

Jegyzőkönyv

Készült: Medgyesegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. november 27. napján 15.00 órakor kezdődött ülésén.

A testületi ülés helye: Medgyesegyháza Kossuth tér 25. szám alatt a Művelődési Ház emeleti termében.

Jelen vannak: Kraller József polgármester, Sütő Mária Márta alpolgármester, dr. Nagy Béla György, Futaki János, Nagy Attila, Gulyás Sándor, Kotri Gergő képviselők.

Tanácskozási joggal részt vesz: dr. Kormányos László jegyző, dr. Kávássy Leila Viola aljegyző, Sulczné Lipcsei Zsuzsanna pénzügyi vezető.

Jegyzőkönyvvezető: Simonka Jánosné főelőadó.

Kraller József polgármester: Köszöntöm a megjelenteket. Megállapítom, hogy a testület határozatképes, az ülést megnyitom.

dr. Kormányos László jegyző: Fő napirendek közé kérem felvenni 18. főnapirendi pontként felvenni a Gyulai Közüzemi Kft. FEB tagjainak megválasztását, valamint 19. főnapirendként az Ipari park Kft.-vel kapcsolatos döntés meghozatalt, mely villamos energia kialakítására irányul, valamint 20. napirendi pontként felvételre az Ipari Park projekttel kapcsolatos telekmegosztás vonatkozásában döntéshozatalt.

A döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő.

Kraller József polgármester: Ismertetem a napirendi pontokat.

I. Tájékoztatók

1. Tájékoztató a két testületi ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről
Előadó: Kraller József polgármester
2. Tájékoztató a Medgyesegyháza Városi Önkormányzat elnyert pályázatainak jelenlegi állásáról
Előadó: dr. Kormányos László jegyző

II. Beszámolók

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: dr. Kormányos László jegyző
2. Beszámoló a közterületek állapotáról, a hiányosságok megszüntetése érdekében tett intézkedésekről

Előadó: dr. Kormányos László jegyző
Takács Tímea településüzemeltetési ügyintéző

III. Fő napirendek

1. Döntéshozatal a KEHOP-1.2.1. kódszámú, „Helyi klímastratégiák kidolgozása, valamint a klímatudatosságot erősítő szemléletformálás” elnevezésű pályázat ügyében
Előadó: dr. Kormányos László jegyző
2. A Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testületének és szerveinek Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2012. (III.28.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: dr. Kormányos László jegyző
3. A 2019. évi költségvetési rendelet módosítása
Előadó: Sulczné Lipcsei Zsuzsanna pénzügyi vezető
4. Nemzetiségi önkormányzatokkal kötött együttműködési megállapodások felülvizsgálata
Előadó: dr. Kormányos László jegyző
5. A Dél-Békési Kistérség Többcélú Társulás Társulási Megállapodásának módosítása
Előadó: Kraller József polgármester
6. A Medgyesegyházi Városi Önkormányzat Közbeszerzési Bíráló Bizottság tagjainak megválasztása
Előadó: dr. Kormányos László jegyző
7. Döntéshozatal településmarketing, kommunikációs és tanácsadási feladatok ellátására irányuló megbízás ügyében
Előadó: Kraller József polgármester
8. Döntéshozatal a települési házi orvosok iparüzési adójának ügyében
Előadó: Kraller József polgármester
9. Békéscsabai Tankerületi Központ bérleti díj emelésére irányuló megkeresése Előadó: Kraller József polgármester
10. Prizma-Junior Közétkeztetési Zrt. szolgáltatási díj emelésére irányuló megkeresése
Előadó: Kraller József polgármester
11. Dr. Szeverényi László fogszakorvos megkeresése
Előadó: dr. Kormányos László jegyző
12. Költségvetési előirányzat-módosítás kötelező védőnői béremelés miatt
Előadó: dr. Kormányos László jegyző
13. A Medgyesegyháza Városi Önkormányzat intézményeiben dolgozó munkavállalók jutalmazása
Előadó: Kraller József polgármester

14. A Medgyesegyházi Településüzemeltetés Közhasznú Nonprofit Kft. Alapító Okiratának módosítása
Előadó: dr. Kormányos László jegyző
15. Tanyagondnoki szolgálat létrehozásával kapcsolatos döntéshozatal
Előadó: dr. Kormányos László jegyző
16. A Medgyesegyháza, Kossuth tér 22. szám alatti ingatlan bérbeadása
Előadó: dr. Kormányos László jegyző
17. Bánkúti Kastély egyszeri használatára irányuló kérelem
Előadó: Kraller József polgármester
18. Javaslat a Gyulai Közüzemi Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottsága elnökének és tagjainak személyéhez kapcsolódóan
Előadó: dr. Kormányos László jegyző
19. TOP-1.1.1-15 azonosító számú, „Felhívás ipari parkok, iparterületek fejlesztésére” irányuló beruházás megvalósítási terület villamos energia hálózatának kiépítéséhez szükséges tulajdonosi felhatalmazásának tárgyában történő döntés
Előadó: dr. Kávássy Leila Viola aljegyző
20. TOP-1.1.1-15 azonosító számú, „Felhívás ipari parkok, iparterületek fejlesztésére” irányuló beruházás megvalósítási területének rendezéséhez nélkülözhetetlen telekalakítási eljáráshoz szükséges döntés meghozatala.
Előadó: dr. Kávássy Leila Viola aljegyző

IV. Bejelentések

V. Zárt ülés

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett a napirendeket elfogadta.

Kraller József polgármester: Javaslom, hogy a KEHOP klímastratégiáról tartandó tájékoztatóval kezdjünk, melyet Virág Attila a Városökológia képviselőjében fogja megtartani.

László Attila helyi lakos: Napirend előtti észrevételt szeretnék tenni.

Kraller József polgármester: A bejelentések napirendi pont között lehetőség lesz rá.

Fő napirendek

1. Döntéshozatal a KEHOP-1.2.1. kódszámú, „Helyi klímastratégiák kidolgozása, valamint a klímatudatosságot erősítő szemléletformálás” elnevezésű pályázat ügyében

Virág Attila Városökológia Bt. ügyvezetője: Köszönöm, hogy bemutathatom a projektet. Bruttó 10 millió forintból valósulna meg. Fontos innovatív eleme, hogy megvalósul egy klímastratégia a településen, mely jövőbe mutató. Uniós módszertan szerint készül el. A projekt önerőt nem kíván. Egy napelemmel működő okospad kerül kihelyezésre, és erre csatlakozva lehet

infokommunikációs eszközöket tölteni. Pótolhatatlan adatsorok lehetnek a későbbiekben. A pályázatban helyi lakosokat megcélzó program is valósulna meg. Szakkörök, rajzpályázat gyerekeknek, általános iskolai vetélkedő. Szeretnénk rendezvényeken megjelenni rendezvénysátorral. Legyenek olyan programok, hogy segítsenek megérteni a klímaváltozást. Mit lehet tenni azért, hogy lassuljon a folyamat. Készül szemléletformálási kiadvány, hogy a lakók átfogó képet kapjanak.

Kraller József polgármester: Az együttműködés már nem az első, a települési arculati kézikönyvet ők készítették. A megyében egyedül Medgyesegyháza nyert ilyen típusú pályázaton.

dr. Nagy Béla György képviselő: Különösen aktuális, nagyon fontosnak tartom. A lakosság minél szélesebb körű bevonása szükséges. Hogyan tudjátok elérni a lakosság aktivitását?

Virág Attila Városökológia Bt. ügyvezetője: Kellenek ajándéktárgyak, plusz dolgok, melyekkel motiváljuk őket. Szeretnénk egy mobil applikációt létrehozni, és jó lenne, ha minél többet letöltenék. Akik a legtöbb pontot elérik, őket is szeretnénk motiválni ajándékokkal. A vállalkozói réteget nehéz idecsábítani. Másik településen egy ilyen fórumra meghívtunk egy céget. 2021-től kötelezően ki kell vonni az eldobható műanyagot. Meghívtunk vendéglátókat, akik eldobható műanyagot használnak. Olyan céget hívtunk meg, aki tud ezeknek a vendéglátó egységeknek olyan ajánlatot biztosítani, hogy teljesen át tudjanak állni.

Sütő Mária Márta alpolgármester: Működik helyi Civil kerekasztal, ha oda jutunk, szívesen vennénk, ha együttműködnénk.

Virág Attila Városökológia Bt. ügyvezetője: Ezt nagyon hálásan megköszönjük. Ötleteket is vennénk szívesen, hogy megmozdulásokba betagozódjunk. A programot tudjuk támogatni, finanszírozni.

Kraller József polgármester: A tavaszi rendezvényekhez kapcsolódóan tudunk lehetőségeket biztosítani, akár a majális vonatkozásában.

Futaki János bizottsági elnök: A bizottság mind a két határozati javaslatot javasolja elfogadásra.

Kraller József polgármester: Ha kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatokat szavazásra bocsájtom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

309/2019. (XI.27.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy KEHOP-1.2.1 kódszámú, „Helyi klímastratégiák kidolgozása, valamint a klímatudatosságot erősítő szemléletformálás” elnevezésű pályázat vonatkozásában a Bíráló Bizottság javaslatával egyetértve az 1db STANDARD STEORA OKOSPAD beszerzésére, helyszínre szállítására, üzembe helyezésére a LUNAG Kft.-vel (7693 Pécs, Szabadföld utca 5.), mint legelőnyösebb ajánlatot adóval kíván szerződést kötni bruttó 1.270.000,- Ft összegben.

A képviselő-testület felhatalmazza Kraller József polgármestert a szerződés megkötésére és a szükséges további intézkedések megtételére.

Felelős: Kraller József polgármester

Határidő: 2019. december 15.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

310/2019. (XI.27.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy KEHOP-1.2.1 kódszámú, „Helyi klímastratégiák kidolgozása, valamint a klímatudatosságot erősítő szemléletformálás” elnevezésű pályázat vonatkozásában a Bíráló Bizottság javaslatával egyetértve a klímatudatosságot erősítő szolgáltatás teljes körű lebonyolítására a Városökológia Bt.-vel (1048 Budapest, Nádasdy Kálmán utca 29. 5/14.), mint legelőnyösebb árajánlatot adóval kíván szerződést kötni bruttó 8.225.310,- Ft összegben.

A képviselő-testület felhatalmazza Kraller József polgármestert a szerződés megkötésére és a szükséges további intézkedések megtételére.

