

...steri hivatal	
...yvárosa	
Érkezési szám: 66-2/Ált.	Az érkezés napja: 2017 JAN. 13
P. Cs.	...db melléklet

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Medgyesegyháza Városi Önkormányzat** (székhely: 5666 Medgyesegyháza Kossuth tér 1., Képviseli: Dr. Nagy Béla György polgármester), mint megbízó – továbbiakban: Megbízó -,

valamint

másrészről a **Kertészek Földje Akciócsoport Egyesület** (székhelye: 5663 Medgyesbodzás, Külterület 013/20 cégjegyzékszám: 04-02-0002741, adószám: 18393938-2-04, bankszámlaszám: 53500614-11753166) képviselőjében: Ruck Márton elnök, mint megbízott – továbbiakban: Megbízott – között – a továbbiakban együttesen: Felek - a mai napon az alábbi feltételekkel.

1. Preambulum

1.1. A Megbízott megkereste a Megbízót és tájékoztatta „**A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére- Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése**” (A felhívás kódszáma: **VP6-7.2.1-7.4.1.2-16**)” című, a 2014-2020. időszakban igényelhető támogatásra irányuló pályázati lehetőségről és a pályázat benyújtásának feltételeiről.

1.2. A tájékoztatás alapján Megbízó kinyilvánította akaratát, hogy pályázatot kíván benyújtani annak érdekében, hogy az általa tervezett beruházást megvalósítsa a megnyíló pályázati ablakban rendelkezésre álló forrás terhére. Megbízó által tervezett beruházás célja: **Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése**

1.3. Megbízott tájékoztatta Megbízót a pályázati indulás feltételeiről.

1.4. Megbízó nyilatkozik, hogy

1.4.1. csak a Megbízott által elkészített pályázato(ka)t nyújtja be ebben a pályázati fordulóban.

1.4.2. esetében nem állnak fenn az 1.1. pontban rögzített pályázati felhíváshoz kapcsolódó Általános Útmutató „Kizáró okok kistája” című 2. pontjában foglalt” kizáró okok, továbbá megfelel az alábbi feltételeknek:

- ha az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényben (a továbbiakban: Áht.) foglaltak szerint nem felel meg a rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményének,
- köztulajdonban álló gazdasági társaság esetén, ha az Áht.-ban foglaltak szerint a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvényben foglalt közzétételi kötelezettségének nem tett eleget,
- ha olyan gazdálkodó szervezet, amely az Áht. 1. § 4.) pontja szerint nem átlátható szervezet,
- ha a támogatási rendszerből való kizárás hatálya alatt áll,

- ha harmadik személy irányában olyan kötelezettsége áll fenn, amely a támogatással létrejött projekt céljának megvalósulását megghiúsíthatja,
- ha a támogatási döntés tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis vagy megtévesztő adatot szolgáltatott vagy ilyen nyilatkozatot tett,
- ha jogerős végzéssel elrendelt felszámolási, csőd-, végelszámolási vagy egyéb – a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott – eljárás alatt áll,
- aki nem felel meg a pályázati felhívásban rögzített állami támogatási szabályoknak,
- aki nem rendelkezik a mezőgazdasági, agrár-vidékfejlesztési, valamint halászati támogatásokhoz és egyéb intézkedésekhez kapcsolódó eljárás egyes kérdéseiről szóló 2007. évi XVII. törvény (a továbbiakban: MVH eljárási törvény) 9/B. § b) pontja szerinti ügyfél-azonosítóval – figyelemmel az MVH eljárási törvény 28. § (3) bekezdésére, (konzorcium esetén a konzorcium valamennyi tagja nem rendelkezik fenti ügyfél-azonosítóval),
- jogszabályban vagy a pályázati felhívásban meghatározott a támogatói okirat kiadásának vagy a támogatási szerződés megkötésének feltételeként meghatározott nyilatkozatokat nem teszi meg, dokumentumokat nem nyújtja be vagy a megtett nyilatkozatát visszavonja,
- mint költségvetési szerv, gazdasági társaság és az ezen gazdasági társaság többségi tulajdonosának többségi tulajdonában álló más gazdasági társaság kedvezményezett a 2007-2013 közötti programozási időszakban az európai uniós társfinanszírozású projektjének megvalósítása során a támogatási szerződésben rögzített ütemezéshez képest felmerült késedelmét nem dolgozta le, amíg e késedelem fennáll, vagy
- mesterségesen teremtette meg a támogatási jogosultság megszerzéséhez szükséges körülményeket azzal a céllal, hogy a támogatási rendszer céljaival ellentétes előnyhöz jusson.

