



Medgyesegyháza Város Polgármestere
5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 1.
E-mail: medgyes@medgyesegyhaza.hu;
Tel.: 06/68 440-000

ELŐTERJESZTÉS

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

2024. december 17. napján tartandó ülésére

Tárgy: Tájékoztató a pályázatok állásáról

Projekt azonosító száma: TOP_Plusz-1.1.1-21-BS1-2022-00002

Projekt címe: Konyhafelújítás, fejlesztés Medgyesegyházán

Támogatás összege: 150 171 604 Ft

Támogatás intenzitása: 100 %

A projekt fizikai zárása: 2024. 12. 31. módosítási kérelem lett benyújtva 2025. 12. 31. napjára

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat a tulajdonában lévő 5666 Medgyesegyháza, Jókai Mór u. 5. szám belterület 153 hrsz. alatti ingatlanon meglévő konyha épület felújítása és bővítése.

Konzorciumi partner, projektmenedzsment szervezet: OROS-PROJEKT Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (5900 Orosháza, Fasor utca 3. ügyvezető: Irimiás László).

Projektelőkészítés: Kertészek Földje Akciócsoport Egyesület (5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 21/A.) kifizetésre került

Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége: még nem került kiválasztásra

Kötelezően előírt nyilvánosság: projektábra, aloldal elkészült, kifizetésre került. A sajtóközlemény a projekt indításáról kiküldésre került, költségvonzata nincs. A projekt záráshoz kapcsolódó sajtóközlemény kiküldése és a TÉRKÉPTÉR feltöltésnek sincs költségvonzata, a fotódokumentációt magunk készítjük.

Építési beruházás: 1. sz. szakmai beszámolót követő közbeszerzési eljárás keretében kerül kiválasztásra a kivitelezést végző vállalkozó.

Eszközbizetés: 1. sz. szakmai beszámolót követő beszerzési eljárás keretében kerül beszerzésre

Marketing: 1. sz. szakmai beszámolót követő beszerzési eljárás keretében kerül beszerzésre

Műszaki dokumentáció költségei – terv: Árkád Ingatlan Kft. (5900 Orosháza, Deák Ferenc u. 14-16. fszt. 3.) A tervek elkészültek, kifizetésre került. Az 1. számú szakmai beszámoló keretében a pontosítás folyamatban van. Az MVM-el megkötendő napelemre vonatkozó hálózathasználati szerződés megkötése az MVM hozzáállása miatt holtponton van.

Műszaki dokumentáció költségei – rezilienciavizsgálat: PROSPERIQ Consulting Kft. (1042 Budapest, Árpád út 42. II. em. 7.) elkészült, kifizetésre került.

Közbeszerzési szakértő: még nem került kiválasztásra.

Tartalék: 1 194 734 Ft

A 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet 255.§ (1) bekezdés alapján, mivel a kedvezményezett nem nyújtott be a támogatási összeg 10%-át meghaladó kifizetési kérelmet, kötelesek visszafizetni a támogatási előleget. A visszafizetési kötelezettség a fel nem használt előlegre vonatkozik. A projektben a fent leírtaknak megfelelően 134 638 979 Ft került visszafizetésre.

A pályázat benyújtásához tervezői költségbecslés készült, mely alapján az építéshez kapcsolódó költségekre 124 460 000 Ft került tervezésre. A Képviselő-testület által 63/2024.(IV.30.)Kt. határozattal elfogadott műszaki leírás és alaprajz alapján a tervező elkészítette a kiviteli tervdokumentációt. A tervezői költségvetés alapján a kivitelezés költsége 138 989 713 Ft. A valós költség a közbeszerzési eljárás során fog realizálódni. A Magyar Államkincstár felé benyújtásra került az 1. számú szakmai beszámoló. Hiánypótlás keretében az alábbi észrevétel érkezett: *„A megküldött tervezői költségvetés szerint a kivitelezés összege bruttó 138 989 713 Ft. A hatályos támogatási szerződés szerint a kivitelezés kapcsán a projekt költségvetésében bruttó 124 460 000 Ft összeg áll rendelkezésre. Kérjük, hogy a különbőzet kapcsán önerő nyilatkozatot benyújtani szíveskedjenek”.*

A Schéner Mihály Evangélikus Általános Iskola diákjai az 5666 Medgyesegyháza, Jókai Mór u. 5. szám alatti konyha étkezőjében ebédeltek 2024. 06. 30. napjáig. Az Iskola 2024. 06. 24. napján jelezte, hogy az általános iskola 1. számú épületében, tálalókonyhát kívánnak kialakítani, és az iskolai gyermekétkeztetést a továbbiakban nem a Prizma Junior Zrt.-től kívánja igénybe venni az 5666 Medgyesegyháza, Jókai Mór u. 5. szám alatti étkezőben az iskola diákjai nem fognak étkezni 2024. szeptember 1. napjától. Az IH felé állásfoglalás kéréssel éltünk, hogy az adagszámok várható műszaki-szakmai tartalom csökkenésnek minősül-e, és befolyásolja-e a támogatás összegét.

