

### **Jegyzőkönyv**

**Készült:** Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. december 11. napján 15.00 órakor kezdődött ülésén.

**Az ülés helye:** Medgyesegyháza, Kossuth tér 25. szám.

**Jelen vannak:** dr. Nagy Béla György polgármester, Farkas Gyula, Dusik János, Nagy Attila, Kraller József képviselők.

**Igazoltan távol:** Sütő Mária Márta alpolgármester, Király Gyöngyi képviselő.

**Tanácskozási joggal részt vesz:** dr. Kormányos László jegyző, dr. Kávássy Leila Viola aljegyző, Sulczné Lipcsei Zsuzsanna pénzügyi vezető.

**Meghívottként részt vett:** Mitykó Mihály Településüzemeltetés Kft. ügyvezetője.

**Jegyzőkönyvvezető:** Simonka Jánosné főelőadó.

**dr. Nagy Béla György polgármester:** Köszöntöm a megjelenteket, megállapítom, hogy a testület határozatképes, az ülést megnyitom.

Szeretném köszönetemet, tiszteletemet, elismerésemet kifejezni a testület tagjainak, a bizottság tagjainak, az intézmények vezetőinek, dolgozóinak, a Polgármesteri Hivatal vezetőinek, dolgozóinak, a civil szervezeteknek, egyesületeknek, alapítványoknak, a vállalkozóknak, adófizető polgártársaknak.

A döntéshozatalban résztvevők száma 5 fő.

**dr. Nagy Béla György polgármester:** Ismertetem a napirendi pontokat.

#### **Javasolt napirendi pontok:**

##### **I. Tájékoztatók**

1. Tájékoztató a két testületi ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről  
Előadó: dr. Nagy Béla György polgármester
2. Tájékoztató a kintlévőségekről  
Előadó: dr. Kormányos László jegyző
3. A Medgyesegyházi Településüzemeltetés Közhasznú Nonprofit Kft. tájékoztatója a társaság 2019. évi üzleti tervéről  
Előadó: Mitykó Mihály ügyvezető

##### **II. Beszámolók:**

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról  
Előadó: dr. Kormányos László jegyző

2. A Szociális és Oktatási Bizottság 2018. szeptember – november havi átruházott hatáskörben hozott döntései  
Előadó: Farkas Gyula elnök
3. Beszámoló a közterületek állapotáról, a hiányosságok megszüntetése érdekében tett intézkedésekről  
Előadó: Takács Tímea településüzemeltetési ügyintéző

### **III. Fő napirendek**

1. A nevelési-oktatási intézményekben biztosított gyermekétkeztetésről és az ellátás igénybevételéért fizetendő térítési díjakról szóló 19/2013. (XI.20.) önkormányzati rendelet módosítása  
Előadó: Sulczné Lipcsei Zsuzsanna pénzügyi vezető
2. A 2019. évi átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet elfogadása  
Előadó: Sulczné Lipcsei Zsuzsanna pénzügyi vezető
3. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 23/2013. (XII.18.) önkormányzati rendelet módosítása  
Előadó: dr. Kormányos László jegyző
4. A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló 6/2011. (III.2.) önkormányzati rendelet módosítása  
Előadó: dr. Kormányos László jegyző
5. A Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Településképi Arculati Kézikönyve és Településképi rendelete  
Előadó: dr. Kávássy Leila Viola aljegyző
6. A Medgyesegyházi Településüzemeltetés Közhasznú Nonprofit Kft. könyvvizsgálójának megválasztása  
Előadó: Mitykó Mihály ügyvezető
7. A TOP-4.1.1-15-BS1-2016-00028 kódszámú, „Medgyesegyháza Egészségügyi Központ infrastrukturális fejlesztése” elnevezésű projekt megvalósításával kapcsolatos döntéshozatal  
Előadó: dr. Kormányos László jegyző
8. A Medgyesegyháza Városi Önkormányzat 2018-2023. évi Helyi Esélyegyenlőségi Programjának elfogadása  
Előadó: dr. Kormányos László jegyző
9. A Medgyesegyháza, Damjanich utca (Fáy A. és Deák F. utcák közötti rész) közvilágítási lámpatest elhelyezésre vonatkozó kérelem megtárgyalása  
Előadó: dr. Kormányos László jegyző
10. A TOP-4.3.1-15-BS1-2016-00002 kódszámú, „Lászlótelep szegregátum felszámolása Medgyesegyházán” elnevezésű projekt megvalósításával kapcsolatos döntések meghozatala  
Előadó: dr. Kormányos László jegyző

11. Kaszaper Község Önkormányzatának Európai Unió Társadalmi Célú Nonprofit Kft.-ben meglévő üzletrész-eladási szándéka  
Előadó: dr. Kormányos László jegyző

#### IV. Bejelentések

A képviselő-testület 5 igen szavazat, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett elfogadta a napirendeket.

