épület belső tere, kiszolgáló és szociális helyiségei elavultak, korszerűtlenek. Sürgősen forrást kell biztosítani teljes, vagy fokozatos felújítására.

A lakosság folyamatos öregedése az időskori ellátások területén egyre nagyobb igényt jelent. A házi segítségnyújtásra és a szociális étkeztetésre egyre nagyobb igény van és lesz a jövőben.

Közművelődés, sport- és egészséges életmód létesítményei, sport tevékenység:

Művelődési Ház- és Könyvtár:

Jelenlegi formájában a kulturális-, közművelődési-, és könyvtár tevékenysége a KÉSZ. Kft. keretein belül működik. A társaság székhelye, valamint a kulturális-, közművelődési-, könyvtári tevékenység a Művelődési Házban történik. Innen van ellátva a szélessávú internet és a kábeltelevíziós szolgáltatás. A közelmúltban megtörtént a Művelődési Ház külső felújítása, az Előtér és a Nagy-terem korszerűsítése.

Elvégzendő feladatok:

- További belső felújítások elvégzése.
- Berendezések, bútorok cseréje.
- Könyvtár belső felújítása, bútorzatának cseréje.
- Könyvtári állomány és funkció fejlesztése.

Bánkúti Közösségi Ház:

Bánkút emblematikus épülete, szorosan összetartozik Bánkút történelmi, agrártörténelmi múltjával. Az épület tetőszerkezete, falazata, nyílászárói felújításra, cserére kerültek. A kerítés a kert felújításra került és kerti bútorokkal lett ellátva. Ebben az épületben működik az Orvosi Rendelő.

Elvégzendő feladatok:

- A közösségi Ház teljes belső tere, padlóburkolata, felújításra, cserére szorul.
- A Baross László Emlékszoba szintén felújításra szorul, bővíteni szükséges a tárgyi emlékeket.
- Az épület egy részének idegenforgalmi szálláshellyé alakítása érdekében célszerű pályázati forrásokat igénybe venni.

Sportcsarnok:

Elsősorban oktatási, testnevelési, közösségi és sport célokra van használva. Fontos hasznos létesítménye Medgyesegyházának, használata naponta szinte folyamatos.

Elvégzendő feladatok:

- Belső felújítások – vizesblokk, nyílászárók, burkolatok, felújítása – elvégzése.
- Energetikai blokk, belső világításrendszer cseréje.
- Sport-, tornaszerek, belső berendezések cseréje.
- Korszerű takarítóeszközök beszerzése.

Uszoda:

Rendkívül kihasználtsággal, sőt túlterheltséggel működik, Dél-békés egyetlen fedett létesítménye. A közelmúltban a meleg-víz ellátás biztosítására nap kollektorok kerültek beüzemelésre, amelyeknek a hatásfoka, eredménye még nem ismert.

Elvégzendő feladatok:

- További energia megtakarításokat jelentő fejlesztések, például használaton kívül a vízfelületek fedése.
- Belső burkolatok, berendezések felújítása, cseréje.

Moravszki utcai Sportpálya:

Elsősorban a különböző korcsoportokban folyó labdarúgás színtere, de iskolai és egyéb sport rendezvényekre, edzésekre is alkalmazható. A képviselő testület korábban a Medgyesegyházi SE használatába, kezelésébe adta. A fentiek ellenére a létesítményt az Önkormányzat közmunkások bevonásával látja el.

Elvégzendő feladatok:

- A lelátó-, nézőtér felújítása korszerűsítése.
- A labdarúgó pálya körül lévő salak futópálya korszerűsítése, felújítása.
- Az öltözők, azok belső berendezésének további korszerűsítése.

5.4. TOVÁBBI FEJLESZTÉSI, BERUHÁZÁSI, ELKÉPZELÉSEK:

A jelenlegi működési, feladat ellátási, illetve a várható feladatok ismertetése során a fejlesztési elképzelések egy része már felsorolásra, vázlatos ismertetésre került.

A Gazdasági Program zárásaként fontos számba venni, felsorolni, a jelenleg ismert, további fejlesztési elképzeléseket is. Ez a felsorolás természetesen még mindig nem teljes, de az irányokat, szándékokat jól kifejezi. Medgyesegyháza Önkormányzatának Gazdasági Programja, a hazai és uniós

pályázati kiírások, támogatási rendszerek megismerését követően, folyamatosan kiegészülhet és módosulhat is.

ÖNKORMÁNYZATI FEJLESZTÉSI ELKÉPZELÉSEK FŐBB CSOPORTJAI:

Településközpont további fejlesztése:

- Fedett termelői piac, rendezvénytér kombinált, többcélú fejlesztése.
- Állandó színpad létesítése.
- Településközpont épületeinek felújítása.
- Ingatlanvásárlás, ingatlan felújítás, Luther és Jókai úti iskolák térbeli összekötése, ide illő fejlesztések megvalósítása.
- Óvoda udvarának, környezetének fejlesztése, parkoló és műfüves pálya létesítése.
- Az Orvosi Rendelő tetőterének beépítése, ott közösségi és egyéb funkciók kialakítása.

Infrastrukturális fejlesztések:

- Medgyesegyházán és Bánkúton járdák- és a belterületi önkormányzati utak felújítása, különös tekintettel a szennyvíz-csatorna hálózat IV. ütemével érintett területeken.
- A még burkolatlan utak ütemezett, szilárd útalappal történő ellátása Medgyesegyházán és Bánkúton.
- A településközpont – Luther u, Jókai u. – közlekedési, parkolási gondjainak megoldása.
- Turisztikai kerékpárutak építése Kistérségi együttműködéssel.

Energia megtakarítás, a fenntarthatóság feltételeinek javítása:

- Termálenergia hasznosítása.
- Közvilágítás korszerűsítése, a LED technológia alkalmazása.
- Műszaki, és egyéb intézkedések alkalmazása, a további energia megtakarítások érdekében.

Egyéb fejlesztési elképzelések:

- Ipari park létesítése.
- Szálláshelyek, további közösségi terek létesítése Bánkúton és Medgyesegyházán.

- Medgyesegyházát népszerűsítő, valamint múltunkat, történelmünket feldolgozó, bemutató kiadványok létrehozása pályázati forrásból.

6. ÖSSZEGZÉS:

Minden program annyit ér, amennyi abból megvalósul! A jó célok kitűzése, azok megvalósítása elképzelhetetlen a képviselő testület, az Önkormányzat, az Intézmények, civil szervezetek, a vállalkozások, a Kistérség, együttműködése nélkül. **A megvalósult fejlesztések mindannyiunk közös sikere, az elmaradt, megvalósítatlan fejlesztések mindannyiunk közös kudarca.**

Medgyesegyháza, 2015. május 24-én

dr. Nagy Béla György
polgármester