Felelős: Kraller József polgármester

Határidő: 2019. december 15.

15.30 órakor Virág Attila távozik.

Tájékoztatók

1. Tájékoztató a két testületi ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről

Sütő Mária Márta alpolgármester: A Zöld város projektnél említetted, hogy a csapadékvíz elvezetésre a megoldás megszületett. Maradt olyan dolog, amit most nem lehetett megoldani, vagy vannak olyan dolgok, melyek a későbbiekben problémát okozhatnak?

Kraller József polgármester: A választásokat követően került sor a zöld város projekt átadására. A projekt dokumentációja eléggé felületes, és kevés tervdokumentáció állt rendelkezésre. Sok kérdésre nem kaptam megnyugtató választ. A kivitelezői szerződésben csak négyzetméter adatok és darabszámok voltak megadva, műszaki leírás ehhez nem kapcsolódott. Például nem mindegy, hogy parkoló vagy járda, vagy út térkövezését készítjük el. Találtunk a bejárás során nem megfelelően elkészített dolgokat, és kértük a kivitelezőt, hogy ezeket javítsa ki. A csapadékvíz elvezetése a tervekben nem így szerepelt. Térburkolat járda és ökotérkőből készült járda volt tervezve, így meg lett volna a csapadékvíz elvezetés. Az, hogy a térkő ebben a formában készült el, a kivitelező és a megrendelő között egyeztetés eredménye. A csapadékvíz elvezetése nem volt megoldott. A kivitelező végül elvégezte a kért javításokat. Nem volt olyan hiba, mely az átadás-átvételt megakadályozta volna.

Sütő Mária Márta alpolgármester: 15. pontról szeretnék részletes tájékoztatást.

Kraller József polgármester: A VP külterületi út pályázatban történt egyeztetés a kivitelezővel és a műszaki ellenőrrel. Nagyon sok észrevétel érkezett a lakosság részéről is. A kivitelező elmondta, hogy elkészült a munkával, és várja a kifizetést, azon legyen, hogy a kifizetés megtörténjen, mert ha nem, akkor akármi is megtörténhet. A műszaki ellenőr és a kivitelező megbízottjával többszöri egyeztetés után tudtunk kimenni, megnézni az útépítést. Volt több műszaki hiba, belátták, hogy ezek kijavításra kell, hogy kerüljenek. Az idei évben az időjárás miatt már nem fogják tudni az aszfaltozást elvégezni. A számla kifizetését visszatartottuk a dokumentáció teljeskörű benyújtásáig.

dr. Nagy Béla György képviselő: Valóban minősíthetetlen, hogy milyen tervdokumentáció készült. Tudta polgármester úr mindig is, hogy milyen a dokumentáció minősége, mivel több

alkalommal tárgyaltuk az előterjesztéseket a testületi üléseket. Polgármester úr korábban tagja volt a közbeszerzési bíráló bizottságnak, javasolta ennek a pályázatnak a kiírását. A közbeszerzési ajánlattételi kiírást akkor lehet közzé tenni, amikor a tervek megfelelően elkészülnek. Az előkészítő tevékenységre egyhangú testületi döntéssel szerződést kötöttünk a Projektfelügyelet Kft.-vel. A Kft. rengeteg előkészítő tevékenységet felvállalt, nem győzték, rendszeres késéssel készítették el a terveket. Többször volt, hogy a Megyei Önkormányzat és a MÁK is komoly kifogásokat fogalmazott meg. Ennek ellenére mi voltunk kiszolgáltatva, a társaság bejelentette, ha további követeléssel, jogvitával élünk, visszavonják a szerzői jogról való felhatalmazását a terveknek. Cáfolnám, hogy Polgármester úr nem tudott erről. Képviselőként részt is vett a Projektfelügyelet megbízásában. Még mindig őrzöm a gépemen a levelezést, a krallerjosefprojektfelügyelet.hu címről intéztél. Mindannyian tudtuk, hogy milyen minőségű tervek vannak. Annak érdekében, hogy a projektet meg tudjuk valósítani, el kellett fogadni a terveket. A műszaki ellenőrnél utasítás nem adhattam. A műszaki ellenőr jóváhagyása nélkül nem adhattam utasítást a vállalkozónak. Az ő feladata, hogy egy-egy elemet elfogadjon vagy nem. Az MVH-s útnál a probléma fennáll, de ne felejtjük el az alapokat. A kifizetési kérelmet, melyben képviselő úr még a Kertészek Földje Akciócsoport Egyesület alkalmazottként részt vett, többszöri kísérletre az irányító hatóság visszautasította, a legutóbbit 16 pontban. Szeretném kérdezni, ennek a hiánypótlása hogy áll?

Kraller József polgármester: A kifizetési kérelmet nem utasították vissza, hiánypótlás érkezett. Tegnap napon érkezett még két dokumentum vonatkozásában hiánypótlás kiegészítés, ez után rendben lesz. Az általad elmondottakra, köszönöm szépen, azt a megközelítést a dolgoknak, hogy majdhogy nem én csináltam a terveket és közreműködtem a tervek készítésében mint Projektfelügyelet Kft. munkatársa, semmi közöm nem volt ebben a tekintetben. Én kapcsolattartó tevékenységet végeztem. Szeretném, ha elkülönítenéd ezt. Az önkormányzattal való kapcsolattartásban vettem csak részt. A Projektfelügyelettel kötött vállalkozási szerződést annak idején jónak gondoltuk. Az csúsztatás, hogy a közbeszerzési eljárások során a kollégák megnézték a terveket. Nem láttuk át teljes mélységében. Egy-egy pályázat vonatkozásában, ami eljut egy képviselőhöz, annál jóval több tervdokumentáció áll rendelkezésre. Én akkor szembesültem vele, amikor az átadás-átvétel történt. A műszaki ellenőr is azt mondta, hogy ez alapján nagyon kevés dolgot tud a kivitelezőn számon kérni. A kivitelező rád hivatkozott több esetben, hogy többek között a térkövet is veled egyeztetted le. Ha több kérdés, hozzászólás nincs, a napirendet lezárom.

2. Tájékoztató a Medgyesegyháza Városi Önkormányzat elnyert pályázatainak jelenlegi állásáról

Kraller József polgármester: Kértem, készüljön egy tájékoztató, hogy mely beruházásunk hol tart.

Nagy Attila képviselő: Nagyon örülök ennek az előterjesztésnek. Nagyon sok olyan pályázat van, amiben el kell igazodnunk nekünk és a lakosoknak. Arra törekszik a testület, hogy fejlesszünk, igyekszünk pályázatokat nyerni. Az előterjesztésben új momentum, hogy a feladatokkal ellátott cégek bemutatásra kerültek. A bizottsági ülésen is szó volt róla, van egy projektünk, ahol van el nem számolható tétel. Úgy tűnik, hogy nem elszámolható költség, de már mi kifizettük. Ez a következő költségvetésünket érinteni fogja. Elismerve az erőfeszítéseket, melyet a korábbi testület véghezvitt. Komoly terhet ró az önkormányzatra, a jegyzőre, polgármesterre, a dolgozókra ezeknek a pályázatoknak a kezelése. Komoly erőfeszítéseket végeztek.

dr. Kormányos László jegyző: A TOP521 projektről van szó, ennek is a Projektfelügyelet Kft. készítette az előkészítő munkáját. ITS és KBT elkészítésére volt szükség a TOP212 pályázat

megvalósításához. Nagyon hasznosak a személyi fejlesztéseket érintő projektek. Korábban kiderült, hogy a két dokumentum költsége nem számolható el. A KSZ által aláírt TSZ-ben elszámolható tételként szerepelt. Tájékoztatt minket a KSZ, hogy ennek az elszámolása nem lehetséges. Minden más település, akik ezt a projektek megvalósítják, ők is ebben a cipőben járnak. A konkrét fizetési kötelezettség még nem merült fel. A pályázat hozadéka a TOP431 projekt, mely ehhez szorosan kapcsolódik, és keretében bérlakások kerülnek kialakításra, valamint a bányászati közösségi ház belső felújításra. Ha felmerül a felelősség kérdése, természetesen az előkészítő cégnél fogjuk keresni, hiszen téves információkkal láttak el minket, hogy ezek a költségek elszámolhatóak-e vagy sem.

Futaki János bizottsági elnök: Ez az anyag nagy segítség volt számomra, így minden soros testületi ülésre készüljön egy ilyen előterjesztés. Fel lehet használni ezt az összeget a pályázatban másra?

Kraller József polgármester: Nincs lehetőség a forrás átcsoportosítására. A pályázatok vonatkozásában a 2016-os évhez képest, az akkor felhíváshoz, az akkori Közreműködő szervezeti eljárások, az akkori Irányító Hatósági eljárások jelentős változásokon mentek keresztül. A TOP431 projektben a bányászati közösségi ház felújítása is szerepel. Ott ragaszkodott a KSZ ahhoz, hogy készítsünk komolyabb terveket. A látókörünkben kerülő céggel készítettünk egy komoly tervet. Ők is tanultak ebből a kérdésből, hogy az akkori felületes tervekkel hogyan is lehet számon kérni bármit is.

dr. Nagy Béla György képviselő: Ezzel én is egyet értek, legyen részletezve, hogy mire mekkora összeg lett fordítva. A projekttáblákon csak a teljes összeg szerepel, és sokan felteszik a kérdést, hogy mire lett ekkora összeg elkölve. Támogatnám, hogy a Projektfelügyelet Kft. felé igényt kellene benyújtani. Van egy elbeszélés a felek között. Valóban az ITS és a KBT benne van a projekt költségében, az előkészítésnél van nyilvántartva. Ezt külön nem lehet elszámolni. Megtérítési igényt fontosnak tartanék benyújtani. A MÁK kinyilvánította, hogy más költségként nem szerepelhet. Amikor a kivitelezés megkezdődött, addigra az előkészítés összeg ki lett fizetve. Ami nem lett teljesítve az saját kasszából kell beletenni. Kevés olyan önkormányzat van, aki az elnyert támogatásokat abból az összegből valósította meg, amit elnyert. A külterületi út is egy kényszerpálya volt, fizettünk a tervezésért, a sikerdíjat kifizettük a Kertészek Földjének és háromszor kellett közbeszerzési eljárást indítani. Mások még kínlódnak a projekt megvalósításával.

dr. Kormányos László jegyző: A TOP projekteknél 5 % fordítható az előkészítő tevékenységre, 1-1 % a közbeszerzési szakértő és a műszaki feladatok ellátására, nyilvánosság költségére 0,5 %. A Magyar Falu programoknál 7 % fordítható a megvalósításon kívül a költségekre.

dr. Nagy Béla György képviselő: Javasolnám, hogy jegyző úr vizsgálja meg a megtérítési igény benyújtásának a lehetőségét.