##### I. Tájékoztatók

###### 1. Tájékoztató a két testületi ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről

**dr. Nagy Béla György polgármester:** Az Evangélikus egyház a testület támogatásával benyújtott I. világháborús emlékművek és sírok felújítására 1000 %-os 3 milliós támogatást nyertünk. Ha kérdés, hozzászólás nincs, a tájékoztatót kérem határozathozatal nélkül elfogadni.

###### 2. Tájékoztató a kintlévőségekről

**Dusik János elnök:** Az elmúlt három évben fokozatosan romlik a helyzet. A jegyző úr bízta meg a hivatal dolgozóját, hogy tegyen meg mindent ennek a hátraléknak a behajtására.

**dr. Nagy Béla György polgármester:** Ha kérdés, hozzászólás nincs, a tájékoztatót kérem határozathozatal nélkül elfogadni.

###### 3. A Medgyesegyházi Településüzemeltetés Közhasznú Nonprofit Kft. tájékoztatója a társaság 2019. évi üzleti tervéről

**Dusik János elnök:** Mivel még nincs meg az országos bérmegállapodás, nem tudunk róla tárgyalni.

**Kraller József képviselő:** Azt gondolom, nem kell alátámasztott indoklás, hogy nem készítették el az üzleti tervüket, mert elkészíthették volna, csak módosították volna. A testületi ülés további napirendje az átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet, melyben a Kft. finanszírozása ez alapján a dokumentum alapján kell megtörténjen. Ebben az szerepel, hogy Ft-tal finanszírozzuk. Így nem tudom elfogadni. Megakadályozza, hogy arról a rendeletről tudjunk dönteni. Abban arra hivatkozunk, hogy elkészült.

**dr. Nagy Béla György polgármester:** Az üzleti terv az aktuális adathalmazra alapozható. Változás lehet, módosítani lehet. A felhozott indok megalapozatlan.

**Kraller József képviselő:** Akkor számíthatunk arra, hogy egy rendkívüli ülés keretében ezt kezeljük? Így az átmeneti gazdálkodásról szóló rendeletünk hiányos.

**Sulczné Lipcsei Zsuzsanna pénzügyi vezető:** Hamarabb készítettem el a rendelet tervezetét, mint, hogy megtudtam, nem készül el az üzleti terv. Nem fogja befolyásolni a 2019. évi működését a Kft.-nek. Én is azt javaslom, hogy a 2018. évi adatok alapján készüljön el, és akkor tudjuk elfogadni az átmeneti rendelkezésről szóló rendeletet. Csak akkor kell átmeneti gazdálkodásról szóló rendeletet elfogadni, ha március 15-ig nem fogadja el a testület az éves költségvetését.

**dr. Nagy Béla György polgármester:** Ez nem így van. Ha nem fogadjuk el a rendeletet, akkor nincs ahhoz felhatalmazásunk, hogy január 1-től finanszírozzuk, amit kell.

**dr. Kormányos László jegyző:** A képviselő úrnak és polgármester úrnak igaza van, pénzügyi vezető által felolvasott jogszabály alapján az átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet pontosan azt az időszakot fedi le, míg nem fogadjuk el az éves költségvetést. Amíg nem ismerjük a Településüzemeltetés Kft.-t üzleti tervét, addig nem tudjuk elfogadni az átmeneti gazdálkodásról szóló rendeletet sem. Így javaslom levenni napirendről mind a két napirendet.

**Dusik János elnök:** Furcsán érzem magam, bizottsági ülésen semmiféle ilyen tájékoztatót nem kaptunk, nem vagyok pénzügyi szakember, hozott anyagból dolgozunk. Nem gondoltam, hogy nekem is át kellene néznom a törvényeket. Azt hinném, hogy amit kapunk, megalapozott döntést tudunk hozni.

