

## Jegyzőkönyv

**Készült:** Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. április 28. napján 13.00 órakor kezdődött ülésén.

**A testületi ülés helye:** Medgyesegyháza Kossuth tér 25. szám alatt.

**Jelen vannak:** Kraller József polgármester, Sütő Mária Márta alpolgármester, Futaki János Dusik János, dr. Nagy Béla György, Kotri Gergő képviselők.

**Igazoltan távol:** Nagy Attila képviselő.

**Tanácskozási joggal részt vesz:** Boskóné dr. Szabolcs Edit Magdolna aljegyző.

**Jegyzőkönyvvezető:** Pécs Zsuzsanna főelőadó.

A döntéshozatalban résztvevők száma 6 fő.

**Kraller József polgármester:** Köszöntöm a megjelenteket. Megállapítom, hogy a testület határozatképes, az ülést megnyitom. Kérem főnapirendként felvenni a Gondozási Központ alapító okiratának módosítását.

### I. Tájékoztató

1. A két testületi ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről  
Előadó: Kraller József polgármester
2. Tájékoztató a Medgyesegyháza Városi Önkormányzat pályázatainak jelenlegi állásáról  
Előadó: Kraller József polgármester
3. TOP-5.3.1-16-BS1-2017-00006 projekt tájékoztatás szabálytalansági eljárás lezárásáról  
Előadó: Kraller József polgármester

### II. Beszámolók

1. Nemzetiségi önkormányzatok beszámolója  
Előadó: Nyáriné Szlávik Mária elnök  
Varga Sándorné elnök
2. A Szociális és Oktatási Bizottság 2021. december – 2022. február havi átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolója  
Előadó: Nagy Attila elnök
3. Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról  
Előadó: dr. Kávássy Leila Viola jegyző

### III. Fő napirendek:

1. VP6-7.2.1.1-21 kódszámú „Külterületi helyi közutak fejlesztése” projekt előlegigényléshez szükséges döntés meghozatala  
Előadó: Kraller József polgármester
2. VP6-7.2.1.1-21 kódszámú „Külterületi helyi közutak fejlesztése” projekt közbeszerzési eljárás megindításához szükséges döntés meghozatala  
Előadó: Kraller József polgármester
3. Döntéshozatal a TOP PLUSZ 1.1.1-21 kódszámú, „Helyi gazdaságfejlesztés” elnevezésű pályázaton való részvételről  
Előadó: Kraller József polgármester
4. Döntéshozatal a TOP PLUSZ 1.2.3-21 kódszámú, „Belterületi utak fejlesztése” elnevezésű pályázaton való részvételről  
Előadó: Kraller József polgármester
5. A TOP PLUSZ 1.2.3-21 kódszámú, „Belterületi utak fejlesztése” elnevezésű pályázat vonatkozásában tulajdonosi hozzájárulás és csapadékvíz befogadói nyilatkozat megkérése  
Előadó: Kraller József polgármester
6. Döntéshozatal a TOP PLUSZ 3.3.2-21 kódszámú, „Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése” elnevezésű pályázaton való részvételről  
Előadó: Kraller József polgármester
7. Medgyesegyháza Városi Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 2/2021.(III.12.) önkormányzati rendelet módosítása  
Előadó: dr. Kávássy Leila Viola jegyző
8. Medgyesegyháza Városi Önkormányzat 2021. évi zárszámadási rendeletének elfogadása  
Előadó: dr. Kávássy Leila Viola jegyző
9. Medgyesegyházi Településüzemeltetés Közhasznú Nonprofit Kft. 2022. évi módosított üzleti tervének megtárgyalása  
Előadó: Molnár József mb. ügyvezető
10. Medgyesegyházi Településüzemeltetés Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetői álláshely elbírálása  
Előadó: Kraller József polgármester
11. A Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testületének és szerveinek Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2012.(III.28.) önkormányzati rendelet módosítása  
Előadó: dr. Kávássy Leila Viola jegyző
12. Árva Mancsok Állatvédő Egyesület támogatási kérelme  
Előadó: Kraller József polgármester
13. Mező Imre Kossuth téri faház bérletére irányuló kérelme  
Előadó: Kraller József polgármester
14. Gondozási Központ Alapító Okiratának módosítása  
Előadó: Kraller József polgármester

#### IV. Bejelentések

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett a napirendeket elfogadta.

