



Medgyesegyháza Város Polgármestere
5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 1.
E-mail: medgyes@medgyesegyhaza.hu;
Tel.: 06/68 440-000

ELŐTERJESZTÉS

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

2025. október 28. napján tartandó ülésére

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a Polgármesterre és a Jegyzőre átruházott hatáskörök gyakorlásáról, valamint a két ülés között történt fontosabb eseményekről

146/2025. (V.27.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete akként dönt, hogy a Medgyesegyháza 1/13 helyrajzi számú, a Magyar Állam tulajdonában álló ingatlan - amelynek területén a VP 6-7.2.1-7.4.1.3-17 azonosítójú beruházásban a helyi termelői piac létesült – tulajdonjogának megszerzése érdekében felhatalmazza a Polgármestert a tulajdonosi joggyakorlóval történő tárgyalások lefolytatására, a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Határidő: értelem szerint

Az értékbecslés megtörtént, az elbírálásra várunk.

176/2025. (VII.11.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy kérelmet nyújt be a Magyar Állam tulajdonát képező Medgyesegyháza belterület 1/13 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozóan a tulajdonosi joggyakorló Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. részére (az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 3. § (1) bekezdésében foglaltak alapján a rábízott állami vagyon felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét tulajdonosi joggyakorlóként – ha törvény vagy miniszteri rendelet eltérően nem rendelkezik – az MNV Zrt. gyakorolja) azzal, hogy az ingatlan konkrét felhasználási célja a napi élelmiszerpiac, a heti vásár és az alkalmi hasznáلتcikk-piac vásárokról és a piacokról szóló 10/2024. (IX. 18.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelő megtartása.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 13. § (1) bekezdés 14. pontja a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében kötelezően ellátandó helyi önkormányzati feladatok között nevesíti a kistermelők, őstermelők számára – jogszabályban meghatározott termékeik – értékesítési lehetőségeinek biztosítását, ideértve a hétvégi árusítás lehetőségét is.

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a tulajdonosi joggyakorló részére a tulajdonba adásra vonatkozó igényt tartalmazó kérelem és az annak mellékletét képező dokumentumok benyújtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Ruck Márton polgármester

A kérelem benyújtásra került, az eljárás folyamatban van, értékbecslés megtörtént.

177/2025. (VII.11.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete nyilatkozik arról, hogy vállalja a Magyar Állam tulajdonát képező Medgyesegyháza belterület 1/13 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozóan az ingyenes tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek - ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – az adott évi költségvetés terhére történő megtérítését.

Határidő: azonnal

Felelős: Ruck Márton polgármester

A kérelem benyújtásra került, az eljárás folyamatban van, értékbecslés megtörtént.

178/2025. (VII.11.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Állam tulajdonát képező Medgyesegyháza belterület 1/13 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozóan az ingyenes tulajdonba adás érdekében történő eljárásban nyilatkozik arról, hogy a Medgyesegyháza belterület 1/13 helyrajzi számú ingatlanon nem áll fenn örökségvédelmi, természetvédelmi, illetve Natura 2000 védetség.

Határidő: azonnal

Felelős: Ruck Márton polgármester

A kérelem benyújtásra került, az eljárás folyamatban van, értékbecslés megtörtént.

191/2025. (VIII.26.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Magyar Állam tulajdonát képező **Medgyesegyháza belterület 1/13 helyrajzi számú** ingatlanra vonatkozóan az ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására irányuló eljárás lefolytatása során a City-Form 2000 Kft. (1037 Budapest, Farkastorki út 25/C.) **255.000,- Ft + Áfa** összegben tett árajánlatát a 2025. évi költségvetése terhére elfogadja.

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **felhatalmazza** a Polgármestert a az értékbecslést végző céggel történő szerződéskötésre.

Határidő: azonnal

Felelős: Ruck Márton polgármester

Az értékbecslő az ingatlant felmérte.

