

## Jegyzőkönyv

**Készült:** Medgyesegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. augusztus 31. napján 15.00 órakor kezdődött ülésén.

**A testületi ülés helye:** Medgyesegyháza Kossuth tér 25. szám alatt.

**Jelen vannak:** Kraller József polgármester, Sütő Mária Márta alpolgármester, Futaki János, Nagy Attila, Kotri Gergő, Dusik János, dr. Nagy Béla György képviselők.

**Tanácskozási joggal részt vesz:** dr. Kávássy Leila Viola jegyző.

**Jegyzőkönyvvezető:** Pécs Zsuzsanna főelőadó.

**Kraller József polgármester:** Köszöntöm a megjelenteket. Megállapítom, hogy a testület határozatképes, az ülést megnyitom. Az ülés előtt megtartásra került a két bizottsági ülés.

**dr. Kávássy Leila Viola jegyző:** Javaslom, hogy a 2. számú fő napirendet, a „Felvételi bizottsági tag Képviselő-testületi delegálása a Medgyesegyházi Varázserdő Óvoda és Mini Bölcsőde szakmai programja szerint” az első pontban szíveskedjen megvitatni.

**Kraller József polgármester:** A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javaslatára kérem a 2. számú beszámolót, a „Beszámoló az önkormányzat I. félévi gazdálkodásáról” napirendet valamint az. 1 számú fő napirendet a „Költségvetési előirányzatok módosítása” napirendet napirendről levenni. Kérem fő napirendi pontba felvenni, a „Rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatás igénylése Medgyesegyháza Városi Önkormányzat 2021. évi működőképességének megőrzéséhez” napirendet.

A döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő.

**Kraller József polgármester:** Ismertetem a napirendi pontokat.

### **I. Tájékoztatók**

1. Tájékoztató a két testületi ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről  
Előadó: Kraller József polgármester
2. Tájékoztató a Medgyesegyháza Városi Önkormányzat pályázatainak jelenlegi állásáról  
Előadó: Kraller József polgármester

### **II. Beszámolók:**

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról  
Előadó: dr. Kávássy Leila Viola jegyző

2. A Medgyesegyháza Nebulókért Alapítvány Szakmai Beszámolója  
Előadó: Gácsér Béláné Kuratóriumi Elnök

### **III. Fő napirendek:**

1. Művelődési Ház és Könyvtár, mint kedvezményezett pályázathoz kapcsolódó banki felhatalmazó levelének megtárgyalása  
Előadó: Dr. Medgyaszai László pénzügyi vezető
2. Felvételi bizottsági tag Képviselő-testületi delegálása a Medgyesegyházi Varázserdő Óvoda és Mini Bölcsőde szakmai programja szerint  
Előadó: Kraller József polgármester
3. Békéscsabai Tankerület által kötendő ingatlan bérleti szerződések megtárgyalása és a szükséges döntés meghozatala  
Előadó: Kraller József polgármester
4. A Békés Megyei Kormányhivatal és Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Gondozási Központ keretében működő Idősek Otthona, mint engedélyes között 2020. április 23. napján kötött Hatósági Szerződés módosítása tárgyában történő döntés meghozatala  
Előadó: dr. Kávássy Leila Viola jegyző
5. Schéner Mihály Általános Iskola intézményvezetőjének kérelme  
Előadó: Kraller József polgármester
6. Rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatás igénylése Medgyesegyháza Városi Önkormányzat 2021. évi működőképességének megőrzéséhez  
Előadó: Kraller József polgármester

### **IV. Zárt ülés**

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett a módosított napirendeket elfogadta.

1. **Felvételi bizottsági tag Képviselő-testületi delegálása a Medgyesegyházi Varázserdő Óvoda és Mini Bölcsőde szakmai programja szerint**

**Nagy Attila bizottsági tag:** A bizottság Nagy Attila képviselőt javasolja a bíráló bizottságba.

**Futaki János bizottsági elnök:** Át lehetne dolgozni ezt a szabályzatot, hogy a döntés hamarabb szülessen meg?

**dr. Kávássy Leila Viola jegyző:** Ennek van akadálya, mivel a bölcsőde és az óvoda között van együttműködési kötelezettség. Akik bizonyos tényezők alapján mehetnének óvodába, felvételi kötöttsége van. Mire az eldől, ebben lehetne gondolkozni, ki az, aki kikerül és óvodába megy. Ez kerül később meghatározásra.

**Varga Jánosné intézményvezető:** Azok a bölcsődés gyermekek, akik óvodába mennek, augusztus 31-ig jogviszonyban állnak az óvodával. Véleményem szerint meg lehetne hozni a

döntést hamarabb, de utána kell nézni. Most például van egy olyan gyermek, aki marad még egy évet a bölcsődében, vagy vehetünk fel a helyére.