##### I. Tájékoztató

###### 1. A két testületi ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről

**Kraller József polgármester:** Március 31-én átadásra került és ma nyit a fólia gyűjtő pont. Egy országos projekt része, 100 pontot alakítanak ki. Minden hónap utolsó csütörtökén lesz nyitva 8-12 óráig. Egy alkalommal 1,5 m<sup>3</sup> fóliát lehet leadni, ha nem rendelkeznek olyan azonosítóval, ami őket arra kötelezné, hogy nyilvántartást vezessenek.

**Futaki János bizottsági elnök:** A bizottság tárgyalta, tudomásul vette a tájékoztatót.

**dr. Nagy Béla György képviselő:** A bizottsági ülésen tettem fel kérdéseket a tájékoztató kapcsán, melyekre korrekt válaszokat kaptam. Felvettem korábban, hogy a nyilvánosság jobb biztosítása érdekében közvetítsük a bizottsági és a testületi üléseket.

**Kraller József polgármester:** A Művelődési Ház részéről érkezett igény félmillió gép vásárlására, egy más rendszerhez való csatlakozásnak ez a feltétele. Ezt a nagyságrendet nem terveztük a költségvetésben, keressük a pályázati lehetőséget a forrás biztosítására.

**Futaki János bizottsági elnök:** A sáv szélességgel is sajnos problémák vannak, egyeztetett Polgármester úr ez ügyben.

**Kraller József polgármester:** A szolgáltatótól ígéretet kaptunk, hogy megtörténhet a sáv szélesség növelése, de ehhez az eszközökben történő fejlesztés is szükséges.

**Kraller József polgármester:** Ha több kérdés, hozzászólás nincs, a napirendet lezárom.

###### 2. Tájékoztató a Medgyesegyháza Városi Önkormányzat pályázatainak jelenlegi állásáról

**Futaki János bizottsági elnök:** Kérdésként merült fel a bánkúti kastély és a piac megvalósítás.

**Kraller József polgármester:** A piac vonatkozásában az utolsó elszámolások vannak folyamatban, a használatbavételi engedély már megvan. A bánkúti kastély építése, közbeszerzés vonatkozásában szabálytalansági gyanú merült fel, emiatt megállították a projektet 9 hónapra, de szabálytalanságot nem állapították meg. E közben jelentős áremelkedés volt az építőiparban. Le kell folytatnunk egy közbeszerzési eljárást, ezt követően fogjuk látni, mekkora többletforrásra lesz igényünk.

**Kraller József polgármester:** Ha több kérdés, hozzászólás nincs, a napirendet lezárom.

###### 3. TOP-5.3.1-16-BS1-2017-00006 projekt tájékoztató szabálytalansági eljárás lezárásáról

**Kraller József polgármester:** Az irányító Hatóság szabálytalansági eljárás indítását kezdeményezte. Korábban a konzorciumi partnerek egyetértettek abban, hogy a projektet nem kívánják megvalósítani. Ezt követően valamilyen okból a tagok között már nem volt összhang, szabálytalansági eljárás megindítására került sor. Még nem tudjuk milyen kötelezettségei lesznek a konzorciumi tagoknak.

**Futaki János bizottsági elnök:** Nagy Béla képviselő úrtól érkezett kérés, hogy az ezzel kapcsolatos anyagok biztosítva legyenek a testület tagjai részére.

**Kraller József polgármester:** Időt igényel az anyag összeállítása. Ha több kérdés, hozzászólás nincs, a napirendet lezárom.

## **II. Beszámolók**

### **1. Nemzetiségi önkormányzatok beszámolója**

**Futaki János bizottsági elnök:** A bizottság tárgyalta a beszámolókat, az előterjesztett határozati javaslatokat elfogadásra javasolja.

