

## Jegyzőkönyv

**Készült:** Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. október 26. napján 19.15 órakor kezdődött ülésén.

**A testületi ülés helye:** Medgyesegyháza Kossuth tér 25. szám alatt.

**Jelen vannak:** Kraller József polgármester, Futaki János, Dusik János, dr. Nagy Béla György, Kotri Gergő képviselők.

**Igazoltan távol:** Sütő Mária Márta alpolgármester, Nagy Attila képviselő.

**Tanácskozási joggal részt vesz:** dr. Kávássy Leila Viola jegyző.

**Jegyzőkönyvvezető:** Pécs Zsuzsanna főelőadó.

**Kraller József polgármester:** Köszöntöm a megjelenteket. Megállapítom, hogy a testület határozatképes, az ülést megnyitom.

**dr. Kávássy Leila Viola jegyző:** Főnapirendek közül javaslom levenni a Medgyesegyházi Katolikus temető megújításával és telekalakításával kapcsolatos döntéshozatalt, felvenni az általános iskolai körzethatárokról szóló véleményezést, valamint az Intézményi Tanács létrehozása, tagjának delegálása napirendeket.

A döntéshozatalban résztvevők száma 6 fő.

**Kraller József polgármester:** Ismertetem a napirendi pontokat.

### I. Tájékoztatások

1. Tájékoztató a két testületi ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről

Előadó: Kraller József polgármester

2. Tájékoztató a Védőnői Szolgálat által benyújtott pályázatról

Előadó: Mészárosné Hrubák Mária intézményvezető

3. Tájékoztató a Medgyesegyháza Városi Önkormányzat pályázatainak jelenlegi állásáról

Előadó: Kraller József polgármester

1. Tájékoztató beszerzési eljárás eredményéről

Előadó: Kraller József polgármester

### II. **Beszámolók:**

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: dr. Kávássy Leila Viola jegyző

2. Beszámoló a Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Gondozási Központ 2020. évi tevékenységéről

Előadó: Mészárosné Hrubák Mária intézményvezető

### III. Fő napirendek:

1. A pénzbeli és természetbeni szociális ellátásokról szóló 2/2015.(II.25.) számú önkormányzati rendeletét módosítása  
Előadó: dr. Kávássy Leila Viola jegyző
2. Közművelődésről szóló rendelet megalkotása  
Előadó: dr. Kávássy Leila Viola jegyző
3. Fás szárú növények védelméről szóló önkormányzati rendelet megalkotása  
Előadó: dr. Kávássy Leila Viola jegyző
4. Bérleti díjak felülvizsgálata 59/2021. (IX.16.) Kt. határozat alapján  
Előadó: dr. Kávássy Leila Viola jegyző
5. Bérleti szerződés megtárgyalása a Békéscsabai Tankerülettel  
Előadó: Kraller József polgármester
6. A Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetői feladatainak ellátásra kiírt munkakör pályáztatása  
Előadó: Kraller József polgármester
7. Ipari park beruházással érintett önkormányzati területek jövőbeni hasznosításának megvitatása  
Előadó: Kraller József polgármester
8. A Medgyesegyháza Városi Önkormányzat 2022. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása  
Előadó: dr. Kávássy Leila Viola jegyző
9. Szélássávú internet hálózat jövőbeni hasznosítása  
Előadó: Kraller József polgármester
10. Szent Mihály Plébánia támogatási kérelme  
Előadó: dr. Kávássy Leila Viola jegyző
11. Prizma Junior szolgáltatási díjmelési kérelme  
Előadó: Kraller József polgármester
12. Vélemény megadása körzethatárokról  
Előadó: dr. Kávássy Leila Viola jegyző
13. Intézményi Tanács létrehozása, tagjának delegálása  
Előadó: Kraller József polgármester

### IV. Bejelentések

### V. Zárt ülés

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett a módosított napirendeket elfogadta.

## I. Tájékoztatók

### 1. Tájékoztató a két testületi ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről

**Futaki János bizottsági elnök:** A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a napirendet tárgyalta, tudomásul vette.

**Kraller József polgármester:** A Medgyesi Napok és az Idősek Napja rendezvények vonatkozásában szeretném megköszönni Futaki János képviselő úrnak, a szervezőknek, támogatóknak és a Civil szervezeteknek a munkát. Komoly színvonal volt. Erdős Norbert államtitkár úr véleménye az volt, hogy jó Medgyesegyházára jönni. Ha kérdés, hozzászólás nincs, a napirendet lezárom.

