

Munka jellege: beruházás

ÉJ. 2112

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

MEGRENDELŐ: Medgyesegyháza Nagyközség Önkormányzata

Képviseli: Dr. Nagy Béla polgármester

Cím: 5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 1.

Megrendelő és a Hódmezővásárhelyi Útépítő Kft. 6800 Hódmezővásárhely, Lázár u. 10. sz. alatti Vállalkozó között vállalkozási szerződés jött létre az alábbi feltételekkel:

1. Szerződés tárgya:

1.1. Tétel:

A Bem József utcához külterületen csatlakozó 0145/1 hrsz.- ú közterület igénybe vételével összesen 386,0 méter hosszú 4,0 méter széles szilárd burkolatú helyi közút kiépítése.

A Deák Ferenc utcához külterületen csatlakozó 0140/1 és 0140/2 hrsz.- ú közterületek igénybe vételével a meglévő 3,5 méter szélességű útpálya 775,0 méter hosszúságú szakaszon 6,0 méterre kiszélesítése és további 230,0 méter hosszú jelenleg kiépítetlen szakaszon 6,0 méter szilárd útburkolat kiépítése. (AVOP támogatás).

1.2. Tétel:

A Deák Ferenc utcában (270 hrsz. belterületi közterületen) a meglévő 4,0 méter szélességű útpálya 520,0 méter hosszúságú szakaszon 6,0 méterre történő kiszélesítése. (Békés Megyei Területfejlesztési Tanács – TEKI – támogatás).

1.3. Tétel:

A Bem József utcában (61/2 hrsz. belterületi közterületen) összesen 100,0 méter hosszú 4,0 méter széles szilárd burkolatú helyi közút kiépítése.

A szerződés tárgyát mindhárom tétel vonatkozásában az adott tételre vonatkozó kiviteli tervek és kivitelezési tevékenység együttesen képezi.

2. Szerződéshez kapcsolódó, annak elválaszthatatlan részét képező dokumentumok:

- Ajánlattételi Felhívás
- Ajánlati dokumentáció

3. A vállalkozói díj:

	Nettó	Bruttó
Ajánlati ár (egyösszegű vállalási ár)	66.000.000,- Ft	79.200.000,- Ft
1. Tételhez kapcsolódó ajánlati ár (egyösszegű vállalási ár)	52.754.515,- Ft	63.305.418,- Ft
2. Tételhez kapcsolódó ajánlati ár (egyösszegű vállalási ár)	10.467.128,- Ft	12.560.554,- Ft
3. Tételhez kapcsolódó ajánlati ár (egyösszegű vállalási ár)	2.778.357,- Ft	3.334.028,- Ft

A vállalkozói díj magában foglalja a forgalomterelési és megvalósulási tervek elkészítését, a nyomvonal kitűzését, a kötelező közmű nyilvántartási térkép elkészítését, a felvonulási és ideiglenes melléklétesítmények költségét, a szakhatósági felügyelet költségét, a megrendelő által nem biztosított hatósági és egyéb engedélyek beszerzését és költségét, az előírt mintavételek és a laboratóriumi munkák költségét, a minősítés elkészítését, valamint minden egyéb a terv kivitelezésével kapcsolatos költséget.

4. Jótállás:

Vállalkozó a 12/1988. (XII.27.) ÉVM-IpM-KVM sz. együttes rendeletben kötelező alkalmassági időn belül 3 év teljes körű jótállást vállal annak tudatában, hogy téli üzemeltetés szózással és ekézéssel történik.

5. Az Építési Naplóba bejegyzésre jogosult személyek meghatározása

a Vállalkozó részéről Felelős Műszaki Vezető:

Név: **Vámos Károly főépítésvezető**

Cím: **5600 Békéscsaba, Berényi út 142.**

Telefon: **66/452-352, 30/33-81-582**

Fax: **66/454-114**

a Megrendelő részéről:

Név:

Cím:

Telefon:

Fax:

6. Műszaki feltételek:

6.1. A vállalkozó a szerződéses munkafeladatok megvalósításához az érvényes – jogerős építési engedélyt és a tervdokumentációt, továbbá a lebonyolító által jóváhagyott technológiai utasításokat, köteles a munkahelyén tartani és azokat maradéktalanul betartani, valamint az érvényes szabályokat, műszaki irányelveket és előírásokat, hozzáférhető helyen tartani.

