



Medgyesegyháza Városi Önkormányzat

Képviselő-testülete

5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 1.

Telefon: + 36 68 440 000, E-mail: medgyes@medgyesegyhaza.hu;

Hivatali kapu: MEDGYES18 (KRID: 652252794)

Ügyiratszám: 10/2025/nyílt ülés

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. április 29. napján 17.00 órakor kezdődött ülésén.

A testületi ülés helye: Medgyesegyháza Kossuth tér 14. szám alatt.

Jelen vannak: Ruck Márton polgármester, Forgó Pál alpolgármester, Kraller József, Nagy Attila, Futaki János, Balogné Süli Beáta Anikó, Opauvszki Anita képviselők.

Tanácskozási joggal részt vesz: Varga István Tamás jegyző, Bertalan-Kele Beáta aljegyző.

Jegyzőkönyvvezető: Pécs Zsuzsanna főtanácsos.

A döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő.

Ruck Márton polgármester: Megállapítom, hogy a Képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitom. Javaslom a III-11 főnapirendet levenni. Ismertetem a napirendi javaslatokat.

NAPIRENDEK:

I. Tájékoztatók

1. Tájékoztató a két testületi ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről
Előadó: Ruck Márton polgármester
2. Tájékoztató a Medgyesegyháza Városi Önkormányzat pályázatainak jelenlegi állásáról
Előadó: Ruck Márton polgármester
3. Tájékoztató a kintlévőségek alakulásáról
Előadó: Varga István Tamás jegyző

II. Beszámolók

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a Polgármesterre és a Jegyzőre átruházott hatáskörök gyakorlásáról, valamint a két ülés között történt fontosabb eseményekről
Előadó: Ruck Márton polgármester
2. A Medgyesegyházi Szlovákok Nemzetiségi Önkormányzata 2024. évi beszámolója
Előadó: Nyáriné Szlávik Mária elnök

III. Fő napirendek

1. 5666 Medgyesegyháza Damjanich utca 16. szám alatti ingatlanra TOP_PLUSZ-3.3.2-21 kódszámú pályázaton való részvételhez adott hozzájárulás visszavonása
Előadó: Ruck Márton polgármester
2. 5666 Medgyesegyháza, Dózsa u. 2. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan gázkazán cseréje
Előadó: Ruck Márton polgármester

3. Medgyesegyházi Polgármesteri Hivatal központi irattár selejtezéséhez forrás biztosítása
Előadó: Varga István Tamás jegyző
4. Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetői feladatainak ellátásával kapcsolatos döntések meghozatala
Előadó: Ruck Márton polgármester
5. A Medgyesegyházi Varázserdő Óvoda és Mini Bölcsőde Továbbképzési terv elfogadása
Előadó: Varga Jánosné intézményvezető
6. A Medgyesegyházi Roma Nemzetiségi Önkormányzat ROMA-KAPACITÁS-24-0238 azonosítójú pályázathoz tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelme
Előadó: Ruck Márton polgármester
7. A Medgyesegyháza Város Önkormányzat Művelődési Ház és Könyvtár Alapító Okiratának módosítása
Előadó: Rck Márton polgármester
8. A Medgyesegyházi Varázserdő Óvoda és Mini Bölcsőde Alapító Okiratának módosítása
Előadó: Ruck Márton polgármester
9. A Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Gondozási Központ Alapító Okiratának módosítása
Előadó: Ruck Márton polgármester
10. Döntéshozatal a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése” elnevezésű pályázaton való részvétel ügyében
Előadó: Ruck Márton polgármester
11. A Medgyesegyházi Településüzemeltetés Nonprofit Kft. jegyzett tőkéjének megemelés határidő módosítása
Előadó: Ruck Márton polgármester

IV. Bejelentések

V. Zárt ülés

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett elfogadta a módosított napirendeket.

I. Tájékoztatók

1. Tájékoztató a két testületi ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről

Ruck Márton polgármester: Március 27-én Mezőkovácsházán közbiztonsági egyeztető fórumon vettem részt, mely ez után rendszeres lesz. A polgármesterek Nagy Lajos járási kapitány úrtól kaptak tájékoztatást, hogy a járást, illetően, milyen a közbiztonsági helyzet. Érzékelhető, megjelenő probléma a kábítószer. Volt elfogás is a térségben, próbálnak nagyobb hangsúlyt fektetni a megelőzésre. Az elfogás iskola környékén történt.