**dr. Nagy Béla György polgármester:** Nem tudtam, hogy nincs beterjesztve a Településüzemeltetés Kft. adatsora, nem voltam ott a bizottsági ülésen.

**dr. Nagy Béla György polgármester:** Ha több kérdés, hozzászólás nincs, az elhangzott javaslatot szavazásra bocsájtom.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadta el:

#### **301/2018.(XII.11.)Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „2019. évi átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet elfogadása”, valamint „A Medgyesegyházi Településüzemeltetés Közhasznú Nonprofit Kft. tájékoztatója a társaság 2019. évi üzleti tervéről” elnevezésű napirendi pontokat elnapolja.

A döntés meghozatalára a Medgyesegyházi Településüzemeltetés Közhasznú Nonprofit Kft. 2019. évi üzleti tervének elkészültét követően hoz döntést.

Felelős: dr. Kormányos László jegyző

Határidő: értelem szerint

## **II. Beszámolók:**

### **1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

**Dr. Nagy Béla György polgármester:** Ha kérdés hozzászólás nincs, a határozati javaslatot szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadta el:

#### **302/2018.(XII.11.)Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót a határozat melléklete\* szerint elfogadja.

\* A határozat melléklete megegyezik az előterjesztéssel.

Felelős: dr. Kormányos László jegyző

Határidő: azonnal

## **2. A Szociális és Oktatási Bizottság 2018. szeptember – november havi átruházott hatáskörben hozott döntései**

**Dr. Nagy Béla György polgármester:** Ha kérdés hozzászólás nincs, a határozati javaslatot szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadta el:

### **303/2018.(XII.11.)Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szociális és Oktatási Bizottság 2018. szeptember 04. napjától 2018. november 30. napjáig átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Határidő: azonnal

**Kraller József képviselő:** Hogy áll a tüzelőanyag kiszállítása?

**Dr. Nagy Béla György polgármester:** A kiértesítés megtörtént, holnap kezdik a kiszállítást.

**Kraller József képviselő:** A bizottság próbált körültekintően eljárni. Az előző évekhez képest magasabb támogatásban részesültünk.

## **3. Beszámoló a közterületek állapotáról, a hiányosságok megszüntetése érdekében tett intézkedésekről**

**Farkas Gyula képviselő:** A bizottság nem javasolja a beszámolót elfogadásra. Hiányosságként merült fel, hogy a korábbi intézkedések nem hathatósak. Abban maradtunk, hogy január 31-ig előrelépésnek kell történnie. Ellenkező esetben javasolja a testület a jegyző úrnak, hogy felelősségre vonás történjen. Az intézkedéseknek eredménye nincs.

**dr. Kormányos László jegyző:** Egyet értek a bizottság javaslatával. A felszólítások kimentek, voltak önkéntes teljesítések. Az ingatlanulajdonosok nem kerültek szankcionálásra. Ha ez nem történik meg, felelősségre vonást kezdeményezzünk.

**Dr. Nagy Béla György polgármester:** Ha kérdés hozzászólás nincs, a határozati javaslatot szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadta el:

### **304/2018. (XII.11.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a medgyesegyházi köz- és magántulajdonban álló zöldfelületeken tapasztalható gyomnövény-fertőzöttségről, a közterületek állapotáról és a megtett intézkedésekről szóló beszámolót nem fogadja el. Amennyiben a tárgyban 2019. január 31. napjáig nem történik lényeges pozitív változás, a képviselő-testület javasolni fogja a Medgyesegyházi Polgármesteri Hivatalban a felelősségre vonást.

Felelős: dr. Kormányos László jegyző

Takács Tímea településüzemeltetési ügyintéző

Határidő: 2019. január 31.

### III. Fő napirendek

#### 1. A nevelési-oktatási intézményekben biztosított gyermekétkeztetésről és az ellátás igénybevételeért fizetendő térítési díjakról szóló 19/2013. (XI.20.) önkormányzati rendelet módosítása

**Dusik János elnök:** Az előző ülésen a testület elfogadta a 10 %-os emelést, így szükséges volt a rendeletet módosítani.

**dr. Kormányos László jegyző:** Korrekciós javaslatom lenne, 2019. január 1-től érvényes térítési díjról beszélünk. Ezt kérem eredetben elfogadni.