- 6.2. A kivitelező köteles megnevezni, a Felelős Műszaki Vezetőt (névjegyzékben szereplő).
- 6.3. Vállalkozó a munka megkezdésekor köteles építési naplót nyitni és azt – a 1/2002. (I. 7.) FVM-GM- KöViM rendelet szerint – naprakészen vezetni. A munka teljesítése során a kapcsolattartás az Építési Naplóban történik. Az Építési Naplóba bejegyzésre a szerződésben feltüntetett személyek jogosultak.
- 6.4. A műszaki ellenőrizésre legalább 8 naponként kerül sor.
- 6.5. Egy adott munka megkezdése előtt a beépítésre kerülő anyagok alkalmasságát igazoló bizonylatokat a beépítés engedélyezésére át kell adni a műszaki ellenőrnek.
- 6.6. Vállalkozó az egyes munkarészeket csak a műszaki ellenőr engedélyével takarhatja el. Az eltakarásra kerülő munkarészek minőségét a Vállalkozónak tanúsítania kell. Az előírt minőség elérése a továbbépítés feltétele. A Vállalkozó a Megrendelőt (vagy megbízott lebonyolítóját) az eltakarás megkezdéséről 3 nappal korábban írásos formában köteles értesíteni (levélben vagy telefaxon). Ellenkező esetben az esetlegesen felmerülő feltárási és eltakarási költségek a Vállalkozót terhelik.
- 6.7. A Vállalkozó köteles egyeztetni a Megrendelővel a minősítéshez szükséges mintavétel időpontját és helyét, valamint a hivatalos mérési jegyzőkönyvet annak elkészülte után haladéktalanul átadni.
- 6.8. A Vállalkozó 1. osztályú minőségi szintű, ill. a vonatkozó szabványok mértékadó előírásai szerint legmagasabb minőségi szinthez tartozó teljesítést vállal. A Vállalkozó az elvégzett munkájának minőségét tanúsítani köteles
- 6.9. Amennyiben valamely építményrész a legmagasabb minőségi szintre vonatkozó előírásokat nem elégíti ki, a Megrendelő kizárólagos joga dönteni abban, hogy a csökkent értékű munkát teljesítésként az érvényes jogszabályok szerint értékcsökkenéssel (esetleg a jótállási idő egyidejű megemelésével) elfogadja, vagy ragaszkodik az 1. osztályú minőség előállításához.
- 6.10. Megrendelő a munkának a Vállalkozó által történő készrejelentésétől számított 8 munkanapon belül köteles a műszaki átadás-átvétel időpontját kitűzni, s azt a megkezdéstől számított 3 munkanapon belül befejezni. Teljesítésnek az 1. pontban körülírt munkák Megrendelő részéről rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban történő (hatósági engedélyekkel rendelkező) átvétele minősül.
- 6.11. A meghatározott jótállási idő a létesítmény átadás-átvételi eljárás befejezésének időpontjától kezdődik. A Vállalkozó a vállalt jótállási idő alatt a Megrendelő által jelzett hibák, azt követően pedig a Megrendelő által bizonyítottan a vállalkozó érdekkörébe tartozó hibák kijavítását - amennyiben az időjárás a javítási technológiát lehetővé teszi - 15 napon belül megkezdí és a műszakilag indokolt időtartamon belül befejezi. Ellenkező esetben a Megrendelő jogosult - A Vállalkozó értesítésével - a munkát mással elvégeztetni a Vállalkozó költségére. Ennek díját a Vállalkozó köteles feltétel nélkül 20 napon belül megtéríteni. A Vállalkozó jogosult minden - a megrendelő által előzetesen jóváhagyott - anyagnyerő hely igénybe vételére.

7. Pénzügyi feltételek:

7.1. Megrendelő kijelenti, hogy létesítmény megvalósításának pénzügyi fedezete - részben saját forrásból, részben állami támogatásból, részben EU támogatásból - rendelkezésre áll.

7.2. Megrendelő előleget nem fizet, a Vállalkozó rész számla benyújtására a szerződésben meghatározott műszaki szakaszhatár teljesítéskor jogosult.

7.3. A műszaki ellenőr teljesítés-igazolása alapján benyújtott számlát a Megrendelő a beérkezéstől számított 60 napon/ az EU támogatásból finanszírozott tételek esetében 30 napon belül egyenlíti ki.

7.4. A Vállalkozó vég számla benyújtására kizárólag a műszaki átadás- átvételi eljárás eredményes lezárását követően jogosult.

7.5. Fizetési késedelem esetén a Megrendelő késedelmi kamatot köteles fizetni, melynek mértéke jegybanki kamat kétszerese.

7.6. Késedelmes teljesítés esetén a Vállalkozó kötbért köteles fizetni, melynek mértéke – a késedelem minden napjára számítva – a teljes vállalási ár 1%-a.

7.7. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a neki felróható okból származó nemteljesítése esetén a bruttó vállalkozási díj 15%-ának megfelelő kötbért fizet Megrendelő részére, amelybe az esetleges részteljesítés ellenértéke beszámításra kerül.

7.8. A Vállalkozó a teljesítéséhez kapcsolódóan 20 millió Ft teljesítési biztosíték bankgaranciát vállal, melynek biztosítása a szerződéskötés feltétele.

7.9. A Vállalkozó a teljesítéshez kapcsolódóan 10 millió Ft garanciális biztosíték bankgaranciát vállal, melynek benyújtásának időpontja a sikeres műszaki átadás-átvétel befejezésének napja.

