



Humuszos talajréteg mentését megalapozó talajvédelmi terv

**Medgyesegyháza 0123/53,54,55 hrsz-ú területek
végleges más célú hasznosításának engedélyezéséhez**

Megrendelő:

**Projektfelügyelet Országos Projekttervező, -támogató és felügyelő Kft.
1163 Budapest, Batsányi János u. 28-32.**

Készítette:

Dr. Kulcsár László
Tápanyag-gazdálkodási és talajvédelmi szakértő
Szakértői nyilvántartási száma: 078/2010

2017. október

Előzmények

Medgyesegyháza Város Önkormányzata Medgyesegyháza közigazgatási területén található szántó művelési ágú ingatlanok Ipari Park kialakítása céljából történő végleges más célú hasznosítás engedélyezését kezdeményezi.

Tekintettel arra, hogy a végleges más célú hasznosítással érintett termőföld területe a 400 m²-et meghaladja, ezért a terület humuszvagyonának felmérése céljából humuszos termőréteg mentését megalapozó talajvédelmi terv készítése szükséges.

A talajvédelmi terv célja

A végleges más célú hasznosítással érintett területen, valamint azok környezetében előforduló talajok meghatározása, a talajrendszertanba történő beillesztése és általános, valamint részletes ismertetése.

A termőföld végleges más célú hasznosításának engedélyezéséhez a talajtakaró felmérését követően, azok jellemző tulajdonságai alapján, meg kell állapítani a mentendő humuszvagyon mennyiségét és meg kell határozni a humuszos termőréteg mentésének követelményeit.

A művelési ágból történő kivonással érintett terület adatait az alábbi táblázatban ismertetem.

Település	Hrsz.	Művelési ág	terület	
			ha	m ²
Medgyesegyháza	0122/53	szántó	2	3588
Medgyesegyháza	0122/54	szántó	2	8820
Medgyesegyháza	0122/55	szántó	2	3008
Összesen			7	5416

A vizsgálatba vont terület elhelyezkedését a mellékelt átnézetes térképen ábrázoltam.

A mintavétel és vizsgálatok módszere

A művelési ág változással érintett területen a helyszíni talajtani felvételezését 2017. március 30-án végeztük el. Ennek során a kijelölt területen 3 db fűrt talajszelvényt tártunk fel és genetikai szintenként talajmintákat gyűjtöttünk. A minták talajtani alapvizsgálatát a Felső-Bácskai Agrolabor akkreditált talajvizsgáló laboratóriuma végezte el a következő paraméterekre: pH 1:20, K_A, öszszo%, H%, CaCO₃ %

A talajvizsgálati jegyzőkönyvet a talajvédelmi tervhez mellékeltem.

A talajvédelmi terv készítése során a többször módosított 90/2008. (VII.18.) FVM rendelet előírásait vettem figyelembe.

A vizsgált terület általános természetföldrajzi jellemzése

Földrajzi értelemben a vizsgált terület az Alföld földrajzi nagytáj területén, az Körös-Maros köze középtájon a Békési-hát kistájon terül el. Közigazgatási szempontból Békés megye területén helyezkedik el.

A kistáj 83 és 105 m közötti tszf-i magasságú, enyhén Ny-ÉNy felé lejtő, változatos folyóvízi és szélhordta üledékekkel fedett hordalékkúp-síkság. A kistáj területe a marosi hordalékkúp Magyarországra eső részének központi, ill. É-i szárnya. Felszíni formái folyóvízi és eolikus folyamatokkal keletkeztek. A domborzati adottságok kedvező feltételeket teremtenek a növénytermesztés számára.

A kistáj K-ról Ny-i irányba általában finomodó felszín közeli üledékeit vékony pleisztocén végi-holocén kori infúziós lösz, ill. lösziszap borítja. A hordalékkúp kavicsos összetételének vastagsága K-DK-en 8-10 m, Ny-ÉNy-on többnyire már csak 1-2 m. A durva szemcséjű képződmények igen jó mélységi víztárolók. Az ösfolyó medrét jelző kavicslerakódások fokozatosan homokos üledékekbe mennek át, s helyenként másodlagos, áthalmazott, szélhordta homok fedí a felszínt.

A K-i részek a mérsékelt meleg és meleg éghajlati öv határán terülnek el, a Ny-i vidék kifejezetten meleg. Ny-on száraz, K-en mérsékelt száraz, míg a középső vidék a száraz és mérsékelt száraz határán van.

Évente mindegy 2000 óra napsütés várható, s ebből nyáron 810-820, télen 190-200 napsütéses óra valószínű.

A hőmérséklet sokévi átlaga 10,5-10,6 °C, de ÉK-en ennél kevesebb (10,3 °C). A tenyészidőszak középhőmérséklete K-en 17,1-17,3°C, Ny-on 17,4-17,6 °C. A legmelegebb nyári napok maximum hőmérsékletének sokévi átlaga 34,6-34,8 °C. A leghidegebb téli napok minimum hőmérsékleteinek átlaga Ny-on -16,0 és -17,0 °C közötti, máshol -17,0 és -18,0 °C közötti.

A csapadék sokévi átlaga K-en 610-620 mm, a középső vidékeken 580-600 mm, Ny-on 560-580 mm, sőt Nagymágocs és Árpádhalom térségében kevéssel 550 mm alatti. A vegetációs időszakban K-en 340-350 mm, a középső vidékeken 330 mm körüli, Ny-on 310-320 mm eső várható. Évente 32-35 hótakarós nap a valószínű, az átlagos maximális hó vastagság 18 cm.

Az ariditási index K-en 1,13-1,15, a kistáj középső részein 1,17-1,21, Ny-on 1,22-1,26.

A leggyakoribb szélirány az É-i és a D-i; az átlagos szélesség kevéssel 3 m/s alatti.

Főként a hőigényes és kisebb vízigényű kultúrák számára alkalmas az éghajlat.

A kistáj általános talajtani jellemzése

A löszös talajképző kőzetű tájat az alig több mint 1 %-nyi területre kiterjedő réti szolonyecsek kivételével csernozjom talajtípusok uradják.

A homokos vályog mechanikai összetételű, részben felszíntől karbonátos, részben gyengén savanyú kémhatású (kilúgozott), a szervesanyag-tartalomtól függően a IV. vagy az V. talajminőségi kategóriába sorolt alföldi mészlepedékes csernozjom talajok 8 %-nyi területen találhatóak. E talajtípusok mélyben sós változata lényegében változatosan termékenységi besorolással (V.) további 11 %-nyi területen fordul elő.

Az igen kedvező termékenységgű (II:), vályog mechanikai összetételű, 4 % szerves anyagot tartalmazó, réti csernozjomtalajok területi aránya 55 %.

Az e talajok szikesség miatt csökkent termékenységgű, mélyben sós változatai, IV. vagy V. talajminőségi besorolással további 25 % területen jelennek meg.