A műszaki dokumentáció költség soron 2 026 920 Ft megtakarítás keletkezett, az eszközbeszerzés soron 4 373 044 Ft megtakarítás keletkezett, valamint lett tartalék tervezve, 1 194 734 Ft, ezek előreláthatólag átcsoportosíthatók a kivitelezés költség sorra, amennyiben a Magyar Államkincstár jóváhagyja. Így 6 935 015 Ft önerő biztosítása szükséges a beruházás megvalósításához. Amennyiben lehetőség nyílik rá, többlettámogatásra nyújtunk be kérelmet, az Irányító Hatósághoz. Ezt a közbeszerzési eljárás lebonyolítását követően lehet megtenni, a tényleges beruházási költséget ismerve.

2024. 10. 29. Az állásfoglalás kérésre a Magyar Államkincstár az alábbi választ adta: A projekt által érintett főzőkonyha vonatkozásában az adagszám várható csökkenése nem minősül műszaki-szakmai tartalom csökkenésnek.

Az Irányító Hatóság által megküldött állásfoglalás kérésre azt a választ kaptuk, attól, hogy 2024. szeptember 1. napjától a fejlesztett ingatlanban iskolai étkezés nem fog történni, a projekt műszaki-szakmai tartalma nem sérül.

2024. 11. 26. A napelemes fejlesztés kapcsán a csatlakozási dokumentációt, a szolgáltató befogadó igazolását, valamint a hálózatcsatlakozási szerződést szükséges benyújtani a MÁK felé az 1. számú szakmai beszámoló keretében. Azért nem tudjuk teljesíteni ezt a hiánypótlást, mivel az MVM 2024. július 5. napja óta egy cím módosítást nem hajt végre a hálózatcsatlakozási szerződésben.

2024. 12. 17. az MVM-től még várjuk a napelemes rendszerhez szükséges csatlakozási szerződést.

Projekt címe: Komplex infrastrukturális fejlesztés Medgyesegyházán

Támogatás összege: 411 073 217 Ft

Támogatás intenzitása: 100 %

A projekt fizikai zárása: 2024. 12. 31. módosítási kérelem lett benyújtva 2025. 09. 28. napjára

Projekt azonosító száma: TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BS1-2022-00028

Az A) főtevékenység, a „Települési kékinfrastruktúra fejlesztése” keretében a 38/1 helyrajzi számú területen (Hősök utca) csapadékvíz elvezetés.

A B) „Belterületi zöldinfrastruktúra fejlesztése” főtevékenységhez kapcsolódóan a 1198 helyrajzi számú területen (Szondy utca) zöldterület rekonstrukció, fák és évelő növények telepítése, az 1/6 helyrajzi számú területen (Gárdonyi utca sétány) Pumtrack pálya kialakítása, a 121/1 helyrajzi számon (Kossuth téri játszótér) játszótéri elemek kerülnek telepítésre.

A C) „Közösségi, kulturális, sportolási infrastruktúra, IKT és okos települési fejlesztések” főtevékenységhez kapcsolódóan a 118 helyrajzi számú területen (Civil -ház) mosdó kialakítása.

A D) „Fenntartható közlekedésfejlesztés” főtevékenységhez kapcsolódóan a 38/3, helyrajzi számú területen és a 02 hrsz. külterületen (Hősök utca) új kerékpárút építése.

Az E) „Hulladékkezelés, kármentesítés” főtevékenységhez kapcsolódóan a 09/41 helyrajzi számú területen illegális hulladék lerakó felszámolása.

Konzorciumi partner, projektmenedzsmet szervezet: Békés Megyei Önkormányzati Hivatal (5600 Békéscsaba, Árpád sor 18.)

Projektelőkészítés, előzetes tanulmányok: Kertészek Földje Akciócsoport Egyesület (5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 21/A.) kifizetésre került

Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége: még nem került kiválasztásra

Kötelezően előírt nyilvánosság:

Feladatok	
A projekt előkészítő szakasza (1–3.) A projekt megvalósítási szakasza (4–9.) A projekt megvalósítását követő szakasz (10–12.)	
Kommunikációs terv készítése <i>(a támogatási szerződés megkötése előtt kell elkészíteni, nem elszámolható).</i>	Ha elfogadják az 1. sz. szakmai beszámolót.
Nyomatott tájékoztatók <i>(brosúrák, szórólapok, stb.)</i> elkészítése és lakossági terjesztése.	1 600 db készítése szükséges, ha elfogadják az 1. sz. szakmai beszámolót.
A kedvezményezett működő honlapján, ennek hiányában közösségi média felületein, a projekthez kapcsolódó tájékoztató oldal megjelenítése.	Az oldal elkészült, a kifizetés megtörtént.
Sajtóközlemény kiküldése a projekt indításáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése <i>(nem elszámolható).</i>	Kiküldve.
Sajtótájékoztató szervezése.	Ha elfogadják az 1. sz. szakmai beszámolót.
Sajtónyilvános események szervezése <i>(kötelezően: ünnepélyes nyitó és záró rendezvény), (opcionális: pl. alapkövetétel, egyes beruházási fázisok befejezése, projektlátogatás, átadások, képzés zárása stb.).</i>	Ha az első helyszínen megkezdődik a kivitelezés.
A beruházás helyszínén „A2” vagy „A3” vagy „Europlakát” méretű tájékoztató tábla elkészítése és elhelyezése.**	Táblák kihelyezve, a kifizetés megtörtént.
Média-megjelenés vásárlása a projekthez kapcsolódóan.	Fizetett hirdetés a sajtóban, ha megkezdődik a kivitelezés.
Kommunikációs célra alkalmas fotódokumentáció készítése <i>(csak professzionális fotó költsége számolható el).</i>	Folyamatosan.
Sajtóközlemény kiküldése a projekt zárásáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése <i>(nem elszámolható).</i>	A projekt zárása előtt.
Eredménykommunikációs információs anyagok, kiadványok készítése.	A projekt zárása előtt 1600 példányban.
TÉRKÉPTÉR feltöltése a projekthez kapcsolódó tartalommal <i>(ingyenes, nem elszámolható).</i>	A projekt zárásakor.

Építési beruházás: 1. sz. szakmai beszámolót követő közbeszerzési eljárás keretében kerül kiválasztásra

Eszközbeszerzés: 1. sz. szakmai beszámolót követő közbeszerzési eljárás keretében kerül beszerzésre

2024. 11. 26. Az iskola és óvoda intézményvezetőjével leegyeztetésre kerültek a játékelemek. A költségvetés elkészítésére a beszerzés folyamatban van.

2024. 12. 17. A játszótér és a pumtrack pálya tervezői költségvetésének és a műszaki leírás elkészítésére a beszerzés megtörtént.

Marketing: Marschal Consulting Kft. (5600 Békéscsaba, Dobozi út 30.) felszámolás alatt áll, így teljesíteni nem tud. A megkötött szerződést szükséges lezárni és új beszerzési eljárást indítani, a marketing feladat megvalósítására. A vállalkozó 1 020 076 Ft összeggel tartozik, mivel az előleggel nem tud elszámolni.

Műszaki dokumentáció költségei – terv: B és C főtevékenység Árkád Ingatlan Kft. (5900 Orosháza, Deák Ferenc u. 14-16. fszt. 3.), A és D főtevékenység KÖVIMET Mérnöki Tervező és Szolgáltató Kft. (5600 Békéscsaba, Szabadság tér 8. 1. emelet 2.)

Az 1. sz. szakmai beszámoló keretében a már rendelkezésre álló (A, B, C, D főtevékenységhez kapcsolódóan) tervek benyújtásra kerültek, melyek hiánypótlás alatt vannak. A játszótér, illetve a pumtrack pálya kialakításával kapcsolatban szükséges elkészíttetni a műszaki leírásokat, a léptékhelyes helyszínrajzokat a kiépítendő burkolatok megjelenítésével együtt. Csatolni a beszerzendő játékelemek listáját. Az illegális hulladéklerakó felszámolása tekintetében az ÉNGY kóddal ellátott tervezői költségvetést szükséges elkészíttetni.

ITS felülvizsgálata: ExAnte Tanácsadó Iroda Kft. (1025 Budapest, Vérhalom u. 33/a) elkészült, kifizetésre került.

Műszaki dokumentáció költségei – rezilienciavizsgálat: MEGÉRTI Kft. (1145 Budapest, Emília u. 46. MF.2) elkészült, kifizetésre került.

Közbeszerzési szakértő: ALL-READY Kft. (5700 Gyula, Klapka u. 23.)

ITVT készítése: LANDSCOPE Kft. (2000 Szentendre, Csabagyöngye utca 12.) elkészült, kifizetésre került.

Tartalék: 8 661 917 Ft

A 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet 255.§ (1) bekezdés alapján, mivel a kedvezményezett nem nyújtott be a támogatási összeg 10%-át meghaladó kifizetési kérelmet, kötelesek visszafizetni a támogatási előleget. A visszafizetési kötelezettség a fel nem használt előlegre vonatkozik. A projektben a fent leírtaknak megfelelően 343 055 070 Ft került visszafizetésre.

A benyújtott és elbírált támogatási kérelem újraértékelése folyamatban van.

Az 1. számú szakmai beszámoló benyújtásra került, kapott 61. pontos hiánypótlást, mely teljesítése nem volt teljeskörű, hiánypótlás korrekció fog érkezni.

2024. 10. 29. Az 1. számú szakmai beszámoló elbírálása folyamatban van.

2024. 11. 26. A projekt keretében a 09/41 hrsz-ú területen illegális hulladéklerakót szeretnénk volna felszámoltatni, melyre hatósági kötelezése is van az Önkormányzatnak. Ehhez szükséges tervezői

költségvetés elkészítése. Hulladéklerakó felszámolásával foglalkozó cégekkel felvettük a kapcsolatot, akik azt a tájékoztatást adták, hogy a területen olyan mennyiségű és minőségű hulladék van, hogy a rendelkezésre álló keretből nem lehet a területet hulladékmentesíteni. Más Önkormányzati területet kell találni, ahol kisebb területen más féle hulladék került lerakásra.

