

Jegyzőkönyv

Készült: Medgyesegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. január 29. napján 15.00 órakor kezdődött ülésén.

Az ülés helye: Medgyesegyháza, Kossuth tér 25. szám.

Jelen vannak: dr. Nagy Béla György polgármester, Sütő Mária Márta alpolgármester, Kraller József, Farkas Gyula, Dusik János, Nagy Attila, Király Gyöngyi képviselők.

Jegyzőkönyvvezető: Simonka Jánosné ügyintéző.

dr. Nagy Béla György polgármester: Köszöntöm a megjelenteket. Megállapítom, hogy a testület határozatképes, az ülést megnyitom.

A döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő.

dr. Kormányos László jegyző: Két javaslatom lenne. A tájékoztatók közül a 3. számút kérném napirendről levenni. Lenne főnapirendre javaslatom, a III/11-es, döntéshozatal a TOP-5.1.2-15-BS1-2016-00008 kódszámú pályázat vonatkozásában döntéshozatal.

Dr. Nagy Béla György polgármester: Mi indokolja a tájékoztató levételét?

dr. Kormányos László jegyző: Az előző ülés óta nem történt jelentős változás, az óvodai tornaszoba és az orvosi rendelő felújítása 50 %-os készültséghez ért.

Dr. Nagy Béla György polgármester: A két építési beruházás az óvodai tornaszoba és az egészségügyi központ felújítása. Napi kapcsolat van a vállalkozóval, nagyon jól halad mind a két kivitelezés. Az óvodai tornaszoba belső villanyszerelési munkája van már folyamatban. Köszönöm az egészségügyi központ dolgozóinak és a lakosságnak a türelmükért. Az Ipari Park projekt vonatkozásában a termőföld kivonás megtörtént, a közbeszerzés előzetes ellenőrzése van folyamatban. Az elmúlt hét legfontosabb munkája volt a Zöld város projekt műszaki tartalmának összeállítása. Az előkészítő tevékenységet végző cégnél változások történtek, és voltak elmaradásaik az elvégzendő feladatok kapcsán. Szeretném megköszönni mindenkinek a munkáját, áldozatvállalását. Nagyon sok nyertes pályázatunk van, melyek hihetetlen munkát adnak, létszámfejlesztés nélkül a meglévő szakértői gárda látja el ezeket az embert próbáló feladatokat. Ismertetem a napirendi pontokat.

I. Tájékoztatók

1. Tájékoztató a két testületi ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről
Előadó: dr. Nagy Béla György polgármester
2. A Medgyesegyháza Városi Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló előzetes tájékoztató
Előadó: dr. Nagy Béla György polgármester

dr. Kormányos László jegyző
Sulczné Lipcsei Zsuzsanna pénzügyi vezető

3. Tájékoztató a „Magyar Falu Program”-ról
Előadó: dr. Nagy Béla György polgármester
4. A Medgyesegyháza Sportegyesület tájékoztatója a testépítő terem üzemeltetéséről
Előadó: dr. Kormányos László jegyző

II. Beszámolók

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: dr. Kormányos László jegyző
2. Beszámoló a közterületek állapotáról, a hiányosságok megszüntetése érdekében tett intézkedésekről
Előadó: dr. Kormányos László jegyző
Takács Tímea településüzemeltetési ügyintéző

III. Fő napirendek

1. A Képviselő-testület 2019. évi munkatervének elfogadása
Előadó: dr. Nagy Béla György polgármester
2. Civil szervezeteknek nyújtott támogatásokról szóló beszámolók elfogadása
Előadó: dr. Kormányos László jegyző
3. A Medgyesegyházi Településüzemeltetés Közhasznú Nonprofit Kft. 2019. évi üzleti tervének módosítása
Előadó: Dusik János ügyvezető
4. A Medgyesegyházi Településüzemeltetés Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetői pályázata
Előadó: dr. Nagy Béla György polgármester
5. Az általános iskolai körzethatárok véleményezése
Előadó: dr. Kormányos László jegyző
6. A Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testületének és szerveinek Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2012. (III.28.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: dr. Kormányos László jegyző
7. A Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a Medgyesegyházi Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetményalapjáról szóló önkormányzati rendelet elfogadása
Előadó: dr. Kormányos László jegyző
8. A Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Ár- és belvízvédelmi terve
Előadó: dr. Kormányos László jegyző

9. Modern Táncművészeti Alapítvány – Acid Jazz Alapfokú Művészeti Iskola kérelme
Előadó: dr. Kormányos László jegyző
10. Tagönkormányzatok Európai Unió Társadalmi Célú Nonprofit Kft.-ben meglévő üzletrész-eladási szándéka
Előadó: dr. Nagy Béla György polgármester
11. Döntéshozatal a TOP-5.1.2-15-BS1-2016-00008 kódszámú, „Helyi foglalkoztatási együttműködések kialakítása a Mezőkovácsházi járásban
Előadó: dr. Nagy Béla György polgármester

IV. Bejelentések

V. Zárt ülés

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett a módosított napirendeket elfogadta.

I-1. Tájékoztató a két testületi ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről

Dusik János képviselő: A 19-es pontról szeretném, ha bővebb tájékoztatást mondanál.

