

Jegyzőkönyv

Készült: Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. január 31. napján 17.00 órakor kezdődött ülésén.

A testületi ülés helye: Medgyesegyháza Kossuth tér 25. szám alatt.

Jelen vannak: Kraller József polgármester, Futaki János, Dusik János, Nagy Attila, Sütő Mária Márta alpolgármester, Kotri Gergő, dr. Nagy Béla György képviselő képviselők.

Tanácskozási joggal részt vesz: dr. Kávássy Leila Viola jegyző.

Jegyzőkönyvvezető: Pécs Zsuzsanna főelőadó.

Kraller József polgármester: Köszöntöm a megjelenteket. Megállapítom, hogy a testület határozatképes, az ülést megnyitom.

A döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő.

Kraller József polgármester: Ismertetem a napirendi pontokat.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett a módosított napirendeket elfogadta.

I. Tájékoztatók

1. A két testületi ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről
Előadó: Kraller József polgármester
2. Tájékoztató a Medgyesegyháza Városi Önkormányzat pályázatainak jelenlegi állásáról
Előadó: Kraller József polgármester
3. Tájékoztató a Polgármester illetményének és költségtérítésének változásáról
Előadó: Holecz Andrásné humánpolitikai ügyintéző

II. Beszámoló:

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: dr. Kávássy Leila Viola jegyző

III. Fő napirendek:

1. A Képviselő-testület 2022. évi munkatervének elfogadása
Előadó: dr. Kávássy Leila Viola jegyző
2. Az általános iskolai körzethatárok véleményezése
Előadó: dr. Kávássy Leila Viola jegyző

3. A Békés Megyei Önkormányzati Hivatal TOP-1.5.1-20-2020-00008 (PEA) azonosító számú projekt keretében forráskeret igénybevétel kapcsolatban hozott döntés felülvizsgálata
Előadó: Kraller József polgármester
4. Medgyesegyháza Városi Önkormányzat által megvalósítani kívánt, VP6-7.2.1.1-21 „Külterületi helyi közutak fejlesztése” felhívás szerinti pályázathoz szükséges döntések meghozatala
Előadó: Kraller József polgármester
5. EFOP-2.2.2-17-00002 „KIKÖLTÖZÜNK - Új lakhatási forma Dél-Békési településeken,, elnevezésű projektben érintett ingatlanokkal kapcsolatos döntés meghozatala
Előadó: Kraller József polgármester
6. Döntéshozatal a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Falu- és tanyagondnoki szolgálat támogatása” elnevezésű pályázaton való részvétel ügyében
Előadó: Kraller József polgármester
7. Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2021.(VI.30.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Kraller József polgármester
8. A Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetői feladatainak ellátásával kapcsolatos döntések meghozatala
Előadó: Kraller József polgármester
9. Békéscsabai Tankerületi Központ bérleti szerződés megkötése – Sportcsarnok, labdarúgás
Előadó: Kraller József polgármester
10. Békéscsabai Tankerületi Központ bérleti szerződés megkötése – Sportcsarnok, futsal
Előadó: Kraller József polgármester
11. Szentés Város Önkormányzata támogatási kérelme
Előadó: Kraller József polgármester

IV. Bejelentések

I. Tájékoztatók

1. A két testületi ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről

Kraller József polgármester: Január 20. napján meg tudtuk tartani az újrési köszöntőket, jó színvonalú esemény volt, megtisztelte jelenlétével Erdős Norbert államtitkár úr. Január 28-án meghívtuk azokat a segítők, akik az elmúlt évben segítették a rendezvények megtartását. Több mint 250 meghívót tudunk kiküldeni. A rendezvényen kiemeltem azt a három személyt, akik mozgatórugói a település közösségi életének, ezek Futaki János, Sütő Mária Márta és Szabó Györgyné.

A MÁV munkatársai hívtak, hogy a Magyar Falu program keretében, a vasútállomás felújítása beruházáshoz átadásra került a munkaterület. Közzé is lett téve a látványterv. Ez jelzi, nincs tervben a vasútvonal megszüntetése.

Szombaton a Nemzeti Színházban jártam, mert a medgyesi amatőr színjátszó társulat meghívták, az Angyali ajándék című darab előadására. A Morauvszki Róbert által vezetett társulat vitte Medgyesegyháza hírnevét. Köszönöm Robinak és a csapatának. Öröm volt ott lenni, büszke voltam Medgyesegyházára.

dr. Nagy Béla György képviselő. Két ponthoz lenne kérdésem. Molnár Zoltánnal volt egy bejárás Bánkúton. A menet az, hogy van egy közbeszerzési eljárás, arra ajánlatot tesznek beruházók. Ehhez képest azt látom, hogy a költségvetés, ami rögzíti a jelenleg elkészült állapotot és a még elvárt műszaki tartalmat annak érdekében, hogy megalapozott legyen a kivitelezés befejezéséhez. Kaptunk plusz forrást?