Március 28-án Mezőkovácsházán a Versenyképes Járásokkal kapcsolatban vettem részt egy egyeztetésen. 250 milliónyi forrás áll a járás rendelkezésére. A forrásból 120 millió forintot a járóbetegellátásra fordítanak az önkormányzatok. Az ellátást jelenleg Mezőkovácsháza Önkormányzata működteti, a forrást eszközbeszerzésre fogják fordítani. A rendszer működik, az orvosokkal szerződést kötöttek. A lakosok figyelmét felhívom, hogy a járóbeteg ellátást fel tudják keresni, ellátási kötelezettség már nincs. A meghatározott projektekről korábbi testületi ülésen már volt szó. 106 millió forintot közbiztonsági célokra, elsősorban kamerarendszerre fordítunk, melynek Medgyesegyháza is részese, terveink szerint 5-6 kamera egységet tudunk telepíteni majd a

településünkre. A külterületen egyre több az illegális hulladék lerakása. Az energiaközösség létrehozása érdekében 18 millió forintot különít el a járás. További 16 település szeretne csatlakozni. A Településüzemeltetés Kft.-t regisztráljuk a rendszerben, energiakereskedelem fog történni. A vásárolt energiát olcsóbban tudjuk megvenni, és drágábban tudjuk eladni. Uniós forrásokra lehet majd szeptembertől pályázni. Közvilágítás korszerűsítésére, energiatárolók kialakítására, energiafelhasználás optimalizálására lehet pályázni.

Április 1-én, a Nemzeti Agrárgazdasági Kamara tartott tájékoztatót a Művelődési Ház nagytermében. A résztvevők tájékoztatást kaptak a mezőgazdaságot érintő pályázatokkal kapcsolatban, mint kertészeti gépeszerezések, LEADER pályázatok.

Április 2-án Béres István főépítésszel tartottunk egyeztetést. 2027. júniusáig a helyi rendezési tervet és építésügyi szabályzatot aktualizálni kell. A rendezési terv átdolgozása egy hosszú folyamat, azért kell már a határidő előtt két évvel ezt elkezdeni, hogy egyrészt itt helyben az egyeztetéseket meg tudjuk csinálni a helyi vállalkozókkal is, hogy ne legyen gátja a fejlesztéseknek.

Április 9-én közlekedési szakemberekkel egyeztettem, mivel felmerült a Luther és Jókai utca egyirányúsítás lehetősége. Reggelente dugó alakul ki. A lakókat, az iskolások szüleivel át kell beszélni, hogy megfelelő döntés szülessen.

Április 11-én tartottuk a kitelepítettek emléknapját, előre hoztuk, hogy a gútai delegáció is el tudjon jönni. Április 12-én mi utaztunk ki Gútára, és részt vettünk az ottani megemlékezéseken. A medgyesi delegációnak tagjai voltak Forgó Pál alpolgármester úr, Nagy Attila képviselő úr a pénzügyi bizottság elnöke és Varga István Tamás jegyző úr. Mind a két városban megható megemlékezés volt. A testvérvárosunkkal újra feléledtek a kapcsolatok.

Április 15-én dr. Várszegi Tamásnak emléktáblát avattunk, amely az orvosi rendelő falán lett elhelyezve. A kezdeményezők a Doktor Úr volt évfolyamtársai voltak. A rendezvényen sokan részt vettek, volt kollégák, egyetemi csoporttársak, a családtagjai, az önkormányzattól és a településről is tiszteletüket tették. Az avatás után a Doktor Úr képeiből rendezett kiállításon megtekinthettük az általa festett képeket.

Április 16-án dr. Takács Árpád Főispán Úrral tárgyaltam az önkormányzat nehéz anyagi helyzetéről. A működtetés komoly problémákba ütközik, állandó napi küzdelem a számlák, bérek kifizetése. Az első a bérek kifizetése, ezen belül is a START program és a közfoglalkoztatásban dolgozók bérének kifizetése. Az ő bérük el van különítve. Csak gazdasági döntésekkel nem tudunk helyreállni, kormányzati döntés is szükséges.

Április 23-án Gyulán a Törvényszéken vettem részt a pusztatölgyesi önkormányzat által kezdeményezett bírósági eljárás perfelvételi tárgyalásán. A per tárgya, hogy önkormányzatunk egy 2011-es közös projektben megvásárolt eszközökért fizessen használati díjat, ami több tíz millió forint. Pusztatölgyes, Medgyesbodzás és Pusztatölgyes közösen pályázott. Az eszközök nagy része Medgyesre került, de Pusztatölgyes volt a konzorciumvezető. 2018-ban érték először az eszközöket vissza. Jogilag az övéké, vissza kell adni. Csak úgy adjuk őket vissza, ha bírósági szakértő jelen van. Vitatjuk az eszközök használati díját, 40 milliót követelnek érte. Hosszú évekig nem volt rá szükségük. Pénzügyi nehézségeik vannak, lehet ezt találták megoldásnak.

Opauvszki Anita bizottsági elnök: A bizottság a napirendet tárgyalta, tudomásul vette. A kérdésekre kimerítő választ kaptunk.

Balogné Süli Beáta képviselő: A Várszegi kiállítás május 9-ig még megtekinthető.

Futaki János képviselő: Szeretném, ha a rendőrségi egyeztetésen jeleznénk az elf bar ízesített cigaretta használata és értékesítése tilos az országban. Én már próbáltam kezdeményezni a rendőrségnél, de azt a választ kaptam, hogy forduljunk a NAV-hoz. Romániában teljesen legális a dolog.

