

Jegyzőkönyv

Készült: Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. november 29. napján 15:00 órakor kezdődött ülésén.

Az ülés helye: Medgyesegyháza, Kossuth tér 25. szám.

Jelen vannak: dr. Nagy Béla György polgármester, Nagy Attila képviselő, Farkas Gyula, Dusik János, Király Gyöngyi, Kraller József képviselők.

Később érkezik: Sütő Mária Márta alpolgármester

Tanácskozási joggal részt vesz: dr. Kormányos László jegyző, Vermes Rita Scéner Mihály Általános Iskola igazgatója.

Jegyzőkönyvvezető: Simonka Jánosné ügyintéző.

dr. Nagy Béla György polgármester: Köszöntöm a megjelenteket. Megállapítom, hogy a testület határozatképes, az ülést megnyitom.

A döntéshozatalban résztvevők száma 6 fő.

dr. Kormányos László jegyző: A 7-es számú napirendi pontot javaslom levenni napirendről, mivel lényeges információk nem állnak rendelkezésre. Fel szeretnék vetetni egy napirendi pontot, a VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 pályázat megírásával kapcsolatos árajánlatok megvitatása.

dr. Nagy Béla György polgármester: Pénzügyi vezető asszonynak érkezett módosító javaslata.

Kraller József képviselő: A pénzügyi vezető asszony által felvetett kérdés az én általam javasolt rendeletmódosításhoz kapcsolódik. Továbbra is fenntartom, hogy a rendeletmódosítást tárgyaljuk.

dr. Nagy Béla György polgármester: Ez nem a képviselő úr javaslatának elutasítása lenne.

Sulczné Lipcsei Zsuzsanna pénzügyi vezető: Akkor lehetne dönteni, ha tudjuk a 2017. évi kiadásokat, hogy megengedhetjük-e a gesztust. Évenként kellene dönteni erről.

Kraller József képviselő: A kérdés részemről nem most vetődött fel. A helyi adórendeletünk minden év január 1-től kell életbe lépjen, ezért kell most tárgyalnunk. Szükséges most döntenünk.

dr. Kormányos László jegyző: Igaz, hogy az adórendelet tárgyévre vonatkozik, azonban jelen esetben kedvezményről döntünk, itt nem érvényes az adózás rendjéről szóló rendelkezés,

hogy a kihirdetés és hatályba lépés között el kell telnie a legalább 30 napnak. Ellenkezőleg nem tudjuk megvárni a költségvetés arányszámait, kedvezményt vonnánk meg, a 30 napot tartani kell, november 30-ig meg kell lennie a döntésnek, ha vissza szeretnénk vonni ezt a kedvezményt.

dr. Nagy Béla György polgármester: Kérem a döntést, ha a pénzügyi vezető javaslatát elfogadjuk, akkor az érintettek a 2017. évben megkaphatják a kedvezményt?

dr. Kormányos László jegyző: Nem lehet úgy elfogadni, hogy időbeli korlátot állítunk be.

Sulczné Lipcei Zsuzsanna pénzügyi vezető: Így sincs adó Medgyesegyházán, csak a kötelező iparüzési és gépjárműadó, ami megosztott adó. Ha még ebben is kedvezményeket teszünk, akkor a pénzügyi biztonságunkat eléggé nehezíti.

dr. Kormányos László jegyző: Ha ezt a napirendi pontot elnapoljuk, az érintetteket hátrány nem érinti. Ha elfogadásra kerül, visszamenőleges hatállyal el lehet fogadni, fel kell tüntetni, hogy a kedvezmény január 1-től él.

dr. Nagy Béla György polgármester: Tehát az első módosítási javaslat, a VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 pályázat megírásával kapcsolatos árajánlatok megvitatása felvétele napirendre.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett javasolja napirendre felvenni.

dr. Nagy Béla György polgármester: A másik módosító javaslat, a 6. számú napirend, melyben a pénzügyi vezető asszony javasolja az előterjesztésben szereplő döntés meghozatalát a költségvetés ismeretében megtárgyalni.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, 2 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett javasolja a napirendet elnapolni.

dr. Nagy Béla György polgármester: A 7. számú napirend levétele, mivel a döntéshez pontos információk nem állnak rendelkezésre.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett javasolja a napirendet elnapolni.

Javasolt napirendi pontok:

I. Tájékoztatók

1. A két testületi ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről
Előadó: dr. Nagy Béla György polgármester
2. Tájékoztató a Művelődési Ház és Könyvtár előzetes szakértői megállapításai nyomán teendő intézkedésekről
Előadó: Farkas Gyula intézményvezető

II. Beszámolók

1. A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: dr. Kormányos László jegyző
2. Beszámoló a településrendezési terv módosításának jelenlegi állásáról
Előadó: dr. Kormányos László jegyző
Balla László műszaki ügyintéző
3. Beszámoló a 2016. évi belső ellenőrzés tapasztalatairól
Előadó: dr. Kormányos László jegyző
4. Beszámoló a 2016. évi közfoglalkoztatási programról
Előadó: dr. Kormányos László jegyző

III. Fő napirendek

1. A Schéner Mihály Általános Iskola működtetésének átadás-átvételével kapcsolatos döntések meghozatala
Előadó: dr. Kormányos László jegyző
2. Az általános iskolai körzethatárok véleményezése
Előadó: dr. Kormányos László jegyző
3. Támogatás kérése a Schéner Mihály Általános Iskola 7. osztályos tanulói részére a „Határtalanul” pályázat önrész biztosítására
Előadó: dr. Kormányos László jegyző
4. A pénzbeli és természetbeni szociális ellátásokról szóló 2/2015. (II.25.) sz. önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: dr. Kormányos László jegyző
5. Egyes tiltott, kirívóan közösségellenes magatartásokról szóló önkormányzati rendelet elfogadása
Előadó: dr. Kormányos László jegyző
6. DAREH önkormányzati társulással kapcsolatos döntéshozatal
Előadó: dr. Kormányos László jegyző
7. A GGD-915 forgalmi rendszámú, önkormányzati tulajdonban álló gépjármű értékesítése
Előadó: dr. Kormányos László jegyző
8. A HFR-035 forgalmi rendszámú, KÉSZ Nonprofit Kft. tulajdonában álló gépjármű értékesítése
Előadó: dr. Kormányos László jegyző
9. A Medgyesegyháza 09/56. hrsz. alatti rekultivált települési szilárd hulladéklerakó 2017. évi utógondozása
Előadó: dr. Kormányos László jegyző

