



Medgyesegyháza Város Polgármestere

5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 1.

E-mail: medgyes@medgyesegyhaza.hu;

Tel.: 06/68 440-000

ELŐTERJESZTÉS

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

2026. február 11. napján tartandó ülésére

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a Polgármesterre és a Jegyzőre átruházott hatáskörök gyakorlásáról, valamint a két ülés között történt fontosabb eseményekről

146/2025. (V.27.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete akként dönt, hogy a Medgyesegyháza 1/13 helyrajzi számú, a Magyar Állam tulajdonában álló ingatlan - amelynek területén a VP 6-7.2.1-7.4.1.3-17 azonosítójú beruházásban a helyi termelői piac létesült – tulajdonjogának megszerzése érdekében felhatalmazza a Polgármestert a tulajdonosi joggyakorlóval történő tárgyalások lefolytatására, a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Határidő: értelem szerint

Az értékbecslés megtörtént, az elbírálásra várunk. 2026. január 30-án az MNV Zrt. a döntés előkészítése során fotókat kért be az ingatlanról.

176/2025. (VII.11.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy kérelmet nyújt be a Magyar Állam tulajdonát képező Medgyesegyháza belterület 1/13 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozóan a tulajdonosi joggyakorló Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. részére (az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 3. § (1) bekezdésében foglaltak alapján a rábízott állami vagyon felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét tulajdonosi joggyakorlóként – ha törvény vagy miniszteri rendelet eltérően nem rendelkezik – az MNV Zrt. gyakorolja) azzal, hogy az ingatlan konkrét felhasználási célja a napi élelmiszerpiac, a heti vásár és az alkalmi hasznáلتcikk-piac vásárokról és a piacokról szóló 10/2024. (IX. 18.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelő megtartása.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 13. § (1) bekezdés 14. pontja a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében kötelezően ellátandó helyi önkormányzati feladatok között nevesíti a kistermelők, őstermelők számára – jogszabályban meghatározott termékeik – értékesítési lehetőségeinek biztosítását, ideértve a hétvégi árusítás lehetőségét is.

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a tulajdonosi joggyakorló részére a tulajdonba adásra vonatkozó igényt tartalmazó kérelem és az annak mellékletét képező dokumentumok benyújtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Ruck Márton polgármester

A kérelem benyújtásra került, az eljárás folyamatban van, értékbecslés megtörtént. 2026. január 30-án az MNV Zrt. a döntés előkészítése során fotókat kért be az ingatlanról.

177/2025. (VII.11.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete nyilatkozik arról, hogy vállalja a Magyar Állam tulajdonát képező Medgyesegyháza belterület 1/13 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozóan az ingyenes tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek - ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – az adott évi költségvetés terhére történő megtérítését.

Határidő: azonnal

Felelős: Ruck Márton polgármester

A kérelem benyújtásra került, az eljárás folyamatban van, értékbecslés megtörtént. 2026. január 30-án az MNV Zrt. a döntés előkészítése során fotókat kért be az ingatlanról.

178/2025. (VII.11.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Állam tulajdonát képező Medgyesegyháza belterület 1/13 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozóan az ingyenes tulajdonba adás érdekében történő eljárásban nyilatkozik arról, hogy a Medgyesegyháza belterület 1/13 helyrajzi számú ingatlanon nem áll fenn örökségvédelmi, természetvédelmi, illetve Natura 2000 védettség.

Határidő: azonnal

Felelős: Ruck Márton polgármester

A kérelem benyújtásra került, az eljárás folyamatban van, értékbecslés megtörtént. 2026. január 30-án az MNV Zrt. a döntés előkészítése során fotókat kért be az ingatlanról.

214/2025. (IX.30.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Ruck Márton polgármestert, hogy a kötelező és nem kötelező feladatok, valamint a finanszírozás lehetőségek jövőbeni ellátása érdekében tárgyalásokat folytasson le az egyházakkal, civil szervezetekkel, az állam képviselőivel, valamint vizsgálja meg a feladatok társulásban ellátásának lehetőségét.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Határidő: azonnal

A tárgyalások folyamatban vannak.

258/2025. (XII.16.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést, valamint az átruházott hatáskörök gyakorlásáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Varga István Tamás jegyző

Határidő: azonnal

További intézkedést nem igényel.