Ruck Márton polgármester: Én is rákérdeztem kapitány úrtól. Arról tájékoztatott, Romániában legális a kereskedelme itt illegális. A fogyasztása viszont Magyarországon legális.

Futaki János képviselő: A szülők is jelezték az utcákban jelentkező reggeli forgalmat.

Ruck Márton polgármester: Érinti az utca lakókat és az óvodás szülőket is. Nem biztos, hogy mindenki örülni fog a változásnak. Indokolt, hogy tegyünk valamit. Ha több kérdés, hozzászólás nincs, a napirendet lezárom.

2. Tájékoztató a Medgyesegyháza Városi Önkormányzat pályázatainak jelenlegi állásáról

Ruck Márton polgármester: Több pályázat kapcsán módosítási igénnyel élünk, a módosítások ügyintézése folyamatban van. Több szintű egyeztetésre van szükség.

Nagy Attila bizottsági elnök: A bizottság a napirendet tárgyalta, tudomásul vette. Több pályázat kapcsán kérdéseket tettünk fel, részletes választ kaptunk. Azt állapítottuk meg, hogy a pályázatok megvalósítása megfelelő ütemben folyik.

Ruck Márton polgármester: Ha több kérdés, hozzászólás nincs, a napirendet lezárom.

3. Tájékoztató a kintlévőségek alakulásáról

Ruck Márton polgármester: Fontos, hogy a kintlévőségeink befizetésre kerüljenek, minden forintra szükségünk van.

Nagy Attila bizottsági elnök: A bizottság a napirendet tárgyalta, tudomásul vette. A kérdéseinket részletesen megválaszolták. Az iparüzési adó befizetések behajtása könnyebb. Az előterjesztés szerint december 31-i állapot szerint 21 milliós kintlévőségünk van. Ebben a helyzetben magas szám, mindent meg kell tenni, hogy minél többet hajtsunk be.

Ruck Márton polgármester: Az önkormányzat a saját vállalkozóit nem hozhatja nehéz helyzetbe. A jogszabályhoz így kell hozzáállni, a keretek között mérlegelni kell. Ha több kérdés, hozzászólás nincs, a napirendet lezárom.

II. Beszámolók

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a Polgármesterre és a Jegyzőre átruházott hatáskörök gyakorlásáról, valamint a két ülés között történt fontosabb eseményekről

Nagy Attila bizottsági elnök: A bizottság tárgyalta, 4 igen szavazattal elfogadta az előterjesztett határozati javaslatot.

Ruck Márton polgármester: Ha kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatot szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

88/2025. (IV.29.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést, valamint az átruházott hatáskörök gyakorlásáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Ruck Márton polgármester

2. A Medgyesegyházi Szlovákok Nemzetiségi Önkormányzata 2024. évi beszámolója

Opauvszki Anita bizottsági elnök: A bizottság tárgyalta, 4 igen szavazattal elfogadta az előterjesztett határozati javaslatot. Köszönjük a nemzetiségi önkormányzat munkáját.

Ruck Márton polgármester: Ha kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatot szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

89/2025. (IV.29.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Medgyesegyházi Szlovákok Nemzetiségi Önkormányzatának 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Nyáriné Szlávik Mária elnök

Határidő: azonnal

III. Fő napirendek

1. 5666 Medgyesegyháza Damjanich utca 16. szám alatti ingatlanra TOP_PLUSZ-3.3.2-21 kódszámú pályázaton való részvételhez adott hozzájárulás visszavonása

Nagy Attila bizottsági elnök: A bizottság tárgyalta, 4 igen szavazattal elfogadta az előterjesztett határozati javaslatot. Korábbi döntés alapján a Baptista Egyház szervezetének adtuk egy pályázat megvalósítására. A tájékoztatás szerint a pályázat nem nyert, így okafogyottá vált a korábbi döntés, így az hatályon kívül helyezzük. Az ingatlant szociális bérlakásként hasznosítjuk.

Ruck Márton polgármester: Ha több kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatot szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

90/2025. (IV.29.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 14/2023. (I.31.) Kt. határozatát hatályon kívül helyezi.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a döntésről a Baptista Tevékeny Szeretet Missziót (székhelye: 4028 Debrecen, Simonyi u. 14.) kiértse.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Határidő: azonnal

2. 5666 Medgyesegyháza, Dózsa u. 2. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan gázkazán cseréje

Nagy Attila bizottsági elnök: A bizottság tárgyalta, egyhangúlag elfogadta az előterjesztett határozati javaslatot. Az épületet a Kft.-nek adtuk ki bérbe. A kazán elromlott, melyet saját költségükre megcsináltatták. Van fennálló tartozásuk, melyben kompenzáljuk a kazán költségét. A fennálló további tartozásukat meg kell fizetniük.

