

## ELŐTERJESZTÉS

### Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. február 6. napján tartandó ülésére

#### **Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról**

#### **75/2023. (VI.12.)Kt. határozat**

Medgyesegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 165/2022.(X.26.)Kt. határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Medgyesegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az OTP Bank Nyrt. Dél-Alföldi Régió Békéscsabai Igazgatóságától, mint számlavezető intézettől 110 000 000,- Ft összegű célhitelt vesz igénybe.

1.Hitel célja: Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Gondozási Központ szociális intézményének felújítása

Hitel típusa: célhitel

Hitel összege: 38 880 000 Ft

Hitel végső lejárata: 2032.09.30.

Rendelkezésre tartás: 2023.12.29.

Türelmi idő: 2023.12.29.

Törlesztés: utolsó törlesztés ütem kivételével negyedévente egyenlő részletben

2,Hitel célja: Ingatlan vásárlás

Hitel típusa: célhitel

Hitel összege: 71 120 000 Ft

Hitel végső lejárata: 2032.09.30.

Rendelkezésre tartás: 2023.12.29.

Türelmi idő: 2023.12.29.

Törlesztés: utolsó törlesztés ütem kivételével negyedévente egyenlő részletben

Hitel fedezetére felajánlott biztosítékok:

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat visszavonhatatlan megbízást ad az OTP Bank Nyrt. részére, hogy a Célhitel futamideje alatt amennyiben a fizetési számláján a jelen szerződés alapján esedékessé váló fizetési kötelezettségeinek teljesítéséhez nem áll rendelkezésre a szükséges fedezet, úgy annak biztosítása érdekében a célhitel fennállása alatt a teljes visszafizetéséig az óvadékfizetési számláról és a helyi adók számláról a szükséges összeget átvezesse (óvadék zárolás nélkül)

Továbbá ingatlanfedezet:

Medgyesegyháza belterület 526/1 hrsz, nettó értéke 92 107 372 Ft

Medgyesegyháza belterület 812 hrsz , nettó értéke 17 076 678 Ft

Medgyesegyháza belterület 510/4 hrsz, nettó értéke 16 976 678 Ft

Medgyesegyháza belterület 1601/17 hrsz, nettó értéke 17 089 362 Ft

Medgyesegyháza belterület 1601/21 hrsz, nettó értéke 17 089 362 Ft

Az Önkormányzat kötelezettséget vállal a hitel visszafizetésére és a hitel járulékaik megfizetésére az előzőekben leírt biztosítékok felajánlásával.

A célhitel felvétele megfelel a Magyarország gazdasági stabilitásról szóló 2011. évi CXCV. törvényben foglaltaknak.

Az ügylet egyéb feltételeiben történő megállapodásra és a fentiek szerinti szerződés aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Kraller József polgármester

Kiss-Kerekes Erika pénzügyi ügyintéző

**A célhitel felhasználásra került.**

### **80/2023. (VI.27.)Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Medgyesegyháza DIGI Távközlési és Szolgáltatási Kft. kérelmének helyt ad, és Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kizárólagos tulajdonában álló Medgyesegyháza Külterület 0295 hrsz. ingatlanon épített torony ingatlan-nyilvántartási feltüntetéséhez Homajovszki László által készített 640.232/2023. számú változási vázrajz alapján **hozzájárul.**

Felhatalmazza a Polgármester Urat a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Kraller József polgármester

dr. Kávássy Leila Viola Jegyző

Határidő: értelem szerűen

???????

### **108/2023. (VIII.29.)Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Holeczka Mihályné Medgyesegyháza Dózsa György utca 2/1 szám alatti önkormányzati bérlakás felújítására irányuló kérelmében foglalt igényét elviekben támogatja azzal a kikötéssel, hogy a munkálatok elvégzését megelőzően előzetes kalkulációt nyújtson be a Képviselő-testület elé, annak elfogadását követően kezdhetőek meg a munkálatok.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, a kalkuláció ésszerű kereten belüli elfogadására, valamint a munkálatok bérlői érdekkörben történő megkezdésének engedélyezésére.

