



**Medgyesegyháza Városi Önkormányzat
Képviselő-testülete**

5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 1.

Telefon: + 36 68 440 000, E-mail: medgyes@medgyesegyhaza.hu;

Hivatali kapu: MEDGYES18 (KRID: 652252794)

Ügyiratszám: 11/2025/nyílt ülés

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. május 27. napján 17.00 órakor kezdődött ülésén.

A testületi ülés helye: Medgyesegyháza Kossuth tér 14. szám alatt.

Jelen vannak: Ruck Márton polgármester, Forgó Pál alpolgármester, Kraller József, Balogné Süli Beáta Anikó, Opauvszki Anita képviselők.

Később érkezik: Nagy Attila, Futaki János képviselők.

Tanácskozási joggal részt vesz: Varga István Tamás jegyző, Bertalan-Kele Beáta aljegyző, Ágostonné Dohányos Ivett pénzügyi vezető, Dr. Szabó-Mátyási Titanilla jogi referens.

Meghívottként részt vesz: Mészárosné Hrubák Mária Gondozási Központ intézményvezetője.

Jegyzőkönyvvezető: Pécs Zsuzsanna főtanácsos.

A döntéshozatalban résztvevők száma 5 fő.

Ruck Márton polgármester: Megállapítom, hogy a Képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitom. Ismertetem a napirendi javaslatokat.

NAPIRENDEK:

I. Tájékoztatók

1. Tájékoztató a két testületi ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről
Előadó: Ruck Márton polgármester
2. Tájékoztató Medgyesegyháza Városi Önkormányzat pályázatainak jelenlegi állásáról
Előadó: Ruck Márton polgármester

II. Beszámolók

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a Polgármesterre és a Jegyzőre átruházott hatáskörök gyakorlásáról, valamint a két ülés között történt fontosabb eseményekről
Előadó: Varga István Tamás jegyző
2. Beszámoló a Gondozási Központ 2024. évi tevékenységéről
Előadó: Mészárosné Hrubák Mária intézményvezető
3. Beszámoló a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2024. évi ellátásáról
Előadó: Varga István Tamás jegyző
Dancsikné Mile Rita szociális ügyintéző

4. Beszámoló az óvodai beiratkozásról
Előadó: Varga Jánosné intézményvezető
5. A Művelődési Ház és Könyvtár 2024. évi szakmai beszámolója a könyvtár működéséről, valamint szakmai munkatervének elfogadása
Előadó: Balogné Süli Beáta Anikó mb. intézményvezető

III. Fő napirendek

1. Medgyesegyháza Városi Önkormányzat 2024. évi zárszámadási rendeletének elfogadása, belső ellenőri jelentése és a költségvetési maradvány felhasználható összegének megállapítása
Előadó: Ágostonné Dohányos Ivett pénzügyi vezető
2. Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a települési folyékony hulladék kezelésével kapcsolatos közszolgáltatásról és annak kötelező igénybevételéről szóló önkormányzati rendelet megalkotása
Előadó: Varga István Tamás jegyző
3. Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testületének, a Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testületének és szerveinek Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2024. (X. 29.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Varga István Tamás jegyző
4. Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a pénzbeli és természetbeni szociális ellátásokról szóló 2/2015. (II.25.) önkormányzati rendelet módosítás vitára bocsátása
Előadó: Varga István Tamás jegyző
5. A helyi jelentőségű védett természeti területekre vonatkozó rendelet megalkotása
Előadó: Varga István Tamás jegyző
6. A Medgyesegyházi Településüzemeltetés Közhasznú Nonprofit Kft. 2024. évről szóló gazdasági beszámolójának és egyszerűsített mérlegbeszámolójának elfogadása
Előadó: Liker László ügyvezető
7. A Medgyesegyházi Településüzemeltetés Közhasznú Nonprofit Kft. működésével kapcsolatos döntések meghozatala
Előadó: Ruck Márton polgármester
8. A Medgyesegyházi Ipari Park Nonprofit Kft. 2024. évről szóló gazdasági beszámolójának és egyszerűsített mérlegbeszámolójának elfogadása
Előadó: Dusik János ügyvezető
9. Általános iskolai tanulók részére nyári gyermekfelügyelet biztosítása
Előadó: Varga István Tamás jegyző
10. Döntéshozatal a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése” elnevezésű pályázaton való részvétel ügyében
Előadó: Ruck Márton polgármester
11. Döntéshozatal a MFP/OTIFB/2024 „Idősek otthona hőközpont rekonstrukciója” projekt közbeszerzési eljárásának ügyében
Előadó: Ruck Márton polgármester

12. Szeverényi és Társa Bt. feladatellátási szerződés felmondás időpontjának módosítása
Előadó: Ruck Márton polgármester
13. Döntéshozatal a TOP_PLUSZ-1.1.1-21-BS1-2022-00002 projekt megvalósításával kapcsolatban
Előadó: Ruck Márton polgármester
14. A Medgyesegyházi Roma Nemzetiségi Önkormányzat ROMA-KAPACITÁS-24-0238 azonosítójú pályázathoz tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelme
Előadó: Ruck Márton polgármester
15. EFOP-2.2.2-17-00002 „KIKÖLTÖZÜNK- Új lakhatási forma Dél-Békési településeken elnevezésű projekt által érintett önkormányzati tulajdonú ingatlanok ingyenes állami tulajdonba adásáról szóló döntéshozatal
Előadó: Ruck Márton polgármester
16. Medgyesegyháza 526/1 hrsz alatt felépült fedett pavilon (filagória) használati joga
Előadó: Ruck Márton polgármester
17. Oravecz Tamás kérelme
Előadó: Ruck Márton polgármester
18. Dél-Békési Kistérség Többcélú Társulás Társulási megállapodás módosítása
Előadó: Ruck Márton polgármester
19. A Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Gondozási Központ Szakmai Programjának módosítása
Előadó: Ruck Márton polgármester
20. A 09/41 hrsz-on jogellenesen elhelyezett hulladék szétválogatás munkáinak elvégzéséhez fedezet biztosítása
Előadó: Ruck Márton polgármester
21. Medgyesegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló 8/2021. (VI. 30.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Varga István Tamás jegyző

IV. Bejelentések

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett elfogadta a napirendeket.

I. Tájékoztatók

1. Tájékoztató a két testületi ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről

Ruck Márton polgármester: A Hősök utcában épül kerékpárút és vízelvezető árok. Érinti a közműveket, az informatikai hálózatot, melyet a DIGI éppen felújít. Hónapok óta folynak az egyeztetések, azonban az nem vezetett eredményre, mivel a vezeték föld alatti kiváltása magas költséggel járt volna és a pályázatban nem tudtuk volna elszámolni, a DIGI nem vállalja magára a költségeket. Vissza kell térni az eredeti tervekhez, oszlop áthelyezés fog megvalósulni. Május 1-én jól sikerült rendezvény volt, a rendezvény sikeréhez példászerű összefogás volt, civil szervezetek, vállalkozók és az önkormányzat. Példaértékű a civil szervezetek összefogása a települési

rendezvényeken. Az önkormányzat a rendezvényeket nem tudja megrendezni. Köszönjük a munkájukat, akik bármilyen módon segítik a munkát.

Május 7-én Battonyán sajtótájékoztatót vettem részt, ahol jelen volt Erdős Norbert országgyűlési képviselő és több települési polgármester. Itt ismertették, hogy a REKI támogatáson melyik település mekkora támogatást kapott. Mi 18,5 millió támogatást kaptunk, mely komoly összeg, azonban a baj nagysága miatt nem segít át minket a bajokon, további megoldások szükségesek, hogy a pénzügyi nehézségeken úrrá legyünk.

Május 7-én a Sportegyesület elnökével Futaki Jánossal és a futball szakosztály vezetőjével Uhrin Pállal folytattunk egyeztetést, vizsgáltuk, hogyan tudunk együttműködni. A Sportegyesület által végzett tevékenységek nagyon fontosak, a feladat, hogy a munkájukat segítsük. Minden civil szervezettel kezdeményezek egyeztetéseket, szükség van egymásra, hogy úrrá tudjunk lenni a problémákon.

Május 8-án presbiteri ülésen voltam, ahol tájékoztattak az egyházközség terveiről. Aktív, példaértékű a munkájuk. Tervük, hogy az evangélikus temetőben parkolót létesítsenek. Az önkormányzat abban, amiben tud segítséget nyújt. A katolikus temetőben is gond a parkolás, lenne lehetőség, meg kell oldani a biztonságos parkolást.

Május 9-én Medgyesegyházán került megrendezésre a 6. Schéner Mihály Országos Képzőművészeti verseny, ami országos rendezvény. Főszervezője a Medgyesegyházi Nebulókért Alapítvány. Köszönet a munkájukért, a segítségért. A többi civil szervezet is részt vett a munkában.

Május 14-én Nagykamarásra látogattam, folyamatban van az Energiaközség megalakítása, melynek gesztora Medgyesegyháza és csatlakozik hozzá további 16 település is. A polgármester asszony kérte, hogy menjek el és szóban is adjak tájékoztatást. Valószínűleg más település polgármesterének is fogok tájékoztatást adni.