Kraller József polgármester: A projekt előkészítettsége nem volt teljes. A kivitelezés megkezdését követően megállapításra került, hogy vannak szakmai hiányosságok. A kivitelezést meg kellett állítani. A testület elfogadta, hogy új tervek és költségvetés készüljön. Olyan állapotot kellett megvalósítani, ami a költségvetésbe belefért, viszont ez nem a 100 %-os kivitelezés volt. A projektben van még felhasználható összeg, több mint 20 millió forint. A felhasználás a közbeszerzési hatóság vizsgálatának elhúzódása miatt még nem valósulhatott meg. Fel kell mérni, hogy ebből az összegből mi valósulhat még meg. Egy közbeszerzés kerül kiírásra, és majd a nyertes kivitelező fogja megvalósítani. Rögzíteni kell a jelenlegi állapotot, és megtervezni, ehhez képest, hogy mibe kerül.

dr. Nagy Béla György képviselő: Milyen konkrét esemény kapcsán kellett egyeztetni január 27-én?

Kraller József polgármester: Az Őrsparancsnok úrral folyamatosan szoktunk egyeztetni. Érkezett egy közlemény, melyet kértek, hogy tegyünk fel a Medgyesegyházi Hírmondóban. A megjelent cikk vonatkozásában voltak hozzászólások, jelzések, ez volt az apropója.

dr. Nagy Béla György képviselő: Több ülésen keresztül tárgyaltuk a TOP-5.3.1 projektet. Az érintett települések anyagában láttam, hogy a települések polgármesterei tájékoztatták a képviselőket a szabálytalansági eljárás lefolytatásáról. 45 nappal meghosszabbításra került az eljárás. Történt azóta valami, mert ez még decemberben volt.

Kraller József polgármester: Nem, azóta sem tudunk semmit.

Futaki János bizottsági elnök: A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a napirendet tárgyalta, tudomásul vette.

Kraller József polgármester: Ha több kérdés, hozzászólás nincs, a napirendet lezárom.

2. Tájékoztató a Medgyesegyháza Városi Önkormányzat pályázatainak jelenlegi állásáról

Kraller József polgármester: Annyi a kiegészítés, hogy azóta benyújtásra került a záró kifizetési kérelem a helyi piac pályázat vonatkozásában. Ha kérdés, hozzászólás nincs, a napirendet lezárom.

3. Tájékoztatás a Polgármester illetményének és költségterítésének változásáról

Kraller József polgármester: A polgármesteri bérek emelése településszám arányosan került meghatározásra. Az emeléssel járó többletköltséget biztosítják. Ha kérdés, hozzászólás nincs, a napirendet lezárom.

II. Beszámolók:

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Futaki János bizottsági elnök: A bizottság a beszámolót egyhangúlag elfogadásra javasolja, annyi módosítással, hogy eredetben elfogadja azzal, hogy a 78-Z/2021. Kt határozat nélkül, mivel az tévesen került bele.

dr. Nagy Béla György képviselő. A 69/2021 Kt. határozatban az szerepel, hogy bérbeadással kívánjuk értékesíteni.

dr. Kávássy Leila Viola jegyző: Az hasznosítani lenne.

Kraller József polgármester: Ha több kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatot szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

1/2022. (I.31.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót a határozat melléklete* szerint elfogadja.

* A határozat melléklete megegyezik az előterjesztéssel.

Felelős: dr. Kávássy Leila Viola jegyző

Határidő: azonnal

III. Fő napirendek:

1. A Képviselő-testület 2022. évi munkatervének elfogadása

Kraller József polgármester: A tervezet a korábbi gyakorlat szerint készült el.

Futaki János bizottsági elnök: A bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Kraller József polgármester: Ha több kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatot szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

2/2022. (I.31.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. évi munkatervét a határozat mellékletét* képező tartalommal elfogadja.

*A határozat melléklete megegyezik az előterjesztéssel.

Felelős: Kraller József polgármester
dr. Kávássy Leila Viola jegyző
Határidő: értelem szerint

2. Az általános iskolai körzethatárok véleményezése

Kraller József polgármester: Megkeresés érkezett felénk, törvényi kötelezettségünk.

Nagy Attila bizottsági elnök: A bizottság az előterjesztett határozati javaslatot egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Kraller József polgármester: Ha több kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatot szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

3/2022. (I.31.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és elfogadja a Békéscsabai Tankerületi Központnak a 2022/2023. tanévre a kötelező felvételt biztosító általános iskolák körzethatáraitra vonatkozóan megküldött körzetbeosztást.

Felelős: Kraller József polgármester
Határidő: 2022. február 15.

3. A Békés Megyei Önkormányzati Hivatal TOP-1.5.1-20-2020-00008 (PEA) azonosító számú projekt keretében forráskeret igénybevétel kapcsolatban hozott döntés felülvizsgálata

Kraller József polgármester: A projekt előkészítő alapból nyertünk közel 6 milliós támogatást. Korábban, amikor nem voltak ismertek a TOP Plusz felhívások, akkor úgy gondoltuk, hogy a település központjában termálkút vonatkozásában kívántunk volna pályázni. A felhívás nem jelent meg, ezt követően módosítottuk, hogy a civil házhoz készíttessük el a szükséges dokumentumokat. A tervezők annyira leterheltek voltak, hogy nem vállalta senki. Kértem a Megyei Önkormányzat segítségét, hogy módosíthassuk. Bánkút Petőfi utcában útépítés terveihez fogjuk tudni felhasználni.

Futaki János bizottsági elnök: A bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztett határozati javaslatot.

Kraller József polgármester: Ha több kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatot szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

4/2022. (I.31.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Békés Megyei Önkormányzati Hivatal TOP-1.5.1-20-2020-00008 (PEA) azonosító számú projektjével kapcsolatban szeretne együttműködni.

