

# VAGYONHASZNÁLATI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről:

**Medgyesegyháza Város Önkormányzata**

székhelye:

törzsszáma:

adószáma:

statisztikai számjele:

képviseli: ..... polgármester

mint **Önkormányzat** és Használatba adó (a továbbiakban: Tulajdonos vagy Önkormányzat)

másrészről:

**Magyarországi Evangélikus Egyház**

székhelye: 1085 Budapest, Üllői út 24.

egyházi nyilvántartási száma: 00003/2012.

adószáma: 19719483-2-42

statisztikai számjele: 19719483-9491-551-01

képviseli: Krámer György országos irodaigazgató

mint **Vagyonghasználó** és Használó (a továbbiakban: Vagyonghasználó)

a továbbiakban együttesen: **Felek** - között, nevelési-oktatási intézmény fenntartásához és működtetéséhez kapcsolódó önkormányzati vagyon használatának biztosítása tárgyában az alábbiak szerint:

## **Preambulum:**

Szerződéses Felek vagyonghasználati szerződést kötöttek egymással a Medgyesegyháza Városi Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló ingatlanok Vagyonghasználó térítésmentes vagyonghasználatának biztosítása céljából. A térítésmentes vagyonghasználatba adás nem terjedt ki a Sportcsarnok, valamint az Uszodára, amely térítés ellenében adható a Vagyonghasználó használatába.

A Képviselő-testület a térítésmentesen átadott ingatlanok vagyonghasználatát biztosító Vagyonghasználati szerződést a 122/2022 ( IX. 15 ) számú döntésével fogadta el.

**Jelen szerződésmódosító okirattal Szerződő felek a a vagyonghasználati szerződést az alábbiak szerint módosítják.**

Az vagyonghasználati szerződés 5) a pontja a *dőlten szedett* ac) alponttal egészül ki, így a módosított vagyonghasználati szerződés 5) a) pontja így szól:

a. A Tulajdonos az Intézmény elhelyezését és feladatellátását biztosító, a

aa) medgyesegyházi 126 helyrajzi szám alatt felvett, természetben a 5666 Medgyesegyháza, Luther utca 7. szám alatt található, „kivett általános iskola” megnevezésű, 1 ha 0546 m<sup>2</sup> alapterületű,

ab) medgyesegyházi 152 helyrajzi szám alatt felvett, természetben a 5666 Medgyesegyháza, Jókai Mór utca 3. szám alatt található, „kivett általános

iskola” megnevezésű, 3214 m<sup>2</sup> alapterületű ingyenesen, ellenérték nélkül a Vagyonhasználó használatába adja

ac) *medgyesegyházi 126 helyrajzi szám alatt felvett, természetben a 5666 Medgyesegyháza, Luther utca 7. szám alatt található, „kivett általános iskola” megnevezésű, 1 ha 0546 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlanon található Sportcsarnok és Uszoda sportlétesítmény*

ingatlant — a rajtuk található épületeket, azok felszereléseivel és tartozékaival együtt (a továbbiakban együtt: Ingatlanok) 2022. október 9.napjától a jelen vagyonhasználati szerződés megszűnéséig Medgyesegyháza Városi Képviselő-testület 12/2022. ( X. 27. ) önkormányzati rendeletében foglaltak szerint a Vagyonhasználó 2. pont szerinti fenntartói tevékenységhez kapcsolódóan a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény szerinti köznevelési feladatok ellátásának elősegítése érdekében. Az Ingatlanok nem hiteles tulajdoni lapjai a szerződés 2. számú mellékletét képezik.

A Felek a vagyonhasználattal érintett ingatlanokkal összefüggésben az alábbiakról rendelkeznek:

Az aa) illetve ab) alpontban foglalt ingatlanok 2022. szeptember 1. napjával ingyenesen, ellenérték nélkül a, míg az ac) alpontban szereplő ingatlan 2022. október 9. napjától térítés ellenében kerül a vagyonhasználó használatába, a módosításban hivatkozott önkormányzati rendeletben foglaltak szerint.

### ***Záró rendelkezések***

Felek rögzítik, hogy a módosított vagyonhasználati szerződés minden egyéb pontja változatlan tartalommal fennmarad, azon a Felek nem kívánnak módosítani.

*Alulírott Szerződő Felek jelen szerződés módosítást elolvasták, közösen értelmezték, és mint akarataikkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag aláírták.*

A szerződés módosítás 8 eredeti példányban készült, amelyből 4 példány az Önkormányzatot, 4 példány a Vagyonhasználót illeti.

Medgyesegyháza, 2022. ....

Budapest, 2022. ....

**Medgyesegyháza Város Önkormányzata**  
mint Használatba adó; képviselő: **Kraller József polgármester**

**Magyarországi Evangélikus Egyház**  
mint Használó; képviselő: **Krámer György országos irodaigazgató**

A polgármester aláírását ellenjegyzem  
Medgyesegyházán, 2022.

\_\_\_\_\_  
A pénzügyi ellenjegyzéssel láttam el:

.....  
Kamarai jogtanácsos  
KASZ: .....