



Medgyesegyháza Város Polgármestere
5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 1.
E-mail: medgyes@medgyesegyhaza.hu;
Tel.: 06/68 440-000

ELŐTERJESZTÉS
Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
2026. február 11. napján tartandó ülésére

Tárgy: Medgyesegyháza Városi Önkormányzat 2026. évi költségvetésének tárgyalása

Tisztelt Képviselő-testület!

Az államháztartásról szóló 2011. CXCV. törvény (továbbiakban: Áht.) 24. § (3) bekezdése rendelkezik arról, hogy „A jegyző, által a (2) bekezdés szerint előkészített költségvetési rendelet-tervezetet a polgármester február 15-éig, ha a központi költségvetésről szóló törvényt az Országgyűlés a naptári év kezdetéig nem fogadja el, a központi költségvetésről szóló törvény hatálybalépését követő negyvenötödik napig nyújtja be a képviselő-testületnek.”

Az Áht. 25. § (1) bekezdése rendelkezik arról, hogy „Ha a költségvetési rendeletet a képviselő-testület a költségvetési évben legkésőbb március 15-ig nem fogadja el, az átmeneti gazdálkodásról rendelet alkot, amelyben felhatalmazást ad, hogy a helyi önkormányzat és költségvetési szervei a bevételeiket folytatólagosan beszédhessék, kiadásait teljesíthessék. (2) Az átmeneti gazdálkodásról szóló rendeletben meg kell határozni a felhatalmazás időtartamát. A felhatalmazás az új költségvetési rendelet hatálybalépésének napján megszűnik.”

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. szeptember hónapjában tárgyalta az önkormányzat pénzügyi és gazdasági helyzetéről szóló, aggasztó helyzetet bemutató tájékoztatást.

A tájékoztatás keretében a Polgármester és a Polgármesteri Hivatal olyan megoldási javaslatokat tárt a Képviselő-testület elé, amelyek az önkormányzat önkéntes reorganizációját célozták, elkerülve ezzel az adósságrendezési eljárás megindítását.

A javasolt és részben már végrehajtott intézkedések az alábbiakat tartalmazták:

- a meglévő helyi adónemek mértékének emelését,
- az építményadó hatályának kiterjesztését,
- a kommunális adó bevezetését,
- az önkormányzati hitelkeret visszafizetésének átütemezését, valamint annak 2026. január 1-jétől 100 millió forintra történő emelését,
- rendkívüli önkormányzati támogatás iránti igény benyújtását.

A támogatási kérelem pozitív elbírálása eredményeként az önkormányzat **142 millió forint összegű rendkívüli támogatásban** részesült, amely jelentősen hozzájárult a likviditási helyzet stabilizálásához.

A fentiekben túl:

- felülvizsgálatra kerültek a normatív állami támogatások,

- több javaslat született az önkormányzati intézményrendszer hatékonyságának növelésére,
- Sikeres tárgyalásokat folytattunk a Mezőkovácsházi Református Egyházközséggel a Gondozási Központ átadására vonatkozóan. A Belügyminisztérium előzetes szakhatósági állásfoglalása biztosítja az intézmény befogadásának lehetőségét.
- áttekintésre került az önkormányzati vagyon, és javaslatok készültek egyes ingatlanok értékesítésére,
- intézkedések születtek a sportcsarnok és az uszoda – mint nem kötelező önkormányzati feladatok – további működtetésére vonatkozóan.

Az eddig megtett intézkedések eredményeként az önkormányzat el tudta kerülni az adósságrendezési eljárás megindítását.

A Képviselő-testület a **259/2025. (XII.16.) Kt. határozatával** úgy döntött, hogy a Medgyesegyházi Polgármesteri Hivatal jegyzője vizsgálja felül a hivatal működését.

A felülvizsgálatnak ki kellett terjednie:

- a hivatal létszámára,
- az ellátott feladatok körére,
- a szervezeti működés hatékonyságára.

Az ellátott feladatok részletes bemutatása a Polgármesteri Hivatal beszámolójának keretében a 2025. szeptember 30-i ülésen már megtárgyalásra került.

A Polgármesteri Hivatal létszámhelyzete

A költségvetési törvény alapján a Polgármesteri Hivatal **finanszírozott létszáma 14,59 fő**.

A hivatal jóváhagyott létszámkerete:

- **16 fő köztisztviselő**, valamint
- **1 fő, a Munka Törvénykönyve hatálya alá tartozó, napi 6 órában foglalkoztatott munkavállaló.**

A hivatal a jóváhagyott létszámkeretet tartja, azt nem lépi túl.

A 2025. év során bevezetett új adónemek – különösen a kommunális adó – jelentősen növelték a Polgármesteri Hivatal feladatellátásával járó adminisztratív terheket (nyilvántartás, kivetés, ellenőrzés, ügyfélkezelés).