Dr. Nagy Béla György polgármester: A garanciális javítások lezárása 3 éves üzemelés után. Jelen volt a mérnök- műszaki ellenőr, az üzemeltető, a kivitelező képviselője is. Áttekintették a szennyvízberuházás működőképességét. Az üzemeltető jelezte, hogy a kivitelező a hibákat elhárította, melyek az üzemeltetés közben felmerültek. A szennyvíztisztító telepen voltak kapacitásbeli problémák. A megkötött TSZ-ben vannak indikátorok, az egyik a villamos-energia felhasználás, a másik a fajlagos vegyszerfelhasználás. Megállapítást nyert, hogy a két indikátor egyenlege kedvező, mivel 1,5 millió forinttal kevesebb az üzemeltetési költség, mint amit vállaltunk. Az gond, hogy a villamos-energia fogyasztás meghaladta, mint ami szerepel. A Szabadság utcában az egyik ingatlan tulajdonosánál van probléma, hogy vannak bűzhatások, amit nem tudtak elhárítani. Az álláspontok nem egyeznek. Véleményünk szerint a kivitelező nem tartotta magát a tervekhez. Ragaszkodunk ahhoz, hogy javítsa ki a kivitelező. Az üzemeltető és a kivitelező azt mondja, hogy így műszakilag magasabb értékű produktum valósult meg. Bánkúton fordulnak elő időnként panaszok, és gyakrabban kell mosatni a vállalkozónak.

Kraller József képviselő: A 17-es pontban írsz arról, hogy volt egyeztetés az iskolai tanulói térítési díjak fizetési kapcsán. Volt probléma?

Dr. Nagy Béla György polgármester: Volt probléma, pénzügyi vezető asszony jelezte, hogy az elvártnál később derült ki, egy tanuló térítési díjának befizetése elmaradt. Ezt ki kell fizetnünk a vállalkozónak. A térítési díjak befizetése az önkormányzat pénztárába történik, de az, hogy kik és hányszor étkeznek, az iskola követi. Az iskola igazgatója és igazgató helyettesével tárgyaltunk, hogy ezt a kontroll hibát még egyszer ne kövessünk el. Ennek a költségét részben az iskola részben a hivatal fogja fedezni.

Nagy Attila képviselő: A 3-as pontról szeretnék többet hallani.

Dr. Nagy Béla György polgármester: Viszonylag későn kapcsolódtunk be az Európai Mobilitás hét programba, idén mi elsőként vettünk részt. Az Államtitkárságtól kaptunk elismerő oklevelet. Megtiszteltetés volt, hogy név szerint megemlítették Medgyesegyházát a rendezvényen. Úgy gondoltam a megjelölt képviselő urakra, hogy Farkas Gyula a helyi kultúra, közművelődés, rendezvényeknek, programoknak az összefogója, rendezője, és Nagy Attila képviselő úr pedig az egészséges életmód, a sport, - hivatásánál fogva is, - fontos eleme. Őket meg kellene bízni a szervezés vezetésével. Számítok rá, hogy fontos szerepe legyen ebben a Civil kerekasztalnak.

Leírtam, hogy benyújtottunk kiegészítő támogatásra igényt. A MÁK a 12 milliós igényünkből 1,2 milliót tartott megalapozottnak. Segítségért fordultam Országgyűlési képviselő úrhoz, aki eljárt és közel 12 millió forintot kaptunk. Ezt megköszönöm, ahogyan az éves munkáját is. Ha több kérdés, hozzászólás nincs, a napirendet lezárom.

I-2. A Medgyesegyháza Városi Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló előzetes tájékoztató

Dr. Nagy Béla György polgármester: November óta érkeztek az adatok, hogy kötelező feladataink ellátására milyen támogatásokra számíthatunk. 1 315 202 176 Ft lesz az idei várható bevétel. Az eddigi tervezési feladatok során a kötelező feladatok ellátásának várható kiadása 1 271 478 355 Ft-ot tesz ki. 43 723 821 Ft szabad keret áll rendelkezésre, eddig 77 878 000 Ft igény merült fel. Közelségben fogunk egyeztetni az intézményvezetőkkel. A költségvetés elfogadása előtt közmeghallgatásra fog sor kerülni. Sok önkormányzat azzal küzd, hogy a kötelező feladatai ellátására sincs fedezet. Ez a felelős gazdálkodásunk eredménye.

Dusik János elnök: A bizottság abban maradt, hogy februárban tart egy ülést, ahol jelen lesznek az intézményvezetők, megtörténjen az egyeztetés.

Kraller József képviselő: A bizottsági ülésen próbáltuk átbeszélni a tételeknek, hogy mit tartalmaznak. Fogalmazódtak meg már plusz igények is.

dr. Nagy Béla György polgármester: Ha több kérdés, hozzászólás nincs, a napirendet lezárom.

I-4. Tájékoztató a „Magyar Falu Program”-ról

Dr. Nagy Béla György polgármester: Múlt héten csütörtökön, volt lakossági tájékoztató. 2018-2022-es Kormányzati ciklus vezéreleme. Minden évben kiírásra kerülnek pályázatok. 2887 olyan település van, mely lakosságszáma alapján része lehet a programnak, ebből 101 városi státuszú település. Hazai forrásból valósul meg. Februártól jelennek meg az első kiírások. 18 célterület van meghatározva. Szinte minden célterületnél fontos, hogy legyen ötletünk, pályázatunk. Két olyan célterület van, ahol az egyházakkal együttműködve lehet pályázatot benyújtani. Fontos kormányzati szándék a helyi identitás tudat erősítése. A helyi kulturális intézmények bevonásával. A bizottság döntése volt, hogy az előkészítő tevékenységre kérjünk ajánlatokat. Helyi és környékbeli szervezetekre gondolunk. Van számos ismeretlen tényezője, nem tudjuk, hogy a pályázható keretből a tevékenységekre milyen forrás használható fel. 100 %-os intenzitásúak lesznek a pályázatok.

