

Testületi ülés

Bis

Alt / 122-2/2025

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Medgyesegyháza, Kossuth tér 1.

KÉRELEM

Tisztelt Képviselő-Testület!

A Medgyesegyháza 525 helyrajzi számú, Kossuth tér 14. szám alatti, a Művelődési Ház és Könyvtár előtti téren található, közvetlen közterületi bejárattal rendelkező, egy helyiségből álló 6 m² alapterületű faházat 2024. június 3. napjától kezdődően lángossütő üzemeltetése céljából bérelem Medgyesegyháza Városi Önkormányzattól.

A 2025. év elején a tulajdonos hozzájárulásával saját költségemen a faházat bővítettem, melynek költségei a 14/2025. (I.28.) Kt. határozatban foglaltak szerint a 2025. évi bérleti díj megfizetése során kompenzálásra kerültek.

A faház bérletére vonatkozóan határozott időre, 2025. december 31. napjáig került megkötésre a bérleti szerződés.

A faházat 2026. évben is bérelni kívánom lángossütő üzemeltetése céljából, **kérem a szerződés-hosszabbítást 2026. december 31. napjáig engedélyezni** szíveskedjenek.

A bérleti díjjal kapcsolatban kérem, amennyiben lehetőség van rá, könnyítést engedélyezni szíveskedjenek, tekintettel arra, hogy a bővítés költségei meghaladták a 2025. évi bérleti díj összegét. A 2025. évi bérleti díj összesen 360.000,- Ft összeg, melynek megfizetése alól a megállapodás szerint teljes egészében mentesültem. A felújítás az anyagköltséget és munkadíjat számítva azonban meghaladta ezen összeg kétszeresét.

Kérem, hogy a **2026. évi bérleti díj vonatkozásában is érvényesíthető legyen a kompenzáció.**

Amennyiben erre nincsen lehetőség, abban az esetben **bérleti díjként** továbbra is havonta **30.000,- Ft + rezszi összeget** vállalok megfizetni.

Medgyesegyháza, 2025. november 19.

Zelenka Klára e.v.

5741 Kétegyháza, Medgyesi sor 29.

(tel: 06-70/299-22-25)

Zelenka Klára

Zelenka Klára e.v.
5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 14. 3. faház
Adószám: 90129869-2-34
Nyilvántartási szám: 59279534

Bis