Erre tekintettel a felülvizsgálat eredményeként **a létszámkeret csökkentése nem javasolt**, mivel az a feladatellátás biztonságát és jogszabályszerűségét veszélyeztetné.

A hivatali dolgozók bérének alakulása

2024. évben két alkalommal került sor a Polgármesteri Hivatal dolgozóinak bérfelzárkóztatására. A 2025. évi költségvetési rendelet részletesen bemutatta, hogy ezen béremelések milyen többlet terhet jelentettek a költségvetés számára.

A Polgármesteri Hivatal 2025 évi egyéb személyi juttatásainak bemutatása cafetéria nélkül:

Jutalom: 3 fő 5.359.700 Ft + járulék

Jubileumi jutalom: 2 fő 4.360.000 Ft + járulék

Szemüveg költségterítés: 3 fő 240.000 Ft

Temetési segély: 1 fő 40.000 Ft

Egyéb egyes meghatározott juttatás: 1 fő 1.990.000 Ft

A 1155/2025. (V.21.) Kormány határozat rendelkezik a helyi önkormányzatoknál foglalkoztatott köztisztviselők illetményemeléséhez szükséges forrásának biztosításáról.

Ennek megfelelően:

- a hivatali köztisztviselők 2025. július 1-jétől, valamint
- 2026. január 1-jétől

további illetményemelésben részesülnek.

A szükséges fedezet a költségvetésben biztosításra került. A támogatás **kötött felhasználású**, és mind a 2025., mind a 2026. évi beszámoló keretében az önkormányzat köteles elszámolni annak felhasználásáról.

Összegzés

A Polgármesteri Hivatal működésének felülvizsgálata megállapította, hogy:

- a hivatal a jogszabályoknak megfelelő létszámkerettel működik,
- a feladatellátás köre az elmúlt időszakban bővült,
- a szervezeti működés hatékonyságának növelése érdekében további létszámcsoökkentés nem indokolt,
- az önkormányzat pénzügyi stabilitása a megtett intézkedéseknek köszönhetően javult.

Tisztelt Képviselő-testület!

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat (továbbiakban: Önkormányzat) 2025. évi költségvetésének tervezését a **Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény** (a továbbiakban: Kvtv.) alapozta meg, amely szabályozza és rögzíti az önkormányzatok 2026. évi központi forrásainak mértékét és arányát.

Bevételek tervezése

A **működési bevételek** tartalmazzák az önkormányzati lakó és nem lakóingatlanok bérleti díját, a közfoglalkoztatási program működési bevételeit, a szociális bentlakás, és gyermekétkeztetési térítési díjakat.

Az **adóbevételek** tervezése során az önkormányzat a megelőző év tényleges teljesítési adatait vette alapul. A bevételek növelését szolgálja az újonnan bevezetett kommunális adó, valamint az építményadó alanyainak körének bővítése a vállalkozásokra. Ezek figyelembevételével a 2026. évre összesen **227 millió forint** közhatalmi bevétel került megtervezésre.

Az **önkormányzatok működésének támogatása** a normatív állami támogatásokat tartalmazza. A normatív támogatások között a kiadásoknál részletezett bérfejlesztések fedezete biztosításra került.

Az **áht-n belüli működési célú támogatások** között került megtervezésre a meglévő közfoglalkoztatási szerződésekből származó támogatás, az OEP finanszírozás összege.

A **Felhalmozási bevételek előirányzata** a nem lakóingatlanok értékesítéséből származó bevétel tervezett összegét tartalmazza.

Az **előző évi költségvetési maradvány összege** is megtervezésre került.

A **finanszírozási bevételek** között került megtervezésre a 2026. december hónapban várható államháztartási megelőlegezés összege, valamint a likvid hitel elszámolásához kapcsolódó bevétel.

Kiadások tervezése

A **személyi juttatások és hozzá kapcsolódó munkaadói járulékok** a meglévő szerződések és létszámkeret az érvényben lévő jogszabályok figyelembe vételével kerültek megtervezésre. A Kormány 426/2025. (XII.23.) Korm. rendelete rendelkezik a kötelező legkisebb minimálbér és garantált bérminimum megállapításáról. Ennek megfelelően a minimálbér összege 322.800 Ft, a garantált bérminimum összege 373.200 Ft.

A szociális ágazat összesen 15 %-os bérfejlesztését a kiegészítő szociális pótlék kifizetéséhez kapcsolódó támogatásról, valamint az egyes gondoskodáspolitikai tárgyú kormányrendeletek módosításáról szóló 427/2025. Korm. rendelet tartalmazza.

A kulturális terület 15 %-os bérfejlesztéséről a kulturális ágazatot érintő béremelésről szóló 434/2025. (XII.23.) Korm. rendelet rendelkezik.