**Kraller József polgármester:** Szeretném megköszönni a munkájukat. Ha kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatokat szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 6 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

#### **53/2022. (IV.28.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Medgyesegyházi Román Nemzetiségi Önkormányzat 2021. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Kraller József polgármester  
Varga Sándorné elnök

Határidő: azonnal

A képviselő-testület 6 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

#### **54/2022. (IV.28.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Medgyesegyházi Szlovákok Nemzetiségi Önkormányzatának 2021. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Kraller József polgármester  
Nyáriné Szlávik Mária elnök

Határidő: azonnal

### **2. A Szociális és Oktatási Bizottság 2021. december – 2022. február havi átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolója**

**Futaki János bizottsági elnök:** A bizottság 4 igen szavazattal elfogadta a beszámolót.

**Kraller József polgármester:** Sok esetben az igénylők részére tüzifát biztosítunk. Ennek az előteremtésében az önkormányzati területek tisztítása során közfoglalkoztatottak teremtik elő a tüzelőt. Ha több kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatot szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 6 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**55/2022. (IV.28.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szociális és Oktatási Bizottság 2021. december 07. napjától 2022. február 28. napjáig átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Kraller József polgármester

Határidő: azonnal

**3. Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról**

**Futaki János bizottsági elnök:** A bizottság 4 igen szavazattal elfogadta a beszámolót.

**Kraller József polgármester:** Ha kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatot szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 6 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**56/2022. (IV.28.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót a határozat melléklete\* szerint elfogadja.

\* A határozat melléklete megegyezik az előterjesztéssel.

Felelős: dr. Kávássy Leila Viola jegyző

Határidő: azonnal

**III. Fő napirendek:**

**1. VP6-7.2.1.1-21 kódszámú „Külterületi helyi közutak fejlesztése” projekt előleg igényléshez szükséges döntés meghozatala**

**Kraller József polgármester:** Az előleg igénylése során kérték módosítani a határozatot az előterjesztésnek megfelelően, az előző döntést hatályon kívül kell helyezni.

**Futaki János bizottsági elnök:** A bizottság 4 igen szavazattal elfogadta az előterjesztett határozati javaslatokat.

**Kraller József polgármester:** Ha kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatokat szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 6 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**57/2022. (IV.28.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Vidékfejlesztési Program VP6-7.2.1.1-21 kódszámú „Külterületi helyi közutak fejlesztése” elnevezésű pályázati felhíváson nyertes pályázatával kapcsolatban az alábbi döntést hozza:

A projekt azonosítója: 3295320903

Iktatószám: 1132/4401/10/16/2021

A Támogatói okirat iratazonosítója: 3336981791

A projekt címe: Medgyesegyháza 0125, 0137, 0133, 0148/1 helyrajzi szám alatti külterületi útburkolat építése

A projekt megvalósítási helyszínének pontos címe: Medgyesegyháza, külterület 0125, 0137, 0133, 0148/1

A projekt megvalósítási helyszínének helyrajzi száma: Medgyesegyháza, külterület 0125, 0137, 0133, 0148/1

A felhívás címe: Külterületi helyi közutak fejlesztése

A felhívás száma: VP6-7.2.1.1-21

**A projekt összes költsége a támogatási kérelemmel (költségvetési táblával) megegyezően**

A projekt teljes költsége összesen:	263.901.483,00 Ft
A projekt elszámolható költsége összesen:	263.901.483,00 Ft
Az igényelt támogatás összege:	250.706.409,00 Ft
Önerő összege:	13.195.074,00 Ft
Saját forrás:	13.195.074,00 Ft
Egyéb támogatás:	0 Ft

**A projekt összes költsége a Támogatói okirattal megegyezően**

A projekt teljes költsége összesen:	263.901.478,00 Ft
A projekt elszámolható költsége összesen:	263.901.478,00 Ft
A projekt nem elszámolható költségei összesen:	1,00 Ft
Támogatás összege:	250.706.400,00 Ft
Önerő összege:	13.195.079,00 Ft
Saját forrás:	13.195.079,00 Ft
Egyéb támogatás:	0,00 Ft
A Projekt nem elszámolható költségeire jutó önerő:	1,00 Ft