A bérlőnek a munkálatok befejezését követő 5 napon belül írásbeli bejelentési kötelessége van a Medgyesegyháza Városi Önkormányzathoz, mely bejelentéssel egyidejűleg az elfogadott tevékenységek anyagköltségét és munkadíjat igazoló számlákat is csatolnia kell.

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, a bejelentést követő helyszíni szemle során jóváhagyott tevékenységek költségének a lakásbérleti díjból történő levonását rendeli el a számlával alátámasztott teljes költség vonatkozásában.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Kraller József polgármester

**A kérelmező kiértesítésre került.**

**120/2023. (IX.27.)Kt. határozat**

1./ Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dél-Békési Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulást meg kívánja szüntetni.

2./ Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dél-Békési Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás vagyonának a felosztását az alábbiak szerint jóváhagyja:

- A „Dél-Békési Ivóvízminőség-javító Projekt” KEOP-1.3.0/09-11-2011-2014 kódszámú projekt részeként megvalósított beruházás vagyonelemek, figyelemmel arra, hogy azok Újkígyós településen találhatóak, a település ivóvíz ellátást biztosító rendszer részét képezik, a Társulás megszűnésével Újkígyós Város Önkormányzata tulajdonába kerülnek.
- A Társulás pénzeszközből 3.998.200,- Ft, azaz Hárommillió-kilencszázkilencvennyolcezer-kétszáz forint a „Dél-Békési Ivóvízminőség-javító Projekt” KEOP-1.3.0/09-11-2011-2014 kódszámú projekt részeként megvalósított beruházással összefüggésben keletkezett, a Gyulai Törvényszék 2.Gf.25.470/2018/11 számú ítélete szerinti késedelmi kötbér összege, így az a Társulás megszűnésével Újkígyós Város Önkormányzata részére kerül átadásra.
- A Társulás megszűnése időpontjában fennálló fennmaradó pénzvagyont – a megszűnéssel összefüggésben felmerülő valamennyi költséggel csökkentve – a Tagok lakosságszámuk arányában osztják fel egymás között.

3./ Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dél-Békési Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás megszűnési megállapodását a határozat mellékletét képező tartalommal jóváhagyja.

4./ Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felkéri a Társulási Tanács Elnökét, hogy a tagönkormányzatok fentiek szerinti döntéshozatalát követően a megszűnéssel összefüggő intézkedéseket tegye meg, a Társulás törzskönyvi nyilvántartásból történő törlését kezdeményezze, a vagyon felosztásának foganatosításáról gondoskodjon.

Felelős: Kraller József polgármester

Határidő: értelem szerint

**A Társulás megszüntetésre került.**

**131/2023. (X.31.)Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2024. január 1. napjától 2024. március 31. napjáig megbízza Varga Jánosnét a Medgyesegyházi Varázserdő Óvoda és Mini Bölcsőde intézményvezetői feladatainak ellátásával, az eredeti kinevezésében meghatározott munkakörének változatlanul hagyása mellett. Intézményvezetői pótlékát a kinevezésében meghatározott illetményén felül 2024. január 1. napjától 2024. március 31. napjáig havi bruttó 123.715,- Ft összegben állapítja meg.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Kraller József polgármester

**A döntés hatályon kívül helyezve.**

### **137/2023. (X.31.)Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Önkormányzat likviditásának biztosítása érdekében az OTP Bank Nyrt. Dél-Alföldi Régió Békéscsabai Igazgatóságától, mint számlavezető pénzügyintézetől 20.000.000,- Ft összegű folyószámlahitelt vesz igénybe a 2024. költségvetési évben.

Folyószámlahitel lejárat: 2024. december 31.

Rendelkezésre tartás: szerződéskötéstől 2024. december 31.

Folyószámlahitel törlesztése: fizetési számlára érkező jóváírásokkal, legkésőbb a végső lejárat időpontjában.

A folyószámlahitel fedezetére felajánlott biztosítékok:

„Medgyesegyháza Város Önkormányzata visszavonhatatlan megbízást ad az OTP Bank Nyrt. részére, hogy a Hitel futamideje alatt amennyiben a fizetési számláján a jelen szerződés alapján esedékessé váló fizetési kötelezettségeinek teljesítéséhez nem áll rendelkezésre a szükséges fedezet, úgy annak biztosítása érdekében a folyószámlahitel fennállása alatt a teljes visszafizetéséig a központi támogatások elkülönítésére szolgáló álszámlájáról, illetve a helyi adók fogadására szolgáló számláiról az Ügyfelet jogszabály alapján mindenkor megillető összegből a szükséges összeget Adós Fizetési Számlájáról átvezesse.”