A vizsgált terület részletes talajtani jellemzése

A helyszíni és laboratóriumi vizsgálatok alapján a vizsgált területen előforduló talajtípus *Karbonátos réti csernozjom talaj (201)*.

Kialakulására a nedvesebb körülmények, időszakos, de nem jelentős felszíni víz vagy talajvíz hatás nyomta rá bélyegét. Ez utóbbi bizonyítékai a határozottabb vas-dinamika, rozsdás foltok, vas erek, vas szeplők megjelenése a szelvény alsóbb szintjeiben.

A humuszos szint sötétebb, barnás-szürke, barnás-fekete színű. Szerkezete szemcsés, morzsás. Az egyes szintek közötti átmenet élesebb és rövidebb.

Jellemző e talajokra a szénsavas mész felhalmozódása és formája is, amely leggyakrabban mészgöbecs.

A víz hatására utaló hidromorf bélyegek részben már a B-szintben., de főként a talajképző kőzetben jelentkeznek. A szervesanyag-tartalom a felszíni 3-4 %-os értékről hirtelen csökken, s e csökkenés éles határa rendszerint egybeesik a szénsavas mész megjelenésének mélységével.

Vizgazdálkodásuk jó, Csapadékos években túlnedvesedésre hajlamosak. Száraz években viszont hazánk legtermékenyebb talajainak számítanak.

A szóban forgó terület talajának 40-50 cm vastag felső rétege (A szint) barnás-szürke színű, gyengén morzsás szerkezetű. A talaj felső rétege gyökerekkel sűrűn átszőtt. Fizikai félesége vályog. Humusztartalma 1,9-2,11 %. Karbonátot nyomokban tartalmaz. Kémhatása gyengén savanyú ($pH_{1:20} = 6,4-6,7$). Átmenete a következő szint felé rövid.

110-130 cm mélységig egy hosszú lefutású, szürkésbarna színű tömődött B-szint jelentkezik. Fizikai félesége agyagos vályog. Humusztartalma a mélységgel hirtelen 1 % alá csökken. A gyökerek száma kevés. Karbonát-tartalom a mélységgel növekszik. Kémhatása lúgos ($pH_{1:20} = 7,5-8,0$). A B szintben rozsdafoltok jelentkeznek. Átmenete a talajképző kőzet felé határozott.

A vizsgált területen átlagosan 110-130 cm mélységben löszös üledék talajképző kőzet (C-szint) jelentkezett.

A vizsgált terület talajtani adottságait a mellékelt helyszínrajzon ábrázoltam.

Javaslat a humuszos réteg mentésére, újrahasznosítására

A termőföldön megvalósuló beruházás során legfontosabb talajvédelmi előírás, hogy az érintett területen a talaj termőrétegét meg kell őrizni. Termőrétegnek a talaj biológiailag aktív – legalább 0,5 % humuszt tartalmazó rétegét nevezzük. A termőréteg mentése a földmunkák végzését megelőzően a munkával érintett területről történő termőréteg eltávolítására, deponálására és hasznosítására terjed ki.

A helyszíni és laboratóriumi vizsgálatok alapján a vizsgált területen a mentendő biológiailag aktív humusz vastagságát a következő táblázatban tüntettem fel

Mennyiség kimutatás

Település	Hrsz.	Művelési ág változással érintett terület	Humuszos talajréteg vastagsága	Mentendő humusz mennyisége
		m ²	cm	m ³
Medgyesegyháza	0122/53	23588	50	11794
Medgyesegyháza	0122/54	28820	40	11528
Medgyesegyháza	0122/55	23008	50	11504
Összesen				34826

A területen található mentendő humusz mennyisége összesen: 34.826 m³

Szükséges munkaműveletek

Később megvalósuló beruházás során a talajvédelmi szempontokat az alábbiakban leírtak alapján kell érvényesíteni.

Az építési munkák megkezdése előtt a területről a megjelölt rétegvastagságban a humuszt le kell fejteni.

A lefejtett humuszt az újrahasznosításig olyan alakú és magasságú depóniákban kell tárolni, amely mérsékli a víz- és szélerozió fellépését. A depóniákat úgy kell kialakítani, hogy a letermelt anyag keveredése és tömörödése ne következzen be.

A depónia helyét úgy kell megválasztani, hogy az a környezetében a felszíni víz elfolyásának akadályozásával a termőföldön vízállást ne okozzon.

A tárolt termőréteg biológiai aktivitását meg kell őrizni. Ennek érdekében biztosítani kell az optimális nedvességtartalmat és a szellőzést. A letermelt anyagot óvni kell a kiszáradástól, és gondoskodni kell a gyommentes állapotban tartásáról.

Talajvédelmi szempontból lényeges a megfelelő időszak megválasztása a munkálatok elvégzésére. Lehetőség szerint ugyanis a szabadföldi vízkapacitásnak megfelelő, vagy annál kisebb nedvességtartalmú talaj mozgatására kell törekedni. Csapadékos időszakban vagy a szabadföldi vízkapacitásnál nagyobb nedvességtartalom esetén történő munkavégzés esetén a káros talajtömörödési folyamatok jelentkeznek.

A letermelt termőréteg hasznosítása

A letermelt termőréteg az ideiglenes tárolást követően telekhatáron belül az építéssel nem érintett és később parkosításra kerülő területrészek humuszolására kerül felhasználásra, a tereprendezett felszínre történő felszíni terítéssel. A humuszos talajréteg külön engedély nélkül legfeljebb 25 cm-t meg nem haladó rétegvastagságban teríthető.

Összefoglalás, értékelés

Jelen talajvédelmi terv legfontosabb megállapításai a következőkben foglalhatók össze.

- A talajtani felvételezés alapján a beruházással érintett területen található talajtípus: *Karbonátos réti csernozjom talaj (201)*.
- A mentendő humuszréteg vastagsága a területen átlagosan 40-50 cm

- A kivitelező a szakhatósági hozzájárulások beszerzését követően a beruházással érintett területet a humuszgazdálkodási kötelezettség betartása mellett rendezi.
- A terepi munkát a talajvédelmi tervben meghatározott műveleti sorrendben kell végrehajtani, melynek során nagy hangsúlyt kell fektetni a talaj aktuális nedvességtartalmára
- A talaj túlnedvesedett állapotában a munkákat szüneteltetni szükséges.

2017. október.