10. A Békés Megyei Kormányhivatallal kötendő megállapodás megtárgyalása
Előadó: dr. Kormányos László jegyző
11. Hulladéktól való mentesítéssel kapcsolatos megbízási szerződés megtárgyalása
Előadó: dr. Kormányos László jegyző
12. A Viharsarki Koraszülöttmentő Alapítvány támogatási kérelme
Előadó: dr. Kormányos László jegyző
13. Modern Táncművészeti Alapítvány kérelme
Előadó: dr. Kormányos László jegyző
14. Boldog Otthon Alapítvány kérelme
Előadó: dr. Kormányos László jegyző
15. A Medgyesegyháza, Dózsa György utca 2/a szám alatti önkormányzati bérlakás felújítási kérelme
Előadó: dr. Kormányos László jegyző
16. A Medgyesegyháza Városi Önkormányzat tulajdonában álló bontott építési törmelék újrahasznosításáról döntéshozatal
Előadó: dr. Kormányos László jegyző
17. VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 pályázat megírásával kapcsolatos árajánlatok megvitatása
Előadó: dr. Kormányos László jegyző

IV. Bejelentések

1. Schéner Mihály Általános iskola visszajelző profilja
Előadó: dr. Nagy Béla György polgármester

V. Zárt ülés

1. Bursa Hungarica ösztöndíjpályázat elbírálása
Előadó: dr. Nagy Béla György polgármester

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett a napirendeket elfogadta.

I-1 A két testületi ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről

dr. Nagy Béla György polgármester: Tegnap délelőtt Békéscsabán Deutsch Tamás Európai parlamenti képviselő adott tájékoztatást a szupergyors internetről. Kaptunk egy tájékoztató anyagot is. Uniós és Kormányzati támogatásból az ország minden településén 2018-ig megvalósul. Miniszterelnök úr őt bízta meg a projekt felügyeletével. Meghatározásra került járasonként a program, hogy széles sáv szélességgel álljon rendelkezésre az internet szolgáltatás. Mind a 158 járásban érkeztek be ajánlatok, a Mezőkovácsházi Járásban az Invitel Zrt. végzi el a korszerűsítést. Jövő évben megkezdődik a kiépítés. A jegyzők azért vettek

részt, mivel minden önkormányzat, annak intézménye, vállalkozás rendelkezésére fog állni ez az internet. Olsóbban lesz elérhető, mivel a Kormányzat két lépésben csökkenti az internet szolgáltatás adóját.

Tegnap este a Román Köztársaság Nagykövete által tartott fogadásán vettem részt. Új nagykövet van, aradi származású, jól beszél magyarul. Fontos céljának tekinti a magyar és román programok megvalósításával kapcsolatos teendők ellátását.

November 17-én Pécskán volt egy pályázati tájékoztató, ahol egy nagyváradi ügynökség, aki az Uniós pályázatok lebonyolítója, tájékoztatót tartott a hamarosan megjelenő pályázatokról. Térségekben tudnak ezek megvalósulni. Magasak a létszámkövetelmények a pályázatoknál. Egyeztetéseket folytattunk a Projektfelügyelet Kft.-vel a folyamatban lévő pályázatokról. Holnapi napon Simonka György országgyűlési képviselő úr, - aki figyelemmel követi, hogy a területén a települések milyen pályázatokon vesznek részt - bejárást tart, és meg kívánja tekinteni az igényeket. A képviselők kaptak egy tájékoztatót, hogy a testület pályázatot nyújtott be a VP pályázatra, melyre szűk forrás állt rendelkezésre. 15 millió forintot nyertünk el. 2,6 milliós önerővel ez teszi lehetővé, hogy a Deák utca Csipke csemegétől új aszfalt burkolatot fog kapni. Ez sem ment volna képviselői támogatás nélkül. A közös együttműködés következménye a siker.

Dusik János a Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának elnöke: Kóbor ebekkel kapcsolatban szeretnék kérdezni.

dr. Nagy Béla György polgármester: Korábban volt egy szerződéses jogviszonyunk egy vállalkozóval, aki nem kis összegért befogta, elszállította és saját telephelyén őrizte az állatokat. A feladatot ellátó vállalkozó működésével kapcsolatban különböző állatvédő szervezetek megkerestek minket videókkal, fényképekkel, hogy borzasztó körülmények vannak a vállalkozó telephelyén. Kerestünk másik lehetőséget. Így humánus módon kerülnek az ebek elszállításra. Ahogy a kóbor ebek felépülnek, gazdát is találnak nekik.

dr. Kormányos László jegyző: Nem kerülnek így a jószágok elaltatásra. Ez nem azt jelenti, hogy a megunt kutyákat kirakhatják, és azt majd elszállítatja az önkormányzat. Aki kirakja a kutyáját, az az állatvédelmi törvény szerint bűncselekményt követ el. Bizonyos összegért, el tudják helyezni a menhelyen. Ha ilyet tapasztalunk, a szankciót megtesszük.

Kraller József képviselő: Jelzéssel szeretnék élni, hogy az elérhetőséget fel kellene tenni a honlapra.

dr. Nagy Béla György polgármester: Kérem a tájékoztatót határozathozatal nélkül tudomásul venni.

I-2 Tájékoztató a Művelődési Ház és Könyvtár előzetes szakértői megállapításai nyomán teendő intézkedésekről

Kraller József képviselő: Az igazgató úr elkészítette az intézkedési tervét, azonban nem megfelelő részletességgel. Összehasonlítottam a jelentéssel, van számos pont, melyet szeretnék, ha az igazgató úr javítana. A medgyesegyhaza.hu honlapon is aktualizálni kellene az adatokat.

Király Gyöngyi képviselő: Tegnap a képviselő úr nyilatkozott, hogy nem érkezett még meg a hivatalos jelentés. Annak tükrében fogunk látni egy részletes tervet.

dr. Nagy Béla György polgármester: Kötelessége is az intézménynek a részletes intézkedési terv benyújtása a testület felé.

Farkas Gyula képviselő: Tegnap a bizottsági ülésen beszéltünk róla, hogy kb. kettő hónap, míg a hivatalos jelentés megérkezik.

Kraller József képviselő: Meg volt hirdetve a könyvtáros állás, erről mit lehet tudni?

Farkas Gyula képviselő: December 1-el töltheti be az állást a hölgy. Jelen pillanatban a döntés egy medgyesegyházi diplomásra esett, ő fogja betölteni az állást. Borsosné Zámbori Zsuzsanna diplomája megvan, kiegészítő szakot vállalta, hogy el fogja végezni.

dr. Nagy Béla György polgármester: Az elmúlt héten két polgár keresett meg, hogy ismét érzékelhető, hogy magas klórtartalma van az ivóvíznek. A Gyulai Közüzemi Kft. ügyvezetőjéhez fordultam, akik megküldték a nyilatkozatukat, valamint laborvizsgálati eredményeket. Válaszuk, hogy a klórtartalom a megengedett határérték 10 %-át sem éri el.

dr. Nagy Béla György polgármester: Kérem a tájékoztatót határozathozatal nélkül tudomásul venni.