Ruck Márton polgármester: Ha kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatot szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

91/2025. (IV.29.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Ruck Márton polgármestert a Topbalaton Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-vel, (8647 Balatonmáriafürdő, Bernáth Aurél sétány 5.) a határozat mellékletét képező Kompenzációs megállapodás megkötésére, és a további szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Határidő: értelem szerint

3. Medgyesegyházi Polgármesteri Hivatal központi irattár selejtezéséhez forrás biztosítása

Nagy Attila bizottsági elnök: A bizottság tárgyalta, egyhangúlag elfogadta az előterjesztett határozati javaslatot. Jogszabályi kötelezettségnek kell megfelelni. Hosszan tartó feladat, megfelelő szakértelmet igényel.

Ruck Márton polgármester: Ha kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatot szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

92/2025. (IV.29.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Medgyesegyházi Polgármesteri Hivatal központi irattárának selejtezési munkáinak elvégzésére bruttó 2 187 000 Ft összeget biztosít a 2025. évi költségvetésének terhére.

Felelős: Varga István Tamás jegyző

Határidő: azonnal

4. Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetői feladatainak ellátásával kapcsolatos döntések meghozatala

Nagy Attila bizottsági elnök: A bizottság tárgyalta, egyhangúlag elfogadta az előterjesztett határozati javaslatokat. Évek óta hirdetjük, azonban pályázat nem érkezik. Oka a szigorú törvényi előírás. A feladatot ellátjuk megbízási szerződéssel, az intézmény egyik dolgozójával, a megbízását szükséges meghosszabbítani.

Ruck Márton polgármester: Ha kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatokat szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

93/2025. (IV.29.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot ír ki a Medgyesegyházi Művelődési Ház és Könyvtár (5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 14.) intézményvezetői munkakör betöltésére a határozat melléklete szerinti tartalommal.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a hatályos jogszabályoknak megfelelően, gondoskodjon a pályázat közzétételéről, továbbá az érvényes pályázatot benyújtók esetén, gondoskodjon a szakértelemmel rendelkező bizottság létrehozásáról.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Ruck Márton polgármester

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
a muzeális intézményekről, nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi
CXL törvény 94. § (3) bekezdése alapján pályázatot ír ki

**Medgyesegyházi Művelődési Ház és Könyvtár
intézményvezetői munkakör betöltésére**

Munkavégzés helye: 5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 14.

Munkakörbe tartozó lényeges feladatok:

- Az intézményben a munkáltatói jogok gyakorlása, a gazdálkodás szabályszerű rendjének és folyamatos vitelének megszervezése. Az intézmény rendeltetésszerű és gazdaságos működésének biztosítása, együttműködés az önkormányzat intézményrendszerével;
- A fenntartó önkormányzat kulturális stratégiájának, közművelődési koncepciójának végrehajtása, fejlesztési javaslatok kidolgozása, együttműködés a fenntartó illetékes szervezeti egységeivel.
- Az általa vezetett közművelődési intézményben az alábbi feladatokat magas színvonalon lássa el: a város közművelődési igényeinek felmérése, művészeti értékeinek feltárása, megismertetése, a helyi művelődési szokások gondozása, gazdagítása, különös tekintettel a nemzetiségi és más kisebbségi civil szervezetekkel, egyházi intézményekkel, az ismeretszerző, az amatőr oktató, művelődő közösségek tevékenységének támogatása, öntevékeny, önképző tanfolyamok, képzési lehetőségek megszervezése, felkarolása, a szabadidő értékes, tartalmas, színvonalas eltöltéséhez minőségi szintér biztosítása.

Munkakör betöltésének feltételei:

- felsőfokú végzettség és közművelődési szakképzettség vagy nem szakirányú felsőfokú végzettség és felsőfokú szakirányú szakképesítés,
- végzettségének, szakképzettségének vagy szakvizsgájának és egyben az intézmény alaptevékenységének megfelelő feladatkörben szerzett legalább öt éves szakmai gyakorlat,
- kiemelkedő szakmai tevékenység vagy szakirányú tudományos tevékenység végzése,
- államháztartási és vezetési ismereteket nyújtó, legalább 120 órás képzés igazolt elvégzése, ennek hiányában a pályázó nyilatkozata arról, hogy a 39/2020. (X.30.) EMMI rendelet 4. § (1) bekezdésében foglalt képzést teljesíti
- cselekvőképesség,
- a pályázó hatósági bizonyítvánnyal történő igazolása arra vonatkozóan, hogy büntetlen előéletű és nem áll a tevékenység folytatását kizáró foglalkoztatástól eltiltás hatálya alatt,
- vagyonnyilatkozat-tételi eljárás lefolytatása

Elvárt kompetenciák: kiváló szintű szervezőkészség, együttműködési, kommunikációs, problémamegoldó képesség

Munkabér: a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény vonatkozó rendelkezéseire figyelemmel a felek megegyezése alapján kerül megállapításra.