**Kraller József polgármester:** Ha több kérdés, hozzászólás nincs, a bizottsági javaslatot szavazásra bocsájtom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**28/2021. (VIII.31.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Medgyesegyházi Varázserdő Óvoda és Mini Bölcsőde bölcsődei Felvételi Bizottságába a Képviselő-testületből Nagy Attila képviselőt delegálja.

Felelős: Kraller József polgármester  
Varga Jánosné intézményvezető

Határidő: azonnal

Kraller József polgármester az ülést 15.12 órakor a Pénzügyi és Gazdasági Bizottsági ülésének idejére felfüggeszti.

16.55 órakor az ülés folytatódik.

**I. Tájékoztatók**

**1. Tájékoztató a két testületi ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről**

**Futaki János bizottsági elnök:** A bizottság a tájékoztatót elfogadásra javasolja.

**Dusik János képviselő:** A vasútállomás sorsa?

**Kraller József polgármester:** Tegnap napon volt MÁV tervezőjével egy online megbeszélés, dolgoznak a terveken. Kértem információt, hogy a forrás rendelkezésre áll-e. A támogatási szerződés aláírásra került. A tervek készülnek. Kérdezték, hogy szeretnénk-e funkcióval feltölteni a volt bérlakásokat. Természetesen igen. Stilisztikában lehet lakossági vélemény megformálására is lehetőség. Nem szeretnénk ultramodern épületet.

**dr. Nagy Béla György képviselő:** Találkoztam olyan levéllel, melyet aláírtak, települések közigazgatási határára belül megjelölnének ingatlanokat, amire pályázni kell. Volt ilyen megkeresés, ajánlottak fel ingatlanokat?

**Kraller József polgármester:** Volt egy ilyen bányászati ingatlan, elhanyagolt volt, nem láttuk értelmét, hogy megszerezzük.

**dr. Nagy Béla György képviselő:** Örülök, hogy a piac a célegyenesbe került, hamarosan megnyílik. Hogyan sikerült a Premium Genom Kft.-t megtalálni?

**Kraller József polgármester:** Egy ajánlás útján, hogy hívjuk meg őket.

**dr. Nagy Béla György képviselő:** Volt a cégnek alvállalkozója? A cég célkitűzéseit olvasom, ezért merült fel.

**Kraller József polgármester:** Igen, volt alvállalkozó, helyi vállalkozó is. Ha több kérdés, hozzászólás nincs, a napirendet lezárom.

## **2. Tájékoztató a Medgyesegyháza Városi Önkormányzat pályázatainak jelenlegi állásáról**

**Futaki János bizottsági elnök:** A bizottság a tájékoztatót elfogadásra javasolja. A felmerült kérdések megválaszolásra kerültek.

**dr. Nagy Béla György képviselő:** Javasoltam, hogy a tájékoztatóba kerüljön bele a projektek kezdetének és zárásának ideje.

**Kraller József polgármester:** Ha több kérdés, hozzászólás nincs, a napirendet lezárom.

## **II. Beszámolók**

### **1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

**Futaki János bizottsági elnök:** A bizottság a beszámolót elfogadásra javasolja. Egy kiegészítés volt, hogy a vagonkezelési szerződés nem került aláírásra.

**Kraller József polgármester:** Ha több kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatot szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

#### **29/2021. (VIII.31.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót a határozat melléklete\* szerint elfogadja.

\* A határozat melléklete megegyezik az előterjesztéssel.

Felelős: dr. Kávássy Leila Viola jegyző

Határidő: azonnal

### **2. A Medgyesegyháza Nebulókért Alapítvány Szakmai Beszámolója**

**Nagy Attila bizottsági elnök:** A bizottság tárgyalta, egyhangúan javasolja a beszámoló elfogadását.

**Kraller József polgármester:** Szeretném megköszönni az Alapítvány működését, tevékenységét. Ha több kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatot szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

### 30/2021. (VIII.31.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Medgyesegyházi „Nebulókért” Alapítvány 2020. június 01. és 2021. május 31. közötti időszakának szakmai beszámolóját elfogadja.

Felelős: Kraller József polgármester

Határidő: azonnal

#### **III. Fő napirendek:**

##### **1. Művelődési Ház és Könyvtár, mint kedvezményezett pályázathoz kapcsolódó banki felhatalmazó levelének megtárgyalása**

**Futaki János bizottsági elnök:** A bizottság tárgyalta, egy pályázathoz szükséges, 500 000 Ft-os támogatás, mely szolgáltatás igénybevételéhez kapcsolódik. A Medgyesegyházi Napok rendezvénysorozatán. A bizottság támogatja, hogy polgármester úr aláírja a felhatalmazó levelet.

