

I-1

Készítette: dr. Kormányos László jegyző

## ELŐTERJESZTÉS

### Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. október 09. napi ülésére

**Tárgy: Döntéshozatal a TOP-1.1.1-15 kódszámú, „Új ipari terület kialakítása Medgyesegyházán” elnevezésű pályázat vonatkozásában a művelési ágból való kivonás ügyében**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2018. június 19. napján tartott ülésén az alábbi határozatot hozta:

#### **„153-Z/2018. (VI.19.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy a TOP-1.1.1-15-BS1-2016-00005 „Új ipari terület kialakítása Medgyesegyházán” projekt megvalósításához szükséges 2018. április 27-én a Medgyesegyháza külterület 0122/53, 0122/54, 0122/55 önkormányzati tulajdonú szántó ingatlanok végleges más célú hasznosítására irányuló kérelmet - tekintettel, hogy az azt engedélyező határozat nem vált véglegessé, a mai nappal visszavonja.

Felhatalmazza dr. Nagy Béla György polgármestert, a kérelem haladéktalanul történő visszavonására.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Határidő: azonnal”

Időközben egyeztető megbeszélésre került sor a Mentor Menedzsment Kft. képviselőjével, ahol jegyzőkönyvbe foglalva elhangzott, hogy üzleti partnerünk teljesíteni kívánja a 2016. május 04. napján kelt megállapodásban foglaltakat, azaz biztosítja a művelési ágból való kivonás költségeit, ezen belül a földvédelmi járulék összegét. Ezután a Medgyesegyháza külterület 0122/53, 0122/54, 0122/55 önkormányzati tulajdonú szántó ingatlanok végleges más célú hasznosítására irányuló kérelem ismét benyújtásra került a Medgyesegyháza Városi Önkormányzat, mint kérelmező által. 2018. szeptember 24. napján megérkezett a kérelmezőhöz a Békés Megyei Kormányhivatal Mezőkovácsházi Járási Hivatalának termőföld végleges más célú hasznosítása tárgyban kiadott 10.087-8/2018. számú határozata. Ennek alapján a **Medgyesegyháza Városi Önkormányzatnak 37.243.444.- Ft földvédelmi járulékfizetési kötelezettsége áll fenn**, amely összeget a határozat véglegessé válását követő 30 napon belül kell befizetnie. Ezen tényről – a határozat megküldésével – értesítve lett 2018. szeptember 25., 28. és október 01. napján a Mentor Menedzsment Kft. ügyvezetője, illetve a gazdasági társaság által a Medgyesegyházi Ipari Park Nonprofit Kft.-be delegált ügyvezető is.

**Tisztelettel felhívom a Képviselő-testület figyelmét, hogy a fent hivatkozott határozat 2018. október 10. napján válik véglegessé, amelynek következménye, hogy a kérelmet ezután visszavonni már nem lehet, a Medgyesegyháza Városi Önkormányzatnak**

**37.243.444.- Ft földvédelmi járulékfizetési kötelezettsége áll be, amely összeget a határozat véglegessé válását követő 30 napon belül kell befizetnie.**

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet a napirendi pont megvitatására és a döntéshozatalra.

Medgyesegyháza, 2018. október 08.

dr. Nagy Béla György s.k.  
polgármester

Ellenjegyző:

dr. Kormányos László s.k.  
jegyző