Projekt azonosító száma: TOP_Plusz-1.2.3-21-BS1-2022-00017

Projekt címe: Belterületi út fejlesztése Medgyesegyházán

Támogatás összege: 133 791 959 Ft

Támogatás intenzitása: 100 %

A projekt fizikai zárása: 2024. 12. 31. módosítási kérelem lett benyújtva 2025. 06. 30. napjára

Medgyesegyháza Bocskai utca (hrsz.:1059;1060), Irányi utca (hrsz.: 1022;1004) Alkotmány utca útburkolat építése, Medgyesegyháza – Bánkút, Petőfi utca útburkolat építése.

A tervdokumentáció a TOP-1.5.1-20-2020-00008 projektből készült el.

Konzorciumi partner, projektmenedzsmnt szervezet: Békés Megyei Önkormányzati Hivatal (5600 Békéscsaba, Árpád sor 18.)

Építési beruházás:

1. **Medgyesegyháza Bocskai, Irányi, Alkotmány utcák útépitési munkálatai. Kivitelező: Vízép Holding Kft.** (6762 Sándorfalva, Sport u. 2.), a megkötött vállalkozási szerződés módosításra került, a módosítás indokát tartalmazza a szerződésmódosítás. A szerződés szerinti teljesítési határidő 2024. október 15. napja. Az SSO tanúsítvány még nem érkezett meg.

2024. 10. 29. A műszaki átadás 2024. október 15. napjával megkezdődött, a műszaki ellenőr az alábbi hiányosságokat találta: padkarendezés, padka hengerlés, törmelékiszállítás, az Alkotmány utca állami út torkolata hiányos, Irányi-Bocskai utca padkarendezés, forgalomtechnikai táblázás, FMV nyilatkozat, átadási dokumentáció. A Bocskai és Alkotmány utcában több helyen megrepedt az aszfalt, javítása szükséges.

2024. 11. 26. November 8. napján megtörtént a műszaki átadás. Megtörténtek a műszaki ellenőr által felsorolt problémák javítása, a hiányosságok pótlása, az átadási dokumentációt átadták. A kivitelező végszámlája kifizetésre került, és benyújtottuk a MÁK felé a kifizetési kérelmet.

2. **A Bánkút Petőfi utcai útépités (A kivitelezést végző vállalkozó a BAMA Projekt Kft. 5600 Békéscsaba, Lapos u. 36.)** vonatkozásában a munkaterület átadásra került, a kivitelezés határideje 2024. december 23. napja.

2024. 10. 29. A kivitelezést végző vállalkozó az alábbi tájékoztatást adta: A munka megkezdődött, első lépésként az aszfaltozást megelőző kátyúzást elvégezték. Jövő héten fognak nagyobb létszámban felvonulni, a közúti közlekedést végig biztosítani tudják, jelentős fennakadásra nem kell számítani.

2024. 11. 26. A kivitelezés elérte az 50 %-os teljesítést.

2024. 12. 17. A műszaki átadás-átvétel 2024. 12. 13. napján megtörtént.

Műszaki dokumentáció költségei – rezilienciavizsgálat: MEGÉRTI Kft. (1145 Budapest, Emília u. 46. MF.2) elkészült, kifizetésre került.

Projektelőkészítés, előzetes tanulmányok: Kertészek Földje Akciócsoport Egyesület (5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 21/A.) kifizetésre került

Közbeszerzési szakértő: ALL-READY Kft. (5700 Gyula, Klapka u. 23.) a közbeszerzési eljárás lebonyolítása megtörtént, a vállalkozó kifizetésre került.

Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége: KÖVIMET Kft. (5600 Békéscsaba, Szabadság tér 8. 1 /2.)

Kötelezően előírt nyilvánosság: projektábra, aloldal elkészült, kifizetésre került. A sajtóközlemény a projekt indításáról kiküldésre került, költségvonzata nincs. A projekt záráshoz kapcsolódó sajtóközlemény kiküldése és a TÉRKÉPTÉR feltöltésnek sincs költségvonzata, a fotódokumentációt magunk készítjük.

A 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet 255.§ (1) bekezdés alapján, mivel a kedvezményezett nem nyújtott be a támogatási összeg 10%-át meghaladó kifizetési kérelmet, kötelesek visszafizetni a támogatási előleget. A visszafizetési kötelezettség a fel nem használt előlegre vonatkozik. A projektben a fent leírtaknak megfelelően 27 192 441Ft került visszafizetésre.

2024. 11. 26. A bankközi részajánlati kör végszámlájához nem áll rendelkezésünkre a támogatási összeg, mivel az a fentiekre tekintettel visszafizetésre került. A Projektmenedzser azt a tájékoztatást adta, addig nem hívható le újabb támogatás, amíg a nálunk lévő előleggel nem számolunk el. Ezért, a bankközi részajánlati kör esetében nem biztos, hogy a kivitelezést végző vállalkozót – önhibánkon kívül - határidőben ki fogjuk tudni fizetni.