II-1 A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Dusik János Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság az előterjesztésben megfogalmazott határozati javaslat elfogadását javasolja.

dr. Nagy Béla György polgármester: Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, a határozati javaslatot szavazásra bocsájtom.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadta el:

260/2016. (XI.29.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót a határozat melléklete* szerint elfogadja.

* A határozat melléklete megegyezik az előterjesztéssel.

Felelős: dr. Kormányos László jegyző

Határidő: azonnal

15:45 órakor Sütő Mária Márta alpolgármester megérkezik.

Döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő.

II-2 Beszámoló a településrendezési terv módosításának jelenlegi állásáról

Dusik János Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság az előterjesztésben megfogalmazott határozati javaslat elfogadását javasolja.

dr. Nagy Béla György polgármester: Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, a határozati javaslatot szavazásra bocsájtom.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadta el:

261/2016. (XI.29.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a településrendezési terv módosításának jelenlegi állásáról szóló beszámolót.

Felhívja a figyelmet, hogy a felelősök tegyenek meg minden szükséges intézkedést annak érdekében, hogy a „Medgyesegyháza Északi és Nyugati terület valamint Belváros szabályozási tervdokumentáció” 2016. december 31-ig kerüljön előterjesztésre a Képviselő-testület elé.

Határidő: 2016. december 31.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester
dr. Kormányos László jegyző
Balla László műszaki ügyintéző

II-3 Beszámoló a 2016. évi belső ellenőrzés tapasztalatairól

Dusik János Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A tapasztalt hiányosságokat módosították is. A bizottság az előterjesztésben megfogalmazott határozati javaslat elfogadását javasolja.

Kraller József képviselő: 2015. évben folyt egy belső ellenőrzés, melynek az eredményét még mindig nem tudjuk. Annak kapcsán fel is vettem néhány tartalmi problémát. Így kell kinéznie egy olyan ellenőrzésnek, amire lehet is alapozni.

dr. Nagy Béla György polgármester: Mivel több kérdés, hozzászólás nem volt, a határozati javaslatot szavazásra bocsájtom.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadta el:

262/2016. (XI.29.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a 2016. évi belső ellenőrzésről készített beszámolót.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Határidő: azonnal

Kraller József képviselő: Jegyző úrnak adtunk egy feladatot, hogy milyen formában tudjuk a jelentést elérni, hogy elkészüljön, ami még nincs meg?

dr. Kormányos László jegyző: Az elmúlt ülésen feladatot kaptam. Ismételten próbáltam felvenni a kapcsolatot írásban, de választ nem kaptam. Meg fog történni a Magyar Közjegyzői Kamara Fegyelmi Bizottságának értesítése, fel fogom tárni az anomáliákat.

II-4 Beszámoló a 2016. évi közfoglalkoztatási programról

Dusik János Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: Meg kell nézni, hogy ilyen formában van-e értelme. Korábban átmeneti lehetőségnek használták, kitörésnek. Nem gazdaságos. Eredménytelen és ráfizetéses, ez kérdőjeleket vet fel a hatékonyság tekintetében. Biztosítani kellene az átjárhatóságot a munkacsoportok között. A megtermelt terméket áraban kellene eladni, piacot kell keresnie. A bizottság döntést nem hozott.

Király Gyöngyi képviselő: A beszámoló jó, a tartalmával vannak problémák. Mitykó Mihály elmondta, hogy a munkamorállal vannak problémát. A pénzügyi vezető asszony elmondta, hogy a kép rosszabb lesz, mert bevételek már nem lesznek, csak kiadások. Én is nemmel szavaztam, mivel az értékesítéssel vannak problémáink. Az eredeti pályázatban szerepelt kisteherautó, nem magyarázat, hogy költségei vannak. Az autót másra is lehet használni. Amikor megkérdeztem, hogy miért almapaprika lesz természetve, az volt a válasz, hogy van rá piac. Előre kellett volna szerződést kötni, mert elállt, aki megígérte, hogy felvásárolja. Vannak munkavezetők, akiknek meg kellene követelni a munkafegyelmet a beosztottjaitól. Lehetne hatékonyabban dolgozni.

dr. Nagy Béla György polgármester: Szeretném leszögezni, hogy én magam is elégedetlen vagyok a közmunkaprogram határfokával. A problémák a rendszer jellegéből adódnak. Nincs átjárhatóság sajnos, pedig ennek felmerült az igénye. Most készítjük a következő évi program pályázatát. A mezőgazdasági programban leírt állományhoz ragaszkodnak, nem lehet átcsoportosítani. Magas a feladathoz utalt létszám, de ez kényszer. A pályázatban a dologi támogatások a létszámadatok függvénye, a bérköltség 20 %-a. A tervezett jövő évi minimálbér közötti arány még nagyobb lesz, a 62 %-a lesz a közmunkás bér. Munkafegyelmi okok miatt többeknek megszüntettük a munkaviszonyát. Minden kritikát megalapozottnak tartok, de nem látom, hogyan lehetne ebből kitörni.

Kraller József képviselő: A tegnapi bizottsági ülésen én sem az előterjesztett anyag tartalmával, hanem az elviségével nem értettem egyet. Polgármester úr sok eredmény kérdésését próbálta indokolni. Kerestük a megoldást a tegnapi bizottsági ülésen is. Tavaly vidékre szállítottak árut, idén is el lehetett volna szállítani. Az, hogy rendszer szinten hogyan épül fel, polgármester úr elmondta, hogy a létszámhoz viszonyítva van dologi költség. Ha a pénzből, amit kapunk, eredményesebb évet tudunk produkálni, a következő évben jobban tudunk indulni. A rendszernek már önfenntartóbbnak kellene lennie. Az értékesítést mindenképp meg kell vizsgálni. Jelen pillanatban egy helyi felvásárlónak értékesítettünk, aki hiénaként viselkedik, de mi mégis őt találjuk meg. A személyek motiváltsága nehéz, azonban ők mindenkit hibáztatnak, azért mert ide kerültek. Fel kellene mérniük, hogy a munkájuknak milyen eredménye van. Több mint egy óra kell, hogy a Batthyány utcából beérjenek a telephelyre.

