

IV/14.

Előkészítette: Jogi és Humánpolitikai Csoport
(Dr. Tariné dr. Botta Ágnes csoportvezető)

Határozathozatal: egyszerű többség

ELŐTERJESZTÉS

Gyula Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. szeptember 28-i ülésére

Tárgy: Döntés vételi szándékról a Gyulai Közüzemi Nkft. tulajdonát képező Gyulai Várfürdő Kft. üzletrészének megvásárlása érdekében

A Gyulai Várfürdő Kft. 4 üzletrészre van felosztva, a Gyula Város Önkormányzata tulajdonában lévő 1.520.790.000,- Ft értékű törzsbetétre, a GyulaSzöv Kft. 13.000.000,- Ft értékű törzsbetétre, a HUNGUEST Hotels Szállodaiipari Zrt. 28.000.000,- Ft értékű törzsbetétjére és a Gyulai Közüzemi Nkft. 19.240.000,- Ft értékű törzsbetétjére.

Azaz a Gyulai Közüzemi Nkft. vagyonát képezi a Gyulai Várfürdő Kft. 1,22 % arányú tulajdonosi részesedése. A Gyulai Közüzemi Nkft. mint a víziközmű vagyon üzemeltetője, jelentős átalakulás előtt áll. A víziközmű vagyon integrációja és az azt működtető gazdasági társaságok és tulajdonviszonyainak lehetséges változása a Képviselő-testület előtt ismert folyamat.

Gyula Város Önkormányzata érdekeit szem előtt tartva javaslom, hogy Gyula Város Önkormányzata tegyen vételi ajánlatot a Gyulai Közüzemi Nkft.-nek az üzletrész eladása érdekében.

Javaslom, hogy a vételi ajánlat az üzletrész könyv szerinti értékén kerüljön megtételre 19.240.000,- Ft összegben. Amennyiben a Gyulai Közüzemi Nkft. taggyűlése az ajánlatot elfogadja, üzletrész átruházási szerződés kerül aláírásra a felek között.

A Gyulai Közüzemi Nkft. taggyűlésén az ajánlat elfogadásáról Gyula Város Önkormányzata a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:19. § (2) bekezdés e) pontja alapján nem szavaz. Amennyiben a Nkft. taggyűlése elfogadja az ajánlatot, a bevétel nagy segítséget fog jelenteni a cég likviditási helyzetében.

Az üzletrész átruházási szerződés aláírását követően Gyula Város Önkormányzatának a Gyulai Várfürdő Kft. taggyűlése felé lesznek kötelezettségei az üzletrész megszerzésének bejelentése és a társasági szerződés módosítása kapcsán. Ezekben a kérdésekben a Képviselő-testület várhatóan az októberi testületi ülésen hozhat döntést. Az üzletrész átruházás vételár fedezete a 2023. évi költségvetési rendeletben biztosított.

Gyula Város Önkormányzata Képviselő-testületének és szerveinek Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 2/2013. (I. 25.) önkormányzati rendelet 5. § (1) bekezdés 15. pontja alapján a gazdasági társaság törzsbetétjének megvásárlásáról szóló döntés a képviselő-testület hatásköre.

HATÁROZATI JAVASLAT

Gyula Város Önkormányzatának Képviselő-testülete akként dönt, hogy vételi ajánlatot tesz a Gyulai Közütemi Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (5700 Gyula, Szent László u. 16., cégj: 04 09 003599) tulajdonát képező, a GYULAI VÁRFÜRDŐ Fürdő- és Gyógyszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságban (5700 Gyula, Várkert u. 2., cégj: 04 09 002830) meglévő, 19.240.000,- Ft könyv szerinti értékű üzletrésze megvásárlása érdekében, a 19.240.000,-Ft könyv szerinti értéknek megfelelő vételáron. A fedezet a 2023. évi költségvetési rendelet 5. melléklet D/28. során biztosított.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vételi ajánlat elfogadása esetén a határozat melléklete szerinti tartalommal az üzletrész átruházási szerződés aláírására.

Felelős: Dr. Görgényi Ernő polgármester,
Dr. Csige Gábor jegyző,
Dr. Tariné Dr. Botta Ágnes jogi és humánpolitikai csoportvezető,
Daróczi László ügyvezető, Gyulai Közütemi Nkft.

Határidő: azonnal.

Gyula, 2023. szeptember 27.



Dr. Görgényi Ernő
polgármester