**Dusik János elnök:** A bizottság javasolja a rendelet tervezet elfogadását a testületnek.

**Dr. Nagy Béla György polgármester:** Ha több kérdés, hozzászólás nincs, a rendelet tervezetét szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi rendeletet alkotta:

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
14/2018. (12.12.) önkormányzati rendelete  
a nevelési-oktatási intézményekben biztosított gyermekétkeztetésről  
és az ellátás igénybevételeért fizetendő térítési díjakról szóló  
19/2013. (XI.20.) önkormányzati rendelet módosításáról

#### 2. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 23/2013. (XII.18.) önkormányzati rendelet módosítása

**Dusik János elnök:** Az önkormányzat megvásárolta a Batthyány u. 7. szám alatti ingatlant, e miatt szükséges módosítani.

**Dr. Nagy Béla György polgármester:** Ha több kérdés, hozzászólás nincs, a rendelet tervezetét szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi rendeletet alkotta:

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
15/2018. (12.12.) önkormányzati rendelete  
az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 23/2013. (XII.18.)  
önkormányzati rendelet módosításáról

#### 3. A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló 6/2011. (III.2.) önkormányzati rendelet módosítása

**dr. Kormányos László jegyző:** Kikerült a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás szolgáltatás a Gondozási Központ rendszeréből, rögzítünk egy tényt a jogszabályunkban.

**Dr. Nagy Béla György polgármester:** Ha több kérdés, hozzászólás nincs, a rendelet tervezetét szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi rendeletet alkotta:

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
16/2018. (12.12.) önkormányzati rendelete  
a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról  
szóló 6/2011. (III.2.) önkormányzati rendelet  
módosításáról

**4. A Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Településképi Arculati Kézikönyve és Településképi rendelete**

**Dusik János elnök:** Informális tárgyalások is voltak, a bizottság javasolja az elfogadását. Lakossági meghallgatás is volt a kérdésben, az ott elhangzott módosítások is belekerültek.

15.50 órakor Nagy Attila képviselő elhagyja a termet.  
Döntéshozatalban résztvevők száma 4 fő.

**Dusik János elnök:** Amennyiben az önkormányzatnak lesz anyagi lehetősége, célszerű lenne forrást biztosítani azon ingatlantulajdonosoknak, akiknek olyan ingatlan van a tulajdonába, melyek településünk örökségeit jelenítik meg. A pénzügyi bizottság javaslat az I. számú rendelet tervezet elfogadása

15.53 órakor Nagy Attila képviselő visszajön.  
Döntéshozatalban résztvevők száma 5 fő.

**Kraller József képviselő:** Két rendelet tervezett lett elénk terjesztve. Az egyik minimális jogszabályi követelményeket tartalmaz. A településképi követelményeknél az van megfogalmazva, hogy belterületi építésre kerülő utakon fasorokat kell telepíteni. Kinek a kötelezettsége? A 18. §-ban pala vagy táblás fedést tiltja a tervezet. Egy cserépmintás lemez nem tájidegen. A 30. §. a településképi véleményezési eljárásban arról beszél, hogy a polgármesternek ki kell kérni a véleményét néhány esetben. Szakmaisággal a Hivatal fog rendelkezni.

**dr. Kávássy Leila Viola aljegyző:** A faültetés elsősorban önkormányzati kötelezettség. A tetőhasználatnál Polgármester úrnak és a Városökológia szakemberének és nekem is az volt a véleményem, hogy magának az anyagának a használatát nem szívesen látnánk. Nem érkezett eddig rá módosító javaslat. A polgármester úr véleményezésével kapcsolatban vita alakult ki a Városökológia Kft. szakemberei, a főépítész úr és közöttem. Én aggályosnak tartottam polgármester úrnak az ilyen szintű hozzáférését. Véleményem, hogy költségesebb lesz az eljárás. Vannak szakemberek és szakhatóságok. A véleményezési szakasz, a vélemény, és annak a jogkövetkezményei nem lettek kimunkálva ennél magasabb szinten sem. Nem tudom, mi van akkor, ha nem támogatja a polgármesteri hatáskör gyakorlója a beruházást. Nyilván a műszaki ügyintézők fognak véleményt ajánlani a polgármester úrnak. Bonyolultabb eljárás, ha minden esetben a főépítészt vonjuk be.