Dusik János elnök: Mivel rövid idő fog rendelkezésre állni a pályázat benyújtására, ezért keressen meg szervezeteket, aki vállalnák az előkészítő tevékenységek lebonyolítását.

Kraller József képviselő: Fontosak a fejlesztések, hogy milyen forrásból tudjuk megvalósítani. Az idő tényező fontos, hogyan tudunk felkészülni a pályázatokra. Kell egy szervezet, aki olyan rutinnal rendelkezik, hogy el tudja a pályázatokat készíteni. Előfinanszírozású projektek lesznek.

Nagy Attila képviselő: Az ötleteket hogyan generáljuk? Szélesebb körben is kellene.

Dr. Nagy Béla György polgármester: Ezért volt a múlt heti fórum is, melyet a kábel tv közvetített, ez is egy nyilvános fórum, valamint írtam a helyi újságba is. Az intézményvezetőket írásban is meg fogom keresni. Az egyházak sajnos nem voltak jelen a fórumon, őket személyesen fogom megkeresni. Minden célterületre kell pályáznunk. Szeretném, ha következő ülésen össze tudnánk állítani az elképzeléseinket, hogy azonnal tudjunk indulni, ha megjelenik egy kiírás. A gyorsaság, az előkészítettség sok mindent eldönt.

Kraller József képviselő: Kérjük fel a műszakis kollégát, hogy mérje fel a szolgálati lakásokat, készítsen egy költségvetést. Eszközvásárlásra is lesz lehetőség. Visszatérő pályázatok lesznek.

Dr. Nagy Béla György polgármester: Egy célterület több évben ki lesz írva.

Sütő Mária Márta alpolgármester: A megfelelő személyt ki tudjuk választani. Szeretném, ha adnánk felhatalmazást, térképezze fel, kiket vehet számba. Aztán a kapacitások le lesznek kötve.

dr. Nagy Béla György polgármester: Egyetértetek, akinek van javaslata, tegye meg.

dr. Nagy Béla György polgármester: Ha több kérdés, hozzászólás nincs, az elhangzott határozati javaslatot szavazásra bocsájtom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta.

9/2019. (I.29.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza dr. Nagy Béla György polgármestert, hogy a megjelenő „Magyar Falu Program” pályázatok előkészítő tevékenységének és projektmenedzseri feladatainak elvégzésére ajánlattételre kérjen fel arra alkalmas személyeket, vállalkozásokat.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Határidő: azonnal

I-5. A Medgyesegyháza Sportegyesület tájékoztatója a testépítő terem üzemeltetéséről

Dusik János elnök: Az ott fellelhető eszközök tulajdonviszonyai ismeretlenek. A bizottság javaslata, hogy a Településüzemeltetés Kft. a kerítést magasítsa meg. Az őrzését, üzemeltetését nem tudjuk megvalósítani.

Dr. Nagy Béla György polgármester: A 90-es évek elején az önkormányzat a fiatalok részére egy gyulai cégtől gépeket rendelt. Ez működött már több helyen. Ez idő alatt bizonyos eszközök eltűntek, másokkal gyarapodtak. A használata, felügyelete aggályos. Egy időben átvette az üzemeltetését a Sportegyesület, de most bejelentette, hogy a felügyeletét szeretné

visszaadni. Javaslom, bízzuk meg jegyző urat, a megfelelő hatóságtól szerezze be, hogy a gépeket milyen feltételek mellett lehet üzemeltetni, a gépekkel szemben milyen követelmények vannak.

Nagy Attila képviselő: Jó lenne a tulajdonviszonyokat is megvizsgálni. Működhet-e ott, ahol most van? Ott az emberek hasznos időt töltenek el, a cél, hogy ezt a sportolási lehetőséget tudjuk biztosítani. Javaslom, vegyük fel velük a kapcsolatot.

Kraller József képviselő: A felelősség a biztonság kérdése az első. Az a szerencse, hogy eddig nem történt baleset. Akikkel beszéltem, szeretnék ezt a sportolási lehetőséget tovább üzni. Ezeket a gépeket szerintem nem fogjuk tovább szabályosan működtetni, mivel régi gépek. Ennek a szabályos kialakítását vizsgáljuk meg. Meg kell nézni, van-e pályázati lehetőség. Akik használják, folyamatosan újítják a gépeket, maguk oldják meg a fertőtlenítést és a takarítást.

Sütő Mária Márta alpolgármester: Ha jól értem, ott az edzés tevékenység be kell fejeződjön, mivel nem tudjuk biztosítani, hogy az emberek ne férjenek hozzá. A Sportsarnokban el vannak helyezve a gépek, és a Sportegyesület ezzel a bejelentésével lezárta a felelősség kérdését. Ha ott történik valami ezentúl, az kinek a felelőssége? Tisztázni kell, hogy vállalunk-e érte felelősséget, és kié a helyiség.

dr. Kormányos László jegyző: Utána járok, hogy egy ilyen terem működésének milyen feltételei vannak. A gépek tulajdonjogát megállapítani képtelenség. 2017. februárban megállapodást kötöttünk a Sportsarnok használatára a Tankerülettel. Nincs közünk az üzemeltetéséhez. A gondnok feladata kiszűrni, hogy ott illetéktelen személyek ne tartózkodhassanak. Az önkormányzat nem felelős.