2. Szerződés tárgya

- 2.1. Felek nyilatkoznak, hogy a jelen szerződés megkötésének időpontjában a pályázati felhívás alapjául szolgáló a **Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése” (A felhívás kódszáma: VP6-7.2.1-7.4.1.2-16)” című felhívást a szerződés megkötéséhez szükséges mértékben ismerik, annak ismeretében kötik meg jelen szerződést.**
- 2.2. A Megbízó megrendeli, a Megbízott pedig elvállalja az 1.1. pontban megjelölt pályázati felhívásra a Megbízó által megvalósítani kívánt, az 1.2. pontban megjelölt projekt vonatkozásában egy darab pályázat teljes körű elkészítését. Ennek keretében a Megbízott az alábbi tevékenységeket végzi el: **Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése**
- 2.2.1. pályázat előkészítése
- 2.2.2. pályázat összeállítása és benyújtása az alábbiak szerint:
- 2.2.2.1. támogatási kérelem és mellékleteinek az 1.1. pontban rögzített pályázati felhívás – és annak esetleges módosításai - szerinti elkészítése
- 2.2.3. Nyertes pályázat támogatói okirat/ támogatási szerződés kiállításához szükséges iratok megküldésének a segítése (Megbízó előzetes megkeresése alapján, ésszerű határidőn belül)

- 2.2.4. Kifizetési kérelmek összeállításának segítése (Megbízó előzetes megkeresése alapján, ésszerű határidőn belül)
- 2.2.5. Monitoring jelentések összeállításának segítése (Megbízó előzetes megkeresése alapján, ésszerű határidőn belül)

3. Teljesítés feltételei

- 3.1. A pályázatot a Megbízott a komplett (műszaki és egyéb) dokumentáció hiánytalan átvételt követően, leghamarabb tizenöt napon belül köteles elkészíteni a pályázati kiírásban foglalt feltételeknek és a Megbízó igényeinek megfelelően. Amennyiben a pályázati kiírásban foglalt pályázat benyújtási határidő módosul, a felek közös megegyezéssel ezen határidőt módosítják.
- 3.2. A Megbízott 2.2. pontban részletezett pályázatírási tevékenységét sikeresen elvégezte, amennyiben a pályázat formailag befogadható módon, vagy hiánypótlással együtt formailag befogadható módon, a pályázat benyújtási határidő lezárulta előtt beküldésre került a pályázat kiírója számára.
- 3.3. Megbízott a pályázat benyújtásakor a támogatási kérelmet egy elektronikus példányban átadja a Megbízónak.
- 3.4. **Amennyiben a pályázat támogatásban részesül, akkor a Megbízott kiállíthatja a számláját a sikerdíjról. A sikerdíj vonatkozásában teljesítési igazolásra nincs szükség, mivel azt a Támogatói Okirat helyettesíti. A Támogatói Okirat átvételéről a Megbízó a Megbízottat haladéktalanul, de legkésőbb három napon belül tájékoztatni köteles.**
- 3.5. Felek rögzítik, hogy mindent megtesznek annak érdekében, hogy a másik fél teljesítését elősegítsék.
- 3.6. Az 1.1. pontban megjelölt pályázati felhívás és annak mellékletei, illetve azok esetleges későbbi módosításai a jelen szerződés – külön mellékletként nem számozott - elválaszthatatlan részét képezik, a feleknek az azokban foglalt feltételek maradéktalan betartásával kell teljesíteniük a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeiket.

