

ELŐTERJESZTÉS
Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. december 14. napján tartandó ülésére

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról

76/2023. (VI.27.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot kíván benyújtani a Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 3. melléklet 3.1. pontjában meghatározott vis maior támogatásra.

A képviselő-testület felhatalmazza Kraller József polgármestert a pályázat benyújtására és a szükséges további intézkedések megtételére.

Felelős: Kraller József polgármester

Határidő: 2023. június

A benyújtott támogatási kérelem a MÁK részéről elutasításra került.

121/2023. (IX.27.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a fogászati rendelő minimumfeltételeit alkotó eszközbeszerzésének várható költségéhez 800 000 Ft összegű forrást biztosít a 2023. évi költségvetése terhére.

Felelős: Kraller József polgármester

Kiss-Kerekes Erika pénzügyi vezető helyettes

Mészárosné Hrubák Mária intézményvezető

Határidő: értelem szerint

Doktor úr az eszközöket beszerezte.

132/2023. (X.31.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint
alapító és tulajdonos pályázatot hirdet a

Medgyesegyházi Ipari Park Kft. ügyvezetői feladatainak ellátására

Pályázati feltételek:

- magyar állampolgárság;
- büntetlen előélet;
- legalább középfokú iskolai végzettség;
- jó kommunikációs készség;
- stressztűrő képesség.

A pályázat elbírálásánál előnyben részesül az a pályázó, aki rendelkezik műszaki szakirányú végzettséggel.

A pályázathoz csatolni kell:

- szakmai önéletrajzot;
- a kft. vezetésére és működésére vonatkozó szakmai elképzeléseket;
- iskolai végzettséget, szakképzettséget igazoló okiratok másolatát;
- 30 napnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt;
- a pályázó fizetési igényére vonatkozó nyilatkozatát.

Az ügyvezetői feladatok ellátása határozott, 2026. 12. 31.-ig terjedő időtartamú munkaviszony keretében történik.

A pályázat benyújtásának határideje: 2023. december 8.

A pályázat elbírálására a benyújtást követő soros Képviselő-testületi ülésen kerül sor.

A munkakör legkorábban a pályázat elbírálását követően azonnal betölthető.

A pályázatokat Kraller József polgármester címére kérjük benyújtani (Medgyesegyháza Városi Önkormányzat, 5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 1.)

A pályázat iránt érdeklődők a Kft. működésével, feladatellátásával kapcsolatosan tájékoztatást kérhetnek Kraller József polgármestertől a 68/440-000 telefonszámon.

A pályázat kiírója fenntartja a jogot a pályázati eljárás eredménytelennek nyilvánítására.

Felelős: Kraller József polgármester

Határidő: azonnal

Egy pályázat érkezett, az elbírálása a mai ülés fönnapirendje között szerepel.

133/2023. (X.31.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy a Prizma-Junior Közétkeztetési Zrt.-vel a 2023. január 10. napján, közétkeztetési feladatok ellátására megkötött vállalkozási szerződést 2024. december 31. napjáig meg kívánja hosszabbítani.

A Képviselő-testület a Prizma-Junior Közétkeztetési Zrt. (2209 Péteri, Bereki u. 30.) által javasolt közétkeztetési feladatok ellátására vonatkozó 15 %-os vállalkozási díj emelést elfogadja, 2024. március 1. napjával.

A képviselő-testület felkéri Kraller József polgármestert a szerződés-módosításhoz szükséges intézkedések megtételére azzal, hogy az elfogadott szolgáltatási díj-emelés kerüljön beépítésre a 2024. évi költségvetésbe.

Felelős: Kraller József polgármester

Kiss-Kerekes Erika pénzügyi vezető helyettes

Határidő: értelem szerint

A szerződés Polgármester Úr részéről aláírásra, és megküldésre került.

