



Medgyesegyháza Város Polgármestere
 5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 1.
 E-mail: medgyes@medgyesegyhaza.hu;
 Tel.: 06/68 440-000

ELŐTERJESZTÉS

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. január 28. napján tartandó ülésére

Tárgy: A Medgyesegyháza belterület 122/2 helyrajzi számú, kivett műhely és üzemi épület Önkormányzat által történő bérlet megszüntetése

Tisztelt Képviselő-testület!

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 41-Z/2021. (VIII. 31.) Kt. határozatának megfelelően 2021. szeptember 10-én bérleti szerződés jött létre a Medgyesegyháza belterület 122/2 helyrajzi számú, természetben 5666 Medgyesegyháza, Kossuth Lajos tér 25. szám alatt található kivett műhely és üzemépület megnevezésű, Jakab Éva és Jakab Andrásné 5666 Medgyesegyháza, Vécsey u. 31. szám alatti lakosok összesen őket megillető 23/100 tulajdoni hányadra vonatkozóan.

Az okiratban foglaltak szerint a 31,63 m² ingatlanrész bérleti díja havonta nettó 50.000,- Ft.

Az ingatlanrész a Polgármesteri Hivatal közvetlen szomszédságában helyezkedik el, önálló bejárata a hivatal felől nyílik. Az ingatlan bérbevételét indokolta, hogy alkalmas helyiség a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 13. § (1) bekezdésében felsorolt egyes feladatok ellátásához, megfelelő kialakítással, komfortfokozattal rendelkezik ahhoz, hogy irodahelyiségként működhessen.

Jelenleg az ingatlan a polgármesteri hivatal részéről nincs hasznosítva, így annak további bérlete nem indokolt.

Kérem a Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, a szükséges döntés meghozatalára.

HATÁROZATI JAVASLAT I.

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Medgyesegyháza belterület 122/2 helyrajzi számú, természetben 5666 Medgyesegyháza, Kossuth Lajos tér 25. szám alatt található kivett műhely és üzemépület megnevezésű, Jakab Éva és Jakab Andrásné 5666 Medgyesegyháza, Vécsey u. 31. szám alatti lakosok összesen őket megillető 23/100 tulajdoni hányadra vonatkozóan hatályban lévő, Medgyesegyházán 2021. szeptember 10-én kelt megállapodást a továbbiakban nem kívánja fenntartani.

A szerződés megszűnésével kapcsolatos teendők ellátására a Képviselő-testület felhatalmazza Ruck Márton polgármestert.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Határidő: értelem szerint

Medgyesegyháza, 2025. január 22.

Ruck Márton
 polgármester

Előterjesztő:	Ruck Márton polgármester
Előterjesztést áttanulmányozta és felülvizsgálta:	Varga István Tamás jegyző
Előterjesztést készítette:	Bertalan-Kele Beáta aljegyző
Melléklet:	kérelem
Szükséges döntés:	egyszerű többség