Május 15-én a Tendraauditor Kft. képviselőjével folytattam tárgyalást, hogy milyen befektetéseket tudunk a településre hozni. A lehetséges befektetőknek olyan ajánlatot kell tenni, hogy tudjanak döntést hozni, hogy itt kell a tervezett beruházást megvalósítani. Itt az ipari park, ami üres, be kell telepíteni. Munkahelyet fognak teremteni, Eddig két megállapodásunk van, két beruházóval. Benyújtásra kerültek a tervek, építési engedélyezésre várnak. A két cég állati eledelt fog előállítani. Felmerült egy olyan vélt probléma, hogy a cégek működése során olyan szaghatás keletkezik, mely elviselhetetlen. Ilyen megkeresés érkezett a testülethez, ez főnapirendként lesz tárgyalva. Csongrád-Bokros voltam gyárlátogatáson. A gyár 800 embert foglalkoztat 3 műszakban. Ellátogattam, körbe jártam a telepet, beszélgettem a dolgozókkal. A gyár környékén élőkkel is beszélgettem, egyöntetű vélemény volt, hogy nincs szag, nem éreznek semmit. A tegnapi bizottsági ülésen elhangzott, aki kíváncsi az üzemre, ellátogatunk, személyesen is megtapasztalhatja. Zárt technológia. A cégekkel a tárgyalások során már egyeztettem a védőtávolságról, de nincs.

Május 16-án Mezökovácsházán jártam a Kormányhivatal szervezésében megtartott fórumon. A pályázat keretében lehetne képezni munkavállalókat, és munkáltatókat is tudnak támogatni utazással, és lakhatással, képzéssel. Kellenek munkahelyek, ahol a betanított munkástól kezdve a mérnökig mindenkit tudjanak foglalkoztatni, ez helyben tartja a fiatalokat.

Május 16-án a Rendőrsön jártam, az Őrsparancsnok úrral és a kollégáival beszélgettem, a fő téma a település közbiztonsága volt. A múlt hónapban a Mezökovácsháza Rendőrkapitányság kapitánya adott tájékoztatást a Kistérség területéről. A mi településeink országos szinten a legjobb állapotban van a fertőzöttség tekintetében.

Május 21-én Jegyző Úrral Budapesten olyan céggel, olyan szakértőkkel tárgyaltunk, akik az energiaközséggel kapcsolatban tudtak tájékoztatást adni. A Településüzemeltetés Kft.-t alakítjuk át, hogy az energiaközséget létre tudjuk hozni. Egy regisztrált jogi személy lesz, a cégnek két fő tevékenysége lesz, az energiakereskedelem és az energetikai beruházások. Ehhez szeretne csatlakozni további 16 település. A települések tulajdonrészt fognak vásárolni a Kft.-ből. Az abszolút többségi tulajdon Medgyesegyháza kezében maradt. Meg fogják hozni a döntéseiket. Az energiapiacra olyan szereplők leszünk, jogi személynek teljesen más jogai vannak. Jóval kedvezőbb áron tudunk villamos energiához jutni. Halomban állnak a hivatalban a villamos energia számlák. Pályázatok tekintetében nagyon kevés lehetőségünk van. A pályázatok előkészítése folyamatban vannak, szeptember 20. körül fognak indulni a pályázatok, addig bejegyzésre kell kerülnön az energiaközség. A közvetlen uniós pályázatokra 1-5 millió eurós pályázatokra lehet pályázni. Energetikai jellegű beruházásokra tudunk pályázni, mint napelemtelepítés, épületek automatizálása, energiatárolás. Sokkal kevesebb energiával, kevesebb költséggel tudunk majd működni. A helyi vállalkozókra ki szeretnénk majd

terjeszteni. Olcsóbban tudnak tőlünk energiát vásárolni. Ha olcsóbban tudunk a vállalkozásoknak energiát biztosítani, hamarabb telepednek le a településen.

Kraller József bizottsági tag: Polgármester úr a bizottsági ülésen is ilyen részletes tájékoztatást adott. A bizottság a tájékoztatót tudomásul vette.

Ruck Márton polgármester: Ha több kérdés, hozzászólás nincs, a napirendet lezárom.

2. Tájékoztató Medgyesegyháza Városi Önkormányzat pályázatainak jelenlegi állásáról

Ruck Márton polgármester: A konyha felújítás pályázatot többször tárgyalta már a testület. Ebben a formában nem tudjuk megvalósítani, mivel a vállalt indikátort nem tudjuk teljesíteni. Lépéseket tettünk, új tervekét készítettünk az ipari területen szeretnénk volna egy hűtőházat kialakítani. A MÁK arról tájékoztatott minket, hogy a módosítást nem támogatják, mivel ez egy új pályázat lenne. Le kell mondanunk róla és új pályázatot kell benyújtunk, ha lesz új pályázati kiírás. Hamarosan megjelennek az új pályázati felhívások. Van kockázata, volt már olyan, hogy újra nem jelent meg forrás, eltűnt a nagykalapban. Ha lesz rá lehetőség, akkor a pályázatot újból be tudjuk adni. A Hősök utcai beruházásról beszéltem a tájékoztatómban.

Kraller József bizottsági tag: A bizottság a tájékoztatót tudomásul vette. Az rosszul esik, hogy az ipari parkos projekt módosítását nem fogadták el az előzetes egyeztetések ellenére.

Ruck Márton polgármester: Nem fogadták el a módosítást. Az IH-nak az unió felé el kell számolni. A konstrukció jó, javasolták, hogy egy új pályázat keretében valósítsuk meg. Ez annyiból jó, hogy nem módosítások tömkelegével kell megküzdeni.

Kraller József bizottsági tag: Volt már, hogy pályázatot visszaadtunk és pozitív lett, megvalósult, bízunk ebben is.

Ruck Márton polgármester: Ha több kérdés, hozzászólás nincs, a napirendet lezárom.

II. Beszámoló

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a Polgármesterre és a Jegyzőre átruházott hatáskörök gyakorlásáról, valamint a két ülés között történt fontosabb eseményekről

Kraller József bizottsági tag: A bizottság tárgyalta, 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja az előterjesztett határozati javaslatot.

Ruck Márton polgármester: Ha kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatot szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 5 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

108/2025. (V.27.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést, valamint az átruházott hatáskörök gyakorlásáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Ruck Márton polgármester

2. Beszámoló a Gondozási Központ 2024. évi tevékenységéről

Opauvszki Anita elnök: A bizottság tárgyalta, 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja az előterjesztett határozati javaslatot.

Ruck Márton polgármester: A Gondozási Központ munkája sokrétű, szeretném megköszönni a munkájukat. Ha kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatot szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 5 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

109/2025. (V.27.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gondozási Központ 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Ruck Márton polgármester

3. Beszámoló a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2024. évi ellátásáról

Opauvszki Anita elnök: A bizottság tárgyalta, 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja az előterjesztett határozati javaslatot.

Kraller József bizottsági tag: Futaki János iskolaigazgató gondolatait szeretném tolmácsolni. A gyermekvédelmi feladatokat ellátó kolléga hívja fel a szülők figyelmét arra, hogy a HHH nyilatkozatot vállalják fel. Sok esetben egy pályázaton előnyben részesítik azokat a gyerekeket, akik HHH nyilatkozattal rendelkeznek.

Ruck Márton polgármester: Ha több kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatot szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 5 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

110/2025. (V.27.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatokról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Varga István Tamás jegyző

Dancsikné Mile Rita szociális ügyintéző

Határidő: értelem szerint.

4. Beszámoló az óvodai beiratkozásról

Opauvszki Anita elnök: A bizottság tárgyalta, 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja az előterjesztett határozati javaslatot.

Ruck Márton polgármester: Ha kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatot szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 5 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

111/2025. (V.27.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Medgyesegyházi Varázserdő Óvoda és Mini Bölcsőde 2025/2026. nevelési évre vonatkozó óvodai beiratkozásról szóló beszámolóját.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Határidő: azonnal

17.45 órakor Nagy Attila képviselő megérkezik.

Döntéshozatalban résztvevők száma 6 fő.

5. A Művelődési Ház és Könyvtár 2024. évi szakmai beszámolója a könyvtár működéséről, valamint szakmai munkatervének elfogadása

Opauvszki Anita elnök: A bizottság tárgyalta, 3 igen szavazattal és 1 tartózkodással elfogadásra javasolja az előterjesztett határozati javaslatokat.

Ruck Márton polgármester: Szeretném megköszönni az intézmény dolgozóinak a munkáját. Rendezvények során az intézmény nagyon szépen helytáll. Köszönöm szépen, tegyék továbbra is így.

Ruck Márton polgármester: Ha több kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatokat szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 5 igen szavazat, 0 nem szavazat és 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

112/2025. (V.27.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Művelődési Ház és Könyvtár 2024. évi szakmai beszámolóját a települési könyvtár működéséről elfogadja.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Balogné Süli Beáta mb. intézményvezető

Határidő: azonnal

17.48 órakor Futaki János képviselő megérkezik.

Döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő.

A képviselő-testület 5 igen szavazat, 0 nem szavazat és 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

113/2025. (V.27.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Művelődési Ház és Könyvtár települési könyvtár 2025. évi szakmai munkatervét a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Balogné Süli Beáta mb. intézményvezető

Határidő: azonnal

III. Fő napirendek

1. Medgyesegyháza Városi Önkormányzat 2024. évi zárszámadási rendeletének elfogadása, belső ellenőri jelentése és a költségvetési maradvány felhasználható összegének megállapítása

Varga István Tamás jegyző: Három döntés szükséges. A 2024. évi zárszámadási rendelet elfogadása, el kell fogadni a tavalyi pénzmaradvány elszámolást. A tavalyi évet 150 milliós kifizetetlen számlával zártuk, pénzmaradvány nincs, ezek olyan kötelezettségek, melyekre még az előző években vállaltunk kötelezettséget, a 2025. évben kell rá fedezetet képezni. Ezekkel számoltunk az eredeti költségvetés tervezésekor. A harmadik terület a tavalyi évi belső ellenőrzés, ami a 3. negyedévben volt. Két területet érintett, az önkormányzati gazdasági társaságok. működése és a Polgármesteri Hivatal gazdálkodása. Terjedelmes, vannak megállapítások. Van egy részletesebb jelentés a hivatalban. Nem csak tipikus hibákat tárt fel, több helyen zavarosnak ítélte meg a gazdálkodást. A Kft.-nél azt vetette fel, hogy a közfoglalkoztatási tevékenység és a vállalkozói tevékenység nehezen vizsgálható, nem elkülöníthető. Ennek felismerése is szerepet játszott abban, hogy a Képviselő-testület még az év elején visszaszervezte az önkormányzathoz. A Kft.-nél nincs munkavégzés, kiürített. A hivatalban érdekes keresztszabályozásra hívta fel a figyelmet. Ugyan azt az élethelyzetet 3 különböző szabályzat is szabályozza, a döntéshozónak lehetőséget adott, hogy melyiket kívánja az adott helyzetben alkalmazni. Ez nem szolgálta a gazdálkodás átláthatóságát. Ez is befolyásolta a pénzügyi helyzetet, amiről beszéltem. A jegyzőkönyv személyi fegyelmi felelősségre vonásra is javaslatot tett, ezt lefolytattuk, meg is van az eredménye. Hosszú távon biztosítani kell, hogy a gazdálkodás jogszerű, törvényes és sokkal átláthatóbb legyen.

Nagy Attila bizottsági elnök: A bizottság tárgyalta, 5 igen szavazattal elfogadta az előterjesztett rendelet tervezetét, a pénzmaradványról szóló döntést és a belső ellenőri jelentést. Köszönöm jegyző úrnak a részletes tájékoztatást. Polgármester úr többször előre vetítette, amit meg tudtunk tenni, azt megtettük. Pici lépések, de bízunk benne, hogy az intézkedések azt eredményezik, hogy olyan költségvetéssel fogunk rendelkezni, amelyben nem lesz hiány. Mindenki megteszi, amit ebben a helyzetben meg lehet tenni.

17.56 órakor Balogné Süli Beáta képviselő elhagyja a termet.

Döntéshozatalban résztvevők száma 6 fő.

Ruck Márton polgármester: Adott esetben súlyos döntéseket kell hozni. A testület tagjai felismerték, csak akkor tud működni, ha felismerik a problémákat, az adott problémákra koncentrálnak. Ha ez a jövőben is így lesz, akkor úrrá tudunk lenni a problémákon. Ezeknek eredményt kell hozni. Ha több kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett rendelet tervezetét szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 6 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi rendeletet alkotta:

Medgyesegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2025. (V.27.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2024. évi zárszámadásáról

Ruck Márton polgármester: Ha kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatokat szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 6 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

114/2025. (V.27.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Medgyesegyháza Városi Önkormányzat összevont 2024. évi költségvetési maradványát 41 500 354 összegben állapítja meg,

A Képviselő-testület intézményenként az alábbiak szerint állapítja meg a 2024. évi költségvetési maradványt:

Intézmény neve	Megnevezés	Összeg forintban
Medgyesegyháza Városi Önkormányzat	2024. évi költségvetési maradványa	38 093 235
	dologi kiadás	5 218 110
Medgyesegyházi Polgármester Hivatal	2024. évi költségvetési maradványa	2 738 265
	személyi juttatások	2 423 243
	járadék	315 022
Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Gondozási Központ	2024. évi költségvetési maradványa	449 264
	dologi kiadás	449 264
Medgyesegyházi Varázserdő Óvoda és Mini Bölcsőde	2024. évi költségvetési maradványa	219 375
	dologi kiadások	219 375
Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Művelődési Ház és Könyvtár	2024. évi költségvetési maradványa	215
	dologi kiadások	215

Felelős: Varga István Tamás
Határidő: 2025. május 31. napja

A képviselő-testület 6 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

115/2025. (V.27.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Medgyesegyháza Városi Önkormányzat és intézményeinek 2024. évi belső ellenőrzéséről készült éves összefoglaló jelentést a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Varga István Tamás
Határidő: 2025. május 31. napja

2. Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a települési folyékony hulladék kezelésével kapcsolatos közszolgáltatásról és annak kötelező igénybevételéről szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Ruck Márton polgármester: A rendelet azokat a területeket érinti, ahol nincs szennyvízelvezető hálózat. A szippantásra vonatkozó ár már régen lett megállapítva, nem fedezi a költségeket. A különbözetet az önkormányzatnak kell megfizetnie, ennek figyelembevételével került a döntés meghozatalra.

Nagy Attila bizottsági elnök: A régi összeget már nem lehetett meghagyni. Meg kell említeni, hogy a lakosság szippantási gyakorlatával kapcsolatban megemlítettük, hogy van némi kivetnivaló. Jogszabály szerint évente legalább egyszer szippantani kell. Közegészségügyi és környezetvédelmi szempontból, akik nem a megfelelő gyakorlattal élnek, illene javítani. A bizottsági ülésen elhangzott, ahol a szennyvízcsatorna elmegy, a teljes szippantás költségét kell megfizetni. Ahol nem tudnak rácsatlakozni, javasunk kedvezményes díj bevezetését. A bizottság tárgyalta, 5 igen szavazattal elfogadta az előterjesztett rendelet tervezetét azzal, hogy a Képviselő-testület a szennyvíz-közművel nem érintett településrészekben továbbra is kedvezményt kíván nyújtani, a szippantott szennyvíz árát bruttó 3. 500 Ft/m³ áron kívánja biztosítani.

Kraller József képviselő: Korábban két rendelet szabályozta ezt, ezeket most hatályon kívül helyezzük.

Ruck Márton polgármester: A térítési díj 3 500 Ft lesz, a szolgáltató felé 7 500 Ft-ot kell fizetni, a különbözet az önkormányzatot terheli.

18.06 órakor Balogné Süli Beáta képviselő visszajön.
Döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő.

Ruck Márton polgármester: Ha több kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett rendelet tervezetét szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi rendeletet alkotta:

**Medgyesegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2025. (V. 27.)
önkormányzati rendelete**

**a települési folyékony hulladékkal és annak kezelésével kapcsolatos helyi közszolgáltatásról és
annak kötelező igénybevételéről**

**3. Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testületének, a Medgyesegyháza
Városi Önkormányzat Képviselő-testületének és szerveinek Szervezeti és Működési
Szabályzatáról szóló 11/2024. (X. 29.) önkormányzati rendelet módosítása**

Opauvszki Anita elnök: Technikai módosítás történt. A bizottság tárgyalta, 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja az előterjesztett rendelet tervezetét.

Ruck Márton polgármester: Ha kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett rendelet tervezetét szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi rendeletet alkotta:

**Medgyesegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2025. (V. 27.)
önkormányzati rendelete**

**Medgyesegyháza Városi Önkormányzata Képviselő-testületének és szerveinek Szervezeti és
Működési Szabályzatáról szóló 11/2024. (X. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról**

4. Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a pénzügyi és természetbeni szociális ellátásokról szóló 2/2015. (II.25.) önkormányzati rendelet módosítás vitára bocsátása

Opauvszki Anita elnök: Ezzel a pénztárcával kell gazdálkodnunk, de mindenképp szeretnénk változtatni, azon vagyunk, hogy az összeghatáron változtassunk. A Bizottság annak érdekében, hogy megalapozott döntést tudjon hozni, felkérte a Pénzügyi Vezetőt mutassa ki, hogy a központi költségvetés mekkora összegű normatívát irányoz elő segélyezésre. Ezt követően tudunk kialakítani egy új szabályozást.

Ruck Márton polgármester: Ha kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatot szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

116/2025. (V.27.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete annak érdekében, hogy a pénzügyi és természetbeni szociális ellátásokról szóló 2/2015. (II.25.) önkormányzati rendeletet felülvizsgálata során megalapozott döntést tudjon hozni, felkéri a pénzügyi vezetőt, mutassa ki, hogy a központi költségvetés mekkora összegű normatívát irányoz elő segélyezésre.