140/2023. (XI.14.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 115/2022.(VIII.26.) Kt határozatban foglalt elvi szándékát fenntartva, a Víziközmű vagyron magyar állam részére történő ingyenes átadását célzó integrációban nem kíván részt venni.

Felelős: Kraller József polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület a döntését hatályon kívül helyezte.

141/2023. (XI.14.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete akként dönt, hogy a Gyulai Közüzemi Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságban (székhelye: 5700 Gyula, Szent László utca 16., cégj.: 04 09 003599) fennálló, 100 000 Ft névértékű törzsbetétje tulajdonjogát 2023. december 1. napjával átruházza Gyula Város Önkormányzatára (székhelye: 5700 Gyula, Petőfi tér 3., törzsszáma: 725503), jelen határozat elválaszthatatlan mellékletét képező Gyulai Közüzemi Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal szemben kimutatott, bepótlási kötelezettséggel egyező vételáron.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező üzletrész átruházási szerződés aláírására.

Felelős: Kraller József polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület a döntését hatályon kívül helyezte.

142/2023. (XI.28.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót a határozat melléklete* szerint elfogadja.

* A határozat melléklete megegyezik az előterjesztéssel.

Felelős: dr. Kávássy Leila Viola jegyző

Határidő: azonnal

További intézkedést nem igényel.

143/2023. (XI.28.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Gondozási Központ 2022. évi tevékenységről a beszámolót elfogadja.

Felelős: Kraller József polgármester

Határidő: azonnal

További intézkedést nem igényel.

144/2023. (XI.28.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a kialakult gazdasági helyzetre tekintettel kinyilvánítja azon szándékát, miszerint az őt terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségét átruházza a Magyar Államra.

A képviselő-testület a határozat melléklete szerinti, a víziközmű vagyon és a víziközmű működtető eszközök, valamint az átruházással érintett víziközmű vagyonhoz tartozó, víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjogának térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéséről szóló megállapodás tervezetét megismerte, annak tartalmával egyetért, ennek megfelelően felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a jelen határozatban megjelölt cél megvalósítása érdekében azt aláírja és az átruházáshoz szükséges

jognyilatkozatokat megtegye, a víziközmű vagyon Magyar Állam részére történő átadása során teljes jogkörrel eljárjon.

A Képviselő-testület ezzel egyidejűleg a 140/2023. (XI.14.) Képviselő-testületi határozatát hatályon kívül helyezi.

Felelős: Kraller József polgármester,
dr. Kávássy Leila Viola jegyző,
Daróczi László, a Gyulai Közüzem Nonprofit Kft. ügyvezetője.

Határidő: azonnal és folyamatos

A vagyon és az eszközök átadás-átvétele folyamatban van.

145/2023. (XI.28.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi Daróczi László ügyvezető, 2023. november hó 30. napjával történő lemondását az ügyvezetői tisztségről. Az ügyvezetői tisztség megszűnésének időpontja 2023. november hó 30. napja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy jelen határozatot a Gyulai Közüzem Nonprofit Kft. taggyűlésén képviselje és a szükséges további intézkedéseket megtegye.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Kraller József polgármester

A Gyulai Közüzem Nonprofit Kft. a döntésről értesítve lett.

146/2023. (XI.28.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja azt a javaslatot, hogy 2023. december hónap 1. napjától 2028. november hónap 30. napjáig terjedő 5 éves időtartamra a Gyulai Közüzem Nonprofit Kft. ügyvezetőjének megválassza Molnár Csaba (születési hely és idő: Gyula, 1979.11.02., an: Portörő Ildikó) 5711 Gyula, Kodály u. 5. szám alatti lakost, aki önállóan jogosult a társaság képviseletében eljárni és a céget jegyezni. A cég jegyzése akként történik, hogy a kézzel, vagy géppel írt, előírt, előnyomott, vagy nyomtatott cégnév alá az ügyvezető önállóan írja nevét, az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-mintájának megfelelően.