Az Önkormányzat kötelezettséget vállal a hitel visszafizetésére és a hitel járulékaik megfizetésére az előzőekben leírt biztosítékok felajánlásával.

A folyószámlahitel felvétele megfelel a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. tv 10.§./3/ bekezdésben foglaltaknak.

Az ügylet egyéb feltételeiben történő megállapodásra és a fentiek szerinti szerződés aláírására a képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert.

Felelős: Kraller József polgármester

Kiss-Kerekes Erika pénzügyi ügyintéző

Határidő: értelem szerint

**A folyószámlahitel megigénylésre került.**

### **139/2023. (X.31.)Kt. határozat**

A Medgyesegyházi Szlovákok Nemzetiségi Önkormányzata (5666 Medgyesegyháza Kossuth tér 1.) kérelmét megtárgyalta és úgy dönt, hogy támogatja a kérelmet, ingyenesen biztosítja a 600 db bontott kisméretű téglát a Szlovák Tájház udvarán felállításra kerülő göré alapjához.

Felkéri Kraller József polgármestert, hogy a kérelmezőt a határozatról értesítse ki.

Felelős: Kraller József polgármester

Határidő: azonnal

**A kérelmező kiértékelésre került.**

### **168-Z/2023. (XI.28.)Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2024. évi fordulójára benyújtott kérelmeket támogatja. Támogatásban 10 fő medgyesegyházi lakos, felsőoktatásban tanuló pályázót részesít 6.000,- Ft/fő/hó összegben a 2023/2024. tanév második, illetve a 2024/2025. tanév első félévére.

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi hallgatókat részesíti a „Bursa Hungarica 2024” ösztöndíj pályázat támogatásában:

1. Bizderi Boglárka Medgyesegyháza, Lenkey u. 27. szám
2. Dobroczi Tamás Pál Medgyesegyháza, Virág u. 24. szám
3. Leczkési Fanni Medgyesegyháza, Kiss Ernő u. 5. szám
4. Abai Éva Medgyesegyháza, Damjanich u. 49. szám
5. Gajdács Nikolett Medgyesegyháza, Damjanich u. 10. szám
6. Tóth Tímea Zenóbia Medgyesegyháza, Áchim u. 7. szám
7. Rálik Medárd Medgyesegyháza, Tanya 135. szám
8. Isztin Martin Medgyesegyháza, Jókai Mór u. 20. szám
9. Szekeres Kata Klaudia Medgyesegyháza, Hősök u. 31. szám
10. Gil Dávid Medgyesegyháza, Bocskai u. 20. szám

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a „Bursa Hungarica 2024” ösztöndíj pályázat általános szerződési feltételei szerint a szükséges intézkedés tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Kraller József polgármester

dr. Kávássy Leila Viola jegyző

**A kérelmezők kiértékelésére kerültek.**

### **170/2023. (XII.14.)Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót a határozat melléklete\* szerint elfogadja.

\* A határozat melléklete megegyezik az előterjesztéssel.

Felelős: dr. Kávássy Leila Viola jegyző

Határidő: azonnal

**További intézkedést nem igényel.**

### **171/2023. (XII.14.)Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szociális és Oktatási Bizottság 2023. szeptember 01. napjától 2023. november 30. napjáig átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Kraller József polgármester

Határidő: azonnal

**További intézkedést nem igényel.**

### **172/2023. (XII.14.)Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy a Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 23/2020. (II.18.) számú határozatával elfogadott Közbeszerzési Szabályzatát hatályon kívül helyezi és a jelen határozat mellékletét képező új Közbeszerzési Szabályzatot elfogadja.

Felelős: Kraller József polgármester,  
dr. Kávássy Leila Viola jegyző

Határidő: azonnal

**További intézkedést nem igényel.**

#### **173/2023. (XII.14.)Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és elfogadja a Békéscsabai Tankerületi Központnak a 2024/2025. tanévre a kötelező felvételt biztosító általános iskolák körzethatáraitra vonatkozóan megküldött körzetbeosztást.