Munkaviszony kezdő és befejező időpontja: A munkaszerződés 2025. augusztus 30. napjától teljes munkaidős foglalkoztatásban, határozatlan időtartamra kerül megkötésre, a vezetői megbízás 2025. augusztus 30. napjától 2029. augusztus 29. napjáig (legfeljebb öt éves időtartamra) szól. Új munkaszerződés megkötésekor három hónap próbaidő kerül kikötésre.

Pályázathoz csatolni kell:

- fényképes szakmai önéletrajz,
- az intézményre vonatkozó részletes szakmai és vezetési program, fejlesztési elképzelések
- iskolai végzettséget, szakképzettséget, szakképesítést igazoló okiratok másolata
- a pályázó nyilatkozata arról, hogy a 39/2020. (X.30.) EMMI rendelet 4. § (1) bekezdésében foglalt képzést teljesíti
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány

- nyilatkozatot arról, hogy a pályázó nem áll cselekvőképességet érintő gondnokság alatt
- nyilatkozatot arról, hogy a pályázati anyagot a pályázat véleményezésében, elbírálásában részt vevők megismerhetik
- nyilatkozatot arról, hogy a képviselő-testület zárt vagy nyílt ülésen tárgyalja a pályázat elbírálásáról szóló előterjesztést
- nyilatkozatot arról, hogy a pályázó a vagyony nyilatkozat-tételt vállalja

Pályázat benyújtásának határideje: 2025. július 18.

Pályázat elbírálásának határideje: 2025. augusztus 26.

A pályázati kiírással kapcsolatosan további információt Ruck Márton polgármester nyújt a 06-68-440-000 /117 mellék telefonszámon.

Pályázat benyújtásának módja:

- Postai úton, a pályázatnak Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete címre történő megküldésével (5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 1.) valamint a beosztás megnevezését: intézményvezető.
- Személyesen: Medgyesegyháza polgármestere, Békés megye, 5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 1.

Pályázat elbírálásának módja:

Az érvényes pályázatot benyújtó pályázókat a pályázati határidő lejártát követő harminc napon belül a munkáltatói jogkör gyakorlója által létrehozott, - a kulturális intézmény alapfeladatait érintően szakértelemmel rendelkező tagokból álló - bizottság hallgatja meg.

A képviselő-testület a pályázatokról a bizottság írásba foglalt véleményét mérlegelve, a következő ülésén dönt.

Az eredményről valamennyi pályázó írásbeli értesítést kap. A pályázat kiírója fenntartja a jogot a pályázat visszavonására, valamint arra, hogy a pályázati eljárást eredménytelenné nyilvánítsa.

A Pályázati kiírás közzétételének helye:

- www.medgyesegyhaza.hu
- Medgyesegyházi Polgármesteri Hivatal hirdetőtáblája
- Közszeolgáltatás portál

Határidő: értelem szerint

Felelős: Ruck Márton polgármester

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

94/2025. (IV.29.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. május 2. napjától 2025. augusztus 29. napjáig megbízza Balogné Süli Beáta Anikót a Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetői feladatainak ellátásával, az eredeti munkaszerződésében meghatározott könyvtáros munkakörének változatlanul hagyása mellett. Illetményét 2025. május 2. napjától 2025. augusztus 29. napjáig havi bruttó 650.000,- Ft összegben állapítja meg.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Ruck Márton polgármester

5. A Medgyesegyházi Varázserdő Óvoda és Mini Bölcsőde Továbbképzési terv elfogadása

Opauvszki Anita bizottsági elnök: A bizottság tárgyalta, egyhangúlag elfogadta az előterjesztett határozati javaslatot. A bizottsági ülésen az intézményvezető jelen volt, a kérdéseinkre válaszolt.

Ruck Márton polgármester: Ha kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatot szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

95/2025. (IV.29.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Medgyesegyházi Varázserdő Óvoda és Mini Bölcsőde 2025/2026 tanévre szóló továbbképzési tervét a határozat mellékletét képező tartalommal.

Határidő: azonnal

Felelős: Ruck Márton polgármester

Varga Jánosné intézményvezető

6. A Medgyesegyházi Roma Nemzetiségi Önkormányzat ROMA-KAPACITÁS-24-0238 azonosítójú pályázathoz tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelme

Ruck Márton polgármester: Van egy pályázat melynek keretében a számukra biztosított irodát fel szeretnék újítani, ehhez a tulajdonos önkormányzatnak hozzá kell járulni.

Nagy Attila bizottsági elnök: A bizottsági ülésen azt a tájékoztatást kaptuk, hogy a nemzetiségi önkormányzat elnöke meghívást kapott, azonban nem jött el. Így továbbra is felmerültek kérdések, melyek nem kerültek pontosításra. Korábban már hoztunk döntést, kértük a részletes műszaki tartalom bemutatását. Ez még mindig hiányzik, továbbra is ragaszkodunk a korábbi döntésünkhöz, miszerint: Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Medgyesegyházi Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnökét, hogy a ROMA-KAPACITÁS-24-0238 azonosító számú, „Pályázati felhívás a Roma nemzetiségi önkormányzatok, vallási egyesületek és roma civil szervezetek kapacitásainak, infrastrukturális fejlesztésének támogatására” elnevezésű pályázatból felújítani tervezett, a Medgyesegyházi Roma Nemzetiségi Önkormányzat részére a feladata ellátására használatba adott, Művelődési Ház és Könyvtár (5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 14. szám) épületében a földszinti 12,96 m² alapterületű irodahelyiség felújítására benyújtott pályázat részletes műszaki tartalmát és a költségvetést terjessze a Képviselő-testület elé annak érdekében, hogy a döntését meg tudja hozni.

