

.../2016

Készítette: dr. Kávássy Leila Viola aljegyző

ELŐTERJESZTÉS
Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
2016. február 12. napi ülésére

Tárgy: (Bánkút) bérleti szerződés megkötése a Bánkút belterület 1785. hrsz. 1786., hrsz. 1787. hrsz., valamint 1776. hrsz. ingatlanok bérbe vétele

Medgyesegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete 171/2013. (X.08.) Kt. határozatában úgy döntött, hogy a „ *hogy a Medgyesegyháza belterület 1738 helyrajzi számú, természetben Bánkúton található temető ingatlanból nem hasznosított kb. 4 200 m² nagyságú belterületi ingatlanrészt 5 év időtartamra, 2013. november 1-től 2018. október 30-ig bérbe adja Seres István Bánkút, Dózsa u. 21. szám alatti lakos részére.*

A terület éves bérleti díja bruttó 4.000,- Ft, amelyet a bérlő első alkalommal a bérleti szerződés aláírásával egy időben, majd évente szeptember 30-ig előre köteles befizetni a Közös Önkormányzati Hivatal pénztárába.

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazta a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.”

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazása alapján a bérleti szerződés a határozatban foglalt feltételekkel megkötésre került, hatálya 2018. október 30. napjáig áll fenn.

A START- programban, azaz Közfoglalkoztatási STARTMUNKA mintaprogram mezőgazdasági programjában csemegekukoricát, valamint almapirikát kíván termesztetni.

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat pályázati dokumentációiban nyilatkozattételi kötelezettségeinkre, valamint arra való tekintettel, hogy nincs olyan szántó az önkormányzat tulajdonában amely a pályázatban vállalt élelmiszertermesztésre ÁNTSZ engedély nélkül is alkalmas lenne, valamint arra való tekintettel, hogy a fenti, erre a célra alkalmas ingatlanunk határozott időtartamra bérbe van adva, indokolt a Bánkút belterület 1785. hrsz. 1786., hrsz. 1787. hrsz., valamint 1776. hrsz. ingatlanok Önkormányzat által történő bérbe vétele.

Fentiek jogszerű megvalósítása érdekében a Tisztelt Képviselő-testület felhatalmazására van szükség.

HATÁROZATI JAVASLAT

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy mezőgazdasági művelési tevékenység céljára, a STARTMUNKA programban történő részvétel biztosításához a Bánkút belterület 1785. hrsz. 1786., hrsz. 1787. hrsz., valamint 1776. hrsz. ingatlanok Önkormányzat által történő bérleti szerződés megkötéséhez szükséges intézkedések megtételére, különös figyelemmel a pályázati dokumentációnak való megfelelésre, nyilatkozatok megtételére, bérleti díj egyeztetés útján történő megállapítására, valamint a szerződés megkötésére.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester
dr. Kormányos László jegyző
Határidő: azonnal

Medgyesegyháza, 2016. február 12.

Tisztelettel:

dr. Nagy Béla György
polgármester

Ellenjegyezte:

dr. Kormányos László
jegyző