Dr. Kulcsár László

Talajvédelmi szakértő

MgSZH nyilvántartási szám. (078/2010)

MELLÉKLETEK

Átnézetes helyszínrajz

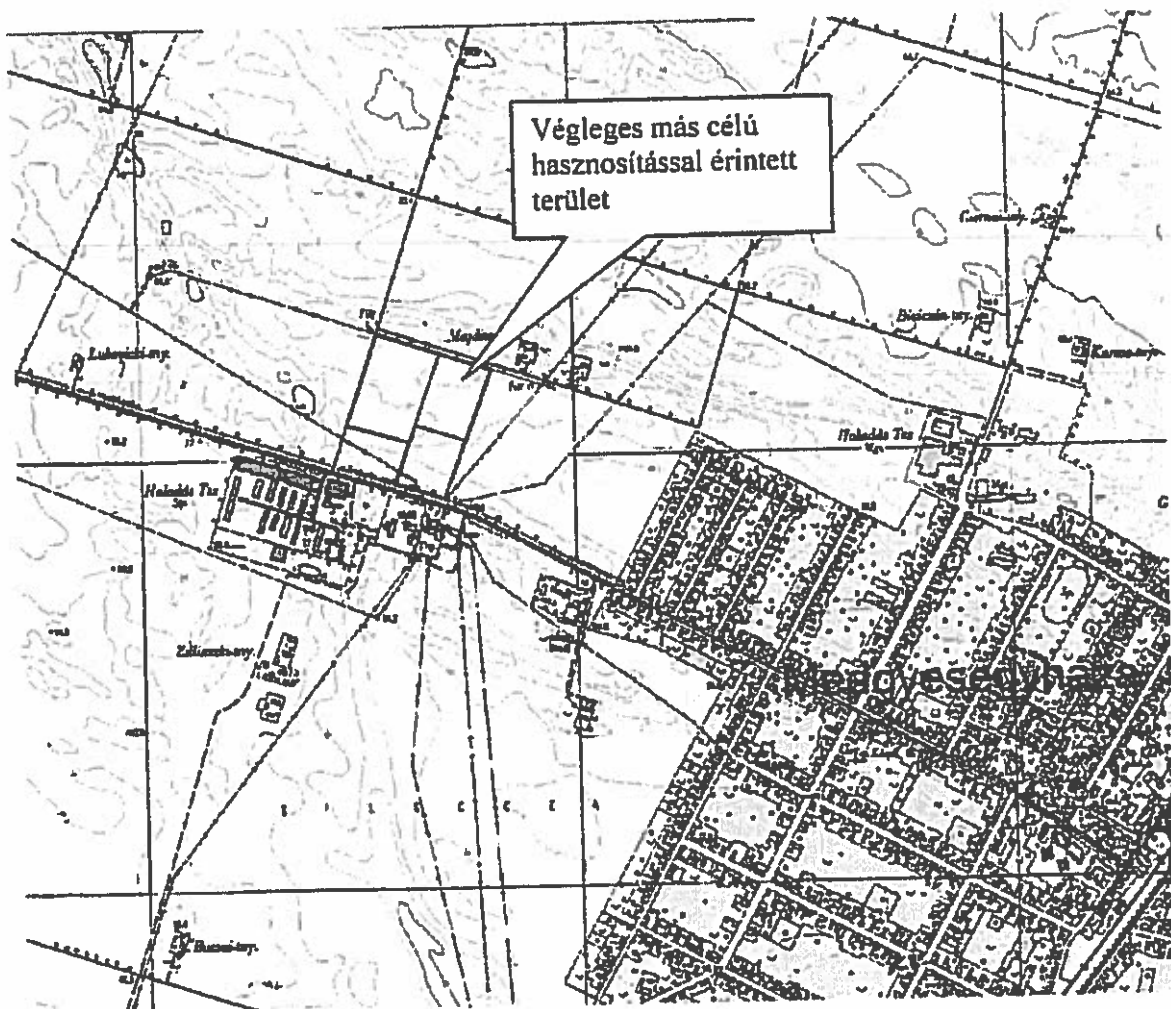
Kataszteri helyszínrajz

Humuszmentési kartogram

Talajvizsgálati jegyzőkönyvek

Szakértői nyilatkozat

ÁTNÉZETES HELYSZÍNRAJZ



Oroszházi Járási Földhivatal Mezőkovácsháza Kirendelt
Mezőkovácsháza

5801 Mezőkovácsháza, Hársfa u. 3. Pf 55.

Térképmásolat

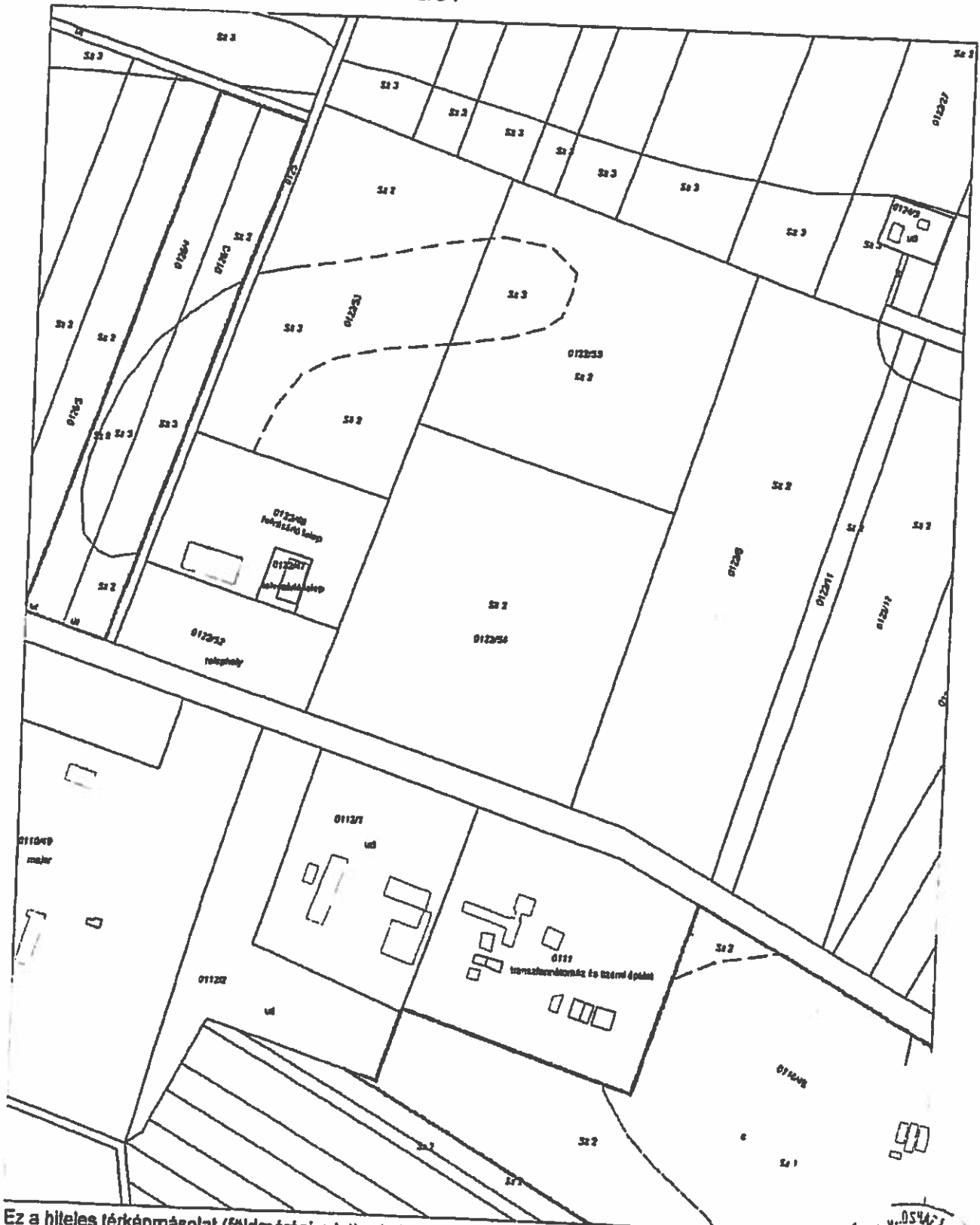
Iktatószám: 1/218/2013

Szelevényszám: 38-434-1

Méretarány: 1:3000

Vetület: EO V

MEDGYESEGYHÁZA, külterület 122/54



Ez a hiteles térképmásolat (földmérési adat) a keltezését megelőző napig megegyezik az eredetivel.