Az ügyvezetői feladatok ellátásáért a megbízási díj megállapítására a Javadalmazási Szabályzatban előírtak az irányadóak. A taggyűlés elfogadja a mellékelt megbízási szerződést.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy jelen határozatot a Gyulai Közüzem Nonprofit Kft. taggyűlésén képviselje és a szükséges további intézkedéseket megtegye.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Kraller József polgármester

A Gyulai Közüzem Nonprofit Kft. a döntésről értesítve lett.

147/2023. (XI.28.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja azt a javaslatot, hogy a Gyulai Közülemi Nonprofit Kft. felügyelőbizottság tagjának Luda János (szül.: Gyula, 1968.04.16., an.:Faragó Julianna) 5711 Gyula, Lahner György utca 13. 3.em. 12. a. szám alatti lakost válassza meg 2023. december 1. napjától 2024. december 31. napjáig.

A Gyulai Közülemi Nonprofit Kft. taggyűlése Luda János felügyelőbizottsági tag részére 30.000.- Ft/hó tiszteletdíjat állapítson meg azzal, hogy a tag költségtérítésre nem jogosult.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy jelen határozatot a Gyulai Közülemi Nonprofit Kft. taggyűlésén képviselje és a szükséges további intézkedéseket tegye.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Kraller József polgármester

A Gyulai Közülemi Kft. a döntésről értesítve lett.

148/2023. (XI.28.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja azt a javaslatot a Gyulai Közülemi Nonprofit Kft. (5700 Gyula, Szent László u. 16., Cg. 04-09-003599) az „5700 Gyula, Mátyás Kir. u. 8. sz.”, „5700 Gyula, Kétegyházi u. (6683.hrsz.)” és „5700 Gyula, Eleki út (0114.hrsz.)” telephelyek megszüntetését.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy jelen határozatot a Gyulai Közülemi Nonprofit Kft. taggyűlésén képviselje és a szükséges további intézkedéseket tegye.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Kraller József polgármester

A Gyulai Közülemi Kft. a döntésről értesítve lett.

149/2023. (XI.28.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja azt a javaslatot, hogy a Gyulai Közülemi Nonprofit Kft. (5700 Gyula, Szent László u. 16., Cg. 04-09-003599) a társaság valamennyi fióktelepét megszüntesse.

(5668 Nagybánhegyes, Petőfi u. 59. (hrs: Nagybánhegyes 107.)” - ”5668 Nagybánhegyes, Kossuth u. 141. (hrs: Nagybánhegyes 692/1.)” - ”5553 Kondoros, Külterület 0304/3 hrsz” - „5553 Kondoros, Somogyi B. u. 38.” - „5666 Medgyesegyháza, Movarszki u. 17. (hrs: 211/4.) Vízműtelep” - ”5666 Medgyesegyháza, Tanya 080/36. (hrs:080/36.) Szennyvíztelep” - „5661 Újkígyós, József Attila u. 12. (hrs: 1318.) Vízműtelep” - „5661 Újkígyós, Külterület 05/4. hrsz. Szennyvíztelep” - „5800 Mezőkovácsháza, Petőfi u. 15. 1174/3 hrsz-Vízműtelep” - „5800 Mezőkovácsháza, 0124/1. hrsz.-Szennyvíztelep” - „5800 Mezőkovácsháza, 1038/2.hrsz. Vízműtorony” - „5800 Mezőkovácsháza, 2460/2. hrsz. III-AS számú Vízműtelep” - „5811 Végegyháza, Külterület 08/4 hrsz. Vízmű”.)

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy jelen határozatot a Gyulai Közülemi Nonprofit Kft. taggyűlésén képviselje és a szükséges további intézkedéseket tegye.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Kraller József polgármester

A Gyulai Közüzemi Kft. a döntésről értesítve lett.