Sütő Mária Márta alpolgármester: Egyetértek az előttem szólók véleményével. Valóban nem hatékony a közfoglalkoztatás. Sokba került az 1 m² járda amit elkészítettek, alacsony áron adták el a termékeket. Felsorolja Mitykó úr, hogy mennyivel gazdagodott a település, nem mondhatjuk, hogy teljesen eredménytelen. A problémák súlyosak, de megláthatjuk a pozitív oldalát is. A járdák akkor is megvannak. Ha nem végeznék a munkát minden nap, meglátszana a településen. A munkafegyelemről annyit, hogy mindenki annyit csinál, amennyit megengednek nekik. Határozottabb fellépéssel hatékonyabban tudnának dolgozni. Kormányzati szinten gondolhatnának arra, hogy pont azok az emberek, akik hosszabb ideje

nem végeznek munkát, szükségük lenne arra, hogy amikor az időjárás miatt nem tudnak munkát végezni, akkor személyiségfejlesztéssel próbálkoznánk. Ezek az embereknek, akik önbecsülésükben sérültek, és nekünk is ez a véleményünk a munkájukról. Látom a hibákat, de a jó oldalát is, és a megoldást is keresem. Többször javasoltam, ülünk össze, Mitykó úr tevékenységét segíthetnénk. Rábízták az ügyvezetést, és a 140 ember irányítását is. A szervezést is át kellene gondolni.

dr. Kormányos László jegyző: A jövő évtől változni fog a munkairányítás. Mitykó úr felvetett egy komoly problémát. Járdát építünk, de nem tudom elfogadni, hogy az állampolgárok, akik előtt épül a járta, nem adnak áramot és vizet, nem járulnak hozzá, hogy az eszközöket a következő napig a portáján tárolják. Hétfvégén a megépített járdát locsolni is a mi embereinknek kell. A település szebbé tétele érdekében segítsék elő a munkát. Ez nekünk nagy költség. Lehetőség szerint támogassák az embereinket.

Kraller József képviselő: Ha ez így van, akkor ez komoly lakosságbeli probléma. A településért tesznek, ha a vizet vagy áramot rendelkezésre bocsájtják. Ez hallatlan a lakosság részéről.

dr. Kormányos László jegyző: Olyan dolgok is történnek, hogy a frissen megépített járdát megrongálják.

Sütő Mária Márta alpolgármester: Javasolom, mivel tudjuk a járdaépítés ütemezését, kíséreljük meg a szakaszok építésénél előre felmérni, kinél mire számíthatunk. A rongálásnak megvan a felelősségre vonás lehetősége.

dr. Kormányos László jegyző: Ez nem mindenkire vonatkozik természetesen. Elképzeléseink vannak, megtettük a szükséges intézkedést, azonban nem volt bizonyíték. Jó ötlet, amit felvetett alpolgármester asszony, egyeztetni fogunk a lakókkal előre.

Kraller József képviselő: A bejáró tekintetében, ha megoldás születik, a kivitelezéshez pozitívan állnak hozzá. Elvárják a segítséget, másik oldalon ott a negatív hozzáállás.

dr. Nagy Béla György polgármester: A személyek, lakók hozzáállását nem lehet egyértelműen minősíteni. A közmunkások többsége tisztességesen elvégzi a munkáját, a lakosság zöme is pozitívan áll a munkához. Fontos célok valósultak meg a közmunkaprogram keretében. Köszönettel tartozunk nekik. Szigorúan ellenőrzik a program végrehajtását is. Mivel több kérdés, hozzászólás nem volt, a határozati javaslatot szavazásra bocsájtom.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 2 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadta el:

263/2016. (XI.29.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a 2016. március 1. napjától 2016. október 31. napjáig terjedő időszakra készített beszámolót a közfoglalkoztatási program keretében végzett feladatokról.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Határidő: azonnal

II-1 A Schéner Mihály Általános Iskola működtetésének átadás-átvételével kapcsolatos döntések meghozatala

dr. Nagy Béla György polgármester: Igazgató asszony aktívan részt vett a feladatok végrehajtásában. Hatályos jogszabályi feltételeknek megfelelően a KLIK átveszi használatra, üzemeltetésre az oktatás céljára használt ingatlanokat. A KLIK-nek is átalakul a szervezeti felépítése. Száma jelentősen csökken, a megyében kettő marad fent. A megyesi iskola a Gyulai Tankerület irányítása alá tartozik. Át kell adnunk megfelelő biztosítékokkal az intézményeinket. Olyan megállapodást kell kötni, ami kölcsönösen kedvező. A mi gyerekeink, és a mi oktatóink dolgoznak ott. A megállapodás tervezet elkészült.

Dusik János Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A vagyonkezelési és a feladatellátáshoz kapcsolódó megállapodásokat kell elfogadni. Minket a Luther utcai iskolaépület, a Sportcsarnok, Jókai utcai iskola, a napközi konyha melletti termek érintenek. A Sportcsarnoknak és az Uszodának a használati rendje mellékletként fog szerepelni. A bizottság javaslata a két határozati javaslat elfogadását.

dr. Kormányos László jegyző: A Sportcsarnok és az Uszoda használatával kapcsolatos megállapodás tervezetét a soros képviselő-testületi ülésre el fogom készíteni.

Dusik János Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A Sportegyesületnek jeleznie kell az igényét. Ha egyéb civil szervezetek igényt tartanak rá, az iskola igazgatójával kell felvegyék a kapcsolatot. Ingyenesség nem lesz, csak önköltség. Településüzemeltetéssel kell szerződést kötni a használatra.

Kraller József képviselő: Az Uszoda azért került ki az átadásból, mivel a lakosság hozzáférése nem lenne biztosított. A Jókai u. 5. szám alatti ingatlan átadását meg kell fontolni, mivel beadtunk egy pályázatot. Feltétel volt, hogy nem állami célú intézmény felhasználás történik. A döntésben előrelépés még nem történt. Nem tudom azt mondani, hogy a pályázat sikeres lesz. Fontos volna olyan épülettel rendelkezünk, ahol közösségi célú rendezvényeket tudunk lebonyolítani.

dr. Nagy Béla György polgármester: Javaslom, hogy tájékoztatom erről az igazgató asszonyt, és egyeztessünk. Jogszabály alapján át kell adni.

dr. Kormányos László jegyző: Amikor a KLIK működtetésébe került 2013-tól az iskolakomplexum, született egy használati szerződés, mely megbontotta a Jókai u. 5. szám alatti ingatlant. A konyha nem került bele, a fejlesztő terem, illetve a mosdók, és a másik terem átkerült. A jelenlegi tervezetekben is szerepel, mivel ettől nem térhettünk el.

Dusik János Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: Amikor az első megállapodásokat elküldték, szerepelt benne a pályázat.

Kraller József tag: Azért nem jeleztem tegnap, mivel nem állt rendelkezésre idő áttekinteni.

Nagy Attila képviselő: Az Uszoda átadásával kapcsolatban pontosítást kérek, mivel a tegnapi bizottsági ülésen egyéb elfoglaltságom miatt nem tudtam részt venni. Meggyőződésem, hogy állami fenntartásban nem fog jól működni. Ha fizetnie kell az Uszoda és Sportcsarnok használatáért azoknak, akik eddig nem fizettek?

dr. Nagy Béla György polgármester: Az Uszoda nem kerül átadásra, mivel nem bír oktatási dominanciával. Továbbra is a Településüzemeltetés Kft. fogja működtetni. Megállapítjuk a használat arányát, ennek megfelelően fogja a KLIK megtéríteni az arányos használati költséget. Soha semmi nem volt eddig ingyenes, mert akkor is a testület a település költségvetésében megfizette a költségeket. A Sportcsarnok átadásra kerül. A többségi az oktatási célú használat. Ők fogják viselni a fenntartás teljes költségét. A mi használatunkat meg kell téríteni, ahogyan eddig is kellett. Nyitottak, a rendezvények megtartására lehetőséget biztosítanak.

