

| | |
|------------------------------------|------------------------------------|
| Medgyesegyháza Városi Önkormányzat | |
| Erkezési szám: EG-SC/Ac | Az érkezés napja: 2017 SZEPT 25 |
| Vállalkozó: Pcs. | db melléklet |

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Medgyesegyháza Városi Önkormányzata (Székhelye: 5666 Medgyesegyháza, Kossuth Lajos tér 1.szám Adószáma:15725211-2-04, Telefon száma: 68-440-000, Bankszámlaszáma:11733137-15344083, képviselője eljár: Dr. Nagy Béla György **polgármester**) mint megrendelő, (továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről

Iványi Építőmester Kft. (Székhelye: 5900 Orosháza, Deák Ferenc u. 14-16. fszt. 1. cégjegyzékszám: 04-09-005107, MKIK nyilvántartási szám: 13A02696, adószám: 12562091-2-04, Bankszámlaszám: *Gádos és Vidéke Takarékszövetkezet 5330 0036-1103 7022*, képviselője eljár: **Iványi István ügyvezető igazgató**) mint vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**)

között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint:

1. Szerződés tárgya:

1.1. A Megrendelő megrendeli és a Vállalkozó vállalja a **Medgyesegyháza, Varázserdő Óvoda épületének terasz felújításának és kapcsolódó** kivitelezési munkáit. Az építési munkák kivitelezése az előzetesen megbeszéltek szerint, a megbeszélés és a helyszíni felmérés adatainak figyelembevételével, illetve az elkészült árajánlat alapján készül, a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező költségvetés szerint.

Az épület kivitelezési munkái az árajánlat alapján: aljzatbeton készítés, monolit vasbeton szegély készítés és kapcsolódó munkák az árajánlat szerint.

A Vállalkozó a munkaterületet megismerte, azt a feladat elvállalásához szükséges mértékben megvizsgálta. Az építést befolyásoló körülményeket az elvárható gondossággal tanulmányozta és a szerződést ezek ismeretében köti meg.

2. Fizetési feltételek

2.1. A jelen szerződés 1.) pontjában foglalt feladat elvégzéséért a Vállalkozót az alábbiak szerint vállalkozói díj illeti meg:

Felújítási munkák:

| | |
|-------------------|-----------------------|
| Nettó ár: | 996.606.- Ft |
| 27 % áfa: | 269.084.- Ft |
| Bruttó ár: | 1.265.690.- Ft |

azaz bruttó egymillió-kettőszázhatvanötezer-hatszázkilencven 00/100 forint

A vállalkozási díj a szerződésben előírt kötelezettségek teljes körű teljesítésére vonatkozik.

2.2. Megrendelő egy darab végszámlát fogad el.

IVÁNYI ÉPÍTŐMESTER KFT
5900 Orosháza, Deák F. u. 14-16. fsz. 1
Telefon: 68/418-179
Adószám: 12562091-2-04



A végszámla benyújtásának feltétele a tárgyi létesítmény sikeres műszaki átadás-átvétele. Megrendelő a számla ellenértékét a teljesítésnek a Megrendelő megbízottja által történő igazolását követő 15 (tizenöt nap) napon belül átutalással egyenlíti ki.

2.3. A vállalkozói díj rögzített egységáron alapuló fix áras összeg, amelytől a későbbiekben nem lehet eltérni és amelyre a Vállalkozó jogosult a 2.1. pontban megnevezett munkák elvégzésének ellenértékeként tarthat igényt.

2.4. A Vállalkozó az előre nem látható körülményekből (a kivitelezés során elkerülhetetlen közmű kiváltások) többletmunka, illetve pótmunka elszámolására a megrendelő kérésére jogosult.

A Megrendelő kijelenti, hogy a beruházás pénzügyi fedezete rendelkezésre áll.

3. Határidők

3.1. Munkaterület átadási határidő: szerződés aláírását követő 2 napon belül.

Munka kezdésének határideje: 2017. augusztus 16.

A munka befejezésének határideje: 2017. szeptember 11.

A kivitelezési munka elkészítésének fentiek szerinti ideje: kb.: 1 hónap

A megrendelő előteljesítést elfogad.

3.2. A befejezési határidő késedelmes teljesítése esetén a késedelmes napok számát csökkenti a munkavégzésre időjárás miatt alkalmatlan napok száma.

4. Megrendelő megbízottja:

4.1. A Megrendelő nevében eljáró személy:

Név: Balla László műszaki ügyintéző

Cím: 5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 1.

Telefon: 06-30-973-09-09

4.2. A Vállalkozó műszaki vezetője:

Név: **Iványi Orsolya** engedélyszám: MV-Ép/A-04-1886/2018.

Cím: 5900 Orosháza, Deák Ferenc u. 14-16. fszt. 1.