150/2023. (XI.28.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja azt a javaslatot, hogy a Gyulai Közüzemi Nonprofit Kft. (5700 Gyula, Szent László u. 16., Cg. 04-09-003599) a társasági szerződés rendelkezéseit az alábbiak szerint módosítsa:

I.) A társasági szerződés 2./pontjában „A társaság telephelyei”-re vonatkozó rendelkezések közül az

- „5700 Gyula, Mátyás Kir. u. 8. sz.”,
 - „5700 Gyula, Kétegyházi u. (6683.hrsz.) „ és
 - „5700 Gyula, Eleki út (0114.hrsz.) „
- telephelyek törlésre kerülnek.

II.) A társasági szerződés 2./pontjában „A társaság fióktelepei”-re vonatkozó rendelkezések törlésre kerülnek.

III.) A társasági szerződés 5./pontjában a Fő tevékenységi körként megjelölt „3600 Víztermelés,-kezelés,-ellátás” tevékenységi kör törlésre kerül és helyébe főtevékenységként a „3811 Nem veszélyes hulladék gyűjtése” tevékenységi kerül. Ezzel egyidejűleg az egyéb tevékenységi körök közül „3811 Nem veszélyes hulladék gyűjtése” tevékenységi kör törlésre kerül.

IV.) A társasági szerződés 7./pontjának ötödik bekezdésében foglalt rendelkezések hatályukat veszítik és helyükbe az alábbi rendelkezések lépnek:

„A taggyűlésen a társaság tagjait a törzsbetétjük minden 10.000,-Ft-ja után 1 szavazat illeti meg, ennek megfelelően:

Gyula Város Önkormányzata tagot	16.699 szavazat
Kondoros Város Önkormányzata tagot	10 szavazat
Mezőkovácsháza Város Önkormányzata tagot	10 szavazat
Végyegyháza Község Önkormányzata tagot	10 szavazat
Bánhegyesi Vízszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság tagot	10 szavazat
Medgyesegyháza Város Önkormányzata tagot	10 szavazat
Újkígyós Város Önkormányzata tagot	10 szavazat

illeti meg a taggyűlésen „

V.) A társasági szerződés 7./pontjának hatodik bekezdésében foglalt rendelkezés hatályát veszti.

VI.) A társasági szerződés 7./pontjának tizedik bekezdésében foglalt rendelkezések hatályukat veszítik és helyükbe az alábbi rendelkezések lépnek:

„Az üzletrész pénzszolgáltatás ellenében kívülálló személyre történő átruházásához a társaság beleegyezése szükséges, a beleegyezés megadásáról a taggyűlés dönt. Ha a társaság az átruházási szándék bejelentésétől számított 30 napon belül nem nyilatkozik, a beleegyezést megadottnak kell tekinteni. „

VII.) A társasági szerződés 9./pontjának negyedik bekezdésének harmadik mondata hatályát veszti.

VIII.) A társasági szerződés 10./pontjának első és második bekezdésében foglalt rendelkezések hatályukat veszítik és helyükbe az alábbi rendelkezések lépnek:

„A társaság ügyvezetője:

Molnár Csaba (születési hely és idő: Gyula, 1979.11.02.; anyja neve: Portörő Ildikó)
5711 Gyula, Kodály u. 5. szám alatti lakos

IX.) A társasági szerződés 10./pontjának utolsó bekezdésében foglalt rendelkezések hatályukat veszítik és helyükbe az alábbi rendelkezések lépnek:

„ A gazdasági társaság alkalmazottai felett a munkáltatói jogokat az ügyvezető gyakorolja. A munkaügyi dokumentumokat az ügyvezető és a főkönyvelő is önállóan is aláírhatja.

Az ügyvezető megbízatása 2023. december hó 1. napjától kezdődően 2028. november hó 30. napjáig tart. Az ügyvezető tevékenységét a munkáltatóval fennálló munkaviszonya mellett megbízási jogviszony alapján látja el.”