2024. 12. 17. A MÁK elfogadta a benyújtott likviditási tervet, ami alapján a visszautalt előleget ismételen ki fogják utalni Önkormányzatunk részére.

A projektben valószínűleg lesz megtakarítás, a projektmenedzserrel felvéve a kapcsolatot lehet eldönteni, hogy mire fordítható.

A benyújtott és elbíralt támogatási kérelem újraértékelése folyamatban van.

Projekt címe: Civil Ház korszerűsítése Medgyesegyházán

Támogatás összege: 120 000 000 Ft

Támogatás intenzitása: 100 %

A projekt fizikai zárása: 2024. 12. 31. módosítási kérelem lett benyújtva 2025. 09. 30. napjára

Projekt azonosító száma: TOP-Plusz-2.1.1-21-BS1-2022-00031

Az 5666 Medgyesegyháza Kossuth Lajos tér 23., 118 hrsz alatti ingatlanon meglévő épület (ún. Civil-ház) energetikai korszerűsítése valósul meg.

Konzorciumi partner, projektmenedzser szervezet: Békés Megyei Önkormányzati Hivatal (5600 Békéscsaba, Árpád sor 18.)

Építési beruházás: A kivitelező a TÖMB 2002 Kft. SSO tanúsítvány hiányában még nem lépett hatályba.

Az SSO tanúsítvány kiállításához hiánypótlás van folyamatban.

2024. 12. 17. A támogató tartalmú SSO tanúsítványt a mai napon megkaptuk.

Marketing: Marschal Consulting Kft. (5600 Békéscsaba, Dobozi út 30.) felszámolás alatt áll, így teljesíteni nem tud. A megkötött szerződést szükséges lezárni és új beszerzési eljárást indítani, a marketing feladat megvalósítására. A vállalkozó 952 500 Ft összeggel tartozik, mivel az előleggel nem tud elszámolni.

Műszaki dokumentáció költségei – terv: Árkád Ingatlan Kft. (5900 Orosháza, Deák Ferenc u. 14-16. fszt. 3.)

Műszaki dokumentáció költségei – rezilienciavizsgálat: MEGÉRTI Kft. (1145 Budapest, Emília u. 46. MF.2) elkészült, kifizetésre került.

Projektelőkészítés, előzetes tanulmányok: Kertészek Földje Akciócsoport Egyesület (5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 21/A.) kifizetésre került

Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége: Árkád Ingatlan Kft. 5900 Orosháza, Deák Ferenc u. 14-16. fszt. 3.

Kötelezően előírt nyilvánosság: projektábra, aloldal elkészült, kifizetésre került. A sajtóközlemény a projekt indításáról kiküldésre került, költségvonzata nincs. A projekt záráshoz kapcsolódó sajtóközlemény kiküldése és a TÉRKÉPTÉR feltöltésnek sincs költségvonzata, a fotódokumentációt magunk készítjük.

Közbeszerzési szakértő: ALL-READY Kft. (5700 Gyula, Klapka u. 23.)

A 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet 255.§ (1) bekezdés alapján, mivel a kedvezményezett nem nyújtott be a támogatási összeg 10%-át meghaladó kifizetési kérelmet, kötelesek visszafizetni a támogatási előleget. A visszafizetési kötelezettség a fel nem használt előlegre vonatkozik. A projektben a fent leírtaknak megfelelően 90 209 837 Ft került visszafizetésre.

A projektben valószínűleg lesz megtakarítás, a projektmenedzserrel felvéve a kapcsolatot lehet eldönteni, hogy mire fordítható.

A közbeszerzési eljárás lebonyolításra került, 2024. 06. 11. napján megindult, jelenleg a 4. számú hiánypótlási felhívás teljesítése van folyamatban.

A benyújtott és elbíralt támogatási kérelem újraértékelése folyamatban van.

Projekt azonosító száma: TOP_Plusz-3.3.2-21-BS1-2022-00002

Projekt címe: Medgyesegyháza háziorvosi alapellátás infrastrukturális fejlesztése

Támogatás összege: 55 201 576 Ft

Támogatás intenzitása: 100 %

A projekt fizikai zárása: 2024. 12. 31. módosítási kérelem lett benyújtva 2025. 12. 31. napjára

Konzorciumi partner, projektmenedzsmet szervezet: OROS-PROJEKT Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (5900 Orosháza, Fasor utca 3. ügyvezető: Irimiás László).

Építési beruházás: 1. sz. szakmai beszámolót követő közbeszerzési eljárás keretében kerül kiválasztásra a kivitelezést végző vállalkozó.

Műszaki dokumentáció költségei – rezilienciavizsgálat: PROSPERIQ Consulting Kft. (1042 Budapest, Árpád út 42. II. em. 7.)

Műszaki dokumentáció költségei – terv: Árkád Ingatlan Kft. (5900 Orosháza, Deák Ferenc u. 14-16. fszt. 3.)