Futaki János bizottsági elnök: Régen volt már tárgyalva. Akkor kellett volna azonnal.

dr. Nagy Béla György képviselő: Most sincs késő. Ezért kérném Jegyző urat, hogy a megtérítési igénnyel éljünk.

Kraller József polgármester: Ha jól értem, a tájékoztatót pozitívan értékelték, melyet az elkövetkezendő soros ülésekre aktualizálni kell. Felmerült, hogy a KBT és az ITS vonatkozásában vizsgáljuk meg a kártérítési igény lehetőségét.

dr. Kormányos László jegyző: A december 10. napi ülésig már tudok egy anyaggal szolgálni.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

311/2019. (XI.27.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy a TOP-5.2.1-15 kódszámú, „Összefogással Medgyesegyháza társadalmi integrációjáért” elnevezésű pályázat vonatkozásában az Integrált Településfejlesztési Stratégia és Községi Beavatkozási Terv elkészítéséhez kapcsolódó költségek tekintetében meg kívánja vizsgálni a kártérítési igény lehetőségét.

A képviselő-testület felkéri dr. Kormányos László jegyzőt és dr. Kávássy Leila Viola aljegyzőt a tárgyhoz kapcsolódó előterjesztés elkészítésére.

Felelős: dr. Kormányos László jegyző
dr. Kávássy Leila Viola aljegyző

Határidő: következő soros képviselő-testületi ülés

I. Beszámolók

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Futaki János bizottsági elnök: A bizottság a beszámolót egyhangúlag támogatja elfogadni.

Kraller József polgármester: Ha kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatot szavazásra bocsájtom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

312/2019. (XI.27.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót a határozat melléklete* szerint elfogadja.

* A határozat melléklete megegyezik az előterjesztéssel.

Felelős: dr. Kormányos László jegyző
Határidő: azonnal

2. Beszámoló a közterületek állapotáról, a hiányosságok megszüntetése érdekében tett intézkedésekről

Kraller József polgármester: Felmentést adtam a kolléganőnek, mivel a START munka tervezése jelentősen lefoglalja.

Futaki János bizottsági elnök: A bizottság a beszámolót egyhangúlag támogatja elfogadni.

Kraller József polgármester: Ha kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatot szavazásra bocsájtom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

313/2019. (XI.27.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a medgyesegyházi köz- és magántulajdonban álló zöldfelületeken tapasztalható gyomnövény-fertőzöttségről, a közterületek állapotáról és a megtett intézkedésekről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: dr. Kormányos László jegyző

Határidő: értelem szerint

II. Fő napirendek

2. A Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testületének és szerveinek Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2012. (III.28.) önkormányzati rendelet módosítása

dr. Kormányos László jegyző: A választások miatt szükséges volt a személyi változások átvezetése.

Futaki János bizottsági elnök: A bizottság a napirendet egyhangúlag támogatja elfogadni.

Kraller József polgármester: Ha kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett rendelet tervezetét szavazásra bocsájtom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi rendeletet alkotta:

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
13/2019. (XI.28.) önkormányzati rendelete a
Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testületének és szerveinek
Szervezeti és Működési Szabályzatáról 5/2012. (III.28.)
önkormányzati rendeletének módosításáról

3. A 2019. évi költségvetési rendelet módosítása

Kraller József polgármester: Ha kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett rendelet tervezetét szavazásra bocsájtom.

Futaki János bizottsági elnök: A bizottság a napirendet egyhangúlag támogatja elfogadni.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi rendeletet alkotta:

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat
Képviselő-testületének
14/2019. (XI. 28.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló
4/2019. (III. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról

4. Nemzetiségi önkormányzatokkal kötött együttműködési megállapodások felülvizsgálata

dr. Kormányos László jegyző: 30 napon belül felül kell vizsgálni az együttműködési megállapodást az önkormányzati választásokat követően. Személyi és tárgyi feltételeket szükséges biztosítani. Az első megállapodás 2012. évben kelt. A Román Nemzetiségi Önkormányzat a Művelődési Ház emeleti részében kapott irodát, a Szlovák nemzetiségi Önkormányzat pedig a volt polgárőr irodát.

Nagy Attila képviselő: A bizottság mind a két határozati javaslatot egyhangúlag támogatja.

Kraller József polgármester: Ha kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatokat szavazásra bocsájtom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

314/2019. (XI.27.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy elfogadja a Medgyesegyháza Városi Önkormányzat és a Medgyesegyházi Román Nemzetiségi Önkormányzat közötti együttműködési megállapodást.

A képviselő-testület felhatalmazza Kraller József polgármestert az előterjesztés mellékletét képező együttműködési megállapodás aláírására és az ügyben szükséges további intézkedések megtételére.

Felelős: Kraller József polgármester

Határidő: 2019. november 30.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

315/2019. (XI.27.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy elfogadja a Medgyesegyháza Városi Önkormányzat és a Medgyesegyházi Szlovákok Nemzetiségi Önkormányzata közötti együttműködési megállapodást.

A képviselő-testület felhatalmazza Kraller József polgármestert az előterjesztés mellékletét képező együttműködési megállapodás aláírására és az ügyben szükséges további intézkedések megtételére.

Felelős: Kraller József polgármester

Határidő: 2019. november 30.

5. A Dél-Békési Kistérség Többcélú Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

Kraller József polgármester: A választásokat követően összeült a Társulás és megválasztotta az új elnököt és alelnököt, a bizottsági tagok megválasztása szüksége.

Futaki János bizottsági elnök: A bizottság négy igen szavazattal támogatta a határozati javaslat

elfogadását.

Kraller József polgármester: Ha kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatot szavazásra bocsájtom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

316/2019. (XI.27.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, módosítani kívánja a Dél-Békési Kistérség Többcélú Társulása Társulási megállapodását a határozat mellékletét* képező tartalommal.

A képviselő-testület felhatalmazza Kraller József polgármestert a megállapodás módosítás aláírására és a szükséges további intézkedések megtételére.

*A határozat melléklete megegyezik az előterjesztéssel.

Felelős: Kraller József polgármester

Határidő: értelem szerint

6. A Medgyesegyházi Városi Önkormányzat Közbeszerzési Bíráló Bizottság tagjainak megválasztása

dr. Kormányos László jegyző: A bizottság elnöke a jegyző, javaslatunk, hogy a BB elnöke a mindenkori jegyző, a tagjai a mindenkori pénzügyi vezető és pénzügyi bizottság elnöke legyen.

Futaki János bizottsági elnök: A bizottság négy igen szavazattal támogatta a határozati javaslat elfogadását.

Kraller József polgármester: Ha kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatot szavazásra bocsájtom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

317/2019. (XI.27.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy a Közbeszerzési Bíráló Bizottság tagjainak az alábbi személyeket választja meg:

Elnök: a mindenkori jegyző;

Tag: a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság mindenkori elnöke;

Tag: a Medgyesegyházi Polgármesteri Hivatal mindenkori Pénzügyi Csoportvezetője.

Felelős: Kraller József polgármester

Határidő: azonnal

7. Döntéshozatal településmarketing, kommunikációs és tanácsadási feladatok ellátására irányuló megbízás ügyében

Kraller József polgármester: Én kezdeményeztem, kérem, szülessen döntés, hogy a település

külső megítélése vonatkozásában pozitív hírekkel tudjuk a település lakóit és a településen kívül élőket kommunikációval segíteni. Az elmúlt időszakban a település internetes felületeken komoly kritikákat kapott, csak negatív hírek jelentek meg. Jeleztem a testületnek is, hogy ezeknek a negatív híreknek hosszabb távon negatív hatása lehet a településre. Több probléma volt, hogy a folyó beruházások tekintetében, képviselői kommunikáció vonatkozásában, a település újságjára vonatkozóan komoly kritikák értek minket. Ebben a tekintetben olyan személyt kerestem meg, akinek a munkásságát ismerik. Kértem, adjon árajánlatot, hogy segítse az önkormányzat, a hivatal, a testület munkáját, az arculat, a települési programok vonatkozásában. Tavalyi évben többször jeleztem, hogy szükség lenne a Dinnyefesztiválra komolyabb előadót meghívni, ez meg is történt, azonban az ehhez kapcsolódó kommunikáció alulmúlta önmagát, így a település rendezvényei arra a szintre süllyedtek, hogy sok esetben méltatlanok voltak a településhez. Ez egy szakma, mely egy embert igényel.

Futaki János bizottsági elnök: A bizottság 2 igen és 2 nem szavazattal nem hozott döntést.

Gulyás Sándor képviselő: Szükség van egy ilyen szakemberre, viszont nem látjuk, hogy a következő évi költségvetésünk ezt hogyan fogja ezt bírni. Úgy tudom, hogy folyamatban van ez kulturális igazgatói állás, tavasszal lesz új vezetője. Bízom abban, hogy az majd ezeknek a dolgoknak a nagy részét el tudja végezni. Én nem tudom javasolni.

Kraller József polgármester: Két dolog, amiről beszélsz. Fontos cél lehet, hogy lehetőség szerint helyi embert bizzunk meg ezzel. Igaz, hogy nem ismerjük a számokat, de azokat a károkat, amiket már elszenvedtünk, lehet már egy évben belül vissza tudjuk fordítani.

Futaki János bizottsági elnök: El kell különíteni a két dolgot, két külön szakember szükséges ehhez.

Nagy Attila képviselő: Hasonlóan látom, mint Gulyás képviselő társam. Én vagyok az, aki folyamatosan mondja, hogy úgy vállalunk kötelezettséget, hogy még nem látjuk a következő év számain. Ez 3,6 milliós tétel, elég komoly. Az elmúlt 10-15 évben nem emlékszem olyan költségvetésre, melyet első körben nem mínuszolással kellene kezdeni. Mindig több igény van, mint a rendelkezésre álló összeg. Nem vitatom, hogy nem fontos, de nem most van itt az ideje, hanem amikor a tervezés elkezdődik. Majd akkor eldöntjük, hogy minek a kárára fogjuk eldönteni. Jövő évi költségvetést érintő döntéseket hoztunk már. Például az alpolgármester megbízási díja. Az előbb hangzott el, hogy 7,5 milliós költségünk lesz a pályázat vonatkozásában. A magam részéről ezt felelőtlenségnek tartom. A költségvetés tárgyalásakor be kell hozni megint.