4. Ellenszolgáltatás

- 4.1. A Megbízó köteles a a pályázatírási alapidíjat – melynek összege, 1. célterület – külterületi helyi közutak fejlesztése esetében és a 2. célterület – önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése esetén (mindkét célterületre együttesen) **100.000 Ft + 27 % ÁFA - a szerződéskötés alkalmával elkészített számlát átutalási megbízással 8 napon belül kiegyenlíteni a Megbízott részére.**
- 4.2. Megbízott a 4.1. pontban megjelölt pályázatírási alapidíj összegéről a szerződéskötés kori teljesítési dátummal számlát állít ki, melyet a Megbízó 8 napos fizetési határidővel köteles átutalni a megbízott részére. **A Megbízott által elkészített pályázat abban az esetben kerül feltöltésre (benyújtásra), ha a Megbízó az alapidíjról készült számlát kiegyenlítette.** A Megbízott a pályázati dokumentumot a digitális formában továbbítja a Megbízó részére 8 munkanapon belül.
- 4.3. **Amennyiben a pályázat pozitív támogatási döntést kap, akkor a Megbízott jogosult a támogatás 5%+ÁFA mértékű megbízási díjra, amelyről a számlát – 15 napos fizetési határidővel – kiállítja a Megbízó számára. Az 5%+ÁFA mértékű megbízási díjból a pályázati alapidíj levonásra kerül.**
- A kérelem benyújtása és/vagy elfogadása NEM mentesíti a Megbízót a Megbízó hibájára visszavezethető, a támogatás lehívását megghiúsító magatartása esetén fennálló fizetési kötelezettség alól (pl meggondolja magát és nem kívánja a**

támogatást lehívni, nem tájékoztatja a Megbízottat a támogatás megérkezéséről).

- 4.4. A 4.3. pontban meghatározott díjazás tartalmazza a nyomkövetési jelentések elkészítésének a díját is. A nyomkövetési jelentések elkészítésének az értéke 5 000 Ft/év, öt éven keresztül.
- 4.5. Amennyiben a pályázat nem kap pozitív döntést, akkor a pályázati alaplíjra felüli költségeket Megbízott vállalja, Megbízó többletforrás biztosítására nem köteles.
- 4.6. Megbízó a Megbízott számláit, a számlán feltüntetett pénzügyi számlaszámra egyenlíti ki átutalással. [Ptk. 6:130.§]
- 4.7. Amennyiben Megbízó fizetési késedelembe esik, akkor a Ptk. 6:155.§ (1), (2), (3) és (4) bekezdése szerint kell eljárni.

5. Megbízó jogai és kötelezettségei

- 5.1. A Megbízó köteles Megbízottat a szerződéses jogviszony alatt írásban tájékoztatni bármilyen körülményről, amely a Megbízott teljesítésére hatással van.
- 5.2. Megbízó, a szerződés teljesítése során biztosítja a Megbízottnak, azon birtokában lévő tanulmányok, információk, dokumentációk, tervek stb. hozzáférését, melyek a tárgyi dokumentáció kidolgozásához kiindulási információként szolgálnak, valamint annak előzményei és feltételei. Az átadott dokumentumokat a megbízás befejeződését, illetve a szerződés megszűnését követően Megbízott köteles a Megbízónak visszaadni, azonban azokból másolati példányt megőrizhet.
- 5.3. A jelen szerződés keretében kidolgozott dokumentációk mindaddig Megbízott kizárólagos tulajdonát képezik, amíg a megbízási díj kifizetésére sor nem került. A megbízási díj kifizetése után a Megbízó kizárólagos tulajdonába kerül, a szerződés keretében készített, minden dokumentáció. Megbízott a jelen szerződés keretében készített, és jelen szerződésben szabályozott módon kifizetett, dokumentáció feletti kizárólagos rendelkezési jogot a Megbízónak átengedi.

6. Megbízott jogai és kötelezettségei

- 6.1. Az Megbízott köteles részt venni a szerződés teljesítés során, Megbízó által szervezett szakmai egyeztetéseken, és az ott jegyzőkönyvben rögzített módosításokat figyelembe véve teljesíteni.
- 6.2. Megbízott a megbízás sikeres teljesítésének érdekében köteles a Megbízóval, illetve a Megbízó által megnevezett szakértőkkel és tanácsadókkal együttműködni, őket a jelen szerződés 2.2. pontban nevezett feladatok végrehajtásába bevonni. **A jelen pontban megjelölt szakértők/tanácsadók (elsősorban energetikus, építés-tervező) költségét és díját a megbízási díj nem tartalmazza, annak megfizetésére a Megbízó köteles.**
- 6.3. Megbízott jogosult teljesítéséhez al megbízottakat és teljesítési segédeket igénybe venni, azok teljesítéséért azonban úgy felel, mintha a feladatot maga látta volna el. [Ptk. 6:148.§]
- 6.4. A Megbízott köteles Megbízót minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét, vagy a megszabott határidőre való elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Megbízott felel.
- 6.5. A megbízott jogosult a nyomkövetési jelentések elkészítésétől való elállásra, amennyiben írásbeli felszólítása ellenére a megbízó nem biztosít adatokat a nyomkövetési jelentés elkészítéséhez, de ez esetben köteles a Megbízónak a nem teljesített évek után járó nyomkövetési díj értékét visszafizetni (maximum öt évi díj (5 000 Ft/év), azaz összesen legfeljebb 25 000 Ft értékben).