Telefon: 06-68/418-179/13

5. A szerződés teljesítése

5.1. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a tárgyi munkát a közmű-üzemeltetői nyilatkozatokban előírtaknak megfelelően, illetve azon tételek esetében, melyek nincsenek a dokumentációban előírva, viszont a szakmai szokások és a technika mai állása szerint hozzátartoznak a teljes körű kivitelezéshez és a Vállalkozót terhelő egyéb kötelezettségek teljesítéséhez a 3.1. pontban foglalt határidőig I. osztályú minőségben befejezi.

5.2. A szerződés tárgyát képező munka késedelme, illetve nem teljesítése esetén kötbérköteles. A kötbér mértéke késedelem esetén 3.000.- Ft/nap. Késedelem, illetve meghiúsulás esetén a Vállalkozó hozzájárul, hogy a Megrendelő a kötbért számlájából levonja.

Iványi Építőmester Kft
5900 Orosháza, Deák F. u. 14-16. fszt. 1
Telefon: 68/418-179
Adószám: 12562091-2-04



5.3. Ha jelen szerződés a Vállalkozónak felróható hibájából hiúsul meg, akkor a szerződés megkötésétől a meghiúsulás időpontjáig a Vállalkozó által elvégzett munka értéke leszámítható, azonban a meghiúsulásból eredő kár összegét a Megrendelő a számlából levonni jogosult. Abban az esetben ha az elvégzett munka értéke nem éri el az okozott kár értékét, akkor a Vállalkozó kártérítési felelősséggel tartozik a Megrendelőnek. Az okozott kár értékét független szakértőnek kell megállapítania, akinek munkadíját a meghiúsulást okozónak kell megtérítenie.

5.4. A Megrendelő vállalja, hogy a kijelölt munkaterületet a szerződéskötést követően a 3.1. pontban meghatározottak szerint a Vállalkozó rendelkezésére bocsátja és ismerteti a munkahely speciális munkavédelmi és tűzvédelmi sajátosságait. A munkaterület átvétele után-alap és speciális- munkavédelmi és tűzrendészeti előírások betartásáért a Vállalkozó a felelős.

5.5. Vállalkozó a munka megkezdésétől annak átvételéig, illetve befejezéséig „Építési naplót” nem köteles vezetni. A benyújtott számla kifizetésének feltétele, a Megrendelő megbízottja által igazolt teljesítés.

5.6. A Vállalkozónak írásos készre jelentése alapján – ha a munkakészültségi foka ezt indokolja a Megrendelő a munka átvételének időpontját az átvétel előtt három nappal írásban közli a Vállalkozóval.

5.7. A Vállalkozó jelen szerződés teljesítésekor a végzett munkáról a szolgáltatott teljesítmény értékét is magába foglaló- 2 példányban összeállított- számlával köteles elszámolni. A számla akkor nyújtható be, ha az elszámolt teljesítménnyel kapcsolatban mennyiségi és minőségi hibák kijavítását, illetve a hiányosságok pótlását is elvégezték. Elszámolni azt a teljesítményt lehet, amellyel kapcsolatban a szerződésben rögzített műszaki tartalmú munkákat elvégezték és ezt a Megrendelő elismerte.

6. Jótállás

6.1. Vállalkozó az elvégzett munkára a sikeres műszaki átadástól számított 1 év jótállást vállal és a vonatkozó jogszabályok szerinti szavatossággal tartozik.

7. Egyéb rendelkezések

7.1. Jelen szerződés a kötelezettségek mindkét fél általi maradéktalan teljesítésével szűnik meg.

7.2. Szerződés Megrendelő általi felmondása esetén a Vállalkozó a felmondásig terjedő időre kizárólag az elvégzett munkájának ellenértékét követelheti.

7.3. A Megrendelő késedelmes fizetése esetén a késedelem napja után a Ptk. 301. szerinti késedelmi kamatot tartozik a Vállalkozónak megfizetni.

7.4. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv vállalkozási szerződésekre vonatkozó hatályos rendelkezései az irányadók.

7.5. Amennyiben a felek a közöttük felmerülő jogvitát békés úton nem tudják rendezni, úgy a jelen Vállalkozási Szerződésből eredő mindennemű jogvita rendezésére az Orosháza Városi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

7.6. A szerződés csak a benyújtott ajánlattal együtt érvényes.

7.7. Jelen szerződés 5 számozott oldalból áll, és a szerződő felek cégszerű aláírásával, az aláírás napján lép életbe.


Medgyesgyháza, 2017. augusztus 16.



Megrendelő
Dr. Nagy Béla György
Polgármester



IVÁNYI ÉPÍTŐMESTER KFT
5900 Orosháza, Deák F. u. 14-16. fsz. 1
Telefon: 68/418-179
Adószám: 12562091-2-04



Vállalkozó
Iványi István
Ügyvezető igazgató

Pénzügyileg ellenjegyezte:

Medgyesgyháza, 2017. augusztus 16. nap

Sulczné Lipcsei Zsuzsanna
Medgyesgyházi Polgármesteri Hivatal
pénzügyi vezető