

Statisztikai számjele: 14949764-8130-572-04

Cégjegyzék száma: 04-09-009438

Beszámolási időszak: 2025. 01. 01. - 2025. 12. 31.

Fordulónap: 2025. december 31.

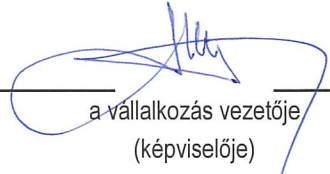
Éves beszámoló EREDMÉNYKIMUTATÁS
(összköltség eljárással)

(1)

EZER HUF

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	01. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	3 101		
2	02. Export értékesítés nettó árbevétele			
3	I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE (01+02)	3 101	0	0
4	03. Saját termelésű készletek állományváltozása			
5	04. Saját előállítású eszközök aktivált értéke			
6	II. AKTIVÁLT SAJÁT TELJ.-EK ÉRTÉKE (3±4)	0	0	0
7	III. EGYÉB BEVÉTELEK	33 447		12 743
8	Ebből: visszaírt értékvesztés			
9	05. Anyagköltség	1 663		1 036
10	06. Igénybe vett szolgáltatások értéke	4 638		2 176
11	07. Egyéb szolgáltatások értéke	391		516
12	08. Eladott áruk beszerzési értéke			
13	09. Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke			
14	IV. ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (05+06+07+08+09)	6 692	0	3 728
15	10. Bérköltség	20 270		4 886
16	11. Személyi jellegű egyéb kifizetések	4 457		86
17	12. Bérjárulékok	419		
18	V. SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10+11+12)	25 146	0	4 972
19	VI. ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	1 611		1 398
20	VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	1 070		1 827
21	Ebből: értékvesztés			
22	A. ÜZEMI (üzleti) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)	2 029	0	818

Medgyesegyháza, 2026. április 24.


a vállalkozás vezetője
(képviselője)Medgyesegyházi Energiaközösség Nonprofit Kft.
5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 1.
Adószám: 14949764-2-04
Cégjegyzékszám: 04-09-009438
Banksz. sz.: 11733137-20000040

Statisztikai számjele: 14949764-8130-572-04

Cégjegyzék száma: 04-09-009438

Beszámolási időszak: 2025. 01. 01. - 2025. 12. 31.

Fordulónap: 2025. december 31.

Éves beszámoló EREDMÉNYKIMUTATÁS
(összki költség eljárással)

(2)

EZER HUF

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
23	13. Kapott (járó) osztalék és részesedés			
24	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
25	14. Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek			
26	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
27	15. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek			
28	Ebből: kapcsolt vállalkozásokról kapott			
29	16. Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek			
30	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
31	17. Pénzügyi műveletek egyéb bevételei			
32	Ebből: értékelési különbözet			
33	VIII. PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI (13+14+15+16+17)	0	0	0
34	18. Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamvesztések			
35	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
36	19. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó ráfordítások			
37	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
38	20. Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások			
39	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
40	21. Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése			
41	22. Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	1		
42	Ebből: értékelési különbözet			
43	IX. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI (18+19+20+21+22)	1	0	0
44	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	-1	0	0
47	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	2 028	0	818
48	X. Adófizetési kötelezettség	1 248		200
49	D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)	780	0	618

Medgyesegyháza, 2026. április 24.

a vállalkozás vezetője

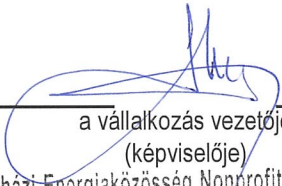
Medgyesegyházi Energiaközösség Nonprofit Kft.
5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 1.
Adószám: 14949764-2-04
Cégjegyzékszám: 04-09-009438
Banksz. sz.: 11733137-20000040

Éves beszámoló MÉRLEG "A" típus (1)

Eszközök (aktívák) EZER HUF

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	
1	A. Befektetett eszközök (2.+10.+18. sor)	7 352	0	5 323
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (3.-9. sorok)	24	0	24
3	1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke			
4	2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke			
5	3. Vagyoni értékű jogok			
6	4. Szellemi termékek	24		24
7	5. Üzleti vagy cégérték			
8	6. Immateriális javakra adott előlegek			
9	7. Immateriális javak érték helyesbítése			
10	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sor)	7 328	0	5 299
11	1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	4 010		3 032
12	2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	58		7
13	3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	3 260		2 260
14	4. Tenyészállatok			
15	5. Beruházások, felújítások			
16	6. Beruházásokra adott előleg			
17	7. Tárgyi eszközök érték helyesbítése			
18	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-28. sor)	0	0	0
19	1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban			
20	2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban			
21	3. Tartós jelentős tulajdoni részesedés			
22	4. Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban			
23	5. Egyéb tartós részesedés			
24	6. Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési visz. álló vállalkozásban			
25	7. Egyéb tartósan adott kölcsön			
26	8. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír			
27	9. Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése			
28	10. Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete			