Felelős: Varga István Tamás jegyző

Ágostonné Dohányos Ivett pénzügyi csoportvezető

Határidő: augusztus havi soros képviselő-testületi ülés

5. A helyi jelentőségű védett természeti területekre vonatkozó rendelet megalkotása

Nagy Attila bizottsági elnök: Felhívást kaptunk, hogy az építészeti és a természetvédelmi értékeinket külön szabályozzuk. Ehhez igénybe vettük a Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatóságának szakmai segítségét. A bizottság tárgyalta, 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja az előterjesztett rendelet tervezetét.

Ruck Márton polgármester: Ha kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett rendelet tervezetét szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi rendeletet alkotta:

**Medgyesegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2025. (V. 27.)
önkormányzati rendelete
a helyi jelentőségű védett természeti területekről**

6. A Medgyesegyházi Településüzemeltetés Közhasznú Nonprofit Kft. 2024. évről szóló gazdasági beszámolójának és egyszerűsített mérlegbeszámolójának elfogadása

Nagy Attila bizottsági elnök: A bizottság tárgyalta, 4 igen szavazattal elfogadta az előterjesztett határozati javaslatot.

Ruck Márton polgármester: Ha kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatot szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

117/2025. (V.27.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Medgyesegyházi Településüzemeltetés Közhasznú Nonprofit Kft. 2024. évi üzleti jelentését és mérlegbeszámolóját, melyben az eszközök és források egyező végösszege 12 942 E Ft, az adózott eredménye, - 1 720 E Ft, elfogadja.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Liker László ügyvezető

Határidő: azonnal

7. A Medgyesegyházi Településüzemeltetés Közhasznú Nonprofit Kft. működésével kapcsolatos döntések meghozatala

Ruck Márton polgármester: Ez a cég lesz a jogi személy, aki a tevékenységet el fogja végezni. Ahhoz, hogy gesztor legyen, fel kell készíteni. Olyan ügyvezető kell, aki le tudja folytatni a tárgyalásokat, a folyamatokat irányítani tudja. Az energiaközösségben 17 önkormányzat lesz, üzletrészt adunk el további 16 önkormányzatnak, egyenként 100 000 Ft névértékben. A törzstőkét már megemeltük annak érdekében, hogy az eladást követően az abszolút többségünk megmaradjon. A cég fogja irányítani az energiakereskedelmet és a pályázatokon el tud indulni.

Nagy Attila bizottsági elnök: Reményeket fűzünk hozzá, költséghatékonyság lesz és bevétel. A folyamatok már elindultak, polgármester úr már többször tájékoztatott minket, milyen szándékok vannak. Az országban még ilyen nincs. Kissé izgalmas és félelmeim is vannak. Az önkormányzatok részt kívánnak venni, ez azt jelenti számomra, hogy polgármester úr lobbi tevékenységeket folytatott közöttük, hogy ez jó ötlet és minden településen hozadéka lesz. A bizottsági ülésen sokkal hosszabban tárgyaltuk. Az előterjesztésben 19 határozati javaslat van. Az első kettőben személyi kérdésekről van szó, a harmadik, hogy a törzstőkét felosztjuk, és 100 000 Ft-os vételáron kívánjuk értékesíteni. A jelenlegi ügyvezető lemondását tartalmazza, a második az új ügyvezető megnevezése, Varga István Tamás jegyző úr. A negyedik határozati javaslatról a 19-ig a települések megnevezése és a 100 E Ft-os üzletrész eladásáról szól. Nem szeretném egyenként ismertetni, a bizottság az alábbi döntést hozta. Az első javaslatot 4 igen szavazattal fogadta el, a másodikat 3 igen és 1 ellenszavazattal fogadta el. A többi határozati javaslatot 4 igen szavazattal fogadta el. A 2. számú határozati javaslattal kapcsolatban voltak kérdések, én tettem fel őket. A Jegyző úr a munkája mellett hogyan fogja tudni ellátni. Polgármester úr indokolta, miért tartja jegyző urat erre a feladatra alkalmasnak, az aggályaimmal kapcsolatban meggyőződött a válasz.

Ruck Márton polgármester: Szokatlan javaslatnak tűnt, hogy Varga István Tamás jegyző urat javasoltam. Azért a jegyző, mert ahhoz, hogy az energiaközösség létrejöjjön, sok és komoly tárgyalást kell lebonyolítani. Ezeken a tárgyalásokon mind a ketten részt veszünk. Fontos, hogy a leendő ügyvezetőt belevezessük, a kapcsolatrendszer át kell adnunk. Ami nagyon fontos, hogy az ügyvezetőnek olyan közelségben kell lenni hozzám, hogy napi szinten tudjak tájékozódni és utasítást adni. A legfontosabbak a stratégiai célok, melyeket megbeszeltünk. ETT, energiaközösség, új intézmény letelepítés, vállalkozások idehozatala. Ezek olyan kérdések, melyek azonnali döntéseket igényelnek. Azért fontos, hogy céges formában működjön, hogy a döntések azonnal meg tudjanak születni. Az ügyvezetői álláshely meghirdetése nem kötelező. Jegyző úr a jegyzői feladataiért kap bért, jelenleg az ügyvezetői feladatok ellátásáért nem kap bért. Ez akkor kerülhet terítékre, ha a cég hozza az eredményeket, akkor kellenek majd a cégbe alkalmazottak. Lehet jövőre már arról beszélünk, hogy a cégben dolgozik két fiatal közgazdász, energetikus, jogász, stb.

Kraller József képviselő: Kérdésem lett volna, hogy miért nem pályáztatjuk meg a pozíciót, de erre válaszoltál. Az első határozati javaslatról szeretnék pár szót, hogy Liker László lemondása nem kényszer hatása, hanem az ő munkássága hozta meg a döntését. Elnök úr is azt mondta, olyan téma,

mely egyedülálló, önkormányzatok csatlakoznak. Az érintettek tudják, hogy mik az elvárások, lehetőségek, feladatok? Az energiaközösség az áramszolgáltatás területén lesz.

Ruck Márton polgármester: Liker Lászlóval leültünk közös megegyezéssel, barátsággal váltunk el. Nincs tüske senki irányában. A 16 önkormányzatnál több körben, több fórumon, személyesen az elképzelést ismertettem. Elvileg szűkebb körben terveztem. A létrehozás költségét a Versenyképes Járásokból fogjuk finanszírozni. Ők jelezték, hogy szeretnének csatlakozni. Nem volt szándékom senkit rábeszélni. Holnap a nagykamarási testületi ülésen fogok részt venni, ha kérdések merülnek fel, én tudok válaszolni.

Opauvszki Anita képviselő: Nagy kihívás, új terület, ezért van ennyi kérdés. Ami biztos, hogy nagyon sok kifizetetlen számlánk van. Ott van a közvilágítás, nincs rá megoldás, a rendszer elavult. Szükség van változásra. El tudom fogadni, hogy ebben Jegyző úr lesz Polgármester úr partnere.

Ruck Márton polgármester: Ez egy lehetséges megoldás. Azt a célt tűztük ki, hogy augusztus végére bejegyzésre kerül és szeptemberben uniós kiírásokra pályázatokat tudjunk beadni. A településekről bekért villanyszámlák feldolgozásra kerülnek. Az elmúlt hónapokban ajánlatokkal kerestek meg cégek. Segítenek a közvilágítás korszerűsítés finanszírozásában. Ez egy lízing. Ebből mi nem fogunk tudni megtakarítani. Csak támogatásból tudunk korszerűsíteni.

Kraller József képviselő: Számos megkeresés érkezett, ajánlottak megoldást, csak a konstrukció nem megfelelő.

Ruck Márton polgármester: 17 település cége lesz, az önkormányzati cégen keresztül fognak az önkormányzatok beruházásai megvalósulni. Ez a cég fogja a pályázataikat lebonyolítani. Sokkal jobban tudjuk ha nettó módon számolunk el. A cég ÁFA visszaigénylő lesz. Ha több kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatokat szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

118/2025. (V.27.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy tudomásul veszi Liker László Mihály ügyvezetői megbízásáról szóló lemondását, valamint a megbízási szerződés felmondására irányuló nyilatkozatát azzal, hogy a lemondás az új vezető tisztségviselő kijelölésének napjával válik hatályossá.