A pedagógusok 10 %-os béremelésének szabályait a 2026. évi tanárbéremelésről és az ahhoz nyújtott központi költségvetési támogatásról szóló 435/2025. (XII.23.) Korm. rendelet tartalmazza.

A köztisztviselők 15 %-os béremelésének fedezetét a helyi önkormányzatoknál foglalkoztatott köztisztviselők illetményemeléséhez szükséges forrás biztosításával kapcsolatos intézkedésekről szóló 1155/2025. (V.21.) Korm. határozat biztosítja.

A köztisztviselői illetményalap mértéke továbbra is 46.380 Ft.

A béremelések felhasználásáról a 2026. évi zárszámadás keretében el kell számolni.

A **dologi kiadások** tervezése nem a bázisidőszaki előirányzatok alapján történt, hanem a hatályos szerződésekben és kötelezettségvállalásokban foglaltak figyelembevételével. A tervezés során tételesen áttekintésre kerültek az előző évben keletkezett, de még ki nem egyenlített tartozások, valamint a folyamatban lévő kötelezettségvállalások. A közüzemi díjak esetében a várható áremelkedésekre tekintettel 10%-os növekedéssel, az étkeztetési kiadásoknál 7%-os emeléssel számoltunk. A dologi kiadások további tételeinél egyenesen 3%-os növekedés került tervezésre a 2026. évi költségvetésben.

Az **önkormányzat által folyósított ellátások** között a települési támogatások, a gyógyszertámogatás, a krízis segély, és köztemetés előirányzata került megtervezésre.

Az **áht-n kívüli egyéb működési célú kiadások** között az önkormányzati kft-k előzetes önkormányzati támogatása szerepel. A végleges támogatás összege az üzleti tervek alapján március hónapban kerül betervezésre.

Az **áht-n belüli egyéb működési célú kiadások** között a kistérségi, és egyéb önkormányzati szervezetek tagdíja került megtervezésre.

A **Felhalmozási célú kiadások** között jellemzően az önkormányzat által megvalósított pályázatok elszámolásból eredő befizetési kötelezettségei jelennek meg.

A **beruházások, felújítások** a 17. mellékletben, és a 18. mellékletben külön lapon részletezésre kerültek.

Az **általános célú tartalék** megtervezett összege 5 millió Ft.

A **finanszírozási műveletek kiadásai** a likvid hitel elszámolásával kapcsolatos előirányzatokat és a hosszú lejáratú hitel szerződés szerinti törlesztésének előirányzatát tartalmazza.

Az önkormányzat költségvetésének főösszege 2.223.399.878 Ft.

Az önkormányzat tervezett bevételei és kiadásai közötti különbözet a jelenlegi számítások alapján 171 millió forint. Ennek kezelésére az önkormányzat rendkívüli önkormányzati támogatás igénylését tervezi.

Ugyanakkor a működőképesség hosszú távú biztosítása érdekében további hiánycsökkentő intézkedések meghozatala is szükséges.

Elkészült a 2026. évi költségvetés első tervezete, amelynek összeállításába az intézményvezetők is bevonásra kerültek. A költségvetés véglegesítéséhez elengedhetetlen, hogy az érintettek kialakítsák véleményüket, és javaslatot tegyenek a hiány csökkentésének lehetséges módjaira.

Az uszoda üzemeltetéséről szóló döntés határideje az eredeti tervek szerint a 2026. évi költségvetés elfogadásához kapcsolódott. Javasolt azonban e döntés meghozatalának halasztása a rendkívüli önkormányzati támogatás elbírálásáig. A rendkívüli támogatás első ütemének igénylése várhatóan február első felében megtörténik.

A szociális feladatellátás vonatkozásában szükséges, hogy a Képviselő-testület kialakítsa az álláspontját, és meghatározza a működtetés további irányát.

A Belügyminisztérium előzetes szakhatósági állásfoglalást adott ki a Mezőkovácsházi Református Egyházközség részére, így a feladatellátás részükre történő átadása az egyik lehetséges megoldás. Az előzetes szakhatósági állásfoglalás az előterjesztés mellékletét képezi.

Amennyiben a Képviselő-testület más egyházi fenntartókkal is egyeztetni kíván, figyelembe kell venni, hogy választási évben kockázatot jelenthet a befogadási lehetőségek kiírásának időpontja.

Harmadik lehetőségként az intézmény működésének átalakítása merül fel oly módon, hogy a működési költségek fokozatosan közelítsenek az elérhető normatív támogatás mértékéhez. Erre a környező településeken már látható működő példa, azonban a megvalósításhoz az intézményi dolgozók maximális együttműködése szükséges. Jelenleg a gondozási központ bentlakásos ellátásában a szakmai létszám 12 fő, a költségvetés 7 főt finanszíroz.