### 2. Tájékoztató a Védőnői Szolgálat által benyújtott pályázatról

**Dusik János képviselő.** A Bizottság a tájékoztatót tudomásul vette.

**Kraller József polgármester:** Ha kérdés, hozzászólás nincs, a napirendet lezárom.

### 3. Tájékoztató a Medgyesegyháza Városi Önkormányzat pályázatainak jelenlegi állásáról

**Futaki János bizottsági elnök:** A piac záró pénzügyi beszámolója tévesen került a tájékoztatóba. Településünk nyert Magyar Falu pályázaton.

**Kraller József polgármester:** A Lászlótelep szegregátum pályázat vonatkozásában volt egy szabálytalanság, a közbeszerzése kapcsán, mely a Közbeszerzési Döntőbizottsághoz került. Most kaptuk a határozatot, hogy nem találtak jogsértést. A projekt folytatódhat. Magyar Falu pályázaton 2019. óta 26 pályázatot nyújtottunk be, két pályázatunk nyert, tavalyi évben orvosi eszközökre, közel 3 millió forintot, most 15 millió forintot kommunális eszközök beszerzésére. Egy MTZ traktor beszerzésére és Stiga kommunális gépet tudunk beszerezni, park, út és járda karbantartására. Mindenkinek köszönjük a támogatást, aki ebben segítséget nyújtott. Ha több kérdés, hozzászólás nincs, a napirendet lezárom.

### 4. Tájékoztató beszerzési eljárás eredményéről

**Kraller József polgármester:**Sátor beszerzéséről kap tájékoztatást a testület. A Medgyesi Napok során felmerült annak a lehetősége, hogy a Kertészek Földje által biztosított sátor megvásárlásával foglalkozhassunk. Meg kellett vizsgálni, milyen áron tudnánk ilyen sátrat beszerezni. Kértünk ajánlatokat, a Kerétszek földje által adott ajánlat volt a legkedvezőbb.

**Futaki János bizottsági elnök:** A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a napirendet tárgyalta. Megállapítottuk, hogy az eljárás szabályszerűen került lebonyolításra.

**Kraller József polgármester:** Ha több kérdés, hozzászólás nincs, a napirendet lezárom.

## II. Beszámolók:

### 1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

**Futaki János bizottsági elnök:** A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a napirendet tárgyalta, egyhangúan javasolja elfogadásra.

**Kraller József polgármester:** Ha kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatot szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 5 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**62/2021. (X.26.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót a határozat melléklete\* szerint elfogadja.

\* A határozat melléklete megegyezik az előterjesztéssel.

Felelős: dr. Kávássy Leila Viola jegyző

Határidő: azonnal

## **2. Beszámoló a Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Gondozási Központ 2020. évi tevékenységéről**

**Dusik János képviselő:** A Bizottság a napirendet tárgyalta, egyhangúan javasolja elfogadásra. Köszönet a Gondozási Központ valamennyi dolgozójának a 2020. évben végzett munkájukért.

**Kraller József polgármester:** Én is szeretnék köszönetet mondani a dolgozóknak. Közös a feladat, hogy a felvázolt célok megvalósulhassanak. A TOP Plusz források tekintetében lehetnek olyan dolgok, amiket tudunk orvosolni. Ha több kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatot szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 5 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**63/2021. (X.26.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Gondozási Központ 2020. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Kraller József polgármester

Határidő: azonnal

## **III. Fő napirendek:**

### **1. A pénzbeli és természetbeni szociális ellátásokról szóló 2/2015.(II.25.) számú önkormányzati rendelet módosítása**

**Futaki János bizottsági elnök:** A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a napirendet tárgyalta, egyhangúan javasolja elfogadásra. Az előző ülésen már tudtuk, hogy ki kell venni a rendeletről a lakhatási körülmények vizsgálatát.