259/2025. (XII.16.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a gazdaságos és hatékony működés érdekében felülvizsgálja a Medgyesegyházi Polgármesteri Hivatal működését.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy

- vizsgálják meg a hivatal létszámát,
- az ellátott feladatok körét,
- valamint a szervezeti működés hatékonyságát,

A felülvizsgálat eredményéről, illetve az esetleges racionalizálási javaslatokról a készüljön előterjesztés a 2026. januári soros ülésre.

Felelős: Ruck Márton polgármester,

Varga István Tamás jegyző

Határidő: 2026. évi januári soros ülés

A költségvetés mellékleteként kerül tárgyalásra.

260/2025. (XII.16.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a cafetéria- és munkaruha-juttatások 2025. évi csökkentéséről dönt az alábbiak szerint:

- elvonásra kerül a Medgyesegyházi Polgármesteri Hivatalnál a cafetéria-juttatásból **2.176.000,- Ft**, valamint a munkaruha-juttatás teljes összege, **1.700.000,- Ft**.
- elvonásra kerül a Medgyesegyháza Városi Önkormányzat esetében a cafetéria-juttatásból **256.000,- Ft**.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Varga István Tamás jegyző

Határidő: azonnal

További intézkedést nem igényel.

261/2025. (XII.16.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Medgyesegyházi Tanuszoda működését 2025. december 19. napjától ideiglenesen felfüggeszti, és a létesítményt a 2026. évi költségvetés elfogadásáig bezárja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Tanuszodán foglalkoztatott 2 fő, a Munka Törvénykönyve hatálya alá tartozó munkavállaló munkaviszonyát a jogszabályok betartásával 4 órában határozza meg, és a szükséges munkáltatói intézkedéseket tegye meg.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a Békéscsabai Tankerületi Központtal az uszoda jövőbeni működtetéséről folytasson további egyeztetéseket, és annak eredményéről a testületet tájékoztassa.

Felelős: Ruck Márton polgármester
Határidő: 2025. december 19., illetve folyamatos

Az uszoda átmenetileg zárva tart.

262/2025. (XII.16.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elrendeli a Gondozási Központ Idősek Otthona intézményegység szakmailag szükséges minimum létszámának vizsgálatát a hatályos szociális és munkaügyi jogszabályok figyelembevételével.

A Képviselő-testület felkéri az intézményvezetőt, hogy a vizsgálatot készítse el, annak eredményét és szakmai javaslatait terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: Ruck Márton polgármester
Mészárosné Hrubák Mária Katinka intézményvezető
Határidő: 2026. évi januári soros ülés

A költségvetés mellékleteként kerül tárgyalásra.

263/2025. (XII.16.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felkéri az Medgyesegyházi Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetőjét, hogy vizsgálja felül:

- az intézmény feladatellátásának jelenlegi struktúráját,
- a nyitvatartási rend és a szolgáltatások racionalizálásának lehetőségeit,
- az intézményi létszámot és a szakmailag szükséges minimum személyi feltételeket.

A Képviselő-testület felkéri az intézményvezetőt, hogy a vizsgálat eredményéről és a szükséges intézkedésekre tett javaslatokról tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Felelős: Ruck Márton polgármester
Balogné Süli Beáta Anikó intézményvezető
Határidő: 2026. évi januári soros ülés

A költségvetés mellékleteként kerül tárgyalásra.

264/2025. (XII.16.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Medgyesegyháza külterület 080/37 helyrajzi számú 1 ha 2965 m² területű, 43.08 AK értékű szántó művelési ágú forgalomképes ingatlanát értékesíteni kívánja. Az eladási érték meghatározásához értékbecslőt kíván megbízni.

A Képviselő-testület felhatalmazza Ruck Márton polgármestert az értékbecslés beszerzésére.

Felelős: Ruck Márton polgármester
Határidő: értelem szerint

Az értékebecslés megtörtént, az értékesítésről az előterjesztés a jelen testületi ülésen tárgya .

265/2025. (XII.16.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Zelenka Klára kétegyházi lakos, bérlő részére a Medgyesegyháza 525 helyrajzi számú, Kossuth tér 14. szám Művelődési Ház és Könyvtár előtti 3. számú faházra vonatkozó, Medgyesegyházán 2024. június 3-án kelt, többször módosított, határozott időre, 2025. december 31-ig megkötött bérleti megállapodás időtartamát 2026. december 31-ig meghosszabbítja az eredeti bérleti megállapodásban rögzített bérleti díj változatlanul hagyása mellett.