**Kraller József polgármester:** Ha több kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatot szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

### 31/2021. (VIII.31.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Kraller József polgármestert, hogy az OTP Bank Nyrt. (1475, Budapest, Nádor u. 16.) részére a 1534408320210805124038 sorszámú felhatalmazó levelet aláírja.

Fizető fél számla tulajdonos: Medgyesegyháza Városi Önkormányzat

Felhatalmazással érintett bankszámlájának pénzforgalmi jelzőszáma: 11733137-15344083

Kedvezményezett neve: Nemzeti Művelődési Intézet Nonprofit Közhasznú Kft.

Kedvezményezett fizetési/bankszámlájának pénzforgalmi jelzőszáma: 11732071-21139730

A felhatalmazás időtartama: 2021. 08. 09-től 2027. 04. 30-ig.

Felelős: Kraller József polgármester

Határidő: értelem szerint

##### **2. Békéscsabai Tankerület által kötendő ingatlan bérleti szerződések megtárgyalása és a szükséges döntés meghozatala**

**Futaki János bizottsági elnök:** Sportsarnok bérleti díjával kapcsolatos, a bizottság egyhangúlag támogatja.

**Kraller József polgármester:** Korábban már tárgyaltuk, akkor olyan felhatalmazást kaptam, hogy próbáljak meg az összegben csökkenteni. Mivel már 2019-ben is ez az összeg került elfogadásra, így módosításra már nem volt lehetőség. Ha kérdés, hozzászólás nincs, a javaslatot szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

### **32/2021. (VIII.31.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy a 2021. június 15. napi hatállyal a Békéscsabai Tankerületi Központtal megkötendő, a Sportcsarnokra vonatkozó bérleti szerződésben az óradíjat 3 200 Ft/óra összegben javasolja meghatározni.

A képviselő-testület felhatalmazza Kraller József polgármestert a bérleti szerződés aláírására és a szükséges további intézkedések megtételére.

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 12/2021.(VI.29.) Kt. határozatát hatályon kívül helyezi.

Felelős: Kraller József polgármester  
dr. Kávássy Leila Viola jegyző

Határidő: értelem szerint

### **3. A Békés Megyei Kormányhivatal és Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Gondozási Központ keretében működő Idősek Otthona, mint engedélyes között 2020. április 23. napján kötött Hatósági Szerződés módosítása tárgyában történő döntés meghozatala**

**Nagy Attila képviselő:** Az Idősek otthona ellátási feltételek javítását szolgálná, hatósági szerződés módosításáról lenne szó. 30 fő elhelyezésének biztosítását tenné lehetővé. A bizottság egyet ért ezzel, elfogadásra javasolja.

**Futaki János bizottsági elnök:** A bizottság támogatja, javasolja, hogy induljon el egy tervezési folyamat.

**Kraller József polgármester:** Ha kérdés, hozzászólás nincs, a javaslatot szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

### **33/2021. (VIII.31.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete fenntartói jogkörében eljárva megtárgyalta és úgy határozott, hogy az előterjesztés mellékletét képező BE/15/288-16/2021. számú Hatósági Szerződés szerinti tartalommal egyetért.

Felhatalmazza Kraller József Polgármestert a fenti tartalommal egyező szerződésmódosítás aláírására, és az ehhez szükséges jognyilatkozatok megtételére azzal, hogy a vállalt lakófunkciókat eredményező építési, felújítási munkálatokhoz szükséges forrást a 2022. év, valamint a 2023. év költségvetésének terhére biztosítja.

Amennyiben a szükséges forrást a Medgyesegyháza Városi Önkormányzat saját forrásból biztosítani nem tudja, felhatalmazza a Polgármestert beruházási célú hitel igénybevételével kapcsolatos tárgyalások lefolytatására, azzal, hogy a hitelkondíciót, a szerződéses feltételeket a T. Képviselő-testület meg kívánja vitatni.

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Kraller József polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére, ide értve a részletes tervek és költségvetés elkészítése.

Felelős: Kraller József polgármester  
dr. Kávássy Leila Viola jegyző

Határidő: értelem szerint

#### **4. Schéner Mihály Általános Iskola intézményvezetőjének kérelme**

**Futaki János bizottsági elnök:** A kérelem arról szól, hogy az iskolások használni tudják a civil házat táncoktatáshoz, valamint egy főt kérnek a takarítás elvégzéséhez. A civil ház további használhatóságával kapcsolatban további egyeztetésekre lesz szükség.