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat támogatási kérelmet kíván benyújtani az elkövetkezőkben megjelenő TOP_PLUSZ-1.2.3.-21 – BELTERÜLETI UTAK FEJLESZTÉSE című felhívás keretén belül a Medgyesegyháza-Bánkút Petőfi utca, hrsz: 1857, 1843), elnevezésű belterületi út felújítását, a felhívásban meghatározott feltételeknek megfelelően.

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a projektszintű előkészítési dokumentumok elkészítéséhez a megismert települési forráskeretet igénybe kívánja venni.

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Kraller József polgármestert a módosított Együttműködési szándéknyilatkozat és Együttműködési megállapodás aláírására.

A Képviselő-testület ezzel egyidejűleg a 61/2021. (X.11.) Kt. számú határozat hatályon kívül helyezi.

Felelős: Kraller József polgármester

Határidő: értelem szerint

4. Medgyesegyháza Városi Önkormányzat által megvalósítani kívánt, VP6-7.2.1.1-21 „Külterületi helyi közutak fejlesztése” felhívás szerinti pályázathoz szükséges döntések meghozatala

Kraller József polgármester: Tavalyi évben pályázatot nyújtottunk be, már támogatói okirattal rendelkezünk, az abban szereplő támogatási összeg és az általunk igényelt összeg közötti 1 Ft-os eltérés miatt szükséges módosítani a döntésünket. A tervezési költség 60 %-át már kifizettük, a 40 %-át bele kell tervezni a 2022. évi költségvetésbe. A 3. javaslat arról szól, hogy a korábban meghozott döntést szükséges visszavonni. A 4. számú javaslat arról szól, hogy az előkészítő és projektmenedzsmenti költségek vonatkozásában vannak lehetőségek, hogy elszámolhatók bizonyos nagyságrendek. Előkészítő tevékenység vonatkozásában, a Felhívás pályázat írása vonatkozásában nem ad lehetőséget, hogy elszámoljuk a költséget. A projektmenedzsmenti tevékenység tekintetében van arra lehetőség, hogy elszámoljunk ehhez kapcsolódó költséget. A támogató okirat szerint az erre jutó elszámolható költség, az bruttó 6 267 650 Ft és nekünk aki elkészített a pályázatot, és majd vállalja a projektmenedzsmenti tevékenységet, az 9 424 914 Ft-ért vállalja, mely különbözetet szükséges biztosítani az önerő megnövelésével.

Futaki János bizottsági elnök: A bizottság mind a négy határozati javaslatot egyhangúlag elfogadásra javasolja.

dr. Nagy Béla György képviselő. Mi lesz a konkrét műszaki tartalom?

Kraller József polgármester: Amit a testület elfogadott, ezt nem látni a Támogató Okiratban.

Kraller József polgármester: Ha több kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatot szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

5/2022. (I.31.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a Külterületi helyi közutak fejlesztésére kiírt, VP6-7.2.1.1-21. kódszámú, pályázat tervezési díja bruttó 3 429 000 Ft, melynek 60 %-a (2 057 400 Ft) a 2021. évi költségvetés terhére megfizetésre

került. A fennmaradó 40 % (1 371 600 Ft) megfizetését a 2022. évi költségvetés terhére biztosítja.

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Medgyesegyháza Város Polgármesterét a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: dr. Kraller József polgármester
dr. Kávássy Leila Viola jegyző
Pénzügyi vezető

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

6/2022. (I.31.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatási kérelmet nyújtott be a Külterületi helyi közutak fejlesztésére kiírt, VP6-7.2.1.1-21. kódszámú pályázati felhívásra.

A projekt címe: Medgyesegyháza (hrsz.: 0125, 0137, 0133, 0148/1) külterületi földutak és alépítményei szilárd burkolatának kialakítása

A projekt megvalósítási helyszínének pontos címe: Medgyesegyháza 0125, 0137, 0133, 0148/1. hrsz.

A projekt megvalósítási helyszínének helyrajzi száma: Medgyesegyháza 0125, 0137, 0133, 0148/1. hrsz.

A felhívás címe: Külterületi helyi közutak fejlesztése

A felhívás kódszáma: VP6-7.2.1.1-21

A projekt összes költsége: 263.901.478 Ft

Az igényelt támogatás összege: 250.706.400 Ft

Önerő összege: 13.195.079 Ft

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy az önkormányzati önerő összegét a 2022. évi költségvetés terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kraller József polgármester
Pénzügyi csoport

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

7/2022. (I.31.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 16/2021. (VII.29.) Kt. határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: azonnal

Felelős: Kraller József polgármester
dr. Kávássy Leila Viola jegyző
Pénzügyi csoport

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

8/2022. (I.31.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, elfogadja a „Külterületi helyi közutak fejlesztése” című, VP6-7.2.1.1-21. kódszámú nyertes pályázathoz kapcsolódó, előkészítési és projektmenedzsmenti feladatok ellátására vonatkozó

megbízási szerződést a **Békés-Bihar Településfejlesztési Nonprofit Kft.-vel** (székhely: 5700 Gyula, Béke sgt. 14.).

A megbízási díj a projektmenedzsmenti tevékenység vonatkozásában az elnyert támogatási összeg 3 % + ÁFA, (melyből levonásra kerül az előkészítő tevékenységre jutó bruttó 127 000 Ft) azaz bruttó 9 424 914 Ft.