A fentieknek megfelelően az Önkormányzat a saját forrást, önerőt a 2022. és 2023. évi költségvetésében biztosítja, valamint megbízza a Polgármestert a támogatási összeg 50%-a összegű támogatási előleg, azaz 125.353.200 Ft (százhuszonötmillió-háromszázötvenháromezer-kettőszáz forint) igénylésével.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az előleg kérelem benyújtására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Kraller József polgármester

A képviselő-testület 6 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**58/2022. (IV.28.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 6/2022.(I.31.)Kt. határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: azonnal

Felelős: Kraller József polgármester  
dr. Kávássy Leila Viola jegyző

## **2. VP6-7.2.1.1-21 kódszámú „Külterületi helyi közutak fejlesztése” projekt közbeszerzési eljárás megindításához szükséges döntés meghozatala**

**Futaki János bizottsági elnök:** A bizottság 4 igen szavazattal elfogadta az előterjesztett határozati javaslatot.

**Kraller József polgármester:** Ha kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatot szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 6 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

### **59/2022. (IV.28.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Külterületi úthálózat fejlesztése, burkolatépítés” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását és a közbeszerzési dokumentumok tartalmát jóváhagyja.

Felhatalmazza a Polgármestert az eljárás megindításához szükséges dokumentumok döntéshozó képviseletében történő aláírására.

Felkéri a Polgármestert, hogy intézkedjen az ajánlattételi felhívás és a közbeszerzési dokumentumok Elektronikus Közbeszerzési Rendszerbe történő feltöltése iránt, figyelemmel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. Kbt. 112.§-a szerinti Nyílt (hirdetménnyel induló), valamint az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 20. §-a szerint.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Kraller József polgármester

## **3. Döntéshozatal a TOP PLUSZ 1.1.1-21 kódszámú, „Helyi gazdaságfejlesztés” elnevezésű pályázaton való részvételtől**

**Kraller József polgármester:** Konyha felújítására lehet pályázni, de a rendelkezésre álló forráskeret csak részben fedezi a költségeket. Az étkező bővítését valósítjuk meg, kb. 100 m<sup>2</sup>-el bővül és vizesblokk kerül kialakításra.

**Futaki János bizottsági elnök:** A bizottság 4 igen szavazattal elfogadta az előterjesztett határozati javaslatot. Azt is megtudtuk, hogy az épület nyeregtetős lesz.

**Kraller József polgármester:** Ha kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatot szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 6 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

### **60/2022. (IV.28.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy pályázatot kíván benyújtani a TOP PLUSZ 1.1.1-21 kódszámú, „Helyi gazdaságfejlesztés” elnevezésű felhívásra 118 245 357 Ft + 31 926 247 Ft ÁFA, bruttó: 150 171 604 Ft összegben.

A képviselő-testület felhatalmazza Kraller József polgármestert a pályázat benyújtására és az ügyben szükséges további intézkedések megtételére.

Felelős: Kraller József polgármester

Határidő: azonnal

#### **4. Döntéshozatal a TOP PLUSZ 1.2.3-21 kódszámú, „Belterületi utak fejlesztése” elnevezésű pályázaton való részvételtől**

**Kraller József polgármester:** A pályázat benyújtására a napokban van lehetőség. A bánykúti Petőfi út felújítását tűztük ki célul és Medgyesen az Alkotmány, Bocskai, Irányi utcák útburkolat építését. Konzorciumi partner itt is a Békés Megyei Önkormányzati hivatal lesz, mint projektmenedzser.

**Futaki János bizottsági elnök:** A bizottság 4 igen szavazattal elfogadta az előterjesztett határozati javaslatot. Polgármester úr jelezte, hogy most új burkolat építésére pályáztunk.

**Kraller József polgármester:** Olyan utakat jelöltünk meg, ahol építési engedély köteles az út építése. Volt lehetőség az előkészítő tevékenység, a tervek elkészítése, más pályázati forrásból történő megvalósítására.

Ha több kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatot szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 6 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

#### **61/2022. (IV.28.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy pályázatot kíván benyújtani a TOP PLUSZ 1.2.3-21 kódszámú, „Belterületi utak fejlesztése” elnevezésű felhívásra 105 347 999 Ft + 28 443 959 Ft ÁFA, bruttó: 133 791 958 Ft összegben.