Kraller József polgármester: Minden költségvetés tárgyalásakor az első tervezet nagyságrendekben az elképzelt irányokat tartalmazza, itt kerülnek rögzítésre az igények, melyek még nincsenek megvizsgálva. Meg vannak tervezve az előző évi teljesítések alapján, és hivatali, intézményi igénylisták vannak. Azt látni kell, hogy mindig volt konszenzus. Volt olyan bizottsági ülés 2010-ben, amikor soronként vontak le összegeket. Ezt nem a testületnek kellene, ez egy szakma, a pénzügyi csoport elő tudja készíteni az elvárásoknak megfelelően.

Futaki János bizottsági elnök: Azt gondolom, amikor arról beszélünk, hogy elvándorlás, elnéptelenedés, a fiatalok megtartása, annyira fontos, akármilyen lesz a költségvetés, ezt nem lehet belőle kihúzni. 30 napos felmondási határidő van, bármikor meg lehet szüntetni. Minél hamarabb el kell kezdeni. A település honlapja, facebook oldala nem működik megfelelően. Volt korábban egy közmegehallgatás, látszott mennyire hibás volt a kommunikációs a fakivágások tekintetében.

dr. Nagy Béla György képviselő: Nincs itt az ideje, mivel évzárás pillanatában vagyunk. Úgy

tudom, hogy az idei költségvetésünk forráshiányos volt.

Sulczné Lipcsei Zsuzsanna pénzügyi vezető: Kihoztuk. Még lóg a levegőben 8 milliós kiadás a Gyulai Közüzem felé.

dr. Nagy Béla György képviselő: Nem tudjuk, hogy mennyi pénzt kapunk. Nem tudjuk, hogy a jövő évi működtetésre lesz-e elegendő pénz. Lehet, hogy ezért az óvoda vagy a Gondozási központ költségvetését kell ennyivel megkurtítani. Ez egy ében 3,5 millió forint. Egy takarítónői állást is meg kell hirdetni több fórumon. Ott az ITS és a KBT kifizetése. Nem tartalmaz konkrétumokat, hogy mit, milyen feltételekkel. Semmi probléma, ha meglesz rá a fedezet.

Kraller József polgármester: Az ajánlatban deklarálva vannak a feladatok, minden attól függ, hogy mennyi feladatot bízunk rá. Az is felelőtlen gondolat, hogy ne kezdjünk el pozitív képet közölni a településről. Érkezett egy javaslat, hogy napoljuk el a kérdést, ezt fogom elsőként szavazásra bocsájtani. Ha kérdés, hozzászólás nincs, a módosító javaslatot szavazásra bocsájtom.

A módosító javaslatot 3 igen szavazat, 4 nem szavazat és 0 tartózkodással a képviselő-testület nem fogadta el.

Kraller József polgármester: Az „A” határozati javaslatot bocsájtom szavazásra.

A képviselő-testület 4 igen szavazat, 3 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

318/2019. (XI.27.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy 2020. január 01. napjától határozatlan időtartamra megbízási szerződést kíván kötni Baukó Ildikó egyéni vállalkozóval – településmarketing, kommunikációs és tanácsadási feladatok ellátására, az ajánlatban szereplő konkrét tartalommal.

A megbízási díj összege havi bruttó 300.000.- Ft, amelyet a képviselő-testület a 2020. évi, majd az azt követő évek rendes költségvetésének terhére biztosít.

A képviselő-testület felhatalmazza Kraller József polgármestert a megbízási szerződés aláírására azzal, hogy a rendes felmondás jogával bármelyik fél 30 napos határidő betartásával élhet.

Felelős: Kraller József polgármester

Határidő: 2019. december 31.

Nagy Attila képviselő: Az időszerűséget vitattuk, nem azt, hogy kell vagy nem. Korán van, kellett volna egy szerződéstervezet. Korábbi ilyen döntéseknél pályázat vagy szerződés tervezet alapján döntött a testület. Nagy felelősséget vállaltatok fel, a költségvetés számaink ismerete nélkül.

8. Döntéshozatal a települési házi orvosok iparüzési adójának ügyében

Kraller József polgármester: Jogszabály lehetőséget ad erre. Az orvos ellátottságunk teljeskörű, fiatal orvosokkal vagyunk ellátva.

Sulczné Lipcsei Zsuzsanna pénzügyi vezető: Egy orvosnak haladja meg a 2018. évben az éves adóalapja a 20 millió forintot.

dr. Kormányos László jegyző: Lehetővé teszi a törvény, hogy a rendeletében adómentességet, vagy adókedvezményt adjon azon házi orvosnak, akinek az éves bevétele nem haladja meg az évi 20 millió forintot.

Futaki János bizottsági elnök: A bizottság egyhangúlag támogatja az „A” határozati javaslatot.

Gulyás Sándor képviselő: A bizottsági ülésen nem támogattam a javaslatot. Medgyesegyházán nagyon sok kis és mikrovállalkozó működik, súlyos problémákkal. Képviselő-társaim meggyőztek arról, hogy a mai súlyos orvoshiányos helyzetben segítenünk kell a helyi orvosoknak, ezért úgy döntöttem, hogy támogatom a javaslatot.

Nagy Attila képviselő: Szeretném kérdezni, hogy ez mennyi bevételkiesését jelent, ha ezt a testület elfogadja?

Sulczné Lipcsei Zsuzsanna pénzügyi vezető: 730 000 Ft körüli összeget jelent.

Kraller József polgármester: Ha kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatot szavazásra bocsájtom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

319/2019. (XI.27.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy a településen működő házi orvosokat iparüzési adó-mentességben részesíti a 2020. évtől.

Felkéri a jegyzőt, hogy a következő soros képviselő-testületi ülésre készítse elő a helyi adókról szóló 21/2013. (XI.20.) önkormányzati rendelet módosítását.

Felelős: dr. Kormányos László jegyző

Határidő: következő soros képviselő-testületi ülés

Sütő Mária Márta alpolgármester: Évek óta javasoltuk, hogy ez a kedvezmény bevezetésre kerüljön. Munkájukkal kimagasló teljesítményt látnak el. Azon gondolkoztam, és már a múlt testületben is beszéltük az iskola ügyében, el kellene azon gondolkozni, hogy a jó pedagógusok megtartása és megszerzése is azt fogja kívánni, hogy a településen dolgozó pedagógusok is részesüljenek kedvezményben, amiért idejönnek és a tudásukat itt tudják kamatoztatni. El kell gondolkozni azon, hogy mit tehetünk a pedagógusokért. A munkájuk a jövőnk záloga. Meg tudnánk esetleg akadályozni, hogy minden évben gyermekeket visznek el az iskolából.

Kraller József polgármester: Tegnap bizottsági ülésen is hangzottak el gondolatok, hogy a pedagógusok felé gesztusokat kell tennünk. A gyerekekben tudjuk erősíteni, hogy medgyesegyházi gyermek. Megfelelő tudást tudjanak nekik biztosítani.

9. Békéscsabai Tankerületi Központ bérleti díj emelésére irányuló megkeresése

Kraller József polgármester: Tankerületi igazgató úr megkereste az önkormányzatot, hogy nem lett a szerződés módosítva a Sportcsarnok tekintetében, de 2017-ben volt egy szerződéskötés, azóta nem történt meg a módosítása. Igazgató úr kifejtette, hogy a 2018. évi önköltségi adatokat vették alapul, és erre szeretné, ha módosítanánk. Felhatalmazást kaptam a bizottságtól, hogy folytassak tárgyalásokat, sikerült az összeget módosítani. 3 200 Ft-os összeget jelent óránként.

Kérte, hogy a testületi döntésről írásban értesítsük.

dr. Kávássy Leila Viola aljegyző: A megállapodás jobb felső sarkában ott van, hogy melléklet a 2016. december 15. napján kötött vagyonekezelési szerződéshez. Tartalmilag úgymond csak arra a részére vonatkozik, az egyébként fennálló jogviszonyban, amely változást az önköltségszámítás eredményez. A szerződésből nem derül ki, hogy ennek a megállapodásnak az önálló felmondása is lehetséges. Ha az a szándék, hogy az eredeti jogviszonytól függetlenül lehessen módosítani, javaslok egy mondatot a záró rendelkezésbe beilleszteni, úgy meghozni a döntést, hogy a testület támogatja azzal a kitételrel, hogy tisztában vannak azzal, hogy ez annak a decemberi szerződésnek a melléklete.

dr. Kormányos László jegyző: Nagyon jó dolgot vetett fel aljegyző kisasszony. Így nem jó a határozati javaslat megfogalmazása. A vagyonekezelési szerződés módosítására nincs szükség. Lássuk el egy kiegészítő záradékkal. Nem szerencsés a KLIK-kel szerződést módosítani.

Sulczné Lipcsei Zsuzsanna pénzügyi vezető: Úgy szokott történni, hogy tanévenként szerződést kötünk sportáganként.

dr. Kormányos László jegyző: Akkor jó a határozati javaslat. Nem a vagyonekezelési szerződés megkötésére vonatkozik, hanem az egyedi, évenként megkötésre kerülő szerződésekre.

dr. Kávássy Leila Viola aljegyző: Ha valaki elolvassa ezt a levelet, nem ezt támasztja alá.

dr. Kormányos László jegyző: A levélben több téves megállapítás is szerepel. A tankerületi igazgató úr azt írta, hogy nincs vagyonekezelési szerződés. Van, ezért tűztem hozzá az előterjesztéshez. Azt gondolom, hogy ha a testület jóváhagyja ezt az összeget, akkor megküldjük a határozatot és fogjuk közölni, hogy van érvényes vagyonekezelési szerződés. Nincs értelme a levelezésnek.

Kraller József polgármester: Ha kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatot szavazásra bocsájtom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

320/2019. (XI.27.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy 2019. szeptember 1. napi hatállyal a Békéscsabai Tankerületi Központtal megkötendő, a Sportcsarnokra vonatkozó bérleti szerződésben az óradíjat 3.200.- Ft/óra összegben javasolja meghatározni.