X.) A társasági szerződés 11./pontjának második bekezdésében a „Szabó József (szül.:Berettyóújfalu, 1960.05.18.,an:Gál Mária) 5700 Gyula, Tavasz u. 29. szám alatti lakos” rendelkezés törlésre kerül és helyébe a következő rendelkezés lép:

„ Luda János (szül.: Gyula, 1968.04.16., an.:Faragó Julianna) 5711 Gyula, Lahner György utca 13. 3.em. 12. a. szám alatti lakos „,

XI.) A társasági szerződés 11./ pontjának harmadik bekezdésében „ A felügyelőbizottság tagjainak jogviszonya 2020. január hó 1.napjától 2024.december hó 31. napjáig jött létre.” rendelkezés törlésre kerül és helyébe a következő rendelkezések lép:

„Nadabán János felügyelőbizottság elnökének és Török János felügyelőbizottsági tagnak a jogviszonya 2020. január hó 1. napjától 2024.december hó 31. napjáig jött létre.

„Luda János felügyelőbizottsági tag jogviszonya 2023. december hó 1. napjától 2024. december hó 31. napjáig jött létre.”

XII.) A társasági szerződés 13./ Záró rendelkezések c. pontjának második mondatából „a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény valamint az 58/2013.(II.27) Korm.rendelet” szövegrész törlésre kerül.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy jelen határozatot a Gyulai Közülemi Nonprofit Kft. taggyűlésén képviselje és a szükséges további intézkedéseket tegye.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Kraller József polgármester

A Gyulai Közülemi Kft. a döntésről értesítve lett.

151/2023. (XI.28.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja azt a javaslatot, hogy a Gyulai Közülemi Nonprofit Kft. taggyűlése a társaság azon tagjainak vonatkozásában, amelyek 2023. november 30. napjáig döntést hoznak a víziközmű-vagyon és az ellátási kötelezettség térítésmentesen a Magyar Államra történő átruházásáról, valamint ezzel egyidejűleg a társaságban fennálló üzletrészüik névértéken történő átruházásáról döntenek Gyula Város Önkormányzata tag részére,

1. az Energiatudgyi Minisztérium Gyula Város Önkormányzatának nyújtandó támogatása terhére a 2023. január 1. és 2023. november 30. napja között felmerülő befizetési kötelezettségüket teljesítettnek tekinti, és
2. a 2022. évi befizetési kötelezettségük a társaság eredménytartaléka terhére elszámolásra kerül és ezen év vonatkozásában további befizetési kötelezettségük nem áll fenn, valamint

3. a 2018. és 2021. évi esetleges befizetési kötelezettségeik teljesítésére a társaság részletfizetési lehetőséget biztosít, amelynek feltételeit (ütemezés) a felek egyedien határozzák meg.

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Medgyesegyháza Városi Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Medgyesegyháza belterület 211/4. hrsz. alatti, a természetben 5666 Medgyesegyháza, Moravszki u. 17. szám alatti ingatlan épülettel határolt részét a helyi építési szabályzat és az OTÉK rendelkezéseinek megfelelően telekalakítással önálló helyrajzi számú ingatlanná teszi /telekhatármódosítással a Medgyesegyháza Városi Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Medgyesegyháza belterület 212. helyrajzi számú ingatlanhoz csatolja annak érdekében, hogy az érintett ingatlanrészre a Medgyesegyházi Városi Önkormányzat tulajdonos a kizárólagos tulajdonát megtarthassa és a kötelező/önként vállalt önkormányzati feladatok ellátását továbbra is biztosíthassa.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy jelen határozatot a Gyulai Közülemi Nonprofit Kft. taggyűlésén képviselje és a szükséges további intézkedéseket tegye.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Kraller József polgármester

A Gyulai Közülemi Kft. a döntésről értesítve lett.