A képviselő-testület felhatalmazza Kraller József polgármestert a pályázat benyújtására és az ügyben szükséges további intézkedések megtételére.

Felelős: Kraller József polgármester

Határidő: azonnal

#### **5. A TOP PLUSZ 1.2.3-21 kódszámú, „Belterületi utak fejlesztése” elnevezésű pályázat vonatkozásában tulajdonosi hozzájárulás és csapadékvíz befogadói nyilatkozat megkérése**

**Kraller József polgármester:** A pályázat megvalósításához szükséges a hozzájárulás és a nyilatkozat kiadása.

**Futaki János bizottsági elnök:** A bizottság 4 igen szavazattal elfogadta az előterjesztett határozati javaslatot.

**Kraller József polgármester:** Ha kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatot szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 6 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:



## **62/2022. (IV.28.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy a Medgyesegyháza-Bánkút Petőfi utca 1857, 1718, 1843, 1798 hrsz. utak, valamint a Medgyesegyháza belterület Bocskai utca, Irányi utca, Alkotmány utca fejlesztéséhez a tulajdonosi hozzájárulást megadja és az ehhez kapcsolódó csapadékvíz befogadásához hozzájárul.

A képviselő-testület felhatalmazza Kraller József polgármestert az ügyben szükséges további intézkedések megtételére.

Felelős: Kraller József polgármester

Határidő: azonnal

### **6. Döntéshozatal a TOP PLUSZ 3.3.2-21 kódszámú, „Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése” elnevezésű pályázaton való részvételről**

**Kraller József polgármester:** Az orvosi rendelő padlásterének beépítését szeretnénk megvalósítani. Az orvosok számára külön bejáratú pihenőhelyiség lenne kialakítva.

**Futaki János bizottsági elnök:** A bizottság 4 igen szavazattal elfogadta az előterjesztett határozati javaslatot.

**Kraller József polgármester:** Ha kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatot szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 6 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

## **63/2022. (IV.28.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy pályázatot kíván benyújtani a TOP PLUSZ 3.3.2-21 kódszámú, „Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése” elnevezésű felhívásra 43 465 808 Ft + 11 735 768 Ft ÁFA, bruttó: 55 201 576 Ft összegben.

A képviselő-testület felhatalmazza Kraller József polgármestert a pályázat benyújtására és az ügyben szükséges további intézkedések megtételére.

Felelős: Kraller József polgármester

Határidő: azonnal

### **7. Medgyesegyháza Városi Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 2/2021.(III.12.) önkormányzati rendelet módosítása**

**Kraller József polgármester:** A zárszámadási rendelet elfogadása előtt szükséges a költségvetési rendelet véglegesítése.

**Futaki János bizottsági elnök:** A bizottság 4 igen szavazattal javasolja elfogadni a rendelet tervezetét.

**Kraller József polgármester:** Ha kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett rendelet tervezetet szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi rendeletet alkotta:

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2022. (IV. 29.) önkormányzati rendelete

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 2/2021. (III. 12.) önkormányzati rendelet módosításáról

## **8. Medgyesegyháza Városi Önkormányzat 2021. évi zárszámadási rendeletének elfogadása**

**Kraller József polgármester:** Az elkészítése jogszabályhoz kötött.

**Futaki János bizottsági elnök:** A bizottság 4 igen szavazattal javasolja elfogadni a rendelet tervezetet.

**Kraller József polgármester:** Ha kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett rendelet tervezetet szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi rendeletet alkotta:

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2022. (IV. 29.) önkormányzati rendelete

az Önkormányzat 2021. évi zárszámadásáról

## **9. Medgyesegyházi Településüzemeltetés Közhasznú Nonprofit Kft. 2022. évi módosított üzleti tervének megtárgyalása**

**lgármester:** Személyi változások miatt került módosításra.

**Futaki János bizottsági elnök:** A bizottság 4 igen szavazattal elfogadta az előterjesztett határozati javaslatot.

**Kraller József polgármester:** Ha kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatot szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 5 igen szavazat, 0 nem szavazat és 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

### **64/2022. (IV.28.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Társaság tulajdonosa a Medgyesegyházi Településüzemeltetés Közhasznú Nonprofit Kft. 2022. évi Üzleti tervét 17 870 500 Ft önkormányzati működési támogatással elfogadja.