A Képviselő-testület felhatalmazza Ruck Márton polgármestert, hogy adjon megbízást jogi képviselőnek a cégbírósági eljárás lebonyolítására.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Határidő: értelem szerint

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

119/2025. (V.27.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Medgyesegyháza Városi Önkormányzat, mint a Medgyesegyházi Településüzemeltetés Közhasznú Nonprofit Kft. tulajdonosa Varga István Tamás (szül.: Orosháza, 1971. 10. 05. a.n.: Dénes Rozália) 5830 Battonya, Rózsa u. 77. szám alatti lakost 2025. június 1. napjától határozatlan időre megbízza a Medgyesegyházi Településüzemeltetés Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetői feladatainak ellátásával. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

A Képviselő-testület felhatalmazza Ruck Márton polgármestert, hogy adjon megbízást jogi képviselőnek a cégbíróági eljárás lebonyolítására.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Határidő: értelem szerint

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

120/2025. (V.27.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat, mint a Medgyesegyházi Településüzemeltetés Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapítója a társaságban lévő 7.000.000 Ft névértékű üzletrészt felosztja az alábbiak szerint. Egy darab 5.400.000 Ft és 16 darab 100.000 Ft névértékű üzletrészre és a 16 darab 100.000 Ft névértékű üzletrészt 100.000 Ft vételáron adásvételi szerződéssel értékesíti a vevők részére.

A Képviselő-testület felhatalmazza Ruck Márton polgármestert, hogy adjon megbízást jogi képviselőnek a cégbíróági eljárás lebonyolítására.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Határidő: értelem szerint

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

121/2025. (V.27.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat eladja Battonya Város Önkormányzata részére a Medgyesegyházi Településüzemeltetés Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 1 db 100.000 Ft névértékű üzletrészt 100.000 Ft vételáron.

A Képviselő-testület felhatalmazza Ruck Márton polgármestert, hogy adjon megbízást jogi képviselőnek a cégbíróági eljárás lebonyolítására, valamint az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Határidő: értelem szerint

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

122/2025. (V.27.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat eladja Mezőkovácsháza Város Önkormányzata részére a Medgyesegyházi Településüzemeltetés Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 1 db 100.000 Ft névértékű üzletrészt 100.000 Ft vételáron.

A Képviselő-testület felhatalmazza Ruck Márton polgármestert, hogy adjon megbízást jogi képviselőnek a cégbíróági eljárás lebonyolítására, valamint az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Határidő: értelem szerint

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

123/2025. (V.27.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat eladja Magyardombegyház Község Önkormányzata részére a Medgyesegyházi Településüzemeltetés Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 1 db 100.000 Ft névértékű üzletrészét 100.000 Ft vételáron.

A Képviselő-testület felhatalmazza Ruck Márton polgármestert, hogy adjon megbízást jogi képviselőnek a cégbírószági eljárás lebonyolítására, valamint az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Határidő: értelem szerint

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

124/2025. (V.27.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat eladja Dombegyház Nagyközség Önkormányzata részére a Medgyesegyházi Településüzemeltetés Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 1 db 100.000 Ft névértékű üzletrészét 100.000 Ft vételáron.

A Képviselő-testület felhatalmazza Ruck Márton polgármestert, hogy adjon megbízást jogi képviselőnek a cégbírószági eljárás lebonyolítására, valamint az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Határidő: értelem szerint

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

125/2025. (V.27.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat eladja Dombiratos Község Önkormányzata részére a Medgyesegyházi Településüzemeltetés Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 1 db 100.000 Ft névértékű üzletrészét 100.000 Ft vételáron.

A Képviselő-testület felhatalmazza Ruck Márton polgármestert, hogy adjon megbízást jogi képviselőnek a cégbírószági eljárás lebonyolítására, valamint az adásvételi szerződések megkötésére.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Határidő: értelem szerint

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

126/2025. (V.27.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat eladja Kaszaper Község Önkormányzata részére a Medgyesegyházi Településüzemeltetés Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 1 db 100.000 Ft névértékű üzletrészét 100.000 Ft vételáron.

A Képviselő-testület felhatalmazza Ruck Márton polgármestert, hogy adjon megbízást jogi képviselőnek a cégbírószági eljárás lebonyolítására, valamint az adásvételi szerződések megkötésére.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Határidő: értelem szerint

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

127/2025. (V.27.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat eladja Kevermes Nagyközség Önkormányzata részére a Medgyesegyházi Településüzemeltetés Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 1 db 100.000 Ft névértékű üzletrészt 100.000 Ft vételáron.

A Képviselő-testület felhatalmazza Ruck Márton polgármestert, hogy adjon megbízást jogi képviselőnek a cégbíróági eljárás lebonyolítására, valamint az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Határidő: értelem szerint

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

128/2025. (V.27.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat eladja Kisdombgyház Község Önkormányzata részére a Medgyesegyházi Településüzemeltetés Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 1 db 100.000 Ft névértékű üzletrészt 100.000 Ft vételáron.

A Képviselő-testület felhatalmazza Ruck Márton polgármestert, hogy adjon megbízást jogi képviselőnek a cégbíróági eljárás lebonyolítására, valamint az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Határidő: értelem szerint

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

129/2025. (V.27.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat eladja Almáskamarás Község Önkormányzata részére a Medgyesegyházi Településüzemeltetés Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 1 db 100.000 Ft névértékű üzletrészt 100.000 Ft vételáron.

A Képviselő-testület felhatalmazza Ruck Márton polgármestert, hogy adjon megbízást jogi képviselőnek a cégbíróági eljárás lebonyolítására, valamint az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Határidő: értelem szerint

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

130/2025. (V.27.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat eladja Mezőhegyes Városi Önkormányzat részére a Medgyesegyházi Településüzemeltetés Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 1 db 100.000 Ft névértékű üzletrészt 100.000 Ft vételáron.

A Képviselő-testület felhatalmazza Ruck Márton polgármestert, hogy adjon megbízást jogi képviselőnek a cégbíróági eljárás lebonyolítására, valamint az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Határidő: értelem szerint

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

131/2025. (V.27.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat eladja Nagykamarás Község Önkormányzata részére a Medgyesegyházi Településüzemeltetés Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 1 db 100.000 Ft névértékű üzletrészt 100.000 Ft vételáron.

A Képviselő-testület felhatalmazza Ruck Márton polgármestert, hogy adjon megbízást jogi képviselőnek a cégbíróági eljárás lebonyolítására, valamint az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Határidő: értelem szerint

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

132/2025. (V.27.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat eladja Magyarbánhegyes Község Önkormányzata részére a Medgyesegyházi Településüzemeltetés Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 1 db 100.000 Ft névértékű üzletrészt 100.000 Ft vételáron.

A Képviselő-testület felhatalmazza Ruck Márton polgármestert, hogy adjon megbízást jogi képviselőnek a cégbíróági eljárás lebonyolítására, valamint az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Határidő: értelem szerint

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

133/2025. (V.27.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat eladja Medgyesbodzás Község Önkormányzata részére a Medgyesegyházi Településüzemeltetés Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 1 db 100.000 Ft névértékű üzletrészt 100.000 Ft vételáron.

A Képviselő-testület felhatalmazza Ruck Márton polgármestert, hogy adjon megbízást jogi képviselőnek a cégbíróági eljárás lebonyolítására, valamint az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Határidő: értelem szerint

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

134/2025. (V.27.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat eladja Végegyháza Község Önkormányzata részére a Medgyesegyházi Településüzemeltetés Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 1 db 100.000 Ft névértékű üzletrészt 100.000 Ft vételáron.

A Képviselő-testület felhatalmazza Ruck Márton polgármestert, hogy adjon megbízást jogi képviselőnek a cégbíróági eljárás lebonyolítására, valamint az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Határidő: értelem szerint

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

135/2025. (V.27.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat eladja Nagybánhegyes Község Önkormányzata részére a Medgyesegyházi Településüzemeltetés Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 1 db 100.000 Ft névértékű üzletrészét 100.000 Ft vételáron.

A Képviselő-testület felhatalmazza Ruck Márton polgármestert, hogy adjon megbízást jogi képviselőnek a cégbíróági eljárás lebonyolítására, valamint az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Határidő: értelem szerint

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

136/2025. (V.27.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat eladja Kunágota Község Önkormányzata részére a Medgyesegyházi Településüzemeltetés Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 1 db 100.000 Ft névértékű üzletrészét 100.000 Ft vételáron.

A Képviselő-testület felhatalmazza Ruck Márton polgármestert, hogy adjon megbízást jogi képviselőnek a cégbíróági eljárás lebonyolítására, valamint az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Határidő: értelem szerint

Varga István Tamás jegyző: Azok az önkormányzatok, akik üzletrészt vásárolnak, maximum a 100 00 forintjukat teszik kockára, semmilyen más felelősségük nem lesz. A jogi felelősség az ügyvezetőt terheli. Köszönöm az egyhangú bizalmat a Képviselő-testületnek.

Ruck Márton polgármester: Sok sikert kívánok Jegyző úrnak a munkához. 100 000 Ft-tal szállnak be, eddig tartoznak a felelősséggel, ez egy korlátolt felelősségű Kft. A konzorcium más.

8. A Medgyesegyházi Ipari Park Nonprofit Kft. 2024. évről szóló gazdasági beszámolójának és egyszerűsített mérlegbeszámolójának elfogadása

Dusik János ügyvezető: Tavalyi évtől az ivóvíz esetében vezetékdíjat kérnek, ez a kiadásunk merül fel a tavalyi évtől, ami havonta 40 E Ft.

Ruck Márton polgármester: Ha a fejlesztések megvalósulnak, a Kft. szebb időket fog látni.