- 6.6. A jelen szerződés aláírásával a Megbízott kötelezettséget vállal arra nézve, hogy a szerződés teljesítése során tudomására jutott minden olyan információt, amely a Megbízó és/vagy a Megbízó tevékenységére, üzleti kapcsolataira, gazdálkodására vonatkozik, illetve minden olyan információt, amelyet Megbízó és/vagy a Megbízó üzleti titoknak minősít, vagy jogosan annak tekinthet, szintén üzleti titokként köteles kezelni.
- 6.7. Az üzleti titkot képező információkat a Megbízott e jogviszonyának fennállása és esetleges megszűnése esetén sem jogosult harmadik személynek a tudomására hozni, publikálni, avagy bármely más módon hasznosítani, a Megbízó és/vagy Megbízó érdekei ellen felhasználni. Megbízott e kötelezettségeinek megszegése esetén teljes anyagi felelősséggel tartozik a polgári jog szabályai szerint.
- 6.8. A titoktartási kötelezettség megszegése súlyos szerződésszegésnek minősül, ami a szerződés azonnali felbontására jogosítja a sértett felet.

7. Kapcsolattartás

7.1. A felek a kapcsolattartást az alábbi személyeken keresztül végzik

7.1.1. Megbízott részéről:

7.1.1.1. Szerződést, jognyilatkozatot érintő kérdésekben

7.1.1.1.1. Név: Ruck Márton

7.1.1.1.2. Beosztás: elnök

7.1.1.1.3. Mobil: +36-30/3722081

7.1.1.1.4. Telefax: +36-68/400-534

7.1.1.1.5. E-mail: ruckmarton@gmail.com

7.1.1.2. Szakmai kérdésekben:

7.1.1.2.1. Név: Szél Adrián

7.1.1.2.2. Beosztás: projektmenedzser

7.1.1.2.3. Mobil: +36-30/719 60 96

7.1.1.2.4. E-mail: szel.adrian@kerteszekfoldje.hu

7.1.2. Megbízó részéről:

7.1.2.1. Szerződést, jognyilatkozatot érintő kérdésekben

7.1.2.1.1. Név: Dr. Nagy Béla György

7.1.2.1.2. Beosztás: polgármester

7.1.2.1.3. Mobil: 30/372-2081

7.1.2.1.4. Telefax:

7.1.2.1.5. E-mail: nagy.bela@medgyesegyhaza.hu

7.2. Felek vállalják, hogy a kapcsolattartókban bekövetkezett változásról – a változást követő - két munkanapon belül tájékoztatják egymást.

8. Együttműködés

8.1. Szerződő felek a jelen megállapodás megkötése és végrehajtása során kötelesek kölcsönösen együttműködve, a másik fél érdekeit is szem előtt tartva eljárni.

8.2. Felek kötelesek a lehetőségeikhez mérten mindent megtenni annak érdekében, hogy a jelen szerződésben foglaltak megvalósuljanak, így a jelen megállapodásban foglalt cél elérésében, illetve az ahhoz kapcsolódó külön megállapodások megkötésében együttműködnek, a cél eléréséhez és a külön megállapodások hatályosulásához és teljesítéséhez szükséges minden nyilatkozatot megadnak, megállapodást aláírnak, információt rendelkezésre bocsátanak, illetve ennek érdekében minden szükséges lépést késedelem nélkül megtesznek.

8.3. A felek kötelesek a szerződéskötési tárgyalások alatt, a szerződés megkötésénél, fennállása alatt és megszüntetése során együttműködni és tájékoztatni egymást a

szerződést érintő lényeges körülményekről. A felek nem hivatkozhat a tájékoztatási kötelezettség megsértésére olyan jogokkal, tényekkel és adatokkal kapcsolatban, amelyeket ismert, vagy közhiteles nyilvántartásból vagy más forrásból ismernie lehetett.

- 8.4. Felek jelen együttműködési kötelezettségének megszegése esetén a jelen szerződés 9. fejezetében meghatározottak szerinti mentesülés és kártérítés szabályait kell megfelelően alkalmazni.
- 8.5. Felek az együttműködés során elfogadják az e-mail-es kommunikációt azzal, hogy amennyiben bármikor felmerül, hogy a másik fél valamely információt nem kapta meg, akkor azonnal tájékoztatni kell erről telefonon is és az információt ismét meg kell küldeni a részére.

