

VI/809/2021.

**Medgyesegyháza Városi Önkormányzat**

**Kraller József**  
Polgármester részére

Medgyesegyháza  
Kossuth tér 1.  
5666

Medgyesegyháza Polgármesteri Hivatal Medgyesegyháza	
Erkezési szám: A/kt/160-5	Az érkezés napja: 2021 OKT. 07
KLV..... előad	db melléklet

**Tárgy: vállalkozási díj változása**

**Tisztelt Polgármester Úr!**

Köszönjük a sok éves együttműködésüket és a kialakult jó üzleti kapcsolatot. Reméljük, szolgáltatásunkat továbbra is örömmel, elégedettséggel veszik igénybe.

Az utóbbi években már megszokott folyamatos gazdasági változások mellett, a COVID-19 vírus által előidézett járványügyi helyzet is különösen nehezítette szolgáltatásunk minőségének fenntartását. Annak érdekében, hogy a szolgáltatás színvonalát a jövő évben is biztosítani tudjuk, a vállalkozói díjunkt emelnünk szükséges. Az alábbiakban részletesen bemutatjuk a gazdálkodási környezet 2022. évre már ismert vagy várható változásait és azok hatásait működésünk költségszerkezetére.

**I. Költségszerkezet**

A közétkeztetési feladatok ellátása során három olyan fő költségtényező merül fel, amelyek érzékenyek a gazdálkodási környezet változására: a munkabér és járulékai, az élelmiszer alapanyagok ára, továbbá az energia- és üzemanyagköltségek.

Természetesen, ezen költségek folyamatos változását figyelembe vettük, a megelőző időszakok tapasztalati adatai és a hivatalos statisztikai adatok számba vételével, ám az idei évi és a jövő évre várható változások ezekhez mérten jelentős és előre nem látható költség emelkedésekkel jártak.

A megelőző években az alábbi mértékű emelkedések voltak jellemzőek:

- **Béreköltség:** A minimálbér emelkedése az előző három évben csökkenő tendenciát mutatott. Az óvatosság elvét figyelembe véve továbbra is 5 és 8% közti munkabér emeléssel kalkuláltunk.

	Minimál bér		Garantált bérminimum	
<b>2018</b>	138 000	8%	180 500	12%
<b>2019</b>	149 000	8%	195 000	8%
<b>2020</b>	161 000	8%	210 600	8%
<b>2021</b>	167 400	4%	219 000	4%

- **Élelmiszer alapanyagok ára:** Az előző évek adatai átlagosan 5-6%-os emelkedést mutatnak.

Év	Élelmiszer KSH
2018	4,2%
2019	5,4%
2020	7,2%

- **Energia- és üzemanyagköltségek:** A gáz ára tekintetében a 2019-es és 2020-as csökkenés ellenére, a 2018-as árral kalkulálunk. A villamos energia és az üzemanyagok esetén további évi 4% emelésre számítottunk.

Gáz	HUF/GJ	%-os változás
2018/2019-es gázév:	2 442	36%
2019/2020-as gázév:	2 057	-16%
2020/2021-es gázév:	1 685	-18%

Villamos energia	HUF/kWh	%-os változás
2019	13,15	0%
2020	21,70	65%
2021	20,70	-5%

Év	Ólmozatlan motorbenzin		Gázolaj	
	Ft/liter	%-os változás	Ft/liter	%-os változás
2019	362	101%	404	108%
2020	397	110%	414	102%
2021	368	93%	387	93%

## II. Szerződés szerinti díjmelés

Az Önök és cégünk között létrejött szerződés alapján lehetőség van a vállalászási díj módosítására a KSH által közzétett élelmiszerekre vonatkozó mutatóval megegyező mértékben. Ennek mértéke jelen pillanatban még nem ismert, de az idei évre eddigiekben publikált adatok alapján várható mértéke 7,2% körül alakul, a díjmelésnek ezt a mértékét mindenképpen szeretnénk érvényesíteni.

## III. Gazdálkodási környezet változása

Sajnálatos módon az előző években azt tapasztaltuk, hogy a jelen levelünk korábbi fejezeteiben említett előzetes várakozásainkat meghaladó módon emelkednek az idei évben költségeink és a következő 2022-es évre is hasonlóan jelenséget vetítünk előre. Ennek részleteit az alábbiakban ismertetjük.

## 1. Bérköltség

Egyelőre nem ismert a 2022. évre vonatkozó legkisebb munkabért (továbbiakban: minimálbér) és garantált bérminimumot szabályozó rendelet, azonban a kormányzati kommunikáció szerint jelentős emelés várható, a minimálbér például várhatóan 200 000 Ft-ra, míg a garantált bérminimum 261.550 Ft-ra emelkedik majd.

	2021	2022	Emelés mértéke
Minimálbér	167 400	200 000	19,5%
Garantált bérminimum	219 000	261 650	19,5%

A bérköltség fenti táblázatban számított emelkedése jelentősen meghaladja az ajánlatadáskor megalapozottan feltételezett mértéket, megközelítően **11,5%-kal**.