Medgyesegyháza, 2026. április 24.



a vállalkozás vezetője
 (képviselője)

Medgyesegyházi Energiaközösség Nonprofit Kft.
 5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 1.
 Adószám: 14949764-2-04
 Cégjegyzékszám: 04-09-009438
 Banksz. sz.: 11733137-20000040

Éves beszámoló MÉRLEG "A" típus

(2)

EZER HUF

Medgyesegyházi Energiaközösség Nonprofit Kft.
5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 1.
Adószám: 14949764-2-04
Cégjegyzékszám: 04-09-009438
Banksz. sz.: 11733137-20000040

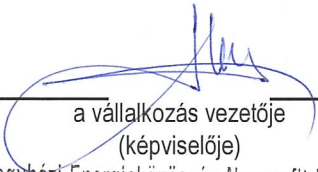
a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Éves beszámoló MÉRLEG "A" típus (3)

Források (passzívák) EZER HUF

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
61	D. Saját tőke (62.+64.+65.+66.+67.+68.+71. sor)	12 746	0	14 364
62	I. JEGYZETT TŐKE	6 000		7 000
63	I/a Ebből: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken			
64	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
65	III. TŐKETARTALÉK			
66	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	5 966		6 746
67	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK			
68	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0	0
69	1. Értékhelyesbítés értékelési tartaléka			
70	2. Valós értékelés értékelési tartaléka			
71	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	780		618
72	E. Céltartalékok (73.-75. sor)	0	0	0
73	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre			
74	2. Céltartalék a jövőbeni költségekre			
75	3. Egyéb céltartalék			
76	F. Kötelezettségek (77.+78.+92. sor)	2 696	0	2 017
77	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (78.+82.+92. sor)	0	0	0
78	1. Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
79	2. Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban. lévő váll. szemben			
80	3. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő váll. szemben			
81	4. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben			

Medgyesegyháza,, 2026. április 24.



a vállalkozás vezetője
 (képviselője)

Medgyesegyházi Energiaközösség Nonprofit Kft.
 5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 1.
 Adószám: 14949764-2-04
 Cégjegyzékszám: 04-09-009438
 Banksz. sz.: 11733137-20000040

Éves beszámoló MÉRLEG "A" típus

Források (passzívák)

EZER HUF

Medgyesegyháza,, 2026. április 24.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Medgyesegyházi Energiaközösség Nonprofit Kft.
5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 1.
Adószám: 14949764-2-04
Cégjegyzékszám: 04-09-009438
Banksz. sz.: 11733137-20000040

**Medgyesegyházi Energiaközösség
Nonprofit Kft.
Medgyesegyháza
Kossuth tér 1.
5666**

**KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET
A 2025. DECEMBER 31-I ÉVES BESZÁMOLÓHOZ**

I. Tájékoztató rész

A társaság neve: Medgyesegyházi Energiaközösség Nonprofit Kft.
Székhelye: Medgyesegyháza, Kossuth tér 1.
Alapító: Medgyesegyháza Város Önkormányzata
Tulajdonosi szerkezet: 100% önkormányzati tulajdon

Cégjegyzésre jogosult: Varga István Tamás
Tisztsége: ügyvezető igazgató
Lakóhelye: 5630 Battonya Rózsa utca 77.

A társaság meghatározó tevékenysége köre: Zöldterület-kezelés

A kiegészítő melléklet összeállításánál a társaság azt vette figyelembe, hogy a nyilvánosságra hozott információk összehasonlíthatósága arányba álljon az információk előállításának költségeivel.

1. Alkalmazott értékelési eljárás:

A befektetett eszközöket és a forgóeszközöket beszerzési, illetve előállítási költségen értékeljük.

2. Az értékcsökkenés elszámolásának módja:

Üzembe helyezéskor az egyedi eszköz várható használhatósága, a fizikai elhasználódás, a vállalkozási tevékenységre jellemző körülmények figyelembevételével kerül meghatározásra az értékcsökkenés a bekerülési érték arányában, vagy abszolút összegben.

Az értékcsökkenés elszámolását évente négy alkalommal, negyedévenként számoljuk el.

3. A számviteli politika nem változott az előző évhez viszonyítva, ezért nincs számszerűsíthető hatása.

4. A társaság tagjainak, tisztségviselőinek előleget, kölcsönt nem folyósítottunk, az üzleti év eredménye után semmiféle járandóságban nem részesülnek.

5. A társaságnál exportértékesítés nem volt.

6. Az értékesítés bevételeinek bemutatása összetétel szerint: Nem volt értékesítés.

7. A társaságnak nincs olyan kötelezettsége, ami a mérlegben nem jelent meg.
8. A társaságnak nincs olyan egyéb bevétele, ami a mérlegben nem jelent meg.
9. Mérlegen kívüli függő és biztos kötelezettség vállalás nincs.
10. Hátrasorolt eszközök nincsenek.

