

ELŐTERJESZTÉS

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. június 27. napi ülésére

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról

134/2022. (IX.27.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Művelődési Ház és Könyvtár épületébe két hűtő-fűtő klíma berendezést vásárol, melynek költségére 800 000 Ft összeget biztosít a 2022. évi költségvetés terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Kraller József polgármester

Pénzügyi vezető

A klímák beszerelése megtörtént.

142/2022. (IX.27.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, a TOP-4.3.1-15-BS1-2016-00002 azonosító számú Lászlótelep szegregátum felszámolása Medgyesegyházán elnevezésű projekt megvalósítása érdekében vállalja, hogy a Medgyesegyháza-Bánkút, Petőfi u. 44., 1859 hrsz-ú ingatlanon a bővített műszaki-szakmai tartalom megvalósítását saját erőből biztosítja, **amennyiben nem áll rendelkezésre megfelelő mennyiségű költségnövekmény.**

A Képviselő-testület a saját erő összegét a lebonyolított **közbeszerzési eljárást követően határozza meg.**

Felelős: Kraller József polgármester

Határidő: értelem szerint

Az európai uniós forrásból finanszírozott egyes projektek költségnövekménye támogathatóságáról szóló 17/2017. (II. 1.) Korm. rendeletben foglalt figyelembevételével bruttó 54.109.025,- Ft többlettámogatásra vonatkozó igényt nyújtunk be.

165/2022. (X.26.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az OTP Bank Nyrt. Dél-Alföldi Régió Békéscsabai Igazgatóságától, mint számlavezető intézettől **110 000 000,- Ft összegű célhitelt** vesz igénybe.

1.Hitel célja: *Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Gondozási Központ szociális intézményének felújítása*

Hitel típusa: *célhitel*

Hitel összege: *38 880 000 Ft*

Hitel végső lejárat: *2032.09.30.*

Rendelkezésre tartás: *2023.06.29.*

Türelmi idő: *2023.06.29.*

Törlesztés: utolsó törlesztés ütem kivételével negyedévente egyenlő részletben

2.Hitel célja: Ingatlan vásárlás

Hitel típusa: célhitel

Hitel összege: 71 120 000 Ft

Hitel végső lejárata: 2032.09.30.

Rendelkezésre tartás: 2023.06.29.

Türelmi idő: 2023.06.29.

Törlesztés: utolsó törlesztés ütem kivételével negyedévente egyenlő részletben

Hitel fedezetére felajánlott biztosítékok:

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat visszavonhatatlan megbízást ad az OTP Bank Nyrt. részére, hogy a Célhitel futamideje alatt amennyiben a fizetési számláján a jelen szerződés alapján esedékessé váló fizetési kötelezettségeinek teljesítéséhez nem áll rendelkezésre a szükséges fedezet, úgy annak biztosítása érdekében a célhitel fennállása alatt a teljes visszafizetéséig az óvadékfizetési számláról és a helyi adók számláról a szükséges összeget átvezesse (óvadék zárolás nélkül)

Továbbá ingatlanfedezet:

Medgyesegyháza belterület 526/1 hrsz, nettó értéke 92 107 372 Ft

Medgyesegyháza belterület 812 hrsz , nettó értéke 17 076 678 Ft

Medgyesegyháza belterület 510/4 hrsz, nettó értéke 16 976 678 Ft

Medgyesegyháza belterület 1601/17 hrsz, nettó értéke 17 089 362 Ft

Medgyesegyháza belterület 1601/21 hrsz, nettó értéke 17 089 362 Ft

Az Önkormányzat kötelezettséget vállal a hitel visszafizetésére és a hitel járulékaik megfizetésére az előzőekben leírt biztosítékok felajánlásával.

A célhitel felvétele megfelel a Magyarország gazdasági stabilitásról szóló 2011. évi CXCV. törvényben foglaltaknak.

Az ügylet egyéb feltételeiben történő megállapodásra és a fentiek szerinti szerződés aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Kraller József polgármester

Kiss-Kerekes Erika pénzügyi ügyintéző

A határozat módosításra került.