**Kraller József képviselő:** Polgármester kap jogosultságot az ÉTDR-hez, de a valóságban nem ő fog betekinteni a rendszerbe. Ez aggályos. A lemeztető költséghatékony. Lesz egy nyilvántartás a védett ingatlanokról? Ez ennek a rendeletnek a melléklete lesz?

**dr. Kávássy Leila Viola aljegyző:** Igen. Először a HÉSZ tartalmát leszűkítik, megítélésem szerint ez az első lépés abban a jogalkotói célban, hogy a HÉSZ-ek megszűnjenek.

**Kraller József képviselő:** Tehát a tető vonatkozásában a cserepes lemezt lehessen használni, ez lenne a módosító javaslatom.

**dr. Nagy Béla György polgármester:** Akkor a módosító javaslatot bocsájtom szavazásra.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 1 tartózkodás mellett a módosító javaslattal egyetért.

**dr. Kávássy Leila Viola aljegyző:** Az újonnan épülő épületek esetében kivinném azt, hogy utcai fronton erkély ne legyen létesíthető.

**Kraller József képviselő:** Sok ilyen stílusú épület van, azonban az a véleményem, hogy ezeknek a kialakítása egyenlő a nullával. Egy ilyen erkélynek a kihasználtsága nem túl nagy.

**dr. Nagy Béla György polgármester:** Magam részéről elfogadom a javaslatot. A megengedőbb javaslatokkal egyet értek. Arra nem érkezett javaslat, hogy ki tekinthet be az adatokba. Esetleg a bizottság is összeülhet véleményezésre.

**Kraller József képviselő:** 8 napos határidő van, nehézkes lenne, ha a testületet vagy a bizottságot össze kellene hívni.

**dr. Nagy Béla György polgármester:** A következő módosító javaslatot bocsájtom szavazásra, ne legyen tiltva az utcafrontra épülő erkély.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett a módosító javaslattal egyetért.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi rendeletet alkotta:

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
17/2018. (12.12.) önkormányzati rendelete  
a településkép védelméről

#### **5. A Medgyesegyházi Településüzemeltetés Közhasznú Nonprofit Kft. könyvvizsgálójának megválasztása**

**Dusik János elnök:** Az előző könyvvizsgáló bejelentette, hogy nem tudja a tevékenységet tovább elvégezni. Hankó Andrásné vállalná, azzal a kitételrel, hogy 2021. május 31. napjáig.

**Dr. Nagy Béla György polgármester:** Ha több kérdés, hozzászólás nincs, a határozati javaslatot szavazásra bocsájtom.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadta el:

#### **305/2018.(XII.11.)Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint alapító a Medgyesegyházi Településüzemeltetés Közhasznú Nonprofit Kft. könyvvizsgálójának

Hankó Andrásné



címe: 5600 Békéscsaba, Kárpát u. 5. szám alatti lakost választja meg 2018. december 12. napjától 2021. május 31. napjáig.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester  
Mitykó Mihály ügyvezető

Határidő: értelem szerint

**6. A TOP-4.1.1-15-BS1-2016-00028 kódszámú, „Medgyesegyháza Egészségügyi Központ infrastrukturális fejlesztése” elnevezésű projekt megvalósításával kapcsolatos döntéshozatal**

**Dusik János elnök:** A Gondozási Központ más épületbe költözött a felújítás idejére.

**dr. Kormányos László jegyző:** Az ügyintéző kérése volt, hogy az ideiglenes átköltözést kerüljük, ez a kategória nem létezik. Külön kell választani a Kormányhivatali és a Kincstárnál történő eljárást. Az engedélyezési eljárást akkor tudják folytatni, ha a Kincstár felé alapító okirat módosítást eszközölünk. Az ideiglenes átköltözés helyett az átköltözést fogadja el a testület. Járuljon hozzá a testület, hogy a Gondozási Központ telephelyeként kerüljön felvételre a Kossuth tér 22. szám alatti cím.

**Dr. Nagy Béla György polgármester:** A szándékunk ideiglenes, valótlan dolgot nem szabad állítani, mert egy ügyintéző ezt mondta. Ha le is írta volna az ügyintéző, akkor meg kell jelölje a törvényi hivatkozást. Akkora procedúra lenne, mintha újat létesítenénk.

**dr. Kormányos László jegyző:** Akkor maradjon az eredeti határozati javaslat. Írásban megkeresem az illetékes osztály vezetőjét.