Az intézményvezető által, a 262/2025. (XII.16.) kt. határozatra elkészített szakmai felülvizsgálat fő eleme, hogy véleménye szerint mindenképpen szükséges a jelenlegi dolgozói létszám megtartása, a csökkentés a szakmai munka elvégzését veszélyeztetné. Ezt az álláspontot tovább erősítve a dolgozók részéről is érkezett olyan kérelem, amely a jelenlegi dolgozói létszám megtartására irányul; ezen levél szintén csatolásra került.

A felülvizsgálat tartalmaz hosszútávon bevétel növelésre irányuló javaslatokat. Ez az anyag is az előterjesztés mellékletét képezi.

A 263/2025. (XII.16.) sz. kt. határozat alapján a Művelődési Ház és Könyvtár vezetője is elkészítette szakmai javaslatát a költségek csökkentésére, mely szintén az előterjesztés mellékletét képezi.

Az ingatlanértékesítések folytatása továbbra is javasolt. Amennyiben az érdeklődés elmarad, indokolt lehet az árak felülvizsgálata és a piaci viszonyokhoz való közelítése.

Tisztelt Képviselő-testület!

A jogalkotásról szóló 2010.évi CXXX. törvény 17. §-a alapján a költségvetési rendeletet előkészítő jegyző előzetes hatásvizsgálatot végez, amelyen felmérte a szabályozás várható körülményeit.

A költségvetési rendelettervezet előzetes hatásvizsgálatának megállapításai a következők:

Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatás

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat a 2026. évi költségvetését rendeletben állapítja meg. A költségvetés végrehajtása során elsőbbséget élvez az önkormányzat működőképességének biztosítása, az önkormányzat kötelező feladatainak ellátásához szükséges forrás biztosítása.

Környezeti és egészségügyi következmények

A költségvetési rendelet tervezet rendelkezik többek között az egészségügyi, szociális, gyermekjóléti feladatok ellátásáról, ezáltal biztosítja az önkormányzat által ellátandó feladatok zökkenőmentes megvalósítását, ami pozitív hatással van a lakosság egészségi állapotára és szociális körülményeire.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatás

A költségvetés elkészítése és a hozzá kapcsolódó feladatok ellátása a munkatársak munkaköri leírásában szerepel.

Jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

Az Áht 24. § (3) bekezdése alapján „A jegyző által a (2) bekezdés szerint előkészített költségvetési rendelet-tervezetet a polgármester február 15-éig, ha a központi költségvetésről szóló törvényt az Országgyűlés a naptári év kezdetéig nem fogadta el, a központi költségvetésről szóló törvény hatálybalépését követő negyvenötödik napig nyújtja be a képviselő-testületnek.” Ennek elmaradása esetén a Kormányhivatal törvényességi felhívással élhet, és amíg nincs elfogadott költségvetése az Önkormányzatnak, addig a Magyar Államkincstár felfüggeszti az állami támogatás leutalását.

Az Áht. 25. § (1) bekezdése rendelkezik arról, hogy „Ha a költségvetési rendeletet a képviselő-testület a költségvetési évben legkésőbb március 15-ig nem fogadja el, az átmeneti gazdálkodásról rendelet alkot, amelyben felhatalmazást ad, hogy a helyi önkormányzat és költségvetési szervei a bevételeiket folytatólagosan beszédhessék, kiadásait teljesíthessék. (2) Az átmeneti gazdálkodásról szóló rendeletben meg kell határozni a felhatalmazás időtartamát. A felhatalmazás az új költségvetési rendelet hatálybalépésének napján megszűnik.”

Jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A költségvetési rendelet alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet a 2026. évre szóló költségvetési javaslat megtárgyalására!

1. sz. HATÁROZATI JAVASLAT

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2026. évi költségvetés rendelet-tervezetet megismerte. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a rendelet elfogadásához további egyeztető tárgyalás megtartását tartja szükségesnek.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Ruck Márton polgármester
Varga István Tamás jegyző

2. sz. HATÁROZATI JAVASLAT

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete arról rendelkezik, hogy az uszoda üzemeltetésével kapcsolatos döntés meghozatalának határidejét a rendkívüli önkormányzati támogatás I. ütemének elbírálásáig elhalasztja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Ruck Márton polgármester
Varga István Tamás jegyző

Medgyesegyháza, 2026. február 6.

Ruck Márton
polgármester

Előterjesztő:	Ruck Márton polgármester
Előterjesztést áttanulmányozta és felülvizsgálta:	Varga István Tamás jegyző
Előterjesztést készítette:	Ágostonné Dohányos Ivett pénzügyi csoportvezető
Melléklet:	-
Szükséges döntés:	minősített többség