A Képviselő-testület felhatalmazza Ruck Márton polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Határidő: értelem szerint

Szerződés aláírásra került.

266/2025. (XII.16.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Zelenka Klára kétegyházi lakos, bérlő részére a Medgyesegyháza 525 helyrajzi számú, Kossuth tér 14. szám Művelődési Ház és Könyvtár előtti 3. számú faház bővítésére fordított költségeinek további kompenzációjára irányuló kérelmét elutasítja.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Határidő: értelem szerint

Bérlő kiértékelésre került.

267/2025. (XII.16.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-BS1-2022-00031 azonosítószámú „Civil-ház korszerűsítése Medgyesegyházán” című projektjével kapcsolatos pótmunka igények fedezetére 8.154.601 Ft + Áfa összeget biztosít a 2026. évi felhalmozási bevétel terhére.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Határidő: értelem szerint

További intézkedést nem igényel.

268/2025. (XII.16.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP Plusz-2.1.1-21-BS1-2022-00031 azonosítószámú, „Civil-ház korszerűsítése Medgyesegyházán” elnevezésű projekt tervezői művezetői feladatok ellátása költségére nettó 360.000.Ft+ÁFA összeget biztosít az Önkormányzat 2026. évi költségvetésében a felhalmozási bevétel terhére.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Ágostonné Dohányos Ivett pénzügyi vezető

Határidő: értelem szerint

További intézkedést nem igényel.

269/2025. (XII.16.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 230/2025. (X.28.) Kt. határozatában szereplő „Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a TOP Plusz-1.2.1 program keretében meghirdetett „Élhető települések” című pályázat, legfeljebb 160.000.000 Ft összegben.” szöveg helyett:

„Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a TOP Plusz-1.2.1 program keretében meghirdetett „Élhető települések” című pályázat, legfeljebb 171.187.469,- Ft összegben.”

A 230/2025. (X.28.) Kt. határozat többi része változatlanul marad.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Határidő: értelem szerint

Pályázat benyújtásra került.

270/2025. (XII.16.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, pályázatot kíván benyújtani a Versenyképes Járások Program II. ütemében, Konzorcium vezetőként Magyarbánhegyes, Kaszaper, Dombiratos településekkel közösen összesen 54.800.000,- Ft bruttó összegben 4 darab gépjármű beszerzésre.

Határidő: támogatási benyújtására: 2025. december 19.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Pályázat benyújtásra került.

271/2025. (XII.16.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és elfogadja a Békéscsabai Tankerületi Központ 2026/2027. tanévre a kötelező felvételt biztosító általános iskolák körzethatáraitra vonatkozóan megküldött körzetbeosztást.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Határidő: értelem szerint

Határozat megküldésre került.

272/2025. (XII.16.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta, és úgy dönt, hogy a szociális feladatellátást biztosító intézmény fenntartóváltásával kapcsolatban folyamatban lévő tárgyalások végleges lezárásáig a szociális feladatellátás vonatkozásában nem kíván szerződéses kötelezettséget vállalni egyetlen szolgáltatóval sem.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Határidő: értelem szerint

További intézkedést nem igényel.

273/2025. (XII.16.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Medgyesegyházi Ipari Park Nonprofit Kft. ügyvezetői tisztségét pályáztatás nélkül kívánja betölteni.

A Medgyesegyházi Ipari Park Nonprofit Kft. ügyvezetője Dusik János an.: Mikoly Margit, 5666 Medgyesegyháza, Deák Ferenc u. 47. szám alatti lakos megbízási jogviszonyát akként módosítja, hogy a módosított jogviszony 2026. december 31. napjáig tart.

Az ügyvezetői feladatok ellátásának megbízási díja havi nettó 150.000,- Ft összeg.

Az ügyvezető jogviszonya egyéb részeiben változatlan marad.

A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az ügyvezető megbízási szerződés módosításának aláírására.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Ágostonné Dohányos Ivett pénzügyi csoportvezető

Holecz Andrásné humánpolitikai ügyintéző

Határidő: értelem szerint

A megbízási szerződés módosítása megtörtént.