Felelős: Kraller József polgármester

Molnár József ügyvezető

Határidő: értelem szerint

## **10. Medgyesegyházi Településüzemeltetés Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetői álláshely elbírálása**

**Kraller József polgármester:** Februárban a korábbi ügyvezető lemondott, jelenleg megbízott ügyvezetőnk van, pályázati úton került meghirdetésre az ügyvezetői megbízás.

**Futaki János bizottsági elnök:** 2 pályázat érkezett. A bizottság 4 igen szavazattal Molnár József, Medgyesegyháza, Fáy u. 31. szám alatti lakost javasolja a testületnek, bruttó 432 000 Ft bérezés mellett.

**Kraller József polgármester:** Ha kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatot szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 6 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

### **65/2022. (IV.28.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint alapító a Medgyesegyházi Településüzemeltetés Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetőjének 2022. június 1. napjától 2027. május 31. napjáig határozott időtartamra Molnár József, 5666 Medgyesegyháza, Fáy u. 31. szám alatti lakost választja meg. Az ügyvezetői feladatok ellátása havi bruttó 452 000 Ft munkabérral történik.

A képviselő-testület felhatalmazza Kraller József polgármestert az ügyben szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Kraller József polgármester

Határidő: azonnal

## **11. A Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testületének és szerveinek Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2012.(III.28.) önkormányzati rendelet módosítása**

**Kraller József polgármester:** Kormányhivatal szakmai segítségnyújtással élt a dokumentum tekintetében, a javaslatok beépítésre kerültek az SzMSz-be. Lehetőséget kell biztosítani a Kormányhivatal vezetőjének, hogy testület összehívására legyen módja. Milyen kompetenciája, beszámolási kötelezettsége van a polgármesternek. Milyen önszervező szervezeteknek lehet tanácskozási joga az üléseken. Személyes érintettség vonatkozásában kellett jogokat tisztázni. A képviselők határozathozatali kezdeményezéseket milyen formában tehetik meg.

**Futaki János bizottsági elnök:** A bizottság 4 igen szavazattal javasolja elfogadni a rendelet tervezetet.

**Kraller József polgármester:** Ha kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett rendelet tervezetet szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 6 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi rendeletet alkotta:

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2022. (IV. 29.) önkormányzati rendelete

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testületének és szerveinek Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2012. (III. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról

## **12. Árva Mancsok Állatvédő Egyesület támogatási kérelme**

**Kraller József polgármester:** Az egyesülettől sok településen élő kapott már segítséget. Fontos feladatot látnak el, és most a segítségünket kérik.

**Futaki János bizottsági elnök:** A bizottság 4 igen szavazattal javasolja 100 000 Ft összegű egyszeri támogatást 3 igen szavazattal és 1 tartózkodás mellett.

**Kraller József polgármester:** Ha kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatot szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 6 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

### **66/2022. (IV.28.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Árva Mancsok Állatvédő Egyesület (5600 Medgyesegyháza, Fáy u. 2/b.) támogatási kérelmét megtárgyalta.

A Képviselő-testület az Árva Mancsok Állatvédő Egyesületet (5600 Medgyesegyháza, Fáy u. 2/b.) 100 000 Ft összeggel támogatja a 2022. évi költségvetési tartalékkeret terhére.

Felkéri Kraller József polgármestert, hogy a kérelmezőt a határozatról értesítse ki.

Felelős: Kraller József polgármester  
Pénzügyi vezető

Határidő: azonnal

## **13. Mező Imre Kossuth téri faház bérletére irányuló kérelme**

**Futaki János bizottsági elnök:** A bizottság támogatja, hogy a kérelmező rendelkezésre bocsássuk 20 000 Ft/hó bérleti díjjal, kaució nélkül.