47/2023. (IV.4.) Kt. határozat

1./ Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Gyulai Közüzemi Nonprofit Kft. által 2018. évre kimutatott, a víz- szennyvíz ágazatban fennálló 4 659 000 Ft befizetési kötelezettséget tudomásul veszi.

A Képviselő-testület felhatalmazza Kraller József polgármestert a 4 659 000 Ft fizetési kötelezettség részletekben történő pénzügyi teljesítésére vonatkozó részletfizetési megállapodás megkötésére.

2./ Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Gyulai Közüzemi Nonprofit Kft. által 2021. évre kimutatott, a víz- szennyvíz ágazatban fennálló 11 468 000 Ft befizetési kötelezettséget tudomásul veszi.

A Képviselő-testület felhatalmazza Kraller József polgármestert a 11 468 000 Ft fizetési kötelezettség részletekben történő pénzügyi teljesítésére vonatkozó részletfizetési megállapodás megkötésére.

Felelős: Kraller József polgármester

Pénzügyi csoport

Határidő: azonnal

A részletfizetési megállapodás megkötésre került.

48/2023. (IV.4.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a **TOP_PLUSZ-3.3.2-21-BS1-2022-00002** kódszámú, „Medgyesegyháza háziiorvosi alapellátás infrastrukturális fejlesztése” elnevezésű, a **TOP_PLUSZ-3.3.2-21-BS1-2022-00030** kódszámú, „Idősek Klubja épületének felújítása Medgyesegyházán” elnevezésű, valamint a **TOP_PLUSZ-1.1.1-21-BS1-2022-00002** kódszámú, „Konyhafelújítás, fejlesztés Medgyesegyházán” elnevezésű pályázatok vonatkozásában, a Medgyesegyháza Városi Önkormányzat és a Békés Megyei Önkormányzati Hivatallal (5600 Békéscsaba, Árpád sor 18.) között megkötött Konzorciumi Együttműködési Megállapodás vonatkozásában konzorciumi tag cserét kíván megvalósítani.

A projektet konzorciumban, az OROS-PROJEKT Kft.-vel (5900 Orosháza, Fasor u. 3.) kívánja megvalósítani, a megvalósítás során a projektmenedzsmenti feladatokat az OROS-PROJEKT Kft. látja el.

A Képviselő-testület felhatalmazza Kraller József polgármestert az ügyben szükséges további intézkedések megtételére.

A Képviselő-testület ezzel egyidejűleg a 88/2021. (XII.21.) Kt. határozatát hatályon kívül helyezi.

Felelős: Kraller József polgármester

Határidő: értelem szerint

A konzorciumi tag csere átvezetése folyamatban van.

53/2023. (IV.25.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a muzeális intézményekről, nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL törvény 94. § (3) bekezdése alapján pályázatot ír ki

**Medgyesegyházi Művelődési Ház és Könyvtár
intézményvezetői munkakör betöltésére**

Munkavégzés helye: 5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 25.

Munkakörbe tartozó lényeges feladatok:

- Az intézményben a munkáltatói jogok gyakorlása, a gazdálkodás szabályszerű rendjének és folyamatos vitelének megszervezése. Az intézmény rendeltetésszerű és gazdaságos működésének biztosítása, együttműködés az önkormányzat intézményrendszerével;

- A fenntartó önkormányzat kulturális stratégiájának, közművelődési koncepciójának végrehajtása, fejlesztési javaslatok kidolgozása, együttműködés a fenntartó illetékes szervezeti egységeivel.
- Az általa vezetett közművelődési intézményben az alábbi feladatokat magas színvonalon látja el: a város közművelődési igényeinek felmérése, művészeti értékeinek feltárása, megismertetése, a helyi művelődési szokások gondozása, gazdagítása, különös tekintettel a nemzetiségi és más kisebbségi civil szervezetekkel, egyházi intézményekkel, az ismeretszerző, az amatőr oktató, művelődő közösségek tevékenységének támogatása, öntevékeny, önképző tanfolyamok, képzési lehetőségek megszervezése, felkarolása, a szabadidő értékes, tartalmas, színvonalas eltöltéséhez minőségi szintér biztosítása.