**Kraller József polgármester:** Én az észrevétellel nem feltétlenül értek egyet. A jogalkotói észrevételt el kell fogadni, de a cél a módosítással sérült, kivesz egy eszközt a kezünkből. Ha több kérdés, hozzászólás nincs, az elhangzott rendelet tervezetét szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 5 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi rendeletet alkotta:

Medgyesegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
12/2021. (X. 26.) önkormányzati rendelete  
a pénzbeli és természetbeni ellátásokról szóló  
2/2015. (II.25.) önkormányzati rendelet módosításáról

## 2. Közművelődésről szóló rendelet megalkotása

**Dusik János képviselő:** A bizottságnak voltak módosító javaslatai.

**Kraller József polgármester:** Javaslat volt, hogy a június 4-e kerüljön bele a települési megemlékezések sorába.

**dr. Kávássy Leila Viola jegyző:** A rendelet tervezetben a felhatalmazó rendelkezéseknél a 11/2019. önkormányzati rendeletre hivatkozás tévesen szerepel, ez 5/2012.(III.28.) 8. szakasz (3) bekezdése. A preambulumban a rendelet célja elnevezést kapta, a közművelődésért felelős személy szervezet és együttműködő partnereikre címet kapta a második cím. Az 5. §.-ból kivételre került az ae) alpontban a művelődési szintér szó, az ah) alpontból a művelődési szintér szó. A 6. §. (3) bekezdésében elírás a közművelődési tanács, ez közművelődési kerekasztal. A 7. §. (2) bekezdésében a közművelődési megállapodáson alapuló szerződéses kapcsolat javításra került közművelődési megállapodásra. A 9. §. (2) bekezdésében a negatív eredmény szó helyett, ennek hiányában kifejezésre módosul. A Civil Kerekasztal alcím 6. sorszámot kap, a 14. §. a Civil Törvény szó használata helyettesítésre kerül az Egyesülési jogról és közhasznúak jogállásáról, valamint a Civil szervezetek működéséről szóló 2011. évi XVIII. törvényre. A második melléklet bekerül a normába, a mellékletek egy számmal előrébb jönnek. Az értéktár bizottság tagjai felülvizsgálatra fognak kerülni, az új értéktár bizottság ne felejtse el döntést hozni a két templom felvételének javaslatáról.

**Kraller József polgármester:** Ha több kérdés, hozzászólás nincs, az elhangzott rendelet tervezetét szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 5 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi rendeletet alkotta:

Medgyesegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
13/2021.(X.26.) önkormányzati rendelete  
a helyi közművelődésről

## 3. Fás szárú növények védelméről szóló önkormányzati rendelet megalkotása

**Futaki János bizottsági elnök:** A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a napirendet tárgyalta, egyhangúan javasolja elfogadásra az új rendeletet. Utcánként mentünk végig, hogy melyik utcába milyen fát kellene telepíteni. Valamint a költséghatékonyasága, beszerezhetősége is szem előtt volt. Átbeszéltük, milyen szankciókat alkalmazzunk, ha nem szabályosan történnek meg a fatelepitések és a kivágások. Igyekszünk egységes települési képet kialakítani.

**Kraller József polgármester:** A településen a fakivágások nem voltak szabályozva rendeletben. Elveket fektettünk le. Fontos, elkülönül a külterület és a belterület szabályozása. Abba nem szeretnénk beleszólni, hogy a portáján milyen fát ültessen, közterületen meghatározzuk.

**Kraller József polgármester:** Ha több kérdés, hozzászólás nincs, az elhangzott rendelet tervezetét szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 5 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi rendeletet alkotta:

14/2021. (X.26.) önkormányzati rendelete  
a települési zöldterületek és zöldfelületek, valamint a fás szárú növények védelméről

#### 4. **Bérleti díjak felülvizsgálata 59/2021. (IX.16.) Kt. határozat alapján**

**Futaki János bizottsági elnök:** A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a napirendet tárgyalta, az I. számú határozati javaslatot támogatta, miszerint november 20-ig a bizottság újra tárgyalja a lakásbérleti díjakra vonatkozó áremeléseket. A II. határozati javaslatban szolgáltatók és cégek ingatlan bérlete vonatkozásában legalább 30 %-os emelést szeretnénk, ezt 3 igen szavazattal, és egy nem szavazattal támogatta a bizottság. .

**Kraller József polgármester:** Lakossági kezdeményezésre történik a bérleti díjak felülvizsgálata. A veszélyhelyzetet követő 91. napon lehet bérleti díjat emelni. Ha több kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatot szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 5 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

#### **64/2021. (X.26.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 18/1993. (XII. 21.) Ök. rendelet felülvizsgálatát lefolytatja, és módosítani kívánja a különleges jogrend végétől számított 90. nap elteltét követően.

Felhatalmazza a Pénzügyi és Gazdasági Bizottságot, hogy az emelt lakásbérleti díjakra javaslatát 2021. november 20. napjáig megtegye a Polgármesteri Hivatal Jegyzőjének a rendelet módosításához szükséges lebontásban, kategóriákban.