Projektelőkészítés, előzetes tanulmányok: Kertészek Földje Akciócsoport Egyesület (5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 21/A.) kifizetésre került

Kötelezően előírt nyilvánosság: projektábra, aloldal elkészült, kifizetésre került. A sajtóközlemény a projekt indításáról kiküldésre került, költségvonzata nincs. A projekt záráshoz kapcsolódó sajtóközlemény kiküldése és a TÉRKÉPTÉR feltöltésnek sincs költségvonzata, a fotódokumentációt magunk készítjük.

Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége: még nem került kiválasztásra

Közbeszerzési szakértő: még nem került kiválasztásra.

Tartalék: 143 828 Ft

A 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet 255.§ (1) bekezdés alapján, mivel a kedvezményezett nem nyújtott be a támogatási összeg 10%-át meghaladó kifizetési kérelmet, kötelesek visszafizetni a támogatási előleget. A visszafizetési kötelezettség a fel nem használt előlegre vonatkozik. A projektben a fent leírtaknak megfelelően 48 996 854 Ft került visszafizetésre.

Az 1. számú szakmai beszámoló benyújtásra került, az elbírálása folyamatban van.

A benyújtott és elbíralt támogatási kérelem újraértékelése folyamatban van.

2024. 10. 29. A közbeszerzési eljárás megindításához a dokumentáció összeállítása folyamatban van.

2024. 11. 26. A közbeszerzés megindításához a dokumentáció elkészült, a döntés meghozatala a mai ülés előterjesztései között szerepel.

2024. 12. 17. A közbeszerzési eljárás megindult.

Projekt azonosító száma: TOP_Plusz-3.3.2-21-BS1-2022-00030

Projekt címe: Idősek Klubja épületének felújítása Medgyesegyházán

Támogatás összege: 89 720 779 Ft

Támogatás intenzitása: 100 %

A projekt fizikai zárása: 2024. 12. 31. módosítási kérelem lett benyújtva 2025. 12. 31. napjára

Konzorciumi partner, projektmenedzsment szervezet: OROS-PROJEKT Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (5900 Orosháza, Fasor utca 3. ügyvezető: Irimiás László).

Építési beruházás: 1. sz. szakmai beszámolót követő közbeszerzési eljárás keretében kerül kiválasztásra a kivitelezést végző vállalkozó.

Műszaki dokumentáció költségei – rezilienciavizsgálat: PROSPERIQ Consulting Kft. (1042 Budapest, Árpád út 42. II. em. 7.)

Műszaki dokumentáció költségei – terv: Árkád Ingatlan Kft. (5900 Orosháza, Deák Ferenc u. 14-16. fszt. 3.)

Projektelőkészítés, előzetes tanulmányok: BÉKÉS-MENEDZSMENT Kft. (5811 Végegyháza, Széchenyi út 2.) kifizetésre került

Kötelezően előírt nyilvánosság: projektábra, aloldal elkészült, kifizetésre került. A sajtóközlemény a projekt indításáról kiküldésre került, költségvonzata nincs. A projekt záráshoz kapcsolódó sajtóközlemény kiküldése és a TÉRKÉPTÉR feltöltésnek sincs költségvonzata, a fotódokumentációt magunk készítjük.

Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége: még nem került kiválasztásra

Közbeszerzési szakértő: még nem került kiválasztásra.

A 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet 255.§ (1) bekezdés alapján, mivel a kedvezményezett nem nyújtott be a támogatási összeg 10%-át meghaladó kifizetési kérelmet, kötelesek visszafizetni a támogatási előleget. A visszafizetési kötelezettség a fel nem használt előlegre vonatkozik. A projektben a fent leírtaknak megfelelően 1 999 996 Ft került visszafizetésre.

Az 1. számú szakmai beszámoló benyújtásra került, az elbírálása folyamatban van.

A benyújtott és elbíralt támogatási kérelem újraértékelése folyamatban van.

2024. 10. 29. A közbeszerzési eljárás megindításához a dokumentáció összeállítása folyamatban van.

2024. 11. 26. A közbeszerzés megindításához a dokumentáció elkészült, a döntés meghozatala a mai ülés előterjesztései között szerepel.

2024. 12. 17. A közbeszerzési eljárás megindult.

Projekt címe: Cselekedjünk együtt! – helyi identitás és kohézió erősítése

Támogatás összege: 45.037.657,- Ft

Támogatás intenzitása: 100 %

Projekt kezdete: 2018. 09. 01.

A projekt fizikai zárása: 2022. 11. 30.

Projekt azonosító száma: TOP-5.3.1-16-BS1-2017-00006

Támogatási kérelmet nyújtottunk be a Gazdaság-újraindítási Alap uniós fejlesztési fejezetbe tartozó fejezeti és központi kezelésű előirányzatok felhasználásnak rendjéről szóló 481/2021.(VIII.13.) Kormányrendelet által nyújtott forráskeret terhére 2 642 832 Ft összegben. A kért támogatást megkaptuk. A projekt egyik konzorciumi tagjával szemben NAV végrehajtás indult 2024.01.29-én. Amíg a végrehajtási eljárás nem zárul le, vagy az Egyesület nem fizeti vissza a támogatási előleget, a projekt nem tud zárulni.