11. Létszám, bér és személyi jellegű kifizetések bemutatása:

2025. évben 1 fő foglalkoztatott volt, munkabéreköltség 4 886 e Ft, személyijellegű kifizetés 86 e Ft.

II. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések

1. Vagyonkezelőnél nincsenek eszközeink.
2. Hosszú lejáratú kötelezettségből 2025. évben esedékes törlesztő részletek: NINCS
3. A passzívák között nem tartunk nyilván negatív üzleti és cégértéket.
4. Meghatározó jelentőségű tárgyi eszköznek nem változtattuk meg a terv szerint elszámolható értékcsökkenését.
5. Értékhelyesbítések nincsenek.
(Vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, ingatlanok, ingatlanokhoz kapcsolódó vagyoni értékű jogok, műszaki berendezések, gépek, járművek, egyéb berendezések, felszerelések, járművek, tenyészállat, tartós részesedést jelentő befektetések.)
6. Nincs olyan kötelezettség, amelynek visszafizetendő összege nagyobb a kapott összegnél (kötvények, váltók).
7. Kötelezettségek, amelyek hátralevő futamideje több mint öt év: NINCS
8. Zálogjoggal, vagy hasonló jogokkal biztosított kötelezettség: NINCS
9. Az immateriális javak és tárgyi eszközök bruttó értékének bemutatása:

Adatok 1000 Ft				
Megnevezés	Nyitó 2025. 01. 01.	Növekedés	Csökkenés	Záró 2025.12. 31.
Vagyoni ért. jog.	29			29
Szellemi termék				
Telkek	230		230	0
Épületek	8 343		509	7834
Műszaki gépek	687			687
Egyéb berend. felszerelés	21 381			21381
Kis értékű tárgyi eszköz	641			641
Összesen:	31 311		739	30572

10. Az immateriális javak és a tárgyi eszközök értékcsökkenésének részletezése:

Adatok 1000 Ft				
Megnevezés	Nyitó 2025. 01. 01.	Növekedés	Csökkenés	Záró 2025. 12. 31.
Vagyoni ért. jog	5			5
Szellemi term.	0			
Telkek	0			
Épületek	4455	382		4837
Műszaki gépek	629	16		645
Egyéb berend.felszerelés	18 121	1000		19121
Kis értékű tárgyi eszköz	641			641
Összesen:	23 851	1398		25 249

11. Az elszámolt értékcsökkenés részletezése:

Terv szerinti értékcsökkenés: lineáris: 1 398 e Ft
 degresszív:
 teljesítmény arányos:
 egyösszegű:

Terven felüli értékcsökkenés: NINCS
 Visszaírt terven felüli értékcsökkenés: NINCS

12. Környezetvédelmét szolgáló tárgyi eszközök nincsenek.

13. Veszélyes hulladékok és környezetre káros anyagok társaságunknál nincsenek.

III. Eredmény kimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

1. Kapott támogatások részletezése:

Medgyesegyháza Város Önkormányzata: 12 743 e Ft

2. Kutatásra, kísérleti fejlesztésre fordított költség: nem volt.

3. Aktív időbeli elhatárolások részletezése:

Költségek aktív időbeli elhatárolása: 0 e Ft

4. Passzív időbeli elhatárolások részletezése:

Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása: 0 e Ft

Aktív időbeli elhatárolások: 0 e Ft

5. Környezetvédelmi céltartalékot nem képezzünk, környezetvédelemre nem számoltunk el költséget.

IV. Általános rész

A társaság vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetét értékelve a 2025. évi mérlegbeszámoló és eredmény kimutatás a valós helyzetet tükrözi. A társaság az adóhatóság, szállítók felé a kötelezettségeinek időben eleget tesz.

Mutató számok:	2024. év	2025. év
Befektetett eszközök aránya:		
Befektetett eszköz / Összes eszköz	47,61%	32,49%
Forgóeszközök aránya:		
Forgóe + Aktív idh. / Összes eszköz	52,39%	67,51%
Saját tőke aránya:		
Saját tőke / Összes forrás	82,54%	87,69%
Likviditási mutató:		
Forgóeszközök / Rövid lejár.kötelezettségek	300,07%	548,24%
Tőke arányos üzleti eredmény:		
Üzemi(üzleti) eredmény/ Saját tőke	15,92%	5,69%
Eszközarányos üzleti eredmény		
Üzemi (üzleti) eredmény/ Összes eszköz	13,14%	4,99%

Medgyesegyházi Energiaközösség
Nonprofit Kft
képviselőjére jogosult személy:

Varga István Tamás
5630. Battonya Medgyesegyházi Energiaközösség Nonprofit Kft.
Rózsa utca 77. 5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 1.
Adószám: 14949764-2-04
Cégjegyzékszám: 04-09-009438
Banksz. sz.: 11733137-20000040

.....
Varga István Tamás
ügyvezető

Medgyesegyháza, 2026.április 23.