**Dr. Nagy Béla György polgármester:** Azt fogadjuk el, mely a tényeknek, a valóságnak megfelel. Ha több kérdés, hozzászólás nincs, a határozati javaslatot szavazásra bocsájtom.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadta el:

**306/2018.(XII.11.)Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy jóváhagyja a TOP-4.1.1-15-BS1-2016-00028 kódszámú, „Medgyesegyháza Egészségügyi központ infrastrukturális fejlesztése” elnevezésű projekt megvalósítása érdekében a Gondozási Központ, valamint a Család- és Gyermekegészségügyi Szolgálatnak a Medgyesegyháza, Luther u. 1. szám alól a Kossuth tér 23. szám alá történő ideiglenes átköltözését.

A képviselő-testület felhatalmazza dr. Nagy Béla György polgármestert és dr. Kormányos László jegyzőt az ügyben szükséges intézkedések megtételére, különös tekintettel az engedélyeztetési eljárás megindítására és az abban való közreműködésre.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester  
dr. Kormányos László jegyző

Határidő: azonnal

**7. A Medgyesegyháza Városi Önkormányzat 2018-2023. évi Helyi Esélyegyenlőségi Programjának elfogadása**

**Farkas Gyula képviselő:** Korábban is volt a településnek, aktualizálni kell. A bizottság javasolja elfogadásra a testületnek.

**Kraller József képviselő:** Az alapadatokban pontosításra van szükség, néhány adat nem került átírásra. Nekem túl soknak tűnik az östermelői igazolvánnyal rendelkezők száma.

**Dr. Nagy Béla György polgármester:** Ha több kérdés, hozzászólás nincs, a határozati javaslatot szavazásra bocsájtom.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadta el:

**307/2018.(XII.11.)Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a határozat mellékletét\* képező, a Medgyesegyháza Városi Önkormányzatnak a helyzetelemzést és az intézkedési tervet egyaránt magába foglaló 2018-2023. évi Helyi Esélyegyenlőségi Programját.

A Képviselő-testület felkéri dr. Nagy Béla György polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket az intézkedési tervben foglalt feladatok végrehajtása érdekében.

\*A határozat melléklete megegyezik az előterjesztéssel.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Határidő: azonnal, illetve az intézkedési tervben meghatározott határidők szerint

**8. A Medgyesegyháza, Damjanich utca (Fáy A. és Deák F. utcák közötti rész) közvilágítási lámpatest elhelyezésre vonatkozó kérelem megtárgyalása**

**Dusik János elnök:** Olyan szerencsétlen az oszlopkiosztás, hogy nagy távolságon nincs közvilágítás. Ez egyedi eset, nem szeretnénk precedenst teremteni. A bizottság javasolja.

**dr. Kormányos László jegyző:** A 2019. évi költségvetést jelöltem meg, de ha van forrás, akkor a 2018. évi tartalékkeret terhére is el lehet végeztetni. Az ajánlatot adónak ajánlati kötöttsége van.

**Sulczné Lipcsei Zsuzsanna pénzügyi vezető:** Van forrás.

**Dr. Nagy Béla György polgármester:** Ha több kérdés, hozzászólás nincs, a módosított határozati javaslatot szavazásra bocsájtom.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadta el:

**308/2018.(XII.11.)Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Medgyesegyháza, Damjanich utca 62. házszám előtt lévő oszlopra közvilágítási lámpatest kerüljön felszerelésre.

A képviselő-testület felhatalmazza dr. Nagy Béla György polgármestert, hogy a munkálatokat rendelje meg és kösse meg az erre irányuló szerződést.

A képviselő-testület a munkálatok elvégzéséhez szükséges 113.600,- Ft + Áfa bekerülési költséget a 2018. évi költségvetési tartalékkerete terhére biztosítja.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Határidő: értelem szerint

**9. A TOP-4.3.1-15-BS1-2016-00002 kódszámú, „Lászlótelep szegregátum felszámolása Medgyesegyházán” elnevezésű projekt megvalósításával kapcsolatos döntések meghozatala**

**dr. Kormányos László jegyző:** Korábban kijelöltünk négy területet, az építendő bérlakások helyének. Egy területről felmerült, hogy ott nem lehet megvalósítani. Polgármester urat hatalmazza fel a testület, hogy megtalálja a megfelelő helyszínt. A közösségi teret a korábbiakkal ellentétben, nem a Kossuth tér szám alatt, hanem a Bánkúti Községi Háznál valósítjuk meg.