Projekt címe: Mini bölcsőde kialakítása Medgyesegyházán

Támogatás összege: 155 423 906 Ft

Támogatás intenzitása: 100 %

Projekt kezdete:

A projekt fizikai zárása:

Projekt azonosító száma: TOP-1.4.1-19-BS1-2019-00016

A használatbavételi eljárást szüneteltetjük, mivel az Építéshatóság több hiányosságot feltárt. Készül az oldalkerítés, a tereprendezés, valamint a Magyar Közúttal szükséges felvenni a kapcsolatot a közútról történő lehajtás érdekében.

2024. 11. 26. A Magyar Közút megadta az engedélyt a lehajtó kialakításához. A kerítés és a tereprendezés elkészült. A kivitelezést végző vállalkozó folyamatosan végzi a garanciális javításokat.

2024. 12. 17. A használatbavételi eljárás folytatódik.

Projekt címe: Komplex humán kapacitás fejlesztés a minőségi közszolgáltatásokért és a társadalmi hátrányok enyhítéséért

Támogatás összege: 492 806 144 Ft

Támogatás intenzitása: 100 %

Projekt kezdete: 2018. 01. 01.

A projekt fizikai zárása: 2020. 06. 25.

Projekt azonosító száma: EFOP-3.9.2-16-2017-00025

Konzorciumvezető: Battonya Város Önkormányzata

2021. június 3. napján záró helyszíni ellenőrzést tartott az Emberi Erőforrások Minisztériuma. A hátrányos, 3 év feletti gyerekek óvodába járást akadályozó tényezőinek felmérésére intézkedési tervet kellett készíteni a projektben. Az EMMI szabálytalansági gyanúval élt, mivel véleményük szerint nem állapítható meg, hogy a 7 intézkedési terv elkészítése azonos mértékű befektetett munkát igényelt.

Mivel a záró szakmai beszámoló hiánypótlásának benyújtását a Kedvezményezett több alkalommal elmulasztotta, ezért az Irányító Hatóság szabálytalansági eljárást indított, mely eljárás szabálytalanság történt megállapítással zárult. Erre tekintettel az Irányító Hatóság a támogatási összeg visszafizetésére kötelezi a konzorciumot.

Támogatási kérelmet nyújtottunk be a Gazdaság-újraindítási Alap uniós fejlesztési fejezetbe tartozó fejezeti és központi kezelésű előirányzatok felhasználásnak rendjéről szóló 481/2021.(VIII.13.) Kormányrendelet által nyújtott forráskeret terhére 16 066 000 Ft összegben. A 481/2021.(VIII.13.) Kormányrendelet által nyújtott forráskeretre a kérelem benyújtásra került, hiánypótlása megtörtént. A kérelmet indokolás nélkül a Miniszterelnökség elutasította.

A Képviselő-testület a 182/2022. (XI.29.) Kt. határozattal az alábbi döntést hozta: Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az EFOP-3.9.2-16-2017-00025 azonosító számú ” *Komplex humán kapacitás fejlesztés a minőségi közszolgáltatásokért és a társadalmi hátrányok enyhítéséért*” elnevezésű, IKT-2017-104-II-00004651/0000261 EUPR iktatószámú „Elállás támogatási szerződéstől és fizetési felszólítás” dokumentummal kapcsolatos szükséges jogi lépések megtételével kapcsolatban felhatalmazza Kraller József polgármestert, mivel annak tartalmát vitatja. Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Kraller József polgármestert, hogy a szükséges jogi lépések megtétele érdekében jogi képviselőt vegyen igénybe. A Képviselő-testület felhatalmazza Kraller József polgármestert a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Majd a Képviselő-testület a 202/2022. (XII.20.)Kt. határozattal az alábbi döntést hozta: Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, felhatalmazza Kraller József polgármestert, hogy az EFOP-3.9.2-16-2017-00025 azonosító számú ” *Komplex humán kapacitás fejlesztés a minőségi közszolgáltatásokért és a társadalmi hátrányok enyhítéséért*” elnevezésű, IKT-2017-104-II-00004651/0000261 EUPR iktatószámú „Elállás támogatási szerződéstől és fizetési felszólítás” dokumentummal kapcsolatos szükséges jogi lépésekre az ügyvédi feladatok ellátására dr. Nagy Sándor ügyvéddel, a "visszafizetéssel érintett" tőke, ügyleti kamat és késedelmi kamat együttes összege 12%-a + ÁFA összegű megbízási szerződést kössön. A képviselő-testület a sikerdíj összegét az önkormányzat 2023. évi költségvetése terhére biztosítja. A képviselő-testület felkéri Kraller József polgármestert az ügyben szükséges intézkedések megtételére.

A peres eljárás folyamatban van.

Projekt címe: Helyi foglalkoztatási együttműködés kialakítása a Mezőkovácsházi járásban

Támogatás összege: 400 000 000 Ft

Támogatás intenzitása: 100 %

Projekt kezdete: 2017. 04. 01.