Felelős: Kraller József Polgármester  
Futaki János Pénzügyi bizottsági Elnök  
Határidő: 2021. november 20.

A képviselő-testület 4 igen szavazat, 1 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

#### **65/2021. (X.26.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Medgyesegyháza Városi Önkormányzati tulajdonában álló ingatlanok bérletére vonatkozó egyedi bérleti szerződések felülvizsgálatát lefolytatta, és azokat legalább 30 %-os mértékben kívánja megemelni.

Felhatalmazza a Polgármestert a szükséges tárgyalások lefolytatására.

Felelős: Kraller József Polgármester  
Határidő: értelem szerint

## 5. Bérleti szerződés megtárgyalása a Békéscsabai Tankerülettel

**Futaki János bizottsági elnök:** A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a napirendet tárgyalta, egyhangúan javasolja elfogadásra mind a két javaslatot. Vannak a Sportegyesületnek hétvégi rendezvényei, melyet igényelni kell a Tankerülettől. Ennek a végrehajtása, hogy a testület is el tudja fogadni, kivitelezhetetlen. 5 napos határt szabtuk meg, hogy Polgármester úr testületi döntés nélkül aláírhatta a bérleti szerződést. Elfogadtuk az október 17. napi igényt.

**Kraller József polgármester:** Ha több kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatot szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 5 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

### **66/2021. (X.26.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, elfogadja a határozat mellékletét képező, a Medgyesegyháza Városi Önkormányzat és a Békéscsabai Tankerületi Központ (székhelye: 5600 Békéscsaba, Kiss Ernő u. 3., képviseli: Bánki András tankerületi igazgató) közötti „Schéner Mihály Általános Iskola Sportcsarnok bérbeadása „kézilabda forduló megtartása”” céljából megkötendő Bérleti szerződést.

Felhatalmazza Kraller József polgármestert a Bérleti szerződés aláírására és a szükséges további intézkedések megtételére.

Felelős: Kraller József polgármester  
dr. Kávássy Leila Viola jegyző

Határidő: értelem szerint

A képviselő-testület 5 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

### **67/2021. (X.26.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, a Medgyesegyháza Városi Önkormányzat és a Békéscsabai Tankerületi Központ (székhelye: 5600 Békéscsaba, Kiss Ernő u. 3., képviseli: Bánki András tankerületi igazgató) közötti „Schéner Mihály Általános Iskola Sportcsarnok bérbeadása tárgyú szerződéseket, amennyiben azok legfeljebb 5 napos rendezvény megtartása céljából szükségesek a Polgármester a T. Képviselő-testülete utólagos tájékoztatása mellett egymaga megköthesse a Bérleti szerződést.

Felhatalmazza Kraller József polgármestert a Bérleti szerződés aláírására és a szükséges további intézkedések megtételére.

Felelős: Kraller József polgármester  
dr. Kávássy Leila Viola jegyző

Határidő: értelem szerint

## 6. A Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetői feladatainak ellátásra kiírt munkakör pályáztatása

**Dusik János képviselő:** A Kormányhivatal megkereséssel fordult az Önkormányzathoz, hogy az intézményvezetői állást hirdesse meg. A bizottság a pályázat beadásának határidejét november 30. napjában határozta meg.

**Futaki János bizottsági elnök:** A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a napirendet tárgyalta, egyhangúan javasolja elfogadásra. A bért minimum bruttó 400 000 Ft összegben szükséges meghatározni. Az eljárás lakossági bejelentésre indult.

**Kraller József polgármester:** Volt valaki, aki tájékoztatta a Kormányhivatalt, hogy 10 napja nincs az intézménynek vezetője.

**dr. Kávássy Leila Viola jegyző.** Szeptember 30. napján járt le a megbízott vezető megbízása, leghamarabb október 1. napján nem volt az intézménynek kinevezett intézményvezetője. A soros testületi ülésen tudnak dönteni az új pályázat kiírásáról, tehát mai napon tudtak dönteni a továbbiakról.