Sütő Mária Márta alpolgármester: Akkor az eszközök is átadásra kerültek a KLIK-nek, van egy eszközlista.

dr. Kormányos László jegyző: Ez a konditerem nem létezik, nincs eszközlista.

Sütő Mária Márta alpolgármester: Tehát a KLIK fenntartásában működik, ott van valakinek az eszköze, amiről nem tudjuk, hogy kié. Nem lenne egyszerűbb, ha az eszközökért ők vállalnának felelősséget? A lényege az lenne, hogy a településen élők használják. Döntsük el, hogy a gépek hova fognak tartozni. Ajánljuk fel a KLIK-nek, hogy az is tartozzon oda, és felügyeljék. Legyen egy határideje.

Nagy Attila képviselő: Jegyző urat azzal bízzuk meg, hogy tisztázza a tulajdonjogokat, milyen jogviszonyi keretekben történik, történhet. Ha azt szeretné a testület, hogy ne legyen vége, akkor lehetünk zászlóvivői a dolognak, ha a tulajdonjogot úgy lehet rendezni, hogy leselejtezzük. Pályázatban is lehetne akkor gondolkodni. Van olyan, hogy sportparkok építése. Javaslom, hogy adjunk be pályázatot, a tulajdonviszony ezzel rendezve lesz, a következő kérdés lesz, hogyan fogjuk üzemeltetni.

Dr. Nagy Béla György polgármester: Az üzemeltetés a nagy kérdés. Adjunk erre jegyző úrnak 30 napot, milyen feltételekkel lehet üzemeltetni. A szakszerű felügyelet a lényeg. Nincs tisztálkodási lehetőség sem.

Kraller József képviselő: A tankerület nem fogja a felelősséget vállalni, azt fogják mondani, hogy takarítsuk el onnan a gépeket. A kerítés magasítás azért lenne, mivel vannak, akik zárt

állapotában is használni szokták. Hamarosan azokat a gépeket „használatlaná” kell tenni, ne tudja használni senki. Sportpark formulákat fogják ebbe átemelni, konditermet nem fogunk tudni építeni.

Dusik János elnök: A jelenlegi helyzetet kell megoldani. A Sportegyesület üzemeltette, nekik kellene „használatlaná” tenni a berendezéseket, mi pedig körülkerítjük.

dr. Kormányos László jegyző: 2017. februárban volt egy megállapodás, az összeállításában közreműködtünk, hogy legális keretek között működhessen. Volt házirend, eszközátadás. Felvesszük az érintettekkel a kapcsolatot.

dr. Nagy Béla György polgármester: Ha több kérdés, hozzászólás nincs, az elhangzott határozati javaslatot szavazásra bocsájtom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta.

10/2019. (I.29.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri dr. Kormányos László jegyzőt, hogy vizsgálja meg, milyen jogszabályi feltételek szükségesek egy testépítő terem kialakításához, működtetéséhez.

Felelős: dr. Kormányos László jegyző

Határidő: következő soros képviselő-testületi ülés

II-1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

dr. Nagy Béla György polgármester: Ha kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatot szavazásra bocsájtom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta.

11/2019.(I.29.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót a határozat melléklete* szerint elfogadja.

* A határozat melléklete megegyezik az előterjesztéssel.

Felelős: dr. Kormányos László jegyző

Határidő: azonnal

II-2. Beszámoló a közterületek állapotáról, a hiányosságok megszüntetése érdekében tett intézkedésekről

dr. Kormányos László jegyző: A bizottság részletesen tárgyalta. A beszámolót elfogadták, a következő testületi ülésekre is kell készülnön beszámoló a megtett intézkedésekről. A település teljes vonatkozásában, beleértve Bánkút településrészt is, vezessünk az elhanyagolt ingatlanokról.

dr. Kávássy Leila Viola aljegyző: Egy telekkönyvi kimutatást kell kérni a Földhivataltól, az ingatlantulajdonosok hivatalos lakcímével.

Kraller József képviselő: A testület előtt ez az elhatározás ilyen szinten tavaly nyár elején alakult ki, a szociális segélyek vonatkozásában. Sok megkeresést kaptam a lakosoktól is, a település képet rombolják, mikor fogunk már intézkedni. Bizottsági ülésen elhangzott polgármester úr elégedetlensége, a bizottság sulykolta, hogy komoly lépések történjenek.

dr. Kávássy Leila Viola aljegyző: Az új Ákr. nem teszi lehetővé, hogy telefonon bejelentés érkezzon. Ha képviselő urat tájékoztatják a lakosok, az nem feltétlenül jut el a hivatali ügyintézőhöz. Igazolnunk kell, milyen módon jutott tudomásunkra az információ. Kérem, ha ilyen információ eljut önökhöz, akkor az információ jusson el a hatósághoz és lépni fogunk.

Kraller József képviselő: Köszönöm az építő jellegű dolgot. Én is éltem már jelzéssel a hivatal ügyintézője felé.

dr. Kávássy Leila Viola aljegyző: A jelzés jegyzőkönyvbe történő felvételt jelent.

dr. Kávássy Leila Viola aljegyző: Lehetőség van a bejelentő személyének zártan történő kezelésére.