A projekt fizikai zárása: 2020. 03. 31.

Projekt azonosító száma: TOP-5.1.2-15-BS1-2016-00008

A pályázat felhívás célja a helyi szinten létrejövő és/vagy már működő foglalkoztatási együttműködések, partnerségek (paktumok) hozzájussanak azon forrásokhoz, melyek segítségével – kialakított stratégiájuk mentén – képzési és foglalkoztatási programjaikat megvalósíthatják. Ezen intézkedésével a Kormány támogatja az együttműködések, partnerségek azon tevékenységeit, melyek munkaerő-piacuk bővítéséhez, célcsoportjaik képzéséhez, elhelyezkedéséhez és a szereplők együttműködésének erősítéséhez szükségesek.

További cél, olyan foglalkoztatási paktumszervezetek kialakítása a térségen belül, melyik segítségével először megyei, majd országos paktumhálózat jön létre. A felhívás keretében a térség releváns piaci szereplői, valamint a Békés Megyei Kormányhivatal és a térségbeli önkormányzatok fognak össze, hogy létrehozzanak egy olyan helyi paktumot, amely jelentősen javítja a járás munkaerő piaci helyzetét, képzéseket és álláslehetőséget kínálva az álláskereső és inaktív munkavállalók számára.

2023. április 11-én Békéscsabán, záró helyszíni ellenőrzés került megtartásra. Önkormányzatunk részéről hiányosság nem volt, azonban az ellenőrzési jegyzőkönyvben intézkedési terv készült, melyet a Projektmenedzsmentnek 04. 25. napjáig szükséges teljesíteni.

A MÁK részére a szükséges anyagok megküldésre kerültek.

A projekt záró kifizetési kérelem és szakmai beszámoló elfogadásához a MÁK által kértek a projektmenedzsment által folyamatosan teljesítésre kerülnek.

Projekt címe: MFP/ÖTIFB/2024 „Idősek Otthona hőközpont rekonstrukciós munkái Medgyesegyházán”

Projekt megvalósításának tervezett fizikai befejezése: 2025. 05. 13.

Projekt teljes elszámolható költsége: 12 895 852 Ft

Projekt rövid összefoglalója: Az Idősek Otthona épületének elavult fűtési rendszerének energetikai korszerűsítése tervezett.

A Projekt műszaki-szakmai tartalmának, eredményeinek, hatásainak, indokoltságának részletes bemutatása: Új, Baxi típusú gázkazán kerül beépítésre az alagsori hőközpontba, koncentrikus füstgázvezetéssel tető fölé vezetve, az elavult Vaillant berendezés elbontásra kerül, a meglévő gázfogyasztó berendezések felülvizsgálata szükséges. A gázórákötés módosításra kerül, rendszer EPH elkészítése szükséges.

Közbeszerzési szakértő kiválasztása megtörtént, a közbeszerzési eljárás dokumentációjának összeállítása folyamatban van. Az eljárás megindítható.

2024. 10. 29. A közbeszerzési eljárás megindításához a dokumentáció összeállítása folyamatban van.

2024. 11. 26. A közbeszerzés megindításához a dokumentáció elkészült, a döntés meghozatala a mai ülés előterjesztései között szerepel.

2024. 12. 17. A közbeszerzési eljárás megindult.

Projekt címe: Külterületi helyi közutak fejlesztése

Támogatás összege:

Támogatás intenzitása: 95%

A projekt fizikai zárása:

Projekt azonosító száma: VP6-7.2.1.1-21

Projektmenedzment: Békés-Bihar Településfejlesztési Nonprofit Kft. (székhely: 5700 Gyula, Béke sgt. 14.)

Kivitelező: DBD-Bau Korlátolt Felelősségű Társaság (5700 Gyula, Dózsa György utca 38.) és INNOCONSYS Korlátolt Felelősségű Társaság (5700 Gyula, Bodoky u. 11. fszt. 4.)

Közbeszerzési szakértő: ALL-READY Kft. (5700 Gyula, Klapka u. 23.)

Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége: KÖVIMET Kft. (5600 Békéscsaba, Szabadság tér 8. 1 /2.)

A projektben a záró kifizetési kérelem benyújtásra került, 2024. 09. 25. napján záró helyszíni ellenőrzésen hiányosság került megállapításra, a hiánypótlás teljesítésének határideje 2024. október 15.

2024. 10. 29. A 4. számú kifizetési kérelem hiánypótlásának teljesítése folyamatban van.

2024. 11. 26. A hiánypótlás teljesítése megtörtént.

2024. 12. 17. A záró kifizetési kérelmet a MÁK elfogadta.

Medgyesegyháza, 2024. december 12.

Ruck Márton
polgármester

Előterjesztő:	Ruck Márton polgármester
Előterjesztést áttanulmányozta és felülvizsgálta:	Varga István Tamás jegyző
Előterjesztést készítette:	Pécs Zsuzsanna főtanácsos
Melléklet:	-
Szükséges döntés:	egyszerű többség