



Schéner Mihály
Evangélikus Általános Iskola
5666 Medgyesegyháza Luther utca 7.
OM: 028475
Adószám: 19343606-2-04
Bank: 10402630-50527070-52851007

Beszámoló vagyonhasználatról

2025. év

A Magyarországi Evangélikus Egyház és a Medgyesegyháza Városi Önkormányzat által megkötött vagyonhasználati szerződés alapján az átvett vagyon használatáról az alábbi beszámolót készítettük:

Az Önkormányzattól átvett ingó és ingatlan vagyont „jó gazda” módjára használjuk, ügyelünk az átvett ingatlan rendeltetésszerű használatára, tisztán tartására, a karbantartási és szükséges javítási munkák rendszeres elvégzésére (pl.: zárcsere; WC-tartály, csaptelep javítása, cseréje; duguláselhárítás; kerítés javítás; fűnyírás; udvari növények gondozása...)

A 2025. évben a Luther u. 7. és a Jókai u. 3. szám alatti épületek belső helyiségeiben tisztasági festést végeztünk, összesen 550 m² falfelület lett „felfrissítve”.

A Fenntartó 72/2025. (V.15.) számú OP Határozata alapján a 2025. évi Eszközfejlesztési pályázaton intézményünk 14.614.905,-Ft támogatást nyert udvari játék, beltéri bútor, taneszközök és energetikai fejlesztéshez kapcsolódó nyílászárók cseréjére, klíma beszerzésére. A pályázatból megvalósult ingatlanokkal kapcsolatos fejlesztések az alábbiakban valósultak meg:

A Luther utcai épület udvarán a gyermeklétszámhoz képest kevés udvari játékot tudtak használni a gyermekek. A pályázat beadásával a már meglévő kültéri játék állomány fejlesztésére láttunk lehetőséget az eszközfejlesztési pályázat megvalósulása esetén. A pályázatban igényelt és megítélt támogatás összege megegyezett, így az Udvari, kültéri játék beszerzésére, telepítésére, a használatbavétel engedélyeztetésére 2.414.905,-Ft állt a rendelkezésünkre. A POLYDUCT Nyrt.-vel történt többszöri egyeztetés után a JátszMa csúszdávár megrendeléséről döntöttünk. A csúszdávár teljes költsége 2.567.813,-Ft volt, mely a pályázatban elnyert összegnél 152.908,-Ft-tal több lett. A különbözetet a saját költségvetésünkből fedeztük. Az udvari játék telepítéséhez a tereprendezést és homokfeltöltést szülői segítségnyújtással valósítottuk meg. A csúszdávár telepítése, használatbavételi engedély kiadása megtörtént. Így a gyermekek egy korszerű, biztonságos, élményt adó kinti játékot tudnak használni.

A Luther utcai iskola több épületből álló oktatási intézmény. Az épületek különböző években lettek felújítva, annak ellenére, hogy szigetelt épületekről van szó, igen meleg. A tavalyi tanévben helyi vállalkozók jóvoltából négy klímát kapott az iskola, amelyek az emeletes épület tantermeiben szereltettünk fel. A május-június, szeptember-október hónapok egyre melegebbek, a termék nagy részében az ablakok egy oldalon helyezkednek el, ezért nincs lehetőség átszellőztetésre. A gyermekek nagy hőterhelésnek vannak kitéve, egyes termekben tartósan 30 celsius fokot meghaladó hőmérséklet uralkodik. A terveink szerint a termeket folyamatosan szeretnénk klimatizálni.. A 2025. évben a Corysun Kft.től szereztünk be 2 db Gree Comfort Pro inverter 5,3 kW split klímát 762.000,-Ft összegben. A klímák a Luther u. 7. szám alatti 3. épület két osztályterembe kerültek felszerelésre.



Schéner Mihály
Evangélikus Általános Iskola
5666 Medgyesegyháza Luther utca 7.
OM: 028475
Adószám: 19343606-2-04
Bank: 10402630-50527070-52851007

A tantermekben és a folyosókon a fénycsöves világítást korszerű LED-es világításra tervezzük lecserélni. Ezek a LED panelek sokkal nagyobb fényerőt biztosítanak, és kevesebbet fogyasztanak, mint a jelenlegi világító testek, nem vibrálnak, így a szemet is jobban kímélik. A 2025. évben a Corysun Kft. munkatársai végezték el a főépület energetikai fejlesztését, lámpák cseréjét összesen 2.796.893,-Ft összegben.

A húsz éves fa bejárati ajtók nagy része tönkrement a túlzott igénybevétel miatt. Javításuk költséges és nehezen megoldható. A vasalatok és zsanérok nem bírják terhelést, az üvegek kimozdultak a helyükről, s így a hőszigetelő hatásukat is elvesztették. Nehezen záródnak, és nehezen tarthatók tisztán. A kapott támogatásból a Luther u. 7. sz. alatti épületeken végeztettük el a beruházásokat. 3 épületen összesen 4 db bejárati ajtót cseréltettünk le a K-E-ZS Ablak Kft. munkatársaival összesen 3.072.402,-Ft összegben.

Az Önkormányzattól átvett ingó- és ingatlan vagyon leltára megtörtént.

Medgyesegyháza, 2026.05.26.



Schéner Mihály
Evangélikus Általános Iskola
5666 Medgyesegyháza Luther utca 7.
OM: 028475
Adószám: 19343606-2-04
Bank: 10402630-50527070-52851007
Eutaki János
igazgató



Kramér György
Magyarországi Evangélikus Egyház
Országos Iroda
igazgató