**Kraller József polgármester:** Ha kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatot szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 6 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

### **67/2022. (IV.28.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2022. május 20. napjától 2022. június 20. napjáig határozott időre bérbe adja a tulajdonában álló Medgyesegyháza, Kossuth tér 25. szám alatti épület előtt található, közvetlen közterületi bejárattal rendelkező, egy helyiségből álló 6 m<sup>2</sup> alapterületű faházát (továbbiakban 4. számú

Faház) Mező Imre István östermelőnek (székhely: 5666 Medgyesegyháza, Petőfi u. 32.) az alábbi feltételek előírása mellett:

1. A bérlő köteles a 18/1993. (XII.21.) Ök. rendelet helyiséggazdálkodásra vonatkozó szabályainak betartására.
2. A bérleti díj előre a tárgy hó 5. napjáig fizetendő.
3. A bérleti díjon felül a közüzemi díjakat is meg kell téríteni a bérbé adó részére.
4. A bérleti díj összege 20 000,- Ft/hó.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a további intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Kraller József polgármester  
dr. Kávássy Leila Viola jegyző

Határidő: értelem szerint

#### **14. Gondozási Központ Alapító Okiratának módosítása**

**Kraller József polgármester:** A Gondozási Központnál foglalkoztatott egészségügyi dolgozók jogviszonya jogszabályi változások miatt közalkalmazotti jogviszonyból egészségügyi szolgálati jogviszonnyá alakult. Ezen kívül a Kossuth tér helyett Kossuth Lajos tér kell szerepeljen az okiratban.

**Futaki János bizottsági elnök:** A bizottság 4 igen szavazattal támogatta az előterjesztett határozati javaslatokat.

**Kraller József polgármester:** Ha kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatokat szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 6 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

#### **68/2022. (IV.28.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Gondozási Központ Módosító Okiratát.

Felelős: Kraller József polgármester  
dr. Kávássy Leila Viola jegyző

Határidő: értelem szerint

melléklet a 68/2022.(IV.28.)Kt. határozathoz

Okirat száma:

Módosító okirat

**A Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Gondozási Központ a Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete által 2018. június 22. napján kiadott, Ált/436-5/2018. számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján – a .../2022. (IV.....) számú képviselő-testületi határozatra figyelemmel – a következők szerint módosítom:**

1. **Az Alapító Okirat 3. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:**  
3.1. A költségvetési szerv irányító szervének

3.1.1. megnevezése: Medgyesegyháza Városi Önkormányzat

3.1.2. székhelye: 5666 Medgyesegyháza, Kossuth Lajos tér 1.

3.2. A költségvetési szerv fenntartójának

3.2.1. megnevezése: Medgyesegyháza Városi Önkormányzat

3.2.2. székhelye: 5666 Medgyesegyháza, Kossuth Lajos tér 1.

**2. Az Alapító Okirat 5.2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:**

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közalkalmazotti jogviszony	A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény
2	munkaviszony	A Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény
3	megbízási jogviszony	A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény
4	egészségügyi szolgálati jogviszony	Az egészségügyi szolgálati jogviszonyról szóló 2020. évi C. törvény

Jelen módosító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni.  
Kelt: Medgyesegyháza, „időbélyegző szerint”

A képviselő-testület 6 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**69/2022. (IV.28.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, elfogadja a Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Gondozási Központ egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát.

Felelős: Kraller József polgármester  
dr. Kávássy Leila Viola jegyző

Határidő: értelem szerint

melléklet a 69/2022.(IV.28.)Kt. határozathoz

Okirat száma:

Alapító okirat  
módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

**Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A §-a alapján a Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Gondozási Központ alapító okiratát a következők szerint adom ki:**

**1.....A  
költségvetési szerv  
megnevezése, székhelye, telephelye**

1.1. A költségvetési szerv

1.1.1. megnevezése: Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Gondozási Központ

1.1.2. rövidített neve: Gondozási Központ

1.2. A költségvetési szerv

1.2.1. székhelye: 5666 Medgyesegyháza, Luther utca 1.

1.2.2. telephelye(i):

	telephely megnevezése	telephely címe
1	Idősek Klubja	5666 Medgyesegyháza, Luther utca 9.
2	Idősek Otthona	5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 5.

2.....A

**költségvetési szerv  
alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések**

2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 2001.04.01.

