

## ELŐTERJESZTÉS

### Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. március 27-én tartandó testületi ülésére

**Tárgy: „Népi Építészeti Program”-ban való részvétel**

Tisztelt Képviselő-testület!

A népi építészeti emlékek és a műemléki értéket képviselő vidéki épített örökség megóvása, megőrzése, fenntartása érdekében a Népi Építészeti Program létrehozásáról szóló 1601/2016. (XI. 8.) Korm. határozatban foglalt kormányzati szándékkal összhangban – veszélyeztetett népi építészeti örökségünk, a népi műemlékek, a műemléki értéket képviselő vidéki épített örökség megóvása, megőrzése, fenntartása érdekében – a Népi Építészeti Program (a továbbiakban: Program) megvalósítása keretében a Miniszterelnökség megbízásából a Lechner Tudásközpont pályázatot írt ki népi építészeti emlékek helyreállításához.

A program célja: veszélyeztetett népi építészeti örökségünk, a népi műemlékek, a műemléki értéket képviselő vidéki épített örökség megóvása, megőrzése, fenntartása, népi építészeti emlékek veszélyelhárítása, állagmegóvása, részleges vagy teljes helyreállítása

A pályázók köre: a védelem alatt álló épületek tulajdonosai, vagyongazdái, használói

A támogatás összege: projektenként minimum **1 000 000 Ft**, maximum **20 000 000 Ft**

A támogatás folyósítása a beszámoló elfogadását megelőzően támogatási előleg formájában, egy összegben történik.

A támogatás intenzitása: természetes személyek esetén maximum 80 %, **önkormányzatok** és egyéb szervezetek esetén **maximum 50 %**

A pályázat benyújtási határideje: **2018. április 6.** (2018. március 7. követő 30 nap)

A pályázat benyújtása: egy eredeti papír példányban és egy elektronikus adathordozón szerkeszthető formában „Népi Építészeti Program” megnevezéssel

#### **A támogatás odaítélése során kiemelt szempont:**

- a **hagyományos építőanyagok és a hagyományos műszaki megoldások,**
- a **meglévő szerkezetek és építőanyagok megtartása,**
- a **megsemmisült építészeti elemek történeti források, helyi analógiák alapján történő rekonstrukciója,**
- a fenntarthatóságot biztosító funkció tervezése (pl.: lakófunkció, közösségi funkció) alkalmazása.

A támogatott értékek állagmegóvási, felújítási munkálatai során **az épületeket lebontani és helyükre teljesen újat építeni nem lehet, korábban bizonyíthatóan létezett épület az előző mására újra felépíthető.**

#### A Támogatási Kérelem kötelező mellékletei:

Az egyedi Támogatási Kérelem keretében az alábbi dokumentumok benyújtása szükséges:

1. Adatlap és betétlap (1. számú melléklet): a Kérelmező és a fejleszteni kívánt épület legfontosabb adatait tartalmazza.

2. Szakmai program (1/A számú melléklet): a sablon tartalmazza, hogy milyen terjedelemben mely kérdéseket szükséges bemutatni a Támogatási Kérelem benyújtásakor.

3. Fotódokumentáció (1/B számú melléklet): a fejlesztéssel érintett épület a Támogatási Kérelem benyújtásakor állapotát bemutató minimum 5, maximum 20 színes fotó elektronikus adathordozón (CD/DVD) és papír alapon 1 példányban.

4. Pénzügyi terv és pénzügyi ütemterv (3. számú melléklet): a pénzügyi tervben minden a projektet érintő és elszámolni kívánt tevékenységet fel kell tüntetni.

5. Nyilatkozat saját forrás rendelkezésre állásáról: nyilatkozatminta alapján.

6. Saját forrás rendelkezésre állásának igazolása

7. Tulajdonjog igazolása: szemle típusú, nem hiteles tulajdoni lap.

**8. Tervdokumentáció: a hatályos jogszabályok szerint szükséges hatósági/építési/restaurálási engedélyezési tervdokumentáció**

#### **9. Engedélyek**

10. Természetes személy Kérelmező esetén benyújtandó további dokumentumok: NYILATKOZATOK támogatási döntéshez természetes személy kérelme esetén] a Kérelmező által aláírva. A Nemzeti Adó- és Vámhivatal által kiállított igazolás Kérelmező köztartozás-mentességéről.

11. Nem természetes személy kérelme esetén benyújtandó további dokumentumok: A Tájékoztató 4. és 5. számú melléklete a Kérelmező cégszerű aláírásával ellátva.

#### Egyéb információk:

- **a beruházás megvalósítási ideje 2019. május 31.**, a pénzügyi teljesítések véghatárideje 2019. június 30.
- a megkötésre kerülő támogatási szerződésben – az Ávr. 102. § (1) bekezdésének megfelelően – a Kérelmező kötelezettséget vállal arra, hogy a beruházással létrehozott vagyont 5 évig csak a Lebonyolító előzetes jóváhagyásával idegenítheti el, adhatja bérbe vagy más használatába, illetve terhelheti meg, továbbá, hogy a **támogatással megvalósított veszélyelhárítási, állagvédelmi tevékenység eredményét 10 évig fenntartja**, és a további veszélyhelyzet kialakulását megelőzi;
- **amennyiben a Kérelmező helyi önkormányzat**, helyi önkormányzati társulás, civil szervezet vagy egyházi jogi személy, a támogatásból megvalósított **építésengedély-köteles építési**

**beruházások esetén köteles adatot szolgáltatni a Központi Állami Beruházás Ellenőrzési Rendszer (a továbbiakban: KÁBER) részére**, továbbá hozzá kell járulnia ahhoz, hogy az adatszolgáltatási kötelezettségének teljesítését és a beruházás megvalósítását jogszabályban meghatározottak szerint ellenőrizzék és köteles a KÁBER vonatkozásában kapcsolattartó személyt kijelölni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és a szükséges döntések meghozatalára!

### **„A” HATÁROZATI JAVASLAT**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, részt kíván venni a Miniszterelnökség megbízásából a Lechner Tudásközpont által kiírt „Népi Építészeti Program”-ban. A bevonni kívánt önkormányzati tulajdonú ingatlan: a Medgyesegyháza, Damjanich u. 51. sz. alatti „Schéner Ház”. A képviselő-testület a szükséges forrást a 2018. évi költségvetési tartalékkeret terhére biztosítja.

Felhatalmazza dr. Nagy Béla György polgármestert a pályázat benyújtására és a szükséges további intézkedések megtételére.

Felelős: dr. Nagy Béla polgármester

Határidő: azonnal

### **„B” HATÁROZATI JAVASLAT**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy nem kíván részt venni a Miniszterelnökség megbízásából a Lechner Tudásközpont által kiírt „Népi Építészeti Program”-ban.

Felelős: dr. Nagy Béla polgármester

Határidő: azonnal

Medgyesegyháza, 2018. március 26.

dr. Nagy Béla György s.k.  
polgármester

Ellenjegyezte: dr. Kormányos László jegyző s.k.