Felelős: Kraller József polgármester

Határidő: 2024. február 15.

**További intézkedést nem igényel.**

#### **174/2023. (XII.14.)Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az 5666 Medgyesegyháza, Jókai Mór u. 5. szám alatti közétkeztetést és intézményi étkeztetést biztosító konyha helyreállítási munkálataihoz legfeljebb 10 000 000 Ft + ÁFA összeget biztosít, mely magában foglalja a biztosító – tulajdonos vagyonszolgáltatása, üzemeltető felelősségbiztosítása, - által megállapított összeget.

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a 10 000 000 Ft + ÁFA összeg 2024. évi költségvetésbe történő betervezése iránt intézkedjen, az egyes közjegyzői nemperes eljárásokról szóló 2008. évi XLV. törvény 17. §. alapján, megfelelő szakértelemmel rendelkező szakértő kirendeléséről intézkedjen, valamint a további munkálatok megrendelői érdekkörben műszaki ellenőr megbízásáról haladéktalanul intézkedjen.

Felhatalmazza a Medgyesegyházi Polgármesteri Hivatalt, hogy a biztosító által eddig kiutalt biztosítási összeget jogalapjában és összecszerülésében is vitassa.

Felelős: Kraller József polgármester

Határidő: értelem szerint

**A döntés hatályon kívül helyezve.**

#### **177/2023. (XII.14.)Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy 2024. január 1. napjától 2024. február 29. napjáig 1 fővel megnöveli a Medgyesegyházi Varázserdő Óvoda és Mini Bölcsőde intézménynél a munkavállalói létszámot.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Varga Jánosné intézményvezető

Kiss-Kerekes Erika pü. vezető helyettes

**További intézkedést nem igényel.**

### **178/2023. (XII.14.)Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a pályázati eljárást érvénytelennek nyilvánítja, nem pályázati úton kívánja az ügyvezetői feladatok ellátását biztosítani, hanem megbízással kívánja elláttatni.

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint alapító a Medgyesegyházi Ipari Park Nonprofit Kft. ügyvezetőjének 2024. január 1. napjától határozott időre, 2024. december 31. napjáig, Dusik János, 5666 Medgyesegyháza, Deák u. 47. szám alatti lakost bízta meg.

Az ügyvezetői feladatok ellátása határozott idejű megbízási jogviszony keretében, havi nettó 100 000 Ft megbízási díjjal történik.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ügyvezető megbízási szerződését aláírja.

A Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testület ezzel egyidejűleg a 132/2023.(X.31.)Kt. határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Kraller József polgármester

Holecz Andrásné humánpolitikai ügyintéző

**A megbízási szerződés megkötésre került.**

### **180/2023. (XII.21.)Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2024. január 1. napjától 2024. március 31. napjáig megbízza Varga Jánosnét a Medgyesegyházi Varázserdő Óvoda és Mini Bölcsőde intézményvezetői feladatainak ellátásával, az eredeti kinevezésében meghatározott munkakörének változatlanul hagyása mellett. Igazgatói megbízását a kinevezés napjáig havi bruttó 132 000,- Ft összegben állapítja meg.

Ezzel egyidejűleg a Képviselő-testület a 131/2023. (X.31.)Kt. határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Kraller József polgármester

Kiss-Kerekes Erika pénzügyi vezető helyettes

**A megbízás a mai ülés fő napirendjei között szerepel.**

### **181/2023. (XII.21.)Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy 2022. január 1. napjától Kraller József polgármester - a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71.§ (4) bekezdés d) pontja alapján - havonta 780.000.- Ft illetményre, továbbá az Möt. 71.§ (6) bekezdése alapján illetményének 15 %-ban meghatározott, 117.000.- Ft összegű költségtérítésre jogosult.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Kávássy Leila Viola jegyző

**További intézkedést nem igényel.**

## **HATÁROZATI JAVASLAT**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót a határozat melléklete\* szerint elfogadja.

\* A határozat melléklete megegyezik az előterjesztéssel.

Felelős: dr. Kávássy Leila Viola jegyző

Határidő: azonnal

Medgyesegyháza, 2024. február 1.

dr. Kávássy Leila Viola s.k.  
jegyző