Ruck Márton polgármester: Én is részt vettem az ülésen, egyet értek a bizottsági javaslattal. Nyílászáró cseréjéről is szó van, mely megbonthatja az épület összképét.

Kraller József képviselő: A nemzetiségi önkormányzat ne érezze, hogy külön elbírálásban részesítjük, mint bárki mást, minden ilyen esetben szükség van egy ilyen nyilatkozat kiadásához a részletes műszaki tartalomhoz.

Balogné Süli Beáta képviselő: Küldtek egy árajánlatot, de szeretnénk, hogy egyezzen a pályázatban beadottal.

Futaki János képviselő: Az iskolát is, amikor felújítjuk, az önkormányzattól hozzájárulást kérünk, mivel önkormányzati tulajdon. Ez minden esetben így történik.

Ruck Márton polgármester: Ha több kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatot szavazásra bocsátom.

A Képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az előterjesztett határozati javaslatot nem támogatja.

Ruck Márton polgármester: Szavazásra bocsátom a bizottság által javasolt döntés.

A Képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

96/2025. (IV.29.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Medgyesegyházi Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnökét, hogy a ROMA-KAPACITÁS-24-0238 azonosító számú, „Pályázati felhívás a Roma nemzetiségi önkormányzatok, vallási egyesületek és roma civil szervezetek kapacitásainak, infrastrukturális fejlesztésének támogatására” elnevezésű pályázatból felújítani tervezett, a Medgyesegyházi Roma Nemzetiségi Önkormányzat részére a feladata ellátására használatba adott, Művelődési Ház és Könyvtár (5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 14. szám) épületében a földszinti 12,96 m² alapterületű irodahelyiség felújítására benyújtott pályázat részletes műszaki tartalmát és a költségvetést terjessze a Képviselő-testület elé annak érdekében, hogy a döntését meg tudja hozni.

Felelős: Ruck Márton polgármester,
Varga István Tamás jegyző.

Határidő: értelem szerint

7. A Medgyesegyháza Város Önkormányzat Művelődési Ház és Könyvtár Alapító Okiratának módosítása

Opauvszki Anita bizottsági elnök: A bizottság tárgyalta, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztett határozati javaslatokat. Szakágazati besorolások elnevezése változott.

Ruck Márton polgármester: Ha kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatokat szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

97/2025. (IV.29.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a határozat mellékletét képező Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Művelődési Ház és Könyvtár Módosító Okiratát.

Felelős: Ruck Márton polgármester
Varga István Tamás jegyző

Határidő: értelem szerint

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

98/2025. (IV.29.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a határozat mellékletét képező Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Művelődési Ház és Könyvtár egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát.

Felelős: Ruck Márton polgármester
Varga István Tamás jegyző

Határidő: értelem szerint

8. A Medgyesegyházi Varázserdő Óvoda és Mini Bölcsőde Alapító Okiratának módosítása

Opauvszki Anita bizottsági elnök: A bizottság tárgyalta, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztett határozati javaslatokat. Szakágazati besorolás elnevezése változott.

Ruck Márton polgármester: Ha kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatokat szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

99/2025. (IV.29.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a határozat mellékletét képező Medgyesegyházi Varázserdő Óvoda és Mini Bölcsőde Módosító Okiratát.

Felelős: Ruck Márton polgármester
Varga István Tamás jegyző

Határidő: értelem szerint

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

100/2025. (IV.29.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a határozat mellékletét képező Medgyesegyházi Varázserdő Óvoda és Mini Bölcsőde egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát.

Felelős: Ruck Márton polgármester
Varga István Tamás jegyző

Határidő: értelem szerint

9. A Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Gondozási Központ Alapító Okiratának módosítása

Opauvszki Anita bizottsági elnök: A bizottság tárgyalta, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztett határozati javaslatokat.

Ruck Márton polgármester: Ha kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatokat szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

101/2025. (IV.29.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a határozat mellékletét képező Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Gondozási Központ Módosító Okiratát.

Felelős: Ruck Márton polgármester
Varga István Tamás jegyző

Határidő: értelem szerint

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

102/2025. (IV.29.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a határozat mellékletét képező Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Gondozási Központ egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát.

Felelős: Ruck Márton polgármester
Varga István Tamás jegyző

Határidő: értelem szerint

10. Döntéshozatal a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése” elnevezésű pályázaton való részvétel ügyében

Ruck Márton polgármester: Általában minden évben nyílik lehetőség pályázni. 100 %-os támogatás, előfinanszírozással.