**Kraller József polgármester:** Ha több kérdés, hozzászólás nincs, az elhangzott határozati javaslatot szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 5 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**68/2021. (X.26.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete  
a muzeális intézményekről, nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997.  
évi CXL törvény 94. § (3) bekezdése alapján pályázatot ír ki

**Medgyesegyházi Művelődési Ház és Könyvtár  
intézményvezetői munkakör betöltésére**

**Munkavégzés helye:** 5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 25.

**Munkakörbe tartozó lényeges feladatok:**

- Az intézményben a munkáltatói jogok gyakorlása, a gazdálkodás szabályszerű rendjének és folyamatos vitelének megszervezése. Az intézmény rendeltetésszerű és gazdaságos működésének biztosítása, együttműködés az önkormányzat intézményrendszerével;
- A fenntartó önkormányzat kulturális stratégiájának, közművelődési koncepciójának végrehajtása, fejlesztési javaslatok kidolgozása, együttműködés a fenntartó illetékes szervezeti egységeivel.
- Az általa vezetett közművelődési intézményben az alábbi feladatokat magas színvonalon lássa el: a város közművelődési igényeinek felmérése, művészeti értékeinek feltárása, megismertetése, a helyi művelődési szokások gondozása, gazdagítása, különös tekintettel a nemzetiségi és más kisebbségi civil szervezetekkel, egyházi intézményekkel, az ismeretszerző, az amatőr oktató, művelődő közösségek tevékenységének támogatása, öntevékeny, önképző tanfolyamok, képzési lehetőségek megszervezése, felkarolása, a szabadidő értékes, tartalmas, színvonalas eltöltéséhez minőségi szintér biztosítása.

**Munkakör betöltésének feltételei:**

- felsőfokú végzettség és közművelődési szakképzettség vagy nem szakirányú felsőfokú végzettség és felsőfokú szakirányú szakképesítés,
- végzettségének, szakképzettségének vagy szakvizsgájának és egyben az intézmény alaptevékenységének megfelelő feladatkörben szerzett legalább öt éves szakmai gyakorlat,
- kiemelkedő szakmai tevékenység vagy szakirányú tudományos tevékenység végzése,



- államháztartási és vezetési ismereteket nyújtó, legalább 120 órás képzés igazolt elvégzése, ennek hiányában a pályázó nyilatkozata arról, hogy a 39/2020. (X.30.) EMMI rendelet 4. § (1) bekezdésében foglalt képzést teljesíti
- cselekvőképesség,
- a pályázó hatósági bizonyítvánnyal történő igazolása arra vonatkozóan, hogy büntetlen előéletű és nem áll a tevékenység folytatását kizáró foglalkoztatástól eltiltás hatálya alatt,
- vagyonyilatkozat-tételi eljárás lefolytatása

**Elvárt kompetenciák:** kiváló szintű szervezőképesség, együttműködési, kommunikációs, problémamegoldó képesség

**Javadalmazás, illetve annak megállapításának módjára vonatkozó információk:**

Havi illetménye: bruttó 400 000 Ft összegben került megállapításra.

**Munkaviszony kezdő és befejező időpontja:** A munkaszerződés teljes munkaidős, határozatlan idejű foglalkoztatás, a vezetői megbízatás legfeljebb 5 éves időtartamban, 2021. december 16. napjától kerülhet megkötésre.

**Pályázathoz csatolni kell:**

- fényképes szakmai önéletrajz,
- az intézményre vonatkozó részletes szakmai és vezetési program, fejlesztési elképzelések
- iskolai végzettséget, szakképzettséget, szakképesítést igazoló okiratok másolata
- a pályázó nyilatkozata arról, hogy a 39/2020. (X.30.) EMMI rendelet 4. § (1) bekezdésében foglalt képzést teljesíti
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány
- nyilatkozatot arról, hogy a pályázó nem áll cselekvőképességet érintő gondnokság alatt
- nyilatkozatot arról, hogy a pályázati anyagot a pályázat véleményezésében, elbírálásában részt vevők megismerhetik
- nyilatkozat arról, hogy a képviselő-testület zárt vagy nyílt ülésen tárgyalja a pályázat elbírálásáról szóló előterjesztést
- nyilatkozat arról, hogy a pályázó a vagyonyilatkozat-tételt vállalja

**Pályázat benyújtásának határideje:** 2021. november 30.

**Pályázat elbírálásának határideje:** 2021. december 15.

A pályázati kiírással kapcsolatosan további információt Kraller József polgármester nyújt a 06-68-440-000 /119 mellék telefonszámon.

**Pályázat benyújtásának módja:**

- Postai úton, a pályázatnak Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete címre történő megküldésével (5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 1.) valamint a beosztás megnevezését: intézményvezető.
- Személyesen: Kraller József polgármester, Békés megye, 5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 1.