7.10. Az 1. és 2. tételhez kapcsolódó, jelen szerződésben nem szabályozott, a pénzügyi elszámolásra vonatkozó szabályok tekintetében az adott tétel vonatkozásában megnevezett támogatási konstrukcióhoz kapcsolódó szabályok és eljárásrendek irányadók. Amennyiben az esetleges fizetési késedelem az adott támogatási konstrukcióhoz kapcsolódó pénzügyi elszámolási szabályok megsértésére, vagy figyelmen kívül hagyására vezethető vissza, és mindez a Vállalkozó érdekkörében merült fel, úgy a Megrendelő szabadul a késedelmi kamat fizetésére vonatkozó kötelezettsége alól.

7.11. Megrendelő vállalja, hogy a Vállalkozót – igény esetén – részletesen tájékoztatja az egyes tételekre vonatkozó támogatási konstrukciókhoz kapcsolódó pénzügyi elszámolási és dokumentálási szabályairól.

8. Egyéb feltételek:

8.1. A kiviteli tervtől eltérő munkákat – pótmunkákat – a Megrendelő írásbeli hozzájárulásával a műszaki ellenőr rendelheti el. Amennyiben ez jelen szerződésben rögzített

vállalkozói díj összegét és a teljesítési határidő módosulását eredményezné, úgy felek jelen szerződést kötelesek ebben a vonatkozásban módosítani. A szerződés módosítása, illetve kiegészítése kizárólag a Kbt. vonatkozó rendelkezéseinek megfelelően, illetve az adott tételekre vonatkozó támogatási források felhasználását koordináló és felügyelő szervek előzetes jóváhagyásával és engedélyével lehetséges.

8.2. Megrendelő köteles a teljes munkaterületet legkésőbb a vállalkozási szerződésben rögzített időpontig a Vállalkozó részére biztosítani. A munkaterület átadása során a Megrendelő köteles átadni a kitűzési alappontok jegyzékét is.

8.3. A Vállalkozót terheli minden olyan kártérítési felelősség, amely a beruházás megvalósításakor a Vállalkozó, az alvállalkozója, az ügynöke vagy szállítója tevékenységéből fakadóan keletkezik, ill. harmadik személy jogának megsértéséből – bármiféle szabadalmi jog, védjegy, védett név, vagy egyéb védett jog megsértése miatt – felmerülne.

8.4. Felek kötelezettséget vállalnak jelen szerződés alapján történő együttműködésre, egymás folyamatos és kölcsönös tájékoztatására. Szerződő felek kötelesek a másik felet minden olyan körülményről haladéktalanul, írásban értesíteni, amely a vállalkozás eredményességét vagy kellő időre történő elvégzését veszélyezteti vagy gátolja.

8.5. Ha a Vállalkozó a létesítmény megvalósítása során előre nem látható akadályokkal vagy feltételekkel találja magát szemben, köteles arról azonnal értesíteni a Megrendelőt. Amennyiben bármelyik szerződő fél rajta kívül álló okok miatt (vis major) nem tud szerződéses kötelezettségének eleget tenni, a vállalkozási szerződés érvénytelenné válik és az elvégzett munkákkal arányos rész, valamint a szerződés teljesítésére felmerült költségek kifizetésére kerülnek.

8.6. A létesítmény megvalósításával, vagy a szerződéses kötelezettségekkel kapcsolatosan felmerülő vita esetén a szerződő felek a rendezés érdekében 10 napon belül egyeztetést tartanak, annak sikertelensége esetén a Békés Megyei Bíróság döntését fogadják el.

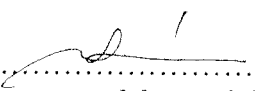
8.7. E szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk-nak a szerződésekről szóló általános szabályain túl, a fejlesztésekre vonatkozó hatályos jogszabályok és rendelkezések, valamint a Nemzeti Fejlesztési Terv Agrár- és Vidékfejlesztési Operatív Programjának végrehajtására, továbbá a Békés Megyei Területfejlesztési Tanács 2. tételre vonatkozó támogatásának felhasználására vonatkozó szabályok az irányadók.

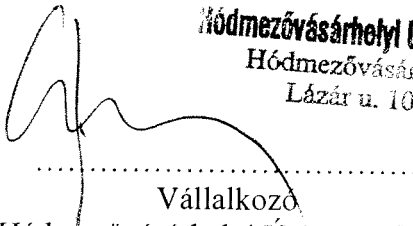
8.8. Műszaki tartalom a mellékelt költségvetés szerint.

8.9. A benyújtott számla teljes kifizetéséig a beépített anyagok Vállalkozó tulajdonát képezik.

Mely szerződést felek annak elolvasását és megértését követően helybenhagyólag írtak alá mint akaratukkal mindenben megegyezőt.

Medgyesegyháza, 2006.02.22.


 Megrendelő
 Medgyesegyháza Nagyközségi Önkormányzata


 Vállalkozó
 Hódmezővásárhelyi Útépitő Kft.