**Kraller József polgármester:** A bizottsági ülésen felmerült, hogy a civil ház meszelése szükséges. Ha kérdés, hozzászólás nincs, a javaslatot szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

#### **34/2021. (VIII.31.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést, és úgy határozott, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a Schéner Mihály Általános Iskola a heti 16 tantárgyi néptáncóra hétfőtől péntekig terjedő, 7.45 és 13.30 közötti időszakban való megtartásához a Civil Házat használja, valamint hogy a takarítási és fertőtlenítési feladatok ellátásában munkájukat egy fő közfoglalkoztatott segítse a 2021/2022-es tanévben.

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Kraller József polgármestert a használati engedély megadására és a szükséges további intézkedések megtételére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Kraller József polgármester  
dr. Kávássy Leila Viola jegyző

#### **5. Rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatás igénylése Medgyesegyháza Városi Önkormányzat 2021. évi működőképességének megőrzéséhez” napirendet.**

**Futaki János bizottsági elnök:** A bizottság tárgyalta, egyhangúlag elfogadásra javasolja.

**Kraller József polgármester:** Ha kérdés, hozzászólás nincs, a javaslatot szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

#### **35/2021. (VIII.31.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elviekben úgy határozott, hogy pályázatot kíván benyújtani a Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény 3. melléklet 2.1.5. pontjában meghatározott rendkívüli önkormányzati támogatásra.

A képviselő-testület felhatalmazza Kraller József polgármestert a pályázat benyújtására és a szükséges további intézkedések megtételére.

Felelős: Kraller József polgármester

Határidő: 2021. szeptember 10.

## 2. Bejelentések

**Dusik János képviselő.** A Medgyesbodzás felől érkező busz megállójának áthelyezését kérik. Köztéri óra elhelyezését kérik a Művelődési Ház előtt.

**Kraller József polgármester:** A medgyesbodzási lakosok kérése hozzám is eljutott már. Az átépítés, áthelyezés komoly feladat. Már tudom előre a választ. Ha az önkormányzat megfinanszírozza. Ha lesz olyan pályázati lehetőség, akkor lehet köztéri óra.

**dr. Kávássy Leila Viola jegyző:** A Tabán néptáncegyüttes szeretné ismét beindítani a táncoktatást két csoporttal. Akit érdekel, szeptember 4-én kedvesen várunk toborzó kerület megkezdésére a Művelődési Ház előtt.

**Futaki János bizottsági elnök:** Két összeillő ember előadás lesz megtekinthető a Művelődési Házban. A Medgyesegyházi Napok rendezvényre szeretnék invitálni mindenkit.

**Kraller József polgármester:** A nyári hétvégék mozgalmasan ki lettek töltve. Szeretném megköszönni Futaki Jánosnak az áldozatos munkáját, amit ebbe befektetett.

**dr. Nagy Béla György polgármester:** Az Önkormányzat honlapján nem lehet hozzájutni alapvető információhoz. Például a közérdekű adatok nincsenek frissítve, valamint a határozatok tára, nincs fent minden testületi jegyzőkönyv, a friss Gazdasági Program, a közbeszerzési bíráló bizottság névsorát kell frissíteni, a közbeszerzési tervet, a pályázati információkról a tájékoztatót, ami az ülésen elhangzott fel lehetne tenni. A szerződések tára, a Rendezési Terv nincs frissítve.

**Kraller József polgármester:** Két honlap is működik a jóvoltodból.

**dr. Kávássy Leila Viola jegyző:** A Webfield Design Kft.-vel van szerződés, ami határozatlan idejű. Én is kaptam lakossági jelzést, hogy a honlap működése nem megfelelő. Felmondhatjuk a szerződést a céggel. A kijelölt kapcsolattartó nagyon elfoglalt. Az előző vezetés nem adta át a feltöltéshez szükséges kódokat. Kizárólagos feltöltési jogosultsága van.

**dr. Nagy Béla György polgármester:** A könyvtárban kell lennie egy példányának a testületi jegyzőkönyveknek.

**dr. Kávássy Leila Viola jegyző:** Fontos, hogy a lakosság megfelelően legyen tájékoztatva.

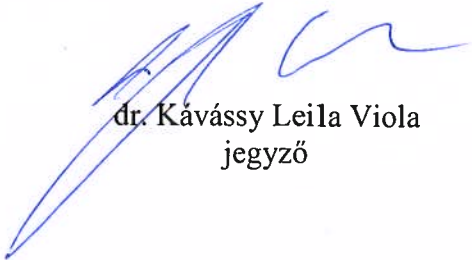



**Kraller József polgármester:** Felesleges két honlapot fenntartani.

Mivel az ülésen több napirend, egyéb felvetés nem hangzott el, a polgármester az ülést 17.35 órakor lezárta.

Kmf.

  
Kraller József  
polgármester

  
dr. Kávássy Leila Viola  
jegyző

  
Pécs Zsuzsanna  
jegyzőkönnyvezető