Nagy Attila bizottsági elnök: A bizottság tárgyalta, 4 igen szavazattal elfogadta az előterjesztett határozati javaslatot.

Ruck Márton polgármester: Ha több kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatot szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

137/2025. (V.27.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, a Medgyesegyházi Ipari Park Beruházó és Fejlesztő Nonprofit Kft. (5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 1.) 2024. évi egyszerűsített éves beszámolóját 335 488 E Ft mérlegfőösszeggel és 181 E Ft adózott eredménnyel elfogadja.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Dusik János ügyvezető

Határidő: azonnal

9. Általános iskolai tanulók részére nyári gyermekfelügyelet biztosítása

Opauvszki Anita bizottsági elnök: Már dolgoznak a megoldáson. A bizottság tárgyalta, 4 igen szavazattal elfogadta az előterjesztett határozati javaslatot.

Futaki János képviselő: Három ottalvós Zánkai táborból már kettő nyert. Az egyik 40 fővel, kísérekkel 08. 10-től-15-ig 5-8. osztályos iskolások. Fonyódon 50 fővel 08. 24-től-29-ig 5-8. osztályosok. Egy zánkai tábor még várunk. Ha a harmadiknak is meg tudjuk az eredményét, akkor fogjuk a nyári gyermekfelügyeletet megszervezni. Az iskola termei nyáron rendelkezésre állnak. Az étkeztetés biztosítása az önkormányzat feladata lesz. Lesznek napközis táborok is. Korábban Erzsébet tábor keretében voltak meghirdetve, idén nem lettek meghirdetve. A civil szervezetek adtak be pályázatot napközis táborra. A Schéner Mihály Evangélikus Általános Iskola is adott be. A Boldog Otthon Alapítvány cserkész tábor tart, és lesz egy a Nebulókért Alapítvány jóvoltából Hungaricum pályázat. A szlovák nemzetiségi pályázat eredményét várjuk még.

Opauvszki Anita bizottsági elnök: A gyerekek nem fognak idén sem felügyelet nélkül maradni.

Ruck Márton polgármester: Megint elmondható, hogy a civil szervezetek nélkül nem tudnánk mit tenni, mindenkinek köszönjük a munkát.

Nagy Attila képviselő: A bizottsági ülésen és most is elmondtuk, hogy ez óriási erő és óriási munka. Hála és köszönet mindenkinek.

Futaki János képviselő: Az iskolába sok vidéki gyermek is jár, ők is élvezik a táborokat. Most nem lesz akkora keret, lehet hozzájárulást kell fizetni, de a szociális alapot figyelembe fogjuk venni, úgy kiírni, hogy mindenki igénybe tudja venni.

Ruck Márton polgármester: Nem nagyon tapasztalok ilyet más településen, ilyen összefogást.

Kraller József képviselő: Sok esetben azzal illetik a pedagógusokat, milyen jó nekik, mert egész nyáron nem dolgoznak. Én is csak meg szeretném köszönni az önzetlen munkát a pedagógusoknak és a civil szervezeteknek.

Forgó Pál alpolgármester: A következő ülésünk már szünetben lesz. Elmondta képviselő úr a pályázati lehetőségeket. Össze kell hangolni, mikor nem lesz táborozással lefedett időszak. Ha szükség lenne döntésre, tudunk rendkívüli ülést tartani.

Ruck Márton polgármester: Ha több kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatot szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

138/2025. (V.27.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. évben meg kívánja szervezni az általános iskolás gyermekek nyári gyermekfelügyeletét. A Képviselő-testület felhatalmazza Ruck Márton polgármestert és Varga István Tamás jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Ruck Márton polgármester

Varga István Tamás jegyző

Dancsikné Mile Rita szociális ügyintéző

19.00 órakor Ruck Márton polgármester szünetet rendel el.

19.25 órakor az ülés folytatódik.

Döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő.

10. Döntéshozatal a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése” elnevezésű pályázaton való részvétel ügyében

Ruck Márton polgármester: Vannak olyan utcák melyek felújításra szorulnak, a tervezési költségről kell döntést hozni. A pályázatot be kell nyújtani, meg kell terveztetni.

Nagy Attila bizottsági elnök: KOrábbi ülésen már tárgyaltuk, az utcák felmérésre kerültek, felállításra került egy sorrend. A bizottság tárgyalta, 4 igen szavazattal elfogadta az előterjesztett határozati javaslatot.

Ruck Márton polgármester: Ha több kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatot szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

139/2025. (V.27.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a „Magyar Falu Program” keretében meghirdetett „Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése” című pályázatra, legfeljebb 45 000 000 Ft összegben.

A Képviselő-testület az alábbi helyszíneken kívánja a beruházást megvalósítani:

Medgyesegyháza, Damjanich utca útburkolat felújítás az Árpád u. – Rákóczi u. közötti szakaszán

Medgyesegyháza, Damjanich utca útburkolat felújítás a Deák u. – Fáy u. közötti szakaszán

Medgyesegyháza, Zsilinszky utca útburkolat felújítás az Deák u. – Fáy u. közötti szakaszán

Medgyesegyháza, Áchim utca útburkolat felújítás a Gárdonyi u. – Irányi u. közötti szakaszán

A képviselő-testület felhatalmazza Ruck Márton polgármestert a pályázat benyújtására és az ügyben szükséges további intézkedések megtételére.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Határidő: azonnal

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

140/2025. (V.27.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Magyar Falu Program” keretében meghirdetett „Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése” című pályázat tervezési feladatainak ellátására, amennyiben a pályázat elutasításra kerül, bruttó 2 540 000 Ft összeget biztosít a 2025. évi költségvetés terhére.

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Medgyesegyháza Város Polgármesterét a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Határidő: azonnal

11. Döntéshozatal a MFP/OTIFB/2024 „Idősek otthona hőközpont rekonstrukciója” projekt közbeszerzési eljárásának ügyében

Nagy Attila bizottsági elnök: A bizottság tárgyalta, 4 igen szavazattal elfogadta az előterjesztett határozati javaslatot.

Ruck Márton polgármester: Ha kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatot szavazásra bocsátom. Név szerinti szavazásra van szükség.

Forgó Pál képviselő: igen

Futaki János képviselő: igen

Balogné Süli Beáta képviselő: igen

Ruck Márton polgármester: igen

Opauvszki Anita képviselő: igen

Nagy Attila képviselő: igen

Kraller József képviselő: igen

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

141/2025. (V.27.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az MFP/OTIFB/2024 számú pályázat „Idősek Otthona hőközpont rekonstrukciója” tárgyú EKR000567402025 számú közbeszerzési eljárás eredményét, a Bíráló Bizottsági ülésen készült jegyzőkönyvbe foglalt javaslatok alapján az alábbiak szerint fogadja el:

1. Érvényes ajánlat:

a BÓLEM Építőipari Kft. ajánlattevő ajánlata

- a FUTIZO Kft. ajánlattevő ajánlata

- „Békésút” Kft. ajánlattevő ajánlata

2. Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint ajánlatkérő, a közbeszerzési bíráló bizottság által elvégzett értékelés és javaslatot követően úgy dönt, hogy az „Idősek Otthona hőközpont rekonstrukciója” tárgyú és EKR000567402025 számú közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint ajánlatkérő, a közbeszerzési bíráló bizottság által elvégzett értékelés és javaslatot követően úgy dönt, - mivel a rendelkezésre álló anyagi fedezet (nettó 9 443 420 Ft) és a legjobb ár-érték arányú ajánlatban foglalt ajánlati ár (nettó 8 934 212 Ft) – hogy az eljárás nyertese a BÓLEM Építőipari Kft. (5600 Békéscsaba, Őszi u. 3.) nettó 8 934 212Ft ajánlati árral, mert ezen ajánlattevő ajánlata az ajánlattételi felhívásban meghatározott

értékelési szempontrendszer alapján a legjobb ár-értékű ajánlatnak minősül, kizáró ok nem volt megállapítható.

A képviselő-testület felhatalmazza Ruck Márton polgármestert a nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződés aláírására és az ügyben szükséges további intézkedések megtételére.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Határidő: értelem szerint

12. Szeverényi és Társa Bt. feladatellátási szerződés felmondás időpontjának módosítása

Nagy Attila bizottsági elnök: A bizottság tárgyalta, 4 igen szavazattal elfogadta az előterjesztett határozati javaslatot.

Ruck Márton polgármester: Azért van szükség módosításra, mivel finanszírozást egész hónapra lehet igényelni. Ha több kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatot szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

142/2025. (V.27.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 8/2025. (I.28.)Kt. határozatát aszerint módosítja, hogy Szeverényi és Társa Egészségügyi Szolgáltató Bt. (cégjegyzékszám: 04-06-008773, székhely: 5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 1.) és a Medgyesegyháza Városi Önkormányzat között *A szerződés megszűnésének időpontja 2025. május 31.*

A Képviselő-testület döntése egyebekben változatlan marad.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Határidő: értelem szerint

13. Döntéshozatal a TOP_PLUSZ-1.1.1-21-BS1-2022-00002 projekt megvalósításával kapcsolatban

Ruck Márton polgármester: A projektet vissza kell adni, ahogy a tájékoztatóban elmondtam, és új pályázatot benyújtani.