A megbízási díj, az előkészítő tevékenységre vonatkozóan bruttó 127 000 Ft. A Képviselő-testület a szükséges forrást a 2022. évi költségvetése terhére biztosítja.

A projektmenedzsmenti tevékenység vonatkozásában a projekt keretében elnyert támogatási összeg 6 267 659 Ft, önróként a Képviselő-testület 3 157 255 Ft összeget biztosít a 2022. évi költségvetése terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Kraller József polgármester
dr. Kávássy Leila Viola jegyző
Pénzügyi csoport

5. EFOP-2.2.2-17-00002 „KIKÖLTÖZÜNK - Új lakhatási forma Dél-Békési településeken,, elnevezésű projektben érintett ingatlanokkal kapcsolatos döntés meghozatala

Kraller József polgármester: A projektben megépült ingatlanok tekintetében született olyan döntés, hogy az ingatlanok alatt található földterületet átadjuk. Kérés, hogy bizonyos jogszabályhelyeket építsünk bele a döntésbe. A beépített 5 pont jogszabályi elvárás. A határozatok kiegészültek.

Futaki János bizottsági elnök: A bizottság 2 igen és 1 nem szavazattal az előterjesztett határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Kraller József polgármester: Ha több kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatot szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 4 igen szavazat, 3 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

9/2022. (I.31.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete akként dönt, hogy a Békés Megyei Kormányhivatal Földhivatali Osztály, Földhivatali Főosztálya előtt nyilvántartott, kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló, Medgyesegyháza Belterület 1601/16, helyrajzi számú, természetben a Fáy u. 81. szám alatti ingatlan, a Medgyesegyháza Belterület 1601/18, helyrajzi számú, természetben a Fáy u. 85. szám alatti ingatlan, Medgyesegyháza Belterület 1601/20, helyrajzi számú, természetben a Fáy u. 89. szám alatti ingatlan, valamint a Medgyesegyháza Belterület 1601/22, helyrajzi számú, természetben a Fáy u. 93. szám alatti ingatlanokat, mindösszesen 4614 négyzetméternyi ingatlan ingyenesen a Magyar Állam tulajdonába adásához szükséges alábbi nyilatkozatokat határozati formában adja meg, miszerint:

- az átruházás Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.v.) 108. § (2) bekezdés a) pontjában foglaltak alapulvételével történik.
- az átruházásra abból az okból kerül sor, az Szt. 88. §-a alapján az állam fenntartói feladatainak ellátására a Kormány rendeletében kijelölt szerv útján köteles gondoskodni.

A Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóságról szóló 316/2012. (XI.13.) Korm. rendelet 4. § (2) bekezdése szerint az SZGYF köteles az Szt. szerinti fenntartói feladatokat ellátni. Az Ingatlanok az SZGYF a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények

szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000. (I. 7.) SZCSM rendeletben meghatározott feladatai ellátásához szükségesek.

- akként nyilatkozik, hogy az ingyenes vagyonátadás tárgyát képező ingatlanok nem képezik részét a forgalomképtelen önkormányzati törzsvagyonnak.
- Az ingyenes vagyonátadás a Mötv. 108. § (3) bekezdésével összhangban az Önkormányzat kötelezően ellátandó feladatainak ellátását nem veszélyezteteti, és a vagyonelemek kötelező önkormányzati feladatellátáshoz, a nemzeti köznevelésről szóló törvényben meghatározott önkormányzati köznevelési feladathoz vagy ezek finanszírozási forrásának biztosításához vagy az önkormányzati költségvetési bevételi előirányzatok teljesítéséhez nem szükségesek.
- az ingyenes tulajdonba adás az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 11. §-ában foglaltak alapján mentes az általános forgalmi adó alól.

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi az ingatlanok használatát biztosító ellenjegyzéssel ellátott használati szerződések 3.2. pontjának módosítását.

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Medgyesegyháza Város Polgármesterét, hogy a szükséges intézkedéseket megtegye.

Felelős: Kraller József Polgármester

Határidő: azonnal

dr. Nagy Béla György képviselő: Kérem, kerüljön bele a jegyzőkönyvbe, hogy Nagy Attila, Dusik János és jómagam nemmel szavaztunk. Ismét megjegyzem, kifogásolom, hogy Kotri Gergő képviselő és Sütő Mária Márta alpolgármester asszony részt vettek a döntés meghozatalában annak ellenére, hogy ők a kérelmezővel, Gara Ágnes igazgató asszonnyal, függőségi viszonyban vannak. Elfogultsággal kellett volna bejelentsenek.

dr. Kávássy Leila Viola jegyző: Addig, amíg nem döntenek név szerinti szavazásról, a jegyzőkönyvben nincs törvényes lehetőség a neveket belevenni.

dr. Nagy Béla György képviselő: Indítványom, hogy név szerinti szavazás történjen.

dr. Kávássy Leila Viola jegyző: Erről szavazni szükséges. Ha 4 szavazásra jogosult így dönt, akkor kerülhet sor név szerinti szavazásra.