200/2025. (VIII.26.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Medgyesegyháza külterület 0155 és 0154/77 helyrajzi számú ingatlanokat érintően biztosítja a 38-4320 számú IV. rendű vízszintes alappont, valamint a Medgyesegyháza külterület 070/2 helyrajzi számú ingatlanon található 38-4323 IV. rendű vízszintes alappont állandósítási kövének és

védőberendezésének pótlásához szükséges 2*240.000,- Ft + 0 % ÁFA (AAM) összeget a 2025. évi költségvetésben az általános célú tartalék terhére biztosítja.

Felhatalmazást kap Ruck Márton polgármester, hogy az egyetemleges kötelezett Nagy Endre Pállal tárgyaljon, továbbá a földmérő mérnökkel a szerződést az árajánlatban foglaltaknak megfelelően megkösse.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Határidő: értelem szerint

A szerződéskötés folyamatban van.

214/2025. (IX.30.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Ruck Márton polgármestert, hogy a kötelező és nem kötelező feladatok, valamint a finanszírozás lehetőségek jövőbeni ellátása érdekében tárgyalásokat folytasson le az egyházakkal, civil szervezetekkel, az állam képviselőivel, valamint vizsgálja meg a feladatok társulásban ellátásának lehetőségét.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Határidő: azonnal

A tárgyalások folyamatban vannak.

215/2025. (IX.30.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést, valamint az átruházott hatáskörök gyakorlásáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Varga István Tamás jegyző

Határidő: azonnal

További intézkedést nem igényel.

216/2025. (IX.30.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Medgyesegyházi Polgármesteri Hivatal 2024. évre vonatkozó beszámolóját elfogadja.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Varga István Tamás jegyző

Határidő: értelem szerint

További intézkedést nem igényel.

217/2025. (IX.30.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Medgyesegyházi Varázserdő Óvoda és Mini Bölcsőde 2024/2025-ös nevelési év szakmai beszámolóját elfogadja.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Varga Jánosné intézményvezető

Határidő: értelem szerint

További intézkedést nem igényel.

220/2025. (IX.30.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Medgyesegyházi Varázserdő Óvoda és Mini Bölcsőde 2025/26-os nevelési évre vonatkozó munkatervét elfogadja.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Varga Jánosné intézményvezető

Határidő: értelem szerint

További intézkedést nem igényel.

221/2025. (IX.30.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete akként dönt, hogy egyetért azzal, hogy a területileg illetékes tankerület a Schéner Mihály Evangélikus Általános Iskola felvételi körzethatárait a 2026/2027. tanévre az alábbiakban határozza meg: Medgyesegyháza, Pusztatölke, Medgyesbodzás települések közigazgatási területe.

Felhatalmazza a Polgármestert valamennyi szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Határidő: értelem szerint

További intézkedést nem igényel.

222/2025. (IX.30.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete engedélyezi, hogy a Nemzetközi Konfekció Kft. – mint bérlő – az általa bérelt, 5666 Medgyesegyháza, Dózsa u. 2. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanban a gázfűtés kiváltása érdekében a nettó 1.198.000,- Ft összegű árajánlat szerinti klímaberendezést beszereltesse. A Képviselő-testület hozzájárul, hogy a beruházás költsége a mellékelt kompenzációs megállapodás tervezetben rögzített feltételek szerint, a bérleti díj megfizetése során, havi egyenlő részletekben – az utolsó hónapban szükség szerint töredékrészlettel – de legfeljebb 14 hónap alatt elszámolásra kerüljön.

A Képviselő-testület felhatalmazza Ruck Márton polgármestert a kompenzációs megállapodás megkötésére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Ruck Márton polgármester

A szerződés megkötésre került.

223-Z/2025. (IX.30.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést, és úgy dönt, hogy Tóthné Lovas Ildikó Katalin 5666 Medgyesegyháza, Damjanich utca 16. 1. ajtó alatti, Medgyesegyháza 609/A/1 helyrajzi számú, szociális bérlakás bérlőjét 2025. július 15-től 2025. augusztus 31-ig terjedő időszakra vonatkozóan mentesíti a lakás bérleti díjának megfizetése alól.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Határidő: értelem szerint

A kompenzáció megtörtént.