Nagy Attila képviselő: A használati díjat ki fogja megállapítani a Sportcsarnok esetében?

dr. Nagy Béla György polgármester: Meg kell állapodnunk ebben. Egyiknél a KLIK, másiknál az önkormányzat lesz az üzemeltető. Az adatokat átadtuk, ebből ki lehet számolni mennyi a fenntartása.

Kraller József képviselő: Érdekes tárgyalási pozíció alakul ki, az Uszoda tekintetében mi szeretnénk magas megtérítést kapni, azonban a Sportcsarnoknál fordított a helyzet.

dr. Nagy Béla György polgármester: A kompromisszumkészségük megvan.

dr. Nagy Béla György polgármester: Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, a határozati javaslatot szavazásra bocsájtom azzal, hogy a képviselő úr javaslatát építsük be. Az elsődleges cél, hogy a pályázat megvalósulhasson.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadta el:

264/2016. (XI.29.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, elfogadja a határozat mellékletét képező, a Medgyesegyháza Városi Önkormányzat és a Gyulai Tankerületi Központ (székhelye: 5700 Gyula Ady Endre utca 19., képviseli: Teleki-Szávai Krisztina tankerületi központ igazgató) közötti Vagyonkezelési szerződést.

Felhatalmazza dr. Nagy Béla György polgármestert a Vagyonkezelői szerződés aláírására és a szükséges további intézkedések megtételére.

Különös tekintettel tisztázni szükséges az 5666 Medgyesegyháza, Jókai u. 5. szám alatti volt óvoda intézményi terület státuszát, mivel az Önkormányzat a VP-6-7.4.1.1-16. kódszámú, „A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítésére” 1. célterületre, az állami vagy önkormányzati funkciót nem magában foglaló közösségi funkciókat ellátó létesítmények energetikai korszerűsítése, illetve a megújuló energia hasznosítását célzó fejlesztésre vonatkozóan pályázatot nyújtott be.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester
dr. Kormányos László jegyző

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadta el:

265/2016. (XI.29.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, elfogadja a határozat mellékletét képező, a Medgyesegyháza Városi Önkormányzat és a Gyulai Tankerületi Központ (székhelye: 5700 Gyula Ady Endre utca 19., képviseli: Teleki-Szávai Krisztina tankerületi központ igazgató) közötti, az Önkormányzat által működtetett köznevelési intézmény állami működtetésbe vételével összefüggő, a feladatellátáshoz kapcsolódó létszámátadásról, valamint a feladatellátáshoz kapcsolódó vagyon, jogok és kötelezettségek átadás-átvételéről szóló megállapodást.

Felhatalmazza dr. Nagy Béla György polgármestert a megállapodás aláírására és a szükséges további intézkedések megtételére.

Különös tekintettel tisztázni szükséges az 5666 Medgyesegyháza, Jókai u. 5. szám alatti volt óvoda intézményi terület státuszát, mivel az Önkormányzat a VP-6-7.4.1.1-16. kódszámú, „A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítésére” 1. célterületre, az állami vagy önkormányzati funkciót nem magában foglaló közösségi funkciókat ellátó létesítmények energetikai korszerűsítése, illetve a megújuló energia hasznosítását célzó fejlesztésre vonatkozóan pályázatot nyújtott be.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester
dr. Kormányos László jegyző

III-2 Az általános iskolai körzethatárok véleményezése

Farkas Gyula a Szociális és Oktatási Bizottság elnöke: Konkrétan az szerepel benne, hogy a megyében működő önkormányzatokat tájékoztatják a tervezett általános iskolai körzethatárokról. Minket a Schéner Mihály Általános Iskola érint. A bizottság elfogadásra javasolja a testületnek a határozati javaslatot.

dr. Nagy Béla György polgármester: Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, a határozati javaslatot szavazásra bocsájtom.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadta el:

266/2016. (XI.29.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Mezőkovácsházi járásban működő kötelező felvételt biztosító általános iskolák körzethatárainak meghatározására vonatkozó tervet, az abban foglaltakkal egyetért.

Határidő: értelem szerint

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

III-3 Támogatás kérése a Schéner Mihály Általános Iskola 7. osztályos tanulói részére a „Határtalanul” pályázat önrész biztosítására

Dusik János Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: Pályáztak lehetőségre, hogy külföldön megismerjenek magyar lakta területeket. Nyertek 1 195 000 Ft-ot, az önrészt viszont az önkormányzat biztosítaná az iskola működtetése terhére. A bizottság az előterjesztésben megfogalmazott határozati javaslat elfogadását javasolja.

dr. Nagy Béla György polgármester: Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, a határozati javaslatot szavazásra bocsájtom.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadta el:

267/2016. (XI.29.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Schéner Mihály Általános Iskola 34 fő 7. osztályos tanulója részére hozzájárul 425.000 Ft önrésszel a „Határtalanul” pályázaton nyert 1 195 000 Ft összeghez.

Az önrészt 2016. évi költségvetés a Schéner Mihály Általános Iskola működtetés terhére biztosítja.

Felelős: Sulczné Lipcsei Zsuzsanna pü vezető

Határidő: értelem szerint

III-4 A pénzbeli és természetbeni szociális ellátásokról szóló 2/2015. (II.25.) szülő önkormányzati rendelet módosítása

Farkas Gyula a Szociális és Oktatási Bizottság elnöke: Annyiban módosítanánk a rendeletet, hogy az összeghatárokat szeretnénk megemelni, hogy minél többen beleférjenek a támogatási keretbe.

dr. Nagy Béla György polgármester: Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, a rendelet tervezetét szavazásra bocsájtom.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi rendeletet alkotta:

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat

Képviselő-testületének

15/2016. (XI. 30.) önkormányzati rendelete

a pénzbeli és természetbeni szociális ellátásokról szóló 2/2015. (II. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról

III-5 Egyes tiltott, kirívóan közösségellenes magatartásokról szóló önkormányzati rendelet elfogadása

dr. Kormányos László jegyző: Elszaporodtak a gyomos ingatlanok száma. Készítettünk egy felmérést, közel 100 ilyen ingatlan van. 2012-ben a testület alkotott egy hasonló rendeletet, azonban annak alkalmazására nem volt lehetőség, mivel az Alkotmánybíróság megsemmisítette a felhatalmazást adó rendelkezést. Konzultáltam a Kormányhivatal illetékesével. A közelmúltban a gyomos ingatlanok gazdáit felszólítottuk, azonban eredménye nem lett, a felszólításra nem reagáltak. Ez a rendelet lehetővé teszi, hogy az ilyen ingatlanok tulajdonosai közérdekből szankcionálhatóak legyenek. 200 000 Ft-ig is terjedhet a bírság magánszemély esetében.