Nagy Attila bizottsági elnök: A bizottság tárgyalta, egyhangúlag elfogadta az előterjesztett határozati javaslatot. Folyamatban van az utcák állapotának a felmérése. Az alábbi döntés született: Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a „Magyar Falu Program” keretében meghirdetett „Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése” című pályázatra, legfeljebb 45 000 000 Ft összegben. A Képviselő-testület felhatalmazza Ruck Márton polgármestert, mérje fel, mely utcák felújítása valósulhat meg a pályázatból, és a konkrét beruházással érintett utcák a Képviselő-testület által kerüljenek meghatározásra.

Forgó Pál alpolgármester: 3 részből áll a pályázat. Eddig csak utakról beszéltünk, de járda és gyalogos átkelő építését is jó lenne felmérni.

Ruck Márton polgármester: A 45 millió forint nem nagy összeg, távol vagyunk aszfalt gyártó üzemektől, nagy a szállítási költség. A gyalogátkelők állami tulajdonban vannak és csak 100 %-os önkormányzati utakra lehet pályázni.

Kraller József képviselő: A pályázatban a legnagyobb pályázati összeg az utak kapcsán érhető el. Utakra kellene összpontosítanunk.

Ruck Márton polgármester: Ha kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatot szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

103/2025. (IV.29.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a „Magyar Falu Program” keretében meghirdetett „Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése” című pályázatra, legfeljebb 45 000 000 Ft összegben.

A Képviselő-testület felhatalmazza Ruck Márton polgármestert, mérje fel, mely utcák felújítása valósulhat meg a pályázatból, és a konkrét beruházással érintett utcák a Képviselő-testület által kerüljenek meghatározásra.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Határidő: azonnal

11. A Medgyesegyházi Településüzemeltetés Nonprofit Kft. jegyzett tőkéjének megemelés határidő módosítása

Ruck Márton polgármester: 16 önkormányzatot kell beengednünk tulajdonosként, tulajdonrészt kell eladnunk a cégből. Érdekünk, hogy az energiaközösség minél nagyobb legyen, ezt akkor tudjuk megtenni, ha a többségi tulajdon Medgyesegyházánál marad. Ez a 75 % + 1 %. A tőkeemelés a bankban letétbe kell elhelyezni és ott tartani a bíróság bejegyzéséig. A folyamat elindult, már kérjük be az önkormányzatoktól az adatokat.

Nagy Attila bizottsági elnök: A bizottság tárgyalta, egyhangúlag elfogadta az előterjesztett határozati javaslatot.

Ruck Márton polgármester: Ha kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatot szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 7 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

104/2025. (IV.29.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 84/2025.(IV.8.)Kt. határozatát aszerint módosítja, hogy a MEDGYESEGYHÁZI TELEPÜLÉSÜZEMELTETÉS Nonprofit Kft. törzstőkéjének megemeléséhez Medgyesegyháza Városi Önkormányzat mint alapító, az egymillió forint pénzbeli vagyoni hozzájárulást a társaság bankszámlájára történő befizetéssel 2025. május 15. napjáig teljesíti.

A Képviselő-testület döntése egyebekben változatlan marad.

Felelős: Ruck Márton polgármester,
Varga István Tamás jegyző.

Határidő: értelem szerint

IV. Bejelentések

Balogné Süli Beáta képviselő: Köszönjük, akik részt vettek a Teszedd akcióban. 350 zsák szemetet gyűjtöttünk össze. Sok szeretettel várunk mindenkit a május 1-én megrendezésre kerülő majálisra. Május 5-én Nemzeti értékeink Hungarikum pályázat döntője lesz. Május 8-án KRESZ tanfolyam megbeszélése lesz. Áprilisban lesz a föld napja, várjuk a fa cserje és virág felajánlásokat. Várjuk az ötleteket a Medgyesegyházi Napokra. Terem bérbeadásra kerestek meg a ballagások miatt. Konyhában és a Civil házban gondolom nem lehet.

Ruck Márton polgármester: A Civil Ház jelenleg építési terület, a konyha épülete rossz állapotban van, nem alkalmas ballagás megszervezésére.

Balogné Süli Beáta képviselő: Kezdjünk el gondolkozni a nyári táborokról, a gyermekmegőrzésről.

Futaki János képviselő: Az iskola több pályázatot benyújtott, illetve a civil szervezetek is próbálnak összefogva megvalósítani nyári táborokat. A többi időszakban ez önkormányzati feladat lesz. A majálisra várunk mindenkit sok szeretettel, nagy összefogásban fog megvalósulni.

Forgó Pál alpolgármester: Polgármester úr már említette a kamerarendszer bővítést. Az utóbbi időben megszorodott az illegális hulladéklerakás külterületen. 350 zsák hulladék került összeszedésre a Teszedd akcióban. Rengeteg építési törmelék és fóliahulladék van lerakva illegálisan a külterületeken. Amennyiben beazonosítható az elkövető, az feljelentést von maga után. Különös tekintettel oda fogunk figyelni, hogy a levételre kerülő takarófólia minél kevesebb mennyiségben kerüljön oda.

