



**Medgyesegyháza Város Polgármestere**  
5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 1.  
E-mail: medgyes@medgyesegyhaza.hu;  
Tel.: 06/68 440-000

---

## ELŐTERJESZTÉS

### Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. január 28. napján tartandó ülésére

**Tárgy:** A Medgyesegyháza 510/2 hrsz-ú, Dózsa u. 1. szám alatti önkormányzati bérlakás

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Medgyesegyháza 510/2 hrsz-ú, Dózsa u. 1. szám alatti önkormányzati bérlakás bérlője, Holeczka Mihályné 2025. január 1. napján elhunyt.

Az elhunyt lánya, Cséffánné Holeczka Mária kérelmet nyújtott be, melyben 2025. december 31-ig igényli a lakás használatát.

Indokai szerint 2021 májusától életvitelszerűen az ingatlanban lakik, azonban ott bejelentett lakcímmel nem rendelkezik, és a településen dolgozik. Szándékai szerint Medgyesegyházán kíván ingatlant vásárolni.

A lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 4/2024. (III.26.) Önk. rendelet 1. mellékletében foglaltak szerint az érintett lakás szociális helyzet alapján bérbe adható lakás. A rendelet 10. §-ában kerültek meghatározásra azok a feltételek, amely esetén szociális helyzet alapján bérbe adható az önkormányzati lakás. Kérelmező nem csatolt igazolásként olyan dokumentumot, mely a jogosultsági feltételeknek való megfelelést igazolná, az általa megjelölt indokok nem felelnek meg a rendeletben előírt feltételeknek.

Fentiek alapján kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat elfogadására.

#### **HATÁROZATI JAVASLAT**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Cséffánné Holeczka Mária részére nem támogatja Medgyesegyháza 510/2 hrsz-ú, Dózsa u. 1. szám alatti önkormányzati bérlakás bérletét.

A Képviselő-testület felhatalmazza Ruck Márton polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Határidő: értelem szerint

Medgyesegyháza, 2025. január 22.

Ruck Márton  
polgármester

Előterjesztő:	Ruck Márton polgármester
Előterjesztést áttanulmányozta és felülvizsgálta:	Varga István Tamás jegyző
Előterjesztést készítette:	Bertalan-Kele Beáta aljegyző
Melléklet:	kérelem
Szükséges döntés:	egyszerű többség