**Pályázat elbírálásának módja:**

Az érvényes pályázatot benyújtó pályázókat a pályázati határidő lejártát követő harminc napon belül a munkáltatói jogkör gyakorlója által létrehozott, - a kulturális intézmény alapfeladatait érintően szakértelemmel rendelkező tagokból álló - bizottság hallgatja meg. A képviselő-testület a pályázatokról a bizottság írásba foglalt véleményét mérlegelve, a következő ülésén dönt.

Az eredményről valamennyi pályázó írásbeli értesítést kap. A pályázat kiírója fenntartja a jogot a pályázat visszavonására, valamint arra, hogy a pályázati eljárást eredménytelené nyilvánítsa.

**A Pályázati kiírás közzétételének helye:**

- [www.medgyesegyhaza.hu](http://www.medgyesegyhaza.hu)
- Medgyesegyházi Polgármesteri Hivatal hirdetőtáblája

Határidő: értelem szerint

Felelős: Kraller József polgármester

**7. Ipari park beruházással érintett önkormányzati területek jövőbeni hasznosításának megvitatása**

**Kraller József polgármester:** Jelentkezett az ipari parkhoz egy befektető, aki két területet szeretne megvásárolni. A vállalkozás Holland érdekkörbe tartozik. Műanyag nyílászáró gyártásához kapcsolódó elemek gyártását tervezik. 20 fő foglalkoztatásában gondolkodnak. Azt kell meghatározzuk, milyen áron tudunk területet biztosítani.

**Futaki János bizottsági elnök:** A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a napirendet tárgyalta, egyhangúan javasolja elfogadásra a „B” határozati javaslatot.

**Kraller József polgármester:** Ha több kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatot szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 5 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**69/2021. (X.26.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy a TOP-1.1.1-15-BS1-2016-00005 kódszámú, „Új ipari terület kialakítása Medgyesegyházán” elnevezésű projekt keretén belül megvalósult ipari területeket, a projekt záró fenntartási jelentés elfogadása előtt értékesíteni kívánja.

Felhatalmazza Kraller József polgármestert, kérje meg az Irányító Hatóság előzetes jóváhagyását arra vonatkozóan, hogy a TOP-1.1.1-15-BS1-2016-00005 kódszámú, „Új ipari terület kialakítása Medgyesegyházán” elnevezésű projekt keretén belül megvalósult ipari területeket a projekt záró projektfenntartási jelentésének elfogadása előtt értékesítésre kerülhessen.

Felelős: Kraller József polgármester  
pénzügyi vezető

Határidő: értelem szerint

**8. A Medgyesegyháza Városi Önkormányzat 2022. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása**

**Kraller József polgármester:** November végéig el kell készítenie az önkormányzatnak jogszabály alapján a tervet. A Dél-Békési Kistérség Többcélú Társulás útján látja el Önkormányzatunk a feladatot.

**Futaki János bizottsági elnök:** A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a napirendet tárgyalta, egyhangúan javasolja elfogadásra a határozati javaslatot.

**Kraller József polgármester:** Ha több kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatot szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 5 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**70/2021. (X.26.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. évre vonatkozóan az Önkormányzat belső ellenőrzési feladatait a Dél-Békési Kistérség Többcélú Társulás útján látja el.

Az elvégzendő belső ellenőrzési feladatok:

Belső ellenőrzés terve 2022. évre			
1.	2.	3.	4.
Sor szám	Az ellenőrzött szerv, illetve szervezeti egység megnevezése	Az ellenőrzés tárgya (címe)	revizori nap
1.	Medgyesegyháza Városi Önkormányzat	Medgyesegyháza Városi Önkormányzat által megvalósított közfoglalkoztatási program keretében vásárolt anyagok nyilvántartásának, késztermékek nyilvántartásának, készletértékesítés bevételeinek valamint önköltségszámításának ellenőrzése	5
2.	Medgyesegyháza Városi Önkormányzat	Intézményi gyermekétkeztetés ellenőrzése	10
3.	Medgyesegyháza Városi Önkormányzat,	Számviteli politika (2021 ) ellenőrzése, Gazdálkodási Szabályzat ( 2021) ellenőrzése, Eszközök és Források Értékelési Szabályzata (2021) ellenőrzése, Számlarend (2021) ellenőrzése, Pénzkezelési Szabályzat (2021) ellenőrzése	5
4.	Medgyesegyháza Városi Önkormányzat gondozási Központ	szociális étkeztetés ellenőrzése	5

Az Önkormányzat a feladatellátáshoz szükséges forrást a 2022. évi költségvetésben biztosítja.