Kraller József képviselő: Remélhetünk, kapunk egy eszközt. A nyáron vendégmunkások kapcsán felmerülő közegészségügyi problémákra is megoldás lehet. Erre oda kell figyelnie a lakosságnak, ez közérdek.

Dusik János Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság az előterjesztésben megfogalmazott rendelet tervezet elfogadását javasolja.

dr. Nagy Béla György polgármester: Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, a rendelet tervezetet szavazásra bocsájtom.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi rendeletet alkotta:

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat
Képviselő-testületének
16/2016. (XI. 30.) önkormányzati rendelete
az egyes tiltott, kirívóan közösségellenes magatartásokról

III-6 DAREH önkormányzati társulással kapcsolatos döntéshozatal

Dusik János Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: Amennyiben nem indul el január 1-től a szolgáltatás, a településeknek jelentős visszafizetési kötelezettsége lesz. A bizottsági ülésen olyan javaslat született, hogy jegyző úr szerezzen be még információkat.

dr. Kormányos László jegyző: A DAREH társulásnak megvan az elnöke Molnár Sándor személyében. Felállt a stáb, aki megpróbálja ellátni a feladatokat. A jelenlegi új vezetés megtesz mindent annak érdekében, hogy a pályázat lezáruljon. Alpolgármester asszonnyal konzultáltam. Azt javaslom, fogadjuk el az előterjesztést. Vannak még nem tisztázott kérdések, azonban a határidő nagyon szorít minket. A feladat-ellátási szerződés támogatása szükséges.

Dusik János Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A korábbi és jelenlegi feladat-ellátási szerződés szinte ugyanaz. Javaslom, hogy írjuk alá a szerződést.

Sütő Mária Márta alpolgármester: A térségi polgármesterek által aláírt beadványnak a szellemiségével nincs-e ellentétben a dolog támogatása?

dr. Nagy Béla György polgármester: Úgy került megválasztásra az új vezetőség, hogy egyetlen Dél-Békési település sem képviselteti magát benne, ez elfogadhatatlan. Mivel nem szorít minket határidő, kérem, napoljuk el.

Kraller József képviselő: A megtörtént események jogszerűsége is vitatható.

Dusik János Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: Több anyagot kaptunk már, azokban benne van, hogy van, amit december 1-ig, van, amit december 15-ig kell elfogadni.

Sütő Mária Márta alpolgármester: Én az ülésen igennel szavaztam a pályázat elindítására. Javasolnám én is most a megfontoltságot, várjunk a feladat-ellátási szerződés aláírásával.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 1 tartózkodás mellett a napirendet javasolja elnapolni.

17:25 órakor dr. Nagy Béla György polgármester 10 perc szünetet rendel el.

III-7 A GGD-915 forgalmi rendszámú, önkormányzati tulajdonban álló gépjármű értékesítése

Dusik János Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság javaslata, hogy meg kell hirdetni, és értékesíteni.

Kraller József képviselő: A bizottság javaslatában nincs minimálár meghatározva? Az előterjesztésben még volt.

dr. Kormányos László jegyző: A polgárőrök használták korábban, azonban kérték, hogy vegyük vissza, nem szeretnék használni. Az elnök közölte, hogy csökkentett taglétszámmal fognak tovább működni, azonban nem szeretnék tovább üzemeltetni. A tegnapi ülésen felmerült, hogy irreálisan alacsony az előterjesztésben szereplő minimálár. Ezért alakult ki az álláspont, hogy konkrét összeg meghatározása nélkül kerüljenek meghirdetésre, és ha megfelelő ajánlat érkezik, akkor kerüljenek értékesítésre. Nem szeretnénk alacsony áron értékesíteni. Tegnap az a javaslat érkezett, hogy licitálási jelleggel, a legelőnyösebb ajánlatot adó megszerezheti a tulajdonjogot.

dr. Nagy Béla György polgármester: Minimálárát meg kellene határozni.

Kraller József képviselő: Egyetlen aggályom van. Ha eredetileg nem lett volna minimálár meghatározva, akkor jó, de volt és fent van az előterjesztés a honlapon.

dr. Nagy Béla György polgármester: Javaslom, kettő között lenne a helyes magatartás. Közzé tennénk egy minimálárát, és meghatározott ideig várnánk az ajánlatokat. Ruházzuk át a pénzügyi bizottságra.

Kraller József képviselő: Legyen úgy, ahogy a gyógyszertár épületénél volt. Az anomáliát így tudjuk kezelni.

dr. Nagy Béla György polgármester: Mivel több kérdés, hozzászólás nem volt, a határozati javaslatot szavazásra bocsájtom.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadta el:

268/2016. (XI.29.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy nyílt pályázati eljárás keretében értékesíteni kívánja a tulajdonában álló GGD-915 forgalmi rendszámú, Suzuki MA Swift típusú gépjárművet, minimális vételár megjelölésével.

Az ajánlatok benyújtásának határideje 2016. december 8. (csütörtök) 16.00 óra.

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Pénzügyi és Gazdasági Bizottságot a gépjármű értékesítésre történő meghirdetésére, a nyilvános pályáztatás lefolytatására.

A pályázatok bontása a 2016. 12. 12. napi Pénzügyi és Gazdasági Bizottság ülésén történik. A pályázatok elbírálásáról Medgyesegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2016. december 13. napi nyilvános ülésén dönt.

Határidő: értelem szerint

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Dusik János a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke

III-8 A HFR-035 forgalmi rendszámú, KÉSZ Nonprofit Kft. tulajdonában álló gépjármű értékesítése

Dusik János Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: Az autó a KÉSZ Kft. tulajdona, az ügyvezető hirdesse meg eladásra, és a legkedvezőbb ajánlattevővel kössön szerződést.

dr. Kormányos László jegyző: Ez a volt műhelykocsi. A tulajdonos a KÉSZ Kft. azonban a testület hozzájárulása szükséges az értékesítéshez. Minél hamarabb meg kell hirdetni.

dr. Nagy Béla György polgármester: Az igaz, hogy a tulajdonos a KÉSZ Kft., azonban a tulajdonosi jogokat a testület gyakorolja. Itt is lehet kompetens a pénzügyi bizottság. Mivel több kérdés, hozzászólás nem volt, a határozati javaslatot szavazásra bocsájtom.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadta el:

269/2016. (XI.29.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárulását adja a Medgyesegyházi KÉSZ Nonprofit Kft. tulajdonában álló HFR-035 forgalmi rendszámú, Suzuki Swift 1.3 VAN típusú gépjármű nyílt pályázati eljárás keretében való értékesítéséhez.

A gépjármű minimális vételára: 150 000 Ft.

Az ajánlatok benyújtásának határideje 2016. december 8. 16.00 óra.