A képviselő-testület felhatalmazza Kraller József polgármestert a bérleti szerződés aláírására és a szükséges további intézkedések megtételére.

Felelős: Kraller József polgármester
dr. Kormányos László jegyző

Határidő: értelem szerint

10. Prizma-Junior Közétkeztetési Zrt. szolgáltatási díj emelésére irányuló megkeresése

Kraller József polgármester: 12 %-os emelést kívántak megvalósítani, azonban az előzetes tárgyalásokkor ezt 10 %-ra tudták csökkenteni, valamint az idők bontakozásos intézményében nem kérnek emelést. A bizottsági ülésen kérdések merültek fel.

Futaki János bizottsági elnök: A szerződés 5.5 pontjában olvasható, hogy fogyasztói árindex szerinti emelés fogadható el, a bizottság ezzel az összeggel tudja elfogadni.

Kraller József polgármester: Nagyságrendileg ez 5 %-ot jelenthet.

dr. Nagy Béla György képviselő: A véleményem, hogy bízzuk meg polgármester urat, folytasson további egyeztető tárgyalást.

Kraller József polgármester: Ha kérdés, hozzászólás nincs, a javaslatot szavazásra bocsájtom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

321/2019. (XI.27.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Kraller József polgármestert, hogy folytasson tárgyalásokat a Prizma-Junior Közétkeztetési Zrt. étkeztetési ületág-igazgatójával az étkeztetési szolgáltatási díjemelés vonatkozásában.

Felelős: Kraller József polgármester

Határidő: soros képviselő-testületi ülés

17.15 órakor Sulczné Lipcsei Zsuzsanna pénzügyi vezető távozik

11. Dr. Szeverényi László fogszakorvos megkeresése 127:37

Kraller József polgármester: Doktor úr arról tájékoztat minket, hogy LEADER pályázaton keresztül igényelt támogatási kérelme pozitív támogatásban részesült. Komplet fogorvosi széket vásárolt. Tavalyi évben arról döntött a testület, hogy a vásárlást támogatja, 1 millió forintot ad a gép vásárlásához. Doktor úr vissza nem térítendő támogatásként 5 milliós forrást nyert, tőlünk 1 milliós támogatást kap. Olyan döntés is született, hogy ha a régi gépet eladjuk, annak az árát is átadjuk a számára. Kérte szakértő véleményét, hogy mennyit érhet. Megvásárolná, és apránként felújítaná, Békéscsabán használná az új rendelőjében. Feltettem neki a kérdést, hogy ugye nem szándékozik elmenni a településről. A tegnapi napon elhangzott, tegyük korlátot abba, hogy a működése meddig maradhat. Ha adunk támogatást, akkor legyenek elvárásaink.

Futaki János bizottsági elnök: A bizottság támogatta egyhangúlag a határozati javaslat elfogadását.

Kraller József polgármester: Javasolom kiegészíteni, kötelezzük doktor urat, hogy még öt évig biztosítson itt megfelelő szintű rendelést.

dr. Kormányos László jegyző: Nem vagyok meggyőződve ennek a jogszerűségével.

dr. Nagy Béla György képviselő: Én nem tartok ettől, felelősen, közmegelegedésre végzi a

munkáját. Ha egy ilyen pályázatot igénybe vesz és a saját forrását is beleteszi, akkor hosszú távra tervez.

Kraller József polgármester: Fenntartási kötelezettség is van a pályázatban. Ha kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatot szavazásra bocsájtom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

322/2019. (XI.27.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy a dr. Szeverényi László fogszakorvos által a VP6-19.2.1.-49-3-17 kódszámú pályázati felhívás keretében elnyert összeg mellé a 262/2018. (X.30.) Kt. határozatban megállapított 1.000.000.- Ft támogatást biztosítja.

A képviselő-testület a mellékelt állapotfelmérés alapján hozzájárul a fogszakorvosi rendelőben található Kavó 1058 típusú fogászati kezelőegység értékesítéséhez, a 263/2018. (X.30.) Kt. határozat szerint az ebből származó bevétel is felhasználható az új fogászati kezelőegység megvásárlásához.

A képviselő-testület felhatalmazza Kraller József polgármestert a támogatási szerződés és egyéb vonatkozó szerződés(ek) megkötésére, valamint a szükséges további intézkedések megtételére.

Felelős: Kraller József polgármester

Sulczné Lipcsei Zsuzsanna pénzügyi vezető

Határidő: értelem szerint

12. Költségvetési előirányzat-módosítás kötelező védőnői béremelés miatt

dr. Kormányos László jegyző: Jogszabályi kötelezettség.

Futaki János bizottsági elnök: A bizottság támogatta egyhangúlag a határozati javaslat elfogadását.

Kraller József polgármester: Ha kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatot szavazásra bocsájtom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

323/2019. (XI.27.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy 2019. július 01-től a Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Gondozási Központ védőnői szolgálatánál a bérek jogszabályban előírt kötelező emelése megtörtént.

A képviselő-testület felkéri a pénzügyi csoportot, hogy módosítsa és növelje meg Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Gondozási Központ védőnői szolgálatánál a bérelőirányzatot a 2019. évi tartalékalap terhére 980.100,- Ft összeggel, melyből 834.100,- Ft bér és 146.000,- Ft szociális hozzájárulási adó.

Felelős: Kraller József polgármester

Határidő: azonnal

13. A Medgyesegyháza Városi Önkormányzat intézményeiben dolgozó munkavállalók jutalmazása

Kraller József polgármester: Az elvégzett munkájuk indokolja, hogy mindenki a hozzáállásának megfelelően kapjon plusz juttatást. Minden intézménynél sor kerül plusz juttatás adására.

Futaki János bizottsági elnök: A bizottság támogatta egyhangúlag a határozati javaslat elfogadását.

Nagy Attila képviselő: Támogatom az előterjesztett határozati javaslatot. Tegnap bizottsági ülésen tettem javaslatot. Itt vetettem fel, hogy állami fenntartásban van az iskola, de kölcsönösen egyet értünk azzal, hogy a mi iskolánkról, a mi pedagógusainkról van szó. A saját intézményeink dolgozóit hála istennek tudjuk támogatni, nagyon helyes, de meg kell keresni, hogy a pedagógusokat is tudjuk támogatni.

Sütő Mária Márta alpolgármester: Arra gondolsz, hogy a pedagógusokat is és az óvónőket is juttatásban részesítenék az évzárás kapcsán? Milyen összegben?

Nagy Attila képviselő: A konkrétum testületi döntés kérdése. A tegnapi bizottsági ülésen elhangzott, hogy lehetne, de nem tudom a forrását, milyen módon lehetne megtenni. Támogassuk őket, ne csak beszéljünk róla.

Sütő Mária Márta alpolgármester: Nézzük meg, a védőnők részesülnek-e a Gondozási Központ jutalmából.

dr. Nagy Béla György képviselő: Részesülnek.

Sütő Mária Márta alpolgármester: Vegyük számba, kik azok, akik a településért dolgoznak. Esetleg ajándécsomaggal vagy utalvánnyal kedveskedhetnének. Én személyenként 10 000 Ft/fő összegre gondolok.

dr. Kormányos László jegyző: December 10-ig ezt körbe kell járni.

Kraller József polgármester: Akkor a pedagógusok, az orvosok, a Településüzemeltetés Kft. dolgozói a szervezetünk vonatkozásában.

Gulyás Sándor képviselő: Teljes mértékben egyet értek ezzel a felvetéssel. A tanárok esetében ennél magasabb összegű jutalmazással is egyet értek.

Futaki János bizottsági elnök: Másfélszeres költséggel kell számolni a reprezentációs költség adója miatt.

Kraller József polgármester: Elvi döntés, ezen iránymutatások alapján elkészítjük az előterjesztést. Ha kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatot szavazásra bocsájtom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

324/2019. (XI.27.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy hozzájárul az önkormányzati intézmények vonatkozásában a munkavállalók jutalmazásához önkormányzati szinten 11 600 000 Ft értékben (és szükség szerint a kiemelt előirányzatok közötti átcsoportosításhoz), az alábbiak szerint:

Intézmény megnevezése	Személyi juttatásokra és munkaadói járulékokra felosztható összeg összesen
Gondozási Központ	3 300 000 Ft
Varázserdő Óvoda	4 000 000 Ft
Művelődési Ház és Könyvtár	300 000 Ft
Polgármesteri Hivatal	4 000 000 Ft

Felelős: Kraller József polgármester
Intézményvezetők

Határidő: 2019. november 30.

14. A Medgyesegyházi Településüzemeltetés Közhasznú Nonprofit Kft. Alapító Okiratának módosítása

Kraller József polgármester: Korábban hoztunk egy döntést, hogy szeptember 30. napjával Dusik János ügyvezető megbízását megszüntettük, valamint a Szondi utcai ingatlant feltüntetését is vegyük bele a módosításba. Az okiratszerkesztő ügyvéd tájékoztatását nem értettem, ő arról beszélt, hogy ne visszahívjuk, hanem le kell mondania. Jegyző úr ebben a kérdésben egyeztetett.

dr. Kormányos László jegyző: Kiderült, hogy kommunikációs zavar volt közöttünk, ügyvéd úr úgy értelmezte, hogy az ügyvezetőnek volt egy lemondása. Mód van a visszahívásra és a lemondásra is. Az alapító okirat és létesítő okirat fog módosulni az előterjesztés szerint.

Kraller József polgármester: Értetlenül álltam az előtt, hogy nem hívhatjuk vissza az ügyvezetőt. Ha kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatot szavazásra bocsájtom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

325/2019. (XI.27.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a **MEDGYESEGYHÁZI TELEPÜLÉSÜZEMELTETÉS Nonprofit Kft.** / Cg.04-09-009438 / alapítója a társaság létesítő okiratát a mai nappal az alábbiak szerint módosítja:

1/. Dusik János ügyvezető megbízása 2019. 09. 30. napjával visszahívás folytán megszűnt.

2/. A társaság a mai naptól kezdődően ismételten egy /1/ ügyvezetővel működik.
A társaság munkavállalói feletti munkáltatói jogokat Mitykó Mihály ügyvezető gyakorolja.
Az ügyvezető a cég jegyzésére önállóan jogosult.