Kraller József képviselő: Így tisztázódva látszik a kérdés, hogy mi az a bejelentési forma, amit elfogad a hatóság.

dr. Nagy Béla György polgármester: Ha több kérdés, hozzászólás nincs, az elhangzott határozati javaslatot szavazásra bocsájtom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta.

12/2019. (I.29.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a medgyesegyházi köz- és magántulajdonban álló zöldfelületeken tapasztalható gyomnövény-fertőzöttségről, a közterületek állapotáról és a megtett intézkedésekről szóló beszámolót elfogadja.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a megtett intézkedésekről számoljon be minden soros képviselő-testületi ülésen.

Felelős: dr. Kormányos László jegyző
Takács Tímea településüzemeltetési ügyintéző
Határidő: minden soros képviselő-testületi ülés

16.50 órakor dr. Nagy Béla György polgármester 10 perc szünetet rendel el.

III-1. A Képviselő-testület 2019. évi munkatervének elfogadása

Dusik János elnök: Egy változást javasolt a bizottság, hogy az áprilisi ülés 30-án kerüljön megtartásra. Ezt kérjük eredetben elfogadni.

Dr. Nagy Béla György polgármester: Nincs köbe vésvé bármilyen napirendre lehet tűzni. Ha több kérdés, hozzászólás nincs, az elhangzott határozati javaslatot szavazásra bocsájtom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta.

13/2019.(I.29.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2019. évi munkatervét a határozat mellékletét* képező tartalommal elfogadja.

* A határozat melléklete megegyezik az előterjesztéssel.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester
dr. Kormányos László jegyző

Határidő: értelem szerint

III-2. Civil szervezeteknek nyújtott támogatásokról szóló beszámoló elfogadása

Dusik János elnök: A bizottság javaslata, hogy az előterjesztett határozati javaslatot fogadja el a testület.

dr. Nagy Béla György polgármester: Ha kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatot szavazásra bocsájtom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta.

14/2019. (I.29.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a civil szervezetek 2018. évi támogatásának felhasználásáról szóló beszámolót a

- Medgyesegyháza és Bánkút Mozgáskorlátozottak Egyesülete;
- Hetednapi Adventista Egyház Medgyesegyházi gyülekezete;
- Boldog Otthon Alapítvány;
- Medgyesegyháza Sportegyesület;
- Medgyesegyházi Varázserdő Alapítvány;
- Medgyesegyházi Evangélikus Egyházközség;
- Szent Mihály Plébánia

vonatkozásában elfogadja.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester
Határidő: azonnal

III-3. A Medgyesegyházi Településüzemeltetés Közhasznú Nonprofit Kft. 2019. évi üzleti tervének módosítása

Dusik János elnök: Nyugdíjba ment az egyik dolgozó, kell a stabil létszám és egy évre szóló szerződést kötöttünk a nyugdíjba vonulóval. A másik, a minimálbér változás. A Haladás Plusz Kft.-vel szerződést kötöttünk, hogy segítsenek be a hó eltakarításába.

Kraller József képviselő: Mivel a Településüzemeltetés Kft. vonatkozásában létszámbővítésben gondolkozunk, hogy szolgáltatás jellegű közfeladatokat lásson el a Kft. Így egy fő már biztosított lett a Kft. részére. Bevételi oldalon szeretnénk majd látni. Meg kell határozni majd a díjakat.

Dusik János elnök: A felmérések folyamatban vannak, meghosszabbítottuk a határidőt. Nagyon kevés igény van eddig.

Kraller József képviselő: Akkor segítségre van szükség, hogy ennek a feladatnak a népszerűsítése legyen a lakosság felé. Tudjuk azt mondani, hogy már egy személy rendelkezésre áll, ki kell dolgozni a díjszabást, konkrét dolgokat tudunk a lakosság felé mondani. Akár kábel tv-n, vagy szórólapon lehet tájékoztatni a lakosságot.

Dusik János elnök: Felmérjük, milyen eszközök állnak rendelkezésre, hogy ne csak hőeltakarítást és fűnyírást tudjunk biztosítani.

dr. Nagy Béla György polgármester: Ha több kérdés, hozzászólás nincs, az elhangzott határozati javaslatokat szavazásra bocsájtom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta.

15/2019. (I.29.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Medgyesegyházi Településüzemeltetés Közhasznú Nonprofit Kft. 2019. évi módosított Üzleti tervét 16 636 005,- Ft önkormányzati működési támogatással elfogadja.

A támogatás ütemezése és a végleges támogatási összeg nagysága az Önkormányzat 2019. évi költségvetésében kerül meghatározásra.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester
Mitykó Mihály, Dusik János ügyvezetők

Határidő: értelem szerint

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta.

16/2019. (I.29.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Medgyesegyházi Településüzemeltetés Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetőit, hogy kidolgozott díjszabás mellett a helyben szokásos módon kerüljenek meghirdetésre a Kft. által a település lakossága részére nyújtható szolgáltatások.

Felelős: Mitykó Mihály, Dusik János ügyvezetők
Határidő: értelem szerint

III-4. A Medgyesegyházi Településüzemeltetés Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetői pályázata

dr. Kormányos László jegyző: A bizottsági ülésen elhangzottak módosító javaslatok. A pályázati feltételekből kerüljön ki a stressztűrő képesség, kerüljön be a B kategóriás jogosítvány megléte, előnyt jelent a műszaki végzettség, a felsőfokú végzettség. Az álláshely betölthető 2019. június 1. napjával. Határozatlan idejű szerződés köttessen meg.