Mezőkovácsháza, 2013. április 19.

Tarné Almási Andrea



HUMUSZMENTÉSI KARTOGRAM

Jelmagyarázat

- Talajfúrás helye

Talajtulajdonságokat jellemző kódszámok

Első három számjegy: talajtípus

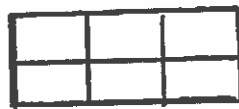
201 Karbonátos réti csernozjom talaj

Negyedik, ötödik számjegy : talajképző kőzet

25 löszös üledék

Hatodik számjegy: felső talajréteg fizikai félesége

4 vályog

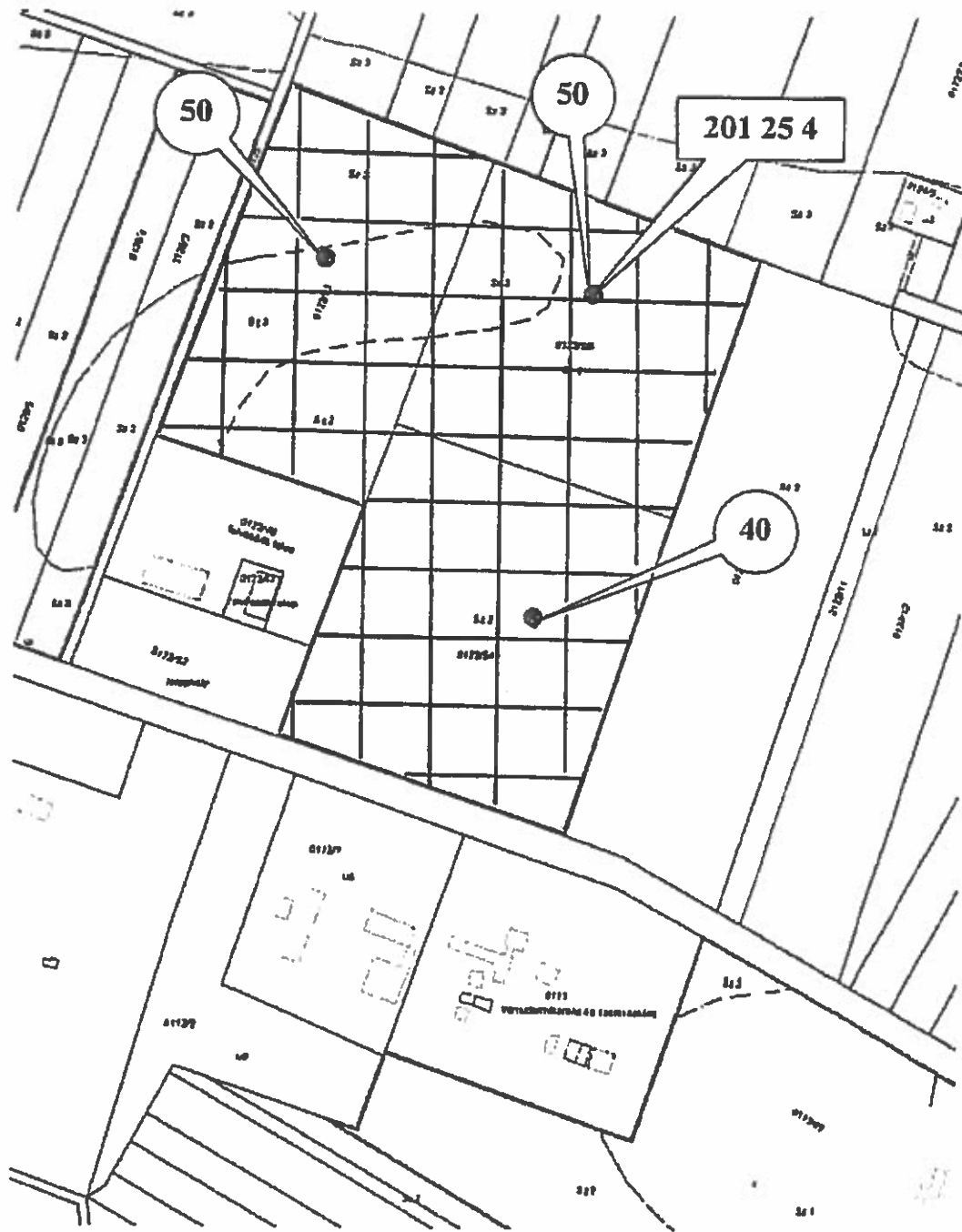


Humuszmentéssel érintett terület



Mentendő humuszréteg vastagsága (cm)

HUMUSZMENTÉSI KARTOGRAM



TALAJVIZSGÁLATI JEGYZŐKÖNYVEK



"FELSŐ-BÁCSKAI AGROLABOR"

Agrokémiai Szolgáltató Kft. Laboratóriuma
A NAT által NAT-1-1125/2015 számon akkreditált vizsgálólaboratórium.
6430 Bácsalmás, Rákóczi u. 19.
Tel / Fax : (79) 341-149 Mobil. (30) 682-03-04
E-mail: agrolabor@agrolabor.hu Web: www.agrolabor.hu

Vizsgálati jegyzőkönyv talajvizsgálatról

Laboratórium kódok: 00438-00440

Jegyzőkönyv sorszáma: 295/2017

Megrendelő:

REX-TERRA Kft.

Minta beérkezés ideje:

6400 Kiskunhalas, Szilády Áron u. 5-7.

Vizsgálatok elvégzésének ideje:

2017.04.04.

Mintavétel ideje:

2017.04.11. - 2017.04.12.

Mintavétel helye:

2017.03.30.