Határidő: 2021. október 31.

Felelős: Kraller József polgármester  
dr. Kávássy Leila Viola jegyző

## 9. Szélássávú internet hálózat jövőbeni hasznosítása

**Kraller József polgármester:** A szolgáltatóval a szerződés áprilisban lejárt, a pandémia miatt a szolgáltatás folyamatos maradt. Szükséges eldönteni, milyen formában kívánjuk a továbbiakban hasznosítani a rendszert.

**Futaki János bizottsági elnök:** A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a napirendet tárgyalta, azt gondoljuk, hogy nagyobb szolgáltatókkal kellene tárgyalni. Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza Kraller József polgármestert a hálózat hasznosítására a legkedvezőbb konstrukció kidolgozására.

**Kraller József polgármester:** Fel kell mérni a hálózat adottságait. Ha több kérdés, hozzászólás nincs, az elhangzott határozati javaslatot szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 5 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

#### **71/2021. (X.26.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Medgyesegyháza Város polgármesterét, hogy Medgyesegyháza város közigazgatási területén az internet, vezetékes telefon és kábeltelevíziós szolgáltatást biztosító szélessávú informatikai hálózat üzemeltetése érdekében, a hálózathasznosítás legkedvezőbb konstrukciójának kidolgozására, - bérbeadás, vagyonkezelés, értékesítés lehetősége – a szükséges tárgyalások lefolytatására azzal, hogy a végleges döntést Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzam meg.

Felelős: Kraller József polgármester

Határidő: azonnal

#### **10. Szent Mihály Plébánia támogatási kérelme**

**dr. Kávássy Leila Viola jegyző:** A katolikus templomban az orgona nem megfelelően működött, egy húsz évvel ezelőtti beázás következtében beállt egy állagromlás. A membránok cseréje történt meg. Jelenleg régi pompájában szól az orgona. Összefogásnak köszönhetően, magánszemély és a nemzetiségi önkormányzatok adományából a javítási költség egy része kifizetésre került. A teljes költsége 500 000 Ft volt. A fennmaradó Ft-ra nincs pénze a Plébániának. Plébános úr nem tudta behozni a kérelmet, azt kéri, amennyit a testület gondol, szívesen veszi a támogatást.

**Kraller József polgármester:** A javítási költség az előzetesen megfogalmazottakkal szemben nagyságrendekkel olcsóbb volt. Helyi ember munkája volt a javítás. A javítást végző további technológiai módosításokat szeretne az orgonában megtenni, ami a hosszú távú működést szolgálja. A hívőknek lelkiségely az orgona megszólaltatása, mely támogatandó.

**Futaki János bizottsági elnök:** A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a napirendet tárgyalta, egyhangúan javasolja legalább 200 000 Ft összeggel támogatni az orgona felújítását.

**Kraller József polgármester:** Ha több kérdés, hozzászólás nincs, az elhangzott javaslatot szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 5 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

#### **72/2021. (X.26.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szent Mihály Plébánia (5666 Medgyesegyháza, Luther u. 2.) támogatási kérelmét megtárgyalta.

A Képviselő-testület a Szent Mihály Plébánia (5666 Medgyesegyháza, Luther u. 2.) Katolikus Temető orgona felújítását maximum 200 000 Ft összeggel támogatja a 2021. évi költségvetési tartalékkeret terhére.

Felkéri Kraller József polgármestert, hogy a kérelmezőt a határozatról értesítse ki.

Felelős: Kraller József polgármester  
pénzügyi vezető

Határidő: azonnal

## 11. Prizma Junior szolgáltatási díjemelési kérelme

**Kraller József polgármester:** Az étkeztetés minőségével voltak komoly problémák, jelenleg a minősége elfogadható, kisebb problémák vannak, a szolgáltató igyekszik ezeket megoldani. Felvázolta a szolgáltató a díjemelés indokát.

**Futaki János bizottsági elnök:** A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a napirendet tárgyalta, 12 %-os emelést tart elfogadhatónak azzal, hogy az éves inflációval történő emelést ezen felül nem teszik meg 2022. március 31. napján.