Munkakör betöltésének feltételei:

- felsőfokú végzettség és közművelődési szakképzettség vagy nem szakirányú felsőfokú végzettség és felsőfokú szakirányú szakképesítés,
- végzettségének, szakképzettségének vagy szakvizsgájának és egyben az intézmény alaptevékenységének megfelelő feladatkörben szerzett legalább öt éves szakmai gyakorlat,
- kiemelkedő szakmai tevékenység vagy szakirányú tudományos tevékenység végzése,
- államháztartási és vezetési ismereteket nyújtó, legalább 120 órás képzés igazolt elvégzése, ennek hiányában a pályázó nyilatkozata arról, hogy a 39/2020. (X.30.) EMMI rendelet 4. § (1) bekezdésében foglalt képzést teljesíti
- cselekvőképesség,
- a pályázó hatósági bizonyítvánnyal történő igazolása arra vonatkozóan, hogy büntetlen előéletű és nem áll a tevékenység folytatását kizáró foglalkoztatástól eltiltás hatálya alatt,
- vagyonyilatkozat-tételi eljárás lefolytatása

Elvárt kompetenciák: kiváló szintű szervezőkészség, együttműködési, kommunikációs, problémamegoldó képesség

Javadalmazás, illetve annak megállapításának módjára vonatkozó információk:

Havi illetménye: 430 000 Ft összegben kerül megállapításra.

Munkaviszony kezdő és befejező időpontja: A munkaszerződés teljes munkaidős foglalkoztatásban 2023. augusztus 1. naptól 2028. július 31. napjáig (legfeljebb öt éves időtartamra) kerül megkötésre.

Pályázathoz csatolni kell:

- fényképes szakmai önéletrajz,
- az intézményre vonatkozó részletes szakmai és vezetési program, fejlesztési elképzelések
- iskolai végzettséget, szakképzettséget, szakképesítést igazoló okiratok másolata
- a pályázó nyilatkozata arról, hogy a 39/2020. (X.30.) EMMI rendelet 4. § (1) bekezdésében foglalt képzést teljesíti
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány
- nyilatkozatot arról, hogy a pályázó nem áll cselekvőképességet érintő gondnokság alatt
- nyilatkozatot arról, hogy a pályázati anyagot a pályázat véleményezésében, elbírálásában részt vevők megismerhetik
- nyilatkozat arról, hogy a képviselő-testület zárt vagy nyílt ülésen tárgyalja a pályázat elbírálásáról szóló előterjesztést
- nyilatkozat arról, hogy a pályázó a vagyonyilatkozat-tételt vállalja

Pályázat benyújtásának határideje: 2023. június 30.

Pályázat elbírálásának határideje: 2023. július 31.

A pályázati kiírással kapcsolatosan további információt Kraller József polgármester nyújt a 06-68-440-000 /119 mellék telefonszámon.

Pályázat benyújtásának módja:

- Postai úton, a pályázatnak Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete címre történő megküldésével (5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 1.) valamint a beosztás megnevezését: intézményvezető.
- Személyesen: Kraller József polgármester, Békés megye, 5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 1.

Pályázat elbírálásának módja:

Az érvényes pályázatot benyújtó pályázókat a pályázati határidő lejártát követő harminc napon belül a munkáltatói jogkör gyakorlója által létrehozott, - a kulturális intézmény alapfeladatait érintően szakértelemmel rendelkező tagokból álló - bizottság hallgatja meg.

A képviselő-testület a pályázatokról a bizottság írásba foglalt véleményét mérlegelve, a következő ülésén dönt.

Az eredményről valamennyi pályázó írásbeli értesítést kap. A pályázat kiírója fenntartja a jogot a pályázat visszavonására, valamint arra, hogy a pályázati eljárást eredménytelené nyilvánítsa.

A Pályázati kiírás közzétételének helye:

- www.medgyesegyhaza.hu
- Medgyesegyházi Polgármesteri Hivatal hirdetőtáblája

Határidő: azonnal

Felelős: Kraller József polgármester

Zipperer Viktor mb. intézményvezető

A döntés hatályon kívül lett helyezve.