224-Z/2025. (IX.30.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. augusztus 26-án hozott 202-Z/2025. (VIII. 26.) Kt. határozatát az alábbiak szerint kiegészíti:

A támogatói szerződés megkötése és a kitüntető díjjal együtt járó nettó 200.000,-Ft összegű juttatás kezelése a Medgyesegyházi Nebulókért Alapítványon keresztül valósul meg.

A Képviselő-testülete felhatalmazza a Ruck Márton polgármestert a támogatói szerződés megkötésére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Ruck Márton polgármester

A szerződés megkötésre került.

225-Z/2025. (IX.30.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 206-Z/2025. (VIII.26.) Kt. határozatát hatályon kívül helyezi és egyben a Ptk. rokонтartásra vonatkozó szabályai alapján, a tartás bírósági meghatározását kéri.

A Képviselő-testület felhatalmazza Ruck Márton polgármestert a szükséges intézkedések meghozatalára

Határidő: értelem szerint

Felelős: Ruck Márton polgármester

A rokon tájékoztatásra került.

226/2025. (X.08.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Város Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Önkormányzat likviditásának megőrzése érdekében kifejezi azon szándékát, hogy a Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Gondozási Központját fenntartóváltással át kívánja adni a Mezőkovácsházi Református Egyházközség fenntartásába. A megállapodásban az Önkormányzat törekszik az önkormányzati vagyon, az ellátottak, a munkavállalók érdekeinek érvényesítésére.

Felhatalmazza a Polgármestert valamennyi szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Határidő: értelem szerint

Szándéknyilatkozat megküldésre került.

II. Beszámoló a rendkívüli települési támogatás megállapítására irányuló kérelmek elbírálásáról

A legutóbbi beszámoló elkészítésének időpontja óta (2025. szeptember 19.) az előterjesztés készítésének időpontjáig **5 db.** rendkívüli települési támogatás (egyszeri támogatás) megállapítása iránti kérelmet bíralt el a Szociális és Oktatási Bizottság. Ebből **5 db.** kérelem részesült pozitív elbírálásban, elutasításra 0. db. került. A megállapított támogatás összege összesen **70.000,-Ft.** volt.

Rendkívüli települési támogatás **(krízishelyzet)** megállapítása iránti kérelmet az eltelt időszakban **0 esetben** bíraltam el.

III. Beszámoló a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez nyújtott települési támogatások megállapítására irányuló kérelmek elbírálásáról

A legutóbbi beszámoló elkészítésének időpontja óta (2025. szeptember 19.) az előterjesztés készítésének időpontjáig 1 db. lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez nyújtott, települési támogatás megállapítására irányuló kérelem lett elbírálva. Ebből 1. db. kérelem pozitív elbírálásban, 0 db. pedig elutasításban részesült

IV: Beszámoló a települési gyógyszer-támogatás megállapítására irányuló kérelmek elbírálásáról

A legutóbbi beszámoló elkészítésének időpontja óta (2025. szeptember 19.) az előterjesztés készítésének időpontjáig **0 db.** gyógyszer-támogatás megállapítására irányuló kérelem került elbírálásra.

V. Beszámoló a köztemetés megállapítására irányuló kérelmek elbírálásáról

A legutóbbi beszámoló elkészítésének időpontja óta (2025. szeptember 19.) az előterjesztés készítésének időpontjáig **0 db.** köztemetés megállapítására irányuló kérelmet bíraltam el.

HATÁROZATI JAVASLAT

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést, valamint az átruházott hatáskörök gyakorlásáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Varga István Tamás jegyző

Határidő: azonnal

Medgyesegyháza, 2025. október 22.

Ruck Márton
polgármester

Előterjesztő:	Ruck Márton polgármester
Előterjesztést áttanulmányozta és felülvizsgálta:	Varga István Tamás jegyző
Előterjesztést készítette:	Katona Zsanett Dancsikné Mile Rita főtanácsos
Melléklet:	-
Szükséges döntés:	egyszerű többség