Medgyesegyháza

Hrsz: Medgyesegyháza, 0122/53

Laboratórium kód	Minta jelzése	K_A	Össz. só m/m%	pH(H_2O)	Mész m/m%	Hum m/m%
00438	A szint	40	<0,02	6,4	0,5	2,10
00439	B szint	46	<0,02	7,8	11,2	0,97
00440	C szint	39	<0,02	8,0	11,6	0,48

A vizsgálatokat a következő szabványok szerint végeztük:

- MSZ-08-0205:1978 5.1. szakasz (Kötöttségi szám (Arany szerint))(K_A)
- MSZ-08-0206-2:1978 2.4. szakasz (Vízben oldható összes só tartalom (Össz. só))
- MSZ-08-0206-2:1978 2.1. szakasz (pH érték (H_2O -es)) (pH(H_2O))
- MSZ-08-0206-2:1978 2.2. szakasz (Mésztartalom (Mész))
- MSZ-08-0210:1977 2.1. szakasz (Humusztartalom (Szerves széntartalom)) (Hum)

Megjegyzések:

- A vizsgálati eredmények a vizsgált mintára vonatkoznak.
- A vizsgálati eredmények légszáraz mintára vonatkoznak.
- A vizsgálatok becsült bizonytalanságát külön táblázatban közöljük.
- A vizsgálati jegyzőkönyv a vizsgáló laboratórium írásbeli engedélye nélkül csak teljes terjedelmében másolható.
- A mintavételt a megrendelő végezte.

Bácsalmás, 2017.04.19.

laboratóriumvezető

FELSŐ-BÁCSKAI AGROLABOR
AGROKÉMIAI SZOLGÁLTATÓ KFT.
6430 Bácsalmás, Rákóczi u. 19.
Telefon: 341-149 Fax: 341-15411
E-mail: agrolabor@agrolabor.hu
www.agrolabor.hu



"FELSŐ-BÁCSKAI AGROLABOR"

Agrokémiai Szolgáltató Kft. Laboratóriuma
A NAT által NAT-I-1125/2015 számon akkreditált vizsgálólaboratórium.
6430 Bácsalmás, Kákóczi út 19
Tel./fax: (79) 344-119 Mobil: (30) 682 03-04
E-mail: agrolabor@agrolabor.hu Web: www.agrolabor.hu

Vizsgálati jegyzőkönyv talajvizsgálatról

Laborkódok: 00441-00443

Jegyzőkönyv sorszáma: 296/2017

Megrendelő:

REX-TERRA Kft.

6400 Kiskunhalas, Szilády Áron u. 5-7.

Minta beérkezés ideje:

2017.04.04.

Vizsgálatok elvégzésének ideje:

2017.04.11. - 2017.04.12.

Mintavétel ideje:

2017.03.30.

Mintavétel helye:

Medgyesegyháza

Hrsz: Medgyesegyháza, 0122/54

Laborkód	Minta jelzése	K_A	Össz. só m/m%	pH(H ₂ O)	Mész m/m%	Hum m/m%
00441	A szint	39	<0.02	6.5	0.1	2.11
00442	B szint	39	<0.02	7.5	3.4	0.93
00443	C szint	39	<0.02	7.9	12.0	0.48

- A vizsgálatokat a következő szabványok szerint végeztük:
- MSZ-08-0205:1978 5.1. szakasz (Kötöttségi szám (Arany szerint))(K_A)
 - MSZ-08-0206-2:1978 2.4. szakasz (Vízben oldható összes sótartalom[Össz. só])
 - MSZ-08-0206-2:1978 2.1. szakasz (pH érték (H₂O-es))[pH(H₂O)]
 - MSZ-08-0206-2:1978 2.2. szakasz (Mész tartalom[Mész])
 - MSZ-08-0210:1977 2.1. szakasz (Humusztartalom (Szerves széntartalom))[Hum]

Megjegyzések:

- A vizsgálati eredmények a vizsgált mintára vonatkoznak.
- A vizsgálati eredmények légszáras mintára vonatkoznak.
- A vizsgálatok becült bizonytalanságát külön táblázatban közöljük.
- A vizsgálati jegyzőkönyv a vizsgáló laboratórium írásbeli engedélye nélkül csak teljes terjedelmében másolható.
- A mintavételt a megrendelő végezte.

Bácsalmás, 2017.04.18.

Stankovics Miklós
laboratóriumvezető u.

FELSŐ-BÁCSKAI AGROLABOR
AGROKÉMIAI SZOLGÁLTATÓ KFT.
6430 Bácsalmás, Kákóczi út 19
Bankszámla száma: 117000011510715411
Adószám: 117000011510715411
2017-04-20 03:17:00 (4)



"FELSŐ-BÁCSKAI AGROLABOR"

Agrokémiai Szolgáltató Kft. Laboratóriuma
A NAT által NAT-1-1125:2015 számon akkreditált vizsgálólaboratórium.
6430 Bácsalmás, Rákóczi u. 19
Tel./Fax: (79) 341-149 Mobil: (30) 682-03-04
E-mail: agrolabor@agrolabor.hu Web: www.agrolabor.hu

Vizsgálati jegyzőkönyv talajvizsgálatról

Laborkódok: 00444-00446

Jegyzőkönyv sorszáma: 297/2017

Megrendelő: REX-TERRA Kft.
6400 Kiskunhalas, Szilády Aron u. 5-7.
Minta beérkezés ideje: 2017.04.04.
Vizsgálatok elvégzésének ideje: 2017.04.11. - 2017.04.12.
Mintavétel ideje: 2017.03.30.
Mintavétel helye: Medgyesegyháza

Hrsz: Medgyesegyháza, 0122/55

Laborkód	Minta jelzése	K_A	Össz. só m/m%	pH(H ₂ O)	Mész m/m%	Hum m/m%
00444	A szint	41	<0,02	6,7	0,1	1,90
00445	B szint	46	<0,02	8,0	16,4	0,93
00446	C szint	44	<0,02	8,1	13,5	0,44

A vizsgálatokat a következő szabványok szerint végeztük:

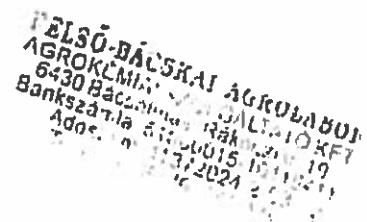
- MSZ-08-0205:1978 5.1. szakasz (Kötöttségi szám (Arany szemt))(K_A)
- MSZ-08-0206-2:1978 2.4. szakasz (Vízben oldható összes só tartalom(Össz. só))
- MSZ-08-0206-2:1978 2.1. szakasz (pH érték (H₂O-es))pH(H₂O))
- MSZ-08-0206-2:1978 2.2. szakasz (Mész tartalom(Mész))
- MSZ-08-0210:1977 2.1. szakasz (Humusztartalom (Szerves széntartalom)(Hum))

Megjegyzések:

- A vizsgálati eredmények a vizsgált mintára vonatkoznak.
- A vizsgálati eredmények légszáraz mintára vonatkoznak.
- A vizsgálatok becsült bizonytalanságát külön táblázatban közöljük.
- A vizsgálati jegyzőkönyv a vizsgáló laboratórium írásbeli engedélye nélkül csak teljes terjedelmében másolható.
- A mintavételt a megrendelő végezte.

Bácsalmás, 2017.04.18.