3.....A

**költségvetési szerv irányítása, felügyelete**

3.1. A költségvetési szerv irányító szervének

3.1.1. megnevezése: Medgyesegyháza Városi Önkormányzat

3.1.2. székhelye: 5666 Medgyesegyháza, Kossuth Lajos tér 1.

3.2. A költségvetési szerv fenntartójának

3.2.1. megnevezése: Medgyesegyháza Városi Önkormányzat

3.2.2. székhelye: 5666 Medgyesegyháza, Kossuth Lajos tér 1.

4.....A

**költségvetési szerv tevékenysége**

4.1. A költségvetési szerv közfeladata: a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdése

4.pontja szerinti: egészségügyi alapellátás, az egészséges életmód segítségét célzó szolgáltatások,

8.pontja szerinti: gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások,

8a. pontja szerinti: szociális szolgáltatások és ellátások, melyek keretében települési támogatás állapítható meg

4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	873000	Idősek, fogyatékosok bentlakásos ellátása

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége:

- Idősek bentlakásos ellátása
- Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
- Általános járóbeteg-ellátás
- Fogorvosi járóbeteg-ellátás
- Egyéb humán-egészségügyi ellátás
- Idősek, fogyatékosok szociális ellátása bentlakás nélkül
- Máshová nem sorolható egyéb szociális ellátás bentlakás nélkül

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
2	013360	Más szerv részére végzett pénzügyi-gazdálkodási, üzemeltetési, egyéb szolgáltatások
3	072111	Háziorvosi alapellátás
4	072112	Háziorvosi ügyeleti ellátás
5	072311	Fogorvosi alapellátás
6	072420	Egészségügyi laboratóriumi szolgáltatások
7	074031	Család és névelmi egészségügyi gondozás
8	074032	Ifjúság-egészségügyi gondozás
9	102023	Időskorúak tartós bentlakásos ellátása
10	102031	Idősek nappali ellátása
11	104042	Család és gyermekjóléti szolgáltatások
12	107051	Szociális étkeztetés szociális konyhán
13	107052	Házi segítségnyújtás

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe:

- 4.5.1. Család és gyermekjóléti szolgálat: Medgyesegyháza Város közigazgatási területe
- 4.5.2. Étkeztetés és nappali ellátás: Medgyesegyháza Város és Almáskamarás Község közigazgatási területe
- 4.5.3. Házi segítségnyújtás: Medgyesegyháza Város közigazgatási területe
- 4.5.4. Idősek Otthona: Békés megye közigazgatási területe
- 4.5.5. Egészségügyi feladatok: Medgyesegyháza Város közigazgatási területe

5.....A

**költségvetési szerv szervezete és működése**

- 5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: a költségvetési szerv vezetőjét a Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete nevezi ki – pályázat alapján – 5 éves határozott időre. Az intézményvezető tevékenységét a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény alapján végzi, felette a munkáltatói jogokat a Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, az egyéb munkáltatói jogokat a polgármester gyakorolja.
- 5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közalkalmazotti jogviszony	A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény
2	munkaviszony	A Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény
3	megbízási jogviszony	A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény
4	egészségügyi szolgálati jogviszony	Az egészségügyi szolgálati jogviszonyról szóló 2020. évi C. törvény

**IV. Bejelentések**

**Futaki János képviselő:** Várjuk a település lakóit a majális rendezvényen április 30. napján. Szeretném a lakosságot tájékoztatni, hogy idén is lesz nyári tábor, 4 héten keresztül. ezeknek a pályázatoknak a beadása zajlik a héten. Van még hely, ha felmerül igény, keressék a Művelődési Ház dolgozóit. 150 gyermek táboroztatását tudjuk megoldani.


**Kraller József polgármester:** Egy délután, vagy este megjelenő felhívásra kapcsolódóan másnapra két programra teljes létszámban volt jelentkező.


**Futaki János képviselő:** Nagy civil szervezeti összefogás van e mögött.

Mivel az ülésen több napirend, egyéb felvetés nem hangzott el, a polgármester az ülést 14.05 órakor lezárta.

Kmf.

  
Kraller József  
polgármester

  
Boskóné dr. Szabolcs Edit Magdolna  
aljegyző

  
Pécs Zsuzsanna  
jegyzőkönyvvezető