9. Kártérítés és felelősség

- 9.1. Amennyiben a Megbízó a saját hibájából, vagy bármilyen más olyan okból, amelyre hatással lehet, nem biztosítja a jelen szerződésben foglaltak teljesítéséhez szükséges feltételeket és ennek következtében a jelen szerződésben foglaltak teljesítése meghiúsul, úgy a Megbízott mentesül a jelen megállapodásban vállalt kötelezettségei alól.
- 9.2. Amennyiben a Megbízott a saját hibájából vagy bármilyen más olyan okból, amelyre hatással lehet, nem biztosítja a jelen szerződésben foglaltak teljesítéséhez szükséges feltételeket és ennek következtében a jelen szerződésben foglaltak teljesítése meghiúsul, úgy a Megbízó mentesül a jelen megállapodásban vállalt kötelezettsége alól.
- 9.3. A szerződés bármely okból való megszűnése esetén a felek egymással elszámolnak.
- 9.4. Amennyiben a jelen szerződésben foglaltak megvalósítása bizonyítottan valamely félnek felróható okból hiúsulna meg, akkor a sérelmet szenvedett fél jogosult kártérítést követelni a polgári jog általános szabályai szerint.
- 9.5. A kártérítési felelőssége a Feleknek egymással szemben különösen fennáll, amennyiben bármely fél a saját hibájából, vagy bármilyen más olyan okból, amelyre hatással lehet, nem biztosítja a jelen szerződésben foglaltak teljesítéséhez szükséges feltételeket és ennek következtében a pályázat a pályázat kiírója által meghatározott határidőig nem lesz benyújtható. Ebben az esetben a hibázó fél köteles a másik teljes kárának megtérítésére. [Ptk. 6:142.§]
- 9.6. Felek megállapodnak abban, hogy mivel kötelezetti késedelem – akár egy napos is - az egész szerződés teljesítését meghiúsítja, így késedelmi kötbért nem kötnék ki, hanem a szerződés 9.5. pontját alkalmazzák. [Ptk. 6:154.§ (3) bekezdése]

10. Szerződés értelmezése

- 10.1. Ha a jelen Megállapodás bármely rendelkezése részben vagy egészben, érvénytelennek vagy érvényesíthetetlennek minősül, a jelen megállapodás összes többi rendelkezése továbbra is alkalmazandó. Ezen túlmenően a Felek jóhiszemű tárgyalások útján megkísérlik, hogy a jelen megállapodás ilyen módon semmisnek, érvénytelennek vagy érvényesíthetetlennek tekintett rendelkezését hasonló hatályú rendelkezéssel váltsák fel a jelen szerződésekben körülírt és rögzített üzleti cél megvalósítása érdekében. Ha a felek nem tudnak megállapodásra jutni a felváltó rendelkezésről, ez nem érinti a jelen megállapodás fennmaradó rendelkezéseinek érvényességét, sem pedig a részben érvénytelennek tartott rendelkezés érvényes vagy érvényesíthető részének érvényességét, amely rendelkezés a jog által engedélyezett maximális mértékig hatályosul.

- 10.2. Az egyes szerződési feltételeket és nyilatkozatokat a szerződés egészével összhangban kell értelmezni.
- 10.3. Ha az általános szerződési feltétel tartalma vagy a szerződés más, egyedileg meg nem tárgyalt feltételének tartalma a jognyilatkozat értelmezésére vonatkozó rendelkezések és az 10.2. pontban foglalt szabály alkalmazásával nem állapítható meg egyértelműen, a feltétel alkalmazójával a Megbízott számára kedvezőbb értelmezést kell elfogadni.