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Pénzügyi és Gazdasági Bizottságot a gépjármű értékesítésre történő meghirdetésére, a nyilvános pályáztatás lefolytatására.

A pályázatok bontása a 2016. 12. 12. napi Pénzügyi és Gazdasági Bizottság ülésén történik. A pályázatok elbírálásáról Medgyesegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2016. 12. 13. napi nyilvános ülésén dönt.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Szabó Istvánné ügyvezető

Dusik János a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke

III-9 A Medgyesegyháza 09/56. hrsz. alatti rekultivált települési szilárd hulladéklerakó 2017. évi utógondozása

Dusik János Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: Az önkormányzatnak utógondozási kötelezettsége van. Három árajánlatot kértünk. A legkedvezőbb ajánlatot Kovács János egyéni vállalkozó adta. A bizottság az ő ajánlatát javasolja elfogadni.

dr. Nagy Béla György polgármester: Mivel több kérdés, hozzászólás nem volt, a határozati javaslatot szavazásra bocsájtom.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadta el:

270/2016. (XI.29.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Medgyesegyháza 09/56. hrsz. alatti rekultivált települési szilárd hulladéklerakó 2017. évi utógondozási feladatainak elvégzésével a legkedvezőbb árajánlatot tevő Kozák János egyéni vállalkozót bízza meg.

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a feladat ellátására 1 év időtartamra határozott idejű vállalkozási szerződést köt Kozák János egyéni vállalkozóval, összesen nettó 164.500 Ft összegben, alanyi adómentesen.

Kozák János egyéni vállalkozó feladata a 2017. évre vonatkozó jelentéstételi kötelezettség teljesítése is az árajánlatban szereplő tartalommal.

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a vállalkozói díj összegét a 2017. évi költségvetés terhére biztosítja.

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza dr. Nagy Béla György polgármestert a feladat ellátására irányuló további szükséges intézkedések megtételére, és a vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

III-10 A Békés Megyei Kormányhivatallal kötendő megállapodás megtárgyalása

Dusik János Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság az előterjesztésben megfogalmazott határozati javaslat elfogadását javasolja.

dr. Nagy Béla György polgármester: Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, a határozati javaslatot szavazásra bocsájtom.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadta el:

271/2016. (XI.29.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, jóváhagyja a határozat mellékletét képező, a Medgyesegyháza Városi Önkormányzat és a Békés Megyei Kormányhivatal közötti „Megállapodás helyiségek használatáról” elnevezésű szerződést.

Felhatalmazza dr. Nagy Béla György polgármestert a megállapodás aláírására és a szükséges további intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester
dr. Kormányos László jegyző

III-11 Hulladéktól való mentesítéssel kapcsolatos megbízási szerződés megtárgyalása

Dusik János Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: Egy lakossági lomtalanítás, mely a környéken lakóknak hoz könnyebbséget. Az önkormányzat kötött szerződést a lomtalanítás végrehajtására. A bizottság az előterjesztésben megfogalmazott határozati javaslat elfogadását javasolja.

dr. Nagy Béla György polgármester: Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, a határozati javaslatot szavazásra bocsájtom.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadta el:

272/2016. (XI.29.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy az 5666 Medgyesegyháza, Kiss Ernő u. 19. szám alatti ingatlan hulladéktól való mentesítésére vonatkozó, a Medgyesegyháza Városi Önkormányzat és a BKSZ Békési Kommunális és Szolgáltató Kft. (5630 Békés, Verseny u. 4.; képviseli: Ilyés Péter ügyvezető) közötti, a határozat mellékletét képező megbízási szerződést jóváhagyja.

Felhatalmazza dr. Nagy Béla György polgármestert a megbízási szerződés aláírására és a szükséges további intézkedések megtételére. A szerződésben szereplő 353.111.- Ft megbízási díj fedezete a 2016. évi tartalékkeret.

A Képviselő-testület felhívja dr. Kormányos László jegyzőt, hogy a kifizetett megbízási díj önkormányzat részére történő megtérítéséről gondoskodjon a tulajdonos gondnokolt vagyona terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester
dr. Kormányos László jegyző

III-12 A Viharsarki Koraszülöttmentő Alapítvány támogatási kérelme

Dusik János Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság javasolja, hogy az Alapítványt 100 000 Ft-tal támogassuk.

dr. Nagy Béla György polgármester: Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, a határozati javaslatot szavazásra bocsájtom.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadta el:

273/2016. (XI.29.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Viharsarki Koraszülöttmentő Alapítvány (5700 Gyula, Petőfi tér 3.) támogatási kérelmét megtárgyalta.

A Képviselő-testület a Viharsarki Koraszülöttmentő Alapítványt (5700 Gyula, Petőfi tér 3.) 100 000 Ft összeggel támogatja a 2016. évi költségvetés tartalék keret terhére.

Felkéri a polgármestert, hogy a kérelmezőt a határozatról értesítse ki.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester
Sulczné Lipcsei Zsuzsanna pénzügyi vezető

III-13 Modern Táncművészeti Alapítvány kérelme

Dusik János Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: Felmerült, hogy funkció módosítás miatt javasolja a bizottság a bérleti szerződés felmondását.

dr. Kormányos László jegyző: A kéthavi felmondási idő a szerződésben szerepel, javasolom, hogy 2016. december 1. napjával kerüljön felmondásra.

dr. Nagy Béla György polgármester: Van alternatív javaslat az Alapítvány számára?

Dusik János Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: Igen, van lehetőség a Művelődési Ház megkeresni, valamint az általános iskolát is meg lehet keresni, ott a Sportcsarnok is.

Farkas Gyula képviselő: A bizottsági ülésen szóba került a Művelődési Ház is. Ha ilyen sűrűn szeretnék igénybe venni, azért a jelenleg járó csoportok időpontjait nem szeretnék veszélyeztetni.

dr. Nagy Béla György polgármester: Nem lehet, hogy egy ingatlant egyetlen szervezet használja csak. Van több lehetőség. A Sportcsarnok, a Jókai utcai iskola épületében, és a Művelődési Háza. Mivel több kérdés, hozzászólás nem volt, a határozati javaslatot szavazásra bocsájtom.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadta el:

274/2016. (XI.29.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Modern Táncművészeti Alapítványnak (5711 Gyula, Petőfi u. 5. adószáma: 18387593-1-04) az előterjesztés mellékletét képező kérelmét megtárgyalta és úgy dönt, hogy nem kívánja a 2015. március 9. napján határozatlan időtartamra, a Civil Ház (5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 23.) használatára vonatkozó bérleti szerződést módosítani. A képviselő-testület a 2015. március 9.

napján megkötött bérleti szerződést 2 havi felmondási idővel, 2017. február 1. napjával felmondja.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester
dr. Kormányos László jegyző