3/. A társaság új telephelye a mai naptól kezdődően:
5666 Medgyesegyháza Szondi u. 1182/6. hrsz.

4/. Az alapító új képviselője a társaságban Kraller József polgármester.

Az alapító felhatalmazza Kraller József polgármestert a létesítő okirat fentiek szerinti módosítása aláírására és a szükséges további intézkedések megtételére.

Felelős: Kraller József polgármester

Határidő: azonnal

15. Tanyagondnoki szolgálat létrehozásával kapcsolatos döntéshozatal

Kraller József polgármester: Arról értesültünk, hogy a beadott pályázatunk tartaléklistára került. A további ügyintézését javasoljuk felfüggeszteni. Kevés esély van arra, hogy pozitív döntésben részesüljön a pályázatunk. a plusz tevékenység komoly terheket róna az önkormányzatunkra.

dr. Kormányos László jegyző: Kérjük, hogy a testület a 305/2019. kt. határozatot helyezze hatályon kívül. Az intézménynek jelenleg szerepel a programjában a tanyagondnoki szolgálat.

Kraller József polgármester: Ha kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatot szavazásra bocsájtom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

326/2019. (XI.27.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy tudomásul veszi a tanyagondnoki szolgálat vonatkozásában a Békés Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztályának címzett, a szolgáltatói nyilvántartásba történő adatmódosítási eljárás szüneteltetésére irányuló kérelem benyújtását és egyetért azzal.

A képviselő-testület 6 hónapon belül hozza meg végleges döntését a tanyagondnoki szolgálat létrehozásának, illetve működtetésének vonatkozásában.

Felelős: Kraller József polgármester

dr. Kormányos László jegyző

Határidő: értelem szerint

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

327/2019. (XI.27.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy a Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Gondozási Központ Szakmai Programjának módosításáról szóló 305/2019. (XI.11.) Kt. határozatát hatályon kívül helyezi.

Felelős: dr. Kormányos László jegyző

Határidő: azonnal

16. A Medgyesegyháza, Kossuth tér 22. szám alatti ingatlan bérbeadása

Kraller József polgármester: Az ingatlan korábban bérbe volt adva, jelentkezett egy olyan bérbevevő vállalkozás, aki tartalommal is meg kívánja tölteni.

17.40 órakor Sütő Mária Márta alpolgármester elhagyja a termet
Döntéshozatalban résztvevők száma 6 fő.

Kraller József polgármester: Egyeztetünk a korábbi bérlővel, közös megegyezéssel megszüntette a bérletet. Kiírásra került a pályázat. Aki jelezte, hogy bérbe kívánja venni az ingatlant, be is nyújtotta a pályázatát.

Futaki János bizottsági elnök: A bizottság 25 000 Ft összeggel elfogadja a javaslatot.

Kraller József polgármester: Ha kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatot szavazásra bocsájtom.

A képviselő-testület 6 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

328/2019. (XI.27.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy határozatlan időre bérbe adja a tulajdonában álló Medgyesegyháza, Kossuth tér 22. szám alatti 116 hrsz.-ú épületben található, közvetlen közterületi bejárattal rendelkező, egy helyiségből álló 17 m² alapterületű üzlethelyiségét Pálfi Krisztián egyéni vállalkozónak (székhely: 5747 Almáskamarás, Széchenyi u. 16., nyilvántartási szám: 34021480) az alábbi feltételek előírása mellett:

1. A bérlő köteles a 18/1993. (XII.21.) Ök. rendelet helyiséggazdálkodásra vonatkozó szabályainak betartására.
2. A bérleti jogviszonyt bármely fél, 60 napos határidővel bármikor, külön indokolás nélkül felmondhatja. Bérbeadót ez esetben sem terheli új bérlemény biztosításának kötelezettsége.
3. Bérlő a helyiségben helyben fogyasztásos szeszesital kimérési tevékenységet nem folytathat.
4. A bérleti díj előre a tárgy hó 5. napjáig fizetendő.
5. A bérleti díjon felül a közüzemi díjakat is meg kell téríteni a bérbe adó részére.
6. A bérleti díjat bérbe adó évente, január 1-től egyoldalúan módosíthatja. Ennek mértéke a hivatalosan közzétett várható infláció mértéke.
7. A bérleti díj összege 25 000,- Ft/hó.
8. A leendő bérlőnek kérnie kell felvételét a köztartozásmentes adózói adatbázisba és annak eredményéről igazolást kell benyújtania az önkormányzat felé.
9. A kérelmező köteles Medgyesegyháza Városi Önkormányzat részére 3 havi bérletnek megfelelő kauciót letétbe helyezni.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kérelmezővel a bérleti szerződés fenti feltételekkel történő megkötésére.

Határidő: 2019. december 01.

Felelős: Kraller József polgármester
dr. Kormányos László jegyző

17.42 órakor Sütő Mária Márta alpolgármester visszajön

17. Bánkúti Kastély egyszeri használatára irányuló kérelem

dr. Kormányos László jegyző: Okafogyottá vált. Kérem levenni napirendről, a kérelmezővel történt egyeztetést követően a kérelmező visszavonta a kérelmét.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az előterjesztést napirendről levette.

17.45 órakor Kraller József polgármester 5 perc szünetet rendel el.

18. Javaslat a Gyulai Közülemi Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottsága elnökének és tagjainak személyéhez kapcsolódóan

Kraller József polgármester: Hamarosan lejár a FEB mandátuma, az év végével. A közeljövőben lesz ülése a Kft.-nek elküldték a javaslatot, kik legyenek a FEB tagok.

dr. Kormányos László jegyző: Kértünk előterjesztést, hogy ne kelljen e miatt rendkívüli ülést összehívni. A tagok, valamint a díjazásuk is változatlan.

Kraller József polgármester: A Taggyűlésen ezzel a határozattal tudom képviselni az önkormányzatot. Korábban is ezek a személyek voltak a FEB tagjai.

Futaki János bizottsági elnök: A bizottság támogatta egyhangúlag a határozati javaslat elfogadását.

Kraller József polgármester: Ha kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatot szavazásra bocsájtom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

329/2019. (XI.27.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Gyulai Közülemi Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (5700 Gyula, Szent László utca 16., cégjegyzékszám: 04-09-003599) társtulajdonosa javasolja a társaság taggyűlésének, hogy a társaság felügyelőbizottsága elnökének és tagjainak az alábbi személyeket válassza meg 2020. január 1. napjától kezdődően 2024. december 31. napjáig tartó határozott időtartamra:

Elnök:

Nadabán János

(születési helye és ideje: Gyula, 1947. január 19., anyja neve: Purzsa Mária, lakcíme: 5700 Gyula, Mátyás király u. 7.)

Tagok:

Török János

(születési helye és ideje: Budapest, 1945. december 05. anyja neve: Fábián Julianna, lakcíme: 5700 Gyula, Kossuth L. tér 28.)

Szabó József

(születési helye és ideje: Berettyóújfalu, 1960. május 18. anyja neve: Gál Mária, lakcíme: 5700 Gyula, Tavasz u. 29.)

A képviselő-testület egyben javasolja, hogy a felügyelőbizottság elnöke és tagjai feladatukat tiszteletdíj ellenében végezzék azzal, hogy az elnök tiszteletdíja havi bruttó 50.000,- Ft összegben, a tagok tiszteletdíja havi 30.000,- Ft összegben kerüljön megállapításra. A felügyelőbizottság

elnöke és tagjai költségtérítésre nem jogosultak.

A képviselő-testület felhatalmazza Kraller József polgármestert, hogy a fentieket a társaság taggyűlésén képviselje, a társasági szerződés módosítását aláírja és az ügyben szükséges további intézkedéseket megtegye.

Felelős: Kraller József polgármester
dr. Kormányos László jegyző
Daróczi László, a Gyulai Közülemi Nonprofit Kft. ügyvezetője
Határidő: azonnal

19. TOP-1.1.1-15 azonosító számú, „Felhívás ipari parkok, iparterületek fejlesztésére” irányuló beruházás megvalósítási terület villamos energia hálózatának kiépítéséhez szükséges tulajdonosi felhatalmazásának tárgyában történő döntés

dr. Kávássy Leila Viola aljegyző: Az ipari park beruházáshoz kezdetét vette a villamos energia kiépítést megelőző tervezési eljárás. Ehhez szükséges az ingatlanok tulajdonosi nyilatkozata és a határozati javaslatban kompletten ott van, hogy mire ad tulajdonos hozzájárulást.

Futaki János bizottsági elnök: A bizottság támogatta egyhangúlag a határozati javaslat elfogadását.

Kraller József polgármester: Ha kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatot szavazásra bocsájtom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

330/2019. (XI.27.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete tulajdonosi jogkörében eljárva megtárgyalta és úgy határozott, hogy a TOP-1.1.1-15 kódszámú, „Felhívás ipari parkok, iparterületek fejlesztésére” elnevezésű projekt megvalósításához szükséges elektromos hálózat fejlesztéséhez hozzájárul az alábbi szövegezéssel:

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Ipari Park villamos-energia ellátására létesülő, tervezett 22 kv-os és 0,4 kv-os közcélú földkábel hálózatok és DIN 100-2 kábelelosztó szekrények, ARK57 +ARKO77 és S300 fogyasztásmérő szekrények, illetve a Schneider Galaxi 20/1000 típusú BHRT állomás létesítéséhez tulajdonosi és kezelői hozzájárulását a tulajdonában lévő 1900/14 illetve 1900/13 helyrajzi számú területekre feltétlenül és visszavonhatatlanul megadja.

A képviselő-testület felhatalmazza Kraller József polgármestert az ügyben határozattal egyező és az ehhez szükséges egyéb jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Kraller József polgármester
dr. Kávássy Leila Viola aljegyző
Határidő: azonnal

20. TOP-1.1.1-15 azonosító számú, „Felhívás ipari parkok, iparterületek fejlesztésére” irányuló beruházás megvalósítási területének rendezéséhez nélkülözhetetlen telekalakítási eljáráshoz szükséges döntés meghozatala.

Kraller József polgármester: Az ipari parkhoz kapcsolódóan elkészült a telekalakításhoz szükséges vázrajz. A telekalakítási eljárás megindításához szükséges az előterjesztett határozati javaslat elfogadása.

18.04. órakor Kraller József polgármester az ülést a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság ülésének idejére felfüggeszti.