274/2025. (XII.16.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dél-Békési Kistérség Többcélú Társulás Társulási megállapodását a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás módosítás aláírására.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Határidő: 2026. január 20.

Melléklet a 274/2025. (XII. 16.) Kt. határozathoz

A DÉL-BÉKÉSI KISTÉRSÉG TÖBBCÉLÚ TÁRSULÁS

TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁSÁNAK

.... sz. módosítása (tervezet)

A társult tagok Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) k. pontja és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény (továbbiakban: Mötv.) 87. §-ban kapott felhatalmazás alapján a 2013. június 30. napján kelt társulási megállapodást (továbbiakban: Megállapodást) az alábbiak szerint módosítják:

1. A Megállapodás „V/A. A társulás vállalt feladatai” fejezetében az alábbi szöveg hatályát veszti:

Járási Egészségterv

A Társulás a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (4) bekezdése alapján átruházott hatáskörben ellátja a Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének feladatkörébe tartozó, az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 152/B §-ban meghatározott, a Járási Egészségterv kidolgozásával, felülvizsgálatával, az abban foglaltak megvalósításával összefüggő önkormányzati feladatokat.

2. A Megállapodás jelen módosítással nem érintett pontjai változatlan tartalommal fennmaradnak.
3. Jelen módosítás 2026. február 1. napján lép hatályba.
4. A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben az Mötv. és a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Mezőkovácsháza, ...

Határozat megküldésre került.

275-Z/2025. (XII.16.)Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Vantage Towers Zrt. indikatív (nem kötelező érvényű) vételi ajánlatát a Medgyesegyháza belterület 1900/6 helyrajzi számú ingatlan azon részének megvásárlására, amelyet a Társaság jelenleg bérleti szerződés alapján használ és felhatalmazza a polgármestert, hogy a Vantage Towers Zrt.-vel egyeztetéseket, tárgyalásokat folytasson.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Határidő: folyamatos

Egyeztetés folyamatban.

Beszámoló a rendkívüli települési támogatás megállapítására irányuló kérelmek elbírálásáról

A legutóbbi beszámoló elkészítésének időpontja óta (2025. december 11.) az előterjesztés készítésének időpontjáig **28 db** rendkívüli települési támogatás (egyszeri támogatás) megállapítása iránti kérelmet bírált el a Szociális és Oktatási Bizottság. Ebből **26 db** kérelem részesült pozitív elbírálásban, elutasításra 2 db került. A megállapított támogatás összege összesen 195.000,-Ft. volt, és kiosztásra került 36 q tűzifa.

Rendkívüli települési támogatás (**krízishelyzet**) megállapítása iránti kérelmet az eltelt időszakban **11 esetben** bíráltam el.

Beszámoló a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez nyújtott települési támogatások megállapítására irányuló kérelmek elbírálásáról

A legutóbbi beszámoló elkészítésének időpontja óta (2025. december 11.) az előterjesztés készítésének időpontjáig 3 db. lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez nyújtott, települési támogatás megállapítására irányuló kérelem lett elbírálva. Ebből 3. db. kérelem pozitív elbírálásban, 0 db. pedig elutasításban részesült.

Beszámoló a települési gyógyszer-támogatás megállapítására irányuló kérelmek elbírálásáról

A legutóbbi beszámoló elkészítésének időpontja óta (2025. december 11.) az előterjesztés készítésének időpontjáig 0 db. gyógyszer-támogatás megállapítására irányuló kérelem került elbírálásra.

Beszámoló a köztemetés megállapítására irányuló kérelmek elbírálásáról

A legutóbbi beszámoló elkészítésének időpontja óta (2025. december 11.) az előterjesztés készítésének időpontjáig **1 db.** köztemetés megállapítására irányuló kérelmet bíraltam el.

HATÁROZATI JAVASLAT

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést, valamint az átruházott hatáskörök gyakorlásáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Varga István Tamás jegyző

Határidő: azonnal

Medgyesegyháza, 2026. február 4.

Ruck Márton
polgármester

Előterjesztő:	Ruck Márton polgármester
Előterjesztést áttanulmányozta és felülvizsgálta:	Varga István Tamás jegyző
Előterjesztést készítette:	Katona Zsanett Dancsikné Mile Rita főtanácsos
Melléklet:	-
Szükséges döntés:	egyszerű többség