Sütő Mária Márta alpolgármester: Nem értem a logikáját annak, hogy ebben a döntésben, amikor egy olyan célt szolgálunk és annak idején a házak építésének a lehetősége ellen sem emeltél szót, annak idején mindannyian megszavaztuk, hogy ezek a házak megépüljenek, a telkek is rendelkezésre lettek bocsátva. A terület Állami tulajdonba került, az ingatlanok is. Miért jelent ez problémát? Miért gondolod azt, hogy mi befolyásolva vagyunk a munkáltatóval szemben? Szeretném, ha ezt kifejtened, ez mire irányul, az indítvány, a név szerinti szavazás.

Kraller József polgármester: Nem látom értelmét, hogy kifejtésre kerüljön. Van egy helyzet, képviselő úr összefüggéseket vél felfedezni a Körösmenti Szociális Centrum és az SZGYF között.

dr. Nagy Béla György képviselő: Az építést támogatom, a területet használatba adtuk. Most arról szól, hogy több mint 4 000 m²-ről ingyenesen lemondjunk. Azt nem tartom helyesnek, hogy ellentételezés nélkül adjuk át a területet.

Kraller József polgármester: Megfogalmazódott minden képviselőben, hogy ezért ellentételezéseként kapjunk ugyan ekkora területet. Ennek az egy menetbeni tárgyalására nincs lehetőség. A piac vonatkozásában 3 éve folynak a tárgyalások, hogy a terület a miénk legyen. Senki nem kíván lemondani erről, csak külön tárgyalások folynak.

Futaki János bizottsági elnök: Értem, de rutinos képviselőként tudnod kellene, hogy a szavazás előtt kellett volna felvetni, hogy név szerinti szavazás legyen.

dr. Nagy Béla György képviselő: Semmi nem tiltja, hogy ez belekerüljön a jegyzőkönyvbe.

dr. Kávássy Leila Viola jegyző: Amennyiben a név szerinti szavazásról nincs többségi döntés, akkor nem név szerint szavaznak a képviselők. Egyenlő szavazati jog van, SzMSz-ben benne van. Minden képviselőt ugyan olyan mértékű szavazati jog illet meg. A név szerinti szavazásról döntés kell. A testület döntése egységes döntés. Egymagában egy személyben hoz egy döntést. Nem tiltja a jogszabály, de van egy jegyzőkönyv vezetési rend, ez 25 éve így van. Kérem, ne olyan nyilvánvaló tényeken vitatkozzunk, amelyekről tudjuk, hogy egyértelmű.

Kraller József polgármester: Olyan dolgokon vitatkozunk, melyek le vannak fektetve az SzMSz-ben. Felteszem szavazásra, hogy ebben a tárgyban legyen-e név szerinti szavazás:

A képviselő-testület 3 igen szavazat, 4 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett nem kíván név szerinti szavazást tartani.

dr. Nagy Béla György képviselő: Látszik, ki az, aki fél a nyilvánosságtól, hogy ez jegyzőkönyvbe belekerül. Aki figyelmeztet és tanulmányozza, abban elindulnak bizonyos gondolatok.

Kraller József polgármester: Nem nagy jelentősége van, hogy a konkrét döntésnél elhangzanak-e a nevek. Mindenki elmondhatta a véleményét, és az rögzítésre került, ebből kiderül, hogy ki milyen álláspontot képvisel.

dr. Kávássy Leila Viola jegyző: A határozati javaslatból kitűnik, hogy a Magyar Államnak történő tulajdonba adásról szükséges döntést hozni. Ezzel kapcsolatban van-e bárkinek indítványa?

dr. Nagy Béla György képviselő: Én már kifejtettem, csak a név szerinti szavazás. Ha a jegyzőkönyvben rögzítésre kerül a hármunk véleménye, az részemről rendben van. Nem kell erről szavazni. Nem egészen elfogadható, hogy három képviselő, aki egyenjogú a többi képviselővel, és van más véleménye, az a testület határozatában megjelenjen.

dr. Kávássy Leila Viola jegyző: Határozatban nem, de a jegyzőkönyvben igen. Nincs lehetősége a testületnek teljesíteni a kérésedet.

dr. Nagy Béla György képviselő: Nem értek egyet az ingyenes tulajdonba adással.

Dusik János képviselő: Van lehetőségem, hogy rögzítésre kerüljön a véleményem?

dr. Kávássy Leila Viola jegyző: Ezt nem kell kérni, az benne van.

Dusik János képviselő: Van arra lehetőség, rögzítésre kerüljön, hogy én nem értek egyet az előterjesztéssel?

dr. Kávássy Leila Viola jegyző: Azt leírja anélkül is, hogy Ön kérné.

Futaki János képviselő: Amikor felkérlek jegyzőkönyv hitelesítőnek, akkor látod, mindenkinek oda van írva, hogy mit mond. A név szerinti szavazáskor sem kerül a határozatba, ki hogyan szavazott, az is csak a jegyzőkönyvből derül ki.

dr. Kávássy Leila Viola jegyző: Így van.

Futaki János képviselő: Rutinos vagy Béla, és csinálod a fesztivált. Számomra ez mindenen túlmegy. A jegyzőkönyvből bárki ki tudja olvasni.