Nagy Attila bizottsági elnök: A pályázatot sajnos el kell engedni, sajnos lesz visszafizetési kötelezettség. Mivel a kiírásoknak megfelelően nem tudjuk megvalósítani, mert ha megvalósítjuk, sokkal nagyobb visszafizetési kötelezettség lenne. A bizottság tárgyalta, 4 igen szavazattal elfogadta az előterjesztett határozati javaslatot.

Ruck Márton polgármester: Ha kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatot szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

143/2025. (V.27.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP_PLUSZ-1.1.1-21-BS1-2022-00002 azonosító számú „Konyhafelújítás, fejlesztés Medgyesegyházán” elnevezésű projektet nem kívánja megvalósítani, a projekttől eláll, mivel a projektben vállalt indikátorokat önhibáján kívül nem tudja teljesíteni.

A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy az elnyert támogatási összeget annak kamataival a Magyar Államkincstár felé vissza kell fizetni. Annak visszafizetéséről, fedezetéről az összeg pontos ismeretében hoz döntést.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Ágostonné Dohányos Ivett pénzügyi vezető

Határidő: értelem szerint

14. A Medgyesegyházi Roma Nemzetiségi Önkormányzat ROMA-KAPACITÁS-24-0238 azonosítójú pályázathoz tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelme

Ruck Márton polgármester: Benyújtottak egy tulajdonosi hozzájárulás kérést, a Művelődési Ház földszinti irodájának felújítására, mely a nemzetiségi önkormányzat irodahelyisége, nyertek pályázatot, a kivitelezéshez kérik a tulajdonosi hozzájárulást. Kértünk dokumentumokat, mely alapján tudunk dönteni. Vagy nem teljes egészében, vagy egyáltalán nem érkeztek meg az iratok. A bizottsági ülésre és a testületi ülésre is vártuk Elnök urat.

Nagy Attila bizottsági elnök: A bizottsági és testületi ülésekre kapnak meghívást, szívesen látnánk, hogy megértjük egymást. Tulajdonosként úgy járunk el helyesen, hogy továbbra is olyan döntést hozunk, kérjük a dokumentumokat, mely alapján a döntésünket meg tudjuk hozni. A bizottság tárgyalta, 4 igen szavazattal a korábbi döntését tartja fent, szeretnénk látni, hogy mit szeretnének csinálni.

Forgó Pál alpolgármester: Harmadjára került elénk a kérelem. Kaptunk már egy árajánlatot, de terveket nem. Az árajánlattal kapcsolatban én nem tudok mit kezdeni, nincs aláírva, se lebélyegezve. Utána néztem a vállalkozónak, aki az ajánlatot adta, felszámolás alatt áll. Pályázati kivitelezésnél meg kell vizsgálni, hogy az adott vállalkozó elvégezheti-e a kivitelezést. Továbbra is várjuk a kért dokumentumokat, így nem tudunk dönteni.

Ruck Márton polgármester: Ha több kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatot szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

144/2025. (V.27.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Medgyesegyházi Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnökét, hogy a ROMA-KAPACITÁS-24-0238 azonosító számú, „Pályázati felhívás a Roma nemzetiségi önkormányzatok, vallási egyesületek és roma civil szervezetek kapacitásainak, infrastrukturális fejlesztésének támogatására” elnevezésű pályázatból felújítani tervezett, a Medgyesegyházi Roma Nemzetiségi Önkormányzat részére a feladata ellátására használatba adott, Művelődési Ház és Könyvtár (5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 14. szám) épületében a földszinti 12,96 m² alapterületű irodahelyiség felújítására benyújtott pályázat részletes műszaki tartalmát és a költségvetést terjessze a Képviselő-testület elé annak érdekében, hogy a döntését meg tudja hozni.

Felelős: Nagy Attila bizottsági elnök

Határidő: azonnal

15. EFOP-2.2.2-17-00002 „KIKÖLTÖZÜNK- Új lakhatási forma Dél-Békési településeken elnevezésű projekt által érintett önkormányzati tulajdonú ingatlanok ingyenes állami tulajdonba adásáról szóló döntéshozatal

Ruck Márton polgármester: 4 önkormányzati ingatlanon állami intézmény végzett beruházásokat a Fáy utcában. Ingyenesen kérik a földterületet. A magyar állammal van egy másik ügyünk, a termelői piac, ahol a felépítmény a mienk, a terület a magyar államé. Különálló, de egyben kellene kezelni. Amíg nem rendeződik megnyugtatóan addig nehéz olyan döntést hozni a másik 4 ingatlan vonatkozásában, hogy ingyenesen átadjuk a vagyongekezelőnek. Még egyeztetés szükséges, hogy a testület megnyugtató döntést tudjon hozni.

Nagy Attila bizottsági elnök: Van igényünk. Korábban felmerült, hogy fésüljük össze, de nem lehet. A bizottság tárgyalta, 4 igen szavazattal a Pénzügyi Bizottság nem támogatja az előterjesztett határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testületnek.

Ruck Márton polgármester: Ha több kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatot szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

145/2025. (V.27.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete nem támogatja hogy az 1/2021. (VI.15.) Kt. határozatban foglaltakkal azonosan a kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló, Medgyesegyháza belterület 1601/16, helyrajzi számú, természetben a Fáy u. 81. szám alatti ingatlan, a Medgyesegyháza belterület 1601/18, helyrajzi számú, természetben a Fáy u. 85. szám alatti ingatlan, Medgyesegyháza belterület 1601/20, helyrajzi számú, természetben a Fáy u. 89. szám alatti ingatlan, valamint a Medgyesegyháza belterület 1601/22, helyrajzi számú, természetben a Fáy u. 93. szám alatti ingatlant ingyenesen a Magyar Állam tulajdonába adja.

Ezzel egyidejűleg a Képviselő-testület az 1/2021. (VI.15.) Kt. határozatát, valamint a 133/2022. (IX.27.) Kt. határozatát hatályon kívül helyezi.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Határidő: értelem szerint

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

146/2025. (V.27.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete akként dönt, hogy a Medgyesegyháza 1/13 helyrajzi számú, a Magyar Állam tulajdonában álló ingatlan - amelynek területén a VP 6-7.2.1-7.4.1.3-17 azonosítójú beruházásban a helyi termelői piac létesült – tulajdonjogának megszerzése érdekében felhatalmazza a Polgármestert a tulajdonosi joggyakorlóval történő tárgyalások lefolytatására, a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Határidő: értelem szerint

16. Medgyesegyháza 526/1 hrsz alatt felépült fedett pavilon (filagória) használati joga

Ruck Márton polgármester: 2014-ben épült a filagória, LEADER forrásból valósult meg. A beruházást a Mozgáskorlátozottak Egyesülete pályázta meg, önkormányzati kezességvállalással valósította meg. Az önkormányzat biztosította a területet. A fenntartási időszak lejárt, az

önkormányzathoz visszakerül. Más civil szervezettel is valósult meg így pályázat. Ilyen az uszoda melletti játszótér, az Evangélikus Egyház volt a pályázó, ez is visszakerül önkormányzati tulajdonba. Beszéltem az egyesület vezetőjével, tájékoztattam, ha szükséges, elmegyek az egyesület gyűlésére és tájékoztatást adok. A pavilont ők is más civil szervezetek is használhatják. A használattal kapcsolatos döntéseket mostantól az intézményvezető fogja megtenni. Az elmúlt időszakban ebből félreértések voltak.

Nagy Attila bizottsági elnök: A bizottság tárgyalta, 4 igen szavazattal elfogadta az előterjesztett határozati javaslatot.

Futaki János képviselő: Az evangélikus egyház át is adta a játszótér működtetésével kapcsolatos dolgokat. Tudomásom szerint az egyesületnek minimális bevétele származott ebből a bérbeadásból, valamilyen formában ezt az összeget az egyesületnek biztosítani kell.

Ruck Márton polgármester: A mai LEADER egyesületi ülésén elhangzott, hogy jelennek meg ismét pályázatok. Nem akarjuk a civil szervezetet hátrányos helyzetbe hozni. Elnök asszonynak elmondtam, hogy az önkormányzat a rendezetlen tulajdonviszonyait rendezni szeretné.

Kraller József képviselő: Pénzügyi vezető asszony a bizottsági ülésen jelezte, hogy a filagória aktiválásához szerződés megkötése szükséges.

Ruck Márton polgármester: Ehhez szükséges a testület döntése. Ha több kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatot szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

147/2025. (V.27.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Medgyesegyháza 526/1 hrsz-ú, Kossuth tér 14. szám alatti Művelődési Ház és Könyvtár udvarán található fedett pavilon (filagória) használatára a Művelődési Ház és Könyvtár intézményét bízta meg, mely magában foglalja meghatározott egyedi alkalmakra történő bérbe adást is úgy, hogy a bevétel a Művelődési Ház és Könyvtár bevétele.