Dr. Nagy Béla György polgármester: A bérezés rögzítve lett, vagy a pályázónak az igényét kell feltüntetni?

dr. Kormányos László jegyző: A pályázónak a fizetési igényét kell jeleznie.

dr. Nagy Béla György polgármester: Ha több kérdés, hozzászólás nincs, az elhangzott határozati javaslatot szavazásra bocsájtom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta.

17/2019. (I.29.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint alapító megtárgyalta és úgy határozott, a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja, a Medgyesegyházi Településüzemeltetés Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetői feladatainak ellátására kiírandó pályázati felhívás szövegét.

A képviselő-testület felhatalmazza dr. Nagy Béla György polgármestert az ügyben szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Határidő: azonnal

melléklet a 17/2019. (I.29.)Kt határozathoz

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint alapító és tulajdonos pályázatot hirdet a

**Medgyesegyházi Településüzemeltetés Közhasznú Nonprofit Kft.
ügyvezetői feladatainak ellátására**

Pályázati feltételek:

- magyar állampolgárság;
- büntetlen előélet;
- legalább középfokú iskolai végzettség;
- jó kommunikációs készség;
- „B” kategóriás gépjármű-vezetői engedély.

A pályázat elbírálásánál előnyben részesül az a pályázó, aki rendelkezik

- műszaki végzettséggel;

- felsőfokú végzettséggel;
- saját gépjárművel.

A pályázathoz csatolni kell:

- szakmai önéletrajzot;
- a kft. vezetésére és működésére vonatkozó szakmai elképzeléseket;
- iskolai végzettséget, szakképzettséget igazoló okiratok másolatát;
- 30 napnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt;
- a pályázó fizetési igényére vonatkozó nyilatkozatát.

Az ügyvezetői feladatok ellátása határozatlan idejű munkaviszony keretében történik.

A pályázat benyújtásának határideje: 2019. február 28..

A pályázat elbírálására a benyújtási határidőt követő 30 napon belül kerül sor.

A munkakör legkorábban 2019. június 01. napjától tölthető be.

A pályázatokat zárt borítékban dr. Nagy Béla György polgármester címére kérjük benyújtani (Medgyesegyháza Városi Önkormányzat, 5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 1.). A borítékon kérjük feltüntetni a „Medgyesegyházi Településüzemeltetés Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetői pályázat” szöveget.

A pályázat iránt érdeklődők a Kft. működésével, feladatellátásával kapcsolatosan tájékoztatást kérhetnek személyesen, illetve a +36-68-440-000 telefonszámon dr. Nagy Béla György polgármestertől.

A pályázat kiírója fenntartja a jogot a pályázati eljárás eredménytelennek nyilvánítására.

III-5. Az általános iskolai körzethatárok véleményezése

Farkas Gyula elnök: A bizottság az előterjesztett határozati javaslat elfogadását javasolja.

dr. Nagy Béla György polgármester: Ha több kérdés, hozzászólás nincs, az elhangzott határozati javaslatot szavazásra bocsájtom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta.

18/2019. (I.29.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Mezőkovácsházi járásban működő kötelező felvételt biztosító általános iskolák körzethatárainak meghatározására vonatkozó tervet, az abban foglaltakkal egyetért.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Határidő: értelem szerint

III-6. A Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testületének és szerveinek Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2012. (III.28.) önkormányzati rendelet módosítása

dr. Kormányos László jegyző: A Békés Megyei Kormányhivatal szakmai segítségnyújtás keretében jelezte, hogy Medgyesegyháza Város Önkormányzata SzMSz-e nem tartalmazza a jegyző helyettesítésére vonatkozó részt. Ez került beépítésre.

dr. Nagy Béla György polgármester: Ha több kérdés, hozzászólás nincs, az elhangzott rendelet tervezetét szavazásra bocsájtom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi rendeletet alkotta:

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

1/2019. (I.30.) önkormányzati rendelete a

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testületének és szerveinek Szervezeti és Működési Szabályzatáról 5/2012. (III.28.) önkormányzati rendeletének módosításáról

III-7. A Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a Medgyesegyházi Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetményalapjáról szóló önkormányzati rendelet elfogadása

Dusik János elnök: Az előző testületi ülésen e tárgyban hozott testületi határozat rendeltbe foglalása.

dr. Nagy Béla György polgármester: Ha több kérdés, hozzászólás nincs, az elhangzott rendelet tervezetét szavazásra bocsájtom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi rendeletet alkotta:

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

2/2019. (I.30.) önkormányzati rendelete a

Medgyesegyházi Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetményalapjáról

III-8. A Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Ár- és belvízvédelmi terve

dr. Kormányos László jegyző: Jogszabályi kötelezettségünknek kell eleget tennünk.

Dusik János elnök: A bizottság az előterjesztett határozati javaslat elfogadását javasolja.

dr. Nagy Béla György polgármester: Ha több kérdés, hozzászólás nincs, az elhangzott határozati javaslatot szavazásra bocsájtom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta.