54/2023. (IV.25.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2023. április 1. napjától 2023. július 31. napjáig Zipperer Viktort megbízza a Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetői feladatainak ellátásával, az eredeti kinevezésében meghatározott könyvtáros munkakörének változatlanul hagyása mellett. Vezetői illetménypótlékát a kinevezésében meghatározott illetményén felül 2023. április 1. napjától 2023. július 31. napjáig havi bruttó 100.000,- Ft összegben állapítja meg.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Kraller József polgármester

A döntés hatályon kívül lett helyezve.

56/2023. (V.30.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Medgyesegyháza közrendjéről, közbiztonságáról szóló 2022. évi beszámolót megtárgyalta és elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Kraller József polgármester

További intézkedést nem igényel.

57/2023. (V.30.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót a határozat melléklete* szerint elfogadja.

* A határozat melléklete megegyezik az előterjesztéssel.

Felelős: dr. Kávássy Leila Viola jegyző

Határidő: azonnal

További intézkedést nem igényel.

58/2023. (V.30.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2022. évi ellátásáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kraller József

További intézkedést nem igényel.

59/2023. (V.30.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023/2024. nevelési évre vonatkozó óvodai és bölcsődei beiratkozásról szóló beszámolót megtárgyalta és elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről értesítse az intézményvezetőt.

Felelős: Kraller József polgármester

Határidő: azonnal

További intézkedést nem igényel.

60/2023. (V.30.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, a Mezőkovácsháza Város Önkormányzata által fenntartott és működtetett központi orvosi ügyeleti szolgálat 2022. évi feladatellátásáról és működéséről szóló szakmai-, és pénzügyi beszámolót elfogadja.

Felelős: Kraller József polgármester

Határidő: azonnal

További intézkedést nem igényel.

61/2023. (V.30.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Medgyesegyháza Városi Önkormányzat összevont 2022. évi költségvetési maradványát 772 112 834 Ft összegben állapítja meg, ebből 767 249 468 Ft kötelezettséggel terhelt, a fennmaradó 4 863 366 Ft szabad költségvetési maradvány.

A Képviselő-testület intézményenként az alábbiak szerint állapítja meg a 2021. évi költségvetési maradványt:

Intézmény neve	Megnevezés	Összeg forintban
Medgyesegyháza Városi Önkormányzat	2022. évi költségvetési maradványa	767 249 468
	Kötelezettséggel terhelt költségvetési maradvány, ebből:	767 249 468
	2022. évi eredeti költségvetésbe beépítve	767 249 468
Medgyesegyházi Polgármester Hivatal	2022. évi költségvetési maradványa	4 318 125
	Alaptevékenység szabad maradványa	4 318 125
	Beruházások	4 318 125
Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Gondozási Központ	2022. évi költségvetési maradványa	131 319
	Alaptevékenység szabad maradványa	131 319
	Beruházási kiadás	131 319
Medgyesegyházi Varázserdő Óvoda és Mini Bölcsőde	2022. évi költségvetési maradványa	95 000
	Alaptevékenység szabad maradványa	95 000
	Dologi kiadások	95 000
Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Művelődési Ház és Könyvtár	2022. évi költségvetési maradványa	318 922
	Alaptevékenység szabad maradványa	318 922
	Dologi kiadás	318 922

Felelős: dr. Kávássy Leila Viola

Határidő: azonnal

További intézkedést nem igényel.

63/2023. (V.30.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2023. április 1. napjától 2023. július 29. napjáig megbízza Zipperer Viktort a Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetői feladatainak ellátásával, az eredeti kinevezésében meghatározott könyvtáros munkakörének változatlanul hagyása mellett. Vezetői illetménypótlékát a kinevezésében meghatározott illetményén felül 2023. április 1. napjától 2023. július 29. napjáig havi bruttó 100.000,- Ft összegben állapítja meg.

A Képviselő-testület ezzel egyidejűleg, az 54/2023. (IV.25.) Kt. határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Kraller József polgármester

Az okirat aláírásra került.

66/2023. (V.30.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 27/2023.(III.7.) Kt. határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Liker László Mihály, 5752 Medgyesegyháza Bánkút-Baross utca 8/A.

A 27/2023.(III.7.) Kt. határozat egyéb rendelkezései változatlanok.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Kraller József polgármester

Molnár József ügyvezető

Ügyvédnek megküldésre került.