Stankovics Á. Katalin
laboratóriumvezető



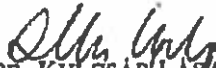
NYILATKOZAT

Alulírott Dr. Kulcsár László (9600 Sárvár, Orsolya u. 19 sz. alatti lakos) talajvédelmi szakértő nyilatkozom, hogy a 90/2008. (VII.18.) FVM rendelet 3. §. (1) bekezdés szerinti szakértői jogosultsággal rendelkezem.

Szakértői eng. száma: 4096/I-II/2003.

MgSZH talajvédelmi szakértői nyilvántartási szám: 078/2010.

Sárvár, 2017. október 12.


DR. KULCSÁR LÁSZLÓ (PhD)
Talajvédelmi és természetvédelmi
szakértő
9600 Sárvár, Orsolya u. 19.
Tel: 30 631 0665



Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Központ
Növény-, Talaj- és Agrárkörnyezet-védelmi Igazgatóság
✉ 1118 Budapest, Budaörsi út 141-145.
☎ 1/309-1000; Fax: 1/246-2942

Ikt.sz.: 02.5/12260-1/2010.
MgSzH talajvédelmi szakértői 078/2010.
nyilvántartási szám:
Tárgy: Talajvédelmi szakértői
jogosultság
Ügyintéző: Czákó Zsófia
Mellékletek: -

IGAZOLÁS

A Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Központ, mint nyilvántartó hatóság, Dr. Kulcsár Lászlót (született: Kőszeg, 1969. április 4.; anyja neve: Szova Erzsébet, lakcím: 9600 Sárvár, Orsolya u. 19.) 078/2010. számon Talajvédelmi Szakértői Nyilvántartó Jegyzékébe nyilvántartásba vette.

Dr. Kulcsár László a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXIX. törvény 51/A. §-a, a szolgáltatási tevékenység megkezdésének és folytatásának általános szabályiról szóló 2009. évi LXXVI. törvény, valamint a talajvédelmi szakértői tevékenység folytatásának részletes feltételeiről szóló 181/2009. (XII. 30.) FVM rendelet alapján az alábbi szakterületek vonatkozásában talajvédelmi szakértői jogosultsággal rendelkezik:

- ◆ talajvédelmi terv készítése talajjavításhoz,
- ◆ talajvédelmi terv készítése mezőgazdasági célú tereprendezéshez,
- ◆ talajvédelmi terv készítése ültetvények telepítéséhez,
- ◆ talajvédelmi terv készítése a humuszos termőréteg mentéséhez,
- ◆ talajvédelmi terv készítése mezőgazdasági célú hasznosítást lehetővé tevő rekultivációhoz, újrahasznosításhoz,
- ◆ talajvédelmi terv készítése öntözéshez,
- ◆ talajvédelmi terv készítése hígtrágya termőföldön történő felhasználásához,
- ◆ talajvédelmi terv készítése szennyvíz, szennyvíziszap és szennyvíziszap komposzt mezőgazdasági felhasználásához,
- ◆ talajvédelmi terv készítése mezőgazdasági területek vízrendezéséhez,
- ◆ talajvédelmi terv készítése erózió elleni műszaki talajvédelmi beavatkozások megvalósításához,
- ◆ talajvédelmi terv készítése nem veszélyes hulladékok mezőgazdasági felhasználásához.

A talajvédelmi szakértői jogosultság határozatlan időre szól.
Tájékoztatom, hogy a 067/2010. MgSzH talajvédelmi szakértői nyilvántartási szám törlésre került.

Kelt: Budapest, 2010. december 15.



Jordán László
igazgató

10

Medgyesegyházi Városi Önkormányzat
Dr. Nagy Béla György polgármester
részére

Tárgy: árajánlat

Tisztelt Polgármester Úr!

Megkeresésükre a Medgyesegyháza külterület 0122/53-55 helyrajzi számú termőföldek (7,5416 ha) végleges más célú hasznosításának engedélyezéséhez szükséges 90/2008. (VII.18.) FVM rendelet 2. melléklet 2.4.1. pontja szerinti humuszos termőréteg mentését megalapozó talajvédelmi terv elkészítésére az alábbi ajánlatot adom.

A talajvédelmi terv elkészítésének díja: **90.000 Ft (alanyi mentes)**

A munkadíj magában foglalja:

- A talaj szakmailag indokolt számú mintavételét,
- A minták laboratóriumba szállítását és laboratóriumi vizsgálatának díját,
- A térképi állományok beszerzését, a szükséges eredménytérképek előállítását, az adatok térinformatikai feldolgozását,
- A szükséges hatósági egyeztetéseket,
- A laboratóriumi vizsgálati eredmények értékelését,
- A terv elkészítését és kidokumentálását 3 db eredeti példányban

Határidő

A mintavételezés megkezdése az időjárástól és a terepviszonyoktól függően a visszaigazolt megrendelést követően történik meg. A talajvédelmi terv elkészítése és leszállítása a laboratóriumi vizsgálati eredmények átvételétől számított 15 napon belül történik meg.

Hódmezővásárhely, 2018. február 4.

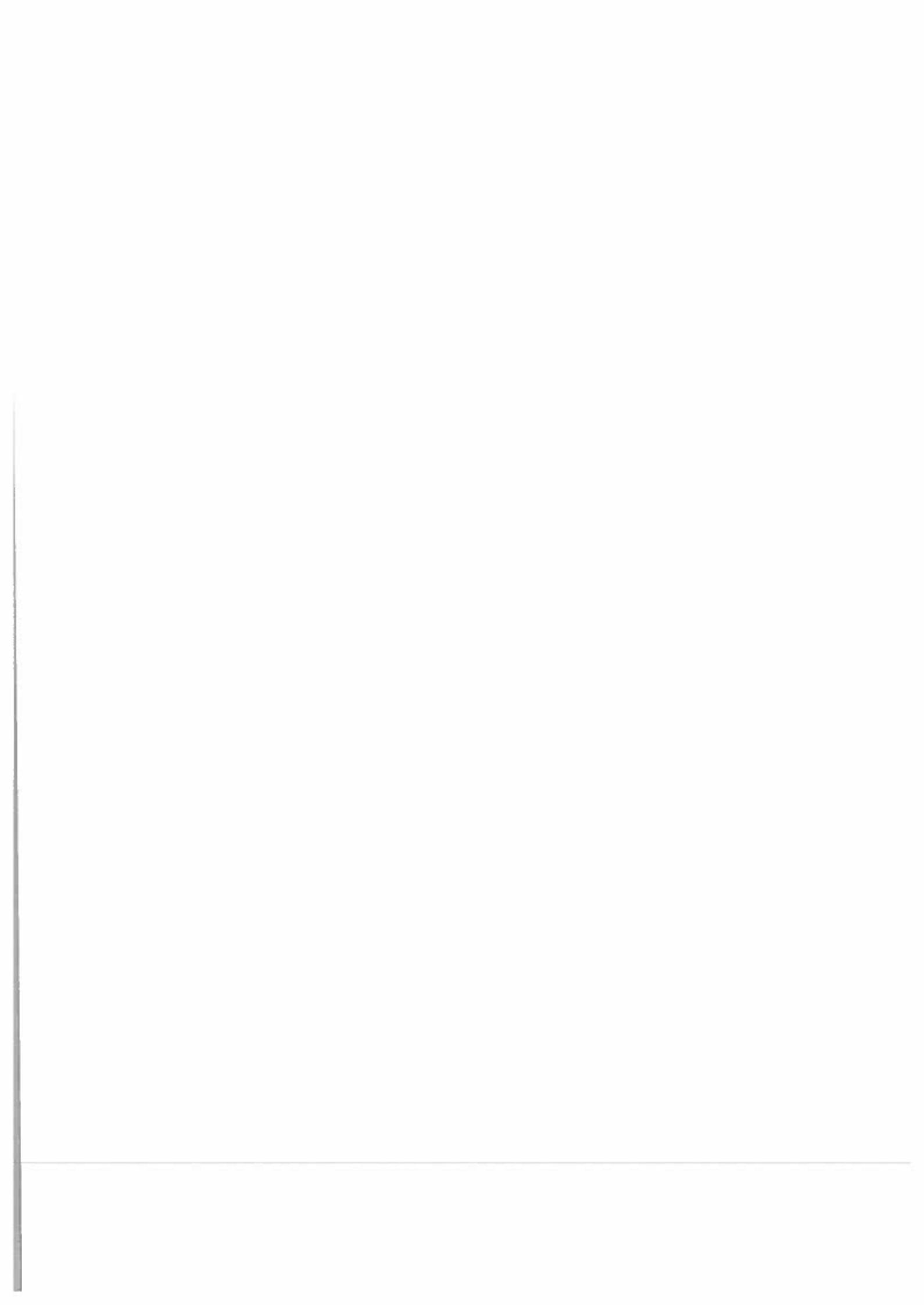
Tisztelettel:



Hegedűs Zoltán
talajvédelmi szakértő

SoilExpert Bt.
6800 Hódmezővásárhely,
Rudnay Gy. u. 22. A lph. 3. emelet 11.
Cg.: 06-06-000672 * Asz.: 21622980-1-06
12068009-01567936-00100008

*Hegedűs Zoltán talajvédelmi szakértő és szaktanácsadó, környezetvédelmi, tájvédelmi szakértő
6800 Hódmezővásárhely, Mandula u. 21. 1/3. 06-30/645-8974, email: soilexpertbt@gmail.com*



Mézes Zoltán

agrármérnök - talajvédelmi szakértő

Cím: Medgyesegyházi Városi Önkormányzat

Medgyesegyháza

Kossuth L. tér 1.
5666

Dr. Nagy Béla György polgármester úr részére

Tárgy: Árajánlat a Medgyesegyháza 0122/53., 0122/54., valamint a 0122/55. hrsz.-ok alatt jelölt ingatlanok alapterületeinek, végleges más célú hasznosítására irányuló, engedélyeztetési eljárás lefolytathatóságához szükséges talajvédelmi terv elkészítésének vonatkozásában

Tisztelt Polgármester Úr!

Köszönettel vettem T. Hivatala árajánlatkérését, a tárgykörben megjelölt ingatlanok tekintetében Kérésének megfelelően, a földügyi engedélyeztetési eljárás lefolytatásához szükséges talajvédelmi terv elkészítése kapcsán, az alábbi árajánlatot teszem:

- **Munka megnevezése:** Humuszos termőréteg mentését megalapozó talajvédelmi terv elkészítése, max. 8,0000 ha térmérték vonatkozásában.
- **Vállalási határidő:** A megrendelés beérkezését követően, maximum 21 naptári nap.
- **Példányszám:** 3 nyomtatott-, valamint 1 elektronikus pld.
- **Vállalási ár:** **64.000.- Ft + ÁFA**
- **A vállalási ár tartalma:** helyszíni kiszállás;
talajmintavétel lefolytatása - 2 helyszínen;
talajminták laboratóriumba történő beszállítása;
laborvizsgálati díj*;
tervdokumentációk elkészítése.
- **Fizetési határidő:** A dokumentáció átadását követő 30. nap.
- **Fizetési mód:** Átutalás.

*A vizsgálatok lefolytatása a 90/2008. (VII. 18.) FVM rendelet alapján kötelező!

Felhívom T. Ajánlatkérő figyelmét, hogy a vállalási ár nem tartalmazza a humuszgazdálkodási tervfejezet összeállítását!

Bízom abban, hogy árajánlatom megfelel elvárásainak minden vonatkozásban, s így hamarosan T. Hivatalát is Megrendelőim körében üdvözölhetem!

Az árajánlattal kapcsolatban várom szíves visszajelzését!

Szeged, 2018. február 2.

Mézes Zoltán

agrármérnök

Beszámolási cím: 8040 Tálthomló, Bocskai u. 8.
Postacím: 6725 Szeged, Oltványi u. 5.
Tel./fax: 62/443-334 Mobil: 30/9-684-686
EV-704487
Adószám: 62120201-3-74