Ruck Márton polgármester: Szeretném megköszönni a civil szervezeteknek az összefogást, az önkormányzat ezt nem tudná megvalósítani. Köszönjük a vállalkozóknak és mindenkinek, aki hozzájárult. Nagyon szennyezzük a környezetünket, a törvény teljes szigorával fogunk eljárni.

Hermann Ferenc helyi lakos: Ki fogja megbüntetni, aki kihordja a fóliát és a sítet? Nincs mezőőr szolgálat, aki megkeresné ki vitte ki. Nem az a lényeg, hogy büntessünk, hanem próbáljuk rávenni, hogy ne csinálják. A bánkúti libics tele van hordva. Az égetés tiltva van, pont az az ember égeti, akinek nem volna szabad. Szó volt a Damjanich utcai házról. Ki nézte meg azt, amikor megvettük és hogy lett megvéve. Most ki nézte meg, amikor át lett adva bérbe? Átmentem és megnéztem. A mai világban nem lehet így átadni egy házat. Az a fiú kicserélte az ajtót, meg kellene nézni, hogy néz ki. Az nem munka. A nagy épületben nincs víz, villany, gáz, a plafon le van szakadva. Nem biztos, hogy el tudjuk így fogadni a mai világban, hogy 3 gyermekes családnak kiadjuk. Mikor döntötte el a

testület, hogy a Damjanich utcán kell a nagy gépeknek mozogni? Erről úgy tudom testületi döntés van, hogy ott közlekedjenek.

Ruck Márton polgármester: Igyekezünk minél több kamerát elhelyezni külterületen. A Damjanich utcai ingatlannal vannak gondok, lehet nem is tudjuk még átadni a bérlőnek, csak ha ezeket megoldottunk. A Damjanich utcai forgalomról nem tudom, hogy lenne ilyen döntés, utána fogunk nézni. A Magyar Falu Programból igyekezünk az utakat felújítani.

Opauvszki Anita képviselő: Az volt a probléma, hogy megvettük az ingatlanokat és nem használjuk semmire. Szociális bérlakás kérelemmel minden hónapban találkozunk, és el kellett utasítani a kérelmeket, hogy nem áll rendelkezésünkre ingatlan. A jó szándék vezérelt minket. Nem szakértő szemmel néztük, láttuk, hogy vannak problémák, de komoly anyagi fedezet kellene a felújításukhoz. Nagyvárosokban ennél sokkal rosszabb bérlakások is léteznek. Jegyző úr próbál minket a helyi jogi úton tartani. Egy kissé be is húztam az önkormányzatot, mivel a villanyvezetékét rendbe kell hozni, hogy használni lehessen. A bizottság minden tagjának gondolata volt, hogy nincs más. Vagy megint elutasító határozatot hozunk, vagy tekintsék meg az ingatlanokat, és áldoznak, lakhatóvá teszik maguknak. A bérleti díj jelképes összeg. Megtekintették, volt lehetőségük azt mondani, hogy nem élnék a lehetőséggel, nem felel meg nekik. Áldozni kell rá, de még mindig meg van a lehetőség, hogy visszautasítják.

Hermann Ferenc helyi lakos: Szívesen segítek, de van egy építésvezető vagy műszaki vezető, aki megnézné. Az a ház a mienk. Újítsa fel, de ne úgy ahogy elképzelte. Mi újság a piactérrel? Benne van egy csomó pénzünk.

Ruck Márton polgármester: Képviselő asszony rendszeresen kézműves vásárt szervez oda. A vásárok látogatottsága egyre nő. Ilyen módszerekkel lehet csalogatni az embereket, elfogadottá tenni. A kezdetén vagyunk, de az irány jó. Nehéz a berögzött szokásoktól eltéríteni az embereket.

Hermann Ferenc helyi lakos: Olvastam a tájékoztatót, hogy mindenki tartsa rendbe a háza előtt az árkot. A szomszéd ingatlan előtt nagy a fű, azzal mit lehetne csinálni?

Varga István Tamás jegyző: Megnézzük.

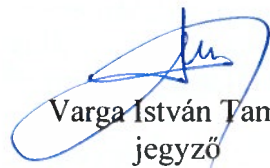
Balogné Süli Beáta képviselő: Havonta termelői és kézműves vásárt szervezünk, várjuk a termelőket is. Garázsvásárt és bababörzét, könyvcserét szeretnénk szervezni.

Ruck Márton polgármester: Biztatok mindenkit, hogy látogasson ki.

Mivel az ülésen több napirend, egyéb felvetés nem hangzott el, a Polgármester az ülést 18.40 órakor lezárta.

kmf.


Ruck Márton
polgármester


Varga István Tamás
jegyző


Pécs Zsuzsanna
jegyzőkönyvvezető