Felelős: Ruck Márton polgármester
Varga István Tamás jegyző

Határidő: azonnal

17. Oravecz Tamás kérelme

Ruck Márton polgármester: az ipari területen kutya eledelt fognak gyártani, hamarosan el fog kezdődni a kivitelezés. A tervek elkészültek, benyújtásra kerültek az építéshetőséghez. Oravecz úrnak az épülő üzemek szaghatásával kapcsolatban van aggálya. Jártam Csongrád-Bokroson. Amennyiben igény van rá, szervezek egy kirándulást, hogy mások is személyesen megtapasztalhassák, milyen szaghatása van egy ilyen gyárnak.

Nagy Attila bizottsági elnök: Polgármester úr korábban tájékoztattott, hogy az ő figyelmét nem kerülte el, igyekezett megfelelő módon körüljárni. Ha van lehetőség, én is elmennék. Garanciákat kaptunk szerződéskötés előtt, nincs védőtávolság. A testület a döntését körültekintően hozta meg. Nagyon fontos, hogy az ipari parkban, minden szabály betartása mellett elinduljon a vállalkozói tevékenység. Amikor aláírtuk a megállapodást, képviselői kérdésekre garanciát kaptunk arra, hogy szaghatás nem áll fenn. A határozati javaslat hogy Oravecz Tamás aggályai nem megalapozottak, a bizottság tárgyalta, 3 igen szavazattal elfogadta az előterjesztett határozati javaslatot.

Futaki János képviselő: Esetleg hatástanulmányt lehetne készíttetni a céggel, hogy meg tudjuk mutatni a lakosságnak.

Ruck Márton polgármester: Ahhoz, hogy a cégek az építési engedélyüket megkapják, a technológiát számtalan szakhatósággal le kell egyeztetni. Ezeket a hatástanulmányokat a cégeknek el kellett készíttetni. Jeleztem a cég felé, hogy kérnénk a kiviteli terveket és az elkészült hatástanulmányokat, melyek a tervezéshez elkészültek.

Ruck Márton polgármester: Ha több kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatot szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

148/2025. (V.27.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, miután megismerte az állatieledelt gyártó üzemek technológiai leírását, az Oravecz Tamás 5666 Medgyesegyháza, Zsilinszky u. 14. szám alatti lakos kérelmében megfogalmazott aggályokat – miszerint a medgyesegyházi ipari területen állatieledelt gyártó üzem létesüljön - nem látja megalapozottnak.

Határidő: azonnal

Felelős: Ruck Márton polgármester

18. Dél-Békési Kistérség Többcélú Társulás Társulási megállapodás módosítása

Ruck Márton polgármester: Technikai módosítás, TEÁOR számok módosultak.

Nagy Attila bizottsági elnök: A bizottság tárgyalta, 4 igen szavazattal elfogadta az előterjesztett határozati javaslatot.

Ruck Márton polgármester: Ha kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatot szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

149/2025. (V.27.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Dél-Békési Kistérség Többcélú Társulás Társulási megállapodásának módosítását a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.

Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás módosítás aláírására.

Határidő: a munkaszervezet értesítésére azonnal

Felelős: Ruck Márton polgármester

19. A Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Gondozási Központ Szakmai Programjának módosítása

Opauvszki Anita elnök: Az apartmanházak elkészültek, ezeket szeretnék használatba adni. Belépési hozzájárulás megfizetése szükséges. A bizottság tárgyalta, 4 igen szavazattal elfogadta az előterjesztett határozati javaslatokat.

Ruck Márton polgármester: Ha több kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatot szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

150/2025. (V.27.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Gondozási Központ Idősek Otthona 5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 5. szám alatti telephelyén az újonnan kialakított épületrészben található 3 db kétszemélyes apartman férőhelyeit belépési hozzájárulás megfizetésével lehet betölteni.

A belépési hozzájárulás összegét Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete helyi rendeletben határozza meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Ruck Márton polgármester

Mészárosné Hrubák Mária intézményvezető

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

151/2025. (V.27.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Gondozási Központ Szakmai Programjának módosítását a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Ruck Márton polgármester

Mészárosné Hrubák Mária intézményvezető

20. A 09/41 hrsz-on jogellenesen elhelyezett hulladék szétválogatás munkáinak elvégzéséhez fedezet biztosítása

Ruck Márton polgármester: Kormányhivatali kötelezésünk van, hogy a lerakott hulladékot el kell szállítanunk. TeSzedd akció keretében már 90 zsák kommunális hulladék elszállításra került. Van olyan helyi vállalkozó, aki a munkát el tudja végezni. Beszerzést lebonyolítottunk, a helyi vállalkozó adta a legkedvezőbb ajánlatot.

Nagy Attila bizottsági elnök: Illegális szemétkerakó megszüntetéséről van szó. Nem az önkormányzat rakta le oda és nem a saját szemetünket fogjuk 3,5 millióért szétválogatni. Pedagógusként próbálok néhány mondatot mondani nevelési szándékkal. Mert most nekünk 3,5 millió forintba kerül ennek a szétválogatása. Ha ezt nem tesszük meg, a Kormányhivatal meg fog minket büntetni. Nem tudják elkapni azt, aki oda lerakta, legkönnyebb az önkormányzatra terhelni. A szippantással kapcsolatban is mondtam pár gondolatot. Vegyenek példát és menjünk azon az úton előre, próbáljunk úgy élni, hogy ezeket a szabályokat tartsuk be. A bizottság tárgyalta, 4 igen szavazattal elfogadta az előterjesztett határozati javaslatot.

Ruck Márton polgármester: A területen kamerákat fogunk elhelyezni, komoly szigorral fogunk eljárni azokkal szemben, akiket tetten érünk. A külterületen nagyon sok lerakott hulladék van.

Balogné Süli Beáta képviselő: Idén Gyuláról mivel vállalkásuk volt, hogy részt vesznek az akcióban, de későn akartak csatlakozni és már nem tudtak, ezért eljöttek Medgyesegyházára és Alagi Csaba vezetésével gyűjtötték össze a 90 zsák szemetet. Jövőre is lesz, céltudatosan készülni kell rá.

Forgó Pál alpolgármester: Ma és holnap az önkormányzat udvarán lehetőség van elektronikai hulladék gyűjtésére. Mai napon már sok eszköz került behozásra. Csütörtökön pedig fólia gyűjtési nap lesz.

Ruck Márton polgármester: Mindenkit arra biztatok, hogy ide hozzák az eszközöket és ne a külterületi árokba kerüljön. Ha több kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatot szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

152/2025. (V.27.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Medgyesegyháza 09/41 hrsz-ú ingatlan területén jogellenesen elhelyezett hulladék szétválogatására bruttó 3.429.000,- Ft összeget biztosít a 2025. évi költségvetése terhére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Ruck Márton polgármester

21. Medgyesegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló 8/2021. (VI. 30.) önkormányzati rendelet módosítása

Nagy Attila bizottsági elnök: Az apartmanokba való beköltözés belépési hozzájárulás megfizetésének összege kerül bele a rendeletbe. Ez 1 500 000 Ft/fő. A bizottság tárgyalta, 4 igen szavazattal elfogadta az előterjesztett rendelet tervezetét.

Ruck Márton polgármester: Ha kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett rendelet tervezetét szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi rendeletet alkotta:

**Medgyesegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2025. (V. 27.)
önkormányzati rendelete**

**a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló 8/2021. (VI. 30.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

IV. Bejelentések

Balogné Süli Beáta képviselő: Az elektronikai hulladék gyűjtésére még holnap van lehetőség. Június 1-én félmaratont szervezünk 7. alkalommal. Már közel 80 fő jelentkezett, még várjuk az iskolásokat és az óvodásokat. Akinek van lehetősége, támogassa a rendezvény sikeres megvalósítását. Köszönjük azoknak, akik már támogatták a rendezvényt.

Június 4-én indul Trianoni kerékpáros emléktúrára Zipperer Viktor. Az ország vármegye székhelyeit szeretné felkeresni. Az általános iskola 8. osztályosai el fogják kísérni a tábláig kerékpárral. Június 25-én fog megérkezni, ez is egy külön szervezés lesz.

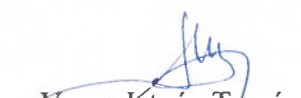
Június 18-án termelői vásár lesz. A félmaratonhoz is csatlakozik egy termelői és kézműves vásár a Művelődési Ház melletti téren. Szeretnénk úszótanfolyamot indítani, várjuk a jelentkezőket.

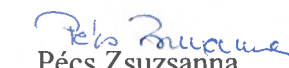
Futaki János képviselő: A héten 33 diákkal és 4 kísérővel Gúta városába megyünk a Határtalanul pályázat keretében. Június 4-én a Nemzeti Összetartozás Napján is részt veszünk, koszorúzunk.

Mivel az ülésen több napirend, egyéb felvetés nem hangzott el, a Polgármester az ülést 20.30 órakor lezárta.

kmf.


Ruck Márton
polgármester


Varga István Tamás
jegyző


Pécs Zsuzsanna
jegyzőkönyvvezető