Sütő Mária Márta alpolgármester: Ingyenesen adjuk át a tulajdonjogot és ezzel van a probléma. Ha ez bárkit sért, akkor én nem félek a nyilvánosságtól, hogy ezt felvállaljuk. Korábban már szavaztunk erről, de egy tárgyalás alapjait képezheti. Kaphatunk érte egy másik területet, amit eddig nem sikerült megkapni, ezen kívül hozadéka lesz. 48 emberrel megnövekedett a település lakossága, ennyien költöztek a házakba. Több medgyesinek lett ebből kifolyólag munkája. Segítetted és szorgalmaztad korábban, hogy ezek az ingatlanok itt épüljenek meg. Miért is kellene itt a nyilvánosságtól félni?

6. Döntéshozatal a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Falu- és tanyagondnoki szolgálat támogatása” elnevezésű pályázaton való részvétel ügyében

Kraller József polgármester: Ismert, milyen állapotban van a Gondozási Központ busza. El kell gondolkodni azon, hogy le kell cserélni. A pályázat keretében lehetősége van busz beszerzésére. Szolgáltatás bővítést is jelent.

Nagy Attila bizottsági elnök: A bizottság tárgyalta az intézményvezető jelenlétében, közérdeketté szolgált. A bizottság elfogadásra javasolja a szakmai program módosításának elfogadását és a pályázaton való részvételt.

Kraller József polgármester: Ha több kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatot szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

10/2022. (I.31.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy **pályázatot kíván benyújtani a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Tanya- és falugondnoki buszok beszerzése” elnevezésű pályázati felhívásra.**

A képviselő-testület felhatalmazza Kraller József polgármestert a pályázat benyújtására, a szükséges jognyilatkozatok és további intézkedések megtételére.

Felelős: Kraller József polgármester
dr. Kávássy Leila Viola jegyző

Határidő: azonnal

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

11/2022. (I.31.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Gondozási Központ Szakmai Programjának - a határozat mellékletét* képező tartalmú – módosításait elfogadja.

*A határozat melléklete megegyezik az előterjesztéssel.

Határidő: azonnal

Felelős: Kraller József- polgármester
Mészárosné Hrubák Mária-intézményvezető

7. Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2021.(VI.30.) önkormányzati rendelet módosítása

Nagy Attila bizottsági elnök: A bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja a rendeletmódosítást, mely szükséges a pályázaton való részvételhez.

Kraller József polgármester: Ha több kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett rendelet tervezetét szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi rendeletet alkotta:

Medgyesegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2022. (I. 31.) önkormányzati rendelete
a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló 8/2021. (VI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

8. A Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetői feladatainak ellátásával kapcsolatos döntések meghozatala

Kraller József polgármester: A decemberi ülésen kaptam felhatalmazást, hogy kérjem fel bizottsági tagnak Csibor Mártont, és kérjem meg, tegyen javaslatot a bizottság másik tagjára vonatkozóan. Tudtuk, hogy egy pályázat érkezett be és megállapítható volt, hogy nem felelt meg a kiírási feltételeknek. Igazgató úr azt mondta, hogy átolvasást követően visszajelzést küld. Ha érvénytelen a pályázat, nem szükséges a bizottság felállítása. A pályázatot ismét szükséges meghirdetni.

Nagy Attila bizottsági elnök: A pályázat érvénytelen, újból, változatlan tartalommal szükséges kiírni a pályázatot. A Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozati javaslat elfogadását.

dr. Kávássy Leila Viola jegyző: A dátumokat és a határidőket szükséges meghatározni. Nettóban kint kell legyen 30 napig.

Kraller József polgármester: Jelenjen meg február 17-én, a beadási határidő március 18. napja legyen.

dr. Kávássy Leila Viola jegyző: A bizottságot fel kell állítani a beérkezéstől számított 60 napon belül. Április 10. napjával el lehet bírálni. Az álláshely május 1. napjával betölthető lehet.

Kraller József polgármester: Ha több kérdés, hozzászólás nincs, az elhangzott határozati javaslatot szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

12/2022. (I.31.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetői munkakör betöltésére beérkezett pályázatot érvénytelennek nyilvánítja és a jogszabályban leírtaknak megfelelően a pályázatot változatlan tartalommal kiírja.

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
a muzeális intézményekről, nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi
CXL törvény 94. § (3) bekezdése alapján pályázatot ír ki

Medgyesegyházi Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetői munkakör betöltésére

Munkavégzés helye: 5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 25.

Munkakörbe tartozó lényeges feladatok:

- Az intézményben a munkáltatói jogok gyakorlása, a gazdálkodás szabályszerű rendjének és folyamatos vitelének megszervezése. Az intézmény rendeltetésszerű és gazdaságos működésének biztosítása, együttműködés az önkormányzat intézményrendszerével;
- A fenntartó önkormányzat kulturális stratégiájának, közművelődési koncepciójának végrehajtása, fejlesztési javaslatok kidolgozása, együttműködés a fenntartó illetékes szervezeti egységeivel.
- Az általa vezetett közművelődési intézményben az alábbi feladatokat magas színvonalon látja el: a város közművelődési igényeinek felmérése, művészeti értékeinek feltárása, megismertetése, a helyi művelődési szokások gondozása, gazdagítása, különös tekintettel a nemzetiségi és más kisebbségi civil szervezetekkel, egyházi intézményekkel, az ismeretszerző, az amatőr oktató, művelődő közösségek tevékenységének támogatása, öntevékeny, önképző tanfolyamok, képzési lehetőségek megszervezése, felkarolása, a szabadidő értékes, tartalmas, színvonalas eltöltéséhez minőségi szintér biztosítása.