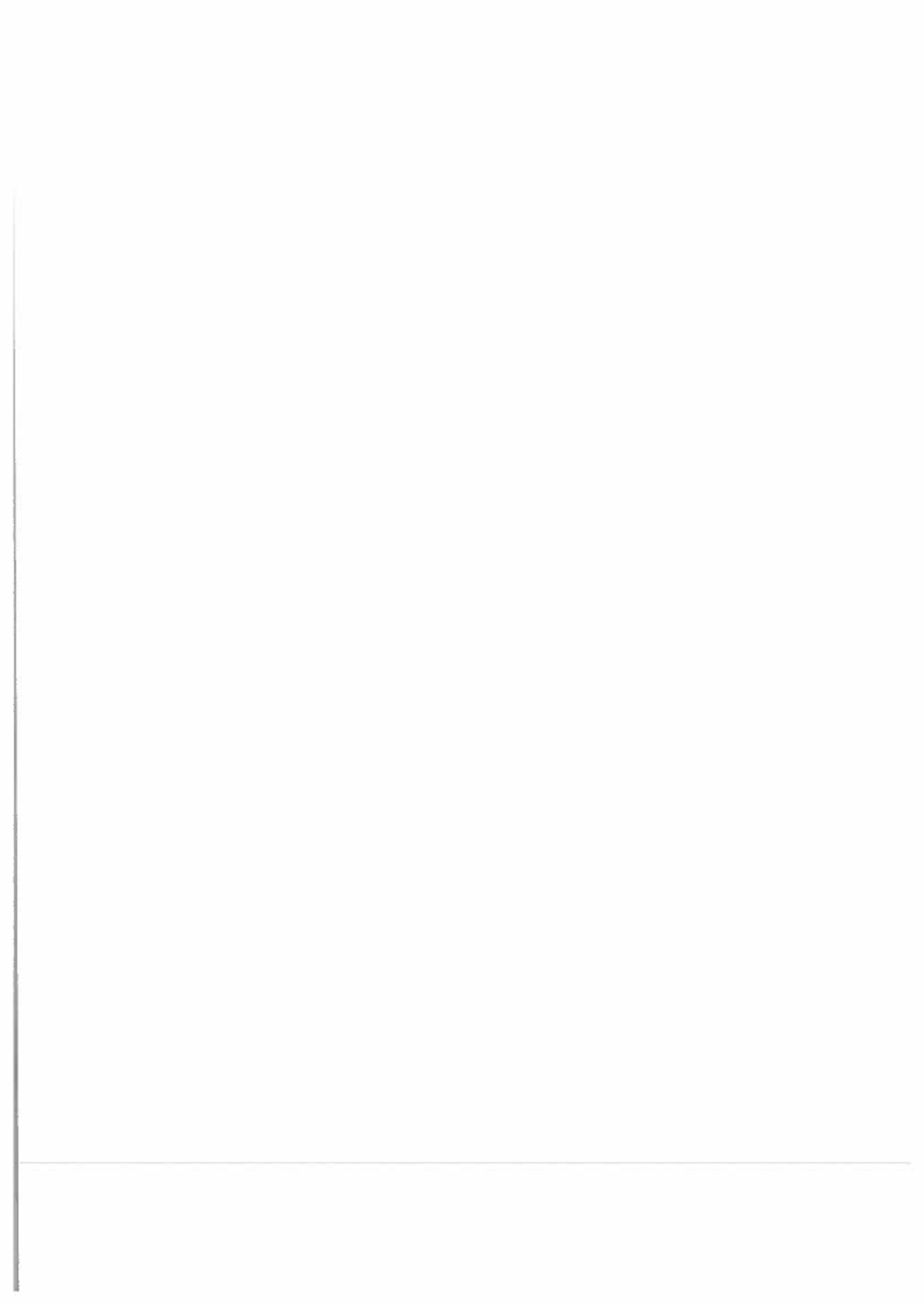
Tisztelettel:



Mézes Zoltán

agrármérnök - talajvédelmi szakértő

6725 Szeged, Oltványi u. 5.
Tel./fax: 62/671-343 Mobil: 30/9-684-686
E-mail: zmezes@talajvedelem.hu



Kovács Zsolt

5711 Gyula, Cserjés u. 6.

Ev: 31732881

Tel./Fax: 66/461-830

Mobil: 70/943-7560

**Tárgy: árajánlat talajvédelmi tervezésre
és laboratóriumi szolgáltatásra**

Dr. Nagy Béla
polgármester úr
részére

Medgyesegyháza Város Önkormányzata

T. Polgármester Úr!

Árajánlat kérésére adom – a Medgyesegyháza, 0122/53-55 hrsz-ú ingatlanok (7,5416 ha) ipari park kialakítására vonatkozó termőföld végleges más célú hasznosítási engedélyezési eljáráshoz szükséges humuszmentési terv talajvédelmi tervezési és azt megalapozó munkálatokra vonatkozó – árajánlatomat.

Kovács Zsolt ev.:

1. - Humuszmentési talajvédelmi tervezés, 4 pld. tervdokumentáció készítés,
- terepi kiszállás, helyszíni vizsgálat, talajmintázás
- talajminták laboratóriumba való eljuttatása, vizsgálatok megrendelése → **Σ Br. 70.0000 Ft (a.m.)**

Laboratórium ktg.:

2. akkreditált laboratóriumi vizsgálat (6 db - 8 db talajminta) → **15-20 eFt+Áfa**

Laboratóriumi vizsgálati ktg-et nem vállalok át, azt közvetlen a laboratórium felé szükséges teljesíteni, természetesen annak odaszállításáról és a szükséges vizsgálatok megrendeléséről gondoskodom. A laboratóriumi kedvezményem 20-30% közötti, amit kizárólag általam történő megrendelés esetén tud a munkálat megrendelője érvényesíteni. A várható költségekben megjelölt laboratóriumi munkálat díja tartalmazza a kedvezményem érvényesítését.

Köszönöm megkeresését, s várom visszajelzését.

Gyula, 2018. február 5.

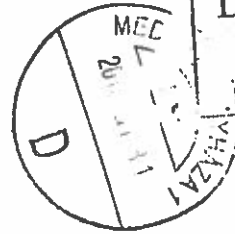
Tisztelettel:

Kovács Zsolt
talajvédelmi szakértő





Medgyesegyházi Polgármesteri Hivatal
 5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 1.
 Telefon: 68-440-000, Fax: 68-440-800
 e-mail: medgyes@medgyesegyhaza.hu



DÍJ HYTELEZ
 Medgyesegyháza
 5666

18

TÉRTIVEVÉNY

~~Dobos Zoltán
 Gyula
 Városhelyi P. u. 4.
 5660~~

R MEDGYESEGYHÁZA 1 POSTA

 RL 5666 000 232 369 5

Kizárólag hivatalos irathoz csatolható!

A/ Küldeményazonosító: RL 5666 000 232 369 5		TÉRTIVEVÉNY HIVATALOS IRATHOZ B/ Az irat feladója, száma, fajtája, mellékletei: A24/118-G/2018.	
D/ 1. értesítőt elhelyeztem (év, hó, nap): 20 18 02 05	G/ Küldemény címzettjének neve, címe, (egyéb adata): Dobos Zoltán 5700 Gyula Városhelyi P. u. 4.		
E/ 2. értesítőt elhelyeztem (év, hó, nap): 20 18 02 18	C/ Távollét esetén otthagynandó értesítés: A/1		
F/ Kézbesítés/visszaküldés kelte: 20 18 02 20	H/ Átvevő neve:	I/ Átvevő aláírása:	
L/ Kézbesítő kódja, aláírása: 1804	J/ Hozzájáruló jogcím:	K/ Ig.fajta, szám:	
M/ A tértivevény visszaküldési címe: Medgyesegyházi Polgármesteri Hivatal 5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 1. Telefon: 68-440-000, Fax: 68-440-800 e-mail: medgyes@medgyesegyhaza.hu		18	
N/ Kézbesítve: címzettnek <input type="checkbox"/> közvetett kézbesítőnek <input type="checkbox"/> meghatalmazottnak <input type="checkbox"/> helyettes átvevőnek <input type="checkbox"/>	O/ Visszaküldés oka: cím nem azonosítható <input type="checkbox"/> nem kereste <input checked="" type="checkbox"/> elköltözött <input type="checkbox"/> bejelentve meghalt megszünt <input type="checkbox"/>	P/ Visszaküldés oka: címzett ismeretlen <input type="checkbox"/> átvélt megtagadta <input type="checkbox"/> kézbesítés akadályozott <input type="checkbox"/>	

Kérjük, ebbe a sávba ne írjon és ne bélyegezzent!

Magyar Posta

TÉRTIVEVÉNY HIVATALOS IRATHOZ 7976-2013 SZ. NY.