A járvány okozta válság következtében, az előző években tapasztalt munkaerőhiány enyhült ugyan, azonban 2021. év közepétől erősen érezhető a vendéglátás minden területén a pályaelhagyás hatása. Megbízható munkaerőt a minimálbér közeli bérezéssel már nem találunk, ami a bérköltséget tovább növeli.

## 2. Alapanyag költségek

Az alapanyag költség várható emelkedése alapvetően két okra vezethető vissza.

- 2020. évre a Központi Statisztikai Hivatal (a továbbiakban KSH) által közzétett adatok szerint 7,2%-os élelmiszer áremelkedés volt tapasztalható, amelyet beszállítóink az ideai áraikban érvényesítettek is. 2021-ben augusztusig vonatkozóan a KSH 4,6%-os emelkedést mutatott ki. [https://www.ksh.hu/stadat\\_files/ara/hu/ara0040.html](https://www.ksh.hu/stadat_files/ara/hu/ara0040.html)
- Az üzleti gyakorlatunknak megfelelően augusztusban-szeptemberben lefolytatott beszerzési tendereinken a beszállítók 10-36%-os áremelést jeleztek előre.

Megnevezés	Mennyiség egység	Beszerzési ár, 2021. január	Beszerzési ár, 2021. szeptember	Eltérés %
Olaj, fritőz, palackos, 20l,	liter	549,00	799,00	146%
Olaj, napraforgó, 5l	liter	345,00	455,00	132%
Tej, 1,5%, 5/1, 5l	liter	169,00	181,00	107%
Tejföl, 20%, 5/1, 5l	liter	443,00	470,00	106%
Csirke, mell filé, előhűtött lédig	kg	1 019,00	1 289,00	126%
Csirke, comb filé, kocka bőr nélkül, előhűtött lédig	kg	815,00	969,00	119%
rizs, előgőzölt, 5kg	kg	299,00	330,00	110%
Alma, 65-70mm	kg	224,00	235,00	105%
Kenyér, teljes kiőrlésű, szeletelt forma, 1kg	kg	215,00	239,00	111%
Zsemle, vizes, csomagolt, 54g	db	24,00	27,00	113%

Megnevezés	Mennyiség egység	Beszerzési ár, 2021. január	Beszerzési ár, 2021. szeptember	Eltérés %
Kalács, fonott fehér, szeletelt, 500g	db	250,00	278,00	111%
Csiga, leveles, pizzás, 50g	db	49,00	54,00	110%
Tojás, nyers fertőtlenített, M'	db	24,00	29,00	121%
Sajt, Trappista, tömb, 3kg	kg	1 195,00	1 363,00	114%

Számításunk szerint a két hatás miatt a **nyersanyag költség növekedése** összességében elérheti 2021. és 2022. évek között a **14%-t**. Az emelkedés jelentősen meghaladja az előző évek adatai alapján feltételezett mértéket, megközelítően **9%-kal**.

### 3. Energia költség

A rezsicsökkentéssel szabályozott energia árak csak a lakossági fogyasztókra vonatkoznak. Mivel a lakossági egyetemes szolgáltatásban kormányzati intézkedések útján a szolgáltatói árak maximalizálásra kerültek még 2013-ban, a szolgáltatók már évek óta a versenyszféra vállalatai és az önkormányzatok számára elérhető szabadpiaci árban érvényesítik költség növekedésüket. Ipari fogyasztóként éves megállapodásokat kötünk az energia szolgáltatókkal.

Mint az a nyár folyamán a sajtóban is megjelent jelentős villamosenergia és földgáz áremelés várható 2022-ben. Jelenlegi ajánlataink szerint a **villamosenergia ára 72%-kal**, a **földgáz ára 172%-kal** emelkedik.

Az üzemanyag árváltozása nehezen prognosztizálható, de az irányt jól jelzi, hogy ebben az évben, szeptemberig 24%-kal emelkedett az üzemanyagár.

Az energia ár változása az előző évek változásából előre nem volt látható.

**Összeségében megállapítható, hogy 2021. éves 100 Ft-nyi önköltségünk, körülbelül 122,70 Ft-ra fog emelkedni, amely a jelen levél II. pontban említett 7,2% mértékét 15,5% ponttal meghaladja.**

A kialakult üzleti kapcsolatra való tekintettel, javasolom, hogy a 2021. február 26-án napján kelt szerződésünkben foglalt lehetőséggel élve a megállapodásunkat 2023. február 28-ig hosszabbítsuk meg, melyet követően a fent részletezett okok miatt kérjük, hogy összességében **2022. március 1-től vállalozási díjünk 16%-os** emelését támogassák, amelyre

- 7,2% a közöttünk fennálló szerződés és
- 8,8% a részletezett, előre nem látható körülmények miatt merült fel.

Megtisztelő együttműködésüket ezúton is köszönjük. Amennyiben a fent leírtakkal kapcsolatosan észrevételük, kérdésük merülne fel, akkor természetesen, állunk szíves rendelkezésükre.

Budapest, 2021. október 4.

Üdvözlettel:

Prizma-Junior Zrt.  
 Adószám: 2029764-2-13  
 Cg/23-10-042017  
 Boros Attila  
 Üzleti vezérigazgató-helyettes