11. Szerződés hatálya és megszűnésének feltételei

- 11.1. A szerződés annak aláírásával lép hatályba. A szerződés az egyes megrendelések vonatkozásában hatályát veszti, ha
- 11.1.1. a szerződés teljesült, ha a pályázat nyert, a megbízási díj megfizetésre került, akkor a megbízási díj megfizetésének időpontjában.
- 11.1.2. a szerződés teljesült, a pályázat nem nyert, a megbízási alapidj megfizetésre került, akkor a pályázat elutasításának időpontjában.
- 11.1.3. a szerződés nem teljesült, és az egyik félnek sem felróható, akkor a szerződés ellehetetlenüléséről való – mindkét fél általi – tudomásszerzés időpontjában.
- 11.1.4. a szerződés nem teljesült és az egyik félnek felróható, akkor a szerződés 9.5. pontjának teljesülésekor, annak időpontjában.
- 11.2. A Felek megállapodnak, hogy a szerződés rendes felmondással 90 napos felmondási idővel szüntethető meg.
- 11.3. A Felek megállapodnak abban, hogy az alábbi esetekben azonnali hatályú felmondásra van joga a sértett félnek:
- 11.3.1. a fizetési határidő lejártát követően megküldött fizetési felszólítás kézhezvételétől eltelt 30 nap, amennyiben a fizetési felszólítást nem teljesítették.
- 11.3.2. bármely fél ismételt felszólításra sem tesz eleget bármely szerződési feltételnek, különösen az együttműködési kötelezettségének.
- 11.3.3. ismételt szerződésszegés esetén.

12. Egyéb rendelkezések

- 12.1. A Megbízott kijelenti, és cégkivonattal igazolja, hogy a cégjegyzékbe bejegyzett gazdasági társaság, szerződéskötési korlátozás alatt nem áll, a képviselőjében aláíró természetes személy pedig kijelenti, hogy az adott Fél képviselőjében eljárhat, jogokat szerezhet, és kötelezettségeket vállalhat.
- 12.2. A Megbízó képviselője kijelenti, és személyi igazolványával, lakcímkártyájával igazolja, hogy jogképes, felnőtt, magyar állampolgár, és nyilatkozik, hogy cselekvőképességét korlátozó rendelkezés hatálya alatt nem áll, a szerződés vonatkozásában egyedül eljárhat, jogokat szerezhet, és kötelezettségeket vállalhat.
- 12.3. A 12.1. és a 12.2. pontra való tekintettel szerződő felek között jelen szerződés joghatályosan megköthető.
- 12.4. A jelen szerződés hatályát nem befolyásolja, ha a Megbízott jogi formája megváltozik, a cég/szervezet átalakul vagy összeolvad, vagy az átalakulásra vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően szétválík.
- 12.5. Szerződő felek a szerződést elolvasták, közösen értelmezték. Kijelentik, hogy minden, a szerződéskötéshez szükséges adatot, információt tisztáztak, megismertek, az ügylet során jóhiszeműen jártak el, nincs tudomásuk olyan tényről, körülményről, melynek ismeretében jelen szerződést egyáltalán nem, vagy másként kötötték volna meg.

- 12.6. Szerződő felek jelen szerződést csak írásban, jelen szerződéssel azonos formai szabályok szerint módosíthatják. Felek a szóbeli, vagy ráutaló magatartással történő szerződésmódosítás lehetőségét kizárják.
- 12.7. Szerződő felek megállapodnak, hogy jelen szerződés tartalmát üzleti titokként kezelik, annak minden jogkövetkezményével.
- 12.8. Teljességi záradék: A Felek megállapítják, hogy a szerződés a Felek közötti megállapodás valamennyi feltételét tartalmazza, az írásbeli szerződésbe nem foglalt megállapodások hatályukat veszti.
- 12.9. Felek a jelen megállapodásból fakadó vitákat megpróbálják békés úton rendezni. Ennek sikertelensége esetén bármely vita eldöntésére, amely jelen megállapodásból vagy azzal összefüggésben, annak megszegésével, megszűnésével, érvényességével vagy értelmezésével kapcsolatban keletkezik, a felek az Orosházi Járásbíróság, illetve perértéktől függően a Gyulai Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
- 12.10. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk. vonatkozó előírásai érvényesek.
- 12.11. Szerződő felek aláírásukkal tanúsítják, hogy jelen szerződés, képviselőik által oldalanként láttamozott, 2 (kettő) szó szerint egyező példányban készült, 8 (nyolc) számozott oldalból áll, akaratukkal mindenben egyező.

Kelt: Medgyesbodzás, 2017. január 12.



Dr. Nagy Béla György
polgármester
Medgyesegyháza Városi
Önkormányzat
Megbízó



KERTÉSZEK FÖLDJE (2)
AKCIÓCSOPORT EGYESÜLET
5663 Medgyesbodzás, ktr. 013/20.
Adószám: 18393938-2-04
Köveskes, V. Utca, Takarékszövetkezet
63-06-17-11253166-000-0000

Ruck Márton
elnök
Kertészek Földje Akciócsoport Egyesület
Megbízott