

----- Forwarded message -----

Feladó: **Kommunikáció Önkormányzatok** <kommunikacio.onkormanyzatok@mrkl.hu>

Date: 2025. máj. 23., P, 15:08

Subject: Medgyesegyháza településen lévő MR Lakásalap Nkft. tulajdonában álló ingatlanok hasznosítása

To: ruck.marton@medgyesegyhaza.hu <ruck.marton@medgyesegyhaza.hu>

Ruck Márton

Polgármester Úr

részére

Medgyesegyháza Önkormányzata

Tárgy: Medgyesegyháza településen lévő, MR Lakásalap Nkft. tulajdonában álló ingatlanok hasznosítása

Tisztelt Polgármester Úr!

Tisztelettel tájékoztatjuk Önt az alábbiakról, egyben kérjük szíves együttműködését.

Társaságunk országosan mintegy 4.000 ingatlanban közel 15.000 személy lakhatását biztosítja, valamint több mint 2.000, többségében leromlott műszaki állapotú, üres lakóingatlant kezel. Utóbbiak lakhatóvá tételét a rendelkezésünkre álló anyagi és emberi erőforrások függvényében, ütemezetten végezzük, a vonatkozó jogszabályok és egyéb szabályozók szigorú betartásával. Portfóliónk optimalizálása, a ránk bízott vagyon hatékonyabb és eredményesebb hasznosítása érdekében egyes ingatlanainkat értékesítésre jelöljük, hogy az eladásukból származó bevételt a lakhatási nehézségekkel küzdők jobb kiszolgálására fordítsuk.

Településükön jelenleg 2 darab olyan ingatlannal rendelkezünk, melynek nyílt értékesítését megkezdtük:

017268	5666 Medgyesegyháza, Vörösmarty utca 22.	6 680 000 Ft	https://mrkl.hu/ingatlanok/elado/16594/
021379	5666 Medgyesegyháza, Vörösmarty utca 22.	4 100 000 Ft	https://mrkl.hu/ingatlanok/elado/16610/

További nem hasznosított ingatlanok:

007667	5666 Medgyesegyháza, Fáy András utca 61.
--------	--

Társaságunk nonprofit Kft., a vonatkozó jogszabályok, illetve az egyéb, a Társaság működését meghatározó szabályozók szigorú be- és elszámolási kötelezettséget rónak ránk. Ennek megfelelően az ingatlanok ingyenes tulajdonba adására nincs lehetőségünk. Az ingatlan értékesítés általános szabályairól a következő linken tájékozódhatnak: [Eladó ingatlanok - MR Községi Lakásalap Nkft.](#) Kérjük, szíves visszajelzésüket az ingatlanra vonatkozó esetleges vételi szándékukról lehetőség szerint **7 munkanapon** belül küldjék meg részünkre.

Az MR Lakásalap Nkft. a helyi közösségek érdekében minden esetben a legszélesebb spektrumon és a legteljesebb mértékben nyitott az együttműködésre a helyi önkormányzatokkal, így az Önökével is. További lakhatási együttműködések, felvetések, javaslatok, kezdeményezések tekintetében is készséggel állunk szíves rendelkezésükre. Nyitottak vagyunk arra is, hogy személyes, telefonos, vagy online megbeszélés alkalmával egyeztessünk a fentiek tekintetében.

További sikeres munkájukhoz sok erőt és jó egészséget kívánunk.

Budapest, 2025. 05. 23.

Tisztelettel:

dr. Novák István s.k.

szolgáltatásfejlesztési igazgató