

ELŐTERJESZTÉS

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. december 18. napi ülésére

Tárgy: Döntéshozatal a TOP-4.3.1-15 kódszámú, „Leromlott városi területek rehabilitációja” elnevezésű projekt ügyében

Tisztelt Képviselő-testület!

A T. Képviselő-testületet korábban több alkalommal tájékoztattuk arról, hogy elkészültek a megépítendő szociális bérlakások mintatervei (az előterjesztést mellékletét képezik), a tervező az Önkormányzat jóváhagyására vár. A közösségi tér kialakításával kapcsolatban több kérdés, ellentmondás merült fel, melyre a MÁK részéről nem kaptunk egyértelmű választ, így Oláh Gábor helyettes államtitkár úrtól kértünk állásfoglalást. Oláh Gábor Helyettes Államtitkár Úr állásfoglalása alapján a Bánkút 1859 hrsz.-on található bánkúti közösségi tér felújítható, mely magában foglalja a Bánkúti Községi Házat, valamint az épületet körülvevő, kerítéssel határolt területet. Így a közösségi tér és a négy önkormányzati bérlakás épületeinek a tervezési munkái tovább folytatódhatnak.

Az előkészítő tevékenységet végző Projektfelügyelet Kft. megkereste Önkormányzatunkat, nyilatkozatot kért arra vonatkozóan, hogy a mintaterveket elfogadja-e Képviselő-testület.

Balla László műszaki főelőadó álláspontja, hogy minden korábban meghatározott telken elférnek a tervezett lakóépületek.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és a szükséges döntés meghozatalára.

I. HATÁROZATI JAVASLAT

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a TOP-4.3.1-15-BS1-2016-00002 kódszámú, „Lászlótelep szegregátum felszámolása Medgyesegyházán” projekt keretében az önkormányzat tulajdonában lévő Fáy u. 83. szám alatti 1601/17 hrsz., Fáy u. 91. szám alatti 1601/21 hrsz., Wesselényi u. 61. szám alatti 812 hrsz., valamint a Dózsa u. 2. szám alatti 510/2 helyrajzi számú telek megosztásából kialakított új helyrajzi számon kíván új önkormányzati bérlakást kialakítani.

A Képviselő-testület felhatalmazza dr. Kormányos László jegyzőt a Dózsa u. 2. szám alatti 510/2 helyrajzi számú telek megosztására irányuló hatósági eljárás megindítására alkalmas kérelem benyújtására. (ide értve a változási vázrajzok elkészítését is.)

A képviselő-testület a tárgyban korábban kelt, 309/2018.(XII.11.)Kt. számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester
dr. Kormányos László jegyző

Határidő: azonnal

II. HATÁROZATI JAVASLAT

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a TOP-4.3.1-15 kódszámú, „Lászlótelep szegregátum felszámolása Medgyesegyházán” elnevezésű projekt vonatkozásában a RexTerra Kft. által 2018. június 27. napján, - az előterjesztés mellékletét képező mintaterveket.

A Képviselő-testület a mintaterveket elfogadja, azokat továbbtervezésre (tükrözés, elforgatás, válaszfalak áthelyezése) alkalmasra találja.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester
dr. Kormányos László jegyző

Határidő: azonnal

Medgyesegyháza, 2018. december 17.

dr. Nagy Béla György s.k.
polgármester

Ellenjegyezte: dr. Kormányos László s.k.
jegyző