152/2023. (XI.28.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete akként dönt, hogy a Gyulai Közülemi Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságban (székhelye: 5700 Gyula, Szent László utca 16., cégj.: 04 09 003599) fennálló, 100 000 Ft névértékű törzsbetétje tulajdonjogát 2023. december 1. napjával átruházza Gyula Város Önkormányzatára (székhelye: 5700 Gyula, Petőfi tér 3., törzsszáma: 725503) 100 000 Ft, azaz egyszázezer forint névértéknek megfelelő vételáron.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező üzletrész átruházási szerződés aláírására.

A Képviselő-testület ezzel egyidejűleg a 141/2023. (XI.14.) Képviselő-testületi határozatát hatályon kívül helyezi.

Felelős: Kraller József polgármester,

Daróczi László, a Gyulai Közülemi Nonprofit Kft. ügyvezetője.

Határidő: azonnal és folyamatos

A Gyulai Közülemi Kft. a döntésről értesítve lett.

153/2023. (XI.28.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a Gyulai Közülemi Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 5700 Gyula, Szent László utca 16., cégj.: 04 09 003599) taggyűlésével tárgyalást folytasson a társasággal fennálló bérleti-üzemeltetési szerződés szerinti, a 2018-2022. évek vonatkozásában felmerült, a veszteséges üzemeltetéssel kapcsolatosan kimutatott befizetési kötelezettség rendezése tárgyában, elsődlegesen, de nem kizárólagosan oly módon, hogy a képviselő-testület 2022. évi befizetési kötelezettsége leírása mellett a megelőző évek befizetési kötelezettsége részletfizetés útján kerüljön megfizetésre.

Felelős: Kraller József polgármester,
Határidő: azonnal és folyamatos

A Gyulai Közülemi Kft. a döntésről értesítve lett.

154/2023. (XI.28.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Szél Attila vételi ajánlatát elfogadja, és az önkormányzat – a közös tulajdon megszüntetése jogcímen - a békéscsabai ingatlan-nyilvántartásba 9177/2 hrsz. alatt felvett, belterületi, 648 m² alapterületű, beépítetlen terület megjelölésű, természetben Békéscsaba, Toldi utca 9177/2. szám alatt nyilvántartott ingatlanban fennálló 277/10000 tulajdoni illetőségét 200 000, - Ft vételárért értékesíti számára. A jogüggyellett kapcsolatos valamennyi költséget (ügyvédi költség, bejegyzési költség stb.) a vevő viseli.

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére, és a szükséges további intézkedések meghozatalára.

Felelős: Kraller József polgármester
Futaki János pénzügyi bizottsági elnök
Határidő: értelem szerint

A meghatalmazott ügyvéd a döntésről értesítve lett.

155/2023. (XI.28.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Szél Attila vételi ajánlatát elfogadja, és az önkormányzat – a közös tulajdon megszüntetése jogcímen - a békéscsabai ingatlan-nyilvántartásba 9176 hrsz. alatt felvett, belterületi, 648 m² alapterületű, beépítetlen terület megjelölésű, természetben Békéscsaba, Orosházi út 37. szám alatt nyilvántartott ingatlanban fennálló 277/10000 tulajdoni illetőségét 800 000, - Ft vételárért értékesíti számára. A jogüggyellett kapcsolatos valamennyi költséget (ügyvédi költség, bejegyzési költség stb.) a vevő viseli.

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére, és a szükséges további intézkedések meghozatalára.

Felelős: Kraller József polgármester
Futaki János pénzügyi bizottsági elnök
Határidő: értelem szerint

A meghatalmazott ügyvéd a döntésről értesítve lett.

156/2023. (XI.28.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Prizma Junior Zrt. (2209 Péteri, Bereki u. 30. szám) kérelmének helyt ad, a KS-755217S-2023/451 sorszámmal kiállított számla bruttó 300 000 Ft összegű bérleti díj tétel megfizetése alól mentesíti azzal, hogy havi 60 000 Ft bérleti díjat fizessen meg a Medgyesegyháza Városi Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező 5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 23. szám alatti Civil Ház, valamint a Medgyesegyháza Városi Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező 5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 14. szám alatti Sörkert használatáért. Ide nem érteve a közüzemi és rezszi költséget, melyet a Vállalkozó térítsen meg.