**Kraller József polgármester:** Ha több kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatot szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 5 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

### 73/2021. (X.26.) Kt. határozat

A Képviselő-testület Prizma-Junior Közétkeztetési Zrt. (2209 Péteri, Bereki u. 30.) által a közétkeztetési feladatok ellátására vonatkozó 16 %-os vállalkozási díj emelést nem fogadja el.

A Képviselő-testület 12 %-os vállalkozási díj emelést fogad el azzal, hogy a Prizma-Junior Közétkeztetési Zrt., mint szerződéses fél, a szerződésben kikötött, (szolgáltatási szerződés 5.5 pontja) 2022. március 1. napjától alkalmazható éves inflációval történő emeléssel nem él.

A képviselő-testület felkéri Kraller József polgármestert a szerződés-módosításhoz szükséges intézkedések megtételére azzal, hogy az elfogadott szolgáltatási díj-emelés kerüljön beépítésre a 2022. évi költségvetésbe.

Felelős: Kraller József polgármester  
pénzügyi vezető

Határidő: értelem szerint

## 12. Vélemény megadása körzethatárokról

**Dusik János képviselő:** A Szociális és Oktatási Bizottság a napirendet tárgyalta, egyhangúan javasolja elfogadásra.

**Kraller József polgármester:** Ha kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatot szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 5 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

### 74/2021. (X.26.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete akként dönt, hogy a Schéner Mihály Általános Iskola körzethatárait a 2021/2022 tanévvel egyezően állapítja a meg a 2022/2023 tanévre vonatkozóan is.

Felhatalmazza Kraller József Polgármestert valamennyi szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Kraller József polgármester  
dr. Kávássy Leila Viola Jegyző

Határidő: értelem szerint

### **13. Intézményi Tanács létrehozása, tagjának delegálása**

**Dusik János képviselő:** A Szociális és Oktatási Bizottság a napirendet tárgyalta, egyhangúan javasolja elfogadásra, hogy a delegált tag Futaki János legyen.

**Futaki János bizottsági elnök:** A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a napirendet tárgyalta, egyhangúan javasolja elfogadásra, hogy a delegált tag Futaki János legyen.

**Kraller József polgármester:** Az óvodában van ilyen érdekvédelmi szervezet, szeretnénk, ha az iskolában is lenne. Korábban, amikor önkormányzati fenntartásban volt, működött az Iskolaszék. Ha több kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatot szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 4 igen szavazat, 0 nem szavazat és 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

### 75/2021. (X.26.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete akként dönt, hogy a Schéner Mihály Általános Iskolában a Köznevelésről szóló 2011. évi CXC törvény 73. § (3) bekezdése értelmében, figyelemmel a 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 121. §-ára, az oktatási intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatában foglaltakra Intézményi Tanács létrehozását kezdeményezi. Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Schéner Mihály Általános Iskola Intézményi Tanácsába – arra az esetre is, amennyiben az Intézményi Tanács létrehozását már más kezdeményezte - a 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 121. § (1) bekezdése szerinti tagjaként ként Futaki János települési képviselőt delegálja.

Felhatalmazza Kraller József Polgármestert valamennyi szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Kraller József polgármester  
dr. Kávássy Leila Viola Jegyző

Határidő: értelem szerint

### **IV. Bejelentések**


**Futaki János bizottsági elnök:** Halloweeni rendezvényre várjuk a lakosságot október 30. napján.

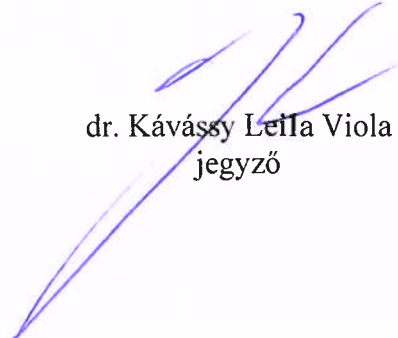
**Kotri Gergő képviselő:** Érkezett hozzám lakossági jelzés, hogy a medgyesegyházi vasútállomáson a MÁV be szeretné zárni a jegypénztárt.

**Kraller József polgármester:** A MÁV a vasútállomás épületét Magyar Falu program keretében fel szeretné újítani. Fogunk tervdokumentációt kapni. Konkrétan ezt a kérdést felém még nem jelezték. Meg fogom kérdezni az illetékeseket.

Mivel az ülésen több napirend, egyéb felvetés nem hangzott el, a polgármester az ülést 20.15 órakor lezárta.

Kmf.

  
Kraller József  
polgármester

  
dr. Kávássy Leíla Viola  
jegyző

