

Medgyesegyháza Város Önkormányzat

Medgyesegyháza

Kossuth tér 1.

5666

dr. Nagy Béla György

Polgármester részére

Medgyesegyházi Polgármesteri Hivatal Medgyesegyháza	
Érkezési szám: Aci/138-1	Az elkészítés napja: 2018. OKT. 25
She..... előadó melléklet

Tárgy: Szolgáltatási díjak

Tisztelt Polgármester Úr!

Ezúton is szeretném megköszönni bizalmukat, hogy cégünket bízták meg városuk étkeztetési szolgáltatásának ellátásával. Az elmúlt években szakmai együttműködésünk mintaértékű volt, mindkét fél megelégedettségével.

A minőségi gyermek- és diákétkeztetés cégünk elsődleges célja. Ezért küldetésünknek tekintjük az egészséges és változatos kiszolgálást az EMMI rendeletnek történő megfelelés mellett.

Az idei, 2018-as évben a munkaerőhiány és az ebből adódó bérköltség növekedés nagy nyomást gyakorol cégünkre. Egyrészt az átlagkeresetek növekedése, másrészt a szolgáltatások és az élelmiszerek árának emelkedése miatt, költségeink az előre prognosztizálhatónál nagyobb mértékben emelkedtek. A tavalyi év végén a minimálbér emelkedés mértéke már tudható volt, azonban az ezzel összefüggő költségek emelkedésének mértéke nem volt kalkulálható.

A bérköltségünkre két fontos tényező is hatással van, melyek önmagukban is számottevők, együttes hatásuk azonban hatványozottan érvényesül.

Egyrészt, a minimálbér összege, 2018-ban tovább emelkedett. A minimálbér esetében 8%, a szakmai bérminimum esetében 12%-kal emelkedett, a kormány döntése alapján. Ez a tényező előre számítható volt, így számoltunk is az eladási ár meghatározásakor 8% bérköltség emelkedéssel.

Másrészt viszont az egyre intenzívebben jelentkező munkaerőhiány és a minimálbér ilyen mértékű változása jelentősen megemelte a munkavállalók bérvárományait. Szakembereket sok esetben a 2016-os bérek kétszereséért tudunk alkalmazni. Nem csak a szakképzett, de a szakképzetlen munkavállalók bérét is az előre kalkulálnál nagyobb

mértékben voltunk kénytelenek rendezni.

2018-ban sem szakképzett, sem szakképzetlen munkaerőt nem tudunk alkalmazni minimálbéren. 2018. szeptember 1-től

- szakácsot 240 000 Ft/hó bruttó bértől,
- konyhai dolgozót 175 000 Ft/hó bruttó bértől

foglalkoztatunk.

Ezek a legalacsonyabb bérek, a kipróbált jó szakembereket ennél jóval magasabb bérezéssel tudjuk megtartani. A béremelés nélkül működésünk biztonsága veszélybe került volna. Bérköltségünk így a számított 8%-kal szemben 21%-kal emelkedett 2018-ban.

2019-ben újabb minimálbér emelkedés várható, amelynek mértéke még nem tudható. Közvetlen hatása már kevesebb munkavállalót érint, azonban közvetetten tovább emeli a meglévő béreket. Számításunk szerint 10-12%-os minimálbér emelés, legalább ilyen mértékű általános bérköltség növekedést jelent 2019-ben.

A munkabér költség a teljes költségkeret 27%-át teszi ki.

A szolgáltatások és élelmiszerek drágulása

A minimálbér változásának hatására beszállítóink már 2018. januárjától megemelték az alapvető nyersanyagok (tejtermékek, pék-, hentes-, zöldségárak, tojás, olaj, stb) beszállítói árait. Az első féléves emelést követően, azonban júniusban szintén a bérköltség növekedése miatt, további áremelések történtek, melyek előre nem voltak megjósolhatóak. Néhány alapvető termék 2018. június és szeptember (3 hónap!) között bekövetkezett árváltozásait az alábbi táblázat mutatja:

TERMÉK	VÁLTOZÁS MÉRTÉKE
Sertés lapocka	8,55%
Csirkemell filé	6,38%
Panírozott halrúd	27,34%
Sertés karaj	6,25%
Tej	7,87%
Tejföl	22,34%

Trappista sajt	23,53%
Tisztított burgonya	8,33%
Előgőzölt rizs	10,26%
Teljes kiőrlésű kenyér	9,14%
Zsemle	11,11%

A beszállítók ezeket az árakat sem garantálják év végéig, az ártartásra október 30-ig írtak alá szerződést. 2019-re további áremelkedést prognosztizáltak, elsősorban az élőkivétel igényes termékek esetén.

E két hatás miatt a 2018-as évben az alapvető szolgáltatások és nyersanyagok ára összességében 20-22%-kal emelkedik az előre kalkulált 5% helyett. A nyersanyag költség a teljes költség keret 62%-a.

2019-ben a további béremelésekre tekintettel további 8-11%-os nyersanyag áremelkedést prognosztizálunk.

A jogszabályi változásra tekintettel a fentiek alapján megállapítható, hogy a munkabér valamint nyersanyag költség és a vállalkozói díj különbözete nem biztosítja a szolgáltatás elvégzéséhez szükséges egyéb költségek fedezetét (eszközök, gépek, tisztítószer, szállítás, egyéb bérjellegű és központi költségek) illetve az üzleti fedezetet.

- A munkabér költség előre kalkulálható 8%-os emelkedésén felüli 2018-as 13%-os növekedésére, 3,8%-os áremelés nyújt fedezetet,
- A munkabér 2019-es várható 11%-os emelkedésére, 2,97%-os áremelés nyújt fedezetet
- 2018-as évben a szolgáltatások és nyersanyag költség előre kalkulálható 5%-os emelkedésén felüli 17%-os növekedésére, 10,5%-os áremelés nyújt fedezetet.
- A nyersanyagok 2019-es várható 10%-os emelkedésére, 6,2%-os áremelés nyújt fedezetet

A költségek emelkedése lényegesen magasabb áremeléssel lenne teljes egészében kiegyensúlyozható, azonban az egyéb működési folyamataink hatékonyabbá tételével csökkentjük költségeinket, ami lehetővé teszi, hogy az áremelés mértékét ettől alacsonyabb szinten tartjuk.

Annak érdekében, hogy a megváltozott feltételek mellett továbbra is tartani tudjuk a

megszokott magas szolgáltatási szintet, arra kérem, a levelemben is kifejtett változásokra hivatkozva, hogy szolgáltatási díjaink 2019. január 1-jétől 15%-kal kerüljenek megemelésre.

A jelenlegi áremelésre előre nem látható körülmények okán van szükség, melyet a közbeszerzésekről szóló törvény külön szabályoz. A minimálbér emeléshez köthető díjemelés összhangban áll a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) rendelkezéseivel hiszen,

- olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket az ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre;
- a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét;
- az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át,

ekként a jelen módosítás megfelel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 141. § (4) bekezdés c) pontjában foglaltaknak, így a szerződés módosítása új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül lehetséges.

Kérdés esetén állunk szíves rendelkezésükre az alábbi elérhetőségeken:

Sándor Gergely – Kereskedelmi igazgató

E-mail: sandor.gergely@pqs.hu

Babinszki Gábor – Fejlesztési és projekt igazgató

E-mail: babinszki.gabor@junior-zrt.hu

Bízom abban, hogy közétkeztetési szolgáltatásunkat teljes megelégedettséggel fogadták, elhivatottságunk, törekvéseink sikeresek voltak és a jövőben is megmarad az eddigi sikeres együttműködésünk és továbbra is a megszokott színvonalon állhatunk az Önök rendelkezésére.

Budapest, 2018. október 19.

Üdvözlettel:



Boros Attila

Étkeztetési üzletág igazgató

Junior Vendéglátó Zrt.
1134 Budapest, Róbert Károly körút 76-78.
Adószám: 13929754-2-41
Cg: 01-10-042394
1