Felelős: Kraller József polgármester
Kiss-Kerekes Erika pénzügyi vezető helyettes
Határidő: értelem szerint

A kérelmező a döntésről értesítve lett.

157/2023. (XI.28.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a Medgyesegyházi Varázserdő Óvoda és Mini Bölcsőde Módosító Okiratát.

Felelős: Kraller József polgármester
dr. Kávássy Leila Viola jegyző
Határidő: értelem szerint

A törzskönyvi nyilvántartási átvezetéshez a döntés a MÁK részére megküldésre került.

158/2023. (XI.28.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, elfogadja a Medgyesegyházi Varázserdő Óvoda és Mini Bölcsőde egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát.

Felelős: Kraller József polgármester
dr. Kávássy Leila Viola jegyző
Határidő: értelem szerint

A törzskönyvi nyilvántartási átvezetéshez a döntés a MÁK részére megküldésre került.

160/2023. (XI.28.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Társaság tulajdonosa a Medgyesegyházi Településüzemeltetés Nonprofit Kft. 2024. évi Üzleti tervét 38 419 850 Ft önkormányzati működési támogatással elfogadja.

A támogatás ütemezése és a végleges támogatási összeg nagysága az Önkormányzat 2024. évi költségvetésében kerül meghatározásra.

Felelős: Kraller József polgármester
Molnár József ügyvezető
Határidő: értelem szerint

További intézkedést nem igényel.

166/2023. (XI.28.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, **hozzájárul** a „Medgyesegyháza” településnév „Medgyesegyházi Hagyományok Háza Alapítvány” megalapítani kívánt alapítvány cégnevében történő használatához.

A Képviselő-testület felhatalmazza Kraller József polgármestert a kérelmező jelen döntésről szóló kiértesítésére és az ügyben szükséges további intézkedések megtételére.

Felelős: Kraller József polgármester
Határidő: azonnal

A kérelmező a döntésről értesítve lett.

167/2023. (XI.28.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, a 5666 Medgyesegyháza, Luther u. 3. szám alatti Sportcsarnokot 2023. december 16-án a Kokavec Labdarúgó Emléktorna megrendezése céljából a Békés Megyei Labdarúgó Szövetség részére díjmentesen rendelkezésre bocsátja.

Felelős: Kraller József polgármester

Határidő: értelem szerint

A kérelmező a döntésről értesítve lett.

169/2023. (XI.30.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, a TOP-4.3.1-15-BS1-2016-00002 azonosító számú Lászlótelep szegregátum felszámolása Medgyesegyházán elnevezésű projekt megvalósítása érdekében vállalja, hogy a Medgyesegyháza-Bánkút, Petőfi u. 44., 1859 hrsz-ú ingatlanon, a bővített műszaki-szakmai tartalom megvalósításához, a Medgyesegyháza-Bánkút, Petőfi u. 44., 1859 hrsz-ú ingatlan tetőszerkezetének javítására többletforrást nem biztosít, mert azt a 2023. július 30. napján aláírt Vállalkozási szerződés 4. pontjának d) alpontja szerinti szerződéses tilalom nem teszi lehetővé.

Felelős: Kraller József polgármester

Határidő: értelem szerint

A kivitelező a döntésről értesítve lett.

HATÁROZATI JAVASLAT

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót a határozat melléklete* szerint elfogadja.

* A határozat melléklete megegyezik az előterjesztéssel.

Felelős: dr. Kávássy Leila Viola jegyző

Határidő: azonnal

Medgyesegyháza, 2023. december 12.

dr. Kávássy Leila Viola s.k.
jegyző