18.10 órakor az ülés folytatódik.
Döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő.

Kraller József polgármester: Ha kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatot szavazásra bocsájtom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

331/2019. (XI.27.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete tulajdonosi jogkörében eljárva megtárgyalta és úgy határozott, hogy a TOP-1.1.1-15 kódszámú, „Felhívás ipari parkok, iparterületek fejlesztésére” elnevezésű projekt megvalósításához szükséges 12-17/2019. számú, 1346/93 számon Záradékkal ellátott változási vázrajzban foglaltakat elfogadja, ingatlan-nyilvántartási bejegyzést is tartalmazó egyesített telekalakítási eljárást kezdeményez.

A képviselő-testület felhatalmazza Kraller József polgármestert az ügyben a határozattal egyező és az ehhez szükséges egyéb jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Kraller József polgármester
dr. Kávássy Leila Viola aljegyző
Határidő: azonnal

III. Bejelentések

1. Gyapjas Gyöngyi bánkúti lakos kérelme

Kraller József polgármester: Egy bánkúti lakos azt kérte, hogy december 31-én szilveszteri rendezvényt tarthassanak a bánkúti kastély nagytermében. Javaslom, hogy támogassuk.

Futaki János bizottsági elnök: A bizottság támogatta egyhangúlag a határozati javaslat elfogadását.

Kraller József polgármester: Ha kérdés, hozzászólás nincs, a határozati javaslatot szavazásra bocsájtom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

332/2019. (XI.27.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy a bánkúti lakosok részére, kérelmükre a 2019. december 31. napján megtartásra kerülő szilveszteri rendezvényre a Bánkúti Községi Ház használatát térítésmentesen biztosítja.

Felelős: Zipperer Viktor megbízott intézményvezető

Határidő: értelem szerint

Sütő Mária Márta alpolgármester: A tavalyi évben volt már írásos megkeresés a Hősök utca lakóitól, hogy rendezve legyen a fenyők ügye. A lakók kérik, hogy a fenyők meg legyenek vizsgálva, és ki lehessen vágni. Árnyékolnak, fél méter vastag tülevél gyülik össze. Ág kihalított autó ponyvát. Kérték, tolmácsoljam és találjunk megoldást, hogy az utca ezektől a fáktól megszabadulhasson.

dr. Kormányos László jegyző: Az utca lakóinak a fele szeretné megtartani, a másik fele kivágná. Elmondtuk, hogy az ingatlan tulajdonosok jöjjenek be és egyedi kérelmet nyújtsanak be. Én nem fogom megtagadni az indokolt kérelmet. Pótlási kötelezettséget fogunk előírni, melynek kötelezettsége az ingatlan tulajdonosé. Nem szeretném, ha a lakók azt szeretnék, hogy a testület vágassa ki a fákat, mivel nagy költség.

Kraller József polgármester: Egységes utcaképet kell kialakítani ebben a tekintetben.

dr. Kávássy Leila Viola aljegyző: A zöldterület-fejlesztési koncepcióban biztos meg van fogalmazva, valamint van egy települési arculati kézikönyv is, amely leszűkíti 2 fajtára.

dr. Kormányos László jegyző: Ez jegyzői hatáskör, a testület által meghatározott irányelvek mentén születik egy általános pótlás, akkor ezt én követem.

Kraller József polgármester: Hasonló megkeresés érkezett a Gárdonyi utcából is.

Gulyás Sándor képviselő: Volt korábban, hogy a Dózsa utcában ki lehet cserélni a fákat. De nem tudták rávenni, hogy egységesen legyen az utcakép. Meg kell tervezni, hogy egységes utcakép alakulhasson ki.

Kraller József polgármester: Fontos ebben is a kommunikáció. Javaslattétellel fogunk élni és egyeztetést folytatunk le.

Sütő Mária Márta alpolgármester: Akkor lehetne széppé és egységessé tenni az utcát, ha a település rendezné. A lakosok egyébként így is gondolják. Most ebben az időben a kivágások valószínűleg meg fognak történni, de a pótlásával majd gond lesz.

dr. Nagy Béla György képviselő: A törvényes útját nem ismerik. A kezdeményezések akkor halnak el, amikor csinálni kell. Egy valamire való fa 15-20 000 Ft/db. Érdeklődtem, ahol az önkormányzat vállalta fel, hogy egy bizonyos fával telepíti, akkor a lakók nem gondozták, mert ez az önkormányzaté. Erről érdemes lenne egy fórumot tartani. A kérdés, hogy ki fizeti, mert az önkormányzatnak erre nem lesz pénze.

Kraller József polgármester: Említetek a pályázat lehetőségét. Országosan indul ilyen program, próbáljuk keresni a lehetőségét.

Sütő Mária Márta alpolgármester: A múltkori óta is eltelt 1,5-2 év. Úgy gondolom, hogy

hamarosan össze kellene hívni az utca lakóit.

Kraller József polgármester: Célozzuk meg a január 15-ét.

Gulyás Sándor képviselő: Ezzel lavinát indíthatnánk el, ha az önkormányzat egységesen fogja a fákat kivágni és pótolni.

dr. Kormányos László jegyző: A lakossági fórum hirdetményezéséről a település összes lakója számára gondoskodunk. Úgy gondolom, nem fog olyan testületi határozat születni a közeljövőben, hogy az önkormányzat bármely területen magára tudná ezt vállalni. Arról tudom tájékoztatni a lakosságot, milyen jogszabály adta lehetőséggel tudnak élni. Egyedi eset, kérelem a jegyző felé, fakivágás és pótlási kötelezettség. Kivéve, ha életkoránál, egészségi állapotánál fogva akadályozott személy esetleg méltányossági kérelmet nyújt be. Nem hiszem, hogy mást fogunk mondani.

Sütő Mária Márta alpolgármester: Ha lesz közmeghallgatás, látjuk hogyan forrja ki magát. A meghívóba ne tegyünk jogszabályi hivatkozást, hogy eljöhetnek, mondhattok akármit, úgyis nekik kell kivágni a fát.

Kotri Gergő képviselő: Kérném a hozzászólásom szó szerinti jegyzőkönyvezését, melyet csatolni is fogok. Tisztelt Polgármester Úr, képviselő-testület, Jegyző Úr, Aljegyző Kisasszony, Jelenlévők, és a közvetítést nézők! Törvényesen megválasztott fiatal képviselőként, döbbenet álok a helyi önkormányzati választás óta eltelt időszakban elterjedt, személyemet érintő negatív kritikák sorozata előtt. Kötelességemnek tekintem és érzem a megszólalásomat, hogy zavartalanul tudjon folyni a munka szeretett városunkban. A körülöttem kialakuló alaptalan hírverés számomra nem jelent mást, mintsem feleslegesen emberek megalázását, önös érdekek miatt. Hangsúlyozom, hogy nem adtam el magam, hiába mondják rám ezt. Annak, pedig, hogy munkába álltam, semmi köze ahhoz, hogy képviselő vagyok. Sőt, ez így van rendjén. Aki munkába akar állni és dolgozni akar, az tegye, hiszen ez építő jellegű. Az elmúlt időszakban számos helyre beküldtem az önéletrajzomat, mindig frissítve, megfelelő tartalommal, de nagyon sok hely arra sem méltatott, még arra sem volt képes, hogy visszaigazolja ezt. Ez egy fiatal számára nagyon negatív hangulatot tud kelteni, ego romboló. A képviselői beiktatásom pillanatától fogva, én minden medgyesegyházi ember képviselője vagyok. Sok szavazatot kaptam, mindenkinek köszönöm a bizalmat, nem fogok csalódást okozni, mert mindig a település, és nem egy civil szervezet érdekét fogom tekinteni. Egy képviselő számára, szerintem ez alapelvnek kell, hogy legyen, hogy mindig a településért tegyünk, és nem pedig az, hogy hogyan rúgjunk bele a másikba vagy hogyan próbáljunk hibát ráróni. Semmi olyan dolgot nem követtem el, amiért több lakos, az Összefogással a Jövőnkért Egyesület egyes tagjai vagy néhány képviselőtársam- tisztelet a kivételnek- lehordhatnak engem. A választás demokratikus jellegéből adódóan nem tudhatom, hogy kik voltak akik ráma szavaztak, akik engem megválasztottak, de egyre több olyan Medgyesegyházán és Bánkúton élő embertársam biztosított szimpátiájáról, aki nyíltan megmondta, hogy ugyan nem szavazott rám, de mellettem van az ellenem irányuló morális lejáratásom elleni küzdelmemben. E helyről is köszönöm nekik. Bízom benne, hogy megszólalásommal sikerült eloszlatni mindazok kételyeit, akik nem tudtak kiigazodni a történeteken, a személyemet ért támadások miatt, pedig megtettem a konkrét lépéseket. Mást nem kívánok elmondani, részemről lezártnak tekintem ezt a témát. Köszönöm.

Kraller József polgármester: Köszönöm képviselő társam megnyilatkozását.

Futaki János képviselő: Az előző ülésen beszéltünk a Sportpálya világítással kapcsolatban. Azt tudtam meg, hogy 40 000 Ft költsége lenne ezeknek a lámpatesteknek az elhelyezésére. Szeretném

kérdezni, hogy a pályázat keretében nem lehetne felszereltetni?

Kraller József polgármester: Még nem tudjuk, hogy a pályázatban lesz-e lehetőség.

Futaki János képviselő: Csak akkor van világítás, ha edzés van.

Kraller József polgármester: Keressük meg a forrását, nem nagy összeg.

Futaki János képviselő: Volt az óvodában családi nap és mikor mennek haza sötét van. A hátsó bejárat teljes sötétségben van. A kézilabda szakosztály jogosulttá vált, hogy Sportszernok felújításra pályázzon. A lehetőség 30 %-os önerőt kíván. Amennyiben a pályázati lehetőséget eljuttatjuk, a következő ülésre elő kellene terjeszteni tárgyalásra.

Sütő Mária Márta alpolgármester: 5-6 éve volt már téma, hogy a szociális foglalkoztatás keretében intézményesítve foglalkoztassuk a megváltozott munkaképességűeket. Kétszer nekifutottam, akkor a testület nem találta fontosnak. 3 éves periódusra szólnak a pályázatok, 2020-ra fog lejárni, intézményre, a Gondozási Központra épülve tudnánk megvalósítani. Találtam egy lehetőséget. Egy budapesti cég küldte számomra, hogy nyitott arra, hogy nem intézményben élő megváltozott munkaképességűeket foglalkoztasson. A következő ülésen adunk erről tájékoztatást.

