

ELŐTERJESZTÉS
Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. május 24. napi ülésére

Tárgy: Döntéshozatal a „Belterületi utak fejlesztése II.” közbeszerzési eljárásának ügyében

Tisztelt Képviselő-testület!

TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BS1-2022-00017 azonosító számú Belterületi utak fejlesztése Medgyesegyházán elnevezésű projekt keretében, a Medgyesegyháza-Bánkút, Petőfi utca és a Medgyesegyháza Bocskai - Irányi, Alkotmány utca építési beruházást hajtjuk végre. A Képviselő-testület a 40/2024.(II.27.)Kt. határozatával jóváhagyta a „**Belterületi út fejlesztése II.**” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását és a közbeszerzési dokumentumok tartalmát. A közbeszerzési eljárás az Elektronikus Közbeszerzési Rendszeren (EKR) keresztül indult.

Az ajánlatok beérkezési határideje 2024. április 4. napja 10.00 óra volt, a bontásra azon a napon sor került. A bontás során megállapítást nyert, hogy a megadott határidőig 5 kivitelezői árajánlat érkezett.

A (vizsgált) ajánlatok első körös ellenőrzését követően megállapítást nyert, hogy valamennyi ajánlattevő ajánlata a hiányosságokban szenvedett, így az 1.sz. hiánypótlási felhívásban 2024.04.23. napjával felkérésre kerültek ezen hiányosságok 2024.04.26. 13:00 perctől történő teljesítésére. A BÉKÉS MÉRNÖK Tervező, Szolgáltató Beruházás- és Vállalkozásszervező Kft. (vezető ajánlattevő) és Topeto Bau Építőipari Kft. (közös ajánlattevő) az 1. sz. hiánypótlási felhívásban és felvilágosítás kérésben leírtakat az előírt határidőig nem teljesítette, a **SZÉP HÁZAK – 6. PILLÉR Kft.** felvilágosítás, hiánypótlást az előírt határidőig teljesítette, a **BAMA Projekt Kft.** felvilágosítás, hiánypótlást az előírt határidőig teljesítette.

A (vizsgált) ajánlatok második körös ellenőrzését követően megállapítást nyert, hogy a **SZÉP HÁZAK – 6. PILLÉR Kft** ajánlattevő ajánlata további hiányosságokban szenvedett, így a 2.sz. hiánypótlási felhívásban 2024.05.06. napjával felkérésre került ezen hiányosságok 2024.05.08. 16:00 perctől történő teljesítésére. A **SZÉP HÁZAK – 6. PILLÉR Kft.** felvilágosítás, hiánypótlást az előírt határidőig nem teljesítette, nem nyújtott be semmilyen iratot.

A Bíráló Bizottság tagjai valamennyien akként foglaltak állást, hogy benyújtott (vizsgált) ajánlatok közül érvényes:

- a **BAMA Projekt Kft.** ajánlata. A kizáró okok előzetesen ellenőrzésre kerültek a Kbt. 69. § (2) bek. alapján.

Az alábbi ajánlatok bírálatát ajánlatkérő a Kbt. 81.§ (5) bekezdése szerint nem végezte el az értékelést követően

Vízép Holding Építő és Szolgáltató Kft. (6762 Sándorfalva Sport Utca 2.)
Dél- Konstruktív Kft. (6724 Szeged Cserzy Mihály Utca 35.)

A Bíráló Bizottság javasolja, hogy az ajánlatkérő a benyújtott ajánlatokat az alábbiak szerint nyilvánítsa érvényesnek:

- a **BAMA Projekt Kft.** által benyújtott ajánlat érvényes.
- a **BÉKÉS MÉRNÖK Tervező, Szolgáltató Beruházás- és Vállalkozásszervező Kft (vezető ajánlattevő) és Topeto Bau Építőipari Kft. (közös ajánlattevő).** által benyújtott ajánlat érvénytelen a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján.
- a **SZÉP HÁZAK – 6. PILLÉR Kft.** által benyújtott ajánlat érvénytelen a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján.