Munkakör betöltésének feltételei:

- felsőfokú végzettség és közművelődési szakképzettség vagy nem szakirányú felsőfokú végzettség és felsőfokú szakirányú szakképesítés,
- végzettségének, szakképzettségének vagy szakvizsgájának és egyben az intézmény alaptevékenységének megfelelő feladatkörben szerzett legalább öt éves szakmai gyakorlat,
- kiemelkedő szakmai tevékenység vagy szakirányú tudományos tevékenység végzése,
- államháztartási és vezetési ismereteket nyújtó, legalább 120 órás képzés igazolt elvégzése, ennek hiányában a pályázó nyilatkozata arról, hogy a 39/2020. (X.30.) EMMI rendelet 4. § (1) bekezdésében foglalt képzést teljesíti
- cselekvőképesség,
- a pályázó hatósági bizonyítvánnyal történő igazolása arra vonatkozóan, hogy büntetlen előéletű és nem áll a tevékenység folytatását kizáró foglalkoztatástól eltiltás hatálya alatt,
- vagyonyilatkozat-tételi eljárás lefolytatása

Elvárt kompetenciák: kiváló szintű szervezőkészség, együttműködési, kommunikációs, problémamegoldó képesség

Javadalmazás, illetve annak megállapításának módjára vonatkozó információk:

Havi illetménye: bruttó 400 000 Ft összegben került megállapításra.

Munkaviszony kezdő és befejező időpontja: A munkaszerződés teljes munkaidős, határozatlan idejű foglalkoztatás, a vezetői megbízatás legfeljebb 5 éves időtartamban, 2022. május 1. napjától kerülhet megkötésre.

Pályázathoz csatolni kell:

- fényképes szakmai önéletrajz,
- az intézményre vonatkozó részletes szakmai és vezetési program, fejlesztési elképzelések
- iskolai végzettséget, szakképzettséget, szakképesítést igazoló okiratok másolata
- a pályázó nyilatkozata arról, hogy a 39/2020. (X.30.) EMMI rendelet 4. § (1) bekezdésében foglalt képzést teljesíti
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány
- nyilatkozatot arról, hogy a pályázó nem áll cselekvőképességet érintő gondnokság alatt
- nyilatkozatot arról, hogy a pályázati anyagot a pályázat véleményezésében, elbírálásában részt vevők megismerhetik
- nyilatkozatot arról, hogy a képviselő-testület zárt vagy nyílt ülésen tárgyalja a pályázat elbírálásáról szóló előterjesztést
- nyilatkozatot arról, hogy a pályázó a vagyonynyilatkozat-tételt vállalja

Pályázat benyújtásának határideje: 2022. március 18.

Pályázat elbírálásának határideje: 2021. április 10.

A pályázati kiírással kapcsolatosan további információt Kraller József polgármester nyújt a 06-68-440-000 /119 mellék telefonszámon.

Pályázat benyújtásának módja:

- Postai úton, a pályázatnak Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete címre történő megküldésével (5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 1.) valamint a beosztás megnevezését: intézményvezető.
- Személyesen: Kraller József polgármester, Békés megye, 5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 1.

Pályázat elbírálásának módja:

Az érvényes pályázatot benyújtó pályázókat a pályázati határidő lejártát követő harminc napon belül a munkáltatói jogkör gyakorlója által létrehozott, - a kulturális intézmény alapfeladatait érintően szakértelemmel rendelkező tagokból álló - bizottság hallgatja meg.

A képviselő-testület a pályázatokról a bizottság írásba foglalt véleményét mérlegelve, a következő ülésén dönt.

Az eredményről valamennyi pályázó írásbeli értesítést kap. A pályázat kiírója fenntartja a jogot a pályázat visszavonására, valamint arra, hogy a pályázati eljárást eredménytelenné nyilvánítsa.

A Pályázati kiírás közzétételének helye:

- www.medgyesegyhaza.hu
- Medgyesegyházi Polgármesteri Hivatal hirdetőtáblája

Határidő: értelem szerint

Felelős: Kraller József polgármester

9. Békéscsabai Tankerületi Központ bérleti szerződés megkötése – Sportcsarnok, labdarúgás

Futaki János bizottsági elnök: Heti két alkalommal használhatják a téli időszakban a Sportcsarnokot. Ahogy tudnak, a focisták mennek vissza a pályára. A bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Kraller József polgármester: Ha több kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatot szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

13/2022. (I.31.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, elfogadja a határozat mellékletét képező, a Medgyesegyháza Városi Önkormányzat és a Békéscsabai Tankerületi Központ (székhelye: 5600 Békéscsaba, Kiss Ernő u. 3., képviseli: Bánki András tankerületi igazgató) közötti „**Schéner Mihály Általános Iskola - Sportcsarnok labdarúgás**” céljából megkötendő Bérleti szerződést.

Felhatalmazza Kraller József polgármestert a Bérleti szerződés aláírására és a szükséges további intézkedések megtételére.

Felelős: Kraller József polgármester
dr. Kávássy Leila Viola jegyző

Határidő: értelem szerint

10. Békéscsabai Tankerületi Központ bérleti szerződés megkötése – Sportcsarnok, futsal

Futaki János bizottsági elnök: A bizottság határozati javaslatot egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Kraller József polgármester: Ha kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatot szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

14/2022. (I.31.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, elfogadja a határozat mellékletét képező, a Medgyesegyháza Városi Önkormányzat és a Békéscsabai Tankerületi Központ (székhelye: 5600 Békéscsaba, Kiss Ernő u. 3., képviseli: Bánki András tankerületi igazgató) közötti „**Schéner Mihály Általános Iskola - Sportcsarnok futsal mérkőzések megtartása**” céljából megkötendő Bérleti szerződést.