19/2019. (I.29.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete – megismerve a Medgyesegyháza Város Belvízvédelmi Tervével kapcsolatos folyamatokat és figyelembe véve az tervezői árajánlati előzményeket – az alábbi döntést hozta:

- A Medgyesegyháza Városi Önkormányzat vonatkozásában szükséges a Belvízvédelmi Terv jelenlegi jogszabályi követelményeknek megfelelő elkészítése.
- Erre a feladatra a tervekészítés becsült összegét, bruttó 600.000,- Ft-ot be kell tervezni az önkormányzat 2019. évi költségvetési rendeletébe.
- Felkéri dr. Kormányos László jegyzőt, hogy 2019. február 8-i határidőre készüljön olyan egységes árajánlati bírálati anyag, amely alkalmas a tervekészítő kiválasztására.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester
 dr. Kormányos László jegyző
 Sulczné Lipcsei Zsuzsanna pénzügyi csoportvezető

Határidő: értelem szerint

III-9. Modern Táncművészeti Alapítvány – Acid Jazz Alapfokú Művészeti Iskola kérelme

Dusik János elnök: A bizottság meghallgatta jelen lévő képviselőt. A bizottság az I-es számú határozati javaslatot, hogy a szerződést közös megegyezéssel bontsa fel, ezt egyhangúlag elfogadta. A II-es határozati javaslatot a bizottság többsége elutasította.

dr. Kormányos László jegyző: A második határozati javaslattal kapcsolatban az a kiegészítésem lenne, hogy a januári használatot legálissá kell tenni. Botta úr részéről elhangzott, hogy a nyári hónapokban mivel nincsenek szervezett oktatások, ne a rezsiátalány kerüljön megfizetésre, hanem a rezsit fizetné, és a használat arányában állapítsuk meg a bérleti díjat.

Nagy Attila képviselő: A tegnapi bizottsági ülésen nem voltam jelen munkahelyi elfoglaltság miatt ennél a napirendnél. Jól értem, hogy fenntartó váltás történt, más nem változott?

dr. Kormányos László jegyző: Igen. Elhangzott, hogy összesen 25 gyermeknek folyik a táncoktatás.

Nagy Attila képviselő: A szereplők tekintetében, akik igénybe vennék, az oktató és a gyerekek személyében nincs változás. Korábban is vita volt ebben a kérdésben. Nem hallottam Botta Tibor érveit, hogy miért ragaszkodik ehhez a teremhez, gondolom, hasonlókat mondott el, mint korábban. Én azt javaslom, hogy ezen ne változtassunk. Ezzel ellehetetleníthetnénk az oktatást. Ha ez eddig működött, igaz súrlódásokkal az lenne a bölcs, ha nem gördítenénk ez ellen akadályokat. Én azt javasolnám, hogy kössük meg a szerződést.

dr. Nagy Bélagy György polgármester: Én is azt mondom, hogy kössünk szerződést. Medgyesegyházi, itt felnövő gyermekek. Nem túl korrekt kiebrudalása lenne a bérlőnek. Volt egy érvényes szerződése, és ez technikailag így lehetett lebonyolítani. Le kellett zárni egy jogviszonyt, kértük, adjon be új kérelmet, azt tette, amit mondtunk. Ha bármi nyomós érv van, hogy szüntessük meg tanév végével, azt vizsgáljuk meg. Nyilvánítsuk ki, hogy mi a problémánk.

Kraller József képviselő: A testület a gyermekek támogatását kiemeltnek tartja, ezt leszögezhetjük. A tavalyi évben nyújtott támogatásunk elszámolását meg lehet nézni. Én magam is elkötelezett vagyok, bízom benne, hogy ezek a gyerekek továbbra is ilyen szép eredményeket tudnak majd produkálni. Az egyesülettel kapcsolatban felreppenő hírek miatt némi üröm keveredik az öröm mellé. Tudjuk-e, hogy a szülőktől mennyi pénzt szednek be és kapnak-e erről bármi igazolást? Ha nem tudunk más termet biztosítani, akkor legyen,

támogassuk. Azt nem értem, jegyző úr hogyan mondta a januári díjtétel kezelését. Január hónapban magasabb díj lesz részükre kiszámlázva. Nekem volt javaslatom, január havi bérletet eseti használattal lehetne rendezni a dolgot.

Farkas Gyula képviselő: Úgy gondolom, nem kellene akadályt gördíteni az egyesület munkájába. Mivel civil házról beszélünk, joguk van használni, ahogy a többi megyesegyházi civil szervezetnek. Kraller képviselő úr január havi bérleti díj megfizetésére tett javaslattal egyet értek.

Dusik János elnök: Furcsán is nézne ki, hogy egyik évben elismerjük őket, másik évben pedig kitesszük őket.

dr. Nagy Béla György polgármester: Ha több kérdés, hozzászólás nincs, az elhangzott határozati javaslatokat szavazásra bocsájtom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta.

20/2019. (I.29.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy a Modern Táncművészeti Alapítvány – Acid Jazz Alapfokú Művészeti Iskola (5700 Gyula, Árpád u. 4-6.; OM: 200344, adószáma: 26933931-1-04) szervezettel 2017. szeptember 01. napjától hatályos bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez 2019. január 31. napjával hozzájárul. A képviselő-testület felhatalmazza dr. Nagy Béla György polgármestert az ügyben szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Határidő: értelem szerint

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta.