III-14 Boldog Otthon Alapítvány kérelme

Dusik János Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A két kérelmet együtt tárgyaltuk, mivel kapcsolódik egymáshoz. A bizottság az előterjesztésben megfogalmazott határozati javaslat elfogadását javasolja.

dr. Nagy Béla György polgármester: Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, a határozati javaslatot szavazásra bocsájtom.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadta el:

275/2016. (XI.29.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Boldog Otthon Alapítványnak (5666 Medgyesegyháza, Zsilinszky u. 57.) az előterjesztés mellékletét képező kérelmét megtárgyalta, és úgy döntött, hogy a Civil Házat (5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 23.) torna edzések megtartására nem kívánja részükre biztosítani.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester
dr. Kormányos László jegyző

III-15 A Medgyesegyháza, Dózsa György utca 2/a szám alatti önkormányzati bérlakás felújítási kérelme

Dusik János Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság az előterjesztésben megfogalmazott „C” határozati javaslat elfogadását javasolja.

dr. Nagy Béla György polgármester: Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, a határozati javaslatot szavazásra bocsájtom.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadta el:

276/2016. (XI.29.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Molnár Linda bérlő 2016. november 18-án benyújtott, Medgyesegyháza Dózsa György utca 2/a szám alatti

önkormányzati bérlakás felújítására irányuló kérelmében foglalt igényének helyt ad az alábbiak szerint:

I.

Molnár Linda bérlő által elvégezhető felújítási munkálatok teljes összege bruttó 36.657 Ft.

Elfogadott tevékenységek:

- a) A folyosó belső részének kb. 5 m²-en történő burkolása laminált parkettával, valamint a bejárati ajtó felőli belépő részének járólappal történő burkolása a folyosó fennmaradó területén.
- b) A toalett helyiségben a padlózat járólappal történő cseréje, valamint a toalett csésze cseréje.

A bérlő jelen Képviselő-testületi határozat hatályba lépését követően megkezdheti az általa kérvényezett lakás-felújítási munkálatok elvégzését, melynek anyagköltségét bruttó 36.657 Ft. összegben állapítja meg.

A felújítási munkálatok elvégzésére a bérlőnek 3 hónap áll rendelkezésére.

A bérlőnek a munkálatok befejezését követő 5 napon belül írásbeli bejelentési kötelessége van a Medgyesegyháza Városi Önkormányzathoz, mely bejelentéssel egyidejűleg az elfogadott tevékenységek anyagköltségét igazoló számlákat is csatolnia kell.

A bejelentést követő helyszíni szemle során jóváhagyott tevékenységek költségének a lakásbérleti díjból történő levonását rendeli el Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, a jóváhagyott bruttó 36.657 Ft. összegig.

II.

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat által elvégzendő munkálatok:

- a.) A bérlakás udvarán álló 2 db. fenyőfa kivágása, elszállítása.
- b.) A bérlakás tető-széldezkájának pótlása.

Ezen munkálatokat Medgyesegyháza Városi Önkormányzat 3 hónapon belül elvégzi.

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza dr. Nagy Béla György polgármestert a jóváhagyott feladatok ellátására irányuló további szükséges intézkedések megtételére, a jóváhagyott munkálatok elvégzésére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

III-16 A Medgyesegyháza Városi Önkormányzat tulajdonában álló bontott építési törmelék újrahasznosításáról döntéshozatal

Dusik János Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság nem tudott dönteni, jegyző úr bővebb tájékoztatást fog adni.

dr. Kormányos László jegyző: Van 400 m³ építési törmelék. A testület célja, hogy a betont felőrölteti és a földes utcák javítására használja. Két ajánlatot kértünk, a Kötörő Telep Kft. és a Fehér és Fehér Kft. adott ajánlatot. Az adott ajánlatok hasonlóak, azonban a Fehér és Fehér Kft. gépeit ezen felül egy hétig őrizni kellene. Ennek nagy költsége lenne. Javaslat, hogy a testület a Kötörő Kft. ajánlatát fogadja el.

Kraller József képviselő: Az őrzést végző vállalkozónak kellene rendelkeznie felelősségbiztosítással. Az előterjesztésben fel van sorolva, mely utak felújítását szolgálná a kő. Nem látom a felsorolásban a Wesselényi utcát.

dr. Nagy Béla György polgármester: Véleményem, hogy az eszköz tulajdonosának a kötelessége az eszköz őrzése. Mivel több kérdés, hozzászólás nem volt, a határozati javaslatot szavazásra bocsájtom.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadta el:

277/2016. (XI.29.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Medgyesegyháza Város régi állatvásár terén felhalmozott, hozzávetőlegesen 400 m³ bontott építési törmelék Medgyesegyháza Városi Önkormányzat önkormányzati tulajdonú és kezelésű közútjain történő újrahasznosításához szükséges összezúztatását engedélyezi.

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testületének döntése, hogy a Kötörő Telep Kft. (5600 Békéscsaba, Kétegyházi u. 24/2.) Vállalkozástól rendeli meg a fent nevezett építési törmelék összezúztatását, bruttó 1 193 800 Ft összegben a 2016. évi költségvetés terhére.

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza dr. Nagy Béla György polgármestert a feladat ellátására irányuló további szükséges intézkedések megtételére, a vállalkozói szerződés aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

III-17 VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 pályázat megírásával kapcsolatos árajánlatok megvitatása

dr. Nagy Béla György polgármester: A testület korábban már döntött arról, hogy pályázzunk, a tervezői feladatokról is döntöttünk.

Dusik János Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: Három árajánlat érkezett, a legkedvezőbb ajánlatot a Kertészek Földje Akciócsoport Egyesülete adta. A bizottság javasolja a szerződés megkötését a legkedvezőbb ajánlatot adóval.

dr. Nagy Béla György polgármester: Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, a határozati javaslatot szavazásra bocsájtom.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadta el:

278/2016. (XI.29.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megvizsgálta és értékelte a Medgyesegyháza Városi Önkormányzat a „Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése” című VP6-721-741.2-16 számú intézkedésre” benyújtásra kerülő pályázathoz kapcsolódó pályázat elkészítésére, benyújtására, valamint a vállalkozói díjra beérkezett ajánlatokat.

A Képviselő –testület felhatalmazza polgármestert a legkedvezőbb ajánlattevővel, a Kertészek Földje Akciócsoport Egyesülettel (5663 Medgyesbodzás, Külterület 013/20.) a szerződés megkötésére.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester
Határidő: értelem szerint

IV-1 Schéner Mihály Általános iskola visszajelző profilja

dr. Nagy Béla György polgármester: Tájékoztató csak, döntést nem szükséges hozni.

Mivel az ülésen több napirend, egyéb felvetés nem hangzott el, a polgármester az ülést 18:15 órakor lezárta, zárt ülés megtartását rendelte el.

Kmf.

dr. Nagy Béla György
polgármester

dr. Kormányos László
jegyző

Simonka Jánosné
jegyzőkönyvvezető