Felhatalmazza Kraller József polgármestert a Bérleti szerződés aláírására és a szükséges további intézkedések megtételére.

Felelős: Kraller József polgármester
dr. Kávássy Leila Viola jegyző

Határidő: értelem szerint

11. Szentés Város Önkormányzata támogatási kérelme

Futaki János bizottsági elnök: Az Önkormányzat jelenleg nem tud támogatást adni, csak a költségvetés elfogadását követően. Támogatni szeretnék a kezdeményezést, és a költségvetés tervezésekor határozzuk meg az összeget.

Kraller József polgármester: Ha több kérdés, hozzászólás nincs, a javasolt határozati javaslatot szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 6 igen szavazat, 0 nem szavazat és 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

15/2022. (I.31.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szentes Város Önkormányzata (6600 Szentes, Kossuth tér 6.) támogatási kérelmét megtárgyalta, a kérelmet támogatja.

A támogatás mértékének megállapítására a Képviselő-testület 2022. évi költségvetés elfogadását követően kerülhet sor.

Felkéri Kraller József polgármestert, hogy a kérelmezőt a határozatról értesítse ki.

Felelős: Kraller József polgármester

Határidő: azonnal

dr. Nagy Béla György képviselő: Ez tragédia, az is, hogy nincs rá biztosítás kötve. Most kellene adni támogatást.

Futaki János képviselő: Bizottsági ülésen elhangzott, most nem tehetjük meg, hogy utalunk nekik.

Kraller József polgármester: Átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet van érvényben. Hozhatnánk egy döntés, hogy mennyivel fogjuk támogatni, de a költségvetésre tekintettel nem tehetjük meg most.

dr. Nagy Béla György képviselő: Kérlek, fogalmazz meg egy levelet a polgármester kollégádnak, hogy számíthat a támogatásra.

IV. Bejelentések

dr. Nagy Béla György képviselő: Bizonyára ismert a médiából, hogy tragikus eset következett be, egy allergiás gyermek esetében, az életét nem tudták megmenteni. Több önkormányzattól hallottam, egy EPIPEN elnevezésű készülék beszerzéséről. Amelynek a lényege, hogy időt lehet nyerni, a gyermeknek be lehet adni addig, amíg nem érkeznek meg a mentők. Ez 15-16 000 Ft-ba kerül. Erről elvi szinten kellene döntenie most.

Dusik János képviselő: Akkor iskola, óvoda, bölcsőde.

Kraller József polgármester: Ezzel én is egyet tudok érteni, elvi döntést tudunk hozni. Ha több kérdés, hozzászólás nincs, a javasolt határozati javaslatot szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

16/2022. (I.31.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Medgyesegyházi Varázserdő Óvoda és Mini Bölcsődébe 2 db, a Schéner Mihály Általános Iskolába 1 db EpiPen 0,3 mg oldatos injekciót vásárol.

A Képviselő-testület felkéri a Pénzügyi Csoportot, hogy a fedezete a 2022. évi költségvetésben tervezésre kerüljön.

Felelős: Kraller József polgármester

Határidő: azonnal

dr. Nagy Béla György képviselő: Polgármester úr fel tudta-e venni a kapcsolatot internet elérhetőség vonatkozásában? Sokan nem tudják az internet hiányában követni az üléseket. Ezért be kellene kamerázni, hogy tudják nézni. A megyében több önkormányzatnál ez így működik.

Kraller József polgármester: Felméréseket tettem, hogy milyen kábel tv és internet szolgáltatások vannak a településen. Kolléga gyűjti az információkat. Szolgáltatóval még nem kezdtem meg a tárgyalást. Gondolkodunk azon, hogy milyen formában tudnánk a közvetítést biztosítani. A kollégákkal meg fogjuk tudni találni a megfelelő megoldást.

dr. Nagy Béla György képviselő: A következő ülésre kérnék ezekről tájékoztatást. Ma is megnéztem a honlapot, rendkívül hiányos.

Kraller József polgármester: Látom nagyon ráérsz, sem én sem Jegyző asszony nem rendelkezik ennyi szabadidővel. A saját hiányosságaidat is megemlíted.

dr. Nagy Béla György képviselő: Jobb később mint soha.

Kraller József polgármester: Szolgáltatóval is egyeztetni kell.

dr. Nagy Béla György képviselő: A szolgáltató csak azt tudja feltenni, amit megkap.

dr. Kávássy Leila Viola jegyző: Megkapja, két honlap is van, az egyik mobilbarát lett és a technikai nehézségek kifogtak a szolgáltatón.


Futaki János a bizottság elnöke: Járda esetleg lett tervezve a Bocskai utcába?

Kraller József polgármester: Be van tervezve a programba.

Mivel az ülésen több napirend, egyéb felvetés nem hangzott el, a polgármester az ülést 18.30 órakor lezárta.

Kmf.


Kraller József
polgármester


dr. Kávássy Leila Viola
jegyző


Pécs Zsuzsanna
jegyzőkönnyvezető

