



Medgyesegyháza Város Polgármestere
5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 1.
E-mail: medgyes@medgyesegyhaza.hu;
Tel.: 06/68 440-000

ELŐTERJESZTÉS
Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. június 24. napi ülésére

Tárgy: Medgyesegyháza településen lévő, MR Lakásalap Nkft. tulajdonában álló ingatlanok értékesítése

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyar Állam tulajdonában álló lakóingatlanok tulajdonosi joggyakorlója, az MR Lakásalap Nkft. (1033 Budapest, Harrer Pál utca 3.) megkereste Medgyesegyháza Városi Önkormányzatot azzal, hogy nyílt értékesítésre meghirdette a

5666 Medgyesegyháza, Vörösmarty utca 22., valamint a

5666 Medgyesegyháza, Petőfi u. 2. szám alatti ingatlanokat.

Ezzel egyidejűleg tájékoztatást adott arról, hogy az ingatlanok ingyenes tulajdonba adására nincs lehetőség, azonban a települési önkormányzat megvásárolhatja a meghirdetésre kerülő ingatlanokat. Az esetleges vételi szándékról visszajelzést kértek.

A 5666 Medgyesegyháza, Vörösmarty utca 22. szám alatti ingatlan meghirdetett vételára 6.680.000,- Ft, az 5666 Medgyesegyháza, Petőfi u. 2. szám alatti ingatlan meghirdetett vételára 4.100.000,- Ft.

Az MR Lakásalap Nkft. többségében leromlott műszaki állapotú, üres lakóingatlant kezel. A Medgyesegyházán értékesítésre kijelölt ingatlanok is hosszabb ideje lakatlanok, elhanyagoltak.

Az MR Lakásalap Nkft. e-mail útján megküldött megkeresése az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a szükséges döntés meghozatalára.

HATÁROZATI JAVASLAT

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az MR Lakásalap Nkft. (1033 Budapest, Harrer Pál utca 3. szám) által értékesíteni kívánt 5666 Medgyesegyháza, Vörösmarty utca 22. valamint 5666 Medgyesegyháza, Petőfi u. 2. szám alatti ingatlanokat nem kívánja megvásárolni.

Határidő: azonnal

Felelős: Ruck Márton polgármester

Medgyesegyháza, 2025. június 10.

Ruck Márton
polgármester

Előterjesztő:	Ruck Márton polgármester
Előterjesztést áttanulmányozta és felülvizsgálta:	Varga István Tamás jegyző
Előterjesztést készítette:	Bertalan-Kele Beáta aljegyző
Melléklet:	MR Lakásalap Nkft. e-mail útján megküldött megkeresése
Szükséges döntés:	egyszerű többség