

ELŐTERJESZTÉS

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. augusztus 28. napi ülésére

Tárgy: Döntéshozatal a TOP-4.3.1-15 kódszámú, „Leromlott városi területek rehabilitációja” elnevezésű projekt ügyében

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2018. július 26. napján a projekt vonatkozásában tájékoztattuk a T. Képviselő-testületet arról, hogy elkészültek a megépítendő szociális bérlakások mintatervei (az előterjesztést mellékletét képezik), a tervező az Önkormányzat jóváhagyására vár. A közösségi tér kialakításával kapcsolatban több kérdés, ellentmondás merült fel, melyre a MÁK részéről nem kaptunk egyértelmű választ, így Oláh Gábor helyettes államtitkár úrtól kértünk állásfoglalást (az előterjesztés mellékletét képezi), melyre még válasz nem érkezett. A tervezési munka csak ezt követően tud folytatódni.

2018. augusztus 23. napján az előkészítő tevékenységet végző Projektfelügyelet Kft. megkereste Önkormányzatunkat (A levél az előterjesztést mellékletét képezi.), nyilatkozatot kér arra vonatkozóan, hogy a június 27-én megküldött mintaterveket elfogadja-e, hogy az engedélyezési eljárás megkezdődhessen.

Mivel a Helyettes Államtitkárságtól nem kaptuk meg a kért állásfoglalást, így nincs tisztázva, hol fog megvalósulni a közösségi tér, nem tud elkészülni a tervezői költségbecslés. Amíg nincs tervezői költségbecslés, nem lehetünk biztosak abban, hogy az általunk előzetesen meghatározott 50 m²-es szociális bérlakások megvalósíthatók lesznek-e.

Felvettem a kapcsolatot a Projektmenedzsment szervezettel, megerősítettek abban, hogy csak akkor indítsuk el az engedélyezési eljárást, ha már meglesz a végleges műszaki-szakmai tartalom, és rendelkezünk egy tervezői költségbecsléssel.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és a szükséges döntés meghozatalára.

„A” HATÁROZATI JAVASLAT

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy döntött, hogy a TOP-4.3.1-15 kódszámú, „Lászlótelep szegregátum felszámolása Medgyesegyházán” elnevezésű projekt vonatkozásában a RexTerra Kft. által 2018. június 27. napján, - az előterjesztés mellékletét képező – mintaterveket elfogadja, kéri a tervezési folyamat továbbfolytatását, valamint az engedélyezési eljárás megindítását.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester
dr. Kormányos László jegyző

Határidő: azonnal

„B” HATÁROZATI JAVASLAT

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a TOP-4.3.1-15 kódszámú, „Lászlótelep szegregátum felszámolása Medgyesegyházán” elnevezésű projekt vonatkozásában a RexTerra Kft. által 2018. június 27. napján, - az előterjesztés mellékletét képező mintaterveket.

A Képviselő-testület az Oláh Gábor Helyettes Államtitkár úrtól megérkező állásfoglalás, valamint az elkészült tervezői költségbecslés elkészültét követően kíván végleges döntést hozni a tervezési folyamat továbbfolytatásáról, valamint az engedélyezési eljárás megindításáról.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester
dr. Kormányos László jegyző

Határidő: azonnal

Medgyesegyháza, 2018. augusztus 24.

dr. Nagy Béla György s.k.
polgármester

Ellenjegyezte: dr. Kormányos László s.k.
jegyző