21/2019. (I.29.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy 2019. február 01. napjától változatlan feltételekkel új bérleti szerződést kíván kötni a Medgyesegyháza, Kossuth tér 23. szám alatti ingatlan 143 m² alapterületű nagytermének használatára, a Békés Megyei Művészeti és Kulturális Egyesülettel, mint bérlővel (székhely: 5600, Békéscsaba, Egység u. 126., adószám: 18944778-1-04, képviseli: Botta-Dukát Tibor János elnök). A képviselő-testület úgy határozott, hogy – mivel az egyesület a bérleményt már 2019. január 01. napjától használatba vette – a 2019. januári bérleti- és közüzemi díjakra egyedi megállapodás kerüljön megkötésre.

A képviselő-testület felhatalmazza dr. Nagy Béla György polgármestert a bérleti szerződés aláírására és az ügyben szükséges további intézkedések megtételére.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Határidő: értelem szerint

III-10. Tagönkormányzatok Európai Unió Társadalmi Célú Nonprofit Kft.-ben meglévő üzletrész-eladási szándéka

Dusik János elnök: Kisdombgyház, Magyardombgyház és Végegyháza község önkormányzata felajánlotta az üzletrészüket megvásárlásra. A bizottság javaslata, hogy egyik üzletrészt sem kívánjuk megvásárolni, és a jövőben az ilyen felajánlott üzletrészeket nem akarjuk megvásárolni.

dr. Nagy Béla György polgármester: Ha több kérdés, hozzászólás nincs, az elhangzott határozati javaslatokat szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta.

22/2019. (I.29.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy nem kívánja megvásárolni Kisdombgyház Község Önkormányzatától az Európai Unió Társadalmi Célú Nonprofit Kft.-ben meglévő 75.000.- Ft névértékű üzletrészt.
A képviselő-testület felhatalmazza dr. Nagy Béla György polgármestert a megkereső önkormányzat jelen döntésről történő kiértesítésére.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Határidő: értelem szerint

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta.

23/2019. (I.29.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy nem kívánja megvásárolni Magyardombgyház Község Önkormányzatától az Európai Unió Társadalmi Célú Nonprofit Kft.-ben meglévő 75.000.- Ft névértékű üzletrészt.
A képviselő-testület felhatalmazza dr. Nagy Béla György polgármestert a megkereső önkormányzat jelen döntésről történő kiértesítésére.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Határidő: értelem szerint

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta.

24/2019. (I.29.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy nem kívánja megvásárolni Végegyháza Község Önkormányzatától az Európai Unió Társadalmi Célú Nonprofit Kft.-ben meglévő 75.000.- Ft névértékű üzletrészt.
A képviselő-testület felhatalmazza dr. Nagy Béla György polgármestert a megkereső önkormányzat jelen döntésről történő kiértesítésére.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Határidő: értelem szerint

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta.

25/2019. (I.29.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy a továbbiakban sem kívánja megvásárolni az Európai Unió Társadalmi Célú Nonprofit Kft. bármely tagja által felkínált, a társaságban meglévő üzletrészt.

A képviselő-testület felhatalmazza dr. Nagy Béla György polgármestert jelen döntés képviselétére és a megkereső önkormányzat kiértesítésére.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Határidő: értelem szerint

III-11. Döntéshozatal a TOP-5.1.2-15-BS1-2016-00008 kódszámú, „Helyi foglalkoztatási együttműködések kialakítása a Mezőkovácsházi járásban

17:46 órakor dr. Nagy Béla György polgármester a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság ülésére a testületi ülést felfüggeszti.

18:00 az ülés folytatódik.

Döntéshozatalban résztvevők száma 6 fő.

dr. Nagy Béla György polgármester: Ha több kérdés, hozzászólás nincs, az elhangzott határozati javaslatokat szavazásra bocsájtom.

A képviselő-testület 6 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta.

26/2019. (I.29.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-5.1.2-15-BS1-2016-00008 kódszámú, „*Helyi foglalkoztatási együttműködések kialakítása a Mezőkovácsházi járásban*” elnevezésű projekt kapcsán úgy határozott, hogy az önkormányzatot terhelő egyéb munkaerőpiaci szolgáltatásokkal kapcsolatos feladatok megvalósítását és a megvalósításukhoz szükséges pályázati forrást, összesen **19.329.240,- Ft** összegben átadja konzorciumi partnere, a Békés Megyei Kormányhivatal részére.

Felhatalmazza a polgármestert a támogatói okirat módosításával kapcsolatos feladatok elvégzésére és a módosító szerződés aláírására.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Határidő: 2019. február 28.

A képviselő-testület 6 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta.

27/2019. (I.29.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-5.1.2-15-BS1-2016-00008 kódszámú, „*Helyi foglalkoztatási együttműködések kialakítása a Mezőkovácsházi járásban*” elnevezésű projekt kapcsán úgy határozott, hogy a projekt befejezésének határidejét 2021. február 28. napjára módosítja.

Felhatalmazza a polgármestert a támogatói okirat módosításával kapcsolatos feladatok elvégzésére és a módosító szerződés aláírására.


Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

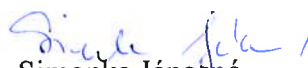
Határidő: azonnal

Mivel az ülésen több napirend, egyéb felvetés nem hangzott el, a polgármester az ülést 18:05 órakor lezárta, zárt ülés megtartását rendelte el.

Kmf.


dr. Nagy Béla György
polgármester


dr. Kormányos László
jegyző


Simonka Jánosné
jegyzőkönyvvezető