Kraller József polgármester: Élnek a településen olyan személyek, akiknek a foglalkoztatása nem illeszhető bele a közfoglalkoztatási programba.

Futaki János képviselő: Sok civil szervezet adott be LEADER pályázatot, de nagy terhet fog róni rájuk. Milyen módon tudna a testület segíteni ebben a civileknek?

Kraller József polgármester: Korábban a civil szervezetek hitelkérelemmel fordultak a Takarékszövetkezethez és a testület készfizető kezességet nyújtott. Átalakult a Takarékszövetkezet, nem tudom, hogy milyen formában tudna működni. A pályázat utófinanszírozású.

Futaki János képviselő: A civil szervezetekkel egyeztettem, hogy a 10 %-os önerővel javarészt már rendelkeznek. Ezek nagy beruházások lennének, például az Iskolabál rendezvényhez székre és szőnyegre pályáztak.

dr. Kormányos László jegyző: Szerintem arra van lehetőség, hogy egyedi kérelemre a testület készfizető kezességet vállaljon. Szerintem a civil szervezet forduljon hitelintézethez, és tárgyalunk róla.

Kraller József polgármester: December 3-án az OTP békéscsabai igazgatója jön hozzám, kérdésként fel tudom vetni.

Futaki János képviselő: Az Adventi ünneppsorozatra hívom fel a lakosság és a testület figyelmét. Mindenkit szeretettel várunk.

Urbánszki Andrea helyi lakos: Szomorú Gergő, hogy rám néztél. Gergő és köztem volt egy telefonbeszélgetés, melyben megkérdeztem, hogy független vagy-e, vagy átálltál a FIDESZ-hez. Te visszaéltél a bizalmukkal a választóknak. Gergő a második ülésen átült a mások oldalra. Közszerelő lettél, nyugodtan megtehetted a feljelentésedet, a bíróságig nem fog eljutni. A leköszönő polgármesternek elvárható lett volna, hogy ne egy üveg bort adjunk. Szeretném megkérni az új polgármestert megkérni, hogy utólag orvosolja. Tudom Béla, hogy te ezzel nem értesz egyet. Vannak, akik 25 000 Ft alatt keresnek, végig kellene gondolni, hogyan lehetne rajtuk

segíteni. Ebből nem lehet megélni, egy kicsivel többet kellene nekik adni.

Kraller József polgármester: Az, hogy Gergő kinek a támogatottságában indult, és hogyan dönt, az a személyes döntése. A tagság sem befolyásol. Nem párttagként került a testületbe. Az, hogy hol ül, annak nincs jelentősége. Aki dolgozik, az hibázik, gondolhattam volna erre, megkeressük ennek a lehetőségét. Elfogadom ezt a kritikát. Vizsgáljuk, és ha jelzésekkel élnek személyek, akkor megpróbáljuk támogatni. Nem volt olyan, aki krízishelyzetben ne kapott volna támogatást. A rendszerszerű ellátás nem a mi feladatunk, az állami feladat.

Urbánszki Andrea helyi lakos: Az a baj, aki nem kap támogatást, az rongyokkal, olajos fával fűt. Nem szeretném, hogy valaki a saját házában megfagyjon.

Futaki János képviselő: A 3. testületi ülésünkön vagyunk, a testület példaértékű munkát végez. Egy olyan dolog volt, amiben nem tudtunk közösen döntést hozni. Kérem megmondani, hogy hova kell ülni, ha függetlenként kerültem be és ülök itt. Meg lehet nézni, mennyi mindent tettünk azért, hogy változzanak a dolgok. Ma 30 ember dolgozott azon, hogy a tér rendben legyen. A szociális bizottság folyamatosan dolgozik, próbálja a támogatásokat a legkörültekintőbben kiosztani a lakosság körében.

Sütő Mária Márta alpolgármester: Tudjuk, hogy nehéz helyzetben élő lakosok vannak a településen. Az önkormányzat vagy a civilek, ha valaki bajban volt, akkor szerveztünk akár jótékonyági estet. Többször volt megsegítés, de nem vertük nagydobra. Nagyon jó a jelzőrendszerünk. Lehet, azért nem tudják, mert nem hoztuk nyilvánosságra. Én mindig a FIDESZ színeiben indultam, de több esetben úgy döntöttem, ahogy a szívem diktálta. Mi minden medgyesegyházi polgár képviselője vagyok, nem csak azoké, akik rám szavaztak. A település lakóit kell képviselni vallás, párt és hovatartozás nélkül.

Urbánszki Andrea helyi lakos: Azért vagytok ott, hogy az egész település lakosságát szolgáljátok. Már korábban is mondtam, hogy fejezzük be a gyűlöletkeltést.

Sütő Mária Márta alpolgármester: A civil kerekasztal ülésén is elmondtam, hogy a testület tagjai között soha nem volt pártok közötti vita.

László Attila helyi lakos: Lakossági véleményeknek a csokrával érkeztem, amivel nap, mint nap találkozok. A lakosok nem ezt a tájékoztatót várták Gergőtől. A lakosok őszinte tényfeltáró felszólalást vártak, hogy feltárja az ügy körülményeit. 486 medgyesi lakos szavazott bizalmat Gergőnek. Többen árulásnak tartják azt, amit Kotri Gergő képvisel a testületben. Azokat tartom felelősnek, akik ezt a fiatalember ilyen helyzetbe hozták, megrendülve kelljen beszélnie, ne merje elmondani az álláspontját. A felelősség azokat terheli, akik őt ebbe a veszetegetési ügybe belevitték. Gergő már ennek az ügynek nem a kárvallottja, a sértettje, hanem, hogy elfogadta az állást, így aktív részesévé vált az ügynek. Felszólítom Kotri Gergő képviselőt, hogy mondjon le a képviselői mandátumáról.

Kraller József polgármester: Nem tudjuk megmondani, hogy kire ki szavazott. Lehet nem azokkal a gondolatokkal indult képviselőként, és mint felnőtt ember, képviselő, el tudja mondani mi az ő érdeke. A tényfeltárás a hatóságok feladata. Kotri Gergő képviselő tett feljelentést, úgy tudom, hogy te is tettél. A hatóságok el fogják dönteni, hogy mi az igazság. Arra kérlek, ha az eredmény meglesz és esetlegesen nem az az eredmény alakul ki, amit te szeretnél, akkor is vállald a nyilvánosságát. Az a forma, amit egyesületi elnökként a személyem irányába teszel, az egy rágalomhadjárat, minősítés ebben a helyzetben.

Sütő Mária Márta alpolgármester: Elhangzott, hogy megvesztegetési ügyből kifolyólag elfogadta az állást és már biztos, hogy meg van véve. Nem értem milyen megvesztegetési és állásfoglalási dologra gondol? Ha arra vetemedne, hogy engem akar ezzel vádolni, akkor ne tegye, hiszen nyilvános testületi ülésen ajánlottam fel az állást, ahogy mások számára is. A közelmúltban nem csak Kotri képviselő úr helyezkedett el Medgyesegyházáról, hanem még páran. 29 emberre lesz még szükségem. Őket is meg fogom vesztegetni? Ez nem az én, az intézménynek a stílusa. Munkát azért biztosítunk, hogy az arra rászoruló embertársainkat minél magasabb szinten ellássuk. Lehet, hogy az Ön köreiben ez stílus. Ki csinálja itt a feszültséget, ki használ itt olyan szavakat, ami nem ide való? Negatív szavakat használ, amiket az emberek nem igazán szeretnek. Van miért tenni. Itt van az Advent, a Karácsony. Képviselő társam is azt mondja, hogy lezárnak tekinti az ügyet. Én is így gondolom, hogy zárjuk le az ügyet, dolgozzunk Medgyesegyházáért.

Kraller József polgármester: Kotri Gergő elmondta az álláspontját. Testületként nekünk együtt kell dolgozni. A negatív hírverés, rágalmozás nem Medgyesegyházához való. Amint említettem, Medgyesegyháza vonatkozásában komoly munkát végzett valaki ebben a tekintetben, lehet, hogy magára ismer ebben a tekintetben. Folyamatosan a településünkéről negatív kampányokat, nem feltétlen valós dolgokat közölt, mellyel olyan szintű image romlást végzett Medgyesegyháza vonatkozásában, melyet csak nagy munkával lehet helyrehozni. Kérlek, hogy pozitív dolgokról nyilatkozz meg a jövőben. Az embereknek nem a folyamatos feszültségre van szüksége.

László Attila helyi lakos: Számomra is sértő és visszautasítom, hogy engem lázítóként mutatnak be a lakosság előtt. A problémákat meg kell oldani. A személyes tapasztalatom, hogy ezek a problémák csak akkor lesznek megoldva, ha nyilvánosságra vannak hozva. Ezt visszautasítom. Én is és az egyesületem tagjai is Medgyesegyházáért dolgozunk. A problémákat közvetítenünk kell, és meg kell oldani.

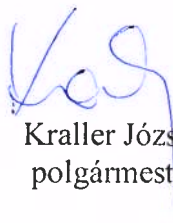
Futaki János képviselő: Szeretném kérdezni, hogy milyen minőségben szólítja fel Kotri Gergő képviselő társamat arra, hogy mondjon le?

László Attila helyi lakos: A lakosok szóvivőjeként, valamint a jelölő szervezetünk jelöltjeként indult, a jelölő szervezet tagjainak a képviselőletében.


Urbánszki Andrea helyi lakos: Hiba volt, hogy László Attila nem indult képviselőnek, Kotri Gergő helyett ő bejuthatott volna. Sajnálom, mert delegáltja voltam Nagy Attilának, de ő elfogadta, hogy más nyert. Ha Attila helyében lennék, akkor már régen lezártam volna.

Kraller József polgármester: Együtt Medgyesegyházáért békességben, szeretetben dolgozunk. Mindenkit várunk december 1-én az első Adventi rendezvénysorozaton.

Mivel az ülésen több napirend, egyéb felvetés nem hangzott el, a polgármester az ülést 19.37 órakor lezárta.


Kraller József
polgármester

Kmf.


dr. Kormányos László
jegyző


Simonka Jánosné
jegyzőkönyvvezető