**Dusik János elnök:** A bizottság a határozati javaslatok elfogadását javasolja.

**Dr. Nagy Béla György polgármester:** Ha több kérdés, hozzászólás nincs, a határozati javaslatokat szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadta el:

**309/2018.(XII.11.)Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete továbbra is fenntartja, hogy a TOP-4.3.1-15-BS1-2016-00002 kódszámú, „Lászlótelep szegregátum felszámolása Medgyesegyházán” projekt keretében az Önkormányzat tulajdonában lévő Fáy u. 83. szám alatti 1601/17 hrsz., Fáy u. 91. szám alatti 1601/21 hrsz., Wesselényi u. 61. szám alatti 812 helyrajzi számon kíván új önkormányzati bérlakásokat kialakítani.

A képviselő-testület úgy dönt, hogy a negyedik kialakítandó bérlakást, amennyiben az a Dózsa u. 2. szám alatti 510/2 helyrajzi számú telek megosztásából kialakított új helyrajzi számon lehetséges, akkor a képviselő-testület felhatalmazza dr. Nagy Béla György polgármestert, keresse a lehetőséget egy ingatlan megvásárlására.

A képviselő-testület a tárgyban korábban kelt, 27/2018. (II.13.) Kt. számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: értelem szerint

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester  
dr. Kormányos László jegyző

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadta el:

**310/2018.(XII.11.)Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a TOP-4.3.1-15-BS1-2016-00002 kódszámú, „Lászlótelep szegregátum felszámolása Medgyesegyházán” projekt keretében az 5752 Medgyesegyháza-Bánkút, Petőfi u. 44. szám alatti, 1859 hrsz. helyszínen kívánja kialakítani a projektben vállalt közösségi teret.

Felhatalmazza dr. Nagy Béla György polgármestert a Közreműködő Szervezet felé éljen módosítási kérelemmel a közösségi tér kialakításában bekövetkezett változás vonatkozásában.

A képviselő-testület a tárgyban korábban kelt, 29/2018. (II.13.) Kt. számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: értelem szerint

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester  
dr. Kormányos László jegyző

## **10. Kaszaper Község Önkormányzatának Európai Unió Társadalmi Célú Nonprofit Kft.-ben meglévő üzletrész-eladási szándéka**

**Dusik János elnök:** A bizottság javaslata, hogy ne vásároljuk meg az üzletrészt.

**Dr. Nagy Béla György polgármester:** Ha több kérdés, hozzászólás nincs, a határozati javaslatot szavazásra bocsájtom.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadta el:

### **311/2018.(XII.11.)Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy **nem kívánja megvásárolni** Kaszaper Község Önkormányzatától az Európai Unió Társadalmi Célú Nonprofit Kft.-ben meglévő 75.000.- Ft névértékű üzletrészt.

A képviselő-testület felhatalmazza dr. Nagy Béla György polgármestert a megkereső önkormányzat jelen döntésről történő kiértesítésére.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Határidő: értelem szerint

## **11. Bejelentések**

**dr. Kormányos László jegyző:** A napokban megjelent a támogató okirat, hogy megkapják a 12 000 Ft támogatást a vezetékes gázzal nem rendelkező háztartások.

A zöld város projekt ügyében második alkalommal lett elutasítva az építési engedély kérelmünk. Csütörtökön másik projekt kapcsán megbeszélést folytatunk a Projektfelügyelet Kft.-vel, bízunk benne, hogy megegyezésre jutunk.

**Farkas Gyula képviselő:** Átfutottam a tájékoztatót. Úgy vettem ki, hogy tervezői hiba történt. Nem az a probléma, hogy nem építhető itt meg.


**Dr. Nagy Béla György polgármester:** Vannak alaki eljárási hibák, de olyan alapvető dolgokat nem tisztáztok, melyek a tervezői előírásokban szerepelnek.


**Farkas Gyula képviselő:** A 12 000 Ft-os kompenzációról a lakosságot az újságban tájékoztassuk.

Mivel az ülésen több napirend, egyéb felvetés nem hangzott el, a polgármester az ülést 16:45 órakor lezárta.

Kmf.

  
Dr. Nagy Béla György  
polgármester

  
dr. Kormányos László  
jegyző

  
Simonka Jánosné  
jegyzőkönyvvezető