67/2023. (V.30.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, elfogadja a Medgyesegyházi Varázserdő Óvoda és Mini Bölcsőde óvodavezetője által a BE/15/20221-10/2023 ügyiratszámú jegyzőkönyvben rögzített hiányosságok megszüntetésére készített 5/30/2023 iktatószámú intézkedési tervét azzal, hogy az intézkedési tervben szükséges meghatározni az intézkedés határidejét és felelősét. Az óvodavezető a módosított intézkedési terv kerüljön 5 napos határidővel benyújtásra Kraller József polgármester részére.

A Képviselő-testület felkéri az Óvodavezetőt, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket az intézkedési tervben foglalt feladatok határidőben történő végrehajtása érdekében.

Felelős: Kraller József polgármester

Varga Jánosné óvodavezető

Határidő: 2023. június 5.

A mai ülés napirendje.

69/2023. (V.30.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a KEHOP-1.2.1-18-2018-00180 kódszámú, Helyi klímastratégia kidolgozása, valamint a klímatudatosságot erősítő szemléletformálás megvalósítása Medgyesegyházán elnevezésű projektjében elkészített Medgyesegyháza Város Klímastratégiája elnevezésű dokumentummal kapcsolatban az alábbi támogató véleményt alkotja:

A jogszabályi környezet által előírt – amennyiben azok szükségesek – vélemények beszerzését követően a KEHOP-1.2.1-18-2018-00180 kódszámú, Helyi klímastratégiát elfogadja.

Felelős: Kraller József polgármester

Határidő: azonnal

További intézkedést nem igényel.

70/2023. (V.30.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és tudomásul veszi az Országgyűlés orosz-ukrán háború egyéves évfordulójáról szóló 5/2023. (III.31.) OGY számú határozatát. Egyben támogatja, és csatlakozási szándékát fejezi ki azon gondolatokhoz, hogy Magyarország a BÉKE pártján áll, Magyarország békét akar.

Felelős: Kraller József polgármester

Határidő: azonnal

További intézkedést nem igényel.

71/2023. (V.30.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint alapító, a Medgyesegyházi Ipari Park Nonprofit Kft. ügyvezetője, Dusik János lemondását, az ügyvezetői tisztségről 2023. június 1. napjával elfogadja.

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint alapító megtárgyalta és úgy határozott, hogy a Medgyesegyházi Ipari Park Nonprofit Kft. ügyvezetői tisztségét 2023. június 1. napjától pályázat nélkül kívánja betölteni, a Medgyesegyházi Ipari Park Nonprofit Kft. ügyvezetőjének Dusik János an.: Mikoly Margit, 5666 Medgyesegyháza, Deák Ferenc u. 47. szám alatti lakost választja meg 2023. december 31. napjáig. A megválasztott ügyvezető részére havi bruttó 100 000 Ft megbízási díj kerül megállapításra.

Felelős: Kraller József polgármester

Határidő: azonnal

A mai ülés napirendje.

72/2023. (V.30.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint alapító a Medgyesegyházi Településüzemeltetés Közhasznú Nonprofit Kft. 2022. évi üzleti jelentését és mérlegbeszámolóját, melyben az eszközök és források egyező végösszege **12 898 E Ft**, az adózott eredménye, **3 142 E Ft**, elfogadja.

Felelős: Kraller József polgármester

Molnár József ügyvezető

Határidő: azonnal

További intézkedést nem igényel.

73/2023. (V.30.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Medgyesegyházi Ipari Park Beruházó és Fejlesztő Nonprofit Kft. (5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 1.) kizárólagos tulajdonosa a Társaság 2022. évi egyszerűsített éves beszámolóját 385 232 E Ft mérlegfőösszeggel és - 835 E Ft adózott eredménnyel (veszteség) elfogadja.

Felelős: Kraller József polgármester

Dusik János ügyvezető

Határidő: azonnal

További intézkedést nem igényel.

HATÁROZATI JAVASLAT

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót a határozat melléklete* szerint elfogadja.

* A határozat melléklete megegyezik az előterjesztéssel.

Felelős: dr. Kávássy Leila Viola jegyző

Határidő: azonnal

Medgyesegyháza, 2023. június 23.

dr. Kávássy Leila Viola s.k.
jegyző