A Bíráló Bizottság javasolja, hogy az ajánlatkérő az eljárást nyilvánítsa eredményesnek, amennyiben a rendelkezésre álló anyagi fedezet (nettó 45 663 725,- Ft) és a legjobb ár-érték arányú ajánlatban foglalt ajánlati ár (nettó 48 273 015,- Ft) közötti különbség (nettó 2.609.290,- Ft) az Önkormányzat részéről biztosítható. Ellenkező esetben az eljárást javasolja eredménytelené nyilvánítani a Kbt. 75. § (2) b) pontja alapján.

Amennyiben az eljárás eredményes, akkor a Bíráló Bizottság javasolja, hogy az ajánlatkérő az eljárás nyertesét az alábbiak szerint határozza meg az 1. rész tekintetében: **BAMA Projekt Kft. nettó 48 273 015,- Ft-os** ajánlati árral.

A projektben rendelkezésre álló anyagi fedezet összege: **nettó 97 456 074 Ft**

1. rész Bánkút Petőfi utca: 45 663 725 Ft
2. rész Bocskai-Irányi, Alkotmány utca: 51 792 349 Ft.

A megyesegyházi részre vonatkozóan a nyertes ajánlattevővel nettó 48 657 170 Ft összeggel került a vállalkozói szerződés megkötésére, tehát 3 135 179 Ft még rendelkezésre áll. Így a bankúti részre vonatkozóan a rendelkezésre álló anyagi fedezet (nettó 45 663 725,- Ft) és a legjobb ár-érték arányú ajánlatban foglalt ajánlati ár (nettó 48 273 015,- Ft) közötti különbség (nettó 2.609.290,- Ft) az Önkormányzat részéről biztosítható, a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BS1-2022-00017 azonosító számú Belterületi utak fejlesztése Medgyesegyházán elnevezésű projektből.

A közbeszerzési szakértő tájékoztatása szerint az eljárást lezáró döntést a testület név szerinti szavazást követően hozhatja meg.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a döntés meghozatalára.

HATÁROZATI JAVASLAT

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint ajánlatkérő, a közbeszerzési bíráló bizottság által elvégzett értékelés és javaslatot követően megállapítja, hogy

- a **BAMA Projekt Kft.** által benyújtott ajánlat érvényes.
- a **BÉKÉS MÉRNÖK Tervező, Szolgáltató Beruházás- és Vállalkozásszervező Kft. (vezető ajánlattevő) és Topeto Bau Építőipari Kft. (közös ajánlattevő).** által benyújtott ajánlat érvénytelen a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján.

- a **SZÉP HÁZAK – 6. PILLÉR Kft.** által benyújtott ajánlat **érvénytelen** a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján.

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint ajánlatkérő, a közbeszerzési bíráló bizottság által elvégzett értékelés és javaslatot követően úgy dönt, hogy a „**Belterületi út fejlesztése II.**” tárgyú és EKR000413202024 számú közbeszerzési **eljárást eredményesnek nyilvánítja.**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint ajánlatkérő, a közbeszerzési bíráló bizottság által elvégzett értékelés és javaslatot követően úgy dönt, - mivel a rendelkezésre álló anyagi fedezet (nettó 45 663 725,- Ft) és a legjobb ár-érték arányú ajánlatban foglalt ajánlati ár (nettó 48 273 015,- Ft) közötti különbözet (nettó 2.609.290,- Ft) a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BS1-2022-00017 azonosító számú Belterületi utak fejlesztése Medgyesegyházán elnevezésű projektből biztosítható – hogy az eljárás nyertese a **BAMA Projekt Kft.** (5600 Békéscsaba, Lapos u. 36. szám) nettó **48 273 015 Ft-os** ajánlati árral, mert ezen ajánlattevő ajánlata az ajánlattételi felhívásban meghatározott értékelési szempontrendszer alapján a legjobb ár-értékű ajánlatnak minősül, kizáró ok nem volt megállapítható.

A képviselő-testület felhatalmazza Kraller József polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására és az ügyben szükséges további intézkedések megtételére.

Felelős: Kraller József polgármester

Határidő: azonnal

Medgyesegyháza, 2024. május 20.

Kraller József sk.
polgármester

Ellenjegyezte